



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

14 Φεβρουαρίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 53

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Ανάκληση της υπό στοιχεία Δ/301025/1-7-1991 (Δ' 483) απόφασης του Νομάρχη Πειραιά περί κήρυξης ως αναδασωτέας δασικής έκτασης, που βρίσκεται στη θέση: «Άγιος Νικόλαος» Δήμου Κυθήρων, Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, Περιφέρειας Αττικής, η οποία σύμφωνα με τον αναρτημένο δασικό χάρτη του Δήμου Κυθήρων φέρει το χαρακτηρισμό ΑΑ.
- 2 Ανάκληση της υπό στοιχεία Δ/300867/01-07-1991 (Δ' 487) απόφασης του Νομάρχη Πειραιά περί κήρυξης ως αναδασωτέας δασικής έκτασης εμβαδού 410,86 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Άγιος Νικόλαος» Δήμου Κυθήρων, Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, Περιφέρειας Αττικής, η οποία σύμφωνα με τον αναρτημένο δασικό χάρτη του Δήμου Κυθήρων φέρει το χαρακτηρισμό ΑΑ.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 25928

(1)

**Ανάκληση της υπό στοιχεία Δ/301025/1-7-1991 (Δ' 483) απόφασης του Νομάρχη Πειραιά περί κήρυξης ως αναδασωτέας δασικής έκτασης, που βρίσκεται στη θέση: «Άγιος Νικόλαος» Δήμου Κυθήρων, Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, Περιφέρειας Αττικής, η οποία σύμφωνα με τον αναρτημένο δασικό χάρτη του Δήμου Κυθήρων φέρει το χαρακτηρισμό ΑΑ.**

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ  
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

1.1. Της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος,

1.2. του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289) σύμφωνα με τον ν. 4280/2014 (Α' 159) και ει-

δικότερα την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008 (Α' 198) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159),

1.3. του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 303),

1.4. των παρ. 3 και 4 του άρθρου δεύτερου του ν. 4462/2017 (Α' 39), με τις οποίες προστέθηκε η παρ. 9 στο άρθρο 17 του ν. 3889/2010 (Α' 182) και εδάφια μετά το δεύτερο εδάφιο στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ίδιου νόμου,

1.5. του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184) και ειδικότερα του Κεφαλαίου ΙΑ',

1.6. του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156),

1.7. των άρθρων 47-55 του Μέρους Β του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

1.8. του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί μετονομασίας του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας,

1.9. του π.δ. 32/2016 «Ορισμός επιστημονικών κριτηρίων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979» (Α' 46),

1.10. του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77),

1.11. του π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-5-2022 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Εσωτερικών «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

3. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 (Β' 4528) απόφαση των Υπουργού, Υφυπουργού και Γενικού Γραμματέα Δασών του ΥΠΕΝ, περί εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, «Με εντολή Υφυπουργού» του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και «Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών» του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές.

4. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΟΙΚΔ/48691/2883/16-05-2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ορισμός των Προϊσταμένων των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής (ΕΕΔΠ) της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ως δευτερεύοντες διατάκτες» (Β' 2501).

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/116052/10704/29-10-2024 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας περί τοποθέτησης προϊσταμένου σε θέση ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Αττικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΑΔΑ: Ψ2Α34653Π8-ΡΛΝ).

6. Τις υπ' αρ. 160417/1180/8-7-1980, 182447/3049/24-9-1980 και 141823/24-2-1983 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, σχετικές με το αντικείμενο του θέματος.

7. Την υπ' αρ. 117080/6353/13-11-2014 εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ. «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης».

8. Την υπ' αρ. 124581/2774/26.5.2015 διαταγή του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης Διευκρινίσεις».

9. Την υπ' αρ. 153373/441/22-02-2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» και την υπ' αρ. 158577/1580/04.07.2017 (ΑΔΑ: Ψ1Ρ74653Π8-Ω1Ω) Εγκύκλιο του ΥΠΕΝ «Εφαρμο-

γή διατάξεων νόμων 4462/2017 και 4467/2017 και λοιπές οδηγίες» (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

10. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12.10.2021 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας (ΑΔΑ: ΨΠΨ4653Π8-50Χ).

11. Την υπ' αρ. 105293/6510/13-10-2023 (ΑΔΑ: 6ΗΑΝ4653Π8-6ΑΣ) εγκύκλιο του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας περί οδηγιών εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010 σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/79.

12. Την υπό στοιχεία Δ/301025/1-7-1991 (Δ' 483) απόφαση Νομάρχη Πειραιά περί κήρυξης ως αναδασωτέας δασικής έκτασης, εμβαδού 0,754 στρεμμάτων, στη θέση «ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ» της Κοινότητας Κυθήρων, λόγω παράνομης εκχέρσωσης.

13. Το υπ' αρ. 4317/12-8-1994 πληροφοριακό έγγραφο του Δασαρχείου Πειραιά, σύμφωνα με το οποίο η υπόψη έκταση χαρακτηρίστηκε ως δασική. Για το συγκεκριμένο πληροφοριακό έγγραφο έχει τηρηθεί η ενδικοφανής διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 14 του ν. 998/1979.

14. Την υπ' αρ. 32/2008 τελεσίδικη απόφαση της Β' Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Πειραιά, με την οποία έγιναν εν μέρει δεκτές οι αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων κατά του ανωτέρω πληροφοριακού εγγράφου και η υπόψη έκταση χαρακτηρίστηκε ως μη δασική κατά την έννοια της παρ. 6α του άρθρου 3 του ν. 998/1979.

15. Την υπ' αρ. 94/2011 πρόταση του Δασαρχείου Πειραιά περί ανάκλησης της (12 σχτ.) απόφασης κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 36 του ν. 3698/2008 (Α' 198), και την 18/2012 (ΑΔΑ: Β4910ΡΙΚ-ΕΙΝ) απόφαση της 2ης Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Πειραιά, με την οποία αναβλήθηκε η λήψη απόφασης για υποβολή νέων τοπογραφικών διαγραμμάτων.

16. Το θεματικό περιεχόμενο του αναρτημένου δασικού χάρτη του Δήμου Κυθήρων που αναρτήθηκε δυνάμει των υπ' αρ.: α) 9585/228/10-2-2017 (ΑΔΑ: ΩΞΕ1ΟΡ1Κ-Ε9Τ) και β) 24394/26-2-2021 (ΑΔΑ: ΨΧΙΟΡ1Κ-ΦΚΟ) αποφάσεων της Διεύθυνσης Δασών Πειραιά, σύμφωνα με το οποίο η εξεταζόμενη έκταση που προτείνεται για ανάκληση φέρει τους χαρακτηρισμούς ΑΑ και ΑΝ.

17. Την από 23-02-2023 αίτηση της Γλυτσού Μαρίας προς το Δασαρχείο Πειραιά αναφορικά με την ανάκληση της αναδασωτέας απόφασης.

18. Την υπ' αρ. 1600/3-1-2025 σχετική αναφορά του Λιάτσου Κωσταντίνου Δασοπόνου του Δασαρχείου Πειραιά.

19. Την υπ' αρ. 2005/3-1-2025 πρόταση του Δασαρχείου Πειραιά, με την οποία προτείνεται η ανάκληση της ως άνω υπό στοιχείου (12) απόφασης κήρυξης της έκτασης ως αναδασωτέας για το σύνολο της έκτασης, λόγω πλάνης περί τα πράγματα, όπως αυτή προσδιορίζεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα

του Κωνσταντίνου Λιάτσου Δασοπόνου του Δασαρχείου Πειραιά, κλίμακας 1:1000, με χαρτογραφικό υπόβαθρο απόσπασμα του ορθοφωτοχάρτη του Κτηματολογίου, έτους λήψεως 2015 (No 0408040005).

Σύμφωνα με την πρόταση το πραγματικό εμβαδόν της αναδασωτέας έκτασης, μετά από νεότερη και ακριβέστερη καταμέτρηση με τη βοήθεια των συστημάτων γεωγραφικών πληροφοριών (G.I.S.) και τη τοποθέτησή της επί του αναρτημένου δασικού χάρτη του Δήμου Κυθήρων είναι 609,97 τ.μ.

Η πρόταση στηρίζεται στις διατάξεις: α) της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε με τις παρ. 2 και 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 και β) της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010, καθώς και στην υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/105293/6510/13-10-2023 (ΑΔΑ: 6ΗΑΝ4653Π8-6ΑΣ) εγκύκλιο οδηγία του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Την ανάκληση της υπό στοιχεία Δ/301025/01-07-1991 (Δ' 483) απόφασης του Νομάρχη Πειραιά περί κήρυξης ως αναδασωτέας δασικής έκτασης εμβαδού 609,97 τ.μ. (εξακοσίων εννέα τετραγωνικών μέτρων και ενενήντα επτά τετραγωνικών δέκατων), σύμφωνα με νεότερη και ακριβέστερη καταμέτρηση, που βρίσκεται στη θέση «ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ» του Δήμου Κυθήρων, Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, Περιφέρειας Αττικής, λόγω

πλάνης περί τα πράγματα, καθώς η αναδασωτέα απόφαση απώλεσε την αιτιολογική της βάση, σύμφωνα με την ανωτέρω 14 σχετική απόφαση της Β' Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Πειραιά, με την οποία η έκταση χαρακτηρίστηκε ως μη δασική.

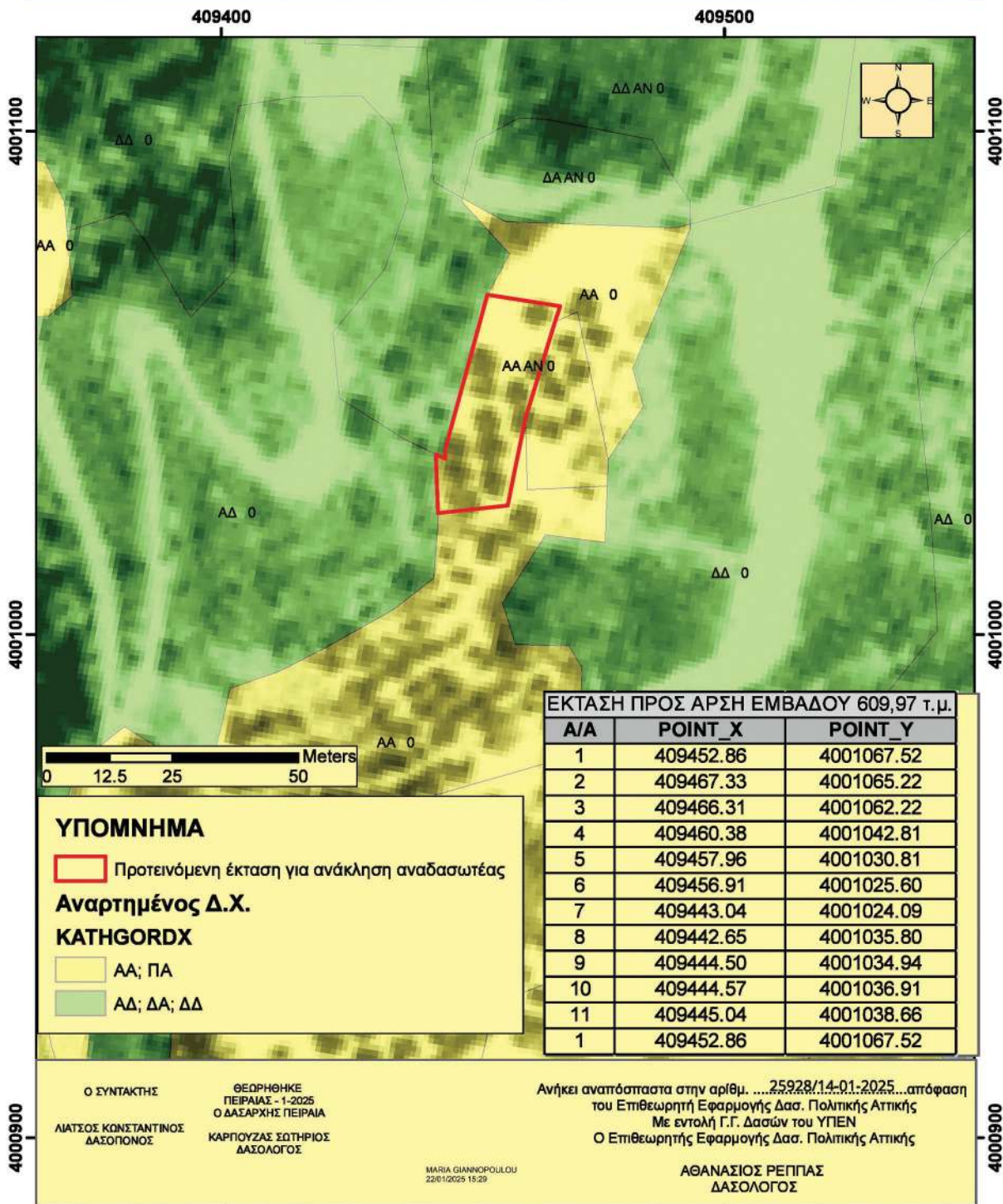
Η ως άνω έκταση εμφανίζεται με κόκκινο περίγραμμα στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, του Κων/νου Λιάτσου Δασοπόνου του Δασαρχείου Πειραιά, κλίμακας 1:1000, με χαρτογραφικό υπόβαθρο απόσπασμα του ορθοφωτοχάρτη του Κτηματολογίου, έτους λήψεως 2015 (No 0408040005) και ενσωματωμένο σε αυτό πίνακα συντεταγμένων των κορυφών της έκτασης κατά ΕΓΣΑ'87, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Επίσης, η ανωτέρω έκταση εμβαδού 609,97 τ.μ., στον αναρτημένο δασικό χάρτη του Δήμου Κυθήρων (υπό στοιχείο 16) φέρει τους χαρακτηρισμούς στο πεδίο ΚΑΤΗΓΟΡDΧ ΑΑ (άλλης μορφής/κάλυψης εκτάσεις στις Α/Φ παλαιότερης λήψης άλλης μορφής/κάλυψης εκτάσεις στις Α/Φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες), μη υπαγόμενη στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και στο πεδίο ΚΑΤΗΓΟΡΑ1 ΑΝ (Αναδασωτέα Έκταση).

