



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

6 Μαρτίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 149

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 7264

**Έγκριση της υπ' αρ. 267/2025 απόφασης της Λιμενικής Επιτροπής του Λιμενικού Ταμείου Φθιώτιδας σχετικά με τον επανακαθορισμό χώρων που εξομοιώνονται με ζώνη Λιμένα Λιβανατών.**

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 6, 6Α, 6Β και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87), όπως αυτά έχουν, κατά περίπτωση άρθρου, προστεθεί, τροποποιηθεί και ισχύουν,

β) της παρ. 4 του άρθρου 2 του ν. 2575/1998 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας» (Α' 23),

γ) των άρθρων 20 και 28 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285), όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 53 του ν. 4676/2020 «Εκσυγχρονισμός θεσμικού πλαισίου για τις θαλάσσιες ενδομεταφορές και λοιπές διατάξεις» (Α' 67) και της παρ. 1 του άρθρου 34 του ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (Α' 209) αντίστοιχα,

δ) της παρ. 4 του άρθρου 3 του ν.δ. 444/1970 «Περί αρμοδιοτήτων Λιμενικού Σώματος και σχέσεων προς τας αρμοδιότητες των Σωμάτων Ασφαλείας» (Α' 39),

ε) του άρθρου 76 του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184),

στ) των άρθρων 63-66 του ν. 4954/2022 «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης... Λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 136),

ζ) του π.δ. 138/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231).

2. Την υπό στοιχεία 1028241 πε/2729 πε/Β0010/13-04-2005 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Εμπορικής Ναυτιλίας «Καθορισμός χώρων που εξομοιώνονται με Ζώνη Λιμένα» (Β' 547).

3. Την υπό στοιχεία Γ. 121/909/1223 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας «Περί καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση "Παραλία Λιβανατών Ν. Φθιώτιδος", έμπροσθεν ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου και έτερων τοιούτων φερομένων ιδιοκτησιών διαφόρων ιδιωτών» (Δ' 116/1980).

4. Την υπό στοιχεία 7309/Φ. αιγ. παρ. απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς - Ελλάδας «Επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού στο τμήμα νοτίως του Λιμένα Λιβανατών, Δήμου Δαφνουσίων, Ν. Φθιώτιδας» (Δ' 1133/2004).

5. Την υπ' αρ. 86776/07-22-2025 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός της Ειρήνης Καραλαριώτου του Κωνσταντίνου στη θέση της μετακλητής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 902).



6. Την υπ' αρ. 6/2004 απόφαση της Λιμενικής Επιτροπής Φθιώτιδας περί «Εξομοίωσης χώρου λιμένα Λιβανατών Φθιώτιδας με χερσαία ζώνη Λιμένα».

7. Το ελεγχθέν και θεωρηθέν από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και με υπ' αρ. Σχεδίου Τ.1/Σεπτέμβριος 2025 τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό Σταύρο Β. Κοντοκώστα (ΕΓΣΑ '87).

8. Το υπ' αρ. 3144/14.10.2025 έγγραφο του Λιμενικού Ταμείου Φθιώτιδας, με το οποίο περιήλθε στην Υπηρεσία, μεταξύ άλλων, η υπ' αρ. 267/2025 απόφαση της Λιμενικής Επιτροπής Φθιώτιδας «Επανακαθορισμός χώρων που εξομοιώνονται με ζώνη Λιμένα Λιβανατών» (Α.Δ.Α.: ΡΙΒ6ΟΡΗ9-Κ87), σύμφωνα με την οποία αποφασίζεται ο επανακαθορισμός χώρων που εξομοιώνονται με ζώνη λιμένα Λιβανατών, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 28 του ν. 2971/2001 (Α' 285), που ορίζεται με κορυφές στα κάτωθι σημεία (σε ΕΓΣΑ 87'), όπως αυτά είναι αποτυπωμένα:

α) Στο υπ' αρ. Σχέδιο Τ.1/Σεπτέμβριος 2025 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, θεωρημένο από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Σταύρο Β. Κοντοκώστα και το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, ως εξής:

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΕΞΟΜΟΙΟΥΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΜΕ ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ ΛΙΜΕΝΑ		
Σημείο	Χ[m]	Υ[m]
X1	418273.959	4284444.441
X2	418261.290	4284446.758
X3	418263.561	4284458.913
X4	418294.702	4284558.756
X5	418301.584	4284569.234
X6	418329.016	4284582.595
X7	418338.407	4284582.089
X8	418367.138	4284580.030
X9	418386.751	4284571.995
X10	418419.968	4284558.633

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΟΛΥΓΩΝΩΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ		
Σημείο	Χ[m]	Υ[m]
F25	418400.664	4284564.329
F26	418492.522	4284514.124
F27	418325.421	4284570.200
F28	418413.605	4284702.191
F29	418252.425	4284381.896
S261	418360.472	4284612.634
S262	418390.232	4284652.692
S271	418263.733	4284458.059
S3	418462.662	4284429.418

β) Στο υπ' αρ. Σχέδιο Θ.1/Σεπτέμβριος 2025 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:2.500, θεωρημένο από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Σταύρο Β. Κοντοκώστα και το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, ως εξής:

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ		
Σημείο	Χ[m]	Υ[m]
Θ1	418224.513	4283946.892
Θ2	418611.103	4284075.207



Θ3	418724.023	4284161.707
Θ4	418680.626	4284985.315

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ		
Σημείο	X[m]	Y[m]
F25	418400.664	4284564.329
F26	418492.522	4284514.124
F27	418325.421	4284570.200
F28	418413.605	4284702.191
F29	418252.425	4284381.896
S261	418360.472	4284612.634
S262	418390.232	4284652.692
S271	418263.733	4284458.059
S3	418462.662	4284429.418

και συνοδεύουν την εν λόγω απόφαση.

9. Το υπ' αρ. 50064/17.10.2025 έγγραφο, με το οποίο ζητήθηκε η γνωμοδότηση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του ν. 2971/2001 (Α' 285).

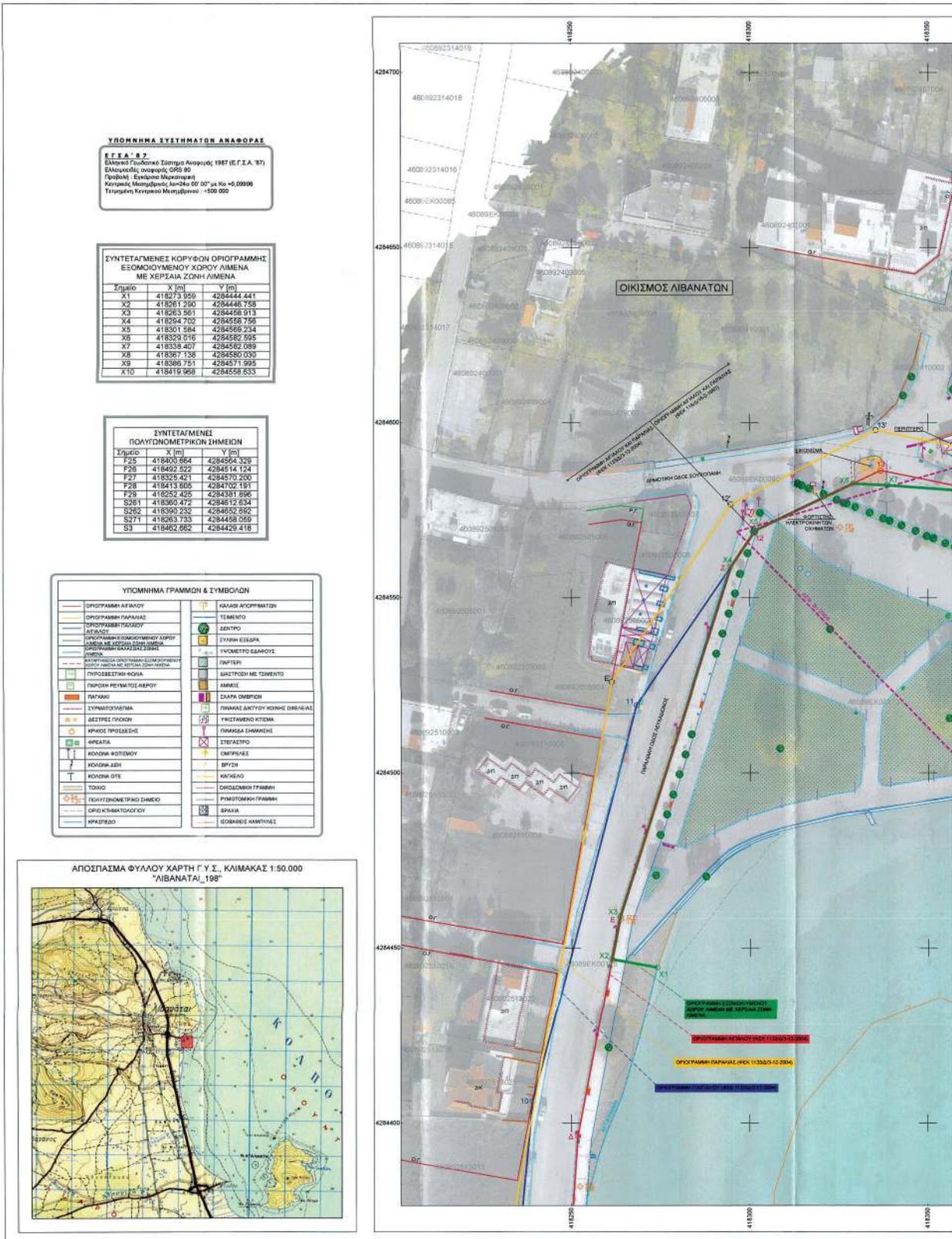
10. Την υπ' αρ. 3113.17/7342/2026/02.02.2026 (Α.Δ.Α.: 9ΜΧ54653ΠΩ-ΟΕΟ) σύμφωνη γνώμη της Γενικής Γραμματείας Ναυτιλίας και Λιμένων, Γενικής Διεύθυνσης Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής.

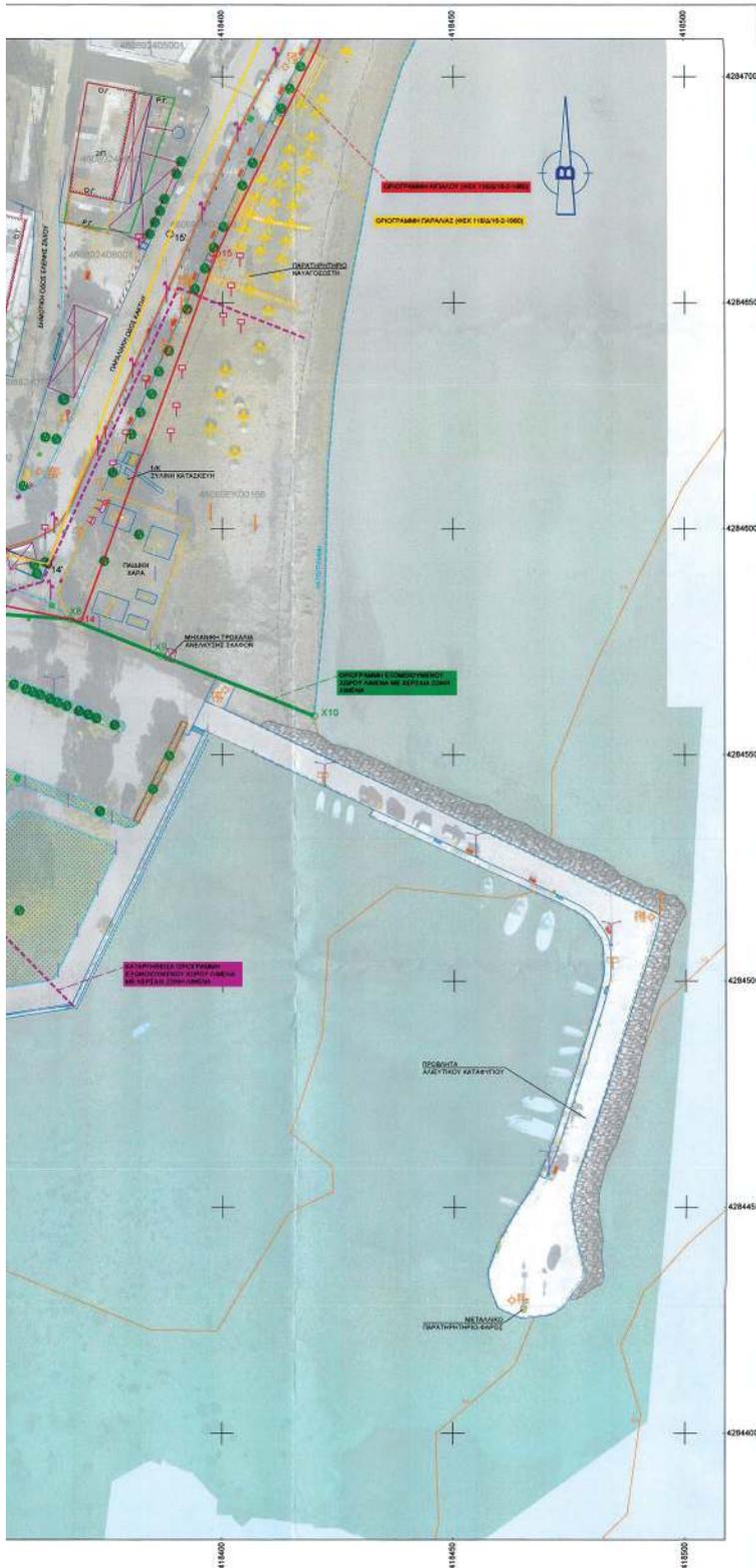
11. Την υπό στοιχεία 209432 ΕΞ 2025/02.12.2025 σύμφωνη γνώμη της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

12. Το γεγονός ότι οι η παρούσα δεν αφορά σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ.

13. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την υπ' αρ. 267/2025 (Α.Δ.Α.: ΡΙΒ6ΟΡΗ9-Κ87) απόφαση της Λιμενικής Επιτροπής του Λιμενικού Ταμείου Φθιώτιδας, με την οποία αποφασίζεται ο επανακαθορισμός χώρων που εξομοιώνονται με ζώνη λιμένα Λιβανατών, σύμφωνα με το άρθρο 28 του ν. 2971/2001 (Α' 285), όπως ειδικότερα ορίζεται στην προμνησθείσα απόφαση της Λιμενικής Επιτροπής του Λιμενικού Ταμείου Φθιώτιδας και αποτυπώνεται στο πινάκιο του συνημμένου, ελεγμένου και θεωρημένου από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.





Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αναδύεται την υπ' αριθμόν 967/2025 Απόφαση της Διευκτικής Επιτροπής Φθιώτιδας περί "Καθορισμού εκ νέου χώρων που εφιορίζονται με Ζώνη Λιμένα Λιβατανών"

Ο Πρόεδρος

**ΓΙΩΝΕΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

Τα Μέλη

<b>ΦΑΙΟΡΡΑ ΧΡΥΣΟΛΙΑ</b>	<b>ΜΠΑΝΤΟΡΕΑΚΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ</b>
<b>ΛΗΓΟΥΒΑΝΑΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ</b>	<b>ΙΩΤΣΙΩΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ</b>
<b>ΒΕΝΙΩΤΗ-ΝΑΣΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΑΝΝΑ</b>	

- ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**
1. Το διάγραμμα είναι ανταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
  2. Η εδάρηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης χρήση του Ελληνικού Ενοποιημένου Επιστάσιου - ΗΕΡΟΣ.
  3. Για τις μετρήσεις δορυφορικού εντοπισμού χρησιμοποιήθηκε δίκτυο GPS - διπλής συχνότητας SP 80 GINIS SPECTRA-TRIMBLE.
  4. Για τις επίγειες μετρήσεις χρησιμοποιήθηκαν γεωδαιτικές σταθμίες Leica TS 07 (3").
  5. Η Οικοδομική Γραμμή (Ο.Γ.), η οποία ενέλε τευτίζεται με την Φοιτητική Γραμμή (Φ.Γ.), τοποθετήθηκε στο σχεδιάγραμμα με βάση το Β.Δ. 29-7-1994.
  6. Οι γραμμές ανακάλυψης και παραλίας τοποθετήθηκαν στο σχεδιάγραμμα με βάση:
    - την απόφαση αριθ. Γ/8/121/223 "Παρά καθορισμού ορίων του παραλίου και παραλίας στη θέση Παραλία Λιβατανών Ν. Φθιώτιδος, Δημοσίου Ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου και ετέρων τοσούτων φερόμενων ιδιοκτησιών διάφορων ιδιωτών", η οποία δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 116/2/15-2-1980 και
    - την απόφαση αριθ. οικ. 7309/Φ.αγ.παρ. "επιανακαθορισμού των ορίων του παραλίου στο τρίμηνο νησιών του Λιμένα Λιβατανών, Δήμου Δαφνουσίων, Ν. Φθιώτιδας", η οποία δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 1133/Δ/9-12-2004.
  7. Η καταγεγραμμένη οριογραμμή κεραιοστασίου χώρου λιμένα με χαρακτηρισμό Ζώνη Λιμένα, τοποθετήθηκε στο σχεδιάγραμμα με βάση την υπ' αριθμόν 6/2004 απόφαση της Διευκτικής Επιτροπής Φθιώτιδας περί "εφιορίσεως χώρου λιμένα Λιβατανών Φθιώτιδος με χαρακτηρισμό Ζώνη Λιμένα".
  8. Οι ισθαιτικές κεραιολέες προέκυψαν από ναυτικούς χάρτες, με Στάθμ. Αναφοράς την Μέση Ρηξία.

ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

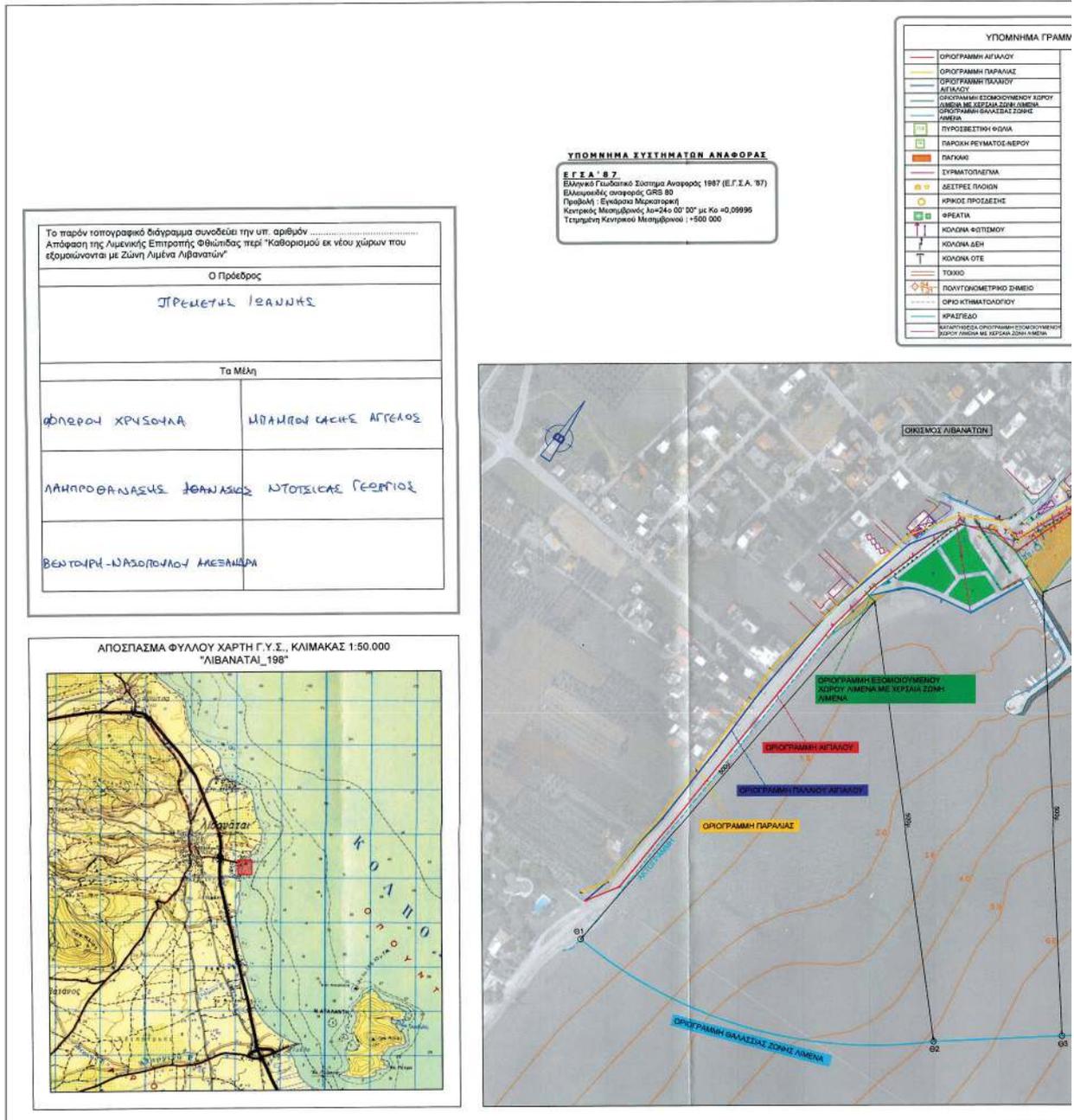
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**  
**ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ**

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ: **ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΚ ΝΕΟΥ ΧΩΡΩΝ ΠΟΥ ΕΦΟΙΟΙΩΝΟΝΤΑΙ ΜΕ ΖΩΝΗ ΛΙΜΕΝΑ ΛΙΒΑΝΑΤΩΝ**

ΒΕΣΗ: **ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΙΒΑΝΑΤΩΝ, Δ.Ε. ΔΑΦΝΟΥΣΙΩΝ, ΔΗΜΟΣ ΛΟΚΡΩΝ, Π.Ε. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	
<b>ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΟΝΤΟΚΩΣΤΑΣ</b> ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ Α.Π.Ο. • ΑΡΧΑΔΟΥ 6, ΛΑΜΙΑ, Τ.Κ. 35133 • ΤΗΛ: 2232042933 • FAX: 2237909592 • info@stavelas.gr • www.stavelas.gr	<b>ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2025</b>	
	ΚΛΑΣΚΑ	
	<b>1:500</b>	
	ΣΥΝΤΑΞΗ	
<b>T.1</b>	<b>ΣΤΑΥΡΟΣ Κ. ΚΟΝΤΟΚΩΣΤΑΣ</b> ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ Α.Π.Ο. ΑΡΧΑΔΟΥ 6, ΛΑΜΙΑ, Τ.Κ. 35133 ΤΗΛ: 2232042933 FAX: 2237909592 ΑΦΗΓ. 13/10/2025 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ	
ΕΛΕΓΧΟΝΤΕΣ	ΕΙΚΡΟΝΤΕΣ	ΘΕΩΡΟΝΤΕΣ
 <b>ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΟΝΤΟΚΩΣΤΑΣ</b> ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ Α.Π.Ο.		 <b>ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΟΝΤΟΚΩΣΤΑΣ</b> ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ Α.Π.Ο.



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **34%**





Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 12 Φεβρουαρίου 2026

Η Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΡΑΛΑΡΙΩΤΟΥ

