



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

29 Δεκεμβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 6803

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. απόφ. 6382/128/6.12.2022

Σύσταση αυτοτελών οριζόντιων ιδιοκτησιών του οικοδομικού τετραγώνου 36 του οικισμού Ολυμπιακό Χωριό.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ (Δ.ΥΠ.Α.)

Έχοντας υπόψη:

1) Τον ν. 4921/2022 «Δουλειές Ξανά: Αναδιοργάνωση Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης και ψηφιοποίηση των υπηρεσιών της, αναβάθμιση δεξιοτήτων εργατικού δυναμικού και διάγνωσης των αναγκών εργασίας και άλλες διατάξεις» (Α' 75).

2) Το π.δ. 11/2022 «Οργανισμός του «Οργανισμού Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού» (Ο.Α.Ε.Δ.)» (Α' 25).

3) Την υπ' αρ. 60282/28.6.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 536) απόφαση του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων σχετικά με τον Διορισμό Διοικητή και Υποδιοικητών στη Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α.).

4) Την υπ' αρ. 841/17.7.2022 απόφαση του Διοικητή Δ.ΥΠ.Α. σχετικά με «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων του Διοικητή της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α) στους Υποδιοικητές της Δ.ΥΠ.Α.» (Β' 3736) καθώς και με το Β' 3799/2022 διόρθωση σφάλματος.

5) Τον ν. 3741/1929 «Περί της ιδιοκτησίας κατ' ορόφους» (Α' 4), όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του ν.δ. 1024/1971 «Περί διηρημένης ιδιοκτησίας επί οικοδομημάτων ανεγειρομένων επί ενιαίου οικοπέδου» (Α' 232).

6) Τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

7) Τα άρθρα 10 και 11 του α.ν. 163/1967 «Περί συστάσεως κ.λπ. και τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της νομοθεσίας περί ΟΕΚ» (Α' 177), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του ν.δ. 946/1971 (Α' 145) και στη συνέχεια με το άρθρο 2 του ν.δ. 145/1973 (Α' 221).

8) Τον ν. 2730/1999 «Σχεδιασμός, ολοκληρωμένη ανάπτυξη και εκτέλεση Ολυμπιακών έργων και άλλες διατάξεις» (Α' 130).

9) Το άρθρο 20 (Θέματα στεγαστικής συνδρομής ΟΕΚ) του ν. 3227/2004 (Α' 31).

10) Τον ν. 3518/2006 (άρθρο 65) (Α' 272).

11) Τον ν. 4144/2013 (άρθρο 35) (Α' 88).

12) Την υπ' αρ. 1847/36/17.7.2013 απόφαση του Διοικητή τ. ΟΑΕΔ.

13) Την υπ' αρ. 2206/46/24.9.2013 απόφαση του Δ.Σ. τ. ΟΑΕΔ με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αρ. 3347 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας, σχετικά με την ισχύ του νομοθετικού πλαισίου των καταργηθέντων φορέων ΟΕΚ και ΟΕΕ.

14) Την υπ' αρ. 59734/2362/13.1.2016 (Β' 37) απόφαση του Υπουργού Εργασίας, σε συνδυασμό με τις υπ' αρ. 291/06/2.2.2016 και 2129/44/17.2.2017 αποφάσεις Δ.Σ. τ. ΟΑΕΔ.

15) Την υπ' αρ. 3153/195/14.2.2017 (Β' 474) υπουργική απόφαση, σε συνδυασμό με την υπ' αρ. 536/13/28.2.2017 απόφαση Δ.Σ. τ. ΟΑΕΔ.

16) Την υπ' αρ. 13097/661/13.4.2017 (Β' 1403) υπουργική απόφαση, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 29845/2423/2018 (Β' 2921) υπουργική απόφαση.

17) Την υπ' αρ. 19398/7.7.2017 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Καφίρη Αθανασίου Θεώνης περί καταθέσεως των σχετικών φακέλων (Φ1 και Φ2), στους οποίους περιλαμβάνονται έγγραφα και σχέδια του οικισμού Ολυμπιακό Χωριό.

18) Την υπ' αρ. 21988/30.11.2022 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Καφίρη Αθανασίου Θεώνης περί καταθέσεως του σχετικού φακέλου του οικοδομικού τετραγώνου 36 του οικισμού Ολυμπιακό Χωριό, στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδια κατόψεων καθώς και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης, αποφασίζει:

Την έγκριση της σύστασης αυτοτελών οριζόντιων ιδιοκτησιών του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα έξι (ΟΤ 36) του οικισμού «Ολυμπιακό Χωριό», κείμενο στην θέση «Λεκάνες» στη Νότια και Ανατολική περιοχή του οικισμού των Θρακομακεδόνων, του Δήμου Αχαρνών του Νομού Αττικής που οικοδομήθηκε από τον τ. ΟΕΚ σε ιδιόκτητο αυτού οικόπεδο. Το οικόπεδο απαρτίζεται από εξήντα οκτώ (68) οικοδομικά τετράγωνα (Ο.Τ.) και περιλαμβάνει 2.292 κατοικίες, 29 καταστήματα, 14 παιδικές χαρές, 74 Υποσταθμούς της ΔΕΗ, δεξαμενή ΕΥΔΑΠ, χώρους πρασίνου, αθλητικό κέντρο, χώρους στάθμευσης, κτίρια υπηρεσιών για την εξυπηρέτηση των κατοίκων (π.χ. Πολυκλινική, Αστυνομικό Τμήμα, Πυροσβεστικός

Σταθμός, Σχολεία κ.λπ.) και κτίρια άλλων φορέων (ΙΓΜΕ κ.λπ.).

Η διανομή των κατοικιών του οικισμού έγινε μέσω κληρώσεων που διενεργήθηκαν στις 7 έως 10 Οκτωβρίου 2004 και 18 Απριλίου 2005 σύμφωνα με το άρθρο 15 του Κανονισμού «Περί προϋποθέσεων παροχής κατοικίας κ.λπ.» (υπ' αρ. 30727/4815/4.8.1971 - Β' 661 υπουργική απόφαση, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ
ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΞΙ (Ο.Τ. 36)
ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΧΩΡΙΟ

Γενικά Στοιχεία οικισμού

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. Η συνολική έκταση στην οποία έχει ανεγερθεί ο οικισμός έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ένα εκατομμύριο διακόσιες σαράντα χιλιάδες διακόσια είκοσι (1.240.220m²), κείται στη θέση «Λεκάνας» στην Νότια και Ανατολική περιοχή του οικισμού των Θρακομακεδόνων του Δήμου Αχαρνών του Νομού Αττικής, αποτελείται από εξήντα οκτώ (68) οικοδομικά τετράγωνα (Ο.Τ.) εκ των οποίων τα είκοσι οκτώ (28) έχουν χρήση γενικής κατοικίας, όπως απεικονίζεται στα υπ' αρ. ΓΔ/Απρίλιος 2017 και ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικά Σχέδια Γενικής Διάταξης.

Η οικοπεδική έκταση εικονίζεται ως μια ενιαία ιδιοκτησία με τα στοιχεία 1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8- 9- 10- 11- 12- 13- 14- 15- 16- 17- 18- 19- 20- 21- 22- 23- 24- 25- 26- 27- 28- 29- 30- 31- 32- 33- 34- 35- 36- 37- 38- 39- 40- 41- 42- 43- 44- 45- 46- 47- 48- 49- 50- 51- 52- 53- 54- 55- 56- 57- 58- 59- 60- 61- 62- 63- 64- 65- 1 όπως εμφανίζεται, με κλίμακα 1:2000, στο από Σεπτεμβρίου 1999 ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ καθώς και στον από Σεπτεμβρίου 1999 ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑ που έχουν συνταχθεί για λογαριασμό της ΟΕΟΑ «Αθήνα 2004» Α.Ε. από τους τοπογράφους Μηχανικούς Γ. Βλαχόπουλο και Π. Κεχαγιά, και έχουν ελεγχθεί από τον τοπογράφο Μηχανικό του ΟΕΚ Σπ. Δελαπόρτα και θεωρηθεί από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Μελετών Έργων του ΟΕΚ Ν. Μισεντζή καθώς και στο Κτηματολογικό διάγραμμα του Κτηματογράφου Μηχανικού Τ. Κόκκα θεωρημένο στις 27.7.2000 από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και συνορεύει:

Βορειανατολικά: Επί τεθλασμένης πλευράς 44- 45- 46- 47- 48- 49- 50- 51- 52- 53- 54- 55 με ιδιοκτησία αγνώστου και επί τεθλασμένης πλευράς 55- 56- 57 με ρέμα.

Νότια: Επί πλευράς 31- 32, επί τεθλασμένης πλευράς 33- 34- 35 και επί πλευράς 36- 37 με ιδιοκτησίες αγνώστων, επί πλευράς 43-44 με αεροδρόμιο Τατοΐου, επί τεθλασμένης πλευράς 58- 59- 60 με ρέμα.

Ανατολικά: Επί πλευράς 32- 33 με ιδιοκτησία αγνώστου, επί πλευράς 35- 36 με ιδιωτική οδό και επί τεθλασμένης πλευράς 37- 38- 39- 40- 41 με αεροδρόμιο Τατοΐου, επί τεθλασμένης πλευράς 60- 61- 62- 63- 64- 65-1 με Δημόσια έκταση.

Νοτιοανατολικά: Επί τεθλασμένης πλευράς 41- 42- 43 με αεροδρόμιο Τατοΐου.

Δυτικά: Επί τεθλασμένης πλευράς 1-2-3-4-5-6 με Δασική Δημόσια έκταση και επί τεθλασμένης πλευράς 22-

23- 24- 25- 26- 27- 28- 29- 30- 31 με οικισμό ξενοδοχο-υπαλλήλων.

Βορειοδυτικά: Επί τεθλασμένης πλευράς 6- 7- 8- 9- 10- 11- 12- 13- 14- 15- 16- 17- 18-19- 20-21- 22 με Δασική Δημόσια έκταση.

2. Η παραπάνω συνολική έκταση αποκλειστικής κυριότητας νομής και κατοχής του τ. ΟΕΚ περιήλθε στην κατοχή του ως εξής:

Με αναγκαστική απαλλοτρίωση οικοπέδου (ΠΑΤΗΜΑ ΔΗΜΟΓΛΗ) σύμφωνα με την υπ' αρ. 1111495/11703/0010/7.12.1999 (Δ' 885) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και Πολιτισμού, η οποία μεταγράφηκε στις 2.12.1999 στα βιβλία μεταγραφών της κτηματικής περιφέρειας του πρώην Δήμου Αχαρνών και Φυλής στον τόμο 720 με αύξοντα αριθμό 90.

Με την υπ' αρ. 779/2000 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών καθορίστηκε η τιμή αποζημίωσης και η αξία των επικειμένων. Το συνολικό ποσό της αποζημίωσης παρακατέθεσε ο τ. Ο.Ε.Κ. στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το υπ' αρ. 5401/12.6.2000 γραμμάτιο παρακατάθεσης. Η παρακατάθεση του ποσού δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. Δ' 370/2000.

3. Ρυμοτομικό. Για την ανωτέρω έκταση κατά τον χρόνο απαλλοτρίωσης της από τον τ. ΟΕΚ εφαρμόστηκε η υπ' αρ. 4941/514/1.2.1989 (Δ' 145) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.) «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του Δήμου Αχαρνών (Ν. Αττικής)», η οποία τροποποιήθηκε με τις Αποφάσεις του ΥΠΕΧΩΔΕ υπ' αρ. 35876/1791/6.4.1990 (Δ' 238), 54299/2272/8.4.1992 (αναδημοσίευση) (Δ' 394), 92501/6953/7.11.1994 (Δ' 1238) και 25801/5819/14.10.1999 (Δ' 767).

Με το προεδρικό διάταγμα της 2ας Μαρτίου 2001, το οποίο δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Δ' 190/2001, εγκρίθηκε η Πολεοδομική Μελέτη της έκτασης του Ολυμπιακού Χωριού στο Δήμο Αχαρνών (Ν. Αττικής), η οποία τροποποιήθηκε με το προεδρικό διάταγμα της 30ης Ιουνίου 2003 «Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Ολυμπιακού Χωριού στο Δήμο Αχαρνών (ν. Αττικής) και τροποποίηση των όρων δόμησης» (ΦΕΚ Δ' 697/2003).

