



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

16 Φεβρουαρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 95

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 4420/26-09-2000 (Δ' 697) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, περί κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 2674000 τ.μ., μετά από πυρκαγιά, με την οποία αποδόθηκε η αναδασωτέα ιδιότητα σε έκταση εμβαδού 607,91 τ.μ., στη θέση «Γεράνι», της κτηματικής περιοχής Χαμηλού, του Δήμου Μαρωνείας-Σαπών της Π.Ε. Ροδόπης.

945

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 2 Ειδοποίηση οριστικής τιμής/συμπληρωματικής παρακατάθεσης αποζημίωσης, δικαιούχου των απαλλοτριωθέντων ακινήτων και δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων, από την Ανώνυμη Εταιρία με την Επωνυμία «Λιγνιτωρυχεία Αχλάδας Α.Ε.» που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη (Καλαποθάκη 03) και εκπροσωπείται νόμιμα για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπό στοιχεία 49/Δ/08/28872/4927/23.12.2011 (ΑΑΠ 369) απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες της ανωτέρω, για λόγους εκμετάλλευσης του υποκείμενου λιγνιτικού κοιτάσματος, εντός του Δημοσίου Λιγνιτωρυχείου Αχλάδας, στην κτηματική περιοχή των Τοπικών Κοινοτήτων Αχλάδας και Μελίτης Δ.Ε. Μελίτης Δήμου Φλώρινας Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας.

950

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 47784

(1)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 4420/26-09-2000 (Δ' 697) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, περί κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 2674000 τ.μ., μετά από πυρκαγιά, με την οποία αποδόθηκε η αναδασωτέα ιδιότητα σε έκταση εμβαδού 607,91 τ.μ., στη θέση «Γεράνι», της κτηματικής περιοχής Χαμηλού, του Δήμου Μαρωνείας-Σαπών της Π.Ε. Ροδόπης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289), και ιδίως την παρ. 2 του άρθρου 38 και την παρ. 4 του άρθρου 44.
3. Το άρθρο 9 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131).
4. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).



5. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

6. Τον ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρωπίνου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

7. Τον ν. 3889/2010 «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις» (Α' 182), και ειδικότερα την παρ. 9 του άρθρου 17.

8. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)» (Α' 160), όπως ισχύει.

9. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-07-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13-08-2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-06-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/35791/3437/19-04-2023 (ΑΔΑ:99Θ94653Π8-ΡΒΙ) απόφαση ΥΠΕΝ, περί τοποθέτησης Προϊσταμένων στις Διευθύνσεις Δασών και τα Δασαρχεία της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης.

14. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας».

15. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

16. Την υπ' αρ. 367908/18-10-2022 (Δ' 885/2022, ΑΔΑ: ΩΖΜ0 4653Π8-ΤΞΔ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών, με την οποία κυρώθηκε μερικώς ο δασικός χάρτης περιοχών των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων των Δήμων Κομοτηνής, Ιάσμου, Μαρωνείας - Σαπών και Αρριανών της Π.Ε. Ροδόπης, όπως αναμορφώθηκε και ισχύει.

17. Την υπ' αρ. 1197/29-01-2021 (ΑΔΑ: Ω2ΩΝΟΡ1Υ-ΚΝ7) απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Ροδόπης, με την οποία αναρτήθηκε, στον ειδικό διαδικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων της ιστοσελίδας του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», ο Δασικός Χάρτης περιοχών των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων των Δήμων Κομοτηνής, Ιάσμου, Μαρωνείας - Σαπών και Αρριανών της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

18. Την υπ' αρ. 4420/26-09-2000 (Δ' 697) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, περί κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 2674000 τ.μ., στη θέση «Γεράνι», της κτηματικής περιοχής Χαμηλού, του Δήμου Μαρωνείας-Σαπών της Π.Ε. Ροδόπης, λόγω πυρκαγιάς.

