



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

28 Ιανουαρίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 26

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη κατεπείγουσας αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, με διάγραμμα οριζοντιογραφίας (επί ορθοφωτοχάρτη) που απαιτούνται για τις ανάγκες αναβάθμισης της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής «Αλεξανδρούπολη - Ορμένιο» και συγκεκριμένα για το παράλληλο και κάθετο οδικό δίκτυο στο τμήμα 2 (χ.θ. 45+970-χ.θ. 65+160) στην περιοχή των Δ.Ε. Τυχερών και Σουφλίου του Δήμου Σουφλίου της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
- 2 Κήρυξη κατεπείγουσας αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, με διάγραμμα οριζοντιογραφίας (επί ορθοφωτοχάρτη) που απαιτούνται για τις ανάγκες αναβάθμισης της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής «Αλεξανδρούπολη - Ορμένιο» και συγκεκριμένα για το παράλληλο και κάθετο οδικό δίκτυο στο τμήμα 3 (χ.θ. 65+160 - χ.θ. 98+555) στην περιοχή των Δ.Ε. Σουφλίου και Ορφέα του Δήμου Σουφλίου και της Δ.Ε. Διδυμοτείχου του Δήμου Διδυμοτείχου της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
- 3 Κήρυξη κατεπείγουσας αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, με διάγραμμα οριζοντιογραφίας (επί ορθοφωτοχάρτη) που απαιτούνται για τις ανάγκες αναβάθμισης της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής «Αλεξανδρούπολη - Ορμένιο» και συγκεκριμένα για το παράλληλο και κάθετο οδικό δίκτυο στο τμήμα 4 (χ.θ. 98+555- χ.θ. 110+850) στην περιοχή της Δ.Ε. Διδυμοτείχου του Δήμου Διδυμοτείχου της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 4 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων, για τα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπό στοιχεία Φ100Η/οικ./5040/17.07.2017

(Α.Α.Π. 170) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών για την κατασκευή του έργου: «Ολοκλήρωση έργων παράκαμψης Μαλίων» και ειδικότερα του οδικού τμήματος Χερσόνησος - Όρια Ν. Λασιθίου χ.θ. 7+080,97 - χ.θ. 13+258,46 του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (ΒΟΑΚ) του Δήμου Μαλίων, της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου.

- 5 Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση του χαρακτηρισμένου ως μνημείου, ακινήτου, επί της οδού 14ης Μαΐου 63, στο Ο.Τ. 176 Δήμου Αλεξανδρούπολης, Π.Ε. Έβρου, για πολιτιστικούς σκοπούς.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 9663

(1)

Κήρυξη κατεπείγουσας αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, με διάγραμμα οριζοντιογραφίας (επί ορθοφωτοχάρτη) που απαιτούνται για τις ανάγκες αναβάθμισης της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής «Αλεξανδρούπολη - Ορμένιο» και συγκεκριμένα για το παράλληλο και κάθετο οδικό δίκτυο στο τμήμα 2 (χ.θ. 45+970-χ.θ. 65+160) στην περιοχή των Δ.Ε. Τυχερών και Σουφλίου του Δήμου Σουφλίου της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
2. Το άρθρο 1 του ν. 653/1977 (Α' 214) περί υποχρέωσης των παρόδων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών, όπως συμπληρώθηκε με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 (Α' 169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 (Α' 259).

3. Την παρ. 14 του άρθρου 6 του Κεφαλαίου Β' του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

4. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

5. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

6. Το άρθρο 23 του π.δ. της 25ης Νοεμβρίου 1929 «Περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» (Α' 421).

7. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί ανασύστασης και μετονομασίας Υπουργείων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208), περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

8. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

9. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

10. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 82/2023 (Α' 139).

11. Την υπ' αρ. 49105/26.6.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΑΔΑ: ΩΝΞΕ465ΧΘΞ-ΠΒ3).

12. Το β.δ. 532/1972 (Α' 161) περί κωδικοποίησης των διατάξεων σε ενιαίο κείμενο που αφορούν στον Οργανισμό Σιδηροδρόμων Ελλάδος.

13. Τα άρθρα 3 και 4 του ν. 3891/2010 (Α' 188) περί αναδιάρθρωσης, εξυγίανσης και ανάπτυξης του ομίλου ΟΣΕ.

