



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

8 Οκτωβρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 666

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της υπ' αρ. 1760/5.4.1989 (Δ' 320) απόφασης του Νομάρχη Χανίων συνοδευόμενη από το σχετικό διάγραμμα αυτής, κατ' εφαρμογή του άρθρου 36 του ν. 3756/2009 (Α' 53).
- 2 Δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της υπ' αρ. 5067/31.8.1988 (Δ' 672) απόφασης του Νομάρχη Χανίων συνοδευόμενη από το σχετικό διάγραμμα αυτής, κατ' εφαρμογή του άρθρου 36 του ν. 3756/2009 (Α' 53).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2748

(1)

Δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της υπ' αρ. 1760/5.4.1989 (Δ' 320) απόφασης του Νομάρχη Χανίων συνοδευόμενη από το σχετικό διάγραμμα αυτής, κατ' εφαρμογή του άρθρου 36 του ν. 3756/2009 (Α' 53).

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (Α' 53).
2. Την παρ. 2 του άρθρου 31 του ν. 4280/2014 (Α' 159).
3. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης»- Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
4. Το π.δ. 136/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (Α' 229).
5. Το Κεφάλαιο ΙΑ του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση [Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024] - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες [Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972] και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
6. Τον ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

7. Τον ν. 4954/2022 «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 136), και ιδιαίτερα τα άρθρα 63 και 64 αυτού, που τροποποιούν το άρθρο 6 του ν. 3852/2010, προσθέτοντας νέα άρθρα 6Α και 6Β με τα οποία εισάγεται ο θεσμός του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης ως Προϊστάμενος της Αποκεντρωμένης Διοίκησης και τα άρθρα 65 και 66 αυτού, που αντικαθιστούν τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 σχετικά με την θέση και τις νέες αρμοδιότητες του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης. Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 64 του ν. 4954/2022: «Όπου στη νομοθεσία αναφέρεται ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015, νοείται εφεξής ο Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, εκτός από τις περιπτώσεις που ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης αναφέρεται ως προϊστάμενος των οριζόντιων υποστηρικτικών υπηρεσιών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, όπως ορίζονται στην περ. β' της παρ. 2 του άρθρου 35 του ν. 4622/2019».

8. Την υπ' αρ. 86774/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) υπουργική απόφαση για τον διορισμό της Μαρίας Κοζυράκη στη θέση της Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

9. Την υπ' αρ. 1760/5.4.1989 απόφαση του Νομάρχη Χανίων, που αφορούσε στην «Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Αργουλιδέ της Κοινότητας Αρωνίου της επαρχίας Κυδωνίας του Νομού Χανίων» (Δ' 320).

10. Το υπ' αρ. 45903/7.8.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Χανίων, με το οποίο αιτήθηκε τη δημοσίευση του συνοδευτικού διαγράμματος της υπ' αρ. 1760/5.4.1989 νομαρχιακής απόφασης.

11. Το γεγονός ότι στην αρχική δημοσίευση της υπ' αρ. 1760/5.4.1989 (Δ' 320) απόφασης του Νομάρχη Χανίων δεν συμπεριλαμβανόταν το σχετικό συνοδευτικό διάγραμμα.

12. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρα-

τικού προϋπολογισμού, ούτε και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Την αποστολή για δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της υπ' αρ. 1760/1847/5.4.1989 (Δ' 320) απόφασης Νομάρχης Χανίων περί κατηγοριοποίησης και καθορισμού ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Αργουλιδέ της Κοινότητας Αρωνίου της επαρχίας Κυδωνίας του Νομού Χανίων, μαζί με το διάγραμμα κλίμακας 1:5.000 και την καρτέλα (δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης) που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής, κατ' εφαρμογή του άρθρου 36 του ν. 3756/2009 (Α' 53).

2. Το κείμενο της υπ' αρ. 1760/5.4.1989 (Δ' 320) νομαρχιακής απόφασης παραμένει αυτούσιο και έχει ως εξής:

«Αριθ. 1760/1845

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Αργουλιδέ της Κοινότητας Αρωνίου της επαρχίας Κυδωνίας του Νομού Χανίων».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 π.δ. (Δ' 181) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε με τα π.δ. από 20.8.1985 (Δ' 414) και 14.2.1987 (Δ' 133).

2. Την πρόταση των μελετητών Μηχανικών του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Το δελτίο κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους μελετητές σύμφωνα με τις σχετικές προδιαγραφές του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αρ. 34/1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Αρωνίου Κυδωνίας.

6. Το υπ' αρ. 706/17.8.1988 έγγραφο της Κοινότητας Αρωνίου Κυδωνίας.

7. Το υπ' αρ. 338/16.6.1988 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Νομαρχίας Χανίων.

8. Την υπ' αρ. 34/1988 θέμα 5ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Χανίων, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό Αργουλιδέ της Κοινότητας Αρωνίου της επαρχίας Κυδωνίας περιαστικό, ενδιάφέροντα, στάσιμο, συνεκτικό, μικρό.

II. Καθορίζουμε τα όριά του με τα εξής στοιχεία:

α) Για το συνεκτικό τμήμα:

α. Οικία Γουρμετάκη Γεωργίου

β. Οικία Γελεσάκη Εμμανουήλ

γ. Οικία Μάντακα Νικολάου

δ. Οικία Μάντακα Νικολάου

ε. Οικία Καλαμαρίδη Ιακώβου και επιστρέφουμε στο σημείο α και κλείνουμε την οριοθέτηση του συνεκτικού τμήματος.

β) Για το διάσπαρτο τμήμα:

1. Οικία Χατζηγιάννου Χρήστου

2. Διασταύρωση Κοινοτικού δρόμου προς Καθιανά - Καμπάνι - Βόθωνα.

3. Εκατό μέτρα από τη διασταύρωση του Κοινοτικού δρόμου με δρόμο προς Καθιανά - Καμπάνι - Βόθωνα.

4. Εκατό μέτρα από την οικία Νικολάου Μάντακα.

5. Εκατό μέτρα από το σημείο 6 που ορίζεται σε εκατό μέτρα απόσταση από την οικία Γεωργίου Γουρμετάκη και επί του Κοινοτικού δρόμου.

6. Εκατό μέτρα από την οικία Γεωργίου Γουρμετάκη και επί του Κοινοτικού δρόμου.

7. Εκατό μέτρα από το σημείο 6 και κάθετα στην Κοινοτική οδό.

8. Εκατό μέτρα από την οικία Εμμανουήλ Γελεσάκη και κάθετα προς τον κεντρικό Κοινοτικό δρόμο και επιστρέφουμε στο σημείο 1 και κλείνουμε την οριοθέτηση του διάσπαρτου τμήματος,

όπως αυτά φαίνονται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα και συντάχθηκε βάσει στοιχείων, χαρτών και ελέγχου επιτόπου και το οποίο θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Χανίων.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

A. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το π.δ. 24.4.1985 (Δ' 181), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Αρτιότητα γηπέδου στο μεν συνεκτικό τμήμα του οικισμού εμβαδόν 300 τ.μ. στο δε διάσπαρτο εμβαδόν 1.000 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 π.δ. (Δ' 181).

B. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

1. Για τον οικισμό Αργουλιδέ τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 π.δ., όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο π.δ. της 24.4.1985 (Δ' 181), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 5 Απριλίου 1989

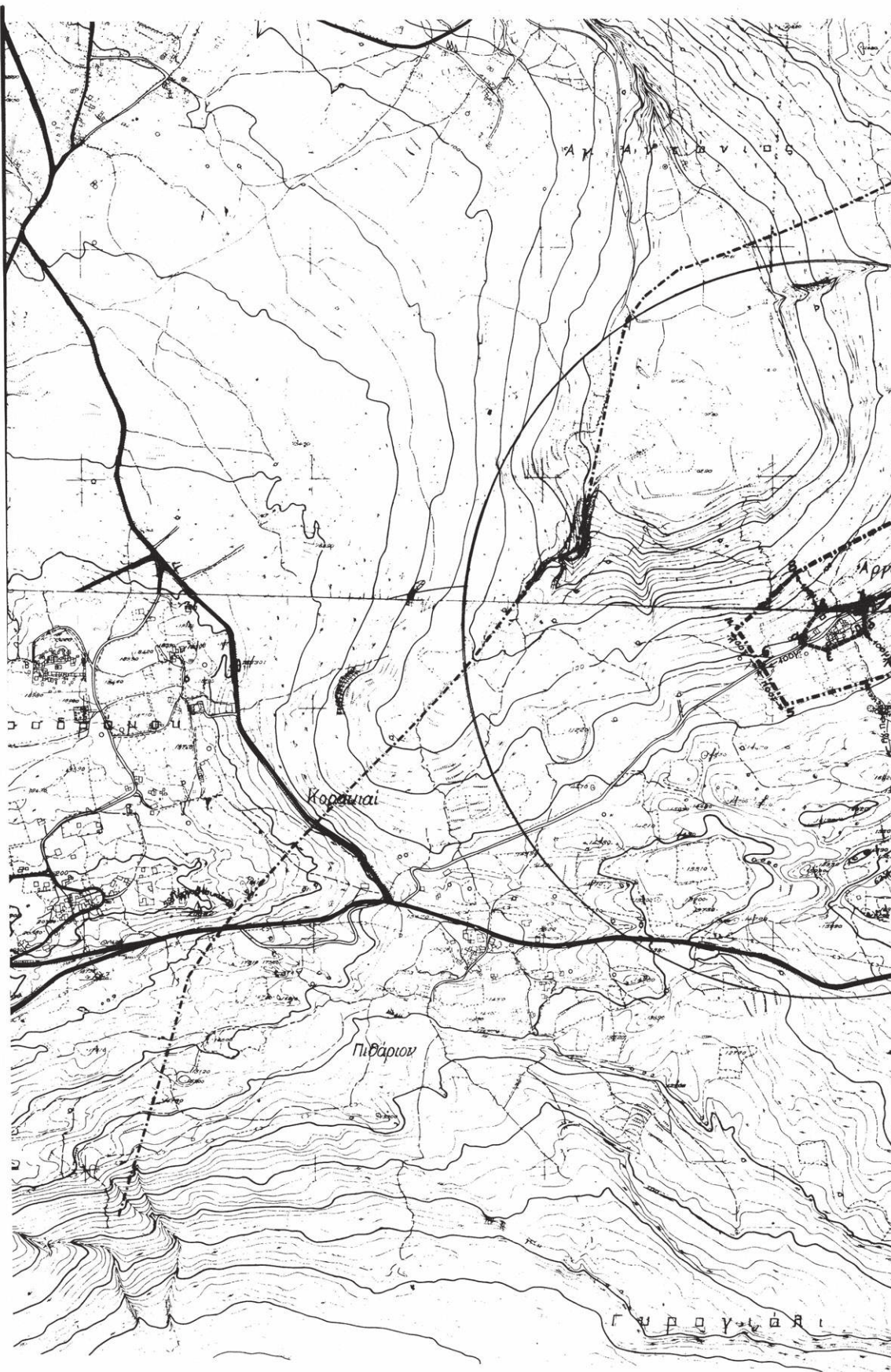
Ο Νομάρχης

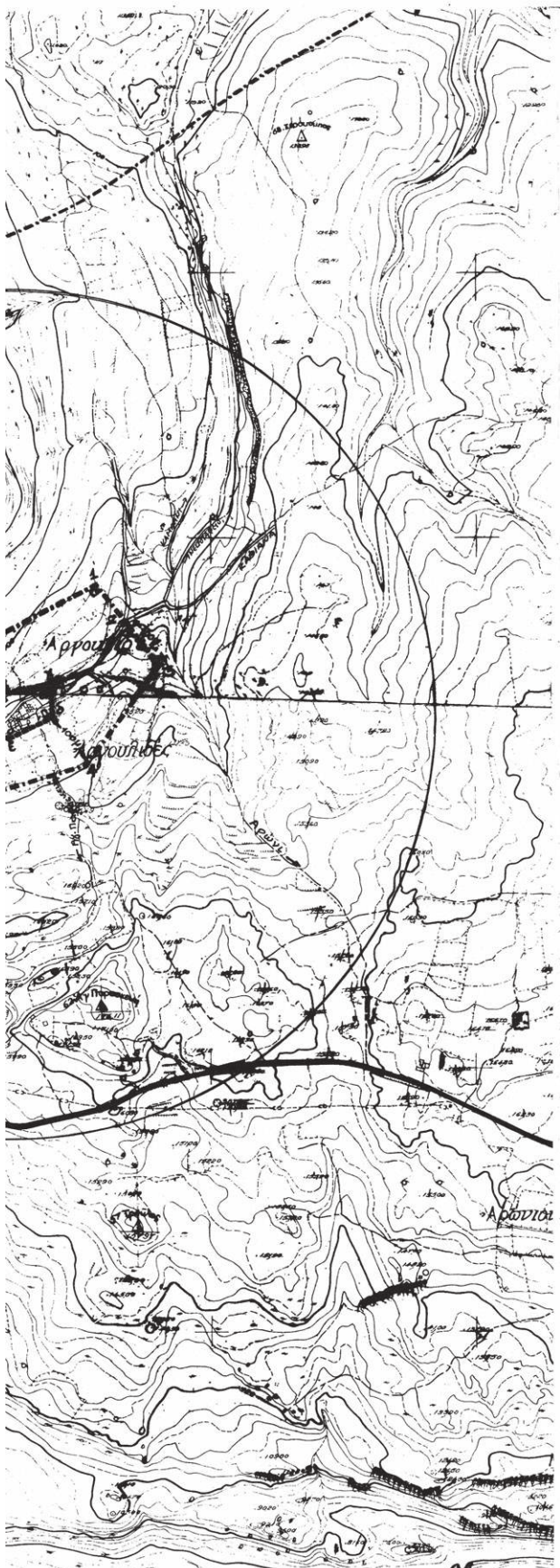
ΜΑΝΩΛΗΣ ΜΠΡΙΛΛΑΚΗΣ»

3. Η υπ' αρ. 1760/5.4.1989 απόφαση του Νομάρχης Χανίων έχει αναδρομική ισχύ που ανατρέχει στο χρόνο δημοσίευσης του ΦΕΚ Δ' 320, ήτοι από 25.5.1989.

4. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **39%**





Υ.Χ.Ο.Π ΑΝΟΙΧΤΕΣ
ΠΟΛΕΙΣ

Όρια Οικισμού: Αργουλιές

Συνεκτικό Τμήμα:

α. Οικία Γουρμετάκη Γεωργ., β. Οικία Γελεσάκη Εμμ., γ. Οικία Μάντακα Μικ., δ. Οικία Μάντακα Μικ., ε. Οικία Καλαμαρι-δη Τακωβου. Επιτρέφουμε στο σημείο α' κλεινόμε την οριοδότηση του Συνεκτικού Τμήματος.

Διασπάρτο Τμήμα:

1. Οικία Χατζηγιάννου Χρήστ., 2. Διασταύρωση Κοινोट. δρόμου με δρόμο προς Καδιανά - Καμπάνι - Βόθωνα, 3. 100μ. από την διασταύρωση του Κοινोट. δρόμου με δρόμο προς Καδιανά - Καμπάνι - Βόθωνα, 4. 100μ. από την οικία Μάντακα Μικ., 5. 100μ. από το σημείο 6 που ορίζεται σε 100μ. απόστ. από την οικία Γουρμετάκη Γεωργ., 6. 100μ. από την οικία Πουρμετάκη Γεωργ. κ' επί του Κοινोट. δρόμου, 7. 100μ. από το σημείο 6 κ' κάθετα στην Κοινोटική οδό, 8. 100μ. από την οικία Γελεσάκη Εμμ. κ' κάθετα προς τον Κεντρικό Κοινोटικό δρόμο κ' επιτρέφουμε στο σημείο 1 κ' κλεινόμε την οριοδότηση του Διασπάρτου Τμήματος.

Αριότητα οικοπέδων Συνεκτ. Τμήματος: 300 τ.μ.

Αριότητα " Διασπάρτου " : 1.000 τ.μ.

Αριθμ. Πρωτ. : οικ. 1760
Αριθμ. Φ.Ε.Κ. :

ΧΑΝΙΑ 5-4-89
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
[Signature]
Μ. ΜΠΡΙΛΛΑΚΗΣ

ΜΑΝΟΥΕΛΑ GOUNALAKI
23/09/2024 10:31

ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΑΡΩΝΙΟΥ Οικισμός: Αργουλιές	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ - - - - - Όριο ΟΤΑ ■ ■ ■ ■ ■ Όριο οικισμού 1 2 3 Ονομασίες	
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμός σχεδίου Π - 1.1 ΚΑ 1.5.000
Συντάξη: Μ. Γιαζή Τοπogr., Ε. Κουλοβάτου Αρχ. Σ. Ελευθεριάδου Αρχιτ. Α. Παντζή Σχεδ.	Ημερ. Μαρτ. 89
 Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ	


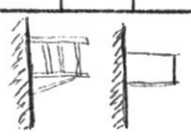
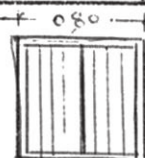

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

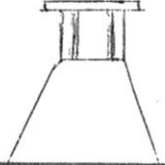
ΜΑΝΟΥΕΛΑ ΓΟΥΝΑΛΑΚΙ
23/09/2024 10:32

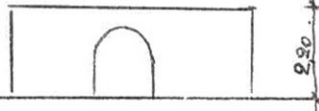
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΡΓΟΥΝΙΔΕΣ
 ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΑΡΟΝΙΟΥ
 ΑΡ. ΕΣΥΕ : 94310400/04
 ΝΟΜΟΣ : ΧΑΛΚΙΔΑ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ-	ΠΤΕΡΥΓΩΝ
-----------------	---------	--------------	----------

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦΟΣ		Β' ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ		
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.			
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης			6-7	ι			25%	ΚΛΙΣΗ ΠΡΟΪΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης	6-7	ι	6-7	ι			25%	
		3. στέγης τετράριχτης		ι	6-7	ι			25%	
		4. δώματος	1							
		5. θόλου								
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1-2	α-δ	1-2	α-δ			 οκίτσο	
		2. λοιπές όψεις	1-2	α-δ	1-2	α-δ				
		3.								
Γ	ΕΞΟΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			2-3	α-δ			Πλάτος μήκος οκίτσο	
		2. ανοιχτός καλυμμένος								
		3. κλειστός								
		4. στοά-χαγιάτι								
		5.								
Δ	ΣΤΗΘΙΑ	1. εξωστών			2-3	α-δ			 οκίτσο	
		2. εξωτερικής σκάλας			1-2	α-δ-ε				
		3. δώματος			1-2	α-δ-ε				
		4.								
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων		%	%	%			 οκίτσο	
		1. οριζόντιο πρέκι	1-2-3	α-δ	1-2-3	α-δ				
		2. ημικυκλικό πρέκι	1-2	α-δ						
		3. τοξωτό πρέκι	1-2	α-δ						
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3		3				 οκίτσο	
		2. καρφωτά	3		3					
		3. περιδωτά	3		3					
		4. με καίτια	3							
		5. με φεγγίτη	3							
		6.								
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ					Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΧΑΛΚΙΔΑ Αρχείο Χερσιών					

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα						
		2. κορνιζώματα						
		3. παραστάδες						
		4. φουρούσια						
		5. αετώματα						
		6. καμινάδες			1-2	α-δ		
							σκέτοο	

Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός	2-2	α-δ		σκέτοο
		2. μανδρότοιχος χαμηλός				
		3. άλλος τρόπος				

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	η μελέτη του αριθ. αμ. 1760/5-4-89 αφορά κ. Νεοφύξο Χαλινά
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΡΑΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
 ΣΟΦΙΑ Ι. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΔΟΥ



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 20 Σεπτεμβρίου 2024

Η Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΜΑΡΙΑ ΚΟΖΥΡΑΚΗ

Αριθμ. 2781 (2)

Δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της υπ' αρ. 5067/31.8.1988 (Δ' 672) απόφασης του Νομάρχη Χανίων συνοδευόμενη από το σχετικό διάγραμμα αυτής, κατ' εφαρμογή του άρθρου 36 του ν. 3756/2009 (Α' 53).

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (Α' 53).
2. Την παρ. 2 του άρθρου 31 του ν. 4280/2014 (Α' 159).
3. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης»- Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
4. Το π.δ. 136/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (Α' 229).
5. Το Κεφάλαιο ΙΑ του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση [Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024] - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες [Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972] και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
6. Τον ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).
7. Τον ν. 4954/2022 «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 136), και ιδιαιτέρα τα άρθρα 63 και 64 αυτού, που τροποποιούν το άρθρο 6 του ν. 3852/2010, προσθέτοντας νέα άρθρα 6Α και 6Β με τα οποία εισάγεται ο θεσμός του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης ως Προϊστάμενος της Αποκεντρωμένης Διοίκησης και τα άρθρα 65 και 66 αυτού, που αντικαθιστούν τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 σχετικά με την θέση και τις νέες αρμοδιότητες του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης. Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 64 του ν. 4954/2022: «Όπου στη νομοθεσία αναφέρεται ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015, νοείται εφεξής ο Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, εκτός από τις περιπτώσεις που ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης αναφέρεται ως προϊστάμενος των

οριζόντιων υποστηρικτικών υπηρεσιών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, όπως ορίζονται στην περ. β' της παρ. 2 του άρθρου 35 του ν. 4622/2019».