19. Τις υπ' αρ. 160417/1180/8-7-1980, 182447/3049/24-9-1980, 154659/24-5-1982 εγκυκλίους διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

20. Τις υπ' αρ. 117080/6353/13-11-2014 (ΑΔΑ: 77ΣΕ0-ΙΒ3), 116477/6078/11-11-2014 και 124581/2774/ 26-05-2015 εγκυκλίους διαταγές του ΥΠΕΚΑ και τις υπ' αρ. 153373/441/22-02-2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ46 53Π8-Ω7Θ),



158577/1580/04-07-2017 (ΑΔΑ: Ψ1Ρ74653Π8-Ω1Ω), 95099/5160/12-10-2021 (ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ) και 105293/6510/13-10-2023 (ΑΔΑ: 6ΗΑΝ4653Π8-6ΑΣ) εγκυκλίου του ΥΠΕΝ, οι οποίες αφορούν τη διαδικασία άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης.

21. Τις υπ' αρ. 13197/17-02-2015, 58255/04-09-2017, 21638/11-04-2018 και 20522/13-03-2015 εγκυκλίου διαταγές της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων Α.Δ.Μ.-Θ.

22. Το υπ' αρ. 130990/4-4-2025 έγγραφο της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας-Θράκης, με το οποίο μας διαβιβάστηκαν πρότυπα απόφασης κήρυξης αναδασωτέων εκτάσεων, ανακλήσεων κ.λπ.

23. Το τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:700, το οποίο συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Δασών Ροδόπης και συνοδεύει την παρούσα, και σε αυτό αποτυπώνεται (σε σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87) η προαναφερόμενη έκταση εμβαδού 607,91 τ.μ., στη θέση «Γεράνι», της κτηματικής περιοχής Χαμηλού, του Δήμου Μαρωνείας-Σαπών της Π.Ε. Ροδόπης, ως έκταση Ε1, με στοιχεία κορυφών (1, 2, 3, 4,, 12, 13, 1).

24. Το γεγονός του ότι, οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ.

25. Το υπό στοιχεία Δ.Υ./28-01-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ροδόπης, με το οποίο, η εν λόγω Υπηρεσία λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός του ότι, η εν θέματι έκταση εμβαδού 607,91 τ.μ., στη θέση «Γεράνι», της κτηματικής περιοχής Χαμηλού, του Δήμου Μαρωνείας-Σαπών της Π.Ε. Ροδόπης, που αποτελεί τμήμα συνολικής έκτασης 2674000 τ.μ., που κηρύχθηκε αναδασωτέα, λόγω πυρκαγιάς, με την προαναφερόμενη υπ' αρ. 4420/26-09-2000 (Δ' 697) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, εμφανίζεται στον θεωρημένο και αναρτημένο, με την υπ' αρ. 1197/29-01-2021 (ΑΔΑ: Ω2ΩΝΟΡ1Υ-ΚΝ7) απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Ροδόπης, δασικό χάρτη των τοπικών και δημοτικών κοινοτήτων των Δήμων Κομοτηνής, Ιάσμου, Μαρωνείας - Σαπών και Αρριανών της Π.Ε. Ροδόπης, με τον χαρακτηρισμό ΑΑ, δηλαδή ως άλλης μορφής/κάλυψης έκταση, τόσο στις α/φ παλαιότερης λήψης, όσο και στις α/φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες, και επιπλέον πληροφορία ΑΝ (Αναδασωτέες ή δασωτέες εκτάσεις), δηλαδή από την, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 13 του ν. 3889/2010 όπως ισχύει, φωτοερμηνεία, προκύπτει ότι η συγκεκριμένη έκταση εμβαδού 607,91 τ.μ., στη θέση «Γεράνι» δεν αποτέλεσε και δεν αποτελεί δάσος ή δασική έκταση και ως εκ τούτου, κατ' επιταγή των διατάξεων της παρ. 9 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010, εξαιρέθηκε από την μερική κύρωση, με την υπ' αρ. 367908/18-10-2022 (ΦΕΚ Δ'/885) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών, του δασικού χάρτη των τοπικών και δημοτικών κοινοτήτων των Δήμων Κομοτηνής, Ιάσμου, Μαρωνείας - Σαπών και Αρριανών της Π.Ε. Ροδόπης, εισηγείται την μερική ανάκληση της υπ' αρ. 4420/26-09-2000 (Δ' 697) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, περί κήρυξης ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς έκτασης συνολικού εμβαδού 2674000 τ.μ., στη θέση «Γεράνι», της κτηματικής περιοχής Χαμηλού, του Δήμου Μαρωνείας-Σαπών της Π.Ε. Ροδόπης, αποκλειστικά ως προς το τμήμα αυτής με εμβαδόν 607,91 τ.μ., όπως αυτό αποτυπώνεται, ως έκταση Ε1 με στοιχεία κορυφών (1, 2, 3, 4,, 12, 13, 1), στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:700, το οποίο συντάχθηκε από την εν λόγω Υπηρεσία και συνοδεύει την προαναφερόμενη εισήγηση, για πραγματική αιτία, ήτοι λόγω έκδοσης αυτής κατά πλάνη περί τα πράγματα, ως προς το δασικό χαρακτήρα της υπόψη έκτασης, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπ' αρ. 4420/26-09-2000 (Δ' 697) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, περί κήρυξης αναδασωτέας για έκταση εμβαδού 607,91 τ.μ. (εξακοσίων επτά τετραγωνικών μέτρων και ενενήντα ενός τετραγωνικών εκατοστών), στη θέση «Γεράνι», κτηματικής περιοχής Χαμηλού, του Δήμου Μαρωνείας-Σαπών της Π.Ε. Ροδόπης, για πραγματική αιτία, ήτοι λόγω έκδοσης αυτής κατά πλάνη περί τα πράγματα ως προς το δασικό χαρακτήρα της υπόψη έκτασης.

Κατά της παρούσας, επιτρέπεται η υποβολή αίτησης ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης, μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, η οποία αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 1 του ν. 702/1977 (Α' 268), παρ. 1 του άρθρου 47 του ν. 3900/2010 (Α' 213) και άρθρο 46 του π.δ. 18/1989 (Α' 8), όπως ισχύουν).

Επίσης, κατά της παρούσας απόφασης, επιτρέπεται η υποβολή αίτησης ανάκλησης ή τροποποίησης της παρούσης, προς τον Γενικό Γραμματέα Δασών, από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, όπως ισχύει.

Με την παρούσα απόφασή μας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

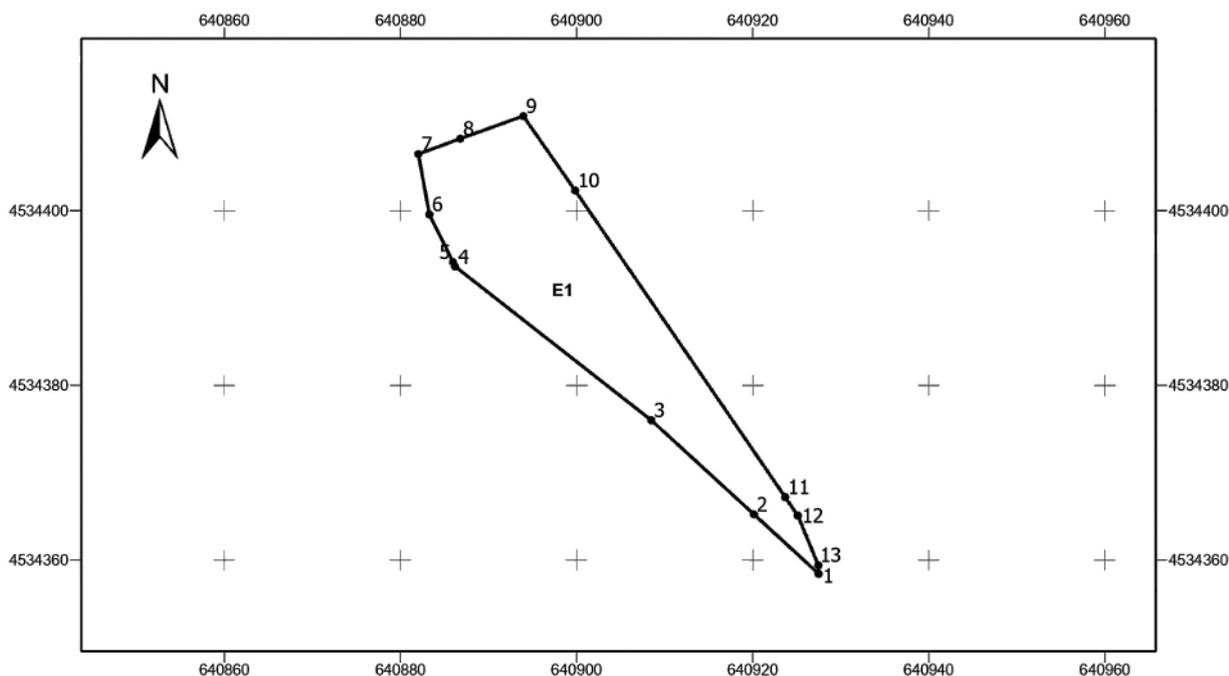


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

Συνοδεύει και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος
της υπ' αριθ.47784/9-2-2026
Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δασών

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΑΣΗΣ Ε1 ΕΜΒΑΔΟΥ 607,91 τ.μ.
ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΓΕΡΑΝΙ», ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΧΑΜΗΛΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΩΝΕΙΑΣ - ΣΑΠΩΝ, Π.Ε. ΡΟΔΟΠΗΣ
ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΑΙΡΕΤΑΙ Η ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΙΔΙΟΤΗΤΑ, ΑΠΟΔΟΘΕΙΣΑ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΥΠ'ΑΡΙΘ.4420/26-9-2000
(ΦΕΚ Δ' 697/19-10-2000) ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΚΗΡΥΞΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:700



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ					
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ '87					
Εμβαδό έκτασης της οποίας αίρεται η αναδασωτέα ιδιότητα Ε1 = 607,91 τ.μ.					
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1	640927,51	4534358,42	8	640886,81	4534408,23
2	640920,15	4534365,22	9	640893,96	4534410,83
3	640908,50	4534376,00	10	640899,85	4534402,30
4	640886,22	4534393,60	11	640923,71	4534367,19
5	640885,98	4534394,10	12	640925,14	4534365,09
6	640883,30	4534399,58	13	640927,48	4534359,37
7	640882,04	4534406,48			

