



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

21 Ιουνίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 3620

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περαίωση της διαδικασίας κτηματογράφησης - Καταχώριση των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία - Ορισμός της ημερομηνίας για την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας και ειδικότερα: α) στη Δημοτική Κοινότητα Λαμιέων της Δημοτικής Ενότητας Λαμιέων του Δήμου Λαμιέων της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδος και β) στη Δημοτική Κοινότητα Λεβαδέων της Δημοτικής Ενότητας Λεβαδέων του Δήμου Λεβαδέων της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας.
- Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΔΣ 267/135/15.01.2024 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ "Ελληνικό Κτηματολόγιο" Διοικητικού Συμβουλίου «Κατάργηση του Μη Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Κολυμβαρίου - Τροποποίηση της τοπικής αρμοδιότητας του Υποκαταστήματος Χανίων στο Κτηματολογικό Κρήτης του Ν.Π.Δ.Δ. "Ελληνικό Κτηματολόγιο" (Β' 4932/2021)» (Β' 298).

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. απόφ. ΠΡ 1484/2430632 (1)

**Περαίωση της διαδικασίας κτηματογράφησης - Καταχώριση των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία - Ορισμός της ημερομηνίας για την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας και ειδικότερα: α) στη Δημοτική Κοινότητα Λαμιέων της Δημοτικής Ενότητας Λαμιέων του Δήμου Λαμιέων της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδος και β) στη Δημοτική Κοινότητα Λεβαδέων της Δημοτικής Ενότητας Λεβαδέων του Δήμου Λεβαδέων της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΤΟΥ ΝΠΔΔ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ»

Έχοντας υπόψη:

1. Τις παρ. 2 και 3 του άρθρου 11 και το άρθρο 12 του ν. 2308/1995 «Κτηματογράφηση για τη δημιουργία Εθν-

κού Κτηματολογίου. Διαδικασία έως τις πρώτες εγγραφές στα κτηματολογικά βιβλία και άλλες διατάξεις» (Α' 114).

2. Την παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (Α' 275).

3. Την παρ. 2 του άρθρου έκτου του ν. 4617/2019 «Κύρωση του Πρωτοκόλλου της Ναγκόγια σχετικά με την πρόσβαση στους γενετικούς πόρους και τον δίκαιο και ισότιμο καταμερισμό των οφειλών που απορρέουν από τη χρησιμοποίησή τους, στη Σύμβαση των Ηνωμένων Εθνών για τη Βιοποικιλότητα και άλλες διατάξεις» (Α' 88).

4. Την υπ' αρ. 9400/01.03.2007 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κήρυξη περιοχών υπό κτηματογράφηση για τις εργασίες του Εθνικού Κτηματολογίου» (Β' 429).

5. Τον ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5) και ιδίως την παρ. 1 του άρθρου 1 και την παρ. 1 του άρθρου 4.

6. Το υπ' αρ. 249/3/21-9-2023 (ΑΔΑ: Ω8Κ246ΜΨΦΖ-1Γ1) απόσπασμα πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο», περί εκχώρησης αρμοδιοτήτων και παροχής εξουσιοδοτήσεων σε όργανα διοίκησης και υπηρεσιακά όργανα και ειδικότερα στον Πρόεδρο του Δ.Σ. (Κεφάλαιο Α, αριθμός 5).

7. Το υπ' αρ. 2430632/13.06.2024 εσωτερικό σημείωμα της Γενικής Διευθύντριας του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

8. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζει:

#### Άρθρο 1

Διαπιστώνεται την 14.06.2024 η περαίωση της διαδικασίας κτηματογράφησης και η ολοκλήρωση της καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία για τα ακίνητα στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας και ειδικότερα: α) στη Δημοτική Κοινότητα Λαμιέων της Δημοτικής Ενότητας Λαμιέων του Δήμου Λαμιέων της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδος και β) στη Δημοτική Κοινότητα Λεβαδέων της Δημοτικής Ενότητας Λεβαδέων του Δήμου Λεβαδέων της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας, κατά μεταφορά από τους αναμορφωμένους κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα της Ανάρτησης, όπου αυτά περιλαμβάνονται με αριθμό ειδικού

πρωτοκόλλου παραλαβής κτηματολογικών στοιχείων από το ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο 312/22.03.2024 για την ίδια περιοχή.

#### Άρθρο 2

1. Ως ημερομηνία έναρξης ισχύος του Κτηματολογίου στις περιοχές του άρθρου 1 ορίζεται η 21η Ιουνίου 2024, ημέρα Παρασκευής.

2. Η έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στην περιοχή αυτή αφορά μόνο στα ακίνητα που περιλαμβάνονται στους αναμορφωμένους κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα της Ανάρτησης με αριθμό ειδικού πρωτοκόλλου παραλαβής κτηματολογικών από το ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο 312/22.03.2024, για τα οποία διενεργήθηκαν οι πρώτες εγγραφές στο κτηματολογικό βιβλίο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Ιουνίου 2024

Ο Πρόεδρος

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΣΑΚΑΡΕΤΣΙΟΣ

Αριθμ. ΠΡ 1506/2429611

(2)

**Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΔΣ 267/135/15.01.2024 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ "Ελληνικό Κτηματολόγιο" «Κατάργηση του Μη Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Κολυμβαρίου - Τροποποίηση της τοπικής αρμοδιότητας του Υποκαταστήματος Χανίων στο Κτηματολογικό Κρήτης του Ν.Π.Δ.Δ. "Ελληνικό Κτηματολόγιο" (Β' 4932/2021)» (Β' 298).**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΝΠΔΔ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ»

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4512/2018 (Α' 5), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 58 του ν. 4602/2019 (Α' 45) και το άρθρο τρίτο της από 24.12.2019 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 212), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4664/2020 (Α' 32), και ειδικότερα την παρ. 7 του άρθρου 1.

2. Την υπό στοιχεία ΔΣ 267/135/15.01.2024 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου (ΔΣ) του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» «Κατάργηση του Μη Ειδικού Άμισθου

Υποθηκοφυλακείου Κολυμβαρίου - Τροποποίηση της τοπικής αρμοδιότητας του Υποκαταστήματος Χανίων στο Κτηματολογικό Γραφείο Κρήτης του Ν.Π.Δ.Δ. "Ελληνικό Κτηματολόγιο" (Β' 4932/2021)» (Β' 298).

3. Την υπ' αρ. 263/11/21.12.2023 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου (ΔΣ) του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» «Εκχώρηση αρμοδιότητας στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου (ΔΣ) του Ν.Π.Δ.Δ. "Ελληνικό Κτηματολόγιο"» (Β' 1965/2024).

4. Την υπ' αρ. 2429611/17.06.2024 εισήγηση της Γενικής Διευθύντριας.

5. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αλλά η δαπάνη αυτή βαρύνει αποκλειστικά τον προϋπολογισμό του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία "Ελληνικό Κτηματολόγιο", αποφασίζει:

#### Άρθρο Μόνο

1. Το άρθρο μόνο της υπό στοιχεία 267/135/15.01.2024 απόφασης του ΔΣ του ΝΠΔΔ "Ελληνικό Κτηματολόγιο" «Κατάργηση του Μη Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Κολυμβαρίου - Τροποποίηση της τοπικής αρμοδιότητας του Υποκαταστήματος Χανίων στο Κτηματολογικό Γραφείο Κρήτης του Ν.Π.Δ.Δ. "Ελληνικό Κτηματολόγιο" (Β' 4932/2021)» (Β' 298) αντικαθίστανται ως εξής:

#### «Άρθρο Μόνο

1. Το Μη Ειδικό Άμισθο Υποθηκοφυλακείου Κολυμβαρίου μετά την παρέλευση της 21ης Ιουνίου 2024 καταργείται.

2. Τα ακίνητα της τοπικής αρμοδιότητας του καταργούμενου Μη Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Κολυμβαρίου, όπως αυτή ισχύει μέχρι την κατάργησή του, υπάγονται από την 22α Ιουνίου 2024, ημέρα Σάββατο, στην τοπική αρμοδιότητα του Υποκαταστήματος Χανίων που ορίστηκε στο άρθρο 1 της υπ' αρ. 156/7/07-10-2021 (Β' 4932) απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. "Ελληνικό Κτηματολόγιο" και από την ίδια ημερομηνία τροποποιείται για τα ίδια ακίνητα.».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Ιουνίου 2024

Ο Πρόεδρος

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΣΑΚΑΡΕΤΣΙΟΣ