



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

20 Ιουνίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 427

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 463/04-04-1986 (Δ' 512) απόφασης του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής περί κήρυξης αναδάσωσης, ως προς την έκταση εμβαδού τριών στρεμμάτων και σαράντα πέντε χιλιάδων επτακοσίων εξήντα επτά εκατοντάκις χιλιοστών του στρέμματος (3,45767 στρ.), που βρίσκεται στη θέση Παληγάγιαννη του Δήμου Κηφισιάς της Π. Ε. Ανατολικής Αττικής.
- 2 Άρση, λόγω αποκατάστασης της βλάστησης, της υπ' αρ. 1835/1991 (Δ' 738) απόφασης του Νομάρχη Κορινθίας, με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα λόγω πυρκαγιάς, έκταση στη θέση «Ντούρμιζα», Τ.Κ. Κουτσίου, Δήμου Νεμέας, Π.Ε. Κορινθίας, που εμπίπτει χωρικά στην περιοχή αρμοδιότητας του Δασαρχείου Κορίνθου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 208949

(1)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 463/04-04-1986 (Δ' 512) απόφασης του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής περί κήρυξης αναδάσωσης, ως προς την έκταση εμβαδού τριών στρεμμάτων και σαράντα πέντε χιλιάδων επτακοσίων εξήντα επτά εκατοντάκις χιλιοστών του στρέμματος (3,45767 στρ.), που βρίσκεται στη θέση Παληγάγιαννη του Δήμου Κηφισιάς της Π. Ε. Ανατολικής Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Τον ν. 3200/1955 (Α' 97).
3. Τον ν. 3861/2010 (Α' 112).
4. Το π.δ. 32/2016 (Α' 6) περί ορισμού επιστημονικών κριτηρίων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περ. 1, 2 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979.

5. Τον ν. 3208/2003 (Α' 303).

6. Το άρθρο 153 του ν. 4389/2016 (Α' 94).

7. Το π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί μετονομασίας του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

8. Την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).

9. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

10. Την από 13-8-2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

11. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

12. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

13. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

14. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του

Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

15. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

16. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

17. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

18. Την υπ' αρ. 117080/6353/13-11-2014 εγκύκλιο «Διαδικασία άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης» (ΑΔΑ: 77ΣΕ0-ΙΒ3).

19. Την υπ' αρ. 153373/441/22-02-2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

20. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12-10-2021 εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας» (ΑΔΑ: ΨΠΨ4653Π8-50Χ).

21. Την υπ' αρ. 29801/12-03-2021 (ΑΔΑ: ΨΚΜΟΟΡ1Κ-ΣΦ0) απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Ανατολικής Αττικής περί ανάρτησης δασικού χάρτη περιοχών δήμων/δημοτικών ενοτήτων: Αυλώνα, Βαρνάβα, Γραμματικού, Καλάμου, Καπανδριτίου, Κηφισιάς, Κρωπίας, Μαραθώνα, Μαρκόπουλου Ωρωπού, Ν. Ερυθραίας, Ν. Μάκρης, Ν. Πεντέλης, Παιανίας, Πεντέλης, Πικερμίου, Ραφήνας, Σκάλας Ωρωπού, Σπάτων, Ωρωπού Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής και πρόσκληση για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του.

22. Την υπ' αρ. 463/04-04-1986 (Δ' 512) απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής περί κήρυξης ως αναδασωτέας, έκτασης συνολικού εμβαδού 955 στρεμμάτων,

στη θέση Παληάγιαννη, Κοκκινारा κ.λ.π. στον Δήμο Κηφισιάς και στην Κοινότητα Μελισσίων του Νομού Αττικής.

23. Την υπ' αρ. 264/14-05-2024 (ΑΔΑ: 9ΚΒΒ4653Π8-ΖΟΣ) απόφαση της αρμόδιας Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων Δασικού Χάρτη Δ.Ε. Κηφισιάς, Δήμου Κηφισιάς, Π.Ε. Ανατολικής Αττικής, με την οποία το τμήμα 1003 κρίθηκε ως έκταση μη δασικού χαρακτήρα μορφής «ΑΑ».