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **81%**

Κομοτηνή - - 2025
Η συντάκτρια

Τύρου Χάρης
Γεωτεχνικός Δασολόγος

Κομοτηνή - - 2025
Η Προϊσταμένη
της Δ/σης Δασών Ροδόπης

MARINA GKOTZARIDOU
10/02/2026 11:16
Γκοτζαρίδου Μαρίνα
MSc Δασολόγος

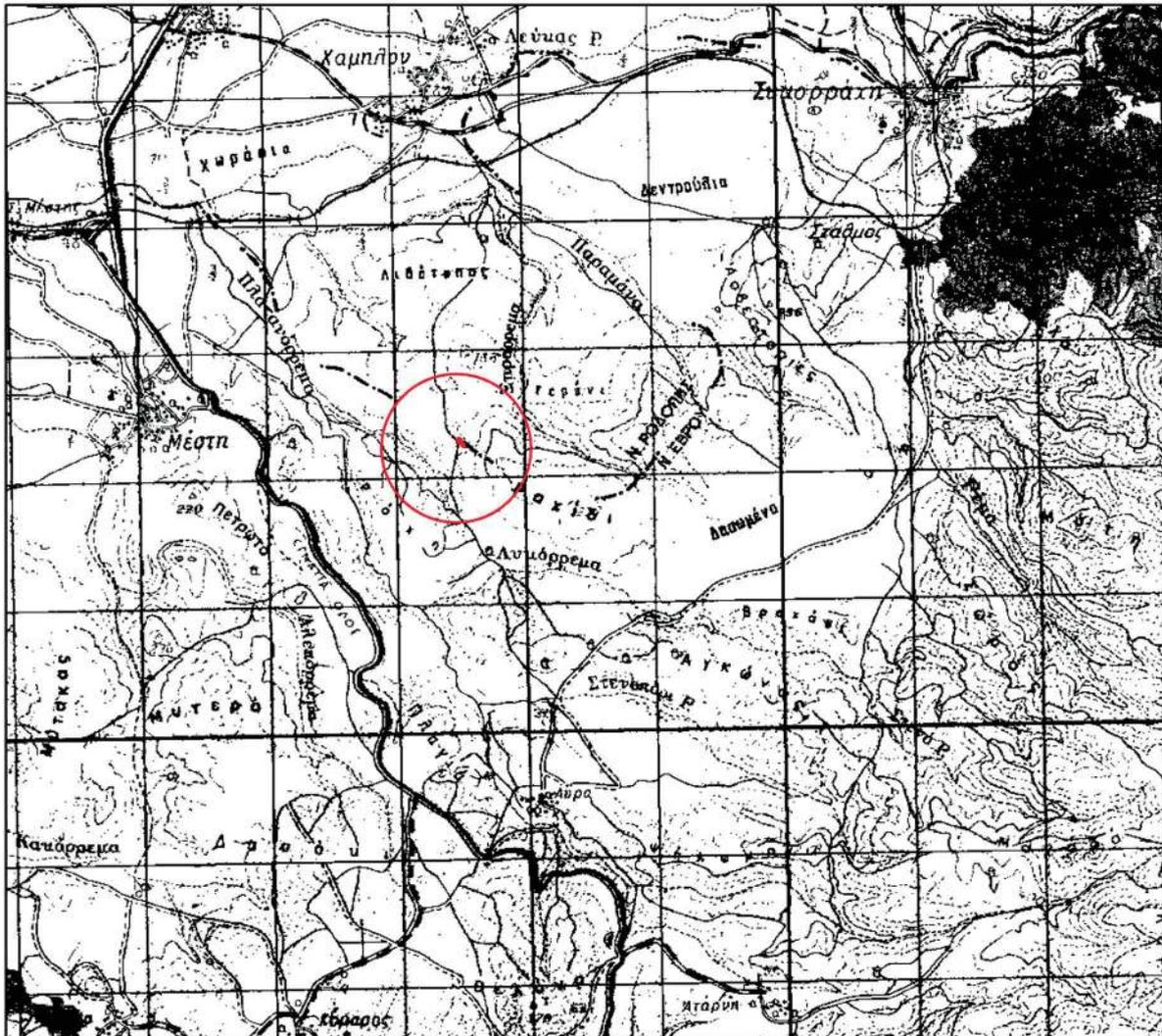
Θεσσαλονίκη - - 2025
Μ.Ε.Γ.Γ.Δ.
Ο Προϊστάμενος
Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής
Μακεδονίας - Θράκης

Δρ. Νικήτας Φραγκισκάκης
Δασολόγος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

Συνοδεύει και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος
της υπ' αριθ.47784 / 9-2-2026
Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δασών

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΟΠΟΥ ΕΜΦΑΝΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΚΥΚΛΟ Η ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΑΙΡΕΤΑΙ Η ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΙΔΙΟΤΗΤΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **86%**

Κομοτηνή - - 2025
Η συντάκτρια

Τύρου Χάρης
Γεωτεχνικός Δασολόγος

Κομοτηνή - - 2025
Η Προϊσταμένη
της Δ/σης Δασών Ροδόπης

MARINA GKOTZARIDOU
10/02/2026 11:22
Γκοτζαρίδου Μαρίνα
MSc Δασολόγος

Θεσσαλονίκη - - 2025
Μ.Ε.Γ.Δ.
Ο Προϊστάμενος
Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής
Μακεδονίας - Θράκης