Με την παρούσα απόφασή δεν προκαλείται δημοσιονομική δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.



ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΕΜΒΑΔΟΥ 609,97 τ.μ. ΠΟΥ ΚΑΤΑΛΑΜΒΑΝΕΙ Η ΑΡΙΘΜ. 301025/1-7-1991 ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΗ ΠΕΙΡΑΙΑ, ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΥΘΗΡΩΝ, Η ΟΠΟΙΑ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ ΓΙΑ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ.



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 80%

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 14 Ιανουαρίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών  
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής  
Δασικής Πολιτικής Αττικής  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΕΠΠΑΣ

Αριθμ. 25743 (2)

**Ανάκληση της υπό στοιχεία Δ/300867/01-07-1991 (Δ' 487) απόφασης του Νομάρχη Πειραιά περί κήρυξης ως αναδασωτέας δασικής έκτασης εμβαδού 410,86 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Άγιος Νικόλαος» Δήμου Κυθήρων, Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, Περιφέρειας Αττικής, η οποία σύμφωνα με τον αναρτημένο δασικό χάρτη του Δήμου Κυθήρων φέρει το χαρακτηρισμό ΑΑ.**

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ  
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

1.1. Της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος,

1.2. του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289) σύμφωνα με τον ν. 4280/2014 (Α' 159) και ειδικότερα τη διάταξη της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008 (Α' 198) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159),

1.3. του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 303),

1.4. των παρ. 3 και 4 του άρθρου 2ου του ν. 4462/2017 (Α' 39), με τις οποίες προστέθηκε η παρ. 9 στο άρθρο 17 του ν. 3889/2010 (Α' 182) και εδάφια μετά το δεύτερο εδάφιο στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ίδιου νόμου,

1.5. του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184) και ειδικότερα του Κεφαλαίου ΙΑ',

1.6. του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156),

1.7. των άρθρων 47-55 του Μέρους Β του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και

Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63), 1.8. του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί μετονομασίας του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας,

1.9. του π.δ. 32/2016 «Ορισμός επιστημονικών κριτηρίων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979» (Α' 46),

1.10. του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77),

1.11. του π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-5-2022 κοινή υπουργική απόφαση των Οικονομικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Εσωτερικών «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

3. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 (Β' 4528) απόφαση των Υπουργού, Υφυπουργού και Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, περί εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, «Με εντολή Υφυπουργού» του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και «Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών» του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές.

4. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΟΙΚΔ/48691/2883/16-05-2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ορισμός των Προϊσταμένων των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής (ΕΕΔΠ) της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ως δευτερεύοντες διατάκτες» (Β' 2501).

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/116052/10704/29-10-2024 απόφαση του Υπ. Περιβάλλοντος και Ενέργειας περί τοποθέτησης προϊσταμένου σε θέση ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Αττικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΑΔΑ: Ψ2Α34653Π8-ΡΛΝ).