8. Την υπ' αρ. 86774/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) υπουργική απόφαση για τον διορισμό της Μαρίας Κοζυράκη στη θέση της Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

9. Την υπ' αρ. 5067/31.8.1988 απόφαση του Νομάρχη Χανίων, που αφορούσε στην «Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Μουζουρά και Καλόρρουμα της Κοινότητας Μουζουρά, επαρχίας Κυδωνίας Ν. Χανίων» (Δ' 672).

10. Το υπ' αρ. 46305/9.8.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Χανίων, με το οποίο αιτήθηκε τη δημοσίευση του συνοδευτικού διαγράμματος της υπ' αρ. 5067/31.8.1988 νομαρχιακής απόφασης.

11. Το γεγονός ότι στην αρχική δημοσίευση της υπ' αρ. 5067/31.8.1988 (Δ' 672) απόφασης του Νομάρχη Χανίων δεν συμπεριλαμβανόταν το σχετικό συνοδευτικό διάγραμμα.

12. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Την αποστολή για δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της υπ' αρ. 5067/4846/31.8.1988 (Δ' 672) απόφασης Νομάρχη Χανίων περί κατηγοριοποίησης και καθορισμού ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Μουζουρά και Καλόρρουμα της Κοινότητας Μουζουρά της επαρχίας Κυδωνίας του Νομού Χανίων, μαζί με το διάγραμμα κλίμακας 1:5.000 και την καρτέλα (δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης) που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής, κατ' εφαρμογή του άρθρου 36 του ν.3756/2009 (Α' 53).

2. Το κείμενο της υπ' αρ. 5067/31-08-1988 (Δ' 672) νομαρχιακής απόφασης παραμένει αυτούσιο και έχει ως εξής:

«Αριθ. 5067/4846

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Μουζουρά και Καλόρρουμα της Κοινότητας Μουζουρά, επαρχίας Κυδωνίας Ν. Χανίων".

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 π.δ. (Δ' 181) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και του από 14.2.1987 π.δ. (Δ' 133) με το οποίο τροποποιείται το προηγούμενο π.δ.

2. Τις προτάσεις των μελετητών Μηχανικών του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αρ. 21/1988 (θέμα 1ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Ι. 1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς ΜΟΥΖΟΥΡΑ και ΚΑΛΟΡΡΟΥΜΑ ως ακολούθως:

ΜΟΥΖΟΥΡΑΣ: Περιαστικός, εντός ΖΟΕ, ενδιαφέρων, στάσιμος, διάσπαρτος, μικρός

ΚΑΛΟΡΡΟΥΜΑ: Περιαστικός, εντός ΖΟΕ, ενδιαφέρων, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια των παραπάνω οικισμών με τα στοιχεία:

ΜΟΥΖΟΥΡΑΣ: Διάσπαρτο τμήμα: 1,2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,1.

Συνεκτικό τμήμα: Α,Β,5,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α

ΚΑΛΟΡΡΟΥΜΑ: Διάσπαρτο τμήμα: 1,2,3,4,5,6,7,1.

Συνεκτικό τμήμα: Α,2,3,4,Β,Α

Τα παραπάνω στοιχεία αντιστοιχούν:

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΟΥΖΟΥΡΑ:

Διάσπαρτο Τμήμα:

1. Νέα οικία Καπαδουκάκη Αντ.

2. Οικία Γυλάκη Χαρίτου

3. Οικία Περάκη Γεωργ.

4. Νότιο όριο παλαιού κοιμητηρίου

5. Οικία Καλορμάκη Ιωάν.

6. Διατηρούμε απόσταση 50μ. παράλληλα του δρόμου και ορίζουμε σημείο 6 την προβολή του σημείου 7 βόρεια του δρόμου.

7. Αλών ιδιοκτησίας κληρ. Γιαννακάκη Παναγ.

8. Η προβολή του σημείου 7 Νότια και επί του δρόμου προς Κουρουπητό.

9. Ακολουθούμε τον δρόμο προς το κέντρο του οικισμού και ορίζουμε σημείο 9 την διασταύρωσή του με άλλο δρόμο που οδηγεί στο Νεκροταφείο.

10. Οικία Λιονάκη Γεωργ.

11. Οικία Λιονάκη Ιωσήφ.

Τέλος επιστρέφουμε στο αρχικό σημείο 1.

Συνεκτικό Τμήμα

Α. Οικία Κληρονόμων Λυχνάκη Μαν.

Β. Οικία Ψυλλάκη Σταύρ.

5. Οικία Καλορμάκη Ιωάν.

Γ. Οικία Ψυλλάκη Νικ. του Ανδρέα

Δ. Ερείπιο Καλορμάκη Δημ.

Ε. Οικία Ψυλλάκη Μαρίας

Ζ. Οικία Λιονάκη Παναγ.

Η. Οικία Γιαννακάκη Δημ.

Θ. Οικία Καζάκου Ιωάν.

