



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

16 Φεβρουαρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 820

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1	Απόφαση Παραχώρησης κατά χρήση ακινήτων στον Δήμο Αλοννήσου.	7927
2	Καθιέρωση υπερωριακής απασχόλησης του προσωπικού του Ελληνικού Κέντρου Κινηματογράφου, Οπτικοακουστικών Μέσων και Δημιουργίας (Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ.) Α.Ε. για το Α' εξάμηνο του έτους 2026.	7928

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2662

(1)

Απόφαση Παραχώρησης κατά χρήση ακινήτων στον Δήμο Αλοννήσου.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τα άρθρα 18-26 του ν. 5107/2024 «Αναμόρφωση του προγράμματος “Στέγαση και Εργασία για τους αστέγους” και άλλες ρυθμίσεις για τη βελτίωση των υπηρεσιών κοινωνικής πρόνοιας - Σύσταση οριζόντιων υποστηρικτικών υπηρεσιών του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας και άλλες διατάξεις» (Α' 64).
- Τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 72 του ν. 5079/2023 «Οργανωτικές και διαδικαστικές διατάξεις για την ανάπτυξη, παρεμβάσεις για την ενίσχυση της δίκαιης αναπτυξιακής μετάβασης και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 215).
- Το άρθρο 20 του ν. 4756/2020 (Α' 235).
- Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
- Το π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44).
- Το άρθρο 2 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).
- Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).
- Το υπ' αρ. 30/2025 απόσπασμα Πρακτικού Έκτακτης Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αλοννήσου, όπου περιλαμβάνεται η υπ' αρ. 131/2025 απόφαση, όπως διαβιβάστηκε με το υπ' αρ. 6516/1-12-2025 διαβιβαστικό έγγραφο του Δήμου Αλοννήσου.
- Το υπ' αρ. 6915/17-12-2025 έγγραφο του Δήμου Αλοννήσου.
- Την υπ' αρ. 996/15-1-2026 πρόταση του Γενικού Γραμματέα Δημογραφικής και Στεγαστικής Πολιτικής.
- Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.



12. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Α) Την παραχώρηση κατά χρήση στον Δήμο Αλοννήσου των αδόμητων ακινήτων με ΚΑΕΚ 350140248001 εμβαδού 824,60 τ.μ. και 350140249001 εμβαδού 1.836,40 τ.μ.

Β) Η ως άνω παραχώρηση χρήσης των ακινήτων γίνεται με τους παρακάτω όρους και προϋποθέσεις:

1. Η χρονική διάρκεια της παραχώρησης ορίζεται σε δεκαπέντε [15] έτη. Ως χρόνος ενάρξεως αυτής ορίζεται η ημερομηνία δημοσίευσής της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Σκοπός της παραχώρησης είναι η ένταξή τους αποκλειστικά σε έργο αστικής ανάπλασης και η χρήση τους ως κοινόχρηστου χώρου και οργανωμένου χώρου στάθμευσης.

3. Η ως άνω παραχώρηση χρήσης των ακινήτων γίνεται υπό τη διαλυτική αίρεση:

i. Της συνεχούς χρήσης αυτών, αποκλειστικά για τον σκοπό για τον οποίο παραχωρούνται, καθώς και

ii. της έκδοσης όλων των απαιτούμενων αδειών για την λειτουργία των ως άνω χώρων.

4. Ο Δήμος Αλοννήσου για την υλοποίηση των σκοπών της παραχώρησης υποχρεούται να λαμβάνει από τις αρμόδιες Αρχές όλες τις κατά νόμο απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις, να λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα κατά την υλοποίηση των έργων και να τηρεί όλους τους κανόνες ασφαλείας, όπως εκάστοτε ισχύουν, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Μετά την ολοκλήρωση των έργων, ο Δήμος Αλοννήσου υποχρεούται να αποστείλει ολοκληρωμένο φάκελο των έργων (ενδεικτικά: αντίγραφα αδειών λειτουργίας των χρήσεων, όπου αυτό προβλέπεται) στο Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας.

