



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

12 Ιουνίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 488

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1) Εν μέρει ανάκληση της υπ' αρ. 4188/21.10.1998 (Δ' 21) απόφασης αναδάσωσης Γ.Γ. Π.Ι.Ν. όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, για έκταση εμβαδού 2.807 τ.μ. η οποία βρίσκεται στη θέση «Γερονίτσια», Τ.Κ. Καραβάδου, Δ.Ε. Λειβαθούς, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφ/νιάς, επειδή η ανωτέρω έκταση δεν υπάγεται πλέον στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και επιβάλλεται η εναρμόνιση του μερικώς κυρωμένου δασικού χάρτη, σύμφωνα με τις οριστικές και τελεσίδικες αποφάσεις της Διοίκησης.
- 2) Επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού και καθορισμός ορίων παραλίας στην παραλιακή περιοχή των Καμινίων ΔΕ Βραχνέικων του Δήμου Πατρέων Π.Ε. Αχαΐας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 276785

(1)

Εν μέρει ανάκληση της υπ' αρ. 4188/21.10.1998 (Δ' 21) απόφασης αναδάσωσης Γ.Γ. Π.Ι.Ν. όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, για έκταση εμβαδού 2.807 τ.μ. η οποία βρίσκεται στη θέση «Γερονίτσια», Τ.Κ. Καραβάδου, Δ.Ε. Λειβαθούς, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφ/νιάς, επειδή η ανωτέρω έκταση δεν υπάγεται πλέον στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και επιβάλλεται η εναρμόνιση του μερικώς κυρωμένου δασικού χάρτη, σύμφωνα με τις οριστικές και τελεσίδικες αποφάσεις της Διοίκησης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289) όπως έχει αντικατασταθεί με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014

«Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδομηση-Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 159).

2) Τον ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».

3) Το άρθρο 3 της από 13.8.2021 πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), όπως κυρώθηκε με το ν. 4824/2021 (Α' 156).

4) Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔ/Υ/48478/3594/16.5.2022 κοινή υπουργική απόφαση περί «Καθορισμού των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών κ.λπ.» (Β' 2415).

5) Των άρθρων 47 έως 55 του ν. 4915/2022 περί «Διατάξεων για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο ΥΠΕΝ» (Α' 63).

6) Το π.δ. 6/2022 περί Σύστασης και μετονομασίας Γενικών Γραμματειών (Α' 17).

7) Την υπ' αρ. 153373/441/22.2.2017 (ΑΔΑ:6ΧΡΨΟΡ1Φ-ΤΚ1) εγκύκλιο του αναπληρωτή Υπουργού ΥΠΕΝ με θέμα «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

8) Την υπ' αρ. 7334/15.1.2021 (ΑΔΑ:6ΧΡΨΟΡ1Φ-ΤΚ1) απόφαση «Ανάρτησης δασικού χάρτη της ΠΕ Κεφαλλονιάς η οποία τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 7314/17.1.2022 (ΑΔΑ: 6ΥΤΔΟΡ1Φ-ΞΩΕ) πράξη τροποποίησης λόγω ενσωμάτωσης διορθώσεων πρόδηλων».

9) Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.8.2022 (Β' 4528) απόφαση Υπουργού, Υφυπουργού και Γ.Γ. Δασών του ΥΠΕΝ «Περί εξουσιοδότηση υπογραφής».

10) Την υπ' αρ. 4188/21.10.1998 (Δ' 21/1999) απόφαση αναδάσωσης Γ.Γ. Π.Ι.Ν., όπως ισχύει σήμερα με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα, λόγω πυρκαγιάς, έκταση εμβαδού 298 στρεμμάτων, από ευρύτερη συνολικά καμένη έκταση εμβαδού 805 στρεμμάτων όπου εξαιρούνται οι ανέκαθεν γεωργικές εκτάσεις.

11) Τον μερικώς κυρωμένο χάρτη σύμφωνα με την υπ' αρ. 354435/12.10.2022 απόφαση του Γ.Γ. Δασών του ΥΠΕΝ (Δ' 707).

12) Τις υπ' αρ. 1/2022 και 2/2022 αποφάσεις της Επιτροπής Δασολογίου Π.Ε. Κεφαλλονιάς «Περί υπαγωγής "ως δασικές" εκτάσεις εμβαδού 664,10 τ.μ. και 4.727,24

αντίστοιχα, που βρίσκονται στη θέση "Γερονίτσια", Τ.Κ. Καραβάδου, Δ. Ε. Λειβαθούς, Δήμου Αργοστολίου, στις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 998/1979 (Α' 289) ως ισχύει».

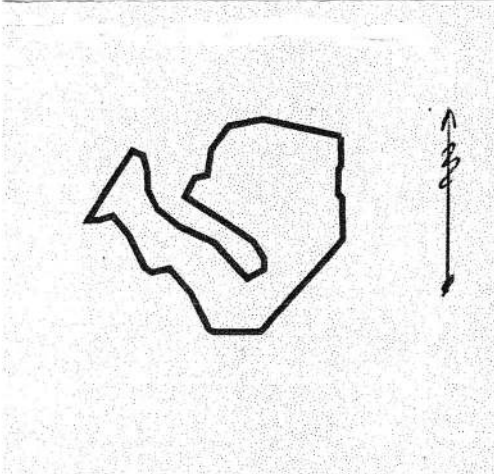

13) Την υπ' αρ. 265237/26.05.2023 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Κεφ/νιάς, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε εν μέρει την υπ' αρ. 4188/21.10.1998 (Δ' 21) απόφαση αναδάσωσης Γ.Γ. Π.Ι.Ν. όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, για έκταση συνολικού εμβαδού δύο χιλιάδων οκτακοσίων επτά τετραγωνικών μέτρων (2.807 τ.μ.), η οποία βρίσκεται στη θέση «Γερονίτσια», Τ. Κ. Καραβάδου, Δ. Ε. Λειβαθούς, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφ/νιάς, επειδή η ανωτέρω έκταση δεν

υπάγεται πλέον στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και επιβάλλεται η εναρμόνιση του μερικώς κυρωμένου δασικού χάρτη, σύμφωνα με τις οριστικές και τελεσίδικες αποφάσεις της Διοίκησης.

Η ανωτέρω έκταση περιγράφεται στο συνημμένο χάρτη με αντίστοιχο πίνακα συνταγμένων ΕΓΣΑ 87 των κορυφών αυτών.

Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98/2005).

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ		ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΑΝΑΚΛΗΣΗΣ	
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ			
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ			
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ			
Ε ΛΛΑΔΟΣ & ΙΟΝΙΟΥ			
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ		ΔΗΜΟΣ : Αργοστολίου	
		Θέση «Γερονίτσια», Τ. Κ. Καραβάδου, Δ. Ε. Ελειού	
		Πρόννων	
		ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 5.000	
			
		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 85% </div>	
Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ FRAGKISKA ON NTE ROZARIO 31/05/2023 12:26 ΝΤΕ-ΡΟΖΑΡΙΟ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑ ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ	ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΠΕΝ Η Δ/ΝΤΡΙΑ Δ/ΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ANNA LYTRA 31/05/2023 13:47 ΛΥΤΡΑ ANNA ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ Γ. Γ. ΔΑΣΩΝ του ΥΠΕΝ Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ & ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ Π.Δ.ΕΛ. & Ι ΝΙΚΙΤΑΣ ΜΑΖΙΣ 01/06/2023 12:18 ΜΑΖΗΣ ΝΙΚΗΤΑΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ MSc	

ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ

202051.2861,4223956.7887
202051.5235,4223947.7700
202050.6900,4223946.7300
202050.7500,4223943.6700
202050.3700,4223939.0900
202050.8150,4223938.6790
202051.7862,4223937.7842
202052.1240,4223924.9524
202050.7122,4223923.3661
202026.5352,4223896.1804
202012.1615,4223896.1811
202010.6105,4223897.0027
202007.7433,4223902.6333
202004.8764,4223908.2631
201998.4365,4223915.7049
201992.7021,4223914.4983
201990.6893,4223915.9059
201985.7889,4223925.7281
201980.7515,4223932.0209
201976.6301,4223930.6479
201972.8307,4223930.4427
201972.8961,4223930.5833
201983.3105,4223947.0115
201986.6778,4223952.3233
201990.0245,4223950.8091
201991.2837,4223946.1183
201991.5127,4223939.9399
201994.5613,4223934.2671
202001.4283,4223928.7115
202012.3497,4223923.6545
202022.4197,4223912.5699
202027.5273,4223915.6327
202027.3816,4223918.9875
202024.3169,4223923.9463
202015.1227,4223930.3639
202003.1559,4223938.0939
202006.0745,4223943.6365
202010.0145,4223944.6573
202011.0669,4223952.7281
202016.5317,4223960.0489
202027.0275,4223962.0165
202050.7479,4223957.0199
202051.2861,4223956.7887

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 1 Ιουνίου 2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου,
Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 49283 (2)

Επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού και καθορισμός ορίων παραλίας στην παραλιακή περιοχή των Καμινίων ΔΕ Βραχνέικων του Δήμου Πατρέων Π.Ε. Αχαΐας.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Το άρθρο 9 του ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας» (Α' 45) και άλλες διατάξεις.

3. Την υπ' αρ. 1063349/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

4. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).

5. Τα άρθρα 6, 238, 280 και 283 παρ. 4 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

6. Το π.δ. 139/2010 (Α' 232) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου».

7. Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς Της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).

8. Την υπ' αρ. 86782/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Δημητρίου Κατσαρού του Χαραλάμπους στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.Ι.

9. Την υπ' αρ. 804/04.01.2023 απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.Ι «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής με εντολή γραμματέα στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας και στους Προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Γεν. Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.Ι.» (Β' 44).

10. Τα άρθρα 3 και 5 του ν. 2971/2001 (Γ' 285) οι διατάξεις του ν. 3978/2011 και ειδικότερα το άρθρο 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160) το άρθρο 27 του ν. 4321/2015 και τα άρθρα 23 και 27 του ν. 4607/2019.

11. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

12. Την εισήγηση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας Παναγιώτη Κακούνη.

13. Την Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) η οποία έχει διατεθεί στην Περιφερειακή Διεύθυνση Δημοσίας Περιουσίας Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και έχει χαραχθεί βάσει φωτοερμηνείας επί υποβάθρου ορθοφωτοχαρτών που παρήχθησαν από την Εταιρεία Κτηματολόγιο Α.Ε που είναι εξαρτημένα από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ '87).

14. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και την υπό στοιχεία 1089532/Π.Ε./Β0010/2005 κοινή υπουργική απόφαση (Β' 595) ήτοι την αντικειμενική άποψη και συναντίληψη της πραγματικής εικόνας που σχηματίστηκε από την επιτόπια αυτοψία που έγινε στην περιοχή από την Επιτροπή του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, σχετικά με τη μορφολογία της ακτής τη γεωμορφολογία του εδάφους, τα μετεωρολογικά και κυματικά στοιχεία, την μη ύπαρξη τεχνικών έργων και μη ύπαρξη παράκτιων φυσικών πόρων, τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών καθώς επίσης και το γεγονός ότι η υπό μελέτη περιοχή βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης και εντός ορίων οικισμού κάτω των 2.000 κατοίκων.

15. Τη μη διαπίστωση ύπαρξης καταγεγραμμένων Δημοσίων Κτημάτων σε άμεση γειτνίαση με την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη, ενώ η περιοχή τελεί υπό κτηματογράφηση κατά τις διατάξεις των ν. 2308/1995, ν. 2664/1998, ν. 3127/2003 και μεταγενέστερων αυτών.

16. Την υπ' αρ. 146648/13.07.2018 διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή ΑΔΠΔΕΙ η οποία δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 298) σύμφωνα με την οποία έχουν καθοριστεί τα όρια του αιγιαλού στο ν. Αχαΐας.

17. Την υπ' αρ. 2848/15.01.2021 αίτηση του Σωτηρίου Κουρλαμπά - Πεφάνη προς την Κτηματική Υπηρεσία Αχαΐας αναφορικά με τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας έμπροσθεν φερόμενης ιδιοκτησίας αυτού.

15. Το γεγονός ότι σε συνεκτίμηση με όλα τα ανωτέρω στοιχεία το εύρος ζώνης παραλίας δέκα (10) μέτρων θεωρείται ως επαρκές στη συγκεκριμένη περιοχή προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της επικοινωνίας ξηράς με θάλασσα και το αντίστροφο, καθώς επίσης και για τη διατήρηση και την προστασία της ακτής από τη διάβρωση και γενικότερα την προστασία του αιγιαλού. Επομένως η απαραίτητη επικοινωνία της ξηράς με τη θάλασσα θεωρείται - σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4281/2014, - ότι επιτυγχάνεται επαρκώς με τη δημιουργία ζώνης παραλίας εύρους δέκα (10) μέτρων, σε συνδυασμό με τη ύπαρξη ελεύθερων διόδων του άρθρου 2 παρ. 4 ιδίου νόμου όπως τροποποιήθηκε με το μέρος Δ' του ν. 4607/2019 (Α' 65).

16. Τη συναντίληψη του χώρου της ακτής κατά τη διενέργεια της αυτοψίας, ότι οι μέγιστες συνήθειες αναβάσεις των κυμάτων στην υπόψη περιοχή, προσεγγίζουν την καθορισμένη γραμμή αιγιαλού (Π.Ο.Α.) σύμφωνα με την υπ' αρ. 146648/13.07.2018 διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή ΑΔΠΔΕΙ η οποία δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 298) και ως εκ τούτου, κρίνεται αναγκαίος ο επανακαθορισμός της οριογραμμής του αιγιαλού.

17. Το από 09.05.2023 τοπογραφικό διάγραμμα της μηχανικού και μέλους της Επιτροπής Αικατερίνης Πορφύρη, επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη υψηλής ανάλυσης του Ελληνικού Κτηματολογίου, κλίμακας 1:1000 (1 πινακίδα).

18. Την από 09.05.2023 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού, και καθορισμό οριογραμμής παραλίας στην παραλιακή περιοχή των Καμινίων ΔΕ Βραχνείκων του Δήμου Πατρέων Π.Ε. Αχαΐας.

19. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

20. Το υπ' αρ. 51924/29.05.2023 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Π.Δ.Ε.Ι. Διεύθυνση Οικονομικού Τμ. Δημόσιας Περιουσίας για την έκδοση της παρούσας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 09.05.2023 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας στην παραλιακή περιοχή των Καμινίων Δ.Ε. Βραχνείκων του Δήμου Πατρέων Π.Ε. Αχαΐας καθώς επίσης και το απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη υψηλής ανάλυσης του Ελληνικού Κτηματολογίου, κλίμακας 1:1000, ως εξής:

1. Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή επί του ως άνω ορθοφωτοχάρτη και κορυφές 1,2,3...15,16,17 δέκα επτά (17) συνολικώς σημείων.

2. Καθορίζουμε την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή επί του ως άνω ορθοφωτοχάρτη και κορυφές 1',2',3', ...15',16',17' δέκα επτά (17) συνολικώς σημείων.

- Οι κορυφές οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας του καθορισμού αποτυπώνονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ ΑΕ), το οποίο συνοδεύει την έκθεση της Επιτροπής και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

- Τα συνοδευτικά της παρούσας Απόφασης (Τοπογραφικό Διάγραμμα, Έκθεση της Επιτροπής, απόφαση Γραμματέα) είναι αναρτητέα από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών στην σχετική ιστοσελίδα του και στην διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gsprp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>.

ΕΚΘΕΣΗ

της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού.
(Άρθρο 3 του ν. 2971/2001)

Στην Πάτρα, σήμερα την 09.05.2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 π.μ., η Επιτροπή του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 (Α' 285), αποτελούμενη από τους:

1. Παναγιώτη Κακούνη, Εφοριακό ΤΕ/Α', Αν/τη Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας, ως Πρόεδρος.

2. Αικατερίνη Πορφύρη, Μηχανικό ΠΕ/Α', Υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας, ως τακτικό μέλος.

3. Λάζαρο Χανουμίδα, Πλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη του Κ.Λ. Πατρέων, ως τακτικό μέλος.

4. Κωνσταντίνο Καραντζιά, Αγρ. Τοπ. Μηχανικό ΤΕ/Α, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Πατρέων, ως τακτικό μέλος.

Συνήλθε, στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας στην Πάτρα επί της οδού Γούναρη 11α, μετά από την υπ' αρ. 42/25-04-2023 πρόσκληση του Προέδρου αυτής, η οποία επιδόθηκε νόμιμα μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, προς εξέταση περί του επανακαθορισμού ή μη της οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμού ζώνης παραλίας στην περιοχή «Καμίνια» της Δ.Ε. Βραχνείκων του Δήμου Πατρέων. Η οριογραμμή του αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην υπόψη περιοχή έχει καθοριστεί σύμφωνα την υπ' αρ. 146648/13.7.2018 διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, η οποία δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 298). Στη συνάντηση των μελών της Επιτροπής δεν προσήλθε, αν και κλήθηκε νόμιμα, το πέμπτο τακτικό μέλος της Επιτροπής Τσακαρέστος Ιωάννης, Μηχανικός, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Ελλάδας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, ούτε όμως και ο νόμιμος αναπληρωτής αυτού.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας, [τέσσερα (04) από τα πέντε (05) μέλη], κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, ανακοινώνοντας το θέμα της συζήτησης με αντικείμενο την εξέταση περί του επανακαθορισμού ή μη της ζώνης αιγιαλού και καθορισμού ζώνης παραλίας στην περιοχή «Καμίνια» της Δ.Ε. Βραχνείκων του Δήμου Πατρέων. Συγκεκριμένα, η υπόψη επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

α) Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 με τίτλο «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις», σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 11 του ν. 4281/2014 και άρθρου 27 του ν. 4321/2015, καθώς επίσης και των άρθρων 23 έως και 27 του ν. 4607/2019.

β) Την εισήγηση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας Παναγιώτη Κακούνη.

γ) Την Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) η οποία έχει διατεθεί στην Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και έχει χαραχθεί βάσει φωτοερμηνείας επί υποβάθρου ορθοφωτοχαρτών που παρήχθησαν από την Εταιρία Κτηματολόγιο Α.Ε. που είναι εξαρτημένα από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ 87).

δ) Την περί αιγιαλού και παραλίας δικαστική και διοικητική νομολογία, καθ' ην έκταση είναι γνωστές στην επιτροπή και ειδικότερα το άρθρο 7 του ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε από τον ν. 4281/2014, το άρθρο 7Α του ν. 4281/2014 (επανακαθορισμός αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού), όπως τροποποιήθηκε από τον ν. 4607/2019.

ε) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού-παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και την υπό στοιχεία 1089532π.ε./Β0010/2005 κοινή υπουργική απόφαση (Β' 595), ήτοι, την αντικειμενική άποψη και συναντίληψη της πραγματικής εικόνας όπως αυτή σχηματίσθηκε από την επιτόπια αυτοψία που έχει διενεργηθεί στην περιοχή από την ως άνω επιτροπή, σχετικά με τη μορφολογία της ακτής, τη γεωμορφολογία του εδάφους, τα μετεωρολογικά και κυματικά στοιχεία, την μη ύπαρξη τεχνικών έργων, τη μη ύπαρξη παράκτιων φυσικών πόρων, την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών καθώς επίσης και το γεγονός ότι η υπό μελέτη περιοχή βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης και εντός ορίων οικισμού κάτω των 2000 κατοίκων.

στ) Τη μη διαπίστωση ύπαρξης καταγεγραμμένων Δημοσίων κτημάτων σε άμεση γειτνίαση με την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη, σε συνδυασμό με το γεγονός ότι η περιοχή τελεί υπό κτηματογράφηση κατά τις διατάξεις των ν. 2308/1995, ν. 2664/1998, ν. 3127/2003 και μεταγενέστερων αυτών.

ζ) Την υπ' αρ. 146648/13.7.2018 διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή Δυτικής Ελλάδας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, η οποία δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 298) σύμφωνα με την οποία έχουν καθοριστεί τα όρια του αιγιαλού στο Νομό Αχαΐας.

η) Το υπ' αρ. 2848/15.1.2021 αίτημα του Σωτηρίου Κουρλαμπά - Πεφάνη προς την Κτηματική Υπηρεσία Αχαΐας αναφορικά με τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας έμπροσθεν φερόμενης ιδιοκτησίας του.

θ) Το γεγονός ότι, σε συνεκτίμηση με όλα τα ανωτέρω στοιχεία, το εύρος ζώνης παραλίας δέκα (10) μέτρων θεωρείται ως επαρκές στη συγκεκριμένη περιοχή προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της επικοινωνίας ξηράς με θάλασσας και το αντίστροφο, καθώς επίσης για τη διατήρηση και την προστασία της ακτής από την διάβρωση και γενικότερα την προστασία του αιγιαλού. Επομένως η απαραίτητη επικοινωνία της ξηράς με τη θάλασσα για τους σκοπούς της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001 στην εν λόγω θέση, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 7 του ν. 2971/2001,

όπως τροποποιήθηκε από τον ν. 4281/2014, θεωρείται ότι επιτυγχάνεται επαρκώς με την δημιουργία ζώνης παραλίας εύρους δέκα (10) μέτρων, σε συνδυασμό με την ύπαρξη ελεύθερων διόδων του άρθρου 2 παρ. 4 του ίδιου νόμου, όπως τροποποιήθηκε με το μέρος Δ' του ν. 4607/2019 (Α' 65).

ι) Την συναντίληψη του χώρου της ακτής κατά τη διενέργεια της αυτοψίας, ότι οι μέγιστες συνήθεις αναβάσεις των κυμάτων στην υπόψη περιοχή, προσεγγίζουν την καθορισμένη γραμμή αιγιαλού (Π.Ο.Α.) σύμφωνα με την υπ' αρ. 146648/13.7.2018 διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή Δυτικής Ελλάδας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, η οποία δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 298) και, ως εκ τούτου, ότι κρίνεται αναγκαίος ο επανακαθορισμός της οριογραμμής αιγιαλού.

ια) Το από 09-05-2023 τοπογραφικό διάγραμμα της μηχανικού και μέλους της Επιτροπής Αικατερίνης Πορφύρη, επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη υψηλής ανά λυσης του Ελληνικού Κτηματολογίου, κλίμακας 1:1000 (σύνολο πινακίδων 1), αποφασίζει:

1. Τον, επί του ως άνω υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη του από 09.05.2023 συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού, τα οποία καθορίστηκαν με την υπ' αρ. 146648/13.7.18 διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή Δυτικής Ελλάδας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, η οποία δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 298).

Η προτεινόμενη γραμμή αιγιαλού αποτυπώνεται με κόκκινη πολυγωνική γραμμή 1,2,3,...15,16,17, δέκα επτά (17) συνολικά σημείων.

2. Τον, επί του ως άνω υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη του από 09-05-2023 συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος, καθορισμό των ορίων παραλίας.

Η προτεινόμενη γραμμή παραλίας, αποτυπώνεται με κίτρινη πολυγωνική γραμμή 1',2',3'...15',16',17', δέκα επτά (17) συνολικώς σημείων.

Οι συντεταγμένες των προτεινόμενων κορυφών αιγιαλού και παραλίας στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ 87) είναι οι ακόλουθες:

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ(ΕΓΣΑ 87)**

Α/Α	Χ	Ψ
1	290932,769	4224484,644
2	290949,398	4224487,076
3	290966,127	4224490,073
4	291000,961	4224503,645
5	291060,378	4224542,114
6	291089,713	4224562,463
7	291103,882	4224576,244
8	291129,625	4224609,343
9	291152,020	4224629,370
10	291166,837	4224647,891
11	291186,813	4224677,392
12	291209,001	4224712,796
13	291215,232	4224736,083
14	291222,038	4224753,118
15	291239,686	4224770,528
16	291266,664	4224786,141
17	291304,718	4224803,573

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ(ΕΓΣΑ 87)**

Α/Α	Χ	Ψ
1'	290934,216	4224474,749
2'	290951,004	4224477,204
3'	290968,850	4224480,402
4'	291005,541	4224494,697
5'	291065,947	4224533,806
6'	291096,093	4224554,718
7'	291111,350	4224569,558
8'	291136,965	4224602,491
9'	291159,308	4224622,472
10'	291174,894	4224641,955
11'	291195,193	4224671,932
12'	291218,272	4224708,759
13'	291224,738	4224732,925
14'	291230,456	4224747,235
15'	291244,793	4224763,384
16'	291271,444	4224777,331
17'	291310,284	4224795,125

Η Επιτροπή
Πάτρα, 9 Μαΐου 2023

Η Πρόεδρος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΚΟΥΝΗΣ

Τα Μέλη

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΟΡΦΥΡΗ
ΛΑΖΑΡΟΣ ΧΑΝΟΥΜΙΔΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΝΤΖΙΑΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΚΑΡΕΣΤΟΣ



ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΕΣ ΚΟΡΦΕΣ ΑΠΛΑΝΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΕΣ ΚΟΡΦΕΣ ΓΥΡΩΣΤΗΛΙΑΣ

Α/Α	ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΣ	ΕΠΙΜΕΤΡΟ	Α/Α	ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΣ	ΕΠΙΜΕΤΡΟ
1	1	12,244244	17	17	12,244244
2	2	12,244244	18	18	12,244244
3	3	12,244244	19	19	12,244244
4	4	12,244244	20	20	12,244244
5	5	12,244244	21	21	12,244244
6	6	12,244244	22	22	12,244244
7	7	12,244244	23	23	12,244244
8	8	12,244244	24	24	12,244244
9	9	12,244244	25	25	12,244244
10	10	12,244244	26	26	12,244244
11	11	12,244244	27	27	12,244244
12	12	12,244244	28	28	12,244244
13	13	12,244244	29	29	12,244244
14	14	12,244244	30	30	12,244244
15	15	12,244244	31	31	12,244244
16	16	12,244244	32	32	12,244244

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΡΑΧΕΙΡΑΣΗΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ Γ. Γ. Καρυστιώτης, Υπουργός & Αντιπρόεδρος Κυβέρνησης Παναγιώτης Τσιρογιάννης, Υπουργός	
ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΟ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΠΡΟΧΕΙΡΑΓΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΕΣ ΚΟΡΦΕΣ ΑΠΛΑΝΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΕΣ ΚΟΡΦΕΣ ΓΥΡΩΣΤΗΛΙΑΣ	ΑΝΑΦΑΝΕΣ 1 (1/2023) ΠΡΟΧΕΙΡΑΓΜΑΤΟΣ ΑΠΛΑΝΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΕΣ ΚΟΡΦΕΣ ΓΥΡΩΣΤΗΛΙΑΣ
ΟΡΘΟΣ 1/2/23 Ε. Γ. ΚΑΡΥΣΤΙΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΡΥΣΤΙΩΤΗΣ Π. ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΟΡΘΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΕΠΙΜΕΤΡΟΛΟΓΟΣ ΕΠΙΜΕΤΡΟΛΟΓΟΣ	ΟΡΘΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΕΠΙΜΕΤΡΟΛΟΓΟΣ ΕΠΙΜΕΤΡΟΛΟΓΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30%

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 1 Ιουνίου 2023

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

Ιστότοπος: **www.et.gr**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