14. Το άρθρο 7 του ν. 2576/1998 «Βελτίωση των διαδικασιών για την ανάθεση της κατασκευής των δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις» (Α' 25).

15. Το άρθρο 81 του ν. 4530/2018 «Ρυθμίσεις θεμάτων μεταφορών και άλλες διατάξεις» (Α' 59).

Και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 33/21-12-2022 (Δ' 1014) Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (Π.Υ.Σ) με την οποία το έργο της εν θέματι απαλλοτρίωσης χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών ή το αρμόδιο όργανο να προβεί στην κήρυξη των απαιτούμενων απαλλοτριώσεων, καθώς επίσης και στην κήρυξη των τυχόν συμπληρωματικών απαλλοτριώσεων που απαιτούνται για το έργο, υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (άρθρο δεύτερο της Πράξης).

2. Το υπ' αρ. 6993/24/06.08.2024 έγγραφο της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε., με το οποίο ζητείται η κήρυξη της αναγκαστικής

απαλλοτρίωσης ακινήτων για τις ανάγκες κατασκευής του έργου του θέματος και με το οποίο υποβλήθηκαν τα διαγράμματα οριζοντιογραφίας για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του θέματος.

3. Το υπ' αρ. 8391/24/07.10.2024 έγγραφο της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε., με το οποίο η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης κρίνεται κατεπείγουσα προκειμένου να διασφαλιστεί η τήρηση του συνολικού χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του έργου, λαμβάνοντας υπόψη ότι αυτό λαμβάνει συγχρηματοδότηση από το «Μηχανισμό Συνδέοντας την Ευρώπη 2021-2027». Το έργο είναι τεράστιας σημασίας για την οικονομία της χώρας, δεδομένου ότι αποτελεί τμήμα του Κεντρικού Διευρωπαϊκού Σιδηροδρομικού Δικτύου, σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Κανονισμό (ΕΕ) 2024/1679. Η βελτίωση των λειτουργικών χαρακτηριστικών της γραμμής σε συνδυασμό με την εγκατάσταση σύγχρονων συστημάτων ηλεκτροκίνησης, τηλεπικοινωνιών, σηματοδότησης και ΕRTMS, θα βελτιώσει την ασφάλεια της επιβατικής και εμπορευματικής κίνησης καθώς και την προσπελασιμότητα της περιοχής.

4. Την υπ' αρ. 4580/30.07.2024 (ΑΔΑ: 6ΔΟΖ46ΨΧ9Θ-ΠΣΓ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε., με την οποία αποφασίζει και εγκρίνει τα διαγράμματα οριζοντιογραφίας οριοθέτησης απαλλοτρίωσης του σιδηροδρομικού δικτύου και του παράλληλου και κάθετου οδικού δικτύου, την προώθηση της νόμιμης διαδικασίας για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που αναφέρεται στο θέμα.

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/3644/216/21.01.2024 (ΑΔΑ: 6ΡΜΧ4653Π8-ΡΩΛ) απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο: "Σιδηροδρομική γραμμή Αλεξανδρούπολη-Ορμένιο στο νομό Έβρου"».

6. Το υπ' αρ. 710/24.09.2024 υπηρεσιακό σημείωμα του τμήματος Α' της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

7. Το υπ' αρ. 398444/26.08.2024 έγγραφο του Δασαρχείου Σουφλίου.

8. Το υπ' αρ. 316959/12770/02.10.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου.

9. Το υπ' αρ. 437/25/20.01.2025 έγγραφο της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε. που αφορά στην απαιτούμενη πίστωση.

10. Την υπ' αρ. 9624/20.01.2025 βεβαίωση χρηματοδότησης της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η προεκτιμώμενη δαπάνη της απαλλοτρίωσης του θέματος ανέρχεται στο ποσό των 483.000,00 € και το ανωτέρω ποσό θα βαρύνει τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου 2025NA47100000 της ΣΑ NA471, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε, ως κατεπείγουσα με διάγραμμα οριζοντιογραφίας (επί ορθοφωτοχάρτη), την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημοσίας ωφέλειας, που απαιτούνται για τις ανάγκες αναβάθμισης της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής «Αλεξανδρούπολη - Ορμένιο» και συγκεκριμένα για το παράλληλο και κάθετο οδικό δίκτυο στο τμήμα 2 (χ.θ. 45+970 - χ.θ. 65+160) στην