24. Την υπ' αρ. 105293/6510/13-10-2023 (ΑΔΑ: 6ΗΑΝ4653Π8-6ΑΣ) εγκύκλιο του Γενικού Γραμματέα Δασών με οδηγίες εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010, σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, σύμφωνα με την οποία στην διαδικασία μεταξύ απόφασης ΕΠ.Ε.Α. και ενσωμάτωσης στον κυρωμένο δασικό χάρτη δεν προβλέπεται και δεν παρεμβάλλεται κανένα άλλο στάδιο κρίσης περί του χαρακτήρα των εκτάσεων που αφορούν οι αντιρρήσεις και συνεπώς θεωρείται περαιωμένη και ολοκληρωμένη η έρευνα του δασικού χαρακτήρα των εκτάσεων που επελήφθησαν οι ΕΠ.Ε.Α. και καθίσταται υποχρεωτική ανάκληση των αποφάσεων αναδάσωσης των εκτάσεων «ΑΑ» και η «αμελλητί συμπερίληψη» των αποφάσεων των επιτροπών στην παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, όπως ισχύει, λόγω πλάνης περί τα πράγματα.

25. Την υπ' αρ. 633132/19-12-2024 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης μετά από την έκδοση της υπ' αρ. 264/14-05-2024 απόφασης της ΕΠ.Ε.Α.

26. Τα υπ' αρ. 117074/27-03-2025 και 41319/31-01-2025 έγγραφα της Διεύθυνσης Δασών Ανατολικής Αττικής, προς το Δασαρχείο Πεντέλης, για παροχή συμπληρωματικών στοιχείων και το υπ' αρ. 116314/27-3-2025 ερώτημα του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικό με τη σύνταξη των προτάσεων ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης εκτάσεων «ΑΑ» μετά από απόφαση ΕΠ.Ε.Α.

27. Την υπ' αρ. 129846/04-04-2025 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης με συνημμένη την Υ.Σ. 92/02-04-2025 εισήγηση της αρμόδιας Δασολόγου του Δασαρχείου Πεντέλης, με φωτοερμηνεία σε χρόνο πλησιέστερο της πυρκαγιάς, ετών 1978 και 1980, της προς εξέταση έκτασης και με συμπληρωματικά στοιχεία.

28. Την παρ. 9 του άρθρου 17 και την παρ. 5 του άρθρου 19 του ν. 3889/2010 (Α' 182), αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πράγματα ως προς τον δασικό χαρακτήρα, την υπό στοιχείο [22] απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής περί κήρυξης αναδάσωσης, για την έκταση εμβαδού τριών στρεμμάτων και σαράντα πέντε χιλιάδων επτακοσίων εξήντα επτά εκατοντάκις χιλιοστών του στρέμματος (3,45767 στρ.), που βρίσκεται στη θέση Παληάγιαννη, Δήμου Κηφισιάς, η οποία περιλαμβάνεται στο τμήμα 1003 που κρίθηκε ως έκταση μη δασικού χαρακτήρα μορφής «ΑΑ» με την υπό στοιχείο [23] απόφαση της ΕΠ.Ε.Α., όπως αποτυπώνεται ως τμήμα «Ε1» και με συνεταγμένες κορυφών σε ΕΓΣΑ' 87 (1,2,5,53,7,8,9,...,12,13,1) στο επισυναπτόμενο από Σεπτέμβριο 2024 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Πολύβιου Καμπά (Α.Μ. ΤΕΕ: 65556) και σε υπόβαθρο πινακίδας χάρτη Γ.Υ.Σ. υπ' αρ. 6446/3.

Κατά της παρούσας δύναται να ασκηθεί αίτηση ακυρώσεως ενώπιον του οικείου Διοικητικού Εφετείου (άρθρο 47 του ν. 3900/2010, Α' 213), εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένης από την επομένη της δημοσίευσής της ή κοινοποίησής της (άρθρο 46 του π.δ. 18/1989, Α' 8).

Κατά τα λοιπά παραμένει σε ισχύ η υπ' αρ. 463/04-04-1986 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής

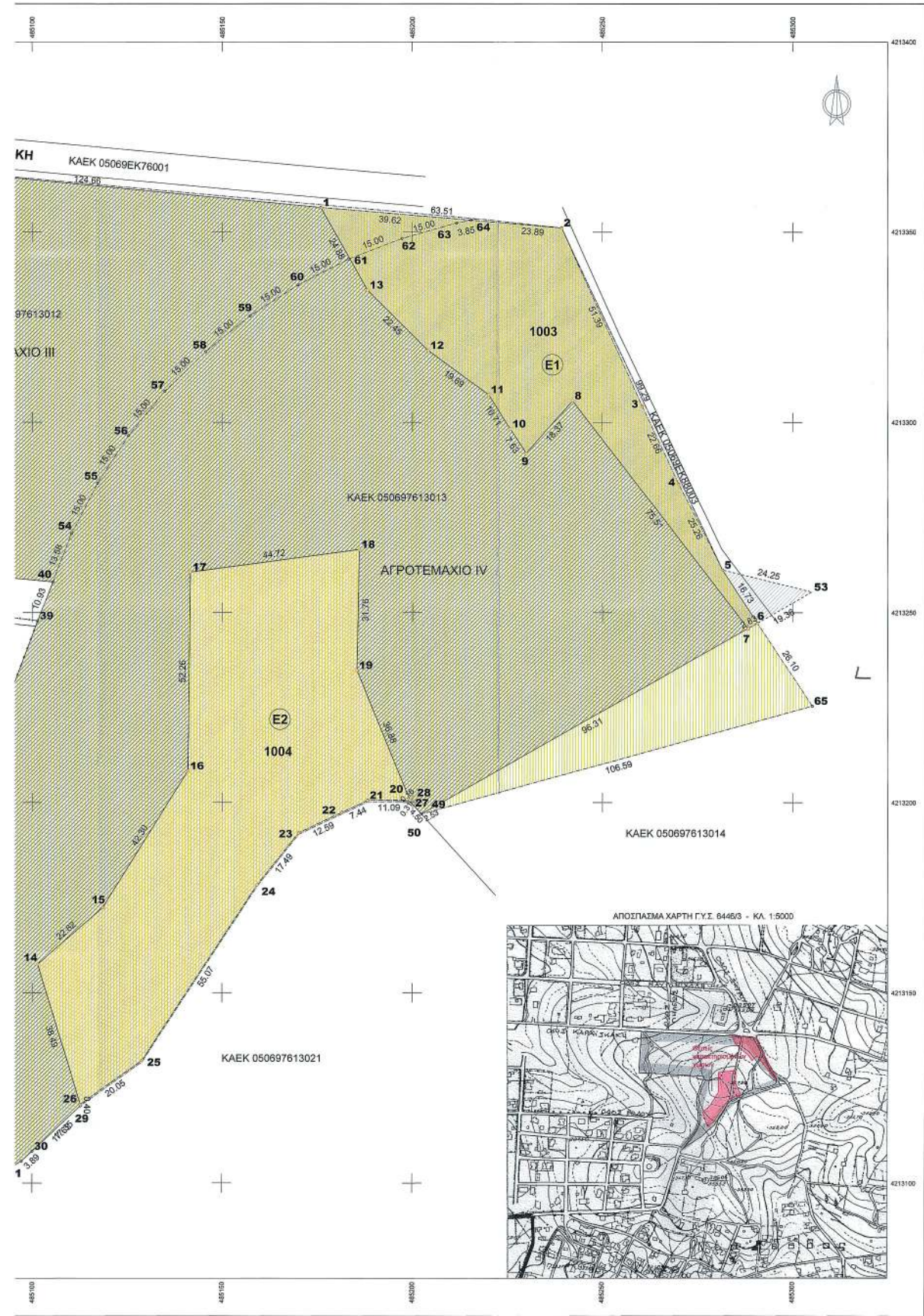
«Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 955 στρεμμάτων στη θέση Παληάγιαννη, Κοκκιναράς κ.λπ. του Δήμου Κηφισιάς και της Κοινότητας Μελισσίων του Νομού Αττικής» (Δ' 512).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **33%**





Συντεταγμένες ορίων								
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	
1	489176.010	4213085.496	2	489239.350	4213061.080	3	489260.397	4213094.219
4	489270.031	4213083.799	5	489281.480	4213061.180	6	489286.097	4213047.398
7	489288.203	4213045.407	8	489242.169	4213300.695	9	489239.994	4213291.898
10	489228.761	4213288.948	11	489230.940	4213307.243	12	489234.685	4213218.866
13	489168.190	4213334.790	14	489131.450	4213167.495	16	489118.873	4213115.416
18	489141.021	4213208.262	17	489141.683	4213260.897	18	489165.981	4213268.660
19	489168.318	4213224.493	20	489168.300	4213300.647	21	489168.160	4213300.647
22	489181.420	4213187.373	23	489170.040	4213192.307	24	489158.110	4213178.357
25	489129.000	4213132.247	26	489112.620	4213120.877	27	489109.290	4213100.290
28	489168.133	4213200.590	29	489112.620	4213132.240	30	489099.892	4213108.387
31	489097.190	4213208.720	32	489073.550	4213091.733	33	489045.392	4213075.360
34	489087.960	4213208.480	35	489088.180	4213137.070	36	489089.270	4213134.960
37	489088.140	4213147.390	38	489085.790	4213201.150	39	489101.430	4213147.770
40	489105.310	4213287.990	41	489042.220	4213263.890	42	489078.480	4213289.740
43	489087.471	4213271.197	44	489072.860	4213278.760	45	489048.883	4213271.772
46	489094.161	4213276.884	47	489095.190	4213274.120	48	489091.940	4213268.430
49	489024.491	4213278.183	50	489022.250	4213195.850	51	489024.220	4213273.870
52	489043.080	4213178.230	53	489030.070	4213259.410	54	489116.319	4213270.660
55	489117.175	4213283.863	56	489128.418	4213296.475	57	489134.894	4213298.102
58	489148.034	4213318.874	59	489127.280	4213328.022	60	489168.974	4213338.116
61	489165.278	4213342.657	62	489197.377	4213348.314	63	489211.718	4213352.370
64	489216.498	4213355.102	65	489205.009	4213325.408			

ΕΚΤΑΣΗ ΜΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΔΔ/ΑΝ - 1001, Σημ.: 40, E=37237.62 m²							
27	38	20	19	17	15	15	30
31	32	33	34	35	36	37	38
43	44	45	46	47	48	1	12
8	7	49	50	27			
Πλευρά		Μήκος (m)		Πλευρά		Μήκος (m)	
27-38	1,31	26,30	4,19	30-19	36,88	15,11	31,36
18-17	44,72	17,18	52,26	16-15	42,30	10,14	22,62
14-20	38,49	29,29	9,40	29-30	11,26	39,31	3,89
31-32	17,63	32,37	13,39	33-34	34,30	34,30	36,88
35-36	3,16	36,37	13,36	37-38	54,01	38,39	49,82
39-40	10,81	45,41	63,77	41-42	63,20	42,42	22,11
43-44	5,60	46,45	9,36	45-46	39,52	49,47	30,15
47-48	63,01	48,1	124,96	1,13	34,88	13,12	22,45
12-11	16,64	17,40	10,41	7,63	8,4	18,37	
6,71	75,61	7,49	99,31	49,96	2,63	50,37	4,90

ΕΚΤΑΣΗ ΜΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΔΔ - 1002, Σημ.: 0, E=1633.17 m²							
81	82	46	45	44	43	81	
Πλευρά		Μήκος (m)		Πλευρά		Μήκος (m)	
31-82	18,71	32,46	16,34	46-45	59,82	46-44	8,36
44-43	0,00	43-41	33,36				

ΕΚΤΑΣΗ ΜΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΑΔ/ΑΝ - 1003, Σημ.: 11, E=3457.67 m²							
1	2	3	83	7	6	81	10
11	12	13	14	15	16	17	18
Πλευρά		Μήκος (m)		Πλευρά		Μήκος (m)	
1-2	63,61	2,61	80,29	6-83	44,20	59,7	19,38
7-8	75,61	8,4	13,37	6-10	7,63	19,11	10,71
13-12	19,60	19,73	22,48	19-11	24,88		

ΕΚΤΑΣΗ ΜΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΑΔ/ΑΝ - 1004, Σημ.: 13, E=5680.09 m²							
14	15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28	29
Πλευρά		Μήκος (m)		Πλευρά		Μήκος (m)	
14-15	12,96	16,46	16,46	16-17	62,26	17-18	48,73
18-19	31,76	19,30	36,88	20-21	11,09	21-22	7,44
22-23	12,89	23,24	17,45	24-25	58,07	25-26	20,05
26-27	36,44	16,49					