6. Τις υπ' αρ. 160417/1180/8-7-1980, 182447/3049/24-9-1980) και 141823/24-2-1983 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, σχετικές με το αντικείμενο του θέματος.

7. Την υπ' αρ. 117080/6353/13-11-2014 εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ. «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης».

8. Την υπ' αρ. 124581/2774/26.5.2015 διαταγή του ΥΠΑΠΕΝ «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης Διευκρινήσεις».

9. Την υπ' αρ. 153373/441/22-02-2017 εγκύκλιο του ΥΠΕΝ (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» και την υπ' αρ. 158577/1580/04.07.2017 (ΑΔΑ: Ψ1Ρ74653Π8-Ω1Ω) Εγκύκλιο του ΥΠΕΝ «Εφαρμογή διατάξεων νόμων 4462/2017 και 4467/2017 και λοιπές οδηγίες».

10. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12.10.2021 (ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ) εγκύκλιο του ΥΠΕΝ «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας».

11. Την υπ' αρ. 105293/6510/13-10-2023 (ΑΔΑ: 6ΗΑΝ4653Π8-6ΑΣ) εγκύκλιο του Γενικού Γραμματέα Δασών του ΥΠΕΝ «περί οδηγιών εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010 σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979».

12. Την υπό στοιχεία Δ/300867/01-07-1991 (Δ' 487) απόφαση Νομάρχη Πειραιά περί κήρυξης ως αναδασωτέας δασικής έκτασης, εμβαδού 0,441 στρεμμάτων, στη θέση «ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ» Δήμου Κυθήρων, λόγω πυρκαγιάς που εκδηλώθηκε στις 26-02-1991.

13. Το υπ' αρ. 4317/12-8-1994 πληροφοριακό έγγραφο του Δασαρχείου Πειραιά, σύμφωνα με το οποίο η υπόψη έκταση χαρακτηρίστηκε ως δασική. Για το συγκεκριμένο πληροφοριακό έγγραφο έχει τηρηθεί η ενδικοφανής διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 14 του ν. 998/1979.

14. Την υπ' αρ. 32/2008 τελεσίδικη απόφαση της Β' Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Πειραιά, με την οποία έγιναν εν μέρει δεκτές οι αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων κατά του ανωτέρω πληροφοριακού εγγράφου και η υπόψη έκταση χαρακτηρίστηκε ως μη δασική κατά την έννοια της παρ. 6α του άρθρου 3 του ν. 998/1979.

15. Την υπ' αρ. 18/2012(ΑΔΑ: Β4910ΡΙΚ-ΕΙΝ) απόφαση της 2ης Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Πειραιά, με την οποία προτείνεται η ανάκληση της 12 σχετικής, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 36 του ν. 3698/2008 (Α' 198).

16. Το θεματικό περιεχόμενο του αναρτημένου δασικού χάρτη του Δήμου Κυθήρων που αναρτήθηκε δυνάμει των υπ' αρ.: α) 9585/228/10-2-2017 (ΑΔΑ: ΩΞΕ1ΟΡ1Κ-Ε9Τ) και β) 24394/26-2-2021 (ΑΔΑ: ΨΧΙ0ΟΡ1Κ-ΦΚΟ) αποφάσεων της Διεύθυνσης Δασών Πειραιά, σύμφωνα με το οποίο η εξεταζόμενη έκταση που προτείνεται για ανάκληση φέρει τους χαρακτηρισμούς ΑΑ και ΑΝ.

17. Την από 23-02-2023 αίτηση της Γλυτσού Μαρίας προς το Δασαρχείο Πειραιά αναφορικά με την ανάκληση της αναδασωτέας απόφασης.

18. Την υπ' αρ. 1061/03-01-2025 σχετική αναφορά του Λιάτσου Κωνσταντίνου Δασοπόνου του Δασαρχείου Πειραιά.

19. Την υπ' αρ. 1280/3-1-2025 πρόταση του Δασαρχείου Πειραιά, με την οποία προτείνεται η ανάκληση της ως άνω υπό στοιχείου (12) απόφασης κήρυξης της έκτασης ως αναδασωτέας για το σύνολο της έκτασης, λόγω πλάνης περί τα πράγματα, όπως αυτή προσδιορίζεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Κων/νου Λιάτσου Δασοπόνου του Δασαρχείου Πειραιά, κλίμακας 1:1000, με χαρτογραφικό υπόβαθρο απόσπασμα του ορθοφωτοχάρτη του Κτηματολογίου, έτους λήψεως 2015 (No 0408040005). Σύμφωνα με την πρόταση το πραγματικό εμβαδόν της αναδασωτέας έκτασης, μετά από νεότερη και ακριβέστερη καταμέτρηση με τη βοήθεια των συστημάτων γεωγραφικών πληροφοριών (G.I.S) και τοποθέτησή της επί του αναρτημένου δασικού χάρτη του Δήμου Κυθήρων είναι 410,86 τ.μ., αποφασίζουμε:

Την ανάκληση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, της υπό στοιχεία Δ/300867/01-07-1991 (Δ' 487) απόφασης του Νομάρχη Πειραιά περί κήρυξης ως αναδασωτέας δασικής έκτασης εμβαδού 410,86 τ.μ. (τετρακοσίων δέκα τετραγωνικών μέτρων και ογδόντα έξι τετραγωνικών δέκατων), σύμφωνα με νεότερη και ακριβέστερη καταμέτρηση, που βρίσκεται στη θέση «ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ» του Δήμου Κυθήρων, Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, Περιφέρειας Αττικής, λόγω πλάνης περί τα πράγματα, καθώς η αναδασωτέα απόφαση απώλεσε την αιτιολογική της βάση, σύμφωνα με την ανωτέρω 14 σχετική απόφαση της Β' Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Πειραιά, με την οποία η έκταση χαρακτηρίστηκε ως μη δασική.

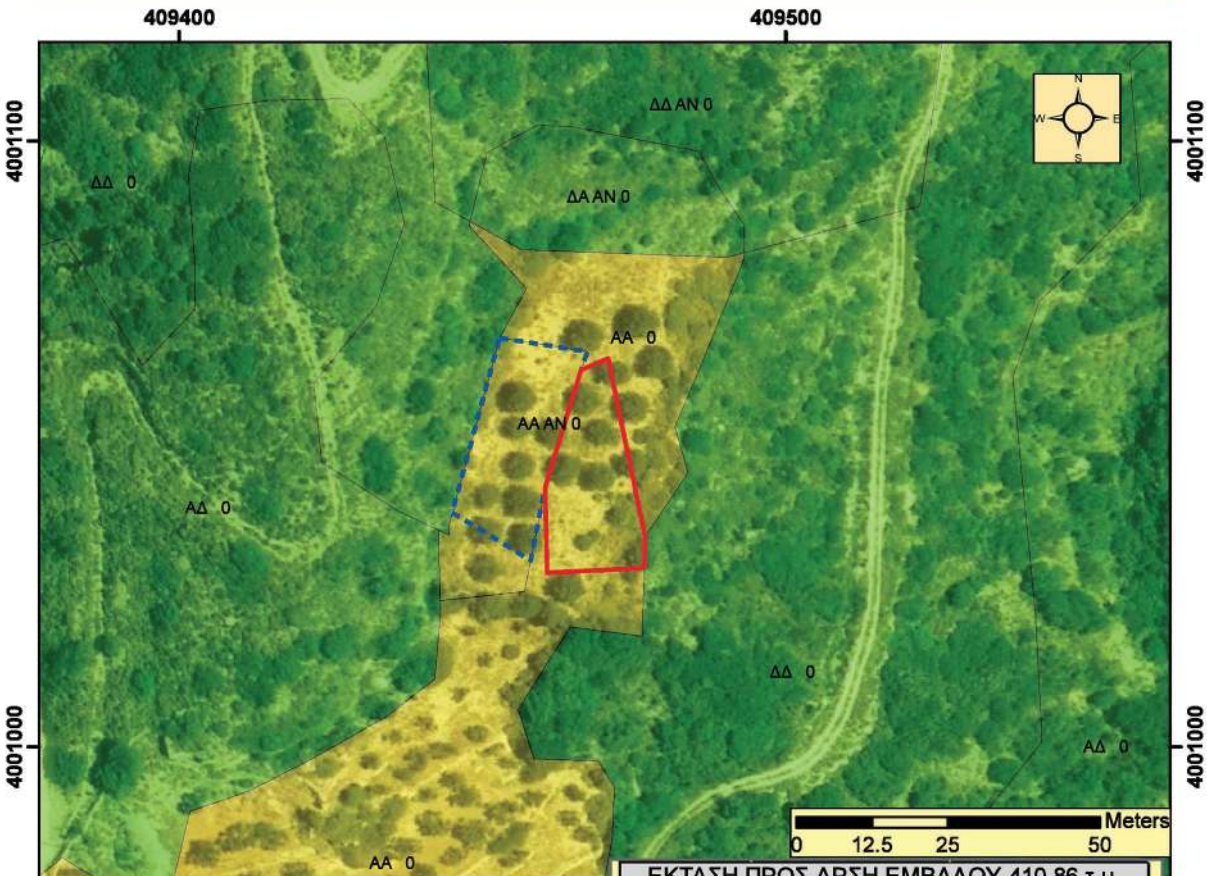
Η ως άνω έκταση εμφανίζεται με κόκκινο περιγράμμα στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, του Κωνσταντίνου Λιάτσου Δασοπόνου του Δασαρχείου Πειραιά, κλίμακας 1:1000, με χαρτογραφικό υπόβαθρο απόσπασμα του ορθοφωτοχάρτη του Κτηματολογίου, έτους λήψεως 2015 (No 0408040005) και ενσωματωμένο σε αυτό πίνακα συντεταγμένων των κορυφών της έκτασης κατά ΕΓΣΑ'87, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Επίσης, η ανωτέρω έκταση εμβαδού 410,86 τ.μ., στον αναρτημένο δασικό χάρτη του Δήμου Κυθήρων (υπό στοιχείο 16) φέρει τους χαρακτηρισμούς στο πεδίο ΚΑΤΗΓΟΡΔΧ ΑΑ (άλλης μορφής/κάλυψης εκτάσεις στις Α/Φ παλαιότερης λήψης άλλης μορφής/κάλυψης εκτάσεις στις Α/Φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες), μη υπαγόμενη στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και στο πεδίο ΚΑΤΗΓΟΡΑΛ1 ΑΝ (Αναδασωτέα Έκταση).

Κατά της παρούσας, επιτρέπεται η υποβολή αίτησης ακύρωσης στο Διοικητικό Εφετείο Πειραιά, μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, η οποία αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της [άρθρο 1 του ν. 702/1977 (Α' 268), παρ. 1 του άρθρου 47 του ν. 3900/2010 (Α' 213) και άρθρο 46 του π.δ. 18/1989 (Α' 8)].

Με την παρούσα απόφασή δεν προκαλείται δημοσιονομική δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΕΜΒΑΔΟΥ 410,86 τ.μ. ΠΟΥ ΚΑΤΑΛΑΜΒΑΝΕΙ Η ΑΡΙΘΜ. 300867/1-7-1991 ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΗ ΠΕΙΡΑΙΑ, ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΥΘΗΡΩΝ, Η ΟΠΟΙΑ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ ΓΙΑ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ.



ΕΚΤΑΣΗ ΠΡΟΣ ΑΡΣΗ ΕΜΒΑΔΟΥ 410,86 τ.μ.

| Α/Α | POINT_X   | POINT_Y    |
|-----|-----------|------------|
| 1   | 409466.31 | 4001062.22 |
| 2   | 409470.74 | 4001064.11 |
| 3   | 409473.00 | 4001053.26 |
| 4   | 409476.86 | 4001034.77 |
| 5   | 409476.67 | 4001029.55 |
| 6   | 409461.37 | 4001028.74 |
| 7   | 409460.73 | 4001028.71 |
| 8   | 409460.72 | 4001029.13 |
| 9   | 409460.38 | 4001042.81 |
| 1   | 409466.31 | 4001062.22 |

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

Προτεινόμενη έκταση για ανάκληση αναδασωτέας

Απόφαση\_188\_Τμήμα 1007

**Αναρτημένος Δ.Χ.**

**ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ**

ΑΑ

ΑΔ; ΔΑ; ΔΔ

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ  
ΛΙΑΤΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - 1-2025  
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ  
ΚΑΡΠΟΥΖΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Ανήκει αναπόσπαστα στην αριθμ. ...25743/14.01.2025...απόφαση του Επιθεωρητή Εφαρμογής Δασ. Πολιτικής Αττικής Με εντολή Γ.Γ. Δασών του ΥΠΕΝ Ο Επιθεωρητής Εφαρμογής Δασ. Πολιτικής Αττικής

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΕΠΠΑΣ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ  
22/01/2025 15:41

4000900

4000900

409400

409500

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 80%

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 14 Ιανουαρίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών  
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής  
Δασικής Πολιτικής Αττικής  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΕΠΠΑΣ