



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

12 Ιουνίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 499

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 15844

**Επανακαθορισμός αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Όρμος Πουρνιά-Κότσινας», Δ.Ε. Αττικής, Δήμου Λήμνου, νήσου Λήμνου.**

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285) καθώς και το άρθρο 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160).

β. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15), δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων της Υ.Δ.Ε.

γ. Των άρθρων 6, 6Α, 6Β και 280 ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

δ. Του π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

2. Την υπ' αρ. 86784/19.12.2.2022 (ΥΟΔΔ 1183, 61Η446ΜΤΛ6-ΤΩ1) απόφαση Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία η Μαριάννα Νικολαΐδου διορίστηκε Γραμματέας της Α.Δ. Αιγαίου.

3. Την υπ' αρ. 57592/27.09.2018 (Β' 433, Ω6Χ3ΟΡ11-932Κ) απόφαση Συντονιστή Α.Δ.Α. «Οριστικοποίηση προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Περιφερειακή Ενότητα Λήμνου».

4. Την από 14.02.2023 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό αιγιαλού, παραλίας και παλιού αιγιαλού στην περιοχή «Όρμος Πουρνιά-Κότσινας», Δ.Ε. Αττικής, Δήμου Λήμνου, νήσου Λήμνου καθώς και τον από την 1η

Φεβρουαρίου 2023 ορθοφωτοχάρτη Κτηματολογίου κλίμακας 1:1.000, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από τον κ. Χαράλαμπο Κρικλάνη, Τοπογράφο Μηχανικό, και θεωρήθηκε από την κα Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου στις 14.02.2023.

5. Το υπ' αρ. 33053/4.4.2023 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου με το οποίο μας διαβιβάζονται τα παραπάνω και ενημερώνεται η Υπηρεσία μας ότι η περιοχή του καθορισμού δεν εμπίπτει στις περιοχές που εξαιρούνται από την ανάρτηση και δεν εμπίπτει στις περιοχές που αίρεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού σύμφωνα με το υπό στοιχεία ΕΜΠ. Φ.900/40/827227/Σ.366/19.07.2015 εμπιστευτικό έγγραφο του Γ.Ε.Σ. , αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 14.02.2023 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό αιγιαλού, παραλίας και παλιού αιγιαλού στην περιοχή «Όρμος Πουρνιά-Κότσινας», Δ.Ε. Αττικής, Δήμου Λήμνου, νήσου Λήμνου καθώς και τον από την 1η Φεβρουαρίου 2023 ορθοφωτοχάρτη Κτηματολογίου κλίμακας 1:1.000, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από τον κ. Χαράλαμπο Κρικλάνη, Τοπογράφο Μηχανικό, και θεωρήθηκε από την κα Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου στις 14.02.2023.

Β. 1. Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή του αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με σημεία 1, 2, 3, έως 56, λόγω σφαλμάτων που εντοπίστηκαν στους αρχικούς καθορισμούς του αιγιαλού.

2. Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με σημεία 1', 2', 3', ως 44', αυξάνοντας το πλάτος της ζώνης παραλίας από 10 μέτρα σε 15 μέτρα για το εντός οικισμού τμήμα της και σε 30 μέτρα για το εκτός τμήμα της, για την καλύτερη επικοινωνία της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα και την προστασία του αιγιαλού. Σε μικρό τμήμα της παραλίας στο βορρά, η παραλία μειώνεται ομαλά έως 17 μέτρα για την συναρμογή με τον όμορο καθορισμό και αντίστοιχα σε μικρό τμήμα της νότιας παραλίας μειώνεται ομαλά σε 10 μέτρα για την συναρμογή με τον από νότο όμορο καθορισμό.

3. Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με συνεχή μπλε πολυγωνική γραμμή και σημεία

1", 2", έως 22" εφαρμόζοντας την απόφαση υπ' αρ. (7) σχετικού της Έκθεσης της Επιτροπής, σύμφωνα με το υπ' αρ. (20) σχετικό της ίδιας Έκθεσης.

4. Τα σημεία 1 και 1' ταυτίζονται αντίστοιχα με τα σημεία 6 και 5' του όμορου καθορισμού (θέση «Μπουρνιά», Δ' 558/1993).

5. Τα σημεία 56 και 44' ταυτίζονται αντίστοιχα με τα σημεία 2 και 2' του όμορου καθορισμού (θέση «Κότσινας», Δ' 43/1995).

6. Υπάρχουν τίσματα εντός της ζώνης παραλίας που δεν εξαιρούνται.

7. Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ '87).

Τα ως άνω αναλύονται στην από 14-02-2023 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής, ως ακολούθως:

#### ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, χωρικής αρμοδιότητας Λήμνου, που αφορά τον επανακαθορισμό αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Όρμος Πουρνιά-Κότσινας», Δ.Ε. Αττικής, Δήμου Λήμνου, ν. Λήμνου.

Η Επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που αποτελείται από τους:

1. Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Τοπ. Μηχανικών, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως πρόεδρος,

2. Σταύρο Δαλιακόπουλο, ΤΕ/Α Μηχανικών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου ως μέλος,

3. Γεώργιο Αρβανίτη, Πλωτάρχη Λ.Σ., Λιμενάρχη Μύρινας ως μέλος,

4. Κλεοπάτρα Δανηίλ, ΠΕ/Α Πολιτικών Μηχανικών, Προϊστάμενη της ΥΔΟΜ του Δήμου Λήμνου ως μέλος και

5. Ευγενία Κουτσίδου, ΠΕ/Α Περιβ/γων, αναπληρώτρια Προϊστάμενη της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Β. Αιγαίου της Αποκ. Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος και την Θάλεια Διμπαμπή, ΔΕ Εφοριακών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου ως γραμματέα, λαμβάνοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2) Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικού».

3) Την υπ' αρ. 2/7166/0004 απόφαση Υπ. Οικονομικών «Ανασυγκρότηση συλλογικών οργάνων Υπ. Οικονομικών» στα οποία μετέχουν Προϊστάμενοι ή/και υπάλληλοι των Υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας, Β' 375/2018.

4) Την υπ' αρ. 9936/10.03.2022 «απόφαση Ανασυγκρότησης και ορισμός μελών της Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού καθώς και της Όχθης, Παλαιάς Όχθης και Παρόχθιας Ζώνης (άρθρο 100 του π.δ. 284/1988, άρθρο 3 και 31 του ν. 2971/2001, Α' 285), στο Νομό Λέσβου» (ΑΔΑ: 6ΗΘ3ΟΡ11-ΝΨΟ).

5) Το άρθρο 1 του υπ' αρ. 84/2019 π.δ. «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

6) Τις από 12.04.2022 αιτήσεις του Ιωάννη Βαρίτη και Γεωργίας Βαρίτη με τις οποίες ζητείται ο επανακαθορισμός του παλαιού αιγιαλού.

7) Τις υπ' αρ. 852/2021 και 853/2001 αποφάσεις του Αρείου Πάγου σύμφωνα με τις οποίες απορρίφθηκε η από 14.03.2019 αίτηση του Ελληνικού Δημοσίου κατά του Ιωάννη Βαρίτη και Γεωργίας Βαρίτη περί αναιρέσεων της υπ' αρ. 11/2019 τελεσίδικης απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Βορείου Αιγαίου, σύμφωνα με την οποία τα επίδικα ακίνητα δεν αποτελούν παλαιό αιγιαλό κ.λπ.

8) Το υπό στοιχεία ΕΜΠ. Φ.900/40/827227/Σ.366/19.7.2015 εμπιστευτικό έγγραφο του Γ.Ε.Σ. με το οποίο: α) Κρίθηκε σκόπιμη η χάραξη αιγιαλού - παραλίας σε όλη την Επικράτεια, και β) απέστειλε στην Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου όλες εκείνες τις περιοχές των υποβάθρων που εξαιρούνται από την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο και αίρεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 17 του ν. 2971/2001.

9) Ότι από τον έλεγχο των περιοχών που διενέργησε το Αυτοτελές Γραφείο Δημόσιας Περιουσίας Λέσβου προκύπτει ότι η περιοχή του καθορισμού δεν εμπίπτει στις περιοχές που εξαιρούνται από την ανάρτηση και δεν εμπίπτει στις περιοχές που αίρεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού.

10) Ότι στην εν λόγω περιοχή έχουν καθοριστεί τα όρια αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού με τις παρακάτω αποφάσεις:

α) Η υπ' αρ. 1673/30.04.1993 απόφαση Νομάρχη Λέσβου, Δ' 558 στο βόρειο τμήμα της ακτής.

β) Η υπ' αρ. 2902/21.3.1986 απόφαση Νομάρχη Λέσβου, Δ' 417 στο μεσαίο τμήμα της ακτής.

γ) Η υπ' αρ. 4400/29.12.1994 απόφαση Νομάρχη Λέσβου, Δ' 43/1995 στο νότιο τμήμα της ακτής.

11) Το άρθρο 7Α του ν. 2971/2001 σύμφωνα με το οποίο «Σε περίπτωση εσφαλμένου καθορισμού της οριογραμμής αιγιαλού, παραλίας ή παλαιού αιγιαλού, καθώς και μεταβολής της ακτογραμμής λόγω νόμιμων τεχνικών έργων ή φυσικών αιτιών, επιτρέπεται ο επανακαθορισμός από την Επιτροπή είτε αυτεπαγγέλτως είτε μετά από αίτηση κάθε ενδιαφερόμενου» κ.λπ.

12) Την υπό στοιχεία 12341 ΕΞΕ 2023/10.02.2023 πρόσκληση για σύγκληση της Επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού, Παραλίας (παρ. 1 άρθρο 3 ν. 2971/2001) με τηλεδιάσκεψη την 14.02.2023.

13) Την από Τρίτη 14.02.2023 και ώρα 10 π.μ. τηλεδιάσκεψη της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας.

14) Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/53952/3247/17.10.2001 (ΦΕΚ 1460/26.10.2001) απόφαση κήρυξης αρχαιολογικού χώρου Αγ. Ερμούλου - Κότσινα Λήμνου.

15) Τον ορθοφωτοχάρτη Κτηματολογίου κλίμακας 1:1.000, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε την 1η Φεβρουαρίου του 2023 από τον Χαράλαμφο Κρικλάνη, τοπογράφο μηχανικό και θεωρήθηκε από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, τοπογράφο μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου την 14-02-2023.

16) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του ν. 2971/2001 ήτοι:

α) Όσον αφορά τη γεωμορφολογία του εδάφους, η ακτή είναι ομαλή με ήπια μορφολογία και υπάρχει κατά μήκος της αμμόδης ζώνη.

β) Ότι όμορα με την παράκτια ζώνη υπάρχει μεγάλη εδαφική έκταση με εποχική παρουσία υφάλμυρου νερού, η οποία έχει καταγραφεί από την WWF ως "έλος Κότσινα" με κωδικό LEM 051.

γ) Ότι η ακτή επηρεάζεται από ανέμους βόρειους, βορειοανατολικούς με συνήθη μέγιστη ένταση έως 7 μποφόρ.

δ) Ότι ο πυθμένας είναι κοντά στην ακτογραμμή είναι αβαθής με μικρή μορφολογική κλίση πυθμένα (<1%).

ε) Ότι το ανάπτυγμα του κυματισμού φτάνει συνήθως το χειμώνα έως ένα (1) μ.

στ) Ότι στον χώρο αιγιαλού δεν υπάρχουν παράκτια τεχνικά έργα.

ζ) Ότι στην περιοχή υπάρχει το Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) Δήμου Μούδρου με θεσμοθετημένες χρήσεις γης και τμήμα της περιοχής βρίσκεται εντός ορίου Οικισμού Κότσινα, σύμφωνα με το Δ' 614/1998.

η) Ότι στην περιοχή έχουν καταγραφεί ως Δημόσια Κτήματα τα αριθμ. ΒΚ 72 και Β.Κ. 166, τα οποία προέκυψαν από παλαιό αιγιαλό, σύμφωνα με τους αρχικούς καθορισμούς αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού.

θ) Ότι η περιοχή έχει προκηρυχθεί προς κτηματογράφηση από το Ελληνικό Κτηματολόγιο.

ι) Ότι η ακτή δεν ανήκει σε προστατευόμενη περιοχή Natura.

17) Ότι δεν έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση της ζώνης παραλίας σε όλο το μήκος της ακτογραμμής από τον καθορισμό της έως σήμερα.

18) Ότι η υφιστάμενη οριογραμμή του αιγιαλού κατά όλο το μήκος της ακτογραμμής που καθορίστηκε την χρονική περίοδο 1986-1993 παρουσιάζει σφάλματα σε όλο το μήκος της, κυρίως λόγω β) αρχικού καθορισμού που έγινε με παρωχημένη μέθοδο αποτύπωσης (εξασφαλίσεις σταθερών σημείων). Έτσι η οριογραμμή του αιγιαλού πρέπει να επανακαθοριστεί με την αξιοποίηση των ορθοφωτοχαρτών του Κτηματολογίου που παρέχουν μεγαλύτερη ακρίβεια και είναι εξαρτημένοι στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α.

19) Ότι είναι δυνατόν να αυξηθεί το εύρος της ζώνης παραλίας σύμφωνα με τις νεότερες διατάξεις του άρθρου 23, ν. 4607/2019, Α' 65, και συγκεκριμένα να αυξηθεί το πλάτος της ζώνης παραλίας από 10 σε 15 μέτρα

για την περιοχή εντός σχεδίου πόλης, και σε 30 μέτρα για την εκτός σχεδίου περιοχή γενικότερα για την προστασία του αιγιαλού.

20) Ότι η οριογραμμή παλαιού αιγιαλού πρέπει να διορθωθεί σε όλο το μήκος του επανακαθορισμού, σύμφωνα με το 7) σχετικό, εξαιρώντας τα επίμαχα ακίνητα από τον παλαιό αιγιαλό, επανακαθορίζει:

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με σημεία 1, 2, 3, έως 56, λόγω σφαλμάτων που εντοπίστηκαν στους αρχικούς καθορισμούς του αιγιαλού.

2. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με σημεία 1', 2', 3'... ως 44', αυξάνοντας το πλάτος της ζώνης παραλίας από 10 μέτρα σε 15 μέτρα για το εντός οικισμού τμήμα της και σε 30 μέτρα για το εκτός τμήμα της, για την καλύτερη επικοινωνία της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα και την προστασία του αιγιαλού. Σε μικρό τμήμα της παραλίας στο βορρά, η παραλία μειώνεται ομαλά έως 17 μέτρα για την συναρμογή με τον όμορο καθορισμό και αντίστοιχα σε μικρό τμήμα της νότιας παραλίας μειώνεται ομαλά σε 10 μέτρα για την συναρμογή με τον από νότο όμορο καθορισμό.

3. Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με συνεχή μπλε πολυγωνική γραμμή και σημεία 1", 2",... έως 22" εφαρμόζοντας την απόφαση του αρ. 7) σχετικού της Έκθεσης της Επιτροπής, σύμφωνα με το σχετικό 20).

4. Τα σημεία 1 και 1' ταυτίζονται αντίστοιχα με τα σημεία 6 και 5' του όμορου καθορισμού (θέση «Μπουρνιά», Δ' 558/1993).

5. Τα σημεία 56 και 44' ταυτίζονται αντίστοιχα με τα σημεία 2 και 2' του όμορου καθορισμού (θέση «Κότσινα», Δ' 43/1995).

6. Υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης παραλίας που δεν εξαιρούνται.

7. Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ '87).

Μυτιλήνη, 14 Φεβρουαρίου 2023

Η Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΔΑΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

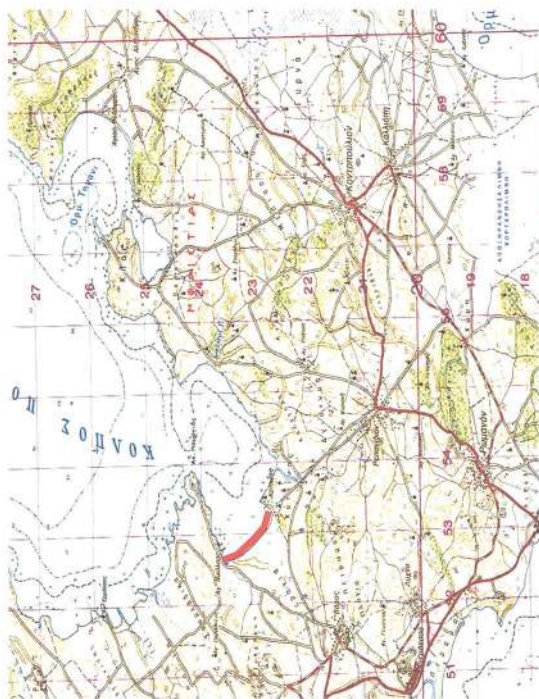
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ

ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ ΔΑΝΙΗΛ

ΕΥΓΕΝΙΑ ΚΟΥΤΣΙΔΟΥ

Γ. Τα συνοδευτικά στοιχεία των καθορισμών και επανακαθορισμών, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, αναρτώνται στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών και συγκεκριμένα στη διαδρομή <https://www1.gsis.gr/gsprr/dhpe/publicgis/faces/home eShore>.

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **33%**



ΘΕΣΗ ΑΙΤΑΛΟΥ ΓΙΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟ

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του αιταλού

0/0α	X	Y
1	608856,88	4422551,18
2	608851,27	4422563,43
3	608845,76	4422565,03
4	608835,43	4422563,91
5	608827,38	4422560,31
6	608818,94	4422551,10
7	608810,63	4422548,41
8	608792,08	4422542,12
9	608767,93	4422529,21
10	608754,91	4422516,18
11	608747,61	4422510,12
12	608739,59	4422507,76
13	608732,02	4422501,71
14	608724,68	4422494,85
15	608716,46	4422481,36
16	608704,01	4422461,83
17	608700,94	4422450,84
18	608700,94	4422450,84
19	608700,94	4422450,84
20	608700,94	4422450,84
21	608700,94	4422450,84
22	608700,94	4422450,84
23	608700,94	4422450,84
24	608700,94	4422450,84
25	608700,94	4422450,84
26	608700,94	4422450,84
27	608700,94	4422450,84
28	608700,94	4422450,84
29	608700,94	4422450,84
30	608700,94	4422450,84
31	608700,94	4422450,84
32	608700,94	4422450,84
33	608700,94	4422450,84
34	608700,94	4422450,84
35	608700,94	4422450,84
36	608700,94	4422450,84
37	608700,94	4422450,84
38	608700,94	4422450,84
39	608700,94	4422450,84
40	608700,94	4422450,84
41	608700,94	4422450,84
42	608700,94	4422450,84
43	608700,94	4422450,84
44	608700,94	4422450,84
45	608700,94	4422450,84
46	608700,94	4422450,84
47	608700,94	4422450,84
48	608700,94	4422450,84
49	608700,94	4422450,84
50	608700,94	4422450,84
51	608700,94	4422450,84
52	608700,94	4422450,84
53	608700,94	4422450,84
54	608700,94	4422450,84
55	608700,94	4422450,84
56	608700,94	4422450,84

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του παραλλόλου

0/0α	X	Y
1*	608839,31	4422586,23
2*	608774,27	4422560,68
3*	608734,67	4422538,37
4*	608727,16	4422532,14
5*	608718,94	4422521,10
6*	608710,63	4422511,10
7*	608700,94	4422498,05
8*	608700,94	4422482,27
9*	608700,94	4422471,99
10*	608717,43	4422447,73
11*	608722,33	4422439,96
12*	608727,23	4422432,20
13*	608732,13	4422424,43
14*	608737,03	4422416,66
15*	608741,93	4422408,89
16*	608746,83	4422401,12
17*	608751,73	4422393,35
18*	608756,63	4422385,58
19*	608761,53	4422377,81
20*	608766,43	4422370,04
21*	608771,33	4422362,27
22*	608776,23	4422354,50
23*	608781,13	4422346,73
24*	608786,03	4422338,96
25*	608790,93	4422331,19
26*	608795,83	4422323,42
27*	608800,73	4422315,65
28*	608805,63	4422307,88
29*	608810,53	4422300,11
30*	608815,43	4422292,34
31*	608820,33	4422284,57
32*	608825,23	4422276,80
33*	608830,13	4422269,03
34*	608835,03	4422261,26
35*	608840,93	4422253,49
36*	608845,83	4422245,72
37*	608850,73	4422237,95
38*	608855,63	4422230,18
39*	608860,53	4422222,41
40*	608865,43	4422214,64
41*	608870,33	4422206,87
42*	608875,23	442199,10
43*	608880,13	442199,10
44*	608885,03	442199,10

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών

0/0α	X	Y
1**	608730,11	608734,08
2**	608741,25	608745,22
3**	608752,39	608756,36
4**	608763,53	608767,50
5**	608774,67	608778,64
6**	608785,81	608789,78
7**	608796,95	608800,92
8**	608808,09	608812,06
9**	608819,23	608823,20
10**	608830,37	608834,34
11**	608841,51	608845,48
12**	608852,65	608856,62
13**	608863,79	608867,76
14**	608874,93	608878,90
15**	608886,07	608890,04
16**	608897,21	608901,18
17**	608908,35	608912,32
18**	608919,49	608923,46
19**	608930,63	608934,60
20**	608941,77	608945,74
21**	608952,91	608956,88
22**	608964,05	608968,02

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών  
 Εμβαδόν τετραγων = 2721,83 στ. - Έμφαν

0/0α	X	Y
1	609000,00	4422000,00
2	609000,00	4422000,00
3	609000,00	4422000,00
4	609000,00	4422000,00
5	609000,00	4422000,00
6	609000,00	4422000,00
7	609000,00	4422000,00
8	609000,00	4422000,00
9	609000,00	4422000,00
10	609000,00	4422000,00
11	609000,00	4422000,00
12	609000,00	4422000,00
13	609000,00	4422000,00
14	609000,00	4422000,00
15	609000,00	4422000,00
16	609000,00	4422000,00
17	609000,00	4422000,00
18	609000,00	4422000,00
19	609000,00	4422000,00
20	609000,00	4422000,00
21	609000,00	4422000,00
22	609000,00	4422000,00

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΤΙΛΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΛΑΞ

Το παρόν υπομνημα εκπονήθηκε την ημερ. 14-02-2023 βάσει της Επιτροπής Καθορισμού Παράλλας και Παράλλας στην περιοχή «Ορεινά Παράλια-Κόστα», Α.Ε. Αιτωλικής Ζώνης Αιγίου, κ. Αιγίου.

Κελύφη, 14-02-2023

- 1. Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΛΛΗΝΟΤΥΠΟΓΡΑΦΙΑ ΠΕΛΑΓΟΥ ΑΙΓΙΟΥ
2. ΤΑ ΜΕΛΗ
3. ΓΕΡΓΙΟΣ ΑΡΧΑΪΤΗΣ
4. ΤΕΛΑ ΜΗΜΑΚΙΟΥ
5. ΒΥΤΕΛΙΑ ΚΟΥΤΣΙΔΟΥ
6. ΚΛΕΟΝΑ ΔΑΔΙΩΑ
7. ΠΕΛΑΓΙΑ ΠΕΛΟΥΣΑΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΡΧΙΚΟΥ ΑΙΤΙΛΟΥ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΤΙΛΟΥ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΡΧΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΛΑΣ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΤΙΛΟΥ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΤΙΛΟΥ



κορυφών του παλαιού αιτίλου

Table with 3 columns: X, Y, Αριθμ.σημείο. Contains coordinate data for points A through Z.

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του Α.Β.Γ...Ζ.Α

Table with 3 columns: X, Y, Αριθμ.σημείο. Contains coordinate data for points A through Z.

Επίπεδο επιπέδου = 323,9 ο.μ.

Table with 3 columns: X, Y, Αριθμ.σημείο. Contains coordinate data for points A through Z.



— ΟΡΙΟΓΡΑΦΗ ΑΡΧΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ  
— ΟΡΙΟΓΡΑΦΗ ΛΙΓΓΑΛΟΥ  
— ΟΡΙΟΓΡΑΦΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΛΙΓΓΑΛΟΥ  
— ΟΡΙΟΓΡΑΦΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Α/Α	ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
1	ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΡΥΤΗΣ
2	ΜΗΝΑΣ ΤΟΥΜΠΟΣ
3	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΥΔΡΑΙΟΣ
4	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΠΟΥΛΟΣ
5	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ
6	ΤΖΑΤΖΟΓΛΟΥ
7	ΓΕΩΡΓΙΑ ΣΟΥΛΑΝΤΙΚΑ - ΒΑΡΥΤΗ
8	ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΡΥΤΗΣ
9	ΑΓΝΟΣΤΟΣ

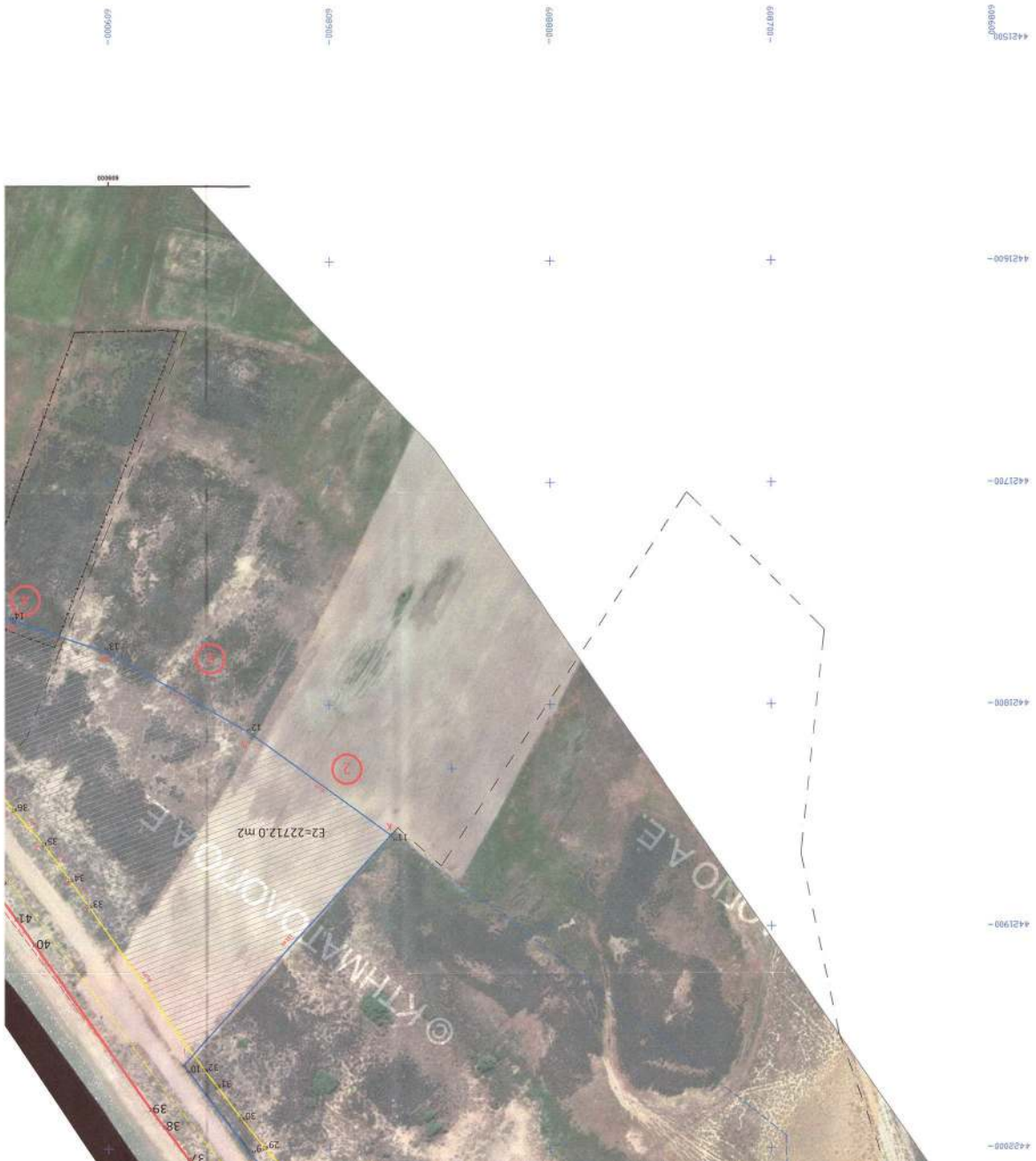
**ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ**  
 ΕΠΙΣΤΑΣΙΟΦΟΡΩΜΕΝΟΥ ΟΡΘΟΓΡΑΜΜΕΝΟΥ  
 ΛΙΓΓΑΛΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΛΙΓΓΑΛΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΚΟΤΣΙΝΑΣ ΛΙΜΝΙΟΥ  
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΑΤΕΙΚΗΣ  
 ΝΗΣΟΥ: ΛΙΜΝΙΟΥ  
 ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ: ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΡΥΤΗΣ – ΓΕΩΡΓΙΑ ΒΑΡΥΤΗ

ΚΑΙΜΑΚΑ  
 ΕΣΩΣΤΑΣΙΑ  
 ΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΑ  
 ΤΡΙΠΛΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ  
 1 : 1000  
 1 μ.  
 Μ.Σ.Θ.  
 ΕΓΣΑ ' 87

ΑΥΤΟΜΑΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ 2023  
 ΟΡΘΟΓΡΑΦΙΑ

**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΚΑΦΑΝΗΣ**  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΚΑΙ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΟΣ  
 ΑΝΩΤΑΤΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Α.Α.  
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΠΡΟΤΥΠΟΥ 1997/2005  
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΠΡΟΤΥΠΟΥ 1997/2005



Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και τον σχετικό ορθοφωτοχάρτη να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 7 Ιουνίου 2023

Η Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