περιοχή των Δ.Ε. Τυχερών και Σουφλίου του Δήμου Σουφλίου της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, συνολικής έκτασης 279.994,70 m². Η έκταση που απαλλοτριώνεται απεικονίζεται στα από 30.07.2024 διαγράμματα οριζοντιογραφίας σε ορθοφωτοχάρτη, σε κλίμακα: 1:2000, τα οποία συντάχθηκαν από την ανάδοχο εταιρεία «OBERMEYER HELLAS Ltd», ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Προϊσταμένη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε. και εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. 4580/30.07.2024 (ΑΔΑ: 6ΔΟΖ46ΨΧ9Θ-ΠΣΓ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με επισπεύδοντα το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, με μέριμνα και δαπάνη της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε. και των παρόδων ωφελούμενων ιδιοκτητών. Η προκαλούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 483.000,00 € και το ανωτέρω ποσό θα βαρύνει τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου 2025NA47100000 της ΣΑ NA471.

2. Υπάγουμε την παρούσα απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) και κατ' εξουσιοδότηση του δεύτερου άρθρου της υπ' αρ. 33/2022 (Δ' 1014) ΠΥΣ, ώστε, με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου, να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της οικείας αποζημίωσης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 20 Ιανουαρίου 2025

Η Προϊσταμένη
της Γενικής Διεύθυνσης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 9664

(2)

Κήρυξη κατεπείγουσας αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, με διάγραμμα οριζοντιογραφίας (επί ορθοφωτοχάρτη) που απαιτούνται για τις ανάγκες αναβάθμισης της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής «Αλεξανδρούπολη - Ορμένιο» και συγκεκριμένα για το παράλληλο και κάθετο οδικό δίκτυο στο τμήμα 3 (χ.θ. 65+160 - χ.θ. 98+555) στην περιοχή των Δ.Ε. Σουφλίου και Ορφεία του Δήμου Σουφλίου και της Δ.Ε. Διδυμοτείχου του Δήμου Διδυμοτείχου της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

2. Το άρθρο 1 του ν. 653/1977 (Α' 214) περί υποχρέωσης των παρόδων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών, όπως συμπληρώθηκε με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 (Α' 169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 (Α' 259).

3. Την παρ. 14 του άρθρου 6 του Κεφαλαίου Β' του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

4. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

5. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

6. Το άρθρο 23 του π.δ. της 25ης Νοεμβρίου 1929 «Περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» (Α' 421).

7. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί ανασύστασης και μετονομασίας Υπουργείων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208), περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

8. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

9. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

10. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 82/2023 (Α' 139).

11. Την υπ' αρ. 49105/26.6.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΑΔΑ: ΩΝΞΕ465ΧΘΞ-ΠΒ3).

12. Το β.δ. 532/1972 (Α' 161) περί κωδικοποίησης των διατάξεων σε ενιαίο κείμενο που αφορούν στον Οργανισμό Σιδηροδρόμων Ελλάδος.

13. Τα άρθρα 3 και 4 του ν. 3891/2010 (Α' 188) περί αναδιάρθρωσης, εξυγίανσης και ανάπτυξης του ομίλου ΟΣΕ.

14. Το άρθρο 7 του ν. 2576/1998 «Βελτίωση των διαδικασιών για την ανάθεση της κατασκευής των δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις» (Α' 25).

15. Το άρθρο 81 του ν. 4530/2018 «Ρυθμίσεις θεμάτων μεταφορών και άλλες διατάξεις» (Α' 59).

Και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 33/21-12-2022 (Δ' 1014) Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (Π.Υ.Σ) με την οποία το έργο της εν θέματι απαλλοτρίωσης χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών ή το

αρμόδιο όργανο να προβεί στην κήρυξη των απαιτούμενων απαλλοτριώσεων, καθώς επίσης και στην κήρυξη των τυχόν συμπληρωματικών απαλλοτριώσεων που απαιτούνται για το έργο, υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (άρθρο δεύτερο της Πράξης).

2. Το υπ' αρ. 6993/24/06.08.2024 έγγραφο της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε., με το οποίο ζητείται η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για τις ανάγκες κατασκευής του έργου του θέματος και με το οποίο υποβλήθηκαν τα διαγράμματα οριζοντιογραφίας για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του θέματος.

3. Το υπ' αρ. 8391/24/07.10.2024 έγγραφο της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε., με το οποίο η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης κρίνεται κατεπείγουσα προκειμένου να διασφαλιστεί η τήρηση του συνολικού χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του έργου, λαμβάνοντας υπόψη ότι αυτό λαμβάνει συγχρηματοδότηση από το «Μηχανισμό Συνδέοντας την Ευρώπη 2021-2027». Το έργο είναι τεράστιας σημασίας για την οικονομία της χώρας, δεδομένου ότι αποτελεί τμήμα του Κεντρικού Διευρωπαϊκού Σιδηροδρομικού Δικτύου, σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Κανονισμό (ΕΕ) 2024/1679. Η βελτίωση των λειτουργικών χαρακτηριστικών της γραμμής σε συνδυασμό με την εγκατάσταση σύγχρονων συστημάτων ηλεκτροκίνησης, τηλεπικοινωνιών, σηματοδότησης και ΕRTMS, θα βελτιώσει την ασφάλεια της επιβατικής και εμπορευματικής κίνησης καθώς και την προσπελασιμότητα της περιοχής.

4. Την υπ' αρ. 4580/30.07.2024 (ΑΔΑ: 6ΔΟΖ46ΨΧ9Θ-ΠΣΓ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε., με την οποία αποφασίζει και εγκρίνει τα διαγράμματα οριζοντιογραφίας οριοθέτησης απαλλοτρίωσης του σιδηροδρομικού δικτύου και του παράλληλου και κάθετου οδικού δικτύου, την προώθηση της νόμιμης διαδικασίας για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που αναφέρεται στο θέμα.

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/3644/216/21.01.2024 (ΑΔΑ: 6ΡΜΧ4653Π8-ΡΩΛ) απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο: "Σιδηροδρομική γραμμή Αλεξανδρούπολη - Ορμένιο στο νομό Έβρου"».

6. Το υπ' αρ. 711/24.09.2024 υπηρεσιακό σημείωμα του τμήματος Α' της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

7. Το υπ' αρ. 383739/16.08.2024 έγγραφο του Δασαρχείου Διδυμοτείχου.

8. Το υπ' αρ. 398444/26.08.2024 έγγραφο του Δασαρχείου Σουφλίου.

9. Το υπ' αρ. 316959/12770/02.10.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου.

10. Το υπ' αρ. 313426/14384/02.10.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Ορεστιάδας της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου.

11. Το υπ' αρ. 437/25/20.01.2025 έγγραφο της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε. που αφορά στην απαιτούμενη πίστωση.

12. Την υπ' αρ. 9630/20.01.2025 βεβαίωση χρηματοδότησης της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η προεκτιμώμενη δαπάνη της απαλλοτρίωσης του θέματος ανέρχεται στο ποσό των 396.000,00 € και το ανωτέρω ποσό θα βαρύνει τις πιστώσεις του ενάρθιμου έργου 2025ΝΑ47100000 της ΣΑ ΝΑ471, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε, ως κατεπείγουσα, με διάγραμμα οριζοντιογραφίας (επί ορθοφωτοχάρτη), την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημοσίας ωφέλειας, που απαιτούνται για τις ανάγκες αναβάθμισης της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής «Αλεξανδρούπολη - Ορμένιο» και συγκεκριμένα για το παράλληλο και κάθετο οδικό δίκτυο στο τμήμα 3 (χ.θ. 65+160 - χ.θ. 98+555) στην περιοχή των Δ.Ε. Σουφλίου και Ορφέα του Δήμου Σουφλίου και της Δ.Ε. Διδυμοτείχου του Δήμου Διδυμοτείχου της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, συνολικής έκτασης 229.285,30 m². Η έκταση που απαλλοτριώνεται απεικονίζεται στα από 30.07.2024 διαγράμματα οριζοντιογραφίας σε ορθοφωτοχάρτη, σε κλίμακα: 1:2000, τα οποία συντάχθηκαν από την ανάδοχο εταιρεία «ΟΒΕΡΜΕΥΕΡ ΗΕΛΛΑΣ Ltd», ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Προϊσταμένη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε. και εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. 4580/30.07.2024 (ΑΔΑ: 6ΔΟΖ46ΨΧ9Θ-ΠΣΓ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε..