5. Ο Δήμος Αλοννήσου έχει την αποκλειστική διοικητική, ποινική και αστική ευθύνη για κάθε ζημία ή ατύχημα, που τυχόν προκληθεί από την δραστηριότητά του στους παραχωρούμενους χώρους καθώς και από την μη τήρηση των υποχρεώσεών του.

6. Από την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης παραχώρησης και για το χρονικό διάστημα της παραχώρησης, το Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας δεν βαρύνεται με οποιαδήποτε δαπάνη σχετικά με τα εν λόγω ακίνητα.

7. Η παραχώρηση δύναται να ανανεωθεί κατόπιν αιτήματος του ωφελούμενου φορέα. Με τη λήξη της παραχώρησης ο Δήμος Αλοννήσου υποχρεούται να παραδώσει τους χώρους.

8. Σε περίπτωση μη τήρησης των ανωτέρω όρων και προϋποθέσεων, η απόφαση παραχώρησης ανακαλείται αυτοδικαίως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Φεβρουαρίου 2026

Η Υπουργός

ΔΟΜΝΑ - ΜΑΡΙΑ ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ

Αριθμ. ΕΞ1841

(2)

Καθιέρωση υπερωριακής απασχόλησης του προσωπικού του Ελληνικού Κέντρου Κινηματογράφου, Οπτικοακουστικών Μέσων και Δημιουργίας (Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ.) Α.Ε. για το Α' εξάμηνο του έτους 2026.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ,

ΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ Α.Ε. (Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ.) Α.Ε.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

i. Του ν. 5105/2024 «Δημιουργική Ελλάδα: ενίσχυση του κινηματογραφικού, οπτικοακουστικού και δημιουργικού τομέα, ίδρυση φορέα για το βιβλίο και λοιπές διατάξεις για τον σύγχρονο πολιτισμό» (Α' 61).

ii. Του άρθρου 173 του ν. 5224/2025 «Τροποποίηση επωνυμίας και διακριτικού τίτλου του Ν.Π.Ι.Δ. "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ, ΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ Α.Ε. - Creative Greece S.A."» (Α' 142),

iii. του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133),

iv. του ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Α' 143),



v. του άρθρου 20 του ν. 4354/2015 «Διαχείριση των μη εξυπηρετούμενων δανείων, μισθολογικές ρυθμίσεις και άλλες επείγουσες διατάξεις εφαρμογής της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων» (Α' 176),

vi. του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184),

vii. του ν. 4972/2022 (Α' 181) περί εταιρικής διακυβέρνησης των ανωνύμων εταιρειών του Δημοσίου και του ν. 4548/2018 (Α' 104) περί αναμόρφωσης του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών.

2. Την υπό στοιχεία 2/31029/ΔΕΠ/06.05.2016 (ΑΔΑ: ΩΛ9ΣΗ-ΟΝΜ) εγκύκλιο της Διεύθυνσης Εισοδηματικής Πολιτικής του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους.

3. Την υπ' αρ. 67684/4.9.2024 ανακοίνωση του ΓΕΜΗ περί καταχώρισης στο Γ.Ε.ΜΗ. της σύστασης της Ε.Κ.Κ. Ο.ΜΕ.Δ. Α.Ε., στην οποία περιλαμβάνεται και το Καταστατικό της, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 3817798/13.10.2025 ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ.

4. Το από 21.10.2025 πρακτικό της Έκτακτης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού μετόχου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ, ΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 179030960000, περί παράτασης της θητείας του προσωρινού Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και αντικατάσταση μέλους (Ανακοίνωση ΓΕΜΗ υπ' αρ. 3833439/30.10.2025).

5. Το υπ' αρ. 39/24.10.2025 (ΑΔΑ: ΡΞΚΝ46ΝΥ3Ι-ΙΨ6 και Ανακοίνωση ΓΕΜΗ υπ' αρ. 3833439/30.10.2025) πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας περί συγκρότησης αυτού σε σώμα και ανάθεσης αρμοδιοτήτων στον Διευθύνοντα Σύμβουλο.

6. Τον Κανονισμό Λειτουργίας του Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ. Α.Ε. (ΠΡΑΔΙΤ 142/2024, όπως τροποποιήθηκε ΠΡΑΔΙΤ 6/2025 και ΠΡΑΔΙΤ 97/2025).

7. Την υπό στοιχεία ΕΞ3313/21.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΠΦ946ΝΥ3Ι-ΙΤΗ) απόφαση του Διευθύνοντος Συμβούλου του Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ. Α.Ε. περί κατάταξης του προσωπικού σε κλάδο και ειδικότητα και τοποθέτησης σε υπηρεσίες και οργανικές μονάδες, όπως τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία ΕΞ3366/28.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΣΤΣ46ΝΥ3Ι-ΕΞ4).

8. Την υπό στοιχεία ΕΞ9697/23.09.2025 (ΑΔΑ: Ψ7ΖΕ46ΝΥ3Ι-ΞΑ6) απόφαση του Διευθύνοντος Συμβούλου του Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ. Α.Ε. περί τοποθέτησης Επικεφαλής, Επικεφαλής Β' και Υπεύθυνων Χαρτοφυλακίου του Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ. Α.Ε.

9. Το πρακτικό της υπ' αρ. 41/06.11.2025 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ. Α.Ε. (Θέμα 3ο) με θέμα «Εξουσιοδότηση στον Διευθύνοντα Σύμβουλο για όλα τα ζητήματα διαχείρισης Ανθρώπινου Δυναμικού της Εταιρείας».

10. Το από 09.01.2026 εισηγητικό σημείωμα του Επικεφαλής της Μονάδας Διοικητικών Υπηρεσιών του Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ. Α.Ε. για την έγκριση υπερωριακής απασχόλησης του προσωπικού του Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ. Α.Ε. για το Α' εξάμηνο του έτους 2026, το οποίο εγκρίθηκε με το από 09.01.2026 μήνυμα ηλεκτρονικής αλληλογραφίας του Γραφείου Στρατηγικής και Διοίκησης Εταιρικών Θεμάτων.

11. Την υπό στοιχεία ΕΞ948/02.01.2026 (ΑΔΑ: 6ΑΙ846ΝΥ3Ι-4ΙΧ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

12. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή προκαλείται συνολική δαπάνη έως πενήντα χιλιάδων ευρώ (50.000 €), η οποία θα καλυφθεί από τις εγγεγραμμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού του Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ. Α.Ε. του οικονομικού έτους 2026.

13. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ - ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την καθιέρωση απογευματινής υπερωριακής εργασίας για εβδομήντα πέντε (75) υπαλλήλους του Ελληνικού Κέντρου Κινηματογράφου, Οπτικοακουστικών Μέσων και Δημιουργίας (Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ.) Α.Ε., για το Α' Εξάμηνο του 2026 και για μέχρι εκατόν είκοσι (120) ώρες ο καθένας.

Οι ανωτέρω υπάλληλοι δικαιούνται υπερωριακής αποζημίωσης μόνο στην περίπτωση που δεν είναι δικαιούχοι άλλης υπερωριακής αποζημίωσης από οποιονδήποτε φορέα για το ίδιο χρονικό διάστημα.

Ο καθορισμός και η εξατομίκευση των ωρών υπερωριακής απασχόλησης του ως άνω προσωπικού, θα γίνεται από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας ανάλογα με τις υπηρεσιακές ανάγκες, η δε υπερωριακή απασχόληση κάθε εργαζομένου θα βεβαιώνεται από τον ίδιο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Φεβρουαρίου 2026

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