Ι. Οικία Μαλαξιανάκη Δημ.

Κ. Οικία Ντουρουντάκη Παντ.

Τέλος επιστρέφουμε στο αρχικό σημείο Α.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΛΟΡΡΟΥΜΑ:

Διάσπαρτο τμήμα:

1. Νέα οικία Γαλανάκη Βασιλ.

2. Οικία Καζάκου

3. Οικία Πετρογλάκη Γεωργ.

4. Οικία Κατσαφράκη Ευάγγ.

5. Το σημείο 5 ορίζεται επί του αγροτικού δρόμου και σε απόσταση 100μ. από τη συνάντησή του με τον κεντρικό δρόμο.

6. Σημείο διασταύρωσης των δύο αγροτικών δρόμων.

7. Οικία κληρ. Γιαννακάκη Νικολ.

Τέλος επιστρέφουμε στο αρχικό σημείο 1.

Συνεκτικό τμήμα:

Α. Σημείο διασταύρωσης του κεντρικού δρόμου του οικισμού με άλλον δρόμο που οδηγεί στον Μουζουρά.

2. Οικία Καζάκου

3. Οικία Πετρογλάκη Γ.

4. Οικία Κατσαφράκη Ευάγγ.

Β. Το σημείο Β ορίζεται επί του δρόμου προς Μουζουρά και σε απόσταση 50μ. από το σημείο συνάντησης του παραπάνω δρόμου με αυτόν που διασχίζει τον οικισμό.

Τέλος επιστρέφουμε στο αρχικό σημείο Α.

Τα παραπάνω όρια φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα, σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων, χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3. Η παρούσα απόφαση με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύουν θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων.

4. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το π.δ. ΦΕΚ Δ' 181/1985 και από το π.δ. ΦΕΚ Δ' 133/1987 που τροποποιεί το προηγούμενο.

Για τους οικισμούς Μουζουρά και Καλόρρουμα ορίζεται αρτιότητα γηπέδου:

Για το συνεκτικό τμήμα 500 τ.μ. και για το διάσπαρτο τμήμα 1.000 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση, εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 διατάγματος.

Β. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Για τους οικισμούς Μουζουρά και Καλόρρουμα ορίζονται ειδικοί όροι δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 άρθρου 6 του από 24.4.1985 διατάγματος όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 διάταγμα.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο διάταγμα της 24.4.1985 (Δ' 181) και της 14.2.1987 (Δ' 133).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

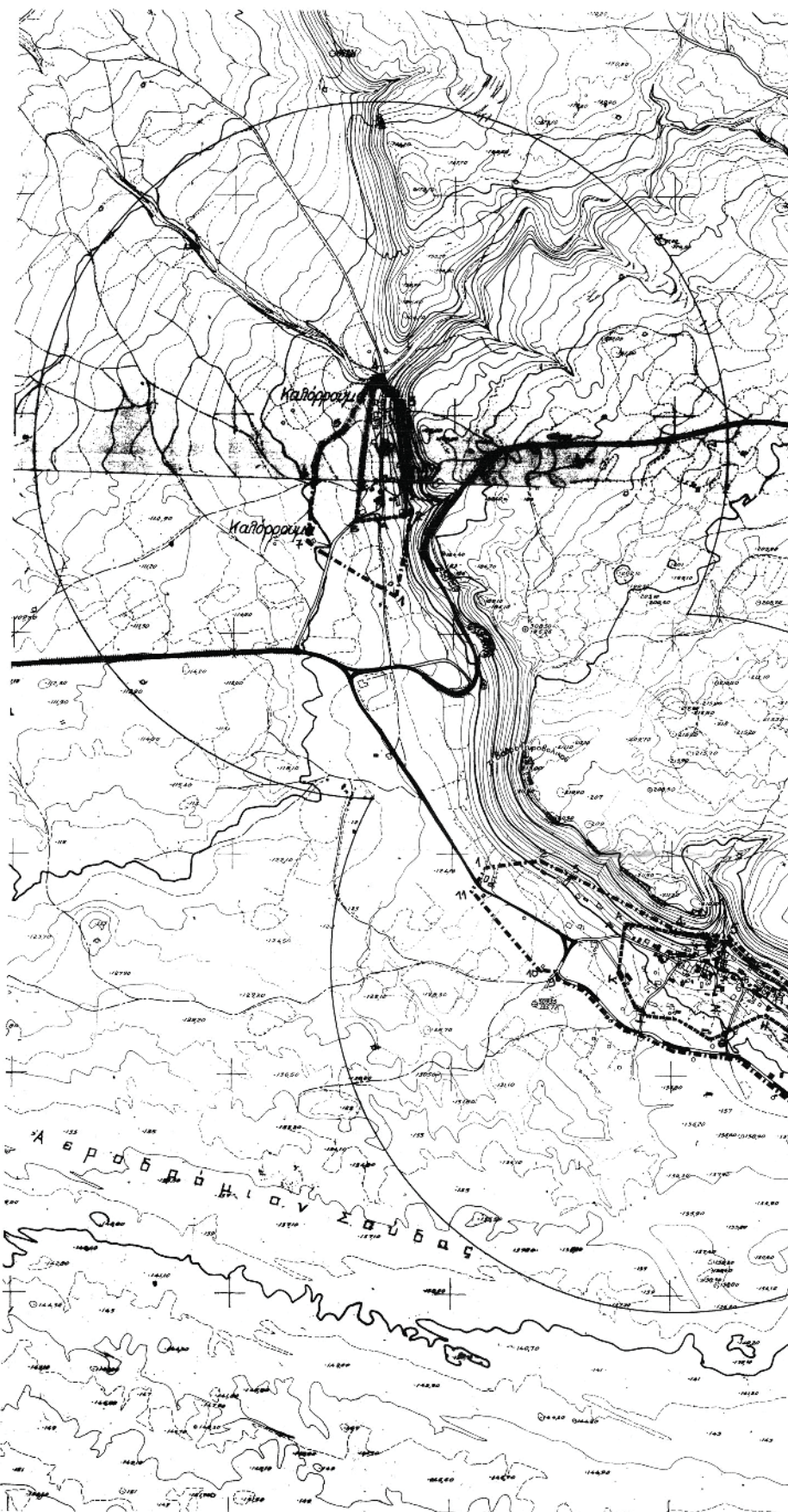
Χανιά, 31 Αυγούστου 1988

Ο Νομάρχης

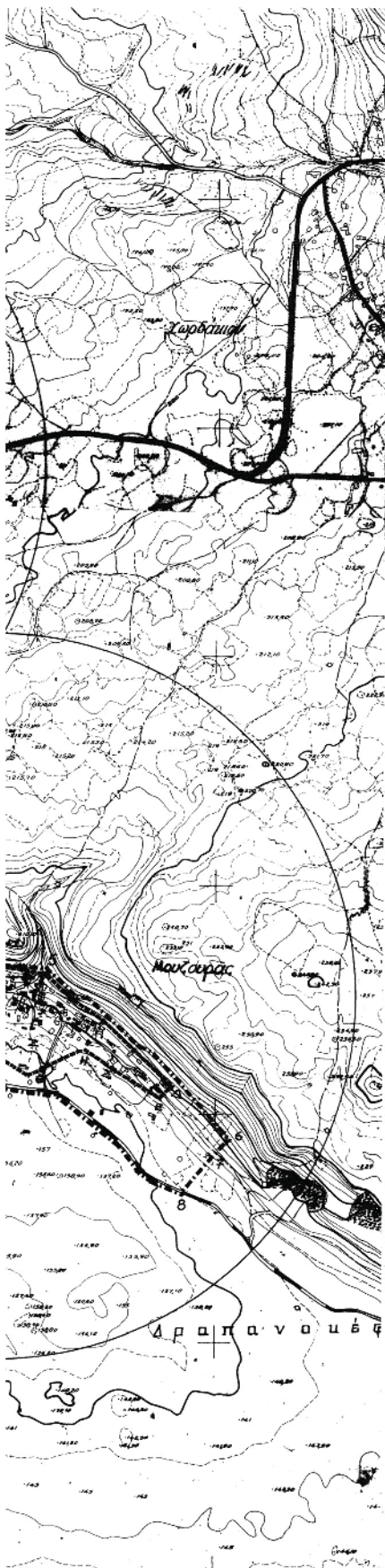
ΜΑΝΩΛΗΣ ΜΠΡΙΛΛΑΚΗΣ»

3. Η υπ' αρ. 5067/31.8.1988 απόφαση του Νομάρχη Χανίων έχει αναδρομική ισχύ που ανατρέχει στο χρόνο δημοσίευσης του ΦΕΚ Δ' 672, ήτοι από 21.9.1988.

4. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **34%**



Υ.Χ.Ο.Π

ΑΝΟΙΧΤΕΣ
ΠΟΛΕΙΣ

Όρια Οικισμού : Μουζούρα
Συνεκτικό Τμήμα :
 Α. Οικία κ/ληρ. Λαχράνη Μαν, Β. Οικία Ψυλλάκη Σταυρ, Β. Οικία Καλορράκη Ιωάν, Γ. Οικία Ψυλλάκη Νικ του Λητρεα, Δ. Ερείπιο Καλορράκη Δημ, Ε. Οικία Ψυλλάκη Μαρίας, Ζ. Οικία Λιονάκη Παναχ, Η. Οικία Γιαννακάκη Δημ, Θ. Οικία Καζάκου Ιωάν, Ι. Οικία Μαλαξζιανάκη Δημ, Κ. Οικία Ντρουρτανάκη Παντ. Τέλος επιστρέφωμε στο αρχικό εγχείο Α.

Όρια Οικισμού :
 1. Νέα οικία Καπαδουκάκη Αντ, 2. Οικία Γρηάκη Χαρίτω, 3. Οικία Περάκη Γεωργ, 4. Νότιο όριο παλιού κοιμητηρίου, 5. Οικία Καλορράκη Ιωάν, 6. Διατηρούμε απόστ. 50μ. παράλληλα του δρόμου κ' ορίζομε εγχείο 6 της προβολή του εγχείου 7 Βόρεια του δρόμου, 7. Αλώνι ιδιοκτ. κ/ληρ. Γιαννακάκη Παναχ, 8. Η προβολή του εγχείου 7, Νότια κ' επί του δρόμου προς Κουρουνήτο, 9. Ακολουθούομε τον δρόμο προς το κέντρο του Οικισμού κ' ορίζομε εγχείο 9 την διασταύρωση του με άλλο δρόμο που οδηγεί στο Νεκροταφείο, 10. Οικία Λιονάκη Γεωργ, 11. Οικία Λιονάκη Ιωσήφ. Τέλος επιστρέφωμε στο αρχικό εγχείο 1.


Όρια Οικισμού : Καλορρούμα
Συνεκτικό Τμήμα :
 Α. Εγχείο διασταύρωσης του Κεντρικού δρόμου του Οικισμού με άλλο δρόμο που οδηγεί στον Μουζούρα, 2. Οικία Καζάκου 3. Οικία Πετροχλακή Γ., 4. Οικία Κατεαφράκη Ευάχ, Β. Το εγχείο ορίζεται επί του δρόμου προς Μουζούρα κ' εε απόστ. 50μ. από το εγχείο εναντήτης του παραπάνω δρόμου με αυτόν που διασχίζει τον Οικισμό. Τέλος επιστρέφωμε στο αρχικό εγχείο Α.

Όρια Οικισμού :
 1. Νέα οικία Γαλανάκη Βασ, 2. Οικία Καζάκου, 3. Οικία Πετροχλακή Γεωργ, 4. Οικία Κατεαφράκη Ευάχ, 5. Το εγχείο ορίζεται επί του αγροτ. δρόμου κ' εε απόστ. 100μ. από τη εναντήτη του με τον κεντρικό δρόμο, 6. Ζημείο διασταύρωσης των δύο αγροτικών δρόμων, 7. Οικία κ/ληρ. Γιαννακάκη Νικολ. Τέλος επιστρέφωμε στο αρχικό εγχείο 1.

Αρτιότητα οικοπέδων των Οικισμών Συνεκτ. Τμήμ. : 5.00μ
 Αρτιότητα " " " Διάσερτου " : 4.000μμ
 Αριθμ. Πρωτ. : 5067
 Φ.Ε.Κ. :

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
 Τ. Π. κ' Π. Ε.
 Ε. ΠΑΠΑΔΟΓΕΩΡΓΑΚΗ
 ΑΡΧΙΤ. ΜΗΧΑΝ.

ΧΑΝΙΑ 31-8-88
 Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
 Μ. ΜΠΡΙΛΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΜΟΥΖΟΥΡΑ Οικισμός : Μουζούρας — Καλορρούμα	
ΜΑΝΟΥΕΛΑ ΓΟΥΝΑΛΑΚΙ 23/09/2024 11:05	
ΟΡΙΘΜΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμός σχεδίου Π-11 Κλ. 1:5.000 Μικρ. Μόνος ΒΒ
Στοιχεία: Γ. Καρκονής Πόλεο, Ε. Σπυλιανή Αρχιτ., Α. Γιαννιή Σχεδ.	
 Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ	

ΑΚΑΣ Α.2.1.

ΠΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΜΑΝΟΥΕΛΑ ΓΟΥΝΑΛΑΚΙ
23/09/2024 11:06

ΜΟΥΖΟΥΡΑΣ
ΠΕΡΙΣΤΑΣΗ : ΚΑΛΟΠΡΟΥΜΙΑ
ΔΙΕΥΣΤΗΡΙΟ : ΜΟΥΖΟΥΡΑ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 94312900/01/08
ΝΟΜΟΣ : ΧΑΝΙΩΝ


ΣΤΗΜΑ ΟΥΡΗΘΗΣ ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΤΕΡΥΓΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΣΟΣ		Β' ΟΡΟΣΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΑΕΠΤΟΝΟΜΕΙΕΣ
	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης	6	ι	6	ι		
	2. στέγης δίριχτης	7	ι	7	ι		
	3. στέγης τετραρίχτης	6	ι	6	ι		
	4. θόλου	12	δ	12	δ		
	5. θόλου						
ΟΦΕΙΣ	1. κόρνα όψη	1-2	α-δ-δ	1-2	α-δ-δ		
	2. λοιπές όψεις	1-2	α-δ-δ	1-2	α-δ-δ		
	3.						
ΕΞΟΧΕΙΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος *	1-2	α-δ-δ				
	2. ανοιχτός καλυμμένος						
	3. κλειστός						
	4. σιλό-χανιάτι						
	5.						
ΣΤΗΡΙΞΙΑ	1. εδωστών						
	2. εδωστικής σκάλας						
	3. θόλου						
	4.						
ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστά ανεγμάτων		1		2		
	1. οριζόντιο πρέκι	1-3					
	2. ημικυκλικό πρέκι	1					
	3. τοξωτό πρέκι	1					
ΚΟΥΦΙΔΙΑ	1. λαμπλαδοειδή	3	Διάφ.	3	Διάφ.		
	2. κεραιϊνά	3	Διάφ.	3	Διάφ.		
	3. ημικυκλικά						
	4. με κάπτα						
	5. με φεγγίτη						
	6.						

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΧΑΝΙΩΝ
Αρχείο Χαρτών

αίτιο

ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΣ.		Β' ΟΡΟΣ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
1.	νεύσα							οκίτσο
2.	κορνιζώματα							
3.	παροστάδες							
4.	φουρούσια							
5.	αετώματα							
6.	καμινύδες							

ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ				
1.	μανδρότοιχος ψηλός			
2.	μανδρότοιχος χαμηλός			
3.	άλλος τρόπος			

ΠΟΜΗΝΙΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ . ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΟΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 20 Σεπτεμβρίου 2024

Η Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑ ΚΟΖΥΡΑΚΗ