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με επισπεύδοντα το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, με μέριμνα και δαπάνη της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε. και των παρόδιων ωφελούμενων ιδιοκτητών. Η προκαλούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 396.000,00 € και το ανωτέρω ποσό θα βαρύνει τις πιστώσεις του ενάρθιμου έργου 2025ΝΑ47100000 της ΣΑ ΝΑ471.

2. Υπάγουμε την παρούσα απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) και κατ' εξουσιοδότηση του δεύτερου άρθρου της υπ' αρ. 33/2022 (Δ' 1014) ΠΥΣ, ώστε, με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου, να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της οικείας αποζημίωσης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 20 Ιανουαρίου 2025

Η Προϊσταμένη
της Γενικής Διεύθυνσης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 9665 (3)

Κήρυξη κατεπείγουσας αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων, με διάγραμμα οριζοντιογραφίας (επί ορθοφωτοχάρτη) που απαιτούνται για τις ανάγκες αναβάθμισης της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής «Αλεξανδρούπολη - Ορμένιο» και συγκεκριμένα για το παράλληλο και κάθετο οδικό δίκτυο στο τμήμα 4 (χ.θ. 98+555- χ.θ. 110+850) στην περιοχή της Δ.Ε. Διδυμοτείχου του Δήμου Διδυμοτείχου της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

2. Το άρθρο 1 του ν. 653/1977 (Α' 214) περί υποχρέωσης των παρόδων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών, όπως συμπληρώθηκε με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 (Α' 169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 (Α' 259).

3. Την παρ. 14 του άρθρου 6 του Κεφαλαίου Β' του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

4. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

5. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

6. Το άρθρο 23 του π.δ. της 25ης Νοεμβρίου 1929 «Περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» (Α' 421).

7. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί ανασύστασης και μετονομασίας Υπουργείων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208), περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

8. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

9. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

10. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 82/2023 (Α' 139).

11. Την υπ' αρ. 49105/26.6.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΑΔΑ: ΩΩΞΕ465ΧΘΞ-ΠΒ3).

12. Το β.δ. 532/1972 (Α' 161) περί κωδικοποίησης των διατάξεων σε ενιαίο κείμενο που αφορούν στον Οργανισμό Σιδηροδρόμων Ελλάδος.

13. Τα άρθρα 3 και 4 του ν. 3891/2010 (Α' 188) περί αναδιάρθρωσης, εξυγίανσης και ανάπτυξης του ομίλου ΟΣΕ.

14. Το άρθρο 7 του ν. 2576/1998 «Βελτίωση των διαδικασιών για την ανάθεση της κατασκευής των δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις» (Α' 25).

15. Το άρθρο 81 του ν. 4530/2018 «Ρυθμίσεις θεμάτων μεταφορών και άλλες διατάξεις» (Α' 59).

Και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 33/21-12-2022 (Δ' 1014) Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (Π.Υ.Σ) με την οποία το έργο της εν θέματι απαλλοτριώσεως χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών ή το αρμόδιο όργανο να προβεί στην κήρυξη των απαιτούμενων απαλλοτριώσεων, καθώς επίσης και στην κήρυξη των τυχόν συμπληρωματικών απαλλοτριώσεων που απαιτούνται για το έργο, υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (άρθρο δεύτερο της Πράξης).

2. Το υπ' αρ. 6993/24/06.08.2024 έγγραφο της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε., με το οποίο ζητείται η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων για τις ανάγκες κατασκευής του έργου του θέματος και με το οποίο υποβλήθηκαν τα διαγράμματα οριζοντιογραφίας για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως του θέματος.

3. Το υπ' αρ. 8391/24/07.10.2024 έγγραφο της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε., με το οποίο η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κρίνεται κατεπείγουσα προκειμένου να διασφαλιστεί η τήρηση του συνολικού χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του έργου, λαμβάνοντας υπόψη ότι αυτό λαμβάνει συγχρηματοδότηση από το «Μηχανισμό Συνδέοντας την Ευρώπη 2021-2027». Το έργο είναι τεράστιας σημασίας για την οικονομία της χώρας, δεδομένου ότι αποτελεί τμήμα του Κεντρικού Διευρωπαϊκού Σιδηροδρομικού Δικτύου, σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Κανονισμό (ΕΕ) 2024/1679. Η βελτίωση των λειτουργικών χαρακτηριστικών της γραμμής σε συνδυασμό με την εγκατάσταση σύγχρονων συστημάτων ηλεκτροκίνησης, τηλεπικοινωνιών, σηματοδότησης και ERTMS, θα βελτιώσει την ασφάλεια της επιβατικής και εμπορευματικής κίνησης καθώς και την προσπελασιμότητα της περιοχής.

4. Την υπ' αρ. 4580/30.07.2024 (ΑΔΑ: 6ΔΟΖ46ΨΧ9Θ-ΠΣΓ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε., με την οποία αποφασίζει και εγκρίνει τα διαγράμματα οριζοντιογραφίας οριοθέτησης απαλλοτριώσεως του σιδηροδρομικού δικτύου και του παράλληλου και κάθετου οδικού δικτύου, την προώθηση της νόμιμης διαδικασίας για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως που αναφέρεται στο θέμα.

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/3644/216/21.01.2024 (ΑΔΑ: 6ΡΜΧ4653Π8-ΡΩΛ) απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο: “Σιδηροδρομική γραμμή Αλεξανδρούπολη - Ορμένιο στο νομό Έβρου”».

6. Το υπ' αρ. 712/24.09.2024 υπηρεσιακό σημείωμα του τμήματος Α' της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

7. Το υπ' αρ. 383739/16.08.2024 έγγραφο του Δασαρχείου Διδυμοτείχου.

8. Το υπ' αρ. 313426/14384/02.10.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Ορεστιάδας της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου.

9. Το υπ' αρ. 437/25/20.01.2025 έγγραφο της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε. που αφορά στην απαιτούμενη πίστωση.

10. Την υπ' αρ. 9633/20.01.2025 βεβαίωση χρηματοδότησης της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η προεκτιμώμενη δαπάνη της απαλλοτρίωσης του θέματος ανέρχεται στο ποσό των 323.000,00 € και το ανωτέρω ποσό θα βαρύνει τις πιστώσεις του ενάρθρου έργου 2025ΝΑ47100000 της ΣΑ ΝΑ471, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε, ως κατεπείγουσα με διάγραμμα οριζοντιογραφίας (επί ορθοφωτοχάρτη), την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημοσίας ωφέλειας, που απαιτούνται για τις ανάγκες αναβάθμισης της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής «Αλεξανδρούπολη - Ορμένιο» και συγκεκριμένα για το παράλληλο και κάθετο οδικό δίκτυο στο τμήμα 4 (χ.θ. 98+555 - χ.θ. 110+850) στην περιοχή της Δ.Ε. Διδυμοτείχου του Δήμου Διδυμοτείχου της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, συνολικής έκτασης 186.682,02 m². Η έκταση που απαλλοτριώνεται απεικονίζεται στα από 30.07.2024 διαγράμματα οριζοντιογραφίας σε ορθοφωτοχάρτη, σε κλίμακα: 1:2000, τα οποία συντάχθηκαν από την ανάδοχο εταιρεία «ΟΒΕΡΜΕΥΕΡ ΗΕΛΛΑΣ Ltd», ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Προϊσταμένη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε. και εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. 4580/30.07.2024 (ΑΔΑ: 6ΔΟΖ46ΨΧ9Θ-ΠΣΓ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε..

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με επισπεύδοντα το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, με μέριμνα και δαπάνη της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε. και των παρόδων ωφελούμενων ιδιοκτητών. Η προκαλούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 323.000,00 € και το ανωτέρω ποσό θα βαρύνει τις πιστώσεις του ενάρθρου έργου 2025ΝΑ47100000 της ΣΑ ΝΑ471.

2. Υπάγουμε την παρούσα απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) και κατ' εξουσιοδότηση του δεύτερου άρθρου

της υπ' αρ. 33/2022 (Δ' 1014) ΠΥΣ, ώστε, με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου, να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της οικείας αποζημίωσης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 20 Ιανουαρίου 2025

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 6548

(4)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων, για τα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπό στοιχεία Φ100Η/οικ./5040/17.07.2017 (Α.Α.Π. 170) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών για την κατασκευή του έργου: «Ολοκλήρωση έργων παράκαμψης Μαλιών» και ειδικότερα του οδικού τμήματος Χερσόνησος - Όρια Ν. Λασιθίου χ.θ. 7+080,97 - χ.θ. 13+258,46 του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (ΒΟΑΚ) του Δήμου Μαλιών, της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

2. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

3. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

4. Το άρθρο 3 του π. δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π. δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

7. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

9. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΑΔΑ: ΩΩΞΕ465ΧΘΞ-ΠΒ3).

Και αφού είδαμε:

1. Την υπό στοιχεία Φ100Η/οικ./5040/17.07.2017 (Α.Α.Π. 170) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία απαλλοτριώθηκαν τα ακίνητα που περιγράφονται στο θέμα.

2. Τον πίνακα παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ' αρ. 93/2023 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης (διαδικασία του άρθρου 7Α), ειδοποιούμε:

1. Τα πρόσωπα, που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων Ηρακλείου Κρήτης με την έκδοση α) του υπ' αρ. 18720/18.12.2024 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 249.420,81 ευρώ, και β) του υπ' αρ. 18719/18.12.2024 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 27.713,42 ευρώ, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 (Α' 17).

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερόμενων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων, σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.

2. Τους δικηγόρους, που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αμοιβή τους έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων Ηρακλείου Κρήτης με την έκδοση του υπ' αρ. 18721/18.12.2024 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 2.018,23 ευρώ υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Ηρακλείου.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 15 Ιανουαρίου 2025

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 18704

(5)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση του χαρακτηρισμένου ως μνημείου, ακινήτου, επί της οδού 14ης Μαΐου 63, στο Ο.Τ. 176 Δήμου Αλεξανδρούπολης, Π.Ε. Έβρου, για πολιτιστικούς σκοπούς.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ. 554909/14-11-2022 απόφαση «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136506/3067/15.3.2020 υπουργικής απόφασης "Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής "Με εντολή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης" του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (Τομέας Πολιτισμού), στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων, Τμημάτων και Αυτοτελών Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού" (Β' 908)» (Β' 5868).

2. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 18 του Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220).

3. Το άρθρο 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

4. Το π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 32/2022 (Α' 91).

5. Την υπ' αρ. 155018/8-4-2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού «Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΑΔΑ: 9ΚΧΧ4653Π4-ΣΞΞ).

6. Την υπ' αρ. 216773/12-5-2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Οργανικών Μονάδων επιπέδου Τμήματος, των Τμημάτων των Διευθύνσεων και των Αυτοτελών Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΑΔΑ: ΨΑ674653Π4-ΔΛ9), ειδοποιούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα του χαρακτηρισμένου ως μνημείου, ακινήτου επί της οδού 14ης Μαΐου 63, στο Ο.Τ. 176, Δήμου Αλεξανδρούπολης, ΠΕ Έβρου που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της υπ' αρ. 472640/13-10-2022 (Δ' 763) απόφασης του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, φερομένης ιδιοκτησίας Μαρίας και Γεωργίου Παπαθανασίου.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν, ότι:

1. Η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Εφετείο Θράκης με την υπ' αρ. 262/2024 απόφαση για το ακίνητο και τα επικείμενα αυτού, όπως αυτό εμφανίζεται στο με Α/Α 3692 κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα του ΟΔΑΠ που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί το υπ' αρ. 22547/30-12-2024 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για 768.100,20 €.

2. Η δικαστική αμοιβή του πληρεξουσίου δικηγόρου και τα δικαστικά έξοδα έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί το υπ' αρ. 22548/30-12-2024 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για 4.140,50 € υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών.

Η ανωτέρω αποζημίωση θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με τον νόμο.

Η Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης παρακαλείται να

ειδοποιήσει εγγράφως τους πρώην φερόμενους ιδιοκτήτες όπως εντός δέκα (10) ημερών από την λήψη της ειδοποίησεως να προσέλθουν στα γραφεία της Εφορείας και να υπογράψουν με τον Προϊστάμενο ή τον νόμιμο αναπληρωτή του το σχετικό πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής του απαλλοτριωθέντος ακινήτου. Σε περίπτωση αρνήσεως των πρώην φερόμενων ιδιοκτητών να παραδώσουν το απαλλοτριωθέν ακίνητο, να ενημερωθεί το Αυτοτελές Τμήμα Απαλλοτριώσεων της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, προκειμένου να κινηθεί η νόμιμη διαδικασία αποδόσεως του ακινήτου.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιανουαρίου 2025

Με εντολή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης
Η Προϊσταμένη του Αυτοτελούς
Τμήματος Απαλλοτριώσεων

ΜΑΡΙΑ ΑΠΟΚΗ