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ.24/31-05-1985 (ΦΕΚ 2704): Παρά τροποποίησης των όρων και περιορισμών δόμησης των κτηρίων των κεντρικών εκτός των οριοθετημένων ορίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφιστάμενων προ του έτους 1973 οικισμών, όπως ισχύει.
 Π.Δ. 26-08-1988 (ΦΕΚ 255/02-10-1988)
 Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 306/Α/31-12-2003)
 Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ 245/Α/09-12-2020)

ΠΡΑΞΗ

1. Το διαγρμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κώνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEREOS.
4. Το σύνολο εμπίπτει σε περιοχή λειτουργίας Εθνικού Κτηματολογίου με ΚΑΕΚ 050697613012 & 050697613013.
5. Έχουν γίνει και δεν είναι.

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για τα γήπεδα (ΠΠ), (41-48-1-64-63-62-61-60-59-58-57-56-55-54-40-41) εμβαδού 10011,02μ², ΚΑΕΚ 050697613012 και (ΠΠ), (64-2-3-4-5-6-56-59-21-22-23-24-25-26-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-54-56-57-58-59-60-61-62-63-64) εμβαδού 27767,81μ², ΚΑΕΚ 050697613013 που βρίσκονται στη Δημοτική Ενότητα Κηφισιάς, του Δήμου Κηφισιάς ότι:
 α) Βρίσκονται εκτός ορίων πόλεως, εκτός ορίων οικισμού ή περιμετρικής ζώνης οικισμού.
 β) Είναι άρτια ως προς τα εμβαδά, αλλά δεν είναι οικοδομήσιμα καθώς βρίσκονται σε περιοχή με δοσικό χαρακτήρα, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
 γ) Δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν. 1337/83 όρο δεν οφείλουν εισφορά σε γη και χρήμα.
 δ) Ενός των γηπέδων δεν διέρχονται ενόσμως γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, σιγανός φυσικού αερίου, οδός προγραμματική του 1323 ούτε ρέμα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΥΒΙΟΣ Κ. ΚΑΜΠΑΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΡΑΝΙΚΟΣ
 ΑΡΕΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 65055
 Κ.Ε.Λ.Α.Η.Η. 7 - 111 45 - ΤΗΛ.: 210-2288116

Υποθέτουμε δήλωση σύμφωνα με το άρθρο 142 του Ν. 4483/2017

Δηλώνω υπεύθυνα ότι οι παραπάνω εκτάσεις Ε1 με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-1) εμβαδού 3271,49μ² και Ε2 στοιχεία (14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-14) εμβαδού 5690,09μ² βρίσκονται σε περιοχή με τον παραπάνω χαρακτήρα σύμφωνα με τον ανάρτητο 35/414-05-2024 της επιτροπής εξέτασης αιτήσεων άσκησης δικαστικής λειτουργίας Κηφισιάς, Δήμου Κηφισιάς Αττικής, Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής (ΑΔΑ: 9ΚΒΒ65318-ΖΟΧ). Η έκταση Ε1 έχει τον χαρακτήρα ΑΔ/ΑΝ και η έκταση Ε2 τον χαρακτήρα ΑΔ/ΑΝ.

ΔΗΛΩΣΗ

Με στοιχεία μου εμπίπτει και γνωρίζοντας τις συνέπειες που θα προκύψουν από αναγκαστική αποθήκευση της έκτασης στο απόσπασμα του χάρτη ΓΥΣ 6446/3 και τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρ. 22 του Ν.1599/1986 ΔΗΛΩΝΩ ότι η θέση, οι διαστάσεις και το σχήμα των παραπάνω περιγραφόμενων εκτάσεων όπως αποτυπώνονται στο παρόν απόσπασμα χάρτη και μου υποδείχθηκαν από αρμόδιο του ιδιοκτήτη, είναι αμετάκλητες.

Ο Δήλωση

ΠΟΛΥΒΙΟΣ Κ. ΚΑΜΠΑΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΡΑΝΙΚΟΣ
 ΑΡΕΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 65055
 Κ.Ε.Λ.Α.Η.Η. 7 - 111 45 - ΤΗΛ.: 210-2288116

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΙΧΑΗΛ ΤΡΙΝΤΗΣ - ΠΟΛΥΒΙΟΣ ΚΑΜΠΑΣ Αριστοτέλους 79 Αθήνα ΤΚ 10433 Τηλ. 2102230561 Κιν. 6936863286 email: mtrintis@gmail.com		Προετοιμάστηκε από: Π. ΚΑΜΠΑΣ Ημερομηνία: 29.5.25 Ο Προετοιμαστής: Π. ΚΑΜΠΑΣ Ο Αρμόδιος: Π. ΚΑΜΠΑΣ Ο Αρμόδιος: Π. ΚΑΜΠΑΣ
ΕΡΓΟΔΑΤΗΣ ΑΡΙΣΤΟΔΗΜΟΣ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΜΥΡΣΙΝΗ ΣΟΦΙΑΝΟΥ		Προετοιμάστηκε για το υπ' αριθ. 6.23332 από 21 Εργασία του Διαπολεοδομικού Οργανισμού Γεωγραφ. 19.10.2024
ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ & ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΚΗΦΙΣΙΑΣ		Προετοιμάστηκε από το υπ' αριθ. 153846/4.4.25 Εργασία του Διαπολεοδομικού Οργανισμού Γεωγραφ. 19.10.2024
ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΔΗΜΟΥ ΚΗΦΙΣΙΑΣ		Ο Αρμόδιος: Π. ΚΑΜΠΑΣ Ο Αρμόδιος: Π. ΚΑΜΠΑΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΗΜΑΤΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΕΙΣΗΓ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Π.Μ. Π. ΚΑΜΠΑΣ Π.Μ. Π. ΚΑΜΠΑΣ	Αριθμός Δελτίου 1	Κλίμακα 1:500 Πρόβλεψη κλίμακας ΕΓΣΑ '87
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2024		
ΥΠΟΓΡΑΦΗ 	ΣΤΕΦΑΝΙΑ ΠΟΛΥΒΙΟΣ Κ. ΚΑΜΠΑΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΡΑΝΙΚΟΣ ΑΡΕΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 65055 Κ.Ε.Λ.Α.Η.Η. 7 - 111 45 - ΤΗΛ.: 210-2288116	

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 29 Μαΐου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Αττικής
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΕΠΠΑΣ

Αριθμ. 221143

(2)

Άρση, λόγω αποκατάστασης της βλάστησης, της υπ' αρ. 1835/1991 (Δ' 738) απόφασης του Νομάρχη Κορινθίας, με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα λόγω πυρκαγιάς, έκταση στη θέση «Ντούρμιζα», Τ.Κ. Κουτσίου, Δήμου Νεμέας, Π.Ε. Κορινθίας, που εμπίπτει χωρικά στην περιοχή αρμοδιότητας του Δασαρχείου Κορίνθου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Α' 97).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156) με το οποίο κυρώθηκε η από 13-08-2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Εκτακτά μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγνέντων από τις πυρκαγιές Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).

5. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

6. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)" (Α' 160)» (Α' 77).

7. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-5-2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 άρθρου τρίτου της από 13-8-2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

8. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/50878/3749/20-05-2022 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εγκύκλιες οδηγίες για τη λειτουργία των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών, χρήση λογότυπου» (ΑΔΑ: ΨΓΒΩ4653Π8-ΩΧ6).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-06-2022 (Β' 3145) διαπιστωτική πράξη του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας περί κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δα-

σικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 (Β' 4528) κοινή απόφαση περί, μεταξύ άλλων, εξουσιοδότησης υπογραφής στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής.

11. Την υπ' αρ. 11984/22.1.2021 απόφαση του Διευθυντή Δασών Κορινθίας, σύμφωνα με την οποία έγινε ανάρτηση του Δασικού Χάρτη όλων των Τοπικών Διαμερισμάτων της Π.Ε. Κορινθίας Περιφέρειας Πελοποννήσου, εκτός των προ-Καποδιστριακών Ο.Τ.Α. Κορίνθου, Λεχαίου, Περιγιαλίου, Κάτω Άσσου, Βραχατίου, Κοκκωνίου και Νεράτζης, των οποίων ο Δασικός Χάρτης έχει κυρωθεί (Δ' 565/2013).

12. Την υπ' αρ. 479390/20-12-2022 (Δ' 1027) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών, με την οποία έγινε κύρωση του Δασικού Χάρτη ΠΕ Κορινθίας.

13. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα και συγκεκριμένα την παρ. 6α του άρθρου 3 και τις παρ. 3, 4, 5 και 6 του άρθρου 44.

14. Την υπ' αρ. 160417/1180/8.7.1980 βασική εγκύκλιο του Υπουργείου Γεωργίας, με την οποία παρέχονται οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις.

15. Την υπ' αρ. 105545/534/1.9.2014 εγκύκλιο «Εφαρμογή άρθρου 35 ν. 4280/2014 - ΦΕΚ 159/Α'/2014».

16. Την υπ' αρ. 117080/6353/13.11.2014 εγκύκλιο «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης Αποφάσεων Αναδάσωσης» (ΑΔΑ: 77ΣΕ0-ΙΒ3).

17. Την υπ' αρ. 124581/2774/26.5.2015 εγκύκλιο «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης Αποφάσεων Αναδάσωσης - Διευκρινίσεις».

18. Την υπ' αρ. 1835/1991 (Δ' 738) απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση που κάηκε από δασική πυρκαγιά στις 18-09-1991, στη θέση «Ντούρμιζα», Τ.Κ. Κουτσίου, Δήμου Νεμέας, Π.Ε. Κορινθίας, όπως αυτή περιγραφόταν στο από 24-09-1991 Τοπογραφικό Διάγραμμα της Δασολόγου του Δασαρχείου Κορίνθου Ι. Βόσσου, κλίμ. 1/5.000.

19. Την από 6/3/2025 αναφορά του Δασολόγου Ιωάννη Ηλιού, για άρση, λόγω αποκατάστασης της βλάστησης, της υπ' αρ. 1835/1991 (Δ' 738) απόφασης του Νομάρχη Κορινθίας, περί κήρυξης αναδασωτέας έκτασης, με την οποία συμφωνούμε, αποφασίζουμε:

Αίρουμε, λόγω αποκατάστασης της βλάστησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του ν. 998/1979, την υπ' αρ. 1835/1991 (Δ' 738) του Νομάρχη Κορινθίας περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, λόγω πυρκαγιάς, για ολόκληρη την έκταση για την οποία η απόφαση συνεχίζει να βρίσκεται σε ισχύ μέχρι και σήμερα, εντός της περιφέρειας του Δασαρχείου Κορίνθου, διότι έχει επανέλθει η καταστραφείσα δασική βλάστηση στην έκταση και έχει αποκτήσει επαρκή οικολογικά χαρακτηριστικά για την υπαγωγή της στην παρ. 1 (δάσος) και 2 (δασική έκταση) του άρθρου 3 του παρόντος νόμου, χωρίς βεβαίως να απαιτείται η πλήρης μορφολογική και οικολογική αποκατάσταση της έκτασης αυτής στο προ της καταστροφής της επίπεδο.

Η έκταση στην οποία αναφέρεται η παρούσα απόφαση, περιγράφεται ως προς τα όριά της στο από 24-09-1991 Τοπογραφικό Διάγραμμα της Δασολόγου του Δασαρχείου Κορίνθου Ι. Βόσσου, με αρχικό εμβαδόν κατά την Κήρυξή της και επί της περιμέτρου, Ε=324,00 στρ.

Από την παρούσα εξαιρούνται και οι εκτάσεις για τις οποίες έχουν ήδη εκδοθεί προηγούμενες αποφάσεις μερικής ανάκλησης όπως προαναφέραμε.

Κατά της παρούσας απόφασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 άρθρου 47 του ν. 3900/2010, όπως τροποποίησε το άρθρο 1 του ν. 702/1977, επιτρέπεται προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, ενώπιον του (αρμοδίου) τριμελούς Διοικητικού Εφετείου, εντός εξήντα ημερών από την επομένη της δημοσίευσής ή κοινοποίησής αυτής.

Η Διεύθυνση Δασών Κορινθίας στην οποία κοινοποιείται η παρούσα και μετά τη δημοσίευσή της στην Εφη-

μερίδα της Κυβερνήσεως, παρακαλείται για τις ενέργειές της ως προς την εφαρμογή της παρούσας στον Μερικώς Κυρωμένο Δασικό Χάρτη Π.Ε. Κορινθίας, λόγω αρμοδιότητας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Ιουνίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος
της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