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα προεδρικά διατάγματα δημιουργήθηκαν συνολικά εξήντα οκτώ (68) οικοδομικά τετράγωνα, δημόσιοι και κοινόχρηστοι χώροι καθώς και χώροι πρασίνου, όπως αποτυπώθηκαν και φαίνονται στα σχέδια της Τεχνικής Υπηρεσίας ΟΕΚ με αριθμό Α.Π 7.1 / Ιούνιος 2000 με θέμα «Ρυμοτομικό σχέδιο - Πινακίδα 1 από 3», Α.Π 7.2 / Ιούνιος 2000 με θέμα «Ρυμοτομικό σχέδιο - Πινακίδα 2 από 3» και Α.Π 7.3 / Ιούνιος 2000 με θέμα «Ρυμοτομικό σχέδιο - Πινακίδα 3 από 3».

Στα υπ' αρ. ΓΔ/Απρίλιος 2017 και ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικά Σχέδια Γενικής Διάταξης αποτυπώνεται το όριο της απαλλοτριωμένης έκτασης καθώς και η εφαρμογή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου. Επίσης στο υπ' αρ. ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικό Σχέδιο Γενικής Διάταξης αναλύονται σε πίνακες βασικά στοιχεία της πολεοδομικής μελέτης όπως αυτά περιγράφονται κατωτέρω.

4. Οδοί - Κοινόχρηστοι Χώροι. Από την αρχική έκταση του οικοπέδου (1.240.220,00 m²) μετά την ρυμοτόμηση του, σύμφωνα με τα αναφερόμενα διατάγματα, όπως απεικονίζεται στα υπ' αρ. ΓΔ/Απρίλιος 2017 και ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικά Σχέδια Γενικής Διάταξης και αναλύεται στον Πίνακα 1 του υπ' αριθμό ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικού Σχεδίου Γενικής Διάταξης, διατίθεται συνολικά για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους (οδοί, πεζόδρομοι κ.λπ.) έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων δώδεκα χιλιάδων εξακοσίων πέντε και σαράντα ενός εκατοστών (312.605,41m²). Εξ αυτών έκταση μέτρων τετραγωνικών τριάντα έξι χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα τριών και εβδομήντα εκατοστών (36.873,70m²) περιέρχεται στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου για την διάνοιξη της Λεωφόρου Κύμης και έκταση μέτρων τετραγωνικών διακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων επτακοσίων τριάντα ενός και εβδομήντα ενός εκατοστών (275.731,71m²), η οποία αποτελεί την επιφάνεια του εσωτερικού δικτύου οδών, πεζοδρόμων και λοιπών κοινοχρήστων χώρων του οικισμού, περιέρχεται αυτοδίκαια στην κυριότητα του οικείου Δήμου με την κατάθεση και τη μεταγραφή της παρούσης συστάσεως σύμφωνα με τα άρθρα 1 του ν.δ. 690/1948 (Α' 133) και 54 του ν. 4430/2016 (Α' 250).

5. Κοινόχρηστοι Χώροι πρασίνου σε Ο.Τ. Από την αρχική έκταση του οικοπέδου (1.240.220,00m²) μετά την ρυμοτόμηση του σύμφωνα με τα προαναφερόμενα Προεδρικά Διατάγματα, διατίθεται σε κοινόχρηστο πράσινο, έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν ογδόντα τεσσάρων χιλιάδων εικοσιπέντε και σαράντα επτά εκατοστών (184.025,47 m²), η οποία περιέρχεται αυτοδίκαια στην κυριότητα του οικείου Δήμου με την κατάθεση και τη μεταγραφή της παρούσης συστάσεως σύμφωνα με τα άρθρα 1 του ν.δ. 690/1948 (Α' 133) και 54 του ν. 4430/2016 (Α' 250).

Η έκταση με χρήση κοινόχρηστου πρασίνου, σύμφωνα με την εγκεκριμένη πολεοδομική μελέτη, όπως απεικονίζεται στα υπ' αρ. ΓΔ/Απρίλιος 2017 και ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικά Σχέδια Γενικής Διάταξης και αναλύεται στον Πίνακα 1 του υπ' αριθμό ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικού Σχεδίου Γενικής Διάταξης, αποτελείται από τα οικοδομικά τετράγωνα Ο.Τ. 7α (επτά άλφα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έντεκα χιλιάδων εκατό εξήντα οκτώ και τριάντα τριών εκατοστών (11.168,33m²), Ο.Τ. 11γ (έντεκα γάμα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκατριών χιλιάδων διακοσίων εξήντα επτά και εξήντα τριών εκατοστών (13.267,63m²), Ο.Τ. 15 (δεκαπέντε) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκαεπτά χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα και πενήντα εκατοστών (17.930,50m²), Ο.Τ. 19 (δεκαεννέα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκαεπτά χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα και πενήντα εκατοστών (17.930,50m²), Ο.Τ. 23 (είκοσι τρία) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκαεπτά χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα και πενήντα εκατοστών (17.930,50m²), Ο.Τ. 28α (είκοσι οκτώ άλφα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων πέντε και τριάντα δύο εκατοστών (3.005,32m²), Ο.Τ. 28β (είκοσι οκτώ βήτα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δώδεκα χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα έξι και τριάντα εννέα εκατο-

στών (12.476,39m²), Ο.Τ. 33α (τριάντα τρία άλφα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών οκτώ χιλιάδων τριακοσίων εξήντα επτά και πενήντα έξι εκατοστών (8.367,56m²), Ο.Τ. 37α (τριάντα επτά άλφα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έντεκα χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα τριών και εβδομήντα εννέα εκατοστών (11.943,79m²), Ο.Τ. 38α (τριάντα οκτώ άλφα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκατριών χιλιάδων εξήντα τριών και σαράντα εκατοστών (13.063,40m²), Ο.Τ. 42γ (σαράντα δύο γάμα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δέκα χιλιάδων τριακοσίων είκοσι εννέα και είκοσι επτά εκατοστών (10.329,27m²), Ο.Τ.42δ (σαράντα δύο δέλτα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα και πενήντα έξι εκατοστών (3.990,56m²), Ο.Τ. 43 (σαράντα τρία) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριάντα τριών χιλιάδων επτακοσίων σαράντα έξι και δεκαοκτώ εκατοστών (33.746,18m²), Ο.Τ. 44 (σαράντα τέσσερα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων σαράντα και σαράντα οκτώ εκατοστών (4.340,48m²), Ο.Τ. 45 (σαράντα πέντε) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών χιλίων επτακοσίων τριάντα πέντε και εξήντα εννέα εκατοστών (1.735,69m²) και Ο.Τ. 46 (σαράντα έξι) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα εννέα και τριάντα επτά εκατοστών (2.799,37m²).

6. Τα οικοδομικά τετράγωνα ένα (Ο.Τ. 1) και δυο (Ο.Τ. 2) εκπονήθηκαν από τον τ. ΟΕΚ προς την Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου (Κ.Ε.Δ.) Α.Ε. σύμφωνα με το υπ' αρ. 2522/30.4.2003 Συμβόλαιο Αγοραπωλησίας ακινήτων της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΕΛΕΝΗΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΓΡΑΦΙΩΤΗ, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αχαρνών στον τόμο 796 και με αριθμό 397.

Το Ο.Τ. 1 με τα στοιχεία Α- Β- Γ- Δ-Ε- Ζ- Η- Θ- Ι- Κ- Λ- Μ- Ν- Ξ- Ο- Π- Ρ- Σ- Τ- Υ- Φ- Χ- Ψ- Ω-Α, όπως εμφανίζεται στο από Ιανουαρίου 2003 σχέδιο του τ. ΟΕΚ με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα των Ο.Τ. 1 και Ο.Τ. 2 του Ολυμπιακού Χωριού», έκτασης μέτρων τετραγωνικών είκοσι χιλιάδων εξακοσίων εξήντα τεσσάρων και έξι εκατοστών (20.664,06m²) συνορεύει:

Βόρεια: επί τεθλασμένης πλευράς Ο-Ξ-Ν, του τμήματος Ο-Ξ μέτρων μήκους ογδόντα έξι και εξήντα τεσσάρων εκατοστών (86,64m) και του τμήματος Ξ-Ν μέτρων μήκους έξι και σαράντα πέντε εκατοστών (6,45m), με οδό πλάτους είκοσι έξι (26) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο δύο (Ο.Τ. 2)

Νότια: επί πλευράς Α-Β μέτρων μήκους ογδόντα τριών και εβδομήντα εννέα εκατοστών (83,79m) με οδό πλάτους έντεκα (11) μέτρων και πέραν αυτής με περιοχή εκτός σχεδίου

Ανατολικά: επί τεθλασμένης πλευράς Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν, του τμήματος Β-Γ μέτρων μήκους δύο και εξήντα εκατοστών (2,60m), του τμήματος Γ-Δ μέτρων μήκους είκοσι δύο και εξήντα οκτώ εκατοστών (22,68m), του τμήματος Δ-Ε μέτρων μήκους δεκαεπτά και είκοσι επτά εκατοστών (17,27m), του τμήματος Ε-Ζ μέτρων μήκους δέκα και εβδομήντα ενός εκατοστών (10,71m), του τμήματος Ζ-Η μέτρων μήκους σαράντα τριών και πενήντα εκατοστών (43,50m), του τμήματος Η-Θ μέτρων μήκους είκοσι ενός και εβδομήντα πέντε

εκατοστών (21,75m), του τμήματος Θ-Ι μέτρων μήκους είκοσι ενός (21,00m), του τμήματος Ι-Κ μέτρων μήκους είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50m), του τμήματος Κ-Λ μέτρων μήκους είκοσι ενός και εβδομήντα πέντε εκατοστών (21,75m), του τμήματος Λ-Μ μέτρων μήκους δεκαεννέα και είκοσι τριών εκατοστών (19,23m), και του τμήματος Μ-Ν μέτρων μήκους δεκαέξι και έξι εκατοστών (16,06m), με οδό πλάτους έντεκα (11) μέτρων και πέραν αυτής εν μέρει με περιοχή εκτός σχεδίου και εν μέρει με οικοδομικό τετράγωνο έξι (Ο.Τ.6).

Δυτικά: επί τεθλασμένης πλευράς Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α, μέτρων μήκους, του τμήματος Ο-Π τριών και σαράντα πέντε εκατοστών (3,45m), του τμήματος Π-Ρ σαράντα δύο και πενήντα τριών εκατοστών (42,53m), του τμήματος Ρ-Σ εννέα και είκοσι εκατοστών (9,20m), του τμήματος Σ-Τ είκοσι εννέα και είκοσι τριών εκατοστών (29,23m), του τμήματος Τ-Υ δεκατεσσάρων και τριάντα τεσσάρων εκατοστών (14,34m), του τμήματος Υ-Φ δεκαεπτά και δύο εκατοστών (17,02m), του τμήματος Φ-Χ είκοσι εννέα και σαράντα εκατοστών (29,40m), του τμήματος Χ-Ψ τριάντα επτά και εβδομήντα τριών εκατοστών (37,73m), του τμήματος Ψ-Ω δεκαπέντε και δεκατριών εκατοστών (15,13m) και του τμήματος Ω-Α οκτώ και ενενήντα πέντε εκατοστών (8,95m), με την Λεωφόρο Κύμης.

Το Ο.Τ. 2 με τα στοιχεία Α' - Β' - Γ' - Δ' - Ε' - Ζ' - Η' - Θ' - Ι' - Κ' - Λ' - Α', όπως εμφανίζεται στο από Ιανουαρίου 2003 σχέδιο του τ. ΟΕΚ με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα των Ο.Τ. 1 και Ο.Τ. 2 του Ολυμπιακού Χωριού», έκτασης δέκα εννέα χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα πέντε και είκοσι εκατοστών (19.785,20m²), συνορεύει:

Βόρεια: επί πλευράς Ζ' -Ε' μέτρων μήκους εκατόν σαράντα τεσσάρων και τριάντα έξι εκατοστών (144,36m) με οδό πλάτους έντεκα (11) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο τρία άλφα (Ο.Τ.3α) και τρία βήτα (Ο.Τ. 3β).

Νότια: επί πλευράς Α' -Β' μέτρων μήκους ογδόντα τριών και ογδόντα τεσσάρων εκατοστών (83,84m) με οδό πλάτους είκοσι έξι (26) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο ένα (Ο.Τ. 1).

Ανατολικά: επί τεθλασμένης πλευράς Ε' -Δ' -Γ' -Β', του τμήματος Ε' -Δ' μέτρων μήκους εβδομήντα ενός και σαράντα εκατοστών (71,40m), του τμήματος Δ' -Γ' μέτρων μήκους εβδομήντα οκτώ και πενήντα δύο εκατοστών (78,52m) και του τμήματος Γ' -Β' μέτρων μήκους δεκαοκτώ και έξι εκατοστών (18,06m) με οδό πλάτους είκοσι έξι (26) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο δέκα (Ο.Τ. 10).

Δυτικά: επί τεθλασμένης πλευράς Ζ' -Η' -Θ' -Ι' -Κ' -Λ' -Α', του τμήματος Ζ' -Η' μέτρων μήκους επτά και πενήντα εκατοστών (7,50m), του τμήματος Η' -Θ' ενενήντα επτά και τριάντα έξι εκατοστών (97,36m), του τμήματος Θ' -Ι' μέτρων μήκους δεκαεπτά και εβδομήντα οκτώ εκατοστών (17,78m), του τμήματος Ι' -Κ' μέτρων μήκους είκοσι εννέα και ογδόντα οκτώ εκατοστών (29,88m), του τμήματος Κ' -Λ' μέτρων μήκους δεκαπέντε και ογδόντα δύο εκατοστών (15,82m) και του τμήματος Λ' -Α' μέτρων μήκους πέντε και είκοσι πέντε εκατοστών (5,25m), με την Λεωφόρο Κύμης.

7. Το οικοδομικό τετράγωνο πέντε άλφα (Ο.Τ. 5α) εκποιήθηκε από τον τ. ΟΕΚ προς το Ινστιτούτο Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών (Ι.Γ.Μ.Ε.) σύμφωνα με το υπ' αρ. 1487/2.10.2003 Συμβόλαιο αγοραπωλησίας ακινήτων υπό διαλυτική αίρεση της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΑΣΗΜΙΝΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΚΑΤΣΑΤΟΥ, σύζυγο Βασιλείου Βροχίδη, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αχαρνών στον τόμο 811 και με αριθμό 424, και το υπ' αρ. 1515/11.11.2003 συμβόλαιο εξόφλησης (κατάργηση διαλυτικής αιρέσεως) της ίδιας συμβολαιογράφου.

Το Ο.Τ. 5α με στοιχεία Α- Β- Γ- Δ- Ε- Ζ- Η- Θ- Ι- Κ- Λ- Μ- Α, όπως εμφανίζεται στο από Αυγούστου 2003 σχέδιο του τ. ΟΕΚ με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα του Ο.Τ. 5α του Ολυμπιακού Χωριού», έκτασης μέτρων τετραγωνικών είκοσι μία χιλιάδων εξακοσίων τριών και ενενήντα οκτώ εκατοστών (21.603,98m²), συνορεύει:

Βόρεια: επί πλευράς Α-Β μέτρων μήκους εκατόν σαράντα ενός και πενήντα εκατοστών (141,50m) με πεζόδρομο και πέραν αυτού με το οικοδομικό τετράγωνο πέντε βήτα (Ο.Τ. 5β).

Νότια: τεθλασμένης πλευράς Κ-Λ-Μ, μέτρων μήκους, του τμήματος Κ-Λ δύο και εβδομήντα τεσσάρων εκατοστών (2,74m) και του τμήματος Λ-Μ διακόσια πέντε και ογδόντα πέντε εκατοστών (205,85m) με οδό πλάτους είκοσι (20) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο τέσσερα (Ο.Τ.4).

Ανατολικά: επί πλευράς Μ-Α μέτρων μήκους εκατόν εννέα και ενενήντα πέντε εκατοστών (109,95m) με οδό πλάτους έντεκα (11) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο είκοσι έξι (Ο.Τ.26).

Βορειοδυτικά: επί τεθλασμένης πλευράς Β-Γ-Δ, μέτρων μήκους, του τμήματος Β-Γ εβδομήντα πέντε και εννέα εκατοστών (75,09m) και του τμήματος Γ-Δ εννέα και είκοσι τεσσάρων εκατοστών (9,24m) με την Περιμετρική οδό.

Δυτικά: επί τεθλασμένης πλευράς Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ, μέτρων μήκους, του τμήματος Δ-Ε οκτώ και ενενήντα εννέα εκατοστών (8,99m), του τμήματος Ε-Ζ εννέα και οκτώ εκατοστών (9,08m), του τμήματος Ζ-Η εννέα και τριάντα ενός εκατοστών (9,31m), του τμήματος Η-Θ είκοσι οκτώ και τριάντα τριών εκατοστών (28,33m), του τμήματος Θ-Ι δύο και ογδόντα εκατοστών (2,80m) και του τμήματος Ι-Κ δύο και ενενήντα εννέα εκατοστών (2,99m), με την Λεωφόρο Κύμης.

8. Οικοπέδα ή τμήματα οικοπέδων που παραμένουν στην κυριότητα Δ.ΥΠ.Α. (τ. ΟΑΕΔ) και έχουν παραχωρηθεί κατά χρήση.

Το Ολυμπιακό Χωριό περιλαμβάνει τα ακόλουθα οικοπέδα ή τμήματα οικοπέδων που παραχωρήθηκαν δωρεάν κατά χρήση σε διάφορους φορείς για την κατασκευή έργων κοινωνικής υποδομής που είναι απαραίτητα για την άρτια λειτουργία του και την εξυπηρέτηση των αναγκών των κατοίκων του, των οποίων η κυριότητα τους παραμένει στη Δ.ΥΠ.Α. (τ. ΟΑΕΔ):

8.1. Προς το Υπουργείο Δημόσιας Τάξης - Αρχηγείο Πυροσβεστικού Σώματος. Το ΟΤ 42β, εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων ογδόντα και σαράντα δύο εκατοστών (4.080,42m²) προκειμένου ν' ανεγερθεί Πυροσβεστικός Σταθμός.

8.2. Προς το Υπουργείο Υγείας και Πρόνοιας. Το ΟΤ 5β, εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών επτά χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τριών και πενήντα δύο εκατοστών (7.553,52m²) για την ανέγερση Υγειονομικής Μονάδας.

8.3. Προς τον Οργανισμό Σχολικών Κτιρίων (ΟΣΚ) για την ανέγερση σχολείων τα παρακάτω οικοδομικά τετράγωνα:

Το ΟΤ 3β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκαέξι χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα τριών και δεκατεσσάρων εκατοστών (16.573,14m²). Το ΟΤ 7β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων δεκατριών και πενήντα οκτώ εκατοστών (6.013,58m²). Το ΟΤ 37β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων δεκατριών και ογδόντα εκατοστών (6.013,80m²). Το ΟΤ 11β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων είκοσι και δεκαέξι εκατοστών (2.020,16m²). Το ΟΤ 21β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων έντεκα και ενενήντα τεσσάρων εκατοστών (2.011,94m²). Το ΟΤ 41β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα τριών και πενήντα εννέα εκατοστών (2.793,59m²).

8.4 Προς την Ιερά Μητρόπολη Αττικής. Το ΟΤ 18γ εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων πεντακοσίων επτά και δεκαοκτώ εκατοστών (2.507,18m²) για την ανέγερση Ιερού Ναού.

8.5 Προς την ΕΥΔΑΠ. Έκταση εμβαδού μέτρων τετραγωνικών επτακοσίων (700m²) από το ΟΤ 44 προκειμένου να κατασκευαστεί δεξαμενή πόσιμου νερού.

8.6 Προς τον ΟΤΕ. Έκταση εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εννιακοσίων δεκαέξι και σαράντα εννέα εκατοστών (916,49m²) εντός του ΟΤ 18α για την ανέγερση και εγκατάσταση τηλεπικοινωνιακού κέντρου.

8.7 Προς την ΔΕΗ.

8.7.1 Για τις λειτουργικές ανάγκες του Ολυμπιακού Χωριού έγινε αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και με δαπάνες του τ. ΟΕΚ, σύμφωνα με την υπ' αρ. 1000713/181/0010/25.1.2001 (Δ' 77) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και Πολιτισμού, η οποία μεταγράφηκε στις 20/2/2001 στα βιβλία μεταγραφών της κτηματικής περιφέρειας του πρώην Δήμου Αχαρνών και Φυλής στον τόμο 744 με αύξοντα αριθμό 19. Οι εκτάσεις αυτές περιήλθαν στην κυριότητα του τ. ΟΕΚ μετά τις γεινόμενες παρακαταθέσεις (ΦΕΚ Δ' 525/2001).

Στις απαλλοτριωμένες εκτάσεις έγινε εγκατάσταση υποσταθμού υψηλής - μέσης τάσης, υπογειοποίηση τμήματος ηλεκτροφόρων αγωγών που διέρχονταν από το Ολυμπιακό Χωριό και υπεργειοποίηση των ιδίων αγωγών κατά την έξοδό τους από τον χώρο του Ολυμπιακού Χωριού. Αναλυτικά:

α) Έκταση εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι χιλιάδων διακοσίων ογδόντα (20.280m²) στη θέση «Πάτημα Ελευθεράκου» του Δήμου Αχαρνών, η οποία εμφανίζεται με τα στοιχεία Α1- Α2- Α3- Α4- Α5- Α5Α- Α6Α- Α6Β- Α7Α- Α8Α- Α9Α- Α10Α- Α11Α- Α1 στο από Ιουλίου 2000 Κτηματολογικό Διάγραμμα και στον από Ιουλίου 2000 Κτηματολογικό Πίνακα τα οποία έχουν συνταχθεί από τους Τοπογράφους Μηχανικούς του ΟΕΚ Ι. Σιμιτζή και

Κ. Ιωαννίδη και έχουν θεωρηθεί από τον Διευθυντή Μελετών Έργων του ΟΕΚ Ν. Μισεντζή καθώς και στο Κτηματολογικό διάγραμμα του Κτηματογράφου Μηχανικού Τ. Κόκκα θεωρημένο στις 20.7.2001 από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και στις 26.7.2001 από την Περιφέρεια Ανατολικής Αττικής, και η οποία συνορεύει:

Βορειανατολικά: επί πλευράς Α2-Α3 μήκους μέτρων τριάντα οκτώ και ενενήντα ενός εκατοστών (38,91m) και επί πλευράς Α4-Α5 μήκους μέτρων πενήντα εννέα και εβδομήντα επτά εκατοστών (59,77m) με συνιδιόκτητο κτήμα «Πάτημα Ελευθεράκου».

Βορειοδυτικά: επί πλευράς Α1-Α2 μήκους μέτρων εκατόν τριάντα δύο (132,00m) και επί πλευράς Α3-Α4 μήκους μέτρων εξήντα πέντε και είκοσι τριών εκατοστών (65,23m) με συνιδιόκτητο κτήμα «Πάτημα Ελευθεράκου».

Νοτιοανατολικά: επί τεθλασμένης πλευράς Α5-Α6 μήκους μέτρων πέντε και τεσσάρων εκατοστών (5,04m), Α6-Α7 μήκους μέτρων τριάντα ενός και πενήντα ενός εκατοστών (31,51m), Α7-Α8 μήκους μέτρων εξήντα δύο και δεκατεσσάρων εκατοστών (62,14m), Α8-Α9 μήκους μέτρων τεσσάρων και οκτώ εκατοστών (4,08m), Α9-Α10 μήκους μέτρων σαράντα πέντε και σαράντα έξι εκατοστών (45,46m), Α10-Α11 μήκους μέτρων δεκαέξι και τριάντα ενός εκατοστών (16,31m), Α11-Α12 μήκους μέτρων τριάντα πέντε και πενήντα οκτώ εκατοστών (35,58m), ασφαλτοστρωμένη οδό και πέραν αυτής με το οικόπεδο ανέγερσης του Ολυμπιακού Χωριού («Πάτημα Δήμογλη»).

Νοτιοδυτικά: επί πλευράς Α1-Α12 μήκους μέτρων εκατόν τριάντα τεσσάρων και ενενήντα επτά εκατοστών (134,97m) με συνιδιόκτητο κτήμα «Πάτημα Ελευθεράκου».

β) Έκταση εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα έξι (4.946m²) στη θέση «Γαβριλίεκα - Κατεβασιά» του Δήμου Αχαρνών, η οποία εμφανίζεται με τα στοιχεία Β1- Β2- Β3- Β3Α- Β4Α- Β4- Β5- Β10- Β6- Β7- Β1 στο από Ιουλίου 2000 Κτηματολογικό Διάγραμμα και στον από Ιουλίου 2000 Κτηματολογικό Πίνακα τα οποία έχουν συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό του ΟΕΚ Σ. Δελαπόρτα και τον Τοπογράφο Εργοδηγό Ν. Βάρελη και έχουν θεωρηθεί από τον Διευθυντή Μελετών Έργων του τ. ΟΕΚ Ν. Μισεντζή καθώς και στο Κτηματολογικό διάγραμμα του Κτηματογράφου Μηχανικού Τ. Κόκκα θεωρημένο στις 20.7.2001 από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και στις 26-07-2001 από την Περιφέρεια Ανατολικής Αττικής. Το τμήμα της έκτασης με τα στοιχεία Β1- Β2- Β3- Β4- Β5- Β10- Β6- Β7- Β1 βρίσκεται εντός της ζώνης δουλείας της ΔΕΗ και είχαν εγκατασταθεί οι υπ' αρ. ΧΑ28 και ΡΑ65 πυλώνες της ΔΕΗ.

Η αναφερόμενη έκταση σύμφωνα με το ανωτέρω αναφερόμενο ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ, συνορεύει:

Βόρεια: επί πλευράς Β3-Β4Α μήκους μέτρων εκατόν πενήντα εννέα και ογδόντα έξι εκατοστών (159,86m) με ιδιοκτησία Αφων Χατζηπέτρου.

Βορειανατολικά: επί πλευράς Β1-Β2 μήκους μέτρων πενήντα οκτώ και δύο εκατοστών (58,02m) με ιδιοκτησία Κρεούζη Παναγιώτη και Μίχα Νίκου.

Νοτιοανατολικά: επί πλευράς Β2-Β3 μήκους μέτρων τεσσάρων και ενενήντα τεσσάρων εκατοστών (4,94m) με ιδιοκτησία Κρεούζη Παναγιώτη και Μίχα Νίκου, επί πλευράς Β4-Β5 μήκους μέτρων είκοσι τριών και εβδομήντα εννέα εκατοστών (23,79m) με ιδιοκτησία Αφών Χατζηπέτρου και επί πλευράς Β3Α-Β4Α μήκους μέτρων δεκαπέντε και εξήντα δύο εκατοστών (15,62m) με χωματόδρομο και πέραν αυτού με το οικόπεδο ανέγερσης του Ολυμπιακού χωριού («Πάτημα Δήμογλη»).

Νότια: επί πλευράς Β4-Β3Α μήκους μέτρων εκατόν πενήντα οκτώ και ενός εκατοστού (158,01m) με ιδιοκτησία Κρεούζη Παναγιώτη και Μίχα Νίκου.

Νοτιοδυτικά: επί τεθλασμένης πλευράς Β5-Β10 μήκους μέτρων πενήντα έξι και σαράντα τριών εκατοστών (56,43m), Β10-Β6 μήκους μέτρων ενός και πενήντα επτά εκατοστών (1,57m) με ιδιοκτησία Αφών Τσόκα.

Βορειοδυτικά: επί πλευράς Β6-Β7 μήκους μέτρων δεκαπέντε και εξήντα τριών εκατοστών (15,63m), με ιδιοκτησία Σπύρου Δαμιανού και επί πλευράς Β7-Β1 μήκους μέτρων είκοσι επτά και ογδόντα ενός εκατοστών (27,81m) με ιδιοκτησία Κρεούζη Παναγιώτη και Μίχα Νίκου.

Οι εκτάσεις αυτές, έχουν ήδη παραχωρηθεί δωρεάν κατά χρήση στην ΔΕΗ σύμφωνα με την απόφαση του Δ.Σ. ΟΕΚ στην υπ' αρ. 2/17.1.2002 συνεδρίαση του, που εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 50370/31.5.2002 κοινή απόφαση των Υφυπουργών Οικονομικών, Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και του Υπουργού Ανάπτυξης.

8.7.2. Εβδομήντα τέσσερις (74) υπόγειοι χώροι, εμβαδού 30,00 τ.μ. έκαστος, που βρίσκονται στις πρασιές των υπ' αρ. 6, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 16, 17, 18α, 20, 21α, 22α, 24, 25α, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 38, 39α, 40, 41α Οικοδομικών Τετραγώνων του Ολυμπιακού Χωριού, σύμφωνα και με τον πίνακα 4 του υπ' αρ. ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικού σχεδίου Γενικής Διάταξης, προκειμένου να εγκατασταθούν εντός αυτών ισάριθμοι υποσταθμοί διανομής για την κάλυψη των αναγκών ηλεκτροδότησης του Ολυμπιακού Χωριού. Οι θέσεις των παραχωρουμένων χώρων στην ΔΕΗ εμφανίζονται στα από 8.10.2002 σχέδια της ΔΕΗ με αριθμούς ΔΠΑ/3-7777 1/3, 3-7777 2/2 και 3-7777 3/3 καθώς και στο από 18.7.2001 σχέδιο της ΔΕΗ με αριθμό ΔΠΑ/3-76902.

9. Οικόπεδα ή τμήματα οικοπέδων που παραμένουν στην κυριότητα Δ.Υ.Π.Α. (τ.ΟΑΕΔ).

9.1. Το ΟΤ 3α εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έντεκα χιλιάδων ενενήντα επτά και ενός εκατοστού (11.097,01m²) με χρήση «πολεοδομικό κέντρο» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.2. Το ΟΤ 4 εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών ενενήντα δύο χιλιάδων ογδόντα και τριάντα εννέα εκατοστών (92.080,39m²) με χρήση «πολεοδομικό κέντρο» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.3. Το ΟΤ 18β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα δύο και εξήντα τριών εκατοστών (2.942,63m²) με χρήση «πολιτιστικά» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.4. Το ΟΤ 18δ εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων εξήντα έξι και δώδεκα εκατοστών (6.066,12m²) με χρήση «διοίκηση (αστυνομία)» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.5. Το ΟΤ 22β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων πέντε και τριάντα δύο εκατοστών (3.005,32m²) με χρήση «πολιτιστικά» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.6. Το ΟΤ 25β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων δεκατριών και έντεκα εκατοστών (2.013,11m²) με χρήση «βρεφονηπιακός» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.7. Το ΟΤ 33β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων διακοσίων ογδόντα πέντε και ενενήντα έξι εκατοστών (3.285,96m²) με χρήση «νηπιαγωγείο» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.8. Το ΟΤ 33γ εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων πέντε και τριάντα δύο εκατοστών (3.005,32m²) με χρήση «βρεφονηπιακός» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.9. Το ΟΤ 39β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών χιλίων τριακοσίων τριάντα έξι και δέκα οκτώ εκατοστών (1.336,18m²) με χρήση «βρεφονηπιακός» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.10. Το ΟΤ 42α εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εβδομήντα χιλιάδων επτακοσίων δεκαέξι και εβδομήντα εκατοστών (70.716,70m²) με χρήση «αθλητικό κέντρο» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.11. Το ΟΤ 42ε εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα ενός και τριάντα επτά εκατοστών (6.431,37m²) με χρήση «χώρος στάθμευσης» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

10. Σε έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων είκοσι επτά χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα δύο και δώδεκα εκατοστών (427.492,12m²), όπως απεικονίζεται στα υπ' αρ. ΓΔ/Απρίλιος 2017 και ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικά Σχέδια Γενικής Διάταξης και αναλύεται στον Πίνακα 1 του υπ' αριθμό ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικού Σχεδίου Γενικής Διάταξης, η οποία αποτελείται από είκοσι οκτώ (28) οικοδομικά τετράγωνα, έχουν ανεγερθεί οι κατοικίες του οικισμού. Τα 28 οικοδομικά τετράγωνα είναι τα εξής: το Ο.Τ. 6 (έξι) εμβαδού 19.709,76m², το Ο.Τ. 8 (οκτώ) εμβαδού 11.057,45m², το Ο.Τ. 9 (εννέα), εμβαδού 14.163,22m², το Ο.Τ. 10 (δέκα) εμβαδού 16.363,87m², το Ο.Τ. 12 (δώδεκα), εμβαδού 16.363,87m², το Ο.Τ. 13 (δεκατρία) εμβαδού 18.189,85m², το Ο.Τ. 14 (δεκατέσσερα) εμβαδού 16.562,17m², το Ο.Τ. 16 (δεκαέξι) εμβαδού 16.562,17m², το Ο.Τ. 17 (δεκαεπτά) εμβαδού 18.154,95m², το Ο.Τ. 18α (δεκαοκτώ άλφα) εμβαδού 2.082,57m², το Ο.Τ. 20 (είκοσι) εμβαδού 16.562,17m², το Ο.Τ. 21α (είκοσι ένα άλφα) εμβαδού 15.832,30m², το Ο.Τ. 22α (είκοσι δύο άλφα) εμβαδού 11.035,59m², το Ο.Τ. 24 (είκοσι τέσσερα) εμβαδού 16.562,17m², το Ο.Τ. 25α (είκοσι πέντε άλφα) εμβαδού 15.844,67m², το Ο.Τ. 26 (είκοσι έξι) εμβαδού 16.562,17m², το Ο.Τ. 27 (είκοσι επτά) εμβαδού 16.562,17m², το Ο.Τ. 29 (είκοσι εννέα) εμβαδού 16.562,17m², το Ο.Τ. 30 (τριάντα) εμβαδού 18.204,75m², το Ο.Τ. 31 (τριάντα ένα) εμβαδού 11.963,21m², το Ο.Τ. 32 (τριάντα δύο) εμβαδού 16.350,19m², το Ο.Τ. 34 (τριάντα τέσσερα) εμβαδού 16.363,87m², το Ο.Τ. 35 (τριάντα πέντε) εμβαδού 18.270,39m², το Ο.Τ. 36 (τριάντα έξι) εμβαδού 6.057,22m², το Ο.Τ. 38β (τριάντα οκτώ βήτα)

εμβαδού 15.556,39m², το Ο.Τ. 39α (τριάντα εννέα άλφα) εμβαδού 19.861,30m², το Ο.Τ. 40 (σαράντα) εμβαδού 19.336,17m² και το Ο.Τ. 41α (σαράντα ένα άλφα) εμβαδού 10.795,34m².

11. Για την ανέγερση των κατοικιών του οικισμού εκδόθηκε η υπό στοιχεία Δ.Ο.Ο.Κ.57346/9-4-2002 υπουργική απόφαση (άδεια οικοδομικών εργασιών 18/02), η οποία αναθεωρήθηκε με την υπό στοιχεία Δ.Ο.Ο.Κ.10895/11.4.2005 υπουργική απόφαση.

12. Με την παρούσα πράξη συνιστώμενων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών μεταβιβάζονται στους οικιστές του Ο.Τ. 36 οι οριζόντιες ιδιοκτησίες τους καθώς και η επιφάνεια του Ο.Τ. 36 κατά το ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μία από αυτές, όπως αναλυτικά προσδιορίζεται κατωτέρω.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΞΙ (Ο.Τ. 36) ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΧΩΡΙΟ.

Το Ο.Τ. τριάντα έξι (36) με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων πενήντα επτά και είκοσι δύο εκατοστών (6.057,22m²), όπως αυτό απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν Τ-36/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 36», και εμβαδού κτηματογράφησης μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων εκατόν πενήντα έξι (6.156,00m²), σύμφωνα με το υπ' αρ. πρωτ. 05028/33426/3.10.2018 Πιστοποιητικό Κτηματογραφούμενου ακινήτου με αριθμό ΚΑΕΚ 050285451001, συνορεύει:

Βόρεια: Επί πλευράς τόξου ΓΔ μήκους μέτρων έξι και ενενήντα επτά εκατοστών (6,97m) με την συμβολή των οδών Κώστα Κεντέρη και της Περιμετρικής οδού του Ολυμπιακού Χωριού.

Νότια: Επί πλευράς ΑΒ μήκους μέτρων ογδόντα εννέα και ενενήντα τριών εκατοστών (89,93m) με την οδό Φανής Χαλκιά και πέραν αυτής με το υπ' αριθμόν τριάντα δύο (32) Ο.Τ..

Ανατολικά: Επί πλευράς ΒΓ μήκους μέτρων εκατόν ενός και ογδόντα οκτώ εκατοστών (101,88m) με την οδό Κώστα Κεντέρη και πέραν αυτής με το υπ' αριθμό τριάντα επτά άλφα (37α) Ο.Τ..

Νοτιοδυτικά: Επί πλευράς τόξου ΕΑ μήκους μέτρων είκοσι τριών και είκοσι εκατοστών (23,20m) με την συμβολή των οδών Πύρρου Δήμα και Φανής Χαλκιά.

Βορειοδυτικά: Επί πλευράς ΔΕ μήκους μέτρων εκατόν είκοσι έξι και ενενήντα έξι εκατοστών (126,96m) με την Περιμετρική οδό του Ολυμπιακού Χωριού.

Στο Ο.Τ. 36 έχουν κατασκευαστεί 32 διαμερίσματα με τις ισάριθμες αποθήκες τους και τις αντίστοιχες θέσεις στάθμευσης σε πέντε (5) κτίρια διατεταγμένα, όπως αναλυτικά περιγράφονται κατωτέρω, με αριθμούς 310/302, 311/309, 312/303, 313/306, και 314/306 τα οποία περιλαμβάνουν τις ιδιοκτησίες με αριθμηση σύμφωνα με το υπ' αριθμόν ΑΚ-4/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και τίτλο «Αρίθμηση-Κλήρωση τμήματος Δ- Διαμερίσματα υπ' αριθ. 1758 έως 2292», ένα κατάστημα με ονομασία Κ2, ένας (1) υπόγειος υποσταθμός της ΔΕΗ, μία (1) μη εγκεκριμένη οδός ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομος) η οποία αποτελεί διαμόρφωση

του ακάλυπτου χώρου για την εξυπηρέτηση των κτιρίων του Ο.Τ. και επτά (7) υπαίθριες θέσεις στάθμευσης εκ των οποίων οι έξι (6) είναι κοινόχρηστες και η μία (1) αποκλειστικής χρήσης (η οποία αποτελεί παρακολούθημα του καταστήματος Κ2).

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ Κ2

Στο Ο.Τ. 36, όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν Τ-36/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 36» έχει κατασκευαστεί το με ονομασία Κ2 κατάστημα, κυριότητας ΟΑΕΔ. Αναλυτικά περιγράφεται ως εξής:

Το κτίριο του καταστήματος με ονομασία Κ2, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/Κ2/01/ Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κατάστημα Κ2 - Κατόψεις», αποτελείται από ισόγειο και διαθέτει έναν υπαίθριο χώρο με πέργκολα κατ' επέκταση του ισόγειου στη δυτική πλευρά του.

Το ισόγειο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τριάντα τέσσερα και πενήντα τέσσερα εκατοστά (34,54m²), αποτελείται από έναν κύριο χώρο και ένα WC, έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοδομικού τετραγώνου τριάντα έξι (Ο.Τ.36) δέκα και 0,499 χιλιοστά (10,499%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εξήντα τρία και πενήντα εννέα εκατοστά (63,59m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και 0,51 χιλιοστά (10,51%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χιλίες και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτίριο 314/306.

Νότια: με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομος) Γεωργίου Καπελάκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με Περιμετρική οδό του Ολυμπιακού Χωριού.

Στο κατάστημα Κ2 ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα μία υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-Κ2 που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου νοτιοανατολικά του κτιρίου του καταστήματος Κ2 και παρά τον πεζόδρομο Γεωργίου Καπελάκη.

Η οριοθετημένη θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-Κ2 συνορεύει:

Βόρεια: με τον πεζόδρομο Γεωργίου Καπελάκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστη υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νότια: με το κτίριο 312/303 και ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με τη ράμπα του κτιρίου 313/306.

ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΙ

Στο Ο.Τ. 36, όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν Τ-36/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 36» έχει κατασκευαστεί και λειτουργεί ένας υπόγειος υποσταθμός με αριθμηση κατά βρόχο Μ.Τ. 1.1 και ονομασία κατά την αριθμοδοσία ΔΕΗ αντίστοιχα ΦΘ-161. Ο χώρος για την κατασκευή του υποσταθμού έχει παραχωρηθεί δωρεάν στην ΔΕΗ κατά χρήση και η κυριότητα παραμένει στον ΟΑΕΔ ως καθολικού διαδόχου του τ. ΟΕΚ, σύμφωνα με την απόφαση υπ' αρ. 12/27.3.2003 συνεδρίαση του Δ.Σ. - ΟΕΚ και την υπ' αρ. 50233/24.7.2003 απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και Οικονομίας και Οικονομικών.

Αναλυτικά περιγράφεται ως εξής:

Ο υπόγειος υποσταθμός με αριθμό Μ.Τ.1.1/ ΦΘ-161, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τριάντα (30,00m²), όγκο μέτρα κυβικά εκατόν δεκατρία και ογδόντα εκατοστά (113,80m³) και περιλαμβάνει επιπλέον δύο χώρους για εξυπηρέτηση των ανοιγμάτων εξαερισμού του συνολικού καθαρού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών και σαράντα δύο εκατοστών (3,42m²), έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοδομικού τετραγώνου τριάντα έξι (Ο.Τ. 36) ένα χιλιοστό (1,000%), που αντιστοιχεί σε μέτρα τετραγωνικά έξι και έξι εκατοστά (6,06m²) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την οδό Κώστα Κεντέρη.

Νότια: με την οδό Φανής Χαλκιά.

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την ράμπα καθόδου στο υπόγειο του κτιρίου 312/303.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Ο.Τ. 36

ΚΤΙΡΙΟ 310/302

Το κτίριο 310/302, όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν Τ-36/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 36», στο υπ' αριθμόν ΑΚ-4 /27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 302 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο και δώμα και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 313/306.

Ανατολικά: με το κτίριο 311/309.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Φανής Χαλκιά και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/310/Α302-05/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α1931, Α1932, Α1933, Α1934, Α1935 και Α1936, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ1931, Ρ1932, Ρ1933, Ρ1934, Ρ1935 και Ρ1936, κοινόχρηστους χώρους, τον χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α1931 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1931 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και τριάντα πέντε εκατοστά (6,35m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,195 χιλιοστά (0,195%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δεκαοκτώ εκατοστά (1,18m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20%), ψήφους στο οικοδομικό τετρά-

γωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,11 χιλιοστά (5,11%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Α1932 αποθήκη.

Νότια: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με την Ρ1931 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ1931 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1931 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,307 χιλιοστά (0,307%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ογδόντα έξι εκατοστά (1,86m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,31 χιλιοστά (0,31%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,13 χιλιοστά (8,13%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με την Α1931 αποθήκη και εν μέρει με την Α1932 αποθήκη.

Ανατολικά: με την Ρ1932 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ1934 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α1932 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1932 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και σαράντα εκατοστά (6,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,195 χιλιοστά (0,195%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δεκαοκτώ εκατοστά (1,18m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,14 χιλιοστά (5,14%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο, εν μέρει με την Ρ1932 θέση στάθμευσης και εν μέρει με την Ρ1931 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με την Α1931 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ1932 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1932 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας

εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,307 χιλιοστά (0,307%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ογδόντα έξι εκατοστά (1,86m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,31 χιλιοστά (0,31%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,13 χιλιοστά (8,13%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α1932 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Ρ1931 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α1933 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1933 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και εξήντα εκατοστά (6,60m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,201 χιλιοστά (0,201%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και είκοσι δύο εκατοστά (1,22m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,29 χιλιοστά (5,29%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: εν μέρει με την Α1934 αποθήκη, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με την Ρ1933 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με τον χώρο του μηχανοστασίου.

Η με ονομασία Ρ1933 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1933 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,307 χιλιοστά (0,307%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ογδόντα έξι εκατοστά (1,86m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,31 χιλιοστά (0,31%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,13 χιλιοστά (8,13%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με την Α1933 αποθήκη και εν μέρει με τον χώρο του μηχανοστασίου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α1934 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του μηχανοστασίου.

Η με ονομασία Α1934 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1934 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και πέντε εκατοστά (5,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,155 χιλιοστά (0,155%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και ενενήντα τέσσερα εκατοστά (0,94m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,06 χιλιοστά (4,06%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με την Α1933 αποθήκη.

Ανατολικά: με την Α1935 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ1935 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ1933 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ1934 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1934 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,307 χιλιοστά (0,307%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ογδόντα έξι εκατοστά (1,86m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,31 χιλιοστά (0,31%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,13 χιλιοστά (8,13%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ1931 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α1935 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1935 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε (5,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,152 χιλιοστά (0,152%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και ενενήντα δύο εκατοστά (0,92m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,15 χιλιοστά (0,15%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,02 χιλιοστά (4,02%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Α1936 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ1935 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με την Α1934 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ1935 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1935 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,307 χιλιοστά (0,307%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ογδόντα έξι εκατοστά (1,86m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,31 χιλιοστά (0,31%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,13 χιλιοστά (8,13%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α1934 αποθήκη, εν μέρει με την Α1935 αποθήκη και εν μέρει με την Α1936 αποθήκη.

Ανατολικά: με το κτίριο 311/309.

Νότια: με την Ρ1936 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α1936 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1936 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα πέντε εκατοστά (5,65m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,173 χιλιοστά (0,173%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και πέντε εκατοστά (1,05m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,54 χιλιοστά (4,54%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με το κτίριο 311/309.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ1935 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με την Α1935 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ1936 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1936 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,307 χιλιοστά (0,307%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ογδόντα έξι εκατοστά (1,86m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,31 χιλιοστά (0,31%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,13 χιλιοστά (8,13%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Ρ1935 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με το κτίριο 311/309.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/310/Α302-06/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια τριάντα ένα (1931) και χίλια εννιακόσια τριάντα δύο (1932) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί στον ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια τριάντα ένα (1931) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τρία και εξήντα πέντε εκατοστά (103,65m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα ένα και 0,506 χιλιοστά (31,506%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα και ογδόντα τέσσερα εκατοστά (190,84m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα ένα και 0,54 χιλιοστά (31,54%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα μία (31) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,69 χιλιοστά (57,69%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αριθμόν 1931 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1931 αποθήκη και η Ρ1931 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια τριάντα δύο (1932) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τρία και εξήντα πέντε εκατοστά (103,65m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα ένα και 0,506 χιλιοστά (31,506%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα και ογδόντα τέσσερα εκατοστά (190,84m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα

ένα και 0,54 χιλιοστά (31,54%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα μία (31) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,69 χιλιοστά (57,69%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με το κτίριο 311/309.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αριθμόν 1932 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1932 και η Ρ1932 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/310/Α302-07/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια τριάντα τρία (1933) και χίλια εννιακόσια τριάντα τέσσερα (1934) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια τριάντα τρία (1933) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τρία και εξήντα πέντε εκατοστά (103,65m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα ένα και 0,506 χιλιοστά (31,506%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα και ογδόντα τέσσερα εκατοστά (190,84m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα ένα και 0,54 χιλιοστά (31,54%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα μία (31) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα δύο και 0,31 χιλιοστά (192,31%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αριθμόν 1933 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1933 αποθήκη και η Ρ1933 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια τριάντα τέσσερα (1934) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τρία και εξήντα πέντε εκατοστά (103,65m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα ένα και 0,506 χιλιοστά (31,506%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα και ογδόντα τέσσερα εκατοστά (190,84m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα ένα και 0,54 χιλιοστά (31,54%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα μία (31) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα δύο και 0,31 χιλιοστά (192,31%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: με το κτίριο 311/309.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αριθμόν 1934 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1934 αποθήκη και η Ρ1934 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/310/Α302-08/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια τριάντα πέντε (1935) και χίλια εννιακόσια τριάντα έξι (1936) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια τριάντα πέντε (1935) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τρία και εξήντα πέντε εκατοστά (103,65m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα ένα και 0,506 χιλιοστά (31,506%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα και ογδόντα τέσσερα εκατοστά (190,84m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα ένα και 0,54 χιλιοστά (31,54%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα μία (31) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν

εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια έντεκα και 0,53 χιλιοστά (211,53%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αριθμόν 1935 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1935 αποθήκη και η Ρ1935 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια τριάντα έξι (1936) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τρία και εξήντα πέντε εκατοστά (103,65m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα ένα και 0,506 χιλιοστά (31,506%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα και ογδόντα τέσσερα εκατοστά (190,84m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα ένα και 0,54 χιλιοστά (31,54%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα μία (31) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια έντεκα και 0,53 χιλιοστά (211,53%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: με το κτίριο 311/309.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αριθμόν 1936 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1936 αποθήκη και η Ρ1936 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/310/Α302-09/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στον χώρο του κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 311/309

Το κτίριο 311/309, όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν Τ-36/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 36», στο υπ' αριθμόν ΑΚ-4 /27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 309 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο και δώμα και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτίριο 313/306.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 312/303.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Φανής Χαλκιά και

Δυτικά: με το κτίριο 310/302.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/311/Α309-05/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α1937, Α1938, Α1939, Α1940, Α1941 και Α1942, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ1937, Ρ1938, Ρ1939, Ρ1940, Ρ1941 και Ρ1942, κοινόχρηστους χώρους, τον χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α1937 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1937 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα πέντε εκατοστά (5,65m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,173 χιλιοστά (0,173%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και πέντε εκατοστά (1,05m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,99 χιλιοστά (3,99%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Ρ1937 θέση στάθμευσης.

Νότια: με την Α1938 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ1938 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ1937 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1937 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,371 χιλιοστά (0,371%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και είκοσι πέντε εκατοστά (2,25m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τε-

τράγωνο μηδέν και 0,37 χιλιοστά (0,37%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανεγκυστήρα οκτώ και 0,59 χιλιοστά (8,59%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με την Α1937 αποθήκη και εν μέρει με την Α1938 αποθήκη.

Η με ονομασία Α1938 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1938 διαμέρισμα του ισόγειου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και πέντε εκατοστά (5,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,155 χιλιοστά (0,155%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και ενενήντα τέσσερα εκατοστά (0,94m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,16 χιλιοστά (0,16%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανεγκυστήρα τρία και 0,57 χιλιοστά (3,57%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α1937 αποθήκη.

Ανατολικά: με την Ρ1937 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ1938 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ1938 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1938 διαμέρισμα του ισόγειου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,371 χιλιοστά (0,371%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και είκοσι πέντε εκατοστά (2,25m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,37 χιλιοστά (0,37%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανεγκυστήρα οκτώ και 0,59 χιλιοστά (8,59%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α1937 αποθήκη και εν μέρει με την Α1938 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακωστού.

Η με ονομασία Α1939 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1939 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει

εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και τριάντα εκατοστά (6,30m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,191 χιλιοστά (0,191%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δεκαέξι εκατοστά (1,16m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,19 χιλιοστά (0,19%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανεγκυστήρα τέσσερα και 0,45 χιλιοστά (4,45%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με τον χώρο του μηχανοστασίου.

Νότια: με την Α1940 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο διάδρομο μεταξύ αποθηκών του υπογείου.

Η με ονομασία Ρ1939 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1939 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,371 χιλιοστά (0,371%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και είκοσι πέντε εκατοστά (2,25m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,37 χιλιοστά (0,37%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανεγκυστήρα οκτώ και 0,59 χιλιοστά (8,59%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ1940 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α1940 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1940 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και ενενήντα εκατοστά (5,90m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,180 χιλιοστά (0,180%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και εννέα εκατοστά (1,09m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,18 χιλιοστά (0,18%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανεγκυστήρα τέσσερα και 0,17 χιλιοστά (4,17%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α1939 αποθήκη.

Ανατολικά: εν μέρει με τον χώρο του μηχανοστασίου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο διάδρομο μεταξύ αποθηκών του υπογείου.

Η με ονομασία Ρ1940 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1940 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,371 χιλιοστά (0,371%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και είκοσι πέντε εκατοστά (2,25m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,37 χιλιοστά (0,37%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,59 χιλιοστά (8,59%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ1939 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α1941 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1941 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και εβδομήντα πέντε εκατοστά (6,75m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,207 χιλιοστά (0,207%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και είκοσι πέντε εκατοστά (1,25m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,21 χιλιοστά (0,21%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,77 χιλιοστά (4,77%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο διάδρομο μεταξύ αποθηκών του υπογείου.

Νότια: με την Α1942 αποθήκη και

Δυτικά: με το κτίριο 310/302.

Η με ονομασία Ρ1941 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1941 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,371 χιλιοστά (0,371%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και είκοσι πέντε εκατοστά (2,25m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,37 χιλιοστά (0,37%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,59 χιλιοστά (8,59%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ1942 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α1942 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1942 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και τριάντα εκατοστά (6,30m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,191 χιλιοστά (0,191%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δεκαέξι εκατοστά (1,16m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,19 χιλιοστά (0,19%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,45 χιλιοστά (4,45%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α1941 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο διάδρομο μεταξύ αποθηκών του υπογείου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με το κτίριο 310/302.

Η με ονομασία Ρ1942 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1942 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,371 χιλιοστά (0,371%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και είκοσι πέντε εκατοστά (2,25m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,37 χιλιοστά (0,37%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,59 χιλιοστά (8,59%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ1941 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με το κτίριο 310/302.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/311/Α309-06/ Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια τριάντα επτά (1937) και χίλια εννιακόσια τριάντα οκτώ (1938) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του

κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί στον ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια τριάντα επτά (1937) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και δεκαέξι εκατοστά (87,16m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι έξι και 0,494 χιλιοστά (26,494%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα και σαράντα οκτώ εκατοστά (160,48m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι έξι και 0,52 χιλιοστά (26,52%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι έξι (26) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν πενήντα οκτώ χιλιοστά (158%), ψήφους στο κτίριο εκατόν πενήντα οκτώ (158) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,69 χιλιοστά (57,69%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με το χώρο κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: με το κτίριο 310/302.

Στο υπ' αριθμόν 1937 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1937 αποθήκη και η Ρ1937 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια τριάντα οκτώ (1938) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και δεκαέξι εκατοστά (87,16m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι έξι και 0,494 χιλιοστά (26,494%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα και σαράντα οκτώ εκατοστά (160,48m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι έξι και 0,52 χιλιοστά (26,52%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι έξι (26) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν πενήντα οκτώ χιλιοστά (158%), ψήφους στο κτίριο εκατόν πενήντα οκτώ (158) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,69 χιλιοστά (57,69%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αριθμόν 1938 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1938 αποθήκη και η Ρ1938 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/311/Α309-07/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια τριάντα εννέα (1939) και χίλια εννιακόσια σαράντα (1940) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια τριάντα εννέα (1939) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και δεκαέξι εκατοστά (87,16m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι έξι και 0,494 χιλιοστά (26,494%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα και σαράντα οκτώ εκατοστά (160,48m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι έξι και 0,52 χιλιοστά (26,52%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι έξι (26) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν πενήντα οκτώ χιλιοστά (158%), ψήφους στο κτίριο εκατόν πενήντα οκτώ (158) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα δύο και 0,31 χιλιοστά (192,31%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: με το κτίριο 310/302.

Στο υπ' αριθμόν 1939 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1939 αποθήκη και η Ρ1939 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια σαράντα (1940) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και δεκαέξι εκατοστά (87,16m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι έξι και 0,494 χιλιοστά (26,494%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα και σαράντα οκτώ εκατοστά (160,48m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών

στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι έξι και 0,52 χιλιοστά (26,52%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι έξι (26) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν πενήντα οκτώ χιλιοστά (158%), ψήφους στο κτίριο εκατόν πενήντα οκτώ (158) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα δύο και 0,31 χιλιοστά (192,31%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αριθμόν 1940 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1940 αποθήκη και η Ρ1940 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/311/Α309-08/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια σαράντα ένα (1941) και χίλια εννιακόσια σαράντα δύο (1942) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια σαράντα ένα (1941) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα έξι και εβδομήντα τρία εκατοστά (86,73m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι έξι και 0,363 χιλιοστά (26,363%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (159,69m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι έξι και 0,39 χιλιοστά (26,39%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι έξι (26) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν πενήντα οκτώ χιλιοστά (158%), ψήφους στο κτίριο εκατόν πενήντα οκτώ (158) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα και 0,60 χιλιοστά (190,60%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1942 διαμέρισμα.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: με το κτίριο 310/302.

Στο υπ' αριθμόν 1941 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1941 αποθήκη και η Ρ1941 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια σαράντα δύο (1942) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν πέντε και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (105,78m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα δύο και 0,154 χιλιοστά (32,154%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα τέσσερα και εβδομήντα έξι εκατοστά (194,76m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα δύο και 0,19 χιλιοστά (32,19%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα δύο (32) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν ενενήντα δύο χιλιοστά (192%), ψήφους στο κτίριο εκατόν ενενήντα δύο (192) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια τριάντα δύο και 0,46 χιλιοστά (232,46%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1941 διαμέρισμα.

Στο υπ' αριθμόν 1942 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1942 αποθήκη και η Ρ1942 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/311/Α309-09/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στον χώρο κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 312/303

Το κτίριο 312/303, όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν Τ-36/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ.36», στο υπ' αριθμόν ΑΚ-4/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 303 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο και δώμα και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκονται υπαίθριες κοινόχρηστες θέσεις στάθμευσης και πέραν αυτών με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομος) Γ. Καπελάκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Κώστα Κεντέρη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίον βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και ο υποσταθμός ΔΕΗ Μ.Τ.1.1/ΦΘ-161 και πέραν αυτού με την οδό Φανής Χαλκιά και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 311/309 και εν μέρει με το κτίριο 313/306.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/312/Α303-05/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α1943, Α1944, Α1945, Α1946, Α1947, Α1948, Α1949 και Α1950, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ1943, Ρ1944, Ρ1945, Ρ1946, Ρ1947, Ρ1948, Ρ1949 και Ρ1950, κοινόχρηστους χώρους, τον χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α1943 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1943 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και πενήντα εκατοστά (5,50m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,167 χιλιοστά (0,167%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ένα εκατοστό (1,01m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,06 χιλιοστά (3,06%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α1944 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ1944 θέση στάθμευσης.

Νότια: με την Ρ1943 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ1943 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1943 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,371 χιλιοστά (0,371%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και είκοσι πέντε εκατοστά (2,25m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,37 χιλιοστά (0,37%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,75 χιλιοστά (6,75%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με την Α1943 αποθήκη και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ1944 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού Ρ1946 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α1944 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1944 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και ογδόντα εκατοστά (4,80m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,146 χιλιοστά (0,146%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και ογδόντα οκτώ εκατοστά (0,88m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,15 χιλιοστά (0,15%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,67 χιλιοστά (2,67%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ1944 θέση στάθμευσης.

Νότια: με την Α1943 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ1944 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1944 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δέκα τρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,307 χιλιοστά (0,307%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ογδόντα έξι εκατοστά (1,86m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,31 χιλιοστά (0,31%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,63 χιλιοστά (5,63%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ1943 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α1943 αποθήκη και εν μέρει με την Α1944 αποθήκη.

Η με ονομασία Α1945 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1945 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και εξήντα εκατοστά (6,60m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,201 χιλιοστά (0,201%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και είκοσι δύο εκατοστά (1,22m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις

δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,67 χιλιοστά (3,67%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α1947 αποθήκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Α1946 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Ρ1945 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1945 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα (11,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,334 χιλιοστά (0,334%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δύο εκατοστά (2,02m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,33 χιλιοστά (0,33%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,12 χιλιοστά (6,12%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ1947 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με τον χώρο κλιμακοστασίου.

Η με ονομασία Α1946 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1946 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι (6,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,182 χιλιοστά (0,182%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δέκα εκατοστά (1,10m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,19 χιλιοστά (0,19%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,34 χιλιοστά (3,34%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α1945 αποθήκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Ρ1946 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1946 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δέκα πέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,371 χιλιοστά (0,371%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και είκοσι πέντε εκατοστά (2,25m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,37 χιλιοστά (0,37%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες,

ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,75 χιλιοστά (6,75%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ1943 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α1947 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1947 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι (6,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,182 χιλιοστά (0,182%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δέκα εκατοστά (1,10m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,19 χιλιοστά (0,19%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,34 χιλιοστά (3,34%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Α1945 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Ρ1947 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1947 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα (11,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,334 χιλιοστά (0,334%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δύο εκατοστά (2,02m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,33 χιλιοστά (0,33%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,12 χιλιοστά (6,12%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ1945 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α1948 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1948 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι (6,00m²), ποσοστό

συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,182 χιλιοστά (0,182%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δέκα εκατοστά (1,10m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,19 χιλιοστά (0,19%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,34 χιλιοστά (3,34%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α1950 αποθήκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Ρ1948 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1948 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δέκα τρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,307 χιλιοστά (0,307%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ογδόντα έξι εκατοστά (1,86m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,31 χιλιοστά (0,31%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,63 χιλιοστά (5,63%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ1950 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: εν μέρει με τον χώρο του μηχανοστασίου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του μηχανοστασίου.

Η με ονομασία Α1949 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1949 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι (6,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,182 χιλιοστά (0,182%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δέκα εκατοστά (1,10m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,18 χιλιοστά (0,18%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,34 χιλιοστά (3,34%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Α1950 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Ρ1949 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1949 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,371 χιλιοστά (0,371%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και είκοσι πέντε εκατοστά (2,25m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,37 χιλιοστά (0,37%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,75 χιλιοστά (6,75%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ1950 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α1950 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1950 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και εξήντα εκατοστά (6,60m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,201 χιλιοστά (0,201%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και είκοσι δύο εκατοστά (1,22m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,67 χιλιοστά (3,67%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α1949 αποθήκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Α1948 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Ρ1950 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1950 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,371 χιλιοστά (0,371%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και είκοσι πέντε εκατοστά (2,25m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,37 χιλιοστά (0,37%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,75 χιλιοστά (6,75%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P1949 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: εν μέρει με τον χώρο του μηχανοστασίου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P1948 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/312/A303-06/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια σαράντα τρία (1943) και χίλια εννιακόσια σαράντα τέσσερα (1944) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν στον ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια σαράντα τρία (1943) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα τρία και ενενήντα επτά εκατοστά (113,97m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα τέσσερα και 0,643 χιλιοστά (34,643%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εννέα και ογδόντα τέσσερα εκατοστά (209,84m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα τέσσερα και 0,68 χιλιοστά (34,68%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα πέντε (35) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν τριάντα οκτώ χιλιοστά (138%), ψήφους στο κτίριο εκατόν τριάντα οκτώ (138) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,75 χιλιοστά (57,75%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με χώρο εισόδου του κτιρίου.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Στο υπ' αριθμόν 1943 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1943 αποθήκη και η Ρ1943 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια σαράντα τέσσερα (1944) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς

βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα τρία και εβδομήντα πέντε εκατοστά (113,75m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα τέσσερα και 0,576 χιλιοστά (34,576%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εννέα και σαράντα τρία εκατοστά (209,43m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα τέσσερα και 0,61 χιλιοστά (34,61%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα πέντε (35) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν τριάντα οκτώ χιλιοστά (138%), ψήφους στο κτίριο εκατόν τριάντα οκτώ (138) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,64 χιλιοστά (57,64%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με χώρο εισόδου του κτιρίου και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Στο υπ' αριθμόν 1944 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1944 αποθήκη και η Ρ1944 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/312/A303-07/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια σαράντα πέντε (1945), χίλια εννιακόσια σαράντα έξι (1946) και χίλια εννιακόσια σαράντα επτά (1947) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια σαράντα πέντε (1945) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά (104,12m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα ένα και 0,649 χιλιοστά (31,649%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα ένα και εβδομήντα εκατοστά (191,70m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα ένα και 0,68 χιλιοστά (31,68%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα μία (31) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι έξι χιλιοστά (126%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι έξι (126) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν τριάντα επτά και 0,50 χιλιοστά (137,50%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1947 διαμέρισμα.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1947 διαμέρισμα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στο υπ' αριθμόν 1945 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1945 αποθήκη και η Ρ1945 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια σαράντα έξι (1946) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά (104,12m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα ένα και 0,649 χιλιοστά (31,649%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα ένα και εβδομήντα εκατοστά (191,70m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα ένα και 0,68 χιλιοστά (31,68%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα μία (31) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι έξι χιλιοστά (126%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι έξι (126) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν τριάντα επτά και 0,50 χιλιοστά (137,50%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1947 διαμέρισμα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1947 διαμέρισμα και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στο υπ' αριθμόν 1946 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1946 αποθήκη και η Ρ1946 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια σαράντα επτά (1947) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα τρία (83,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι πέντε και 0,229 χιλιοστά (25,229%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα δύο και ογδόντα δύο εκατοστά (152,82m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι πέντε και 0,25 χιλιοστά (25,25%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι πέντε (25) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες

κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν δύο χιλιοστά (102%), ψήφους στο κτίριο εκατόν δύο (102) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν εννέα και 0,61 χιλιοστά (109,61%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο του υπ' αριθμόν 1946 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1946 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο του υπ' αριθμόν 1945 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1945 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και

Δυτικά: εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1945 διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1946 διαμέρισμα.

Στο υπ' αριθμόν 1947 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1947 αποθήκη και η Ρ1947 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/312/Α303-08/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια σαράντα οκτώ (1948), χίλια εννιακόσια σαράντα εννέα (1949) και χίλια εννιακόσια πενήντα (1950) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια σαράντα οκτώ (1948) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά (104,12m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα ένα και 0,649 χιλιοστά (31,649%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα ένα και εβδομήντα εκατοστά (191,70m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα ένα και 0,68 χιλιοστά (31,68%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα μία (31) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι έξι χιλιοστά (126%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι έξι (126) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν πενήντα ένα και 0,25 χιλιοστά (151,25%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1950 διαμέρισμα.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1950 διαμέρισμα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στο υπ' αριθμόν 1948 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1948 αποθήκη και η Ρ1948 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια σαράντα εννέα (1949) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά (104,12m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα ένα και 0,649 χιλιοστά (31,649%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα ένα και εβδομήντα εκατοστά (191,70m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα ένα και 0,68 χιλιοστά (31,68%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα μία (31) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι έξι χιλιοστά (126%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι έξι (126) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν πενήντα ένα και 0,25 χιλιοστά (151,25%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1950 διαμέρισμα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1950 διαμέρισμα και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στο υπ' αριθμόν 1949 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1949 αποθήκη και η Ρ1949 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια πενήντα (1950) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα τρία (83,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι πέντε και 0,229 χιλιοστά (25,229%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα δύο και ογδόντα δύο εκατοστά (152,82m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι πέντε και 0,25 χιλιοστά (25,25%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι πέντε (25) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν δύο χιλιοστά (102%), ψήφους στο κτίριο εκατόν δύο (102) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν είκοσι και 0,57 χιλιοστά (120,57%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με εξώστη του υπ' αριθμόν 1949 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1949 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με εξώστη του υπ' αριθμόν 1948 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1948 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και

Δυτικά: εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1948 διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1949 διαμέρισμα.

Στο υπ' αριθμόν 1950 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1950 αποθήκη και η Ρ1950 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/312/Α303-09/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός του κτιρίου. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στο χώρο του κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 313/306

Το κτίριο 313/306, όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν Τ-36/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 36», στο υπ' αριθμόν ΑΚ-4 /27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 306 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο και δώμα και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομος) Γ. Καπελάκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με το κτίριο 312/303.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 311/309 και εν μέρει με το κτίριο 310/302 και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την περιμετρική οδό Ολυμπιακού Χωριού.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/313/Α306-05/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α1951, Α1952, Α1953, Α1954, Α1955 και Α1956, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ1951, Ρ1952, Ρ1953, Ρ1954, Ρ1955 και Ρ1956, κοινόχρηστους χώρους, τον χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α1951 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1951 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και τριάντα πέντε εκατοστά

(6,35m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,195 χιλιοστά (0,195%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δεκαοκτώ εκατοστά (1,18m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,19 χιλιοστά (0,19%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,81 χιλιοστά (4,81%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P1952 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με την A1952 αποθήκη.

Η με ονομασία P1951 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1951 διαμέρισμα του ισόγειου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,343 χιλιοστά (0,343%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και οκτώ εκατοστά (2,08m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,34 χιλιοστά (0,34%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,52 χιλιοστά (8,52%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την P1952 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A1952 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1952 διαμέρισμα του ισόγειου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και εβδομήντα εκατοστά (5,70m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,173 χιλιοστά (0,173%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και πέντε εκατοστά (1,05m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,32 χιλιοστά (4,32%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την A1951 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την P1952 θέση στάθμευσης και εν μέρει με την P1953 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με την A1953 αποθήκη.

Η με ονομασία P1952 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1952 διαμέρισμα του ισόγειου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και ογδόντα εκατοστά (10,80m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,328 χιλιοστά (0,328%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ενενήντα εννέα εκατοστά (1,99m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,33 χιλιοστά (0,33%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,18 χιλιοστά (8,18%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την A1951 αποθήκη και εν μέρει με την A1952 αποθήκη.

Ανατολικά: με την P1951 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την P1953 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A1953 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1953 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και τριάντα πέντε εκατοστά (6,35m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,195 χιλιοστά (0,195%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δεκαοκτώ εκατοστά (1,18m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,19 χιλιοστά (0,19%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,81 χιλιοστά (4,81%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την A1952 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την P1953 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P1953 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1953 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και τριάντα πέντε εκατοστά (10,35m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,316 χιλιοστά (0,316%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ενενήντα ένα εκατοστά (1,91m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,32 χιλιοστά (0,32%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,84 χιλιοστά (7,84%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α1952 αποθήκη και εν μέρει με την Α1953 αποθήκη.

Ανατολικά: με την Ρ1952 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα.

Η με ονομασία Α1954 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1954 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και τριάντα πέντε εκατοστά (6,35m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,195 χιλιοστά (0,195%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δεκαοκτώ εκατοστά (1,18m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,19 χιλιοστά (0,19%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,81 χιλιοστά (4,81%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ1954 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με την Α1955 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ1954 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1954 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και τριάντα πέντε εκατοστά (10,35m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,316 χιλιοστά (0,316%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ενενήντα ένα εκατοστά (1,91m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,32 χιλιοστά (0,32%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,84 χιλιοστά (7,84%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α1954 αποθήκη και εν μέρει με την Α1955 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με τον χώρο του μηχανοστασίου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Ρ1955 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α1955 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1955 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και εβδομήντα εκατοστά (5,70m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,173 χιλιοστά

(0,173%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και πέντε εκατοστά (1,05m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,32 χιλιοστά (4,32%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Α1954 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ1954 θέση στάθμευσης και εν μέρει με την Ρ1955 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με την Α1956 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ1955 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1955 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και ογδόντα εκατοστά (10,80m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,328 χιλιοστά (0,328%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ενενήντα εννέα εκατοστά (1,99m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,33 χιλιοστά (0,33%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,18 χιλιοστά (8,18%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α1955 αποθήκη και εν μέρει με την Α1956 αποθήκη.

Ανατολικά: με την Ρ1954 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Ρ1956 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α1956 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1956 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και τριάντα πέντε εκατοστά (6,35m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,195 χιλιοστά (0,195%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δεκαοκτώ εκατοστά (1,18m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,19 χιλιοστά (0,19%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,81 χιλιοστά (4,81%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Α1955 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ1955 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ1956 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1956 διαμέρισμα του

2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,343 χιλιοστά (0,343%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και οκτώ εκατοστά (2,08m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,34 χιλιοστά (0,34%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,52 χιλιοστά (8,52%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Ρ1955 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/313/Α306-06/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια πενήντα ένα (1951) και χίλια εννιακόσια πενήντα δύο (1952) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια πενήντα ένα (1951) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν ένα και τριάντα εκατοστά (101,30m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα και 0,792 χιλιοστά (30,792%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα έξι και πενήντα ένα εκατοστά (186,51m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα και 0,82 χιλιοστά (30,82%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα (30,00) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,69 χιλιοστά (57,69%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1952 διαμέρισμα.

στοίχοι, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1952 διαμέρισμα.

Στο υπ' αριθμόν 1951 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1951 αποθήκη και η Ρ1951 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια πενήντα δύο (1952) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν ένα και τριάντα εκατοστά (101,30m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα και 0,792 χιλιοστά (30,792%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα έξι και πενήντα ένα εκατοστά (186,51m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα και 0,82 χιλιοστά (30,82%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα (30,00) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,69 χιλιοστά (57,69%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1951 διαμέρισμα.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη.

Στο υπ' αριθμόν 1952 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1952 αποθήκη και η Ρ1952 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/313/Α306-07/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια πενήντα τρία (1953) και χίλια εννιακόσια πενήντα τέσσερα (1954) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το αρχιτεκτονικό κενό, το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια πενήντα τρία (1953) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν ένα και τριάντα εκατοστά (101,30m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα και 0,792 χιλιοστά (30,792%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα έξι και πενήντα ένα εκατοστά (186,51m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπα-

νών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα και 0,82 χιλιοστά (30,82%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα (30,00) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα και 0,98 χιλιοστά (190,98%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1954 διαμέρισμα.

Στο υπ' αριθμόν 1953 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1953 αποθήκη και η Ρ1953 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια πενήντα τέσσερα (1954) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δύο και εβδομήντα εκατοστά (102,70m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα ένα και 0,217 χιλιοστά (31,217%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα εννέα και εννέα εκατοστά (189,09m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα ένα και 0,25 χιλιοστά (31,25%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα μία (31,00) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα τρία και 0,62 χιλιοστά (193,62%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με το αρχιτεκτονικό κενό, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1953 διαμέρισμα.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη.

Στο υπ' αριθμόν 1954 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1954 αποθήκη και η Ρ1954 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/313/Α306-08/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια πενήντα πέντε (1955) και χίλια εννιακόσια πενήντα έξι (1956) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και το αρχιτεκτονικό κενό, το φρεάτιο του ανελκυστήρα και το κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια πενήντα πέντε (1955) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δύο και εβδομήντα εκατοστά (102,70m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα ένα και 0,217 χιλιοστά (31,217%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα εννέα και εννέα εκατοστά (189,09m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα ένα και 0,25 χιλιοστά (31,25%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα μία (31,00) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα πέντε χιλιοστά (165%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα πέντε (165) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια έντεκα και 0,53 χιλιοστά (211,53%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1956 διαμέρισμα.

Στο υπ' αριθμόν 1955 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1955 αποθήκη και η Ρ1955 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια πενήντα έξι (1956) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δύο και εβδομήντα εκατοστά (102,70m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα ένα και 0,217 χιλιοστά (31,217%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα εννέα και εννέα εκατοστά (189,09m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα ένα και 0,25 χιλιοστά (31,25%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα μία (31,00) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμ-

μετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια έντεκα και 0,53 χιλιοστά (211,53‰) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με εξώστη και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με το αρχιτεκτονικό κενό, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1953 διαμέρισμα.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη.

Στο υπ' αριθμόν 1956 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1956 αποθήκη και η Ρ1956 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/313/Α306-09/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στον χώρο του κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 314/306

Το κτίριο 314/306, όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν Τ-36/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 36», στο υπ' αριθμόν ΑΚ-4 /27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 306 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο και δώμα και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με την περιμετρική οδό Ολυμπιακού Χωριού.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Κώστα Κεντέρη.

Νότια: με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομος) Γ. Καπελάκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κατάστημα Κ2.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/314/Α306-05/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α1957, Α1958, Α1959, Α1960, Α1961 και Α1962, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ1957, Ρ1958, Ρ1959, Ρ1960, Ρ1961 και Ρ1962, κοινόχρηστους χώρους, τον χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α1957 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1957 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και τριάντα πέντε εκατοστά (6,35m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,195 χιλιοστά (0,195‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δεκαοκτώ εκατοστά (1,18m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,19 χιλιοστά (0,19‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,81 χιλιοστά (4,81‰) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Α1958 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ1958 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ1957 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1957 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,343 χιλιοστά (0,343‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και οκτώ εκατοστά (2,08m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,34 χιλιοστά (0,34‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,52 χιλιοστά (8,52‰) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Ρ1958 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α1958 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1958 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και εβδομήντα εκατοστά (5,70m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,173 χιλιοστά (0,173‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και πέντε εκατοστά (1,05m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,32 χιλιοστά (4,32‰) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α1957 αποθήκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Α1959 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ1958 θέση στάθμευσης και εν μέρει με την Ρ1959 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ1958 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1958 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και ογδόντα εκατοστά (10,80m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,328 χιλιοστά (0,328%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ενενήντα εννέα εκατοστά (1,99m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,33 χιλιοστά (0,33%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,18 χιλιοστά (8,18%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Ρ1957 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α1957 αποθήκη και εν μέρει με την Α1958 αποθήκη.

Νότια: με την Ρ1959 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α1959 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1959 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και τριάντα πέντε εκατοστά (6,35m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,195 χιλιοστά (0,195%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δεκαοκτώ εκατοστά (1,18m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,19 χιλιοστά (0,19%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,81 χιλιοστά (4,81%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α1958 αποθήκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ1959 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ1959 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1959 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και τριάντα πέντε εκατοστά (10,35m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,316 χιλιοστά (0,316%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ενενήντα ένα εκατοστά (1,91m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,32 χιλιοστά (0,32%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του

κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,84 χιλιοστά (7,84%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Ρ1958 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α1958 αποθήκη και εν μέρει με την Α1959 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α1960 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1960 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και τριάντα πέντε εκατοστά (6,35m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,195 χιλιοστά (0,195%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δεκαοκτώ εκατοστά (1,18m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,19 χιλιοστά (0,19%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,81 χιλιοστά (4,81%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Α1961 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ1960 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ1960 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1960 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και τριάντα πέντε εκατοστά (10,35m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,316 χιλιοστά (0,316%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ενενήντα ένα εκατοστά (1,91m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,32 χιλιοστά (0,32%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,84 χιλιοστά (7,84%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με τον χώρο του μηχανοστασίου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α1960 αποθήκη και εν μέρει με την Α1961 αποθήκη.

Νότια: με την Ρ1961 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α1961 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1961 διαμέρισμα του 2ου

ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και εβδομήντα εκατοστά (5,70m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,173 χιλιοστά (0,173%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και πέντε εκατοστά (1,05m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,32 χιλιοστά (4,32%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α1960 αποθήκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Α1962 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ1960 θέση στάθμευσης και εν μέρει με την Ρ1961 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ1961 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1961 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και ογδόντα εκατοστά (10,80m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,328 χιλιοστά (0,328%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ενενήντα εννέα εκατοστά (1,99m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,33 χιλιοστά (0,33%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,18 χιλιοστά (8,18%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Ρ1960 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α1961 αποθήκη και εν μέρει με την Α1962 αποθήκη.

Νότια: με την Ρ1962 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α1962 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1962 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και τριάντα πέντε εκατοστά (6,35m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,195 χιλιοστά (0,195%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δεκαοκτώ εκατοστά (1,18m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,19 χιλιοστά (0,19%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,81 χιλιοστά (4,81%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α1961 αποθήκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ1961 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ1962 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 1962 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,343 χιλιοστά (0,343%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και οκτώ εκατοστά (2,08m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,34 χιλιοστά (0,34%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,52 χιλιοστά (8,52%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Ρ1961 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/314/Α306-06/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια πενήντα επτά (1957) και χίλια εννιακόσια πενήντα οκτώ (1958) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια πενήντα επτά (1957) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν ένα και τριάντα εκατοστά (101,30m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα και 0,792 χιλιοστά (30,792%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα έξι και πενήντα ένα εκατοστά (186,51m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα και 0,82 χιλιοστά (30,82%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα (30,00) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,69 χιλιοστά (57,69%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1958 διαμέρισμα.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν

μέρει με ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εξώστη.

Στο υπ' αριθμόν 1957 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1957 αποθήκη και η Ρ1957 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια πενήντα οκτώ (1958) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν ένα και τριάντα εκατοστά (101,30m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα και 0,792 χιλιοστά (30,792%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα έξι και πενήντα ένα εκατοστά (186,51m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα και 0,82 χιλιοστά (30,82%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα (30,00) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,69 χιλιοστά (57,69%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1957 διαμέρισμα και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εξώστη.

Στο υπ' αριθμόν 1958 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1958 αποθήκη και η Ρ1958 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/314/A306-07/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια πενήντα εννέα (1959) και χίλια εννιακόσια εξήντα (1960) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το αρχιτεκτονικό κενό, το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια πενήντα εννέα (1959) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δύο και εβδομήντα εκατοστά (102,70m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού

τετραγώνου τριάντα ένα και 0,217 χιλιοστά (31,217%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα εννέα και εννέα εκατοστά (189,09m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα ένα και 0,25 χιλιοστά (31,25%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα μία (31,00) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα τρία και 0,62 χιλιοστά (193,62%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με το αρχιτεκτονικό κενό, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1960 διαμέρισμα.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με εξώστη, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εξώστη.

Στο υπ' αριθμόν 1959 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1959 αποθήκη και η Ρ1959 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια εξήντα (1960) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν ένα και τριάντα εκατοστά (101,30m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα και 0,792 χιλιοστά (30,792%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα έξι και πενήντα ένα εκατοστά (186,51m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα και 0,82 χιλιοστά (30,82%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα (30,00) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα και 0,98 χιλιοστά (190,98%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με εξώστη, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1959 διαμέρισμα και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εξώστη.

Στο υπ' αριθμόν 1960 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1960 αποθήκη και η Ρ1960 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/314/Α306-08/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια εξήντα ένα (1961) και χίλια εννιακόσια εξήντα δύο (1962) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft Η/Μ), το αρχιτεκτονικό κενό, το φρεάτιο του ανελκυστήρα και το κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια εξήντα ένα (1961) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δύο και εβδομήντα εκατοστά (102,70m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα ένα και 0,217 χιλιοστά (31,217%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα εννέα και εννέα εκατοστά (189,09m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα ένα και 0,25 χιλιοστά (31,25%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα μία (31,00) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα πέντε χιλιοστά (165%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα πέντε (165) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια έντεκα και 0,53 χιλιοστά (211,53%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με το αρχιτεκτονικό κενό, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1962 διαμέρισμα.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με εξώστη, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εξώστη.

Στο υπ' αριθμόν 1961 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1961 αποθήκη και η Ρ1961 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αριθμόν χίλια εννιακόσια εξήντα δύο (1962) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δύο και εβδομήντα εκατοστά (102,70m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα ένα και 0,217 χιλιοστά (31,217%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα εννέα και εννέα εκατοστά (189,09m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα ένα και 0,25 χιλιοστά (31,25%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα μία (31,00) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο

εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια έντεκα και 0,53 χιλιοστά (211,53%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με εξώστη, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft Η/Μ) και εν μέρει με το υπ' αριθμόν 1961 διαμέρισμα και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εξώστη.

Στο υπ' αριθμόν 1962 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α1962 αποθήκη και η Ρ1962 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 36/314/Α306-09/Μάρτιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft Η/Μ). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στον χώρο του κλιμακοστασίου.

Γ. ΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑ

1) Πίνακας που περιέχει την αρίθμηση των κατοικιών, των αποθηκών, των θέσεων στάθμευσης, των καταστημάτων και των υποσταθμών, το κτίριο στο οποίο ανήκει κάθε μία κατοικία, τον τύπο, και τη θέση αυτής στο κτίριο, τον αριθμό των δωματίων και το εμβαδόν της κατοικίας, της αποθήκης και της θέσης στάθμευσης. Τα ποσοστά που τους αντιστοιχούν σε χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του Οικοδομικού Τετραγώνου, στο οποίο αυτά ευρίσκονται, τις ψήφους και τα ποσοστά συνιδιοκτησίας σε τετραγωνικά μέτρα (m²) επί του προαναφερθέντος Οικοδομικού Τετραγώνου καθώς και ονομαστικά στοιχεία των δικαιούχων.

2) Τα αρχιτεκτονικά σχέδια κατόψεων κάθε κτιρίου του οικοδομικού τετραγώνου 36, όπως αναγράφονται στον πίνακα περιεχομένων του φακέλου.

3) Πίνακας που περιέχει τα ποσοστά κατανομής κοινοχρήστων δαπανών και βαρών στο Οικοδομικό Τετράγωνο για κάθε ανεξάρτητη ιδιοκτησία.

4) Πίνακες που περιέχουν τα ποσοστά κατανομής κοινοχρήστων δαπανών και τα ποσοστά των δαπανών λειτουργίας του ανελκυστήρα για κάθε κτίριο καθώς και πίνακες που περιέχουν τα ποσοστά κατανομής δαπανών αποχέτευσης για όσα κτίρια απαιτείται.

Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός του φακέλου του ΟΤ 36 του οικισμού, που έχει κατατεθεί στην Συμβολαιογράφο Αθηνών Καφίρη Αθανασίου Θεώνη και έχει συνταχθεί η υπ' αρ. 21988/30.11.2022 Πράξη Κατάθεσης.

5) Τα γενικά σχέδια που αφορούν στον οικισμό (τοπογραφικά, ρυμοτομικά, γενικής διάταξης, κλήρωσης,

κτηματολογικά διαγράμματα κ.λπ.), στα οποία απεικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο, τα τμήματα αυτού που διατέθηκαν για δημόσιους και κοινόκτητους χώρους, τα τμήματα που παραμένουν στην κυριότητα του ΟΑΕΔ και τα τμήματα που παραχωρήθηκαν κατά χρήση στους διάφορους φορείς έχουν κατατεθεί στην Συμβολαιογράφο Αθηνών Καφίρη - Αθανασίου Θεώνη (Φάκελοι Φ1 και Φ2) και έχει συνταχθεί η υπ' αρ. 19398/7.7.2017 Πράξη Κατάθεσης.

Δ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις μεταξύ των συνιδιοκτητών των αυτοτελών κτιρίων και των κτιρίων που

ευρίσκονται στο οικοδομικό τετράγωνο 36, ο οποίος καταρτίστηκε δυνάμει της υπ' αρ. 2031/48/11.7.2017 αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του τ. ΟΑΕΔ και δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο ΦΕΚ Β' 2643/2017 αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο του άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΡΩΤΟΨΑΛΤΗΣ