Δρ. Νικήτας Φραγκισκάκης
Δασολόγος



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 9 Φεβρουαρίου 2026

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας-Θράκης
ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Ειδοποίηση οριστικής τιμής/συμπληρωματικής παρακατάθεσης αποζημίωσης, δικαιούχου των απαλλοτριωθέντων ακινήτων και δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων, από την Ανώνυμη Εταιρία με την Επωνυμία «Λιγνιτωρυχεία Αχλάδας Α.Ε.» που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη (Καλαποθάκη 03) και εκπροσωπείται νόμιμα για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπό στοιχεία 49/Δ/08/28872/4927/23.12.2011 (ΑΑΠ 369) απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες της ανωτέρω, για λόγους εκμετάλλευσης του υποκείμενου λιγνιτικού κοιτάσματος, εντός του Δημοσίου Λιγνιτωρυχείου Αχλάδας, στην κτηματική περιοχή των Τοπικών Κοινοτήτων Αχλάδας και Μελίτης Δ.Ε. Μελίτης Δήμου Φλώρινας Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΛΙΓΝΙΤΩΡΥΧΕΙΑ ΑΧΛΑΔΑΣ Α.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ, ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπό στοιχεία Δ9/Δ/ΦΒ/28872/4927/23.12.2011 (ΑΑΠ 369) απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

2. Τον πίνακα οριστικής τιμής/συμπληρωματικής παρακατάθεσης αποζημιώσεων με ημερομηνία 23.01.2026 που έχει συνταχθεί σε εφαρμογή της υπ' αρ. 73/2015 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Δυτικής Μακεδονίας.

3. Την υπ' αρ. 73/2015 απόφαση Τριμελούς Εφετείου Δυτικής Μακεδονίας.

4. Τα άρθρα 7, 8 και την παρ. 4 του άρθρου 18 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), πληροφορούμε όλους όσους είτε έχουν είτε αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί και περιλαμβάνονται στον ανωτέρω πίνακα παρακατάθεσης, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικείμενων τους που καθόρισε η υπ' αρ. 73/2015 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Δυτικής Μακεδονίας, καθώς και η αναγνωριστική αγωγή υπ' αρ. 106/2025, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το υπ' αρ. 6083/03-02-2026 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού ευρώ 4.600,00 και αφορά αποζημίωση απαλλοτριούμενης έκτασης. Επίσης παρακατατέθηκε με το υπ' αρ. 6082/ 03-02-2026 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού ευρώ 338,00 και αφορά στην δικαστική δαπάνη και αμοιβή των πληρεξούσιων δικηγόρων του Δικηγορικού Συλλόγου Φλώρινας, δυνάμει των ανωτέρω αποφάσεων.

Επίσης για τον ίδιο λόγο και λαμβάνοντας υπόψη τα 1,3,4 με αντίστοιχους πίνακες που έχουν συνταχθεί σε εφαρμογή της 73/2015 η εταιρεία έχει παρακαταθέσει και τις παρακάτω συμπληρωματικές οριστικής τιμής:

4η. Νο.3110/13-5-2022, 3.054,40€ Γραμμάτιο Σύστασης, αποζημίωσης απαλλοτριούμενης έκτασης.

Νο 3111/13-5-2022, 116,19€ Γραμμάτιο Σύστασης: Δικαστική Δαπάνη και Δικαστική Αμοιβή.

6η. Νο.3993//12-7-2023, 816,00€ Γραμμάτιο Σύστασης: αποζημίωσης απαλλοτριούμενης έκτασης.

Νο. 3994/12-7-2023, 40,80€ Γραμμάτιο Σύστασης. Δικαστική Δαπάνη και Δικαστική Αμοιβή.

7η. Νο 4084/19-9-2023, 3.702,60€ Γραμμάτιο Σύστασης: αποζημίωσης απαλλοτριούμενης έκτασης.

Νο.4085/19-9-2023, 111,08€ Γραμμάτιο Σύστασης. Δικαστική Δαπάνη και Δικαστική Αμοιβή.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αρ. διπλ. Είσπραξης ΔΟΥ Φλώρινας Θ 6178829/03-02-2026).

Φλώρινα, 4 Φεβρουαρίου 2026

Ο νόμιμος Εκπρόσωπος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ

