



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

7 Νοεμβρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 773

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ζώνης στο ρέμα Μποϊλέ στο πλαίσιο των συμπληρωματικών εργασιών για την επείγουσα αντιπλημμυρική θωράκιση των περιοχών ανάντη και κατόντη του αυτοκινητόδρομου Κόρινθος - Πάτρα και συγκεκριμένα στο υποέργο 12: L246 στη χ.θ. 50+123 στην εντός σχεδίου περιοχή της Τ.Κ. Λυγιάς της Δ.Ε. Ευρωστίνης, του Δήμου Ξυλόκαστρου - Ευρωστίνης, της Π.Ε. Κορινθίας.
- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου: «Οδική σύνδεση του Νέου Νοσοκομείου Σπάρτης» στην Τ.Κ. Μαγούλας της Δ.Ε. Μυστρά του Δήμου Σπάρτης της Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 205751

(1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ζώνης στο ρέμα Μποϊλέ στο πλαίσιο των συμπληρωματικών εργασιών για την επείγουσα αντιπλημμυρική θωράκιση των περιοχών ανάντη και κατόντη του αυτοκινητόδρομου Κόρινθος - Πάτρα και συγκεκριμένα στο υποέργο 12: L246 στη χ.θ. 50+123 στην εντός σχεδίου περιοχή της Τ.Κ. Λυγιάς της Δ.Ε. Ευρωστίνης, του Δήμου Ξυλόκαστρου - Ευρωστίνης, της Π.Ε. Κορινθίας.

ΟΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΙ ΤΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ -
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ -
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

2. Το άρθρο 33 του ν.δ. 3881/1958 «Περί έργων εγγείων βελτιώσεων» (Α' 181).

3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

4. Την παρ. 3 του άρθρου 31 του ν. 4314/2014 (Α' 265), με την οποία είναι επιτρεπτή η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Εσωτερικών για την εκτέλεση έργων αντιπλημμυρικής προστασίας σε περιοχές εντός σχεδίου πόλεως κατ' εξαίρεση από κάθε γενική ή ειδική διάταξη.

5. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

6. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ)» (Α' 160).

8. Το π.δ. 141/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 180).

9. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

10. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 82/2023 (Α' 139).

11. Το άρθρο 109, του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

12. Την υπ' αρ. 49105/26.6.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΑΔΑ: ΩΩΞΕ465ΧΘΞ-ΠΒ3).

13. Την υπ' αρ. 4654/19.01.2023 απόφαση της Υπηρεσιακής Γραμματέως του Υπουργείου Εσωτερικών «Ανάθεση καθηκόντων αναπλήρωσης Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών και Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Εσωτερικών (τομέα Εσωτερικών) στον Γεώργιο Δέδε» (ΑΔΑ: 6ΖΗ846ΜΤΛ6-1Χ6).

14. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/2276/254/10.01.2024 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ορισμός Αναπληρωτή Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Πολεοδομίας» (ΑΔΑ: 67ΤΜ4653Π8-ΚΤ5).

15. Το άρθρο τέταρτο του ν. 3555/2007 «Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου "Ιόνια Οδός" από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετήριου Κλάδου του ΠΑΘΕ Σχηματάρι - Χαλκίδα και λοιπές διατάξεις» (Α' 81).

16. Τον ν. 3621/2007 «Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Ελευσίνα - Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα και άλλες διατάξεις» (Α' 279).

17. Το άρθρο τέταρτο του ν. 4219/2013 «Κύρωση των Συμφωνιών Τροποποίησης των συμβάσεων παραχώρησης των μεγάλων οδικών έργων και ρύθμιση συναφών θεμάτων» (Α' 269).

18. Την υπό στοιχεία Β/Ε2/Φ2.4/οικ.7206/01.10.2020 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Εντολή συμπληρωματικών Εργασιών δυνάμει του άρθρου 18.6 της Σύμβασης Παραχώρησης (Σ.Π.) για την επείγουσα αντιπλημμυρική θωράκιση των περιοχών ανάντη και κατόντη του αυτοκινητοδρόμου Κόρινθος - Πάτρα» (ΑΔΑ: 6ΒΔΣ465ΧΘΞ-ΦΒΨ), και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 35/2.9.2021 (Α' 159) πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου, με την οποία το έργο στο οποίο αφορά η απαλλοτρίωση χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών ή το αρμόδιο για την κήρυξη των απαλλοτριώσεων όργανο να προβεί στην κήρυξη των απαλλοτριώσεων, που αφορούν στην κατασκευή συνοδών έργων των Έργων Παραχώρησης, υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (άρθρο Τρίτο της Πράξης).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/19918/1298/10.11.2021 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τροποποίηση της υπ' αρ. 104892/16.2.2006 κοινής υπουργικής απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του έργου: "Οδικός άξονας Κόρινθος - Πάτρα (αναβάθμιση υφιστάμενης οδού σε αυτοκινητόδρομο)" (όπως ισχύει), για την περιβαλλοντική αδειοδότηση και ενσωμάτωση των διαφοροποιήσεων του υδραυλικού σχεδιασμού του έργου (πρόσθετα/συμπληρωματικά υδραυλικά τεχνικά έργα)» (ΑΔΑ: ΩΝΓΔ4653Π8-Ν7Ξ).

3. Το υπ' αρ. 151056/03.07.2024 έγγραφο της Ε.Υ.Δ.Ε./Κ.Σ.Ε.Σ.Π. με το οποίο υποβλήθηκε το σχετικό κτηματολόγιο και ζητήθηκε η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλο-

τρίωσης ζώνης του θέματος καθώς και το από 23.9.2024 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της ίδιας υπηρεσίας (υπ' αρ. 187425/23.9.2024).

4. Την υπ' αρ. 97016/02.04.2024 (ορθή επανάληψη 140860/14.06.2024) (ΑΔΑ: 6Χ1Λ465ΧΘΞ-ΚΦ0) απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων Κατασκευής Συγκοινωνιακών Έργων με Σύμβαση Παραχώρησης (Ε.Υ.Δ.Ε./Κ.Σ.Ε.Σ.Π.), με την οποία εγκρίθηκε το από Ιανουάριο 2024 κτηματολόγιο της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του θέματος, ως προς την κτηματογράφηση και το όριο απαλλοτρίωσης.

5. Την υπ' αρ. 156918/15.07.2024 (ΑΔΑ: Ρ16Ρ465ΧΘΞ-9Δ0) απόφαση της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής (Δ25) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς το νομότυπο, το Κτηματολόγιο του έργου του θέματος.

6. Την υπ' αρ. 176231/30.08.2024 βεβαίωση χρηματοδότησης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής της Γενικής Γραμματείας Υποδομών, σύμφωνα με την οποία η προεκτιμώμενη δαπάνη της απαλλοτρίωσης ανέρχεται στο ποσό των 44.400,00 ευρώ και θα βαρύνει το ενάρτιμο έργο 2022ΣΕ07220000 της ΣΑΕ 072/2, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ζώνης στο ρέμα Μποϊλέ, στο πλαίσιο των συμπληρωματικών εργασιών για την επείγουσα αντιπλημμυρική θωράκιση των περιοχών ανάντη και κατόντη του αυτοκινητόδρομου Κόρινθος - Πάτρα και συγκεκριμένα στο υποέργο 12: L246 στη Χ.Θ. 50+123 στην εντός σχεδίου περιοχή της Τ.Κ. Λυγιάς της Δ.Ε. Ευρωστίνης, του Δήμου Ξυλόκαστρου Ευρωστίνης, της Π.Ε. Κορινθίας, συνολικής έκτασης 849,24 τ.μ. εκ των οποίων 72,10 τ.μ. αφορούν σε ιδιωτικές εκτάσεις και 777,14 τ.μ. αφορούν σε δημόσιες εκτάσεις. Η έκταση που απαλλοτριώνεται εικονίζεται σε κλίμακα 1:500 στο κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκαν από τη μελετήτρια Καλλιόπη Κατίκα Αγγ. Τοπογράφο Μηχανικό για την ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟ Α.Ε. και εγκρίθηκαν ως προς την κτηματογράφηση και το όριο απαλλοτρίωσης από την Ε.Υ.Δ.Ε./Κ.Σ.Ε.Σ.Π. με την υπ' αρ. 97016/02.04.2024 (ορθή επανάληψη 140860/14.06.2024) (ΑΔΑ: 6Χ1Λ465ΧΘΞ-ΚΦ0) απόφαση και ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν ως προς το νομότυπο με την υπ' αρ. 156918/15.07.2024 (ΑΔΑ: Ρ16Ρ465ΧΘΞ-9Δ0) απόφαση της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

2. Στα απαλλοτριούμενα ακίνητα προβάλλουν εμπράγματα δικαιώματα οι φερόμενοι ιδιοκτήτες που αναφέρονται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με επισπεύδον το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και με δαπάνες αυτού.

Η προεκτιμώμενη δαπάνη ποσού 44.400,00 € θα βαρύνει τις πιστώσεις του Π.Δ.Ε. αρμοδιότητας του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και ειδικότερα τις πιστώσεις του ενάρτιμου έργου 2022ΣΕ07220000 της ΣΑΕ 072/2.

3. Υπάγουμε την παρούσα απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) και κατ' εξουσιοδότηση του Τρίτου άρθρου της υπ' αρ. 35/2.9.2021 Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου (Α' 159), ώστε, με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου, να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της οικείας αποζημίωσης.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 24 Οκτωβρίου 2024

Οι Προϊστάμενοι των Γενικών Διευθύνσεων

Αναπληρωτής Προϊστάμενος
της Γενικής Διεύθυνσης
Οικονομικών Υπηρεσιών
και Διοικητικής Υποστήριξης
του Υπουργείου
Εσωτερικών
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΔΕΣ

Προδιαγραφών,
Μητρώων και
Απαλλοτριώσεων
του Υπουργείου
Υποδομών
και Μεταφορών
ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αναπληρωτής Προϊστάμενος
της Γενικής Διεύθυνσης
Πολεοδομίας του Υπουργείου
Περιβάλλοντος και Ενέργειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ

Αριθμ. 205063

(2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου: «Οδική σύνδεση του Νέου Νοσοκομείου Σπάρτης» στην Τ.Κ. Μαγούλας της Δ.Ε. Μυστρά του Δήμου Σπάρτης της Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

2. Το άρθρο 23 του π.δ. της 25ης Νοεμβρίου 1929 «Περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» (Α' 421).

3. Το άρθρο 1 του ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών αντικαταστάσεως της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 5269/1931 και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (Α' 214), όπως συμπληρώθηκε με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 (Α' 169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 (Α' 259).

4. Την παρ. 14 του άρθρου 6 του κεφ. Β' του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

5. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

6. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

7. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

8. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

9. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

10. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 82/2023 (Α' 139).

11. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΑΔΑ: ΩΩΞΕ465ΧΘΞ-ΠΒ3), και αφού είδαμε:

1. Την Πράξη 7 της 2.3.2022 (Δ' 94) του Υπουργικού Συμβουλίου, με την οποία το έργο στο οποίο αφορά η απαλλοτρίωση χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών ή το αρμόδιο για την κήρυξη των απαλλοτριώσεων όργανο να προβεί στην κήρυξη απαλλοτριώσεων ακινήτων που αφορούν στην εκτέλεση του έργου καθώς επίσης και στην κήρυξη των τυχόν συμπληρωματικών απαλλοτριώσεων που θα απαιτηθούν γι' αυτό, υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (άρθρο τρίτο).

2. Την υπ' αρ. 62769/16.8.2024 απόφαση Γενικού Διευθυντή Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής, Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου-Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο "Οδική σύνδεση του Νέου Νοσοκομείου Σπάρτης" του Δήμου Σπάρτης στην Π.Ε. Λακωνίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου» (ΑΔΑ: 94ΘΧΟΡ1Φ-Θ1Σ).

3. Το υπ' αρ. 197169/9.10.2024 έγγραφο της Δ/νσης Οδικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με το οποίο ζητήθηκε η κήρυξη της παρούσας αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων και διαβιβάστηκε η έκθεση εκτίμησης του Ανεξάρτητου Πιστοποιημένου Εκτιμητή.

4. Την υπ' αρ. 176148/30.08.2024 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Υποδομών περί έγκρισης της μελέτης κτηματογράφησης που εκπονήθηκε στα πλαίσια της σύμβα-

σης: «Παροχή Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου, για την υποβολή της Διεύθυνσης Οδικών Υποδομών (Δ13) στις διαδικασίες ωρίμανσης για τη δημοπράτηση του έργου: "Οδική σύνδεση του Νέου Νοσοκομείου Σπάρτης"».

5. Την υπ' αρ. 179506/06.09.2024 (ΑΔΑ: 6Ζ21465ΧΘΞ-ΝΧΒ) απόφαση της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία, ελέγχθηκε, θεωρήθηκε και εγκρίθηκε μόνο ως προς τους αναλογισμούς το κτηματολόγιο του έργου του θέματος.

6. Τη δημοσίευση ανακοίνωσης κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην ημερήσια εφημερίδα «Λακωνικός Τύπος» την 11.09.2024.

7. Το από 10.09.2024 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Σπάρτης, που αφορά στην εν θέματι απαλλοτρίωση.

8. Το υπ' αρ. 482550/04.10.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Π.Ε. Λακωνίας.

9. Το υπ' αρ. 309786/14.10.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Λακωνίας.

10. Την υπ' αρ. 202514/16.10.2024 βεβαίωση χρηματοδότησης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η προϋπολογιζόμενη δαπάνη της απαλλοτρίωσης, ανέρχεται στο ποσό των 644.935,00 € και θα βαρύνει τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου 2024ΝΑ47100022 της ΣΑ ΝΑ471, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου: «Οδική σύνδεση του Νέου Νοσοκομείου Σπάρτης» στην Τ.Κ. Μαγούλας της Δ.Ε. Μυστρά του Δήμου Σπάρτης της Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας, συνολικής έκτασης 55.086,99 m² εκ των οποίων τα 54.508,46 m² αφορούν ιδιωτικές εκτάσεις και τα 578,53 m² αφορούν σε δημόσιες εκτάσεις.

Η έκταση που απαλλοτριώνεται εικονίζεται σε κλίμακα 1:500 στα κτηματολογικά διαγράμματα και στον αντί-

στοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία συντάχθηκαν από τον ανάδοχο μελετητή «ΑΣΤΡΟΛΑΒΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.», ελέγχθηκαν, θεωρήθηκαν και εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. 176148/30.08.2024 απόφαση της Διεύθυνσης Οδικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. 179506/06.09.2024 (ΑΔΑ: 6Ζ21465ΧΘΞ-ΝΧΒ) απόφαση της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, μόνο ως προς τους αναλογισμούς.

Στα απαλλοτριούμενα ακίνητα προβάλλουν εμπράγματα δικαιώματα οι φερόμενοι ιδιοκτήτες που αναφέρονται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με επισπεύδον το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και με δαπάνες αυτού και των παρόδων ωφελούμενων ιδιοκτητών.

Η προκαλούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 644.935,00 € και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και ειδικότερα τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου 2024ΝΑ47100022 της ΣΑ ΝΑ471.

2. Υπάγουμε την παρούσα αναγκαστική απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 (Α' 17) και κατ' εξουσιοδότηση του Τρίτου άρθρου της υπ' αρ. 7/2022 Π.Υ.Σ. (Δ' 94), ώστε, με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου, να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της οικείας αποζημίωσης.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 23 Οκτωβρίου 2024

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