



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

14 Μαΐου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 291

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 1021/20.10.1992 απόφασης του Νομάρχη Βοιωτίας «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Ε = 5.750,000 στρ. στη θέση "Μούλκι-Αράσκοβα" και "Καραμέτι-Ντουρζού-Αητολίθι" περιφέρειας Δήμου Λιβαδειάς και Κοινότητας Χαιρώνειας αντίστοιχα Ν. Βοιωτίας» (Δ' 1253), ως προς την έκταση συνολικού εμβαδού 3.327,40 τ.μ. στη θέση «Καρουμπιά», περιφέρειας του Δήμου Λεβαδέων, Π.Ε. Βοιωτίας.
- 2 Αυτοδικαiah άρση ρυμοτομικού βάρους και εκ νέου επιβολή δέσμευσης, σε ιδιοκτησία που βρίσκεται επί των οδών Πασαγιάννη και Μωραϊτή, εντός του Ο.Τ. 65 (περ. 81) στην 7η Δ.Κ. του Δήμου Αθηναίων, φερόμενης ιδιοκτησίας του κοινωφελούς ιδρύματος με την επωνυμία «ΙΔΡΥΜΑ ΘΕΟΔΩΡΟΥ- ΘΕΟΧΑΡΗ ΚΟΤΣΙΚΑ».

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 212251

(1)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 1021/20.10.1992 απόφασης του Νομάρχη Βοιωτίας «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Ε = 5.750,000 στρ. στη θέση "Μούλκι-Αράσκοβα" και "Καραμέτι-Ντουρζού-Αητολίθι" περιφέρειας Δήμου Λιβαδειάς και Κοινότητας Χαιρώνειας αντίστοιχα Ν. Βοιωτίας» (Δ' 1253), ως προς την έκταση συνολικού εμβαδού 3.327,40 τ.μ. στη θέση «Καρουμπιά», περιφέρειας του Δήμου Λεβαδέων, Π.Ε. Βοιωτίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).

3. Την παρ. 9 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 (Α' 182), η οποία προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου δεύτερου του ν. 4462/2017 (Α' 39).

4. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

5. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

6. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

7. Τις διατάξεις του π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

8. Τις διατάξεις του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

9. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.5.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης

Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17.6.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.8.2022 κοινή απόφαση «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

14. Την υπ' αρ. 153373/441/22.2.2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

15. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12-10-2021 εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας» (ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ).

16. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας, που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 33842/19-2-2021 απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Βοιωτίας - επανάληψη στο ορθό - (ΑΔΑ: ΩΝ4ΠΟΡ10-ΙΚ6) και την υπ' αρ. 34201/23-2-2022 (ΑΔΑ: ΨΓ11ΟΡ10-3Ε2) πράξη τροποποίησης αναρτημένου δασικού χάρτη Ν. Βοιωτίας, λόγω ενσωμάτωσης διορθώσεων πρόδηλων σφαλμάτων, στον οποίο η έκταση που αναφέρεται στο θέμα εμφανίζεται ως Α Α/ΑΝ.

17. Την υπ' αρ. 1021/20-10-1992 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Ε= 5.750,000 στρ. στη θέση "Μούλκι-Αράσκοβα" και "Καραμέτι-Ντουρζού-Αητολίθι" περιφέρειας Δήμου Λιβαδειάς και Κοινότητας Χαιρώνειας αντίστοιχα Ν. Βοιωτίας» (Δ' 1253).

18. Την υπ' αρ. 272887/23-12-2021 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Λιβαδειάς, μετά της συνημμένης από 22-12-2021 έκθεσης αυτοψίας της Ευσταθίας Παπαϊωάννου-Κοβού, Δασοπόνου του Δασαρχείου Λιβαδειάς, με την οποία προτείνεται η μερική ανάκληση της υπ' αρ. 1021/20-10-1992 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Ε = 5.750,000 στρ. στη θέση "Μούλκι-Αράσκοβα" και "Καραμέτι-Ντουρζού-Αητολίθι" περιφέρειας Δήμου Λιβαδειάς και Κοινότητας Χαιρώνειας αντίστοιχα Ν. Βοιωτίας», για έκταση συνολικού εμβαδού 3.327,40 τ.μ., στη θέση «Καρουμπιά» Δήμου Λεβαδέων Π.Ε. Βοιωτίας, επειδή διαπιστώθηκε ότι η έκταση διαχρονικά ήταν μη δασικού χαρακτήρα και ουδέποτε καλυπτόταν από δασική βλάστηση, όπως προκύπτει από τον αναρτημένο δασικό χάρτη της περιοχής.

19. Το υπ' αρ. 232019/11-5-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ν. Βοιωτίας, με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη της, αποφασίζουμε:

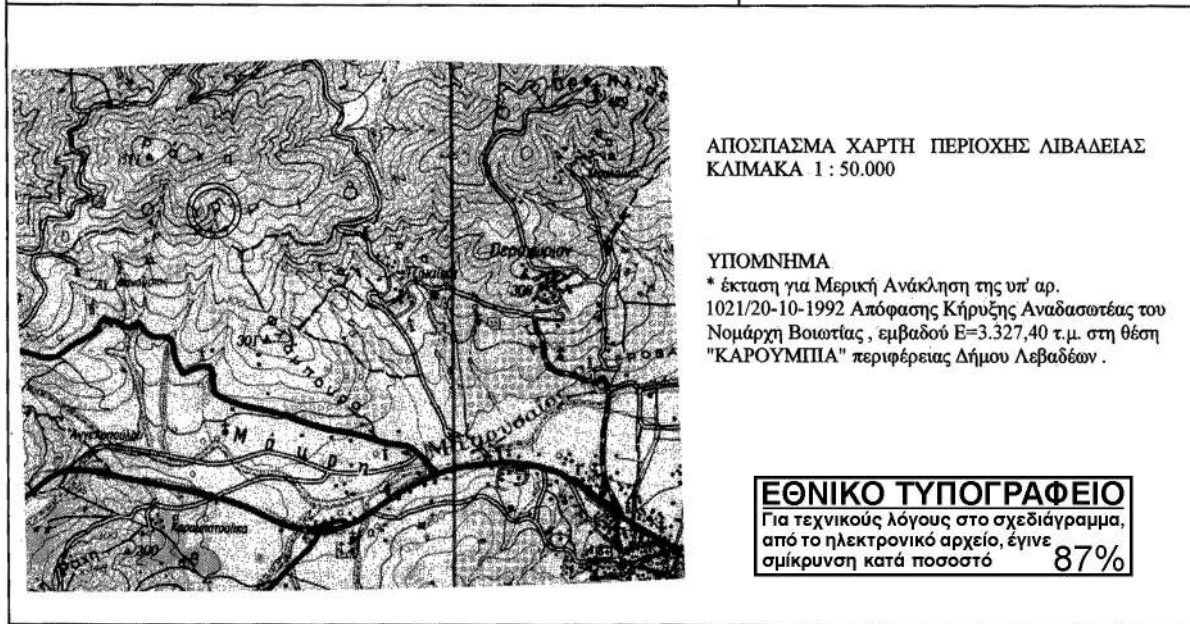
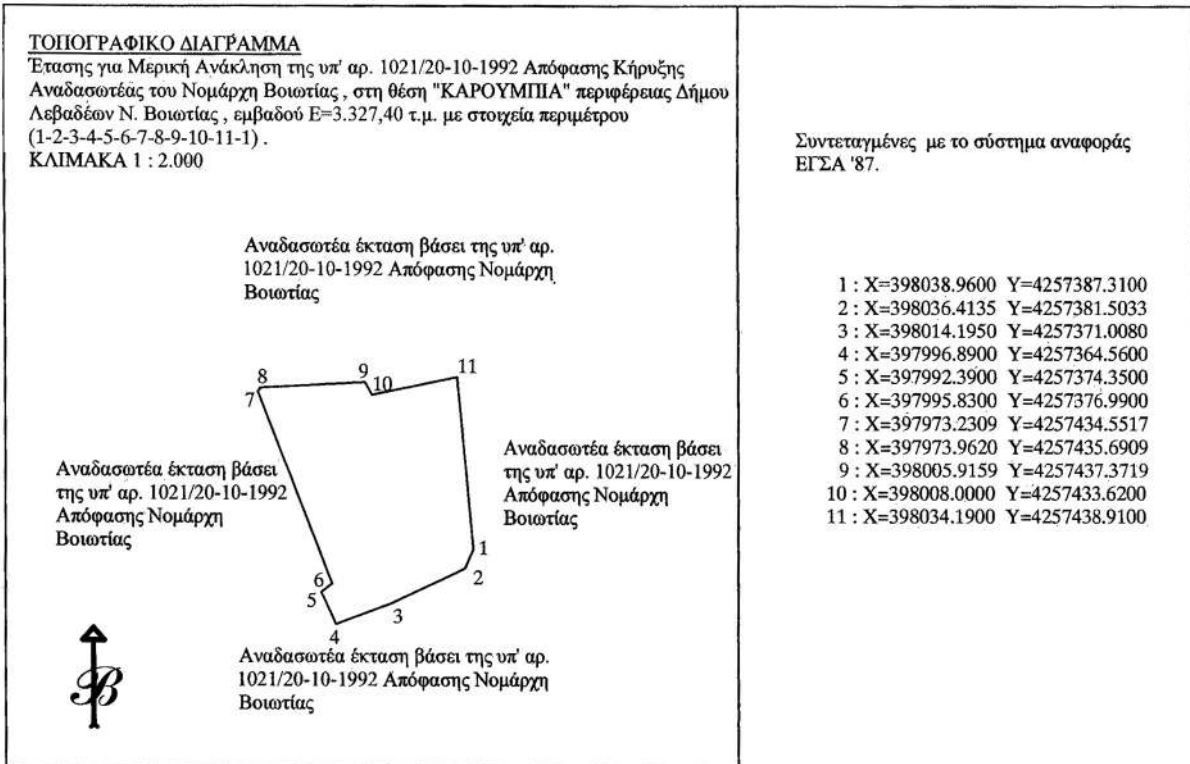
Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα, την υπ' αρ. 1021/20-10-1992 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας, «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Ε = 5.750,000 στρ. στη θέση "Μούλκι- Αράσκοβα" και "Καραμέτι-Ντουρζού-Αητολίθι" περιφέρειας Δήμου Λιβαδειάς και Κοινότητας Χαιρώνειας αντίστοιχα Ν. Βοιωτίας» (Δ' 1253), για έκταση συνολικού εμβαδού 3.327,40 τ.μ. στη θέση «Καρουμπιά», περιφέρειας του Δήμου Λεβαδέων Π.Ε. Βοιωτίας, επειδή διαπιστώθηκε ότι η έκταση διαχρονικά ήταν μη δασικού χαρακτήρα και ουδέποτε καλυπτόταν από δασική βλάστηση, όπως προκύπτει από τον αναρτημένο δασικό χάρτη της περιοχής.

Η ανωτέρω έκταση απεικονίζεται στο από 21-12-2021 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:2.000, με στοιχεία περιμέτρου (1, 2, 3, 4...9, 10, 11, 1), το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Κατά τα λοιπά παραμένει σε ισχύ η υπ' αρ. 1021/20-10-1992 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας.

Η παρούσα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.



Ανήκει στην αριθμ. **212.251** απόφασή μας.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 ΛΑΡΙΣΑ **30/4/2024**
 Με ενταλ. Γεν. Γραφ. Δοκίμ. Η Περιφέρεια Δοκίμ. Επιδεικνύει Επάρκειας Πολιτ. και Θεσμοτ. Στ. Ελλάδας

Ζωή Φάμα
 Δοκίμ. 2024

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
 ΛΙΒΑΔΕΙΑ 22-12-2021
 Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΥΤΣΟΒΑΣΙΛΗΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΛΙΒΑΔΕΙΑ 22-12-2021
 Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ

Ε. ΠΑΠΑΓΩΑΝΝΟΥ-ΚΟΒΟΥ
 ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 30 Απριλίου 2024

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Η Προϊσταμένη της Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας
ΖΩΗ ΦΤΙΚΑ

Αριθμ. 535589

(2)

Αυτοδίκαιη άρση ρυμοτομικού βάρους και εκ νέου επιβολή δέσμευσης, σε ιδιοκτησία που βρίσκεται επί των οδών Πασαγιάννη και Μωραϊτή, εντός του Ο.Τ. 65 (περ. 81) στην 7η Δ.Κ. του Δήμου Αθηναίων, φερόμενης ιδιοκτησίας του κοινωφελούς ιδρύματος με την επωνυμία «ΙΔΡΥΜΑ ΘΕΟΔΩΡΟΥ- ΘΕΟΧΑΡΗ ΚΟΤΣΙΚΑ».

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
2. Τις διατάξεις του π.δ. 145/2010 για τον «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής» (Α' 238), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/2011 (Β' 2494 και Β' 2822), 109290/39629/23-12-2016 (Β' 4251), 66313/24553/25-8-2017 (Β' 3051) και 37419/13479/8-05-2018 (Β' 1661) αποφάσεις.
3. Την υπ' αρ. 18641/05-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων» (ΑΔΑ: ΨΩ9Ζ7Λ7-ΜΧΥ).
4. Την υπ' αρ. 126895/31-1-2024 (Β' 740) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.
5. Το άρθρο 44 του ν. 3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Α' 138) και τις διατάξεις του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β).
6. Τις διατάξεις του από 17-7-1923 ν. δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70.
7. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.
8. Τις διατάξεις του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) και του ν. 2985/2002 (Α' 18).
9. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), που διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).
10. Τις διατάξεις των άρθρων 20 και 21 του ν. 4495/2017 (Α' 197), σχετικά με τη λειτουργία των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. και την υπ' αρ. 16424/862/24-2-2020 (Υ.Ο.Δ.Δ.190) απόφαση

του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, όπως ισχύει, περί συγκρότησης των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' και Β'.

11. Τις διατάξεις του άρθρου 32 του ν. 4067/2012 (Α' 79), σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου εικοστού του ν. 4787/2021 (Α' 44).

12. Το από 25-09-1951 β.δ. «Περί επεκτάσεως του σχεδίου Αθηνών εις την περιοχή Διαβολόρεμα» (Α' 266).

13. Την υπ' αρ. 652/12-05-1989 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων «Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών, (Ο.Τ. 65, περιοχή 81), στη συμβολή των οδών Μωραϊτή και Πασαγιάννη, με χαρακτηρισμό χώρου, ως χώρου για ανέγερση πολιτιστικού και κοινωνικού κτιρίου» (Δ' 287).

14. Την υπ' αρ. 255/45/1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής)» (Δ' 80).

15. Τις υπ' αρ. 3004/20-6-2019 και 210703/23-9-2020 αιτήσεις του κοινωφελούς ιδρύματος με την επωνυμία «ΙΔΡΥΜΑ ΘΕΟΔΩΡΟΥ- ΘΕΟΧΑΡΗ ΚΟΤΣΙΚΑ» προς τον Δήμο Αθηναίων.

16. Το υπ' αρ. 017386/21.1.2021 έγγραφο του ΟΠΑΝΔΑ, με το οποίο απάντησε περί της μη αναγκαιότητας διατήρησης της δέσμευσης του υπόψη ακινήτου ως χώρου πολιτιστικών εκδηλώσεων.

17. Το υπ' αρ. εσ. πρωτ. 1462/11.3.2021 έγγραφο εκ μέρους της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Κοινωνικής Αλληλεγγύης του Δήμου Αθηναίων, με το οποίο επισημαίνεται ότι υφίσταται αναγκαιότητα διατήρησης της δέσμευσης του ακινήτου για κοινωνικό κτίριο.

18. Την υπ' αρ. 893648/18-7-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής, προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών.

19. Την από 2-11-2023 (συνεδρίαση 3η - θέμα 2ο) γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών.

20. Τις υπ' αρ. 473/2021 και 331/2022 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων.

21. Τα υπ' αρ. 123167/26-4-2023 και 196891/3-7-2023 έγγραφα της Διεύθυνσης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Αθηναίων περί εγγραφής πίστωσης στον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2023 του Δήμου.

22. Το υπ' αρ. 123167/26-4-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Αθηναίων, σύμφωνα με το οποίο στον προϋπολογισμό του Δήμου, του έτους 2023, και συγκεκριμένα στον Κ.Α. 7111.064 Φ.10 Δ.11 «Επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο χώρο επί των οδών Μωραϊτή και Πασαγιάννη (Ο.Τ. 65 περ. 61) στην 7η Δ.Κ., σύμφωνα με την υπ' αρ. 526/21 πράξη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής», έχει προβλεφθεί πίστωση ποσού 1.578.089,25 € ευρώ για το εν θέματι ακίνητο.

23. Το υπ' αρ. 196891/3-7-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Αθηναίων, σύμφωνα με το οποίο με την υπ' αρ. 1052/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έγινε διόρθωση του ως άνω λεκτικού στο ορθό «περ. 81» αντί του λανθασμένου «περ. 61».

24. Την υπ' αρ. 1780/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων σύμφωνα με την οποία στον προϋπολογισμό του Δήμου, του έτους 2024 και συγκεκριμένα στον Κ.Α. 7111.064 «Επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο χώρο επί των οδών Μωραΐτη και Πασαγιάννη (Ο.Τ. 65 περ. 81 στην 7η Δ.Κ. σύμφωνα με την υπ' αρ. 526/21 πράξη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής», έχει προβλεφθεί πίστωση ποσού 1.578.089,25€ ευρώ για το εν θέματι ακίνητο.

25. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης σχεδίου

και επειδή:

Α. Η Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής, με την υπ' αρ. 893648/18-07-2023 εισήγησή της προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών, εισηγήθηκε την άρση του ρυμοτομικού βάρους και τη μερική εκ νέου επιβολή της δέσμευσης, για την ανέγερση κτιρίου κοινωνικής πρόνοιας.

Β. Το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών, στην από 02-11-2023 (συνεδρίαση 3η - θέμα 2ο), γνωμοδότησε υπέρ της άρσης του ρυμοτομικού βάρους και της εκ νέου επιβολής δέσμευσης της ιδιοκτησίας, αλλά ΜΟΝΟ για χώρο ανέγερσης κτιρίου κοινωνικής πρόνοιας.

Γ. Η παρούσα πολεοδομική ρύθμιση είναι όλως εντοπισμένη, δεν βρίσκεται επί του Βασικού Οδικού Δικτύου, ούτε εντός ζώνης 500μ. από την ακτή, βρίσκεται εκτός παραδοσιακού οικισμού, εκτός περιοχής ιδιαίτερου περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος ή κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου, εκτός δασικής έκτασης, εκτός περιοχής προστατευόμενης βάσει διεθνών συνθηκών και σύμφωνα με το άρθρο 186 του ν. 3852/2010 (Α' 87)

εγκρίνεται με απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής, αποφασίζουμε:

α) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 του ν. 4067/2012, σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου εικοστού του ν. 4787/2021 (Α' 44), την άρση του ρυμοτομικού βάρους που επιβλήθηκε στη φερόμενη ιδιοκτησία του κοινωφελούς ιδρύματος με την επωνυμία «ΙΔΡΥΜΑ ΘΕΟΔΩΡΟΥ- ΘΕΟΧΑΡΗ ΚΟΤΣΙΚΑ», που βρίσκεται επί των οδών Πασαγιάννη και Μωραΐτη, εντός του Ο.Τ. 65 (περ. 81) στην 7η Δ.Κ. του Δήμου Αθηναίων, ο οποίος ήταν χαρακτηρισμένος ως «Χώρος για την ανέγερση κτιρίου πολιτιστικών και κοινωνικής πρόνοιας» δυνάμει της υπ αρ. 652/12-05-1989 (Δ' 287) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων,

β) την εκ νέου επιβολή δέσμευσης της ως άνω ιδιοκτησίας με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) εμβαδού 1048,56 τ.μ., για χώρο ανέγερσης κτιρίου κοινωνικής πρόνοιας, όπως φαίνεται στο από Ιούνιο 2022 διάγραμμα, κλίμακας 1:500, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση, συνταχθέν από το Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Σχεδίου Πόλεως και Αστικού Περιβάλλοντος του Δήμου Αθηναίων, για το οποίο χρησιμοποιήθηκε ως υπόβαθρο το από μηνός Ιανουαρίου 2020 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δ. Βλάχου.


Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΡΟΦΑΛΟΜΑΤΙΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΟΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
Το έτος 2024 του άρθ. 5355/83/28-04-2024

Αντιπρόεδρος: ...
Πολιτικών Βουλευτών ...




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΨΕΦΑΡΧΗΣ
ΧΡΗΜΙΚΩΝ ΣΥΧΕΔΙΑΣΤΡΩΝ
ΓΟΛΩΔΑ-ΜΙΚΡΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΚΟΣΜΗΤΗΣ

ΣΥ.ΠΟ.Σ.Α
ΠΕΡΙ ΣΥΝΤΑΚΣΕΩΣ ΗΤΕΙΣ
ΚΕΡΤΕΧΟΥ ΤΩΝ ΔΕΛΤΑΙΩΝ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ



ΕΜΠΛΟΝ ΣΥΝΤΑΚΣΕΩΣ ΠΑΝΤΕ ΣΤΡ.

ΚΟΡΥΦΑΙΟΙ ΠΕΤΕΛΑΙΟΥ			
ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΟΙ	ΕΙΣΛ. Δ.Δ.Α.	ΧΡ. ΠΡΩΤ. Π.Δ.	ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΟΙ
Α	49797.000	4	49797.000
Β	49798.000	4	49798.000
Γ	49799.000	4	49799.000

Το παρόν... 83355/83/28-04-2024
της Δ/σης Χωρικού Σχεδιασμού
της Περιφέρειας Αττικής

ΚΙΤΗΛΟΤΡΑΦΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΣΥΜΒΟΛΕΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ
01 886	ΑΝΤΙΣΤΡΩΒ	325
02 886	ΜΟΡΦΟΤ	335
03 886	ΜΟΡΦΟΤ	345
04 886	ΜΟΡΦΟΤ	355
05 886	ΜΟΡΦΟΤ	365
06 886	ΜΟΡΦΟΤ	375
07 886	ΜΟΡΦΟΤ	385
08 886	ΜΟΡΦΟΤ	395
09 886	ΜΟΡΦΟΤ	405
10 886	ΜΟΡΦΟΤ	415
11 886	ΜΟΡΦΟΤ	425
12 886	ΜΟΡΦΟΤ	435
13 886	ΜΟΡΦΟΤ	445
14 886	ΜΟΡΦΟΤ	455
15 886	ΜΟΡΦΟΤ	465
16 886	ΜΟΡΦΟΤ	475
17 886	ΜΟΡΦΟΤ	485
18 886	ΜΟΡΦΟΤ	495
19 886	ΜΟΡΦΟΤ	505
20 886	ΜΟΡΦΟΤ	515
21 886	ΜΟΡΦΟΤ	525
22 886	ΜΟΡΦΟΤ	535
23 886	ΜΟΡΦΟΤ	545
24 886	ΜΟΡΦΟΤ	555
25 886	ΜΟΡΦΟΤ	565
26 886	ΜΟΡΦΟΤ	575
27 886	ΜΟΡΦΟΤ	585
28 886	ΜΟΡΦΟΤ	595
29 886	ΜΟΡΦΟΤ	605
30 886	ΜΟΡΦΟΤ	615
31 886	ΜΟΡΦΟΤ	625
32 886	ΜΟΡΦΟΤ	635
33 886	ΜΟΡΦΟΤ	645
34 886	ΜΟΡΦΟΤ	655
35 886	ΜΟΡΦΟΤ	665
36 886	ΜΟΡΦΟΤ	675
37 886	ΜΟΡΦΟΤ	685
38 886	ΜΟΡΦΟΤ	695
39 886	ΜΟΡΦΟΤ	705
40 886	ΜΟΡΦΟΤ	715
41 886	ΜΟΡΦΟΤ	725
42 886	ΜΟΡΦΟΤ	735
43 886	ΜΟΡΦΟΤ	745
44 886	ΜΟΡΦΟΤ	755
45 886	ΜΟΡΦΟΤ	765
46 886	ΜΟΡΦΟΤ	775
47 886	ΜΟΡΦΟΤ	785
48 886	ΜΟΡΦΟΤ	795
49 886	ΜΟΡΦΟΤ	805
50 886	ΜΟΡΦΟΤ	815
51 886	ΜΟΡΦΟΤ	825
52 886	ΜΟΡΦΟΤ	835
53 886	ΜΟΡΦΟΤ	845
54 886	ΜΟΡΦΟΤ	855
55 886	ΜΟΡΦΟΤ	865
56 886	ΜΟΡΦΟΤ	875
57 886	ΜΟΡΦΟΤ	885
58 886	ΜΟΡΦΟΤ	895
59 886	ΜΟΡΦΟΤ	905
60 886	ΜΟΡΦΟΤ	915
61 886	ΜΟΡΦΟΤ	925
62 886	ΜΟΡΦΟΤ	935
63 886	ΜΟΡΦΟΤ	945
64 886	ΜΟΡΦΟΤ	955
65 886	ΜΟΡΦΟΤ	965
66 886	ΜΟΡΦΟΤ	975
67 886	ΜΟΡΦΟΤ	985
68 886	ΜΟΡΦΟΤ	995
69 886	ΜΟΡΦΟΤ	1005
70 886	ΜΟΡΦΟΤ	1015
71 886	ΜΟΡΦΟΤ	1025
72 886	ΜΟΡΦΟΤ	1035
73 886	ΜΟΡΦΟΤ	1045
74 886	ΜΟΡΦΟΤ	1055
75 886	ΜΟΡΦΟΤ	1065
76 886	ΜΟΡΦΟΤ	1075
77 886	ΜΟΡΦΟΤ	1085
78 886	ΜΟΡΦΟΤ	1095
79 886	ΜΟΡΦΟΤ	1105
80 886	ΜΟΡΦΟΤ	1115
81 886	ΜΟΡΦΟΤ	1125
82 886	ΜΟΡΦΟΤ	1135
83 886	ΜΟΡΦΟΤ	1145
84 886	ΜΟΡΦΟΤ	1155
85 886	ΜΟΡΦΟΤ	1165
86 886	ΜΟΡΦΟΤ	1175
87 886	ΜΟΡΦΟΤ	1185
88 886	ΜΟΡΦΟΤ	1195
89 886	ΜΟΡΦΟΤ	1205
90 886	ΜΟΡΦΟΤ	1215
91 886	ΜΟΡΦΟΤ	1225
92 886	ΜΟΡΦΟΤ	1235
93 886	ΜΟΡΦΟΤ	1245
94 886	ΜΟΡΦΟΤ	1255
95 886	ΜΟΡΦΟΤ	1265
96 886	ΜΟΡΦΟΤ	1275
97 886	ΜΟΡΦΟΤ	1285
98 886	ΜΟΡΦΟΤ	1295
99 886	ΜΟΡΦΟΤ	1305
100 886	ΜΟΡΦΟΤ	1315

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
αμύκρυνση κατά ποσοστό **38%**

Η απόφαση αυτή και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να συνδημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Απριλίου 2024

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

