



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

26 Σεπτεμβρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 629

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση επανεπιβολής ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης μεταξύ των ΟΤ 1135 και ΟΤ 1134 Α, στην περιοχή «Αναθεώρηση Ζαρουχλαϊκών» του σχεδίου πόλης Πατρών, σε ακίνητο ιδιοκτησίας Ελένης Πετεινού, λόγω αυτοδίκαιης άρσης απαλλοτρίωσης.
- Βεβαίωση μερικής ανάκλησης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που προκηρύχθηκε με την υπό στοιχεία ΤΥ 66783/1972 (Δ' 352) απόφαση του Νομάρχη Κέρκυρας «Περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης αγροτικών κτημάτων διά την βελτίωση της υφιστάμενης οδού Κέρκυρας – Τρικλίνου – Μπίζι – Πέλεκα - Πλακωτού κατά το τμήμα αυτής από χ.θ. 3+380 μέχρι 5+110 (Λατομείο Μπίζι – Πέλεκας) και χ.θ. 5+110 μέχρι 6+750 (Πέλεκας – Πλακωτό) Ν. Κερκύρας».

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στην υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/225324/18.05.2023 απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 451).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/261297/4192 (1)

Έγκριση επανεπιβολής ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης μεταξύ των ΟΤ 1135 και ΟΤ 1134 Α, στην περιοχή «Αναθεώρηση Ζαρουχλαϊκών» του σχεδίου πόλης Πατρών, σε ακίνητο ιδιοκτησίας Ελένης Πετεινού, λόγω αυτοδίκαιης άρσης απαλλοτρίωσης.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη :

- Τον ν. 3852/2010 (Α' 87), ιδίως τα άρθρα 186, 282 και 283 αυτού.

2. Την υπ' αρ. 31449/11-04-2023 απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση της 248595/27.12.2016 (Β' 4309) απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου περί έγκρισης Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Β' 2551).

3. Την υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΔ/4908/128/5-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (ΑΔΑ: 98ΧΘ7Λ6-73Φ).

4. Την υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΔ/24010/554/24-01-2024 (Β' 657) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Σύμβουλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

5. Τις διατάξεις του από 17-07-1923 ν.δ περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70 αυτού.

6. Τον ν. 1337/83 (Α' 33).

7. Τον ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245) «ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ».

8. Τις διατάξεις του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79) και ειδικότερα το άρθρο 31 αυτού.

9. Το υπ' αρ. 13732/228/19-1-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης μας προς το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας με ερώτημα σχετικά με τροποποίηση σχεδίου πόλεως.

10. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/125346/2833/5-4-2021 απαντητικό έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

11. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 «Άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού» (Α' 140) και ειδικότερα την παρ. 4 αυτού όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Α' 197).

12. Το ισχύον στην περιοχή εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως (Δ' 1484/2005).

13. Το ισχύον εγκεκριμένο Γ.Π.Σ. Πατρών (Α.Α.Π. 358/2011).

14. Το υπ' αρ. 70021/08-08-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων, με το οποίο διαβιβάσθηκε ο φάκελος με τα αιτιολογικά στοιχεία.

15. Τις από 19/2/2023, 4/7/2023 αιτήσεις περί τροποποίησης σχεδίου πόλεως της Πετεινού Ελένης

16. Την από 29-6-2023 έκθεση ελέγχου τίτλων ακινήτου της Δικηγόρου Πατρών Σωτηρίας Διαμαντοπούλου.

17. Το υπ' αρ. 50892/4-1-1965 συμβόλαιο διανομής τεμαχίου αγρού και την υπ' αρ. 50716/26-10-1964 πράξη αναγνώρισης ιδιογράφου διαθήκης, του τέως Συμβολαιογράφου Πατρών Φώτιου Κουτσοκώστα.

18. Το απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος για την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 061672658008/0/0.

19. Την υπ' αρ. 247/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών.

20. Το φύλο υπολογισμού αξίας ακινήτου για την ιδιοκτησία της κ. Πετεινού Ελένης, σύμφωνα με το οποίο υπολογίστηκε η προσήκουσα αποζημίωση στο ποσό των 17.005,48 Ευρώ

21. Την υπ' αρ. 4.456/25-4-2024 (ΑΑΥ.790Β) απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης, με την οποία εξασφαλίστηκε πίστωση συνολικής δαπάνης 17.005,48 Ευρώ στο ΚΑΕ 40-7111.00013 για το οικ. έτος 2024 σχετικά με την επανεπιβολή απαλλοτρίωσης σχεδίου πόλεως μεταξύ των ΟΤ 1135 και ΟΤ 1134 Α.

22. Το υπ' αρ. 66912/24-07-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων προς το Δασαρχείο Πατρών, σχετικά με γνωμοδότηση του.

23. Το υπ' αρ. 470484/31-08-2023 έγγραφο του Δασαρχείου Πατρών, σύμφωνα με το οποίο μέχρι την παροχή οδηγιών από το ΥΠΕΝ δεν δύναται να εξεταστεί προσωρινά το αίτημα περί γνωμοδότησης για το χαρακτήρα της έκτασης.

24. Το υπ' αρ. 239948/26-5-2023 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αχαΐας, σύμφωνα με το οποίο η ιδιοκτησία των αιτούντων δεν βρίσκεται σε κηρυγμένο αρχαιολογικό χώρο και δεν παρουσιάζει ορατές αρχαιότητες, κλπ.

25. Όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο της εν λόγω υπόθεσης, (διάγραμμα εφαρμογής ρυμοτομικών-οικοδομικών γραμμών, παραστατικά αμοιβής Μηχανικού, κ.λπ.).

Και επειδή:

Ι. Σύμφωνα με τον ν. 4759/2020 η ρυμοτομική απαλλοτρίωση μεταξύ των ΟΤ 1135 και ΟΤ 1134Α αίρεται αυτοδικαίως, εάν παρέλθουν (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, κ.λπ. χωρίς να απαιτείται η έκδοση σχετικής διαπιστωτικής πράξης.

ΙΙ. Ο Δήμος Πατρέων με την υπ' αρ. 247/2024 απόφαση του Δ.Σ. του γνωμοδότησε για την εκ' νέου επιβολή της

απαλλοτρίωσης για τον ίδιο σκοπό, που είναι η διατήρηση τμήματος κοινόχρηστου χώρου (οδός).

ΙΙΙ. Στο (10) σχετικό έγγραφο Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΝ αναφέρεται ότι όταν η πρόταση του Δήμου αφορά επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης, διαβιβάζεται στον αρμόδιο Περιφερειάρχη για έκδοση απόφασης χωρίς γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ, που περιλαμβάνει το εμβαδόν του ρυμοτομούμενου τμήματος της ιδιοκτησίας, προκειμένου να καθορισθεί η αποζημίωση και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΙV. Το γεγονός ότι κατά την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για τον ίδιο σκοπό σύμφωνα με τον ν. 4759/2020 υπάρχει η οικονομική δυνατότητα από τον οικείο Δήμο.

V. Το γεγονός ότι τμήμα της ιδιοκτησίας αποτελεί τμήμα κοινοχρήστου χώρου (οδός) που προβλέπεται από το ισχύον εγκεκριμένο Γ.Π.Σ Πατρών, συνεπώς υπάρχει σοβαρός πολεοδομικός λόγος για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης.

VI. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του κράτους αλλά σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, με την εξασφάλιση πίστωσης συνολικής δαπάνης 17.005,48 Ευρώ για το έτος 2024.

Κατόπιν αυτών, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της επανεπιβολής της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης συνολικού εμβαδού Ε=108,26 τ.μ., μεταξύ των ΟΤ 1135 και ΟΤ 1134 Α στην περιοχή «Αναθεώρηση Ζαρουχλαϊκών» του σχεδίου πόλης Πατρών, σε ακίνητο ιδιοκτησίας Ελένης Πετεινού, για την διατήρηση τμήματος του προβλεπόμενου κοινοχρήστου χώρου (οδός), όπως αναλυτικά απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1/200, συνταχθέν από Μάιο 2023 από τον Πολιτικό Μηχανικό Διαμαντόπουλο Ιωάννη και θεωρημένο από την Διεύθυνση Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων στις 8-8-2024, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Η παρούσα με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο, σύμφωνα με τον ν. 3861/2010, μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, μόνο για παράβαση νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

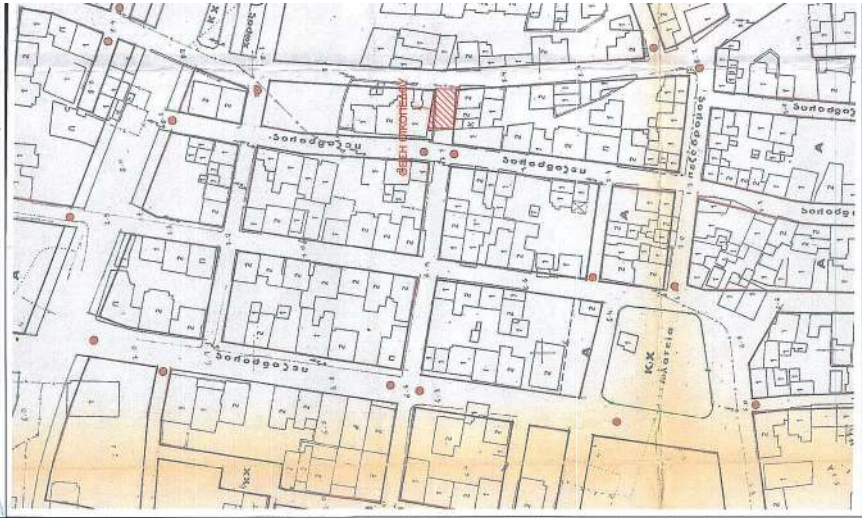
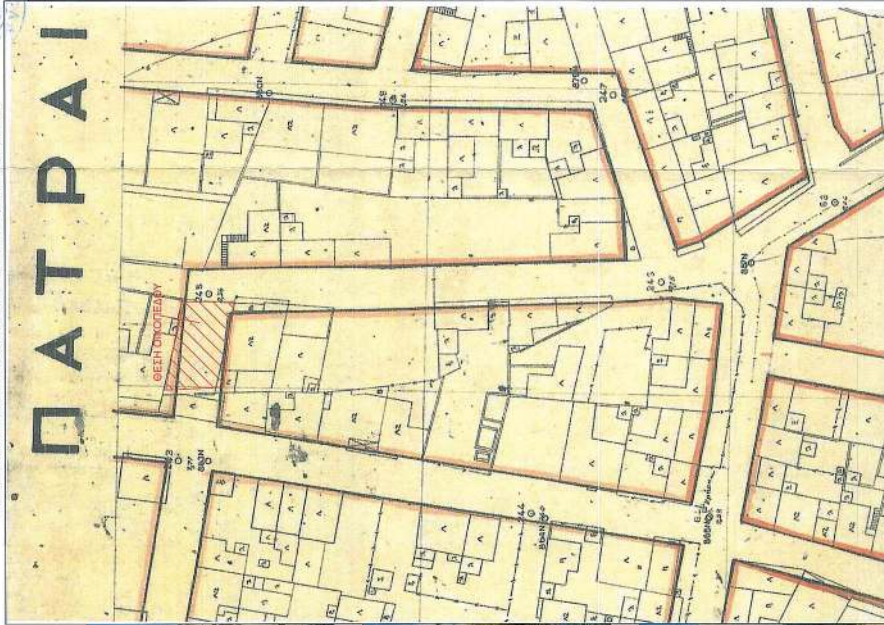
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**



Π.Δ. 22-4-1941, Φ.Ε.Κ. 31 Δ/Σ-2-1931.
 ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΑΡΧΙΚΗΣ ΕΝΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ, Π.Ι.Ν. 183 ΚΑ. 1930



Απόφαση Νομάρχη Χ.995/11-2-93, Φ.Ε.Κ. 111 Δ/26-2-93
 ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΑΝΑΒΕΡΘΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ, Π.Ι.Ν. 18 02 ΚΑ. 1/1000



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΒΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 1



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΒΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 2



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΒΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 3



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΚΥΦΟΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 11 Σεπτεμβρίου 2024

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΠΛΕΤΣΑΣ

Αριθμ. απόφ. 156-20/19-07-2024 (2)

Βεβαίωση μερικής ανάκλησης αναγκαστικής απαλλοτριώσεως που προκηρύχθηκε με την υπό στοιχεία ΤΥ 66783/1972 (Δ' 352) απόφαση του Νομάρχη Κέρκυρας «Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικών κτημάτων διά την βελτίωση της υφιστάμενης οδού Κέρκυρας - Τρικλίνου - Μπίζι - Πέλεκα - Πλακωτού κατά το τμήμα αυτής από χ.θ. 3+380 μέχρι 5+110 (Λατομείο Μπίζι - Πέλεκας) και χ.θ. 5+110 μέχρι 6+750 (Πέλεκας - Πλακωτό) Ν. Κερκύρας.

ΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 147/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» (Β' 240).

3. Την υπ' αρ. οικ.4622/2182/17-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΔΤΠ7ΛΕ-ΧΚΛ) (Β' 449) απόφαση Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, στους Χωρικούς και Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες και στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

4. Την παρ. 1 του άρθρου 7 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) σύμφωνα με την οποία «Η αναγκαστική απαλλοτριώση συντελείται με την καταβολή στον δικαστικώς αναγνωρισθέντα ή στον αληθινό δικαιούχο της αποζημίωσης που προσδιορίστηκε προσωρινά ή οριστικά κατά τον παρόντα νόμο ή με τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως γνωστοποίησης ότι η αποζημίωση, η δικαστική δαπάνη, η οποία επιδικάζεται κατά το άρθρο 18 παράγραφος 4, καθώς και η αμοιβή των πληρεξουσίων δικηγόρων κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων κατά το επόμενο άρθρο 8» και παρ. 3 «Εάν υπόχρεος για την καταβολή της αποζημίωσης είναι οργανισμός τοπικής αυτοδιοίκησης Α' ή Β' βαθμού, η αναγκαστική απαλλοτριώση συντελείται και με τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως γνωστοποίησης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ότι, κατ' εντολή και για λογαριασμό του υπόχρεου, παρακατέθεσε το ίδιο την αποζημίωση, την επιδικασθείσα κατά την παρ. 4 του άρθρου 18 δικαστική δαπάνη, καθώς και την αμοιβή των πληρεξουσίων δικηγόρων κατά τους όρους και τα αποτελέσματα που ορίζονται στο επόμενο άρθρο 8».

5. Την παρ. 1 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 18 του ν. 4949/2022 σύμφωνα με το οποίο «Η αρχή που κήρυξε την αναγκαστική απαλλο-

τριώση δύναται με απόφασή της να την ανακαλέσει, ολικώς ή μερικώς, πριν συντελεσθεί, τηρώντας τη διαδικασία που ορίζεται από το άρθρο 1 για την κήρυξη αυτής».

6. Την παρ. 3 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 18 του ν. 4949/2022 σύμφωνα με το οποίο «Η αναγκαστική απαλλοτριώση αίρεται αυτοδικαίως εάν δεν συντελεστεί μέσα σε ενάμισι έτος από τη δημοσίευση της απόφασης προσωρινού καθορισμού της αποζημίωσης και, σε περίπτωση απευθείας οριστικού καθορισμού αυτής, από τη δημοσίευση της σχετικής απόφασης. Η αρμόδια για την κήρυξη της απαλλοτριώσεως αρχή υποχρεούται να εκδώσει μέσα σε έξι (6) μήνες από τη λήξη της προθεσμίας του προηγούμενου εδαφίου βεβαιωτική πράξη για την επελθούσα αυτοδίκαιη άρση. Η πράξη αυτή δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως».

7. Την παρ. 4 του άρθρου 17 του Συντάγματος, σύμφωνα με το οποίο «η αποζημίωση που ορίστηκε λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου καταβάλλεται υποχρεωτικά το αργότερο μέσα σε ενάμισι έτος από τη δημοσίευση της αποφάσεως για τον προσωρινό προσδιορισμό της αποζημίωσης και σε περίπτωση απευθείας αιτήσεως για οριστικό προσδιορισμό της αποζημίωσης από τη δημοσίευση της σχετικής αποφάσεως του δικαστηρίου, διαφορετικά η απαλλοτριώση αίρεται αυτοδικαίως».

8. Το γεγονός ότι με την υπ. αρ. 49/2016 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Κέρκυρας- τμήμα 1ο τριμελές βεβαιώνει την αυτοδίκαιη άρση της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως που επιβλήθηκε με την υπό στοιχεία ΤΥ 66783/1972 (Δ' 352) απόφαση Νομάρχη Κέρκυρας επί των με αριθμούς 78α και 78β του οικείου κτηματολογικού πίνακα ακινήτων, αφού «... οι μερίδες αυτές ουδέποτε εξαγοράστηκαν από τους αποτυπωμένους στον οικείο κτηματολογικό πίνακα εικονιζόμενους ιδιοκτήτες... δεν εκδόθηκαν τα οικεία χρηματικά εντάλματα πληρωμής, ούτε δημοσιεύθηκε τυχόν παρακατάθεση της διοικητικώς προσδιορισθείσας αποζημίωσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων... εντός της οριζόμενης ... προθεσμίας του ενός και ημίσεως έτους από τον ως άνω διοικητικό προσδιορισμό της οφειλόμενης αποζημίωσης, εντός της οριζόμενης ... προθεσμίας των τριών ή τεσσάρων ετών από την κήρυξη της ένδικης απαλλοτριώσεως...».

9. Το γεγονός ότι από έλεγχο που έγινε στο τηρούμενο αρχείο της υπηρεσίας μας δεν προκύπτουν στοιχεία σχετικά με δημοσίευση αποφάσεως για τον προσωρινό προσδιορισμό της αποζημίωσης και σε περίπτωση απευθείας αιτήσεως για οριστικό προσδιορισμό της αποζημίωσης από τη δημοσίευση της σχετικής αποφάσεως του δικαστηρίου, ούτε με δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως γνωστοποίησης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ότι, κατ' εντολή και για λογαριασμό του υπόχρεου, παρακατέθεσε το ίδιο την αποζημίωση, την επιδικασθείσα κατά την παρ. 4 του άρθρου 18 δικαστική δαπάνη.

10. Το γεγονός ότι το ακίνητο για το οποίο ζητείται η άρση της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, ουδέποτε χρησιμοποιήθηκε ή χρησιμοποιείται μέχρι σήμερα ώστε να δημιουργείται υποχρέωση αποζημίωσης χρήσης του φερόμενου ιδιοκτήτη.

11. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το υπ' αρ. 73145/31106/31-08-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικού Περιφέρειας Ιονίων Νήσων η κτηματολογική μερί-

δα Νο 39 με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Κόντη Ιωάννη του Σπυρίδωνος δεν έχει αποζημιωθεί.

12. Το γεγονός ότι έχει κατατεθεί αίτημα του ενδιαφερομένου για την άρση της απαλλοτρίωσης που αφορά την κτηματολογική μερίδα Νο 39.

13. Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη απαλλοτρίωση έχει κηρυχθεί με απόφαση Νομάρχη σπότε αρμόδιο όργανο για την ανάκληση είναι, κατά την περ. ε' του άρθρου 163 του ν. 3852/2010, το Περιφερειακό Συμβούλιο Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

Εγκρίνει την μερική ανάκληση της αυτοδίκαιης επελθούσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που προκηρύχθηκε με την υπό στοιχεία ΤΥ 66783/1972 (Δ' 352) απόφαση Νομάρχη Κέρκυρας «Περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης αγροτικών κτημάτων διά την βελτίωση της υφιστάμενης οδού Κέρκυρας - Τρικλίνου - Μπίζι - Πέλεκα - Πλακωτού κατά το τμήμα αυτής από χ.θ. 3+380 μέχρι 5+110 (Λατομείο Μπίζι - Πέλεκας) και χ.θ. 5+110 μέχρι 6+750 (Πέλεκας - Πλακωτό) Ν. Κερκύρας» και αφορά την ιδιοκτησία Νο 39 του συνημμένου κτηματολογικού διαγράμματος, λόγω μη συντέλεσης αυτής σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 11 του ν. 2882/2001 περί ανάκλησης και άρσης μη συντελεσμένης απαλλοτρίωσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Πρόεδρος

ΟΛΥΜΠΙΑ (ΟΛΙΒΙΑ) ΚΑΡΔΑΚΑΡΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στην υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/225324/18.05.2023, απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 451) γίνονται οι εξής διορθώσεις:

1) Στη σελίδα 4799 στην Α' στήλη, στον 14ο στίχο εκ των άνω, στον τίτλο της απόφασης διορθώνεται,

το εσφαλμένο:

«1. ... γνωστού ως Αερόφωνου...»,

στο ορθό:

«1. Χαρακτηρισμός ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου του κτηρίου με τους καμπύλους ακουστικούς τοίχους και τις υπόγειες εγκαταστάσεις, στην περιοχή Πατέλλα πλησίον του οικισμού Λακκί του Δήμου Λέρου, Π.Ε. Καλύμνου, Περιφέρεια Δωδεκανήσου».

2) Στη σελίδα 4799 στη Β' στήλη, στους στίχους 36, 37 εκ των άνω, διορθώνεται:

το εσφαλμένο:

«1. ...γνωστού ως Αερόφωνου...»,

στο ορθό:

«...του κτηρίου με τους καμπύλους ακουστικούς τοίχους και τις υπόγειες εγκαταστάσεις,...ιδιοκτησίας».

(Από το Υπουργείο Πολιτισμού)



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα	Ιστότοπος: www.et.gr
ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054	Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: helpdesk.et@et.gr
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ	Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: webmaster.et@et.gr
Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180) Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000) Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)	Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: grammateia@et.gr
Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30	

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

