



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Αυγούστου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 532

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 317240

**Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, στον Αρχαιολογικό Χώρο Αρχαίας Κορίνθου στη θέση «Κράναιο», Δ.Κ. Αρχαίας Κορίνθου, Δ.Ε. Κορινθίων του Δήμου Κορινθίων, Π.Ε. Κορινθίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου, για αρχαιολογικούς σκοπούς.**

### Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) της παρ. 1 του άρθρου 18 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 70 του ν. 5021/2023 (Α' 31),

β) του άρθρου 1 του ν. 2882/2001 (Α' 17), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 14 του ν. 4949/2022 (Α' 126),

γ) του άρθρου 3 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 15 του ν. 4949/2022 «Ενσωμάτωση της παρ. 5 του άρθρου 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/952 του Συμβουλίου της 29ης Μαΐου 2017 για την τροποποίηση της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/1164 όσον αφορά τις ασυμφωνίες στη μεταχείριση υβριδικών μέσων με τρίτες χώρες (L 144), κύρωση της Σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Επιχείρησης Καζίνο Ευρέος Φάσματος Ελληνικού Ανώνυμη Εταιρεία, για την παραχώρηση άδειας λειτουργίας επιχείρησης καζίνο (ΕΚΑΖ) ευρέος φάσματος δραστηριοτήτων στον Μητροπολιτικό Πόλο Ελληνικού - Αγίου Κοσμά, θέσπιση ολοκληρωμένου πλαισίου για την απόδοση βιώσιμης προοπτικής ανάπτυξης και την εκ νέου λειτουργία των Ναυπηγείων Σκαραμαγκά, τροποποιήσεις του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και του Οργανισμού του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, επείγουσες φορολογικές και τελωνειακές ρυθμίσεις και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 126),

δ) του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και ειδικότερα το άρθρο 118Α αυτού,

ε) των άρθρων 75 - 83 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ψηφιακής διαφάνειας και προγράμματος «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»,

στ) του άρθρου 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

ζ) του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),

η) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7).

2. Την υπ' αρ. 19/24.05.2016 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

3. Την υπό στοιχεία ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΟΠ/1816/29.01.2024 βεβαίωση πίστωσης του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων.

4. Την υπ' αρ. 543427/13.11.2023 ανακοίνωση, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα του Δήμου Κορινθίων (αποδεικτικό τοιχοκόλλησης: υπ' αρ. 10284/13.02.2024) και δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα «Κορινθιακή Ημέρα» με Αριθ. Φύλλου: 10583/16.11.2023.

5. Το υπ' αρ. 31692/01.02.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας Κορινθίας.

6. Το με Α/Α 3581 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακα 1:500), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της ΔΑΣΚ του ΤΑΠΑ, αρμοδίως θεωρημένο.

7. Το γεγονός ότι: α) η εν λόγω απαλλοτρίωση εξυπηρετεί αρχαιολογικούς σκοπούς και β) το αρμόδιο Συμβούλιο που γνωμοδότησε για την απαλλοτρίωση των ακινήτων συνεδρίασε πριν την έναρξη ισχύος της παρ. 1 του άρθρου 109 του ν. 4622/2019, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε, την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για την συστηματική ανασκαφή τους η οποία θα συμβάλλει στην ανασύνθεση ενός σημαντικού τμήματος του βυζαντινού αστικού ιστού της Κορίνθου και στη δημιουργία ενός ενιαίου αρχαιολογικού χώρου, συνολικής έκτασης 16.763,50τ.μ., στον Αρχαιολογικό Χώρο Αρχαίας Κορίνθου στη θέση «Κράναιο», Δ.Κ. Αρχαίας Κορίνθου, Δ.Ε. Κορινθίων του Δήμου Κορινθίων, Π.Ε. Κορινθίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου, όπως αυτά απεικονίζονται με τα στοιχεία:

Ακίνητο 1Α (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1) Ακίνητο 1Β (13, 14, 15, ..., 21, 22, 23, 2, 1, 24, 25, 13) Ακίνητο 24

(26, 27, 28, ..., 35, 36, 37, 38, 26) Ακίνητο 26Α (39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 39) Ακίνητο 26Β1 (40, 39, 46, 47, Δ, 51, 41, 40) Ακίνητο 26Β2 (48, 49, 50, 37, 36, 51, Δ, 48) στο με Α/Α 3581 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:500), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα, της Διεύθυνσης Αποτυπώσεων και Συντήρησης Κτηρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων (νυν ΟΔΑΠ), θεωρημένο στις 12.09.2017 από τον Προϊστάμενο της προαναφερόμενης Διεύθυνσης.

Τα ανωτέρα ακίνητα ανήκουν κατά φερόμενη κυριότητα στους Φ. Μαρίνη, Στ. Μαρίνη, Δημήτριο Λεονάρδου, Παναγιώτη Λεονάρδου, Σοφό Γεώργιο και Σοφό Ιωάννη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και η δαπάνη βαρύνει τον Οργανισμό Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών

Πόρων (ΟΔΑΠ) (ΚΑΕ 971951) και όχι τον κρατικό προϋπολογισμό.

Β. Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί ένσταση εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 18 του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (Α' 220).

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Ιουλίου 2024

Η Υπουργός

**ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ**