



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

3 Αυγούστου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 4882

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 68213

Υπαγωγή της ΒΙ.ΠΕ. Σερρών στις διατάξεις του ν. 4982/2022 (Α' 195) και αντιστοίχιση ως Επιχειρηματικό Πάρκο Σερρών Τύπου Α1.

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4982/2022 «Ίδρυση, ανάπτυξη, διαχείριση και λειτουργία των Επιχειρηματικών Πάρκων-Ενιαίο πλαίσιο ρύθμισης για τους φορείς Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων και άλλες διατάξεις για την ενίσχυση της ανάπτυξης» (Α' 195) και ειδικότερα την παρ. 9 του άρθρου 47 του ν. 4982/2022.

2. Το π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» (Α' 98) και ιδίαιτερα το άρθρο 90.

3. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

4. Το π.δ. 5/2022 «Οργανισμός του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων» (Α' 15).

5. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών-Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 119).

6. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

7. Την υπ' αρ. 1220/10.7.2023 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ανάπτυξης «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Ανάπτυξης, Άννα Μάνη» (Β' 4442).

8. Την υπ' αρ. 16942/22.2.2023 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Διαδικασία και προσδιορισμός φακέλου για την υπαγωγή Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων που διέπονται από τους ν. 4458/1965, 2545/1997 και 3982/2011, στις διατάξεις του ν. 4982/2022» (Β' 1093) και ιδίως το άρθρο 2.

9. Την υπ' αρ. 18/18.01.1977 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου «Περί δημιουργίας βιομηχανικής ζώνης εις την περιοχήν του Νομού Σερρών» (Δ' 10).

10. Τον ν. 742/1977 «Περί τροποποίησης και συμπληρώσεως του Νόμου 4458/1965 "περί Βιομηχανικών Περιοχών" και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» και συγκεκριμένα το άρθρο 7 που αφορά την υπαγωγή της Βιομηχανικής Ζώνης Σερρών στο καθεστώς των Βιομηχανικών Περιοχών του Νόμου 742/1977» (Α' 319).

11. Την υπ' αρ. 66162/1016/1.11.1978 κοινή απόφαση των Υπουργών Βιομηχανίας και Ενέργειας και Δημοσίων Έργων «Περί καθορισμού εκτάσεως 1.200 στρεμμάτων για την ίδρυση, εγκατάσταση και εκμετάλλευση της Βιομηχανικής Περιοχής Σερρών και καθορισμού των ορίων αυτής» (Β' 951).

12. Το π.δ. 136/1986 «Ίδρυση Βιομηχανικών Περιοχών (ΒΙ.ΠΕ.) στους Νομούς της Χώρας» (Α' 48).

13. Το π.δ. από 19.06.1981 «Περί εγκρίσεως του Ρυμοτομικού Σχεδίου της Βιομηχανικής Περιοχής της Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε. (ΕΤΒΑ Α.Ε.) της κειμένης εντός των ορίων των Κοινοτήτων Άνω Χριστού και Λευκώνας του Νομού Σερρών» (Δ' 461).

14. Την υπ' αρ. 2414/2006/6.3.2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την «Τροποποίηση χρήσεων και όρων και περιορισμών δόμησης στα Ο.Τ. 2 και 4 της Βιομηχανικής Περιοχής Σερρών, στα διοικητικά όρια του Δήμου Λευκώνα Νομού Σερρών» (Α.Α.Π. 177).

15. Το ν.δ. 4366/1964 «Περί ιδρύσεως Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως» (Α' 158).

16. Το ν.δ. 1369/1973 «Περί μετατροπής της Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως εις Ανώνυμον Τραπεζικήν Εταιρείαν» (Α' 72).

17. Τον ν. 2919/2001 για τη «Σύνδεση έρευνας και τεχνολογίας με την παραγωγή και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 15 (Α' 128).

18. Την από 18.06.2003 «Ανακοίνωση καταχώρησης στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της σύστασης της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία "ΕΤΒΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και δ.τ. και "ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε."» (Α.Ε. και ΕΠΕ 5917).

19. Την υπ' αρ. 160027/23.5.2006 κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Ανάπτυξης για την «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για την λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. Σερρών και των έργων αναβάθμισης των εγκαταστάσεων υποδομής της».

20. Την υπ' αρ. 185590/30.1.2014 απόφαση του υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής για την «Ανανέωση - Τροποποίηση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) Σερρών (Ανανέωση - Τροποποίηση της ΚΥΑ 160027/23.05.2006)».

21. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/117988/7794/01.12.2022 απόφαση του αναπληρωτή Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας για την «Παράταση ΑΕΠΟ μέχρι συμπλήρωσης δεκαπενταετίας των ΒΙΠΕ Αλεξανδρούπολης, Δράμας, Έδεσσας, Θεσσαλονίκης, Ιωαννίνων, Καβάλας, Κομοτηνής, Λάρισας, Ξάνθης, Πάτρας, Σερρών, Τρίπολης και Φλώρινας σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4951/2022» με βάση την οποία οι αναθεωρημένοι περιβαλλοντικοί όροι της ΒΙ.ΠΕ. Σερρών παραμένουν σε ισχύ έως τις 31.12.2027.

22. Το υπ' αρ. 30246/31.03.2023 αίτημα της ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε. για την υπαγωγή της Βιομηχανικής Περιοχής Σερρών στις διατάξεις του ν. 4982/2022 με το συνημμένο σε αυτό φάκελο.

23. Το γεγονός ότι από την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την υπαγωγή της Βιομηχανικής Περιοχής Σερρών στις διατάξεις του ν. 4982/2022 και την αντιστοίχισή της σε

Επιχειρηματικό Πάρκο Σερρών Τύπου Α1 της παρ. 1α του άρθρου 4 του ν. 4982/2022. Εντός του Επιχειρηματικού Πάρκου Σερρών Τύπου Α1, επιτρέπεται η εγκατάσταση και άσκηση των δραστηριοτήτων του άρθρου 5 του ν. 4982/2022.

Άρθρο 2

Ως εταιρεία Ανάπτυξης και Διαχείρισης (Ε.Α.Δ.Ε.Π.) του Επιχειρηματικού Πάρκου Σερρών τύπου Α1, ορίζεται η ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.

Άρθρο 3

Το Επιχειρηματικό Πάρκο Σερρών Τύπου Α1, αναπτύσσεται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Σερρών της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών. Τα ακριβή όρια του Επιχειρηματικού Πάρκου Σερρών Τύπου Α1 φαίνονται στο υπό κλίμακα 1:3.000 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Λυμπεράκη Ιωάννη με ημερομηνία Μάρτιος 2023. Η έκταση του Επιχειρηματικού Πάρκου περικλείεται από την τεθλασμένη γραμμή υπό τα στοιχεία του Πίνακα Ι, σύμφωνα με το όριο της Βιομηχανικής Περιοχής Σερρών, όπως αυτό εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 18/18.1.1977 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου «Περί δημιουργίας βιομηχανικής ζώνης εις την περιοχήν του Νομού Σερρών» (Δ' 10) και την υπ' αρ. 66162/1016/01.11.1978 κοινή απόφαση των Υπουργών Βιομηχανίας και Ενέργειας και Δημοσίων Έργων «Περί καθορισμού εκτάσεως 1.200 στρεμμάτων για την ίδρυση, εγκατάσταση, και εκμετάλλευση της Βιομηχανικής Περιοχής Σερρών και καθορισμού των ορίων αυτής» (Β' 951).

Το εμβαδόν της οριοθετημένης περιοχής του Επιχειρηματικού Πάρκου Σερρών Τύπου Α1 είναι 1.333.562,96 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ Ι ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΣΕΡΡΩΝ ΤΥΠΟΥ Α1 $E(1-2-3-4-...182-183-184-1)=1.333.562,96$ τ.μ.			
Κορυφή	X	Y	Li,i+1
1	454697.293	4550523.517	46.52
2	454684.464	4550568.234	32.12
3	454676.393	4550599.320	51.60
4	454661.289	4550648.663	35.33
5	454652.759	4550682.950	34.22
6	454643.485	4550715.889	27.44
7	454635.325	4550742.089	44.05
8	454619.936	4550783.367	30.97
9	454610.322	4550812.803	25.71
10	454603.126	4550837.482	7.61
11	454600.995	4550844.791	1.26
12	454600.641	4550846.004	22.26
13	454592.971	4550866.901	1.25
14	454592.516	4550868.065	19.32
15	454585.482	4550886.062	5.32
16	454583.544	4550891.019	25.41
17	454571.975	4550913.645	12.94
18	454566.684	4550925.449	25.00
19	454559.623	4550949.436	58.62
20	454545.999	4551006.451	25.34
21	454538.658	4551030.704	47.65
22	454528.821	4551077.328	25.11
23	454523.652	4551101.901	19.08
24	454518.731	4551120.336	14.00
25	454515.120	4551133.863	50.66
26	454501.973	4551182.784	16.77
27	454497.279	4551198.886	32.23
28	454488.259	4551229.830	32.97
29	454477.547	4551261.009	43.49
30	454465.171	4551302.700	5.11

ΠΙΝΑΚΑΣ Ι ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΣΕΡΡΩΝ ΤΥΠΟΥ Α1 Ε(1-2-3-4-...182-183-184-1)= 1.333.562,96 τ.μ.			
Κορυφή	Χ	Υ	Li,i+1
31	454464.936	4551307.803	28.01
32	454463.242	4551335.763	33.87
33	454462.538	4551369.621	33.96
34	454465.968	4551403.408	29.87
35	454471.895	4551432.684	6.19
36	454476.126	4551437.205	17.59
37	454481.816	4551453.848	25.98
38	454495.377	4551476.003	4.91
39	454497.732	4551480.307	12.90
40	454503.923	4551491.619	6.76
41	454509.470	4551495.475	46.87
42	454540.512	4551460.360	28.19
43	454560.547	4551440.530	5.11
44	454563.464	4551436.337	13.24
45	454573.135	4551427.293	11.99
46	454581.950	4551419.162	22.48
47	454598.478	4551403.918	23.66
48	454617.022	4551389.231	33.41
49	454642.795	4551367.971	44.11
50	454676.966	4551340.070	11.57
51	454685.537	4551332.292	4.20
52	454688.841	4551329.695	15.69
53	454701.546	4551320.493	32.44
54	454727.822	4551301.463	30.11
55	454753.291	4551285.407	3.37
56	454756.167	4551283.646	1.31
57	454757.265	4551282.940	24.52
58	454777.913	4551269.721	80.84
59	454845.974	4551226.094	48.14
60	454886.011	4551199.356	35.64
61	454915.694	4551179.637	51.05
62	454959.694	4551153.749	0.85
63	454960.423	4551153.320	33.02
64	454988.891	4551136.597	41.19
65	455023.618	4551114.442	41.07
66	455057.105	4551090.669	50.95
67	455097.262	4551059.317	31.93
68	455121.642	4551038.700	5.28
69	455125.673	4551035.291	36.15
70	455152.650	4551011.223	43.97

ΠΙΝΑΚΑΣ Ι ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΣΕΡΡΩΝ ΤΥΠΟΥ Α1 Ε(1-2-3-4-...182-183-184-1)= 1.333.562,96 τ.μ.			
Κορυφή	Χ	Υ	Li,i+1
71	455184.409	4550980.820	42.59
72	455214.096	4550950.288	38.63
73	455240.142	4550921.754	15.82
74	455250.405	4550909.716	13.51
75	455259.170	4550899.435	17.21
76	455270.335	4550886.339	38.83
77	455294.909	4550856.277	1.79
78	455296.041	4550854.893	42.33
79	455322.761	4550822.068	40.70
80	455348.468	4550790.517	39.36
81	455373.353	4550760.026	42.09
82	455399.936	4550727.393	50.89
83	455432.073	4550687.931	28.82
84	455450.286	4550665.597	54.37
85	455484.640	4550623.460	45.16
86	455513.210	4550588.492	1.53
87	455514.177	4550587.308	17.47
88	455525.232	4550573.776	2.65
89	455526.907	4550571.727	2.24
90	455528.327	4550569.989	4.76
91	455531.389	4550566.348	1.11
92	455532.101	4550565.502	15.25
93	455541.915	4550553.833	8.89
94	455547.637	4550547.030	78.60
95	455599.620	4550488.069	64.88
96	455644.052	4550440.791	23.54
97	455660.459	4550423.906	37.42
98	455686.940	4550397.469	9.19
99	455693.498	4550391.024	46.78
100	455727.361	4550358.744	69.00
101	455778.313	4550312.211	46.91
102	455813.771	4550281.503	8.53
103	455820.276	4550275.978	44.23
104	455854.399	4550247.836	2.04
105	455855.970	4550246.540	68.87
106	455909.593	4550203.325	83.47
107	455974.612	4550150.984	7.32
108	455968.936	4550146.366	5.00
109	455965.058	4550143.211	11.43
110	455956.193	4550135.999	9.89

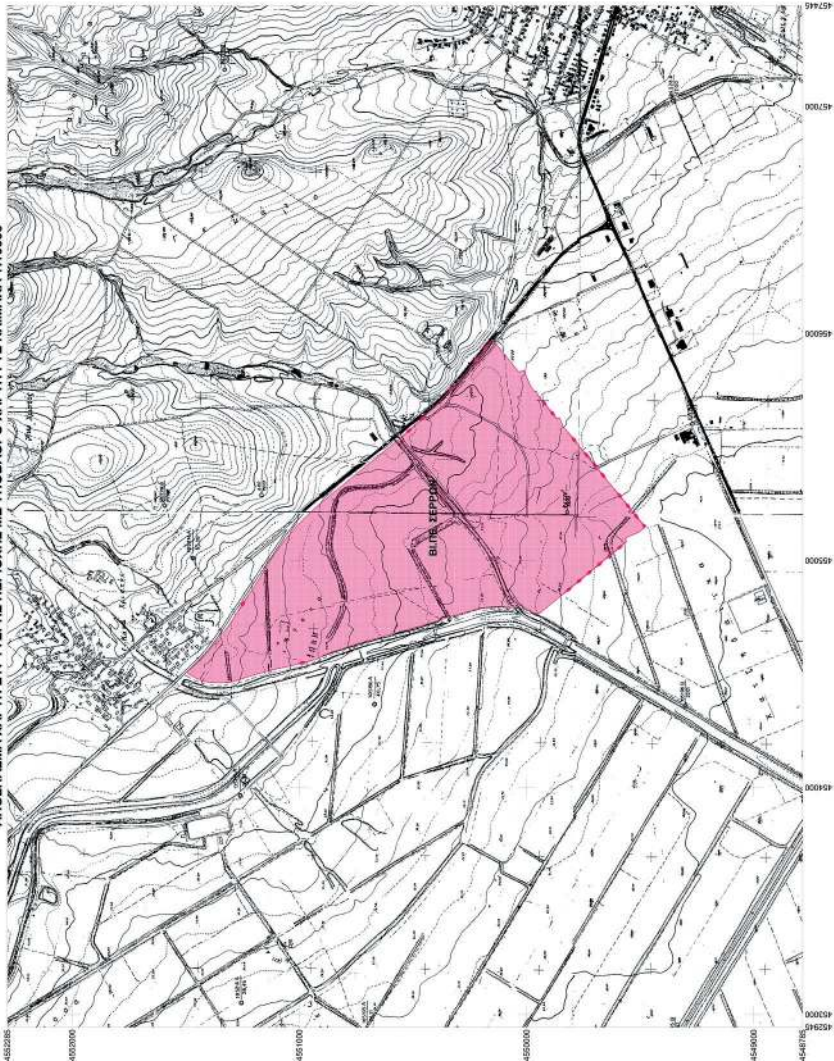
ΠΙΝΑΚΑΣ Ι ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΣΕΡΡΩΝ ΤΥΠΟΥ Α1 Ε(1-2-3-4-...182-183-184-1)= 1.333.562,96 τ.μ.			
Κορυφή	Χ	Υ	Li,i+1
111	455948.518	4550129.755	8.23
112	455942.134	4550124.561	42.76
113	455908.963	4550097.575	24.68
114	455889.817	4550081.999	0.65
115	455889.312	4550081.588	18.50
116	455874.963	4550069.914	56.97
117	455830.771	4550033.961	0.21
118	455830.894	4550033.794	22.72
119	455839.465	4550012.751	22.01
120	455819.243	4550004.066	17.53
121	455803.128	4549997.173	17.71
122	455786.853	4549990.195	20.32
123	455768.124	4549982.302	2.46
124	455765.923	4549981.204	19.35
125	455750.911	4549968.991	1.02
126	455750.117	4549968.345	5.19
127	455746.093	4549965.072	0.86
128	455745.425	4549964.528	7.02
129	455748.320	4549958.131	25.39
130	455725.059	4549947.959	128.49
131	455625.385	4549866.869	12.17
132	455630.262	4549855.715	7.48
133	455623.410	4549852.717	34.26
134	455591.799	4549839.499	36.95
135	455563.176	4549816.128	75.37
136	455504.736	4549768.529	10.38
137	455496.688	4549761.975	176.83
138	455359.577	4549650.302	23.39
139	455341.439	4549635.538	31.15
140	455317.284	4549615.877	217.77
141	455148.385	4549478.404	33.95
142	455126.920	4549504.709	16.13
143	455120.478	4549519.495	51.98
144	455099.718	4549567.147	16.91
145	455084.216	4549560.398	355.78
146	454857.636	4549834.705	49.79
147	454826.157	4549873.281	37.06
148	454802.729	4549901.992	15.04
149	454793.217	4549913.648	6.38
150	454789.186	4549918.587	27.80

ΠΙΝΑΚΑΣ Ι ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΣΕΡΡΩΝ ΤΥΠΟΥ Α1 Ε(1-2-3-4-...182-183-184-1)= 1.333.562,96 τ.μ.			
Κορυφή	Χ	Υ	Li,i+1
151	454771.608	4549940.128	16.94
152	454761.387	4549953.635	26.11
153	454772.474	4549977.273	2.95
154	454773.726	4549979.944	31.31
155	454789.099	4550007.223	22.38
156	454802.099	4550025.436	5.03
157	454805.022	4550029.531	8.58
158	454806.864	4550037.912	7.61
159	454804.371	4550045.105	18.20
160	454793.553	4550059.736	10.75
161	454793.867	4550070.480	12.75
162	454795.195	4550083.159	6.34
163	454795.130	4550089.498	14.25
164	454794.985	4550103.751	9.32
165	454797.143	4550112.817	23.32
166	454799.660	4550136.004	8.76
167	454798.530	4550144.694	5.84
168	454797.778	4550150.482	33.59
169	454793.446	4550183.796	29.00
170	454786.578	4550211.967	18.39
171	454782.223	4550229.834	40.79
172	454773.340	4550269.644	16.33
173	454768.863	4550285.350	33.53
174	454759.670	4550317.596	26.60
175	454752.367	4550343.177	3.65
176	454751.605	4550346.743	4.77
177	454749.984	4550351.230	9.16
178	454745.713	4550359.337	5.97
179	454743.863	4550365.009	10.78
180	454740.521	4550375.257	11.02
181	454737.346	4550385.805	23.98
182	454730.433	4550408.768	27.57
183	454722.907	4550435.296	40.73
184	454710.430	4550474.063	51.17

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**



ΑΠΟΠΛΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕ ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10000



ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ ΟΡΙΩΝ ΒΙΛΙΑ ΓΕΡΟΝΑΣ				
Α	Β	Γ	Δ	Ε
46.52	93	455941.415	4559553.813	8.49
22.13	98	455947.837	4559542.030	79.80
35.33	96	455944.052	4559440.791	23.54
34.22	97	455950.059	4559433.956	37.42
27.44	98	455956.980	4559357.880	3.39
35.97	105	455727.901	4559353.744	89.00
25.75	101	455776.313	4559312.211	46.91
7.81	103	455813.171	4559381.520	8.33
22.26	104	455884.999	4559247.836	2.64
1.25	105	455905.970	4559254.540	69.87
15.12	106	455905.959	4559303.325	83.47
25.41	108	455906.936	4559244.166	3.60
12.94	109	455906.908	4559144.211	11.41
25.00	110	455906.939	4559115.959	9.89
25.34	112	455913.184	4559123.642	42.76
47.65	113	455906.901	4559097.575	24.08
25.11	114	455893.837	4559081.999	0.65
14.00	115	455914.944	4559093.918	56.97
35.66	117	455935.771	4559053.961	0.21
16.77	118	455935.694	4559053.794	22.72
32.27	119	455938.960	4559052.781	1.01
45.49	121	455953.128	4559957.135	17.71
5.11	122	455938.853	4559950.195	20.12
35.63	123	455938.835	4559883.392	19.46
15.96	125	455926.911	4559898.971	1.82
29.87	126	455705.117	4559898.345	3.19
8.89	127	455706.093	4559892.072	0.88
25.98	128	455736.320	4559893.131	25.39
4.95	129	455726.099	4559897.939	128.49
33.90	131	455925.895	4559892.899	13.17
46.87	133	455921.805	4559852.717	34.36
28.12	134	455931.799	4559859.459	30.35
5.11	135	455961.179	4559818.138	75.37
11.90	137	455969.688	4559781.972	176.85
22.48	138	455935.977	4559850.302	23.49
23.69	139	455941.459	4559852.536	31.15
44.11	141	455948.905	4559819.404	33.95
13.17	142	455916.920	4559850.799	16.13
4.20	143	455926.478	4559819.495	51.48
32.44	145	455944.326	4559813.189	355.76
30.11	146	45597.458	4559834.705	49.79
3.37	147	455916.157	4559873.381	37.06
24.52	148	455931.717	4559931.480	3.11
80.84	150	454798.098	4559918.537	27.80
46.14	151	454771.608	4559960.128	16.94
33.65	153	454771.604	4559959.719	39.11
0.85	154	454771.726	4559979.944	31.31
33.02	155	454786.099	4559997.223	22.38
41.19	156	454803.099	4559958.436	5.99
50.95	158	454806.964	4559957.912	7.61
31.89	159	454804.171	4559960.105	18.20
5.38	160	454793.853	4559952.786	10.75
43.97	162	454795.105	4559981.159	6.34
46.29	163	454795.126	4559989.496	14.25
18.49	164	454794.895	4559989.751	9.32
13.51	165	454794.895	4559989.751	9.32
13.51	166	454796.660	4559989.604	8.76
17.72	167	454796.320	4559989.694	5.84
18.89	168	454797.778	4559989.682	33.39
1.78	169	454794.444	4559989.796	20.00



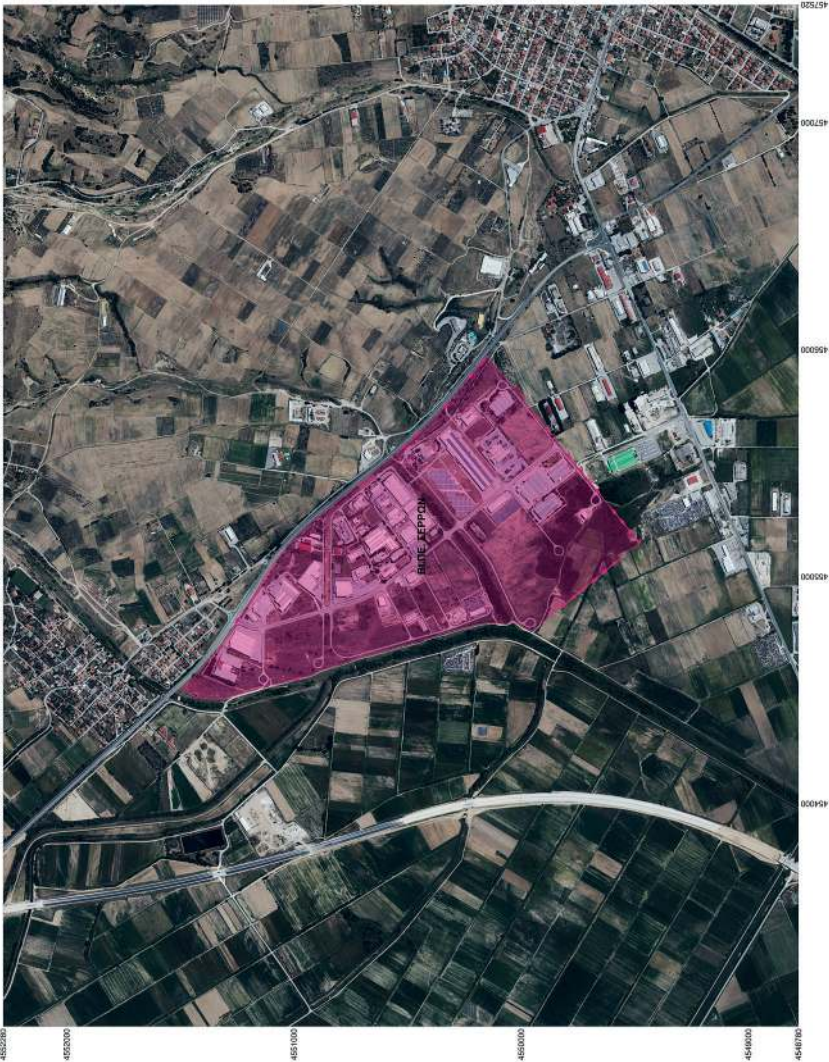
37,22	207	454796,520	4209344,892	3,84
38,83	168	454797,778	4209350,482	33,39
1,29	169	454798,466	4209363,796	29,00
45,52	170	454799,154	4209377,110	32,78
46,70	171	454799,842	4209390,424	40,79
39,36	172	454799,530	4209399,444	16,13
42,09	173	454799,893	4209395,350	33,33
42,09	174	454799,893	4209395,350	33,33
36,82	175	454799,597	4209401,177	2,65
54,37	176	454799,505	4209406,743	4,77
45,19	177	454799,504	4209402,280	9,14
37,67	178	454799,504	4209402,280	30,78
2,95	180	454799,501	4209402,257	11,01
2,34	181	454799,504	4209402,305	23,48
4,42	182	454799,504	4209402,305	42,42
1,12	183	454799,507	4209402,296	40,73
15,25	184	454799,505	4209404,063	51,17

ΑΝΟΜΑΤΕΣ ΟΡΙΟΚΕΤΗΣΗΣ ΒΠΣ ΣΕΡΡΩΝ	
ΠΙΝΑΚΣ	
Γραφείο Συμβολίων Αγ.θ. 30/3/17 (Φ.κ. 10/2/20-1-1377) «Πληρ. γνωστής έκτασης ως την καταργη του Παλαιού Σερρών».	
Ο Υποσημασμένος Πίνακας αποτελείται από 184 σημεία (Σημεία 1-184) (Φ.κ. 10/2/20-1-1377) «Πληρ. γνωστής έκτασης 1.208 η.έκτασης, εγκατεστημένη και καταβέβαια της Βασιλευμένης σε καθαρότητα των ορίων αυτής».	
ΟΡΕΥΤΕΡΟΝΟΜΕΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΕΣ ΓΩΝΙΕΣ	
Στις διαστάσεις του κ.4882/2023 ως υποσημασμένο Πίνακα είναι Α.Λ.	

ΕΜΕΛΛΑ
ΥΠΗΚ. ΒΠΣ ΣΕΡΡΩΝ
24-11-1330-50426 Τ.Κ.

Εννοείται πως η κοινή γραμμοκλίση είναι ως οι συντεταγμένες, οι οποίες που αναφέρονται στα σημεία του πίνακα, οι οποίες είναι εννοούμενες από τις συντεταγμένες των κορυφών.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕ ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΑΙΜΑΚΑ 1:10000



**ΕΤΒΑ**
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

ΥΠΟΠΤΩΣΗ Ν.4982/2023
ΤΗΣ ΒΠΣ - ΣΕΡΡΩΝ
ΩΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΕΡΡΩΝ (ΥΠΟΥ Α1)
ΘΕΣΗ:
ΣΤΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΟΡΙΑ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ ΤΗΣ Π.Ε. ΣΕΡΡΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΝΕΛΕΤΗΣ
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:3000



**ΕΤΒΑ**
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ**
ΥΠΟΔΟΜΗΣ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ**
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΟΣ

ΜΑΡΤΙΟΣ
2023

ΘΕΣΗ
ΕΡΓΟΥ

Άρθρο 4

Η παρούσα ισχύει από την δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιουλίου 2023

Η Υφυπουργός

ANNA MANH