



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

26 Οκτωβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 724

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας και ιδιωτικής έκτασης εμβαδού 39,28943 στρεμ. στη θέση «Άνω Αλχανί» Τ.Κ. Νέας Μάκρυσσης Δ.Ε. Δομοκού του Δήμου Δομοκού.
- 2 Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. 374α Δήμου Καρδίτσας.
- 3 Χαρακτηρισμός ως μνημείου τριωρόφου κτιρίου με υπόγειο, φερομένης ιδιοκτησίας Ηλία Σκόκου, επί της οδού Ευαγγελιστρίας 35, στο Ο.Τ. 43 του Σχεδίου Πόλεως της Σπάρτης, Π.Ε. Λακωνίας.
- 4 Χαρακτηρισμός ως μνημείου διώροφου κτιρίου, φερομένης ιδιοκτησίας της εταιρείας «Εθνικό Ναυτιλιακό Πρακτορείο Μον/πη Α.Ε.», επί της οδού Αντωνίου Γιάνναρη, αρ. 9, εκτός των ενετικών τειχών και εντός των ορίων του αρχαιολογικού χώρου πόλης Χανίων, Δήμου Χανίων, Π.Ε. Χανίων.
- 5 Χαρακτηρισμός ως μνημείου συγκροτήματος κτιρίων φερομένης ιδιοκτησίας Βασιλείου Τάγκαλη και Δημητρίου Τάγκαλη, επί της οδού Δαναού 38 και Αισχύλου στο Άργος.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 358408

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας και ιδιωτικής έκτασης εμβαδού 39,28943 στρεμ. στη θέση «Άνω Αλχανί» Τ.Κ. Νέας Μάκρυσσης Δ.Ε. Δομοκού του Δήμου Δομοκού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Την παρ. 1 του άρθρου 38 και την παρ. 1 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).

3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

4. Την από 13.8.2021 Π.Ν.Π «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

5. Τα άρθρα 47 και 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες Επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

6. Το π.δ. 2/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2).

7. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματέων, σύσταση ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

8. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)" (Α' 160)» (Α' 77).

9. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/11835/1139/8-2-2022 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ 76).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.5.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 απόφαση του ΥΠΕΝ «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του ΥΠΕΝ, στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

13. Τις υπ' αρ. 160417/1180/8-7-1980 και 182447/3049/24-9-1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

14 Την υπ' αρ. 349906/11-10-2022 εισήγηση του Δασαρχείου Λαμίας, από την οποία προκύπτει ότι η βλάστηση της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση μετά το έτος 2009 και πριν το χρόνο καταστροφής της είχε δασική μορφή κατά την έννοια του άρθρου 3 του ν. 998/1979, καλυπτόμενη από δάσος αείφυλλων πλατύφυλλων (πουρνάρι) και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημόσια και ιδιωτική έκταση δασικού χαρακτήρα του άρθρου 3 του ν. 998/1979 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, συνολικού εμβαδού 39,28943 στρεμ. στη θέση «Άνω Αλχανί» Τ.Κ. Νέας Μάκρυσσης Δ.Ε Δομοκού του Δήμου Δομοκού ΠΕ Φθιώτιδας της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε από πυρκαγιά μετά το έτος 2009, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο από 22-9-2022 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:2500, με στοιχεία περιμέτρου ΤΜΗΜΑ Δημόσιας Ε1θ(1-2-3-...15-15Α-15Β-36-37-38-39-1) και τμήμα Ε3α (16-17-18...22-16Α-16), ΤΜΗΜΑ Ιδιωτικής Ε2α (15-16-16Α-22-23...35-36-15Β-15Α-15) το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ 87.

Η ανωτέρω έκταση συνορεύει:

Ανατολικά: Με δημόσια και ιδιωτική έκταση δασικής μορφής

Δυτικά: Με δημόσια έκταση δασικής μορφής

Βόρεια: Με δημόσια έκταση δασικής μορφής

Νότια: Με δημόσια και ιδιωτική έκταση δασικής μορφής.

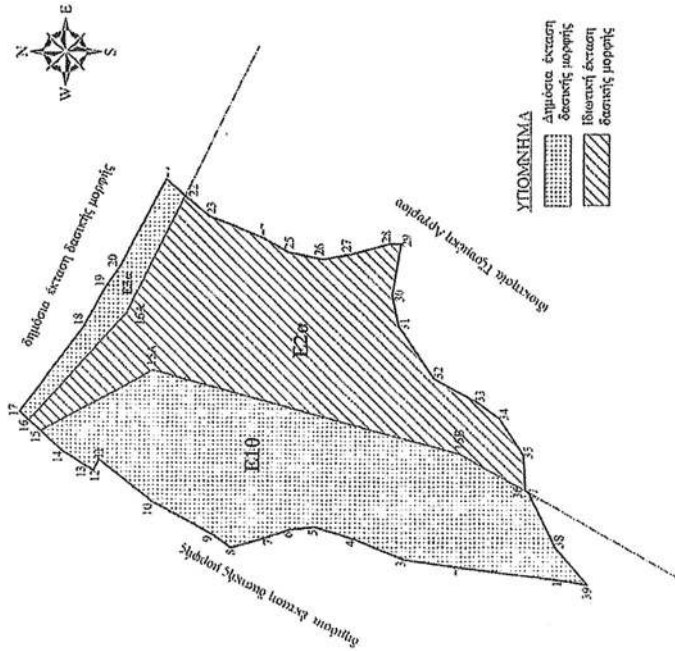
Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας, είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης. Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναγέννησης.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

στο οποίο απεικονίζονται οι δασικές εκτάσεις Ε10,Ε20(δασικές) και Ε21(δασική) που
παράγονται εκμεταλλεύθηκαν από τον Τριτομην Αρμόριο του Ενεταίου στην θέση
"Ανω Λύχνι" περιφέρειας ΤΚ Ν.Μακρυσσης Δ.Δομοκάδ, συνολικού εμβαδού 39.289,43 τ.μ.
και οι οποίες προτείνονται για την κτήρησή τους ως αναδασώσιμες.
Κλίμακα 1: 2.500



Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών των Εσχ(1,2,3...10,11...16,20...39,1)
Εμβαδόν τμήματος = 39.289,44 τ.μ. - Περιφέρεια = 916,7 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	355428,18	432930,04	—
2	355435,59	432944,00	1-2: 61,30
3	355438,82	432947,03	2-3: 28,93
4	355450,94	432948,58	3-4: 30,17
5	355457,81	432952,33	4-5: 23,77
6	355458,23	432955,82	5-6: 14,39
7	355451,46	432959,44	6-7: 15,56
8	355443,02	432959,88	7-8: 20,20
9	355453,00	432959,00	8-9: 12,29
10	355471,82	432961,71	9-10: 40,35
11	355466,18	432965,78	10-11: 39,49
12	355488,90	432969,01	11-12: 7,08
13	355492,00	432964,00	12-13: 4,51
14	355501,00	432968,00	13-14: 16,64
15	355512,78	432968,30	14-15: 17,36
16	355519,06	432967,57	15-16: 9,24
17	355524,00	432968,00	16-17: 7,34
18	355574,00	432968,00	17-18: 62,20
19	355596,53	432964,00	18-19: 25,53
20	355609,40	432965,22	19-20: 15,58
21	355659,51	432968,63	20-21: 57,08
22	355660,42	432967,65	21-22: 14,52
23	355638,31	432958,66	22-23: 18,50
24	355628,57	432955,45	23-24: 31,35
25	355617,15	432953,09	24-25: 19,86
26	355613,44	432951,51	25-26: 15,93
27	355616,00	432950,64	26-27: 15,09
28	355622,44	432947,91	27-28: 23,11
29	355622,44	432947,91	28-29: 5,35
30	355622,44	432947,91	29-30: 20,54
31	355622,44	432947,91	30-31: 18,37
32	355644,12	432943,48	31-32: 35,55
33	355630,35	432942,08	32-33: 28,89
34	355620,44	432941,58	33-34: 15,83
35	355493,67	432941,82	34-35: 25,26
36	355478,21	432940,64	35-36: 20,45
37	355478,29	432938,92	36-37: 1,97
38	355447,34	432938,10	37-38: 34,76
39	355425,75	432938,45	38-39: 28,53
1	355428,18	432938,04	39-1: 15,76
15A	355448,78	432951,67	15-16A: 74,71
15B	355500,53	432943,07	16A-15B: 183,07
16A	355522,93	432953,22	16-16A: 84,90

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **85%**

Διοικητής 22/09/2022
Ο Συντάκτης
Χριστόφορος Νικολάου
Διοικητής



Αντίκλη στην αριθμ. 35524/68 14-10-2022
Απόστολή μας
Θ.Ε.Ρ.Η.Θ.Η.Κ.Ε.
Λέκτορας 14/10/2022
Με εντολή Γεν. Γραμ. Δασών
Η Προστατευτική Επιθεώρησης Επαρχιακής
Δασικής Πολιτικής Θεσσαλίας-Στ. Ελλάδας
ΖΩΗ ΦΤΙΚΑ
ΔΑΣΚΑΛΟΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 14 Οκτωβρίου 2022

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Η Προϊσταμένη Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Θεσσαλίας- Στερεάς Ελλάδας
ΖΩΗ ΦΤΙΚΑ

Αριθμ. 393106

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. 374α Δήμου Καρδίτσας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 186 και 283 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 129/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Θεσσαλίας» (Α' 222), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 15840/156612/04-10-2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας (Β' 4788/2018).

3. Το ν.δ. της 17-7-1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).

4. Τον ν. 1337/1983 (Α' 33).

5. Τα άρθρα 152 και 154 του π.δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580).

6. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 «Περί τροποποίησης των διατάξεων του ν. 1577/85 - Γ.Ο.Κ. και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Α' 197).

7. Την παρ. 8 του άρθρου 4 του ν. 2508/1997 όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε, αντικαταστάθηκε, διορθώθηκε και ισχύει ως σήμερα.

8. Του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).

9. Την υπό στοιχεία Εγκ.-43511/161/55/13-6-1988 (Εγκ.55/88) «Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις, επεκτάσεις, ρυμοτομικών σχεδίων».

10. Την υπό στοιχεία Εγκ.-18894/6/5-5-2006 (Εγκ.6/06) «Άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού».

11. Την υπό στοιχεία Εγκ.-29829/14-06-2012 (Εγκ. 10/2012) «Αρμοδιότητες γνωμοδότησης ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακών Ενοτήτων/Περιφερειών για θέματα πολεοδομικού σχεδιασμού».

12. Τον ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (Α' 269).

13. Την ένταξης της ιδιοκτησίας στο σχέδιο πόλης με τις διατάξεις του ν.δ. της 17-07-1923.

14. Την υπ' αρ. 2188/15-07-1994 (Δ' 908) απόφαση Νομάρχη περί αναθεώρησης σχεδίου πόλεως Καρδίτσας.

15. Την υπ' αρ. 507/2016 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Καρδίτσας περί έγκρισης της

προτεινόμενης τροποποίησης και την υπ' αρ. 263/2018 κατά πλειοψηφία απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας απόρριψης της ένστασης του Παππά Θωμά.

16. Το υπ' αρ. 49/171502/01-06-2020 διαβιβαστικού του αποσπάσματος πρακτικού, ΠΡΑΞΗ 01/1η Συνεδρίαση/29-05-2020 του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' - ΠΕ Καρδίτσας.

17. Το υπ' αρ. 115635/12-06-2020 έγγραφο της υπηρεσίας προς τον Δήμο Καρδίτσας, με το οποίο επιστράφηκε ο φάκελος για: α. επικαιροποίηση της υπ' αρ. 507/23-11-2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας, σύμφωνα με την παρ. 4.1 του άρθρου 2 της υπ' αρ. 55/1988 εγκυκλίου, β. διόρθωση τοπογραφικού, ώστε να εμφανίζεται η πραγματική κατάσταση του εδάφους και τα πράγματι υφιστάμενα κτίσματα και λοιπά επικείμενα και γ. τεκμηρίωση από τον αρμόδιο φορέα του Δήμου Καρδίτσας του κατά πόσο ένας αδιέξοδος πεζοδρόμος συμβάλει ικανοποιητικά στον πολεοδομικό - κυκλοφοριακό σχεδιασμό της πόλης, με την έννοια της κοινής ανάγκης ή ωφέλειας, ώστε να αποτελεί αντιστάθμισμα στο ιδιωτικό συμφέρον των παρόδων ιδιοκτητών, σύμφωνα με το προαναφερόμενο σχετικό έγγραφο του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' ΠΕ Καρδίτσας.

18. Το υπό στοιχεία Φ.Λ126/21/οικ.21864/07-07-2021 έγγραφο της Εθνικής Αρχής Διαφάνειας (Μονάδα Επιθεωρήσεων και Ελέγχων Περιφ. Υπηρεσίας Λάρισας), με το οποίο ζητήθηκαν στοιχεία αναφορικά με την εν λόγω τροποποίηση.

19. Το υπ' αρ. 287403/22-07-2021 έγγραφο της υπηρεσίας μας προς την ΕΑΔ.

20. Την από 25-11-2021 αίτηση της Τριανταφύλλου Γιαννούλας, με την οποία υποβλήθηκε διορθωμένη πρόταση τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. 374α, με συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και τεχνική αιτιολογική έκθεση.

21. Το από 10-12-2021 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Καρδίτσας περί επεξηγήσεων επί της πρότασης τροποποίησης στο Ο.Τ. 374α.

22. Την υπ' αρ. 95/2021 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Καρδίτσας, με την οποία εισηγείται το θέμα στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας.

23. Την υπ' αρ. 33/2021 ομόφωνη απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας περί αναγνώρισης και ένταξης στο σχέδιο πόλης υπάρχοντος δρομίσκου, που εξυπηρετεί τις παρακείμενες ιδιοκτησίες, με διαμόρφωση πεζοδρόμου σταθερού πλάτους 4,00μ. και μήκους 49μ. σύμφωνα με την τεχνική έκθεση.

24. Την υπ' αρ. 243/2021 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Καρδίτσας.

25. Την υπ' αρ. 5037/2021/07-02-2022 ανακοίνωση της υπ' αρ. 243/2021 του Δ.Σ. Καρδίτσας, με την οποία καλούνται οι ενδιαφερόμενοι να λάβουν γνώση της προτεινόμενης τροποποίησης και να υποβάλλουν τις τυχόν ενστάσεις τους εντός 15 ημερών από την τελευταία δημοσίευση ή της ημερομηνίας ατομικής ειδοποίησης.

26. Την ανακοίνωση στον ημερήσιο τύπο της υπ' αρ. 243/2021 απόφασης του Δ.Σ. Καρδίτσας, την 08-02-2022

και 09-02-2022 στις ημερήσιες εφημερίδες Η ΓΝΩΜΗ και Η ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ της Καρδίτσας.

27. Την από 24-02-2022 ένσταση του Παππά Θωμά κατά της υπ' αρ. 243/2021 απόφασης του Δ.Σ. Καρδίτσας.

28. Τα υπ' αρ. εισερχ. 3291/28-02-2022 και 3345/28-02-2022 έγγραφα αιτήματα των ιδιοκτητών Σοφίας Κολτσίδα και Σεραφείμ Φωτίου περί απόρριψης της ένστασης του Παππά Θωμά.

29. Το υπ' αρ. 3187/04-04-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης/Τμήμα Πολεοδ. Εφαρμογών του Δήμου Καρδίτσας για την εξέταση της ένστασης του Παππά Θωμά κατά της υπ' αρ. 243/2021 απόφασης Δ.Σ. Καρδίτσας.

30. Την υπ' αρ. 40/2022 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Καρδίτσας, με την οποία εισηγείται την απόρριψη της ένστασης στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας.

31. Την υπ' αρ. 15/2022 ομόφωνη απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας περί απόρριψης της ένστασης του Παππά Θωμά κατά της υπ' αρ. 243/2021 απόφασης Δ.Σ. Καρδίτσας.

32. Την υπ' αρ. 80/2022 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Καρδίτσας περί απόρριψης της ένστασης του Παππά Θωμά κατά της υπ' αρ. 243/2021 απόφασης Δ.Σ. Καρδίτσας, υπό την προϋπόθεση - αίρεση ότι η τακτοποίηση των υποχρεώσεων (σε γη ή και σε χρήμα) της ιδιοκτησίας Τριανταφύλλου θα προηγηθεί της έκδοσης οικοδομικής άδειας.

33. Την υπ' αρ. 3291/04-07-2022 βεβαίωση του Αντιδημάρχου Καρδίτσας σύμφωνα με την οποία δεν χάνουν την αρτιότητα οικοπέδα άρτια ούτε ρυμοτομούνται οικοδομές που έχουν κτισθεί με νόμιμη άδεια, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Καρδίτσας και ότι υποβλήθηκε η υπ' αρ. 3187/24-02-2022 ένσταση κατά της υπ' αρ. 243/2021 απόφασης του Δ.Σ. Δήμου Καρδίτσας εντός των νομίμων προθεσμιών, η οποία απορρίφθηκε με την υπ' αρ. 80/2022 απόφαση του Δ.Σ. Καρδίτσας.

34. Το υπ' αρ. 1119/05-07-2022 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Καρδίτσας, με το οποίο διαβιβάστηκε ο φάκελος της προτεινόμενης τροποποίησης και στο οποίο καταγράφονται απόψεις επί της πρότασης τροποποίησης.

35. Τα Τοπογραφικά Διαγράμματα, που συντάχθηκαν από τον Αγρ. Τοπ. Μηχ/κό Γεώργιο Ηλιόπουλο, ελέγχθηκαν από τον Σπύρο Κουτσάφτη, θεωρήθηκαν από τον αντιδήμαρχο Σβερόνη Παναγιώτη και συνοδεύουν τις υπ' αρ. 243/2021 και 80/2022 αποφάσεις του Δ.Σ. του Δήμου Καρδίτσας καθώς και την από 28-09-2022 εισήγηση της υπηρεσίας.

36. Την από 04-08-2022 εισήγηση προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Α' Καρδίτσας η οποία διαβιβάστηκε με το υπ' αρ. 311297/04-08-2022 έγγραφο.

37. Το υπ' αρ. 21/371/19-09-2022 έγγραφο του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Π.Ε. Α' Καρδίτσας (υπ' αρ. εισερχ. 366626/21-09-2022), με το οποίο διαβιβάστηκε το απόσπασμα του βου πρακτικού της 6ης/2022 συνεδρίασης του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Π.Ε.

Καρδίτσας (Πράξη 9η) σύμφωνα με οποίο το Συμβούλιο γνωμοδοτεί θετικά κατ' εισήγηση.

Επειδή:

1. Ο φάκελος είναι πλήρης, από τυπικής απόψεως και έχουν υποβληθεί τα δικαιολογητικά, όπως ορίζει η εγκύκλιος 55/1988, ο ν. 4067/2012 και το άρθρο 6 «Καταργούμενες - Μεταβατικές Διατάξεις» του ν. 4315/2014.

2. Κατά της 21ης σχετικής απόφασης (υπ' αρ. 243/2021) του Δ.Σ. Καρδίτσας υποβλήθηκε εμπροθέσμως μια ένσταση, η οποία απορρίφθηκε με την υπ' αρ. 80/2022 απόφαση του Δ.Σ. Καρδίτσας.

3. Η τελική μορφή του πεζοδρόμου θα είναι σταθερού πλάτους 4,00μ. και θα συνάδει με την εικόνα και αρκετών άλλων ήδη εγκεκριμένων αδιέξοδων πεζοδρόμων τόσο στην ευρύτερη περιοχή όσο και στην ευρύτερη πόλη.

4. Η εξάλειψη της πολεοδομικής εκκρεμότητας για την απόκτηση προσώπου σε ιδιοκτησίες στις οποίες υπάρχουν κτίσματα, αλλά και αγωγός αποχέτευσης ομβρίων, φρεάτια υδροδότησης και δικτύου ΔΕΗ μπορεί επίσης να θεωρηθεί πολεοδομικός λόγος που αποβλέπει σε κοινή ανάγκη και ωφέλεια και απαντάει στη δεύτερη παρατήρηση του πρακτικού του ΣΥΠΟΘΑ.

5. Σύμφωνα με τα υπ' αρ. 3291/28-02-2022 και 3345/28-02-2022 έγγραφα αιτήματα των ιδιοκτητών Σοφίας Κολτσίδα και Σεραφείμ Φωτίου βεβαιώνεται ότι ο αγωγός ομβρίων επί του δρομίσκου έγινε για την προστασία τους από πλημμυρικά φαινόμενα.

6. Στη συμβολή του προτεινόμενου πεζοδρόμου με την οδό Ταλιαδούρου εξασφαλίζεται η μη παρεμπόδιση της ορατότητας και καμία κυκλοφοριακή επιβάρυνση δε σημειώνεται από την εφαρμογή του.

7. Σύμφωνα με την παρ. 1.3α του άρθρου 1 του ν.δ. 17-7-1923, κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών, υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφάλειας, οικονομίας και αισθητικής, τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της.

8. Σύμφωνα με την παρ. 4α του άρθρου 10 του ν. 3044/2002, οι τροποποιήσεις εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινόχρηστων χώρων, ούτε των αναγκών κοινωφελών χώρων, σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ). Η προτεινόμενη ρύθμιση, συμβάλει στην αύξηση του ισοζυγίου υπέρ των χώρων κοινόχρηστου χαρακτήρα.

9. Από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

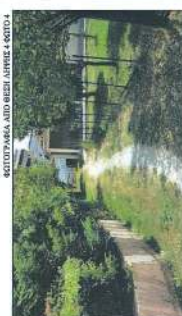
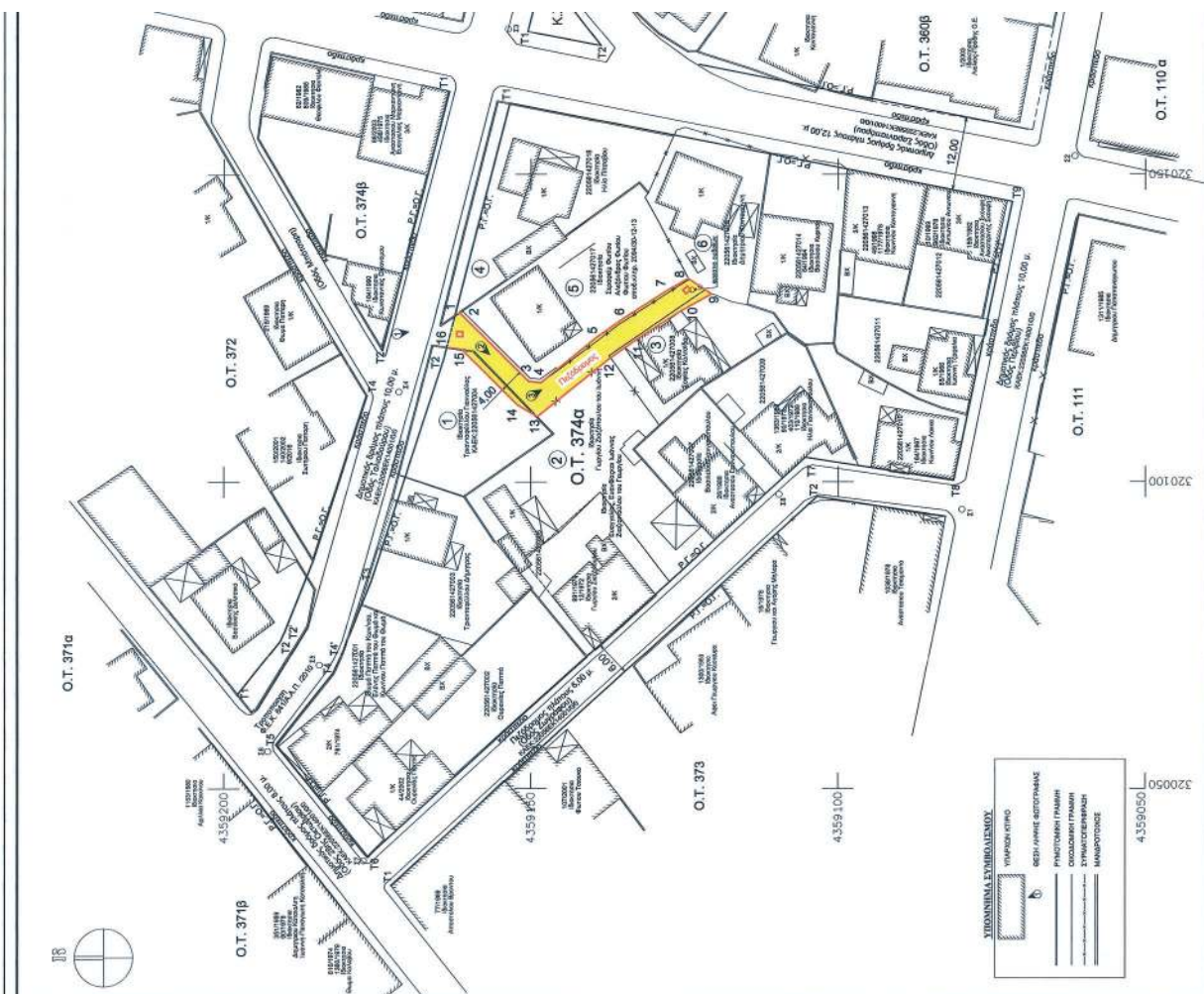
1. την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καρδίτσας στο Ο.Τ. 374α, το οποίο περιλαμβάνεται από τις οδούς Ταλιαδούρου, Σαρανταπόρου, Περιβίου, Ζωγράφου και 28ης Οκτωβρίου, με την αναγνώριση και ένταξη στο σχέδιο πόλης του ήδη υπάρχοντος δρομίσκου που εξυπηρετεί τις παρακείμενες ιδιοκτησίες και τη διαμόρφωση πεζοδρόμου σταθερού πλάτους 4μ., όπως περιγράφεται στο από 27-06-2022 Τοπογραφικό Διάγραμμα, το οποίο συνοδεύει την υπ' αρ.

243/2021 απόφαση του Δ.Σ. Καρδίτσας και την παρούσα απόφαση.

2. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγών στον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς Υπηρεσίας εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας), μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου

227 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 118 του ν. 4555/2018 (Α' 133) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφού έλαβε γνώση αυτής.

3. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΛΗΜΟΣ ΚΑΡΑΙΤΕΑΣ - ΤΟΜΕΑΣ ΠΙ (ΖΩΝΗ Γ)
 ΚΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΜΕ ΤΙΣ ΜΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.Α. ΤΗΣ 17-1-1972

ΕΡΕΥΝΑ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΛΗΨΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΤΟΥ Ν.Δ. ΤΗΣ 17.7.1973
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΤΗΣ ΑΔΕΛΦΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΛΗΨΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΤΟΥ Ν.Δ. ΤΗΣ 17.7.1973
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΤΗΣ ΑΔΕΛΦΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΓΓΡΑΜΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΒΙΒΛΙΟΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ
ΛΟΓΟΤΕΧΝΙΑΣ
ΕΚΔΟΣΗ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ Π.Δ. 21681/5-7-1994 (Φ.Ε.Κ. 508/Δ/52-59-1994)
ΤΟΜΟΣ Ν. 1577/85 Φ.Ε.Κ. 21/Α/18-12-85
ΤΙΤΛΟΣ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΣΜΟΤΗΤΑ
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ:

ΤΗΤΑ- ΟΙΚΟΝΟΜΗΣΜΟΤΗΤΑ:
ΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ:
ΠΡΟ 25-02-1959

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΠΡΟΒΛΕΤΟ
: 13μ
6μ
116-3
200-3
ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΠΛΑΤΑ 2.0

ΕΛΛΗΝΟΠΟΛΙΣ	: 15μ
ΕΛΛΑΣΙΟ ΕΜΒΛΟ	: 30μ2
ΜΕΤΕΤΗ ΕΠΙΤ. ΚΑΛΥΠΗ	: 60%

MEΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤ. ΚΑΛΥΨΗ : 60%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 1.4

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 14
ΜΕΓΕΘΟΣ ΕΠΙΤ. ΥΨΟΣ : 14 μ

ΑΠΟΣΤΑΣΗ Δ
: ΚΑΤΑ ΓΟΚ

© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 101–107

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **41%**

41%

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 4 Οκτωβρίου 2022

Ο Περιφερειάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ

Αριθμ. 447591

(3)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου τριωρόφου κτιρίου με υπόγειο, φερομένης ιδιοκτησίας Ηλία Σκόκου, επί της οδού Ευαγγελιστριάς 35, στο Ο.Τ. 43 του Σχεδίου Πόλεως της Σπάρτης, Π.Ε. Λακωνίας.

ΟΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΕΣ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης» (Α' 133).

β) Του ν. 2039/1992 «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Α' 61).

γ) Του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (Α' 220) και ιδίως του άρθρου 6.

δ) Του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με το π.δ. 32/2022 (Α' 91).

ε) Του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων» σχετικά με τη σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (Α' 114).

στ) Του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

ζ) Του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

2. Της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14-10-2020 υπουργικής απόφασης «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Β' 4612).

3. Της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/49608/2494/11.6.2012 (ΑΑΠ 201) υπουργικής απόφασης, κήρυξης του Αναοριοθετημένου Αρχαιολογικού Χώρου Σπάρτης.

4. Του υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/596404/25-5-2022 εγγράφου της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδος, Πελοποννήσου και Νοτίου Ιονίου, με συνημμένο των φάκελο του θέματος και τις απόψεις της ΥΝΜΤΕΔΕΠΝΙ για την εξέταση του θέματος από το Ειδικό Όργανο (ΚΑΣ- ΚΣΝΜ).

5. Του υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/447591/21-9-2022 εγγράφου της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων, με το οποίο δια-

βιβάστηκε το θέμα στην γραμματεία του ΚΣΝΜ και την γραμματεία του ΚΑΣ.

6. Της εισήγησης της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων, της Διεύθυνσης Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

7. Του υπ' αρ. 447591/7-10-2022 εγγράφου της γραμματείας του ΚΣΝΜ με το οποίο διαβιβάστηκε το ακριβές αντίγραφο της γνωμοδότησης και του φακέλου του θέματος.

8. Της ομόφωνης γνωμοδότησης του Ειδικού Οργάνου (ΚΑΣ-ΚΣΝΜ), σύμφωνα με το υπ' αρ. 3/22-09-2022 πρακτικό, (θέμα 1ο), αποφασίζον:

Τον χαρακτηρισμό ως μνημείου σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1β και 1γ του άρθρου 6 του ν. 4858/2021, του τριωρόφου κτηρίου με υπόγειο, χωρίς τις μεταγενέστερες επεμβάσεις, φερομένης ιδιοκτησίας Ηλία Σκόκου, επί της οδού Ευαγγελιστριάς 35, στο Ο.Τ. 43 του Σχεδίου Πόλεως της Σπάρτης, Π.Ε. Λακωνίας, διότι το κτήριο έχει αξιολογικά στοιχεία από αρχιτεκτονική και μορφολογική άποψη και ανήκει σε ένα σύνολο κτηρίων της ευρύτερης περιοχής που αποτελούν τεκμήριο της εξέλιξης της περιοχής στις αρχές του 20ου αι. από αρχιτεκτονική, οικονομική, πολιτισμική και πολιτιστική άποψη. Επιπλέον, η όψη του κτηρίου δημιουργεί μέτωπο με το κτήριο επί της οδού Ευαγγελιστριάς 37, με το οποίο έχουν κοινά αρχιτεκτονικά και μορφολογικά χαρακτηριστικά και εντάσσεται στην διαμόρφωση της παρόδιας στοάς που διατρέχει το οικοδομικό τετράγωνο.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Οκτωβρίου 2022

Οι Προϊσταμένες Γενικών Διευθύνσεων

Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων	Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς
ΑΜΑΛΙΑ	ΠΟΛΥΞΕΝΗ
ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗ	ΑΔΑΜ - ΒΕΛΕΝΗ

Αριθμ. 448904

(4)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου διώροφου κτιρίου, φερομένης ιδιοκτησίας της εταιρείας «Εθνικό Ναυτιλιακό Πρακτορείο Μον/πη Α.Ε.», επί της οδού Αντωνίου Γιάνναρη, αρ. 9, εκτός των ενετικών τειχών και εντός των ορίων του αρχαιολογικού χώρου πόλης Χανίων, Δήμου Χανίων, Π.Ε. Χανίων.

ΟΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΕΣ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση,

λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης» (Α' 133).

β) Του ν. 2039/1992 «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της ευρώπης» (Α' 61).

γ) Του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (Α' 220) και ιδίως του άρθρου 6.

δ) Του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με το π.δ. 32/2022 (Α' 91).

ε) Του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων» σχετικά με τη σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 114).

στ) Του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

ζ) Του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

2. Της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14-10-2020 υπουργικής απόφασης «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Β' 4612).

3. Της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/85418/3811/29-7-2011 (ΑΑΠ 241) υπουργικής απόφασης κήρυξης του αρχαιολογικού χώρου πόλης Χανίων.

4. Του υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/109036/14-3-2022 εγγράφου της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κρήτης, με συνημμένο των φάκελο του θέματος και τις απόψεις της ΥΝΜΤΕΚ για την εξέταση του θέματος από το Ειδικό Όργανο (ΚΑΣ- ΚΣΝΜ)

5. Του υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/448904/21-9-2022 εγγράφου της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων, με το οποίο διαβιβάστηκε το θέμα στην γραμματεία του ΚΣΝΜ και την γραμματεία του ΚΑΣ.

6. Της εισήγησης της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων, της Διεύθυνσης Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

7. Του υπ' αρ. 448902/7-10-2022 εγγράφου της γραμματείας του ΚΣΝΜ με το οποίο διαβιβάστηκε το ακριβές αντίγραφο της γνωμοδότησης και του φακέλου του θέματος.

8. Της ομόφωνης γνωμοδότησης του Ειδικού Οργάνου (ΚΑΣ-ΚΣΝΜ), σύμφωνα με το υπ' αρ. 3/22-09-2022 πρακτικό, (θέμα 5ο), αποφασίζουν:

Τον χαρακτηρισμό ως μνημείου σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1β και 1γ του άρθρου 6 του ν. 4858/2021, του διώροφου κτηρίου, φερομένης ιδιοκτησίας της εταιρείας «Εθνικό Ναυτιλιακό Πρακτορείο Μον/πη Α.Ε.», επί της οδού Αντωνίου Γιάνναρη, αρ. 9, το οποίο βρίσκεται εκτός των ενετικών τειχών και εντός των ορίων του αρχαιολογικού χώρου πόλης Χανίων, Δήμου Χανίων, Π.Ε. Χανίων, διότι έχει διατηρήσει την αρχική του μορφολογία, τυπολογία και κατασκευαστική δομή, φέρει εξωτερικά και εσωτερικά ιδιαίτερα αξιολογικά στοιχεία από αρ-

χιτεκτονική, τυπολογική, μορφολογική και καλλιτεχνική άποψη, και αποτελεί τεκμήριο της εξέλιξης της περιοχής στις αρχές του 20ου αι. από αρχιτεκτονική, οικονομική, πολιτισμική και πολιτιστική άποψη.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Οκτωβρίου 2022

Οι Προϊσταμένες Γενικών Διευθύνσεων

Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων	Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς
ΑΜΑΛΙΑ ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗ	ΠΟΛΥΞΕΝΗ ΑΔΑΜ - ΒΕΛΕΝΗ

Αριθμ. 450246

(5)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου συγκροτήματος κτιρίων φερομένης ιδιοκτησίας Βασιλείου Τάγκαλη και Δημητρίου Τάγκαλη, επί της οδού Δαναού 38 και Αισχύλου στο Άργος.

ΟΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΕΣ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης» (Α' 133).

β) Του ν. 2039/1992 «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Α' 61).

γ) Του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (Α' 220) και ιδίως του άρθρου 6.

δ) Του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με το π.δ. 32/2022 (Α' 91).

ε) Του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων» σχετικά με τη σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 114).

στ) Του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

ζ) Του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

2. Της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14-10-2020 υπουργικής απόφασης «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Β' 4612).

3. Της υπό στοιχεία ΑΙ/Φ04/25566/861/27-8-1981 υπουργικής απόφασης (Β' 660) κήρυξης του αρχαιολογικού χώρου της πόλης του Άργους.

4. Του υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/32736/28-1-2021 εγγράφου της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδος, Πελοποννήσου και Νοτίου Ιονίου, με συνημμένο των φάκελο του θέματος και τις απόψεις της ΥΝΜΤΕΔΕΠΝΙ για την εξέταση του θέματος από το Ειδικό Όργανο (ΚΑΣ- ΚΣΝΜ).

5. Του υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/450246/20-9-2022 εγγράφου της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων, με το οποίο διαβιβάστηκε το θέμα στην γραμματεία του ΚΣΝΜ και την γραμματεία του ΚΑΣ.

6. Της εισήγησης της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων, της Διεύθυνσης Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

7. Του υπ' αρ. 450246/7-10-2022 εγγράφου της γραμματείας του ΚΣΝΜ με το οποίο διαβιβάστηκε το ακριβές αντίγραφο της γνωμοδότησης και του φακέλου του θέματος.

8. Της ομόφωνης γνωμοδότησης του Ειδικού Οργάνου (ΚΑΣ-ΚΣΝΜ), σύμφωνα με το υπ' αρ. 3/22-09-2022 πρακτικό, (θέμα 4ο), αποφασίζουν:

Τον χαρακτηρισμό ως μνημείου σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1β και 1γ του άρθρου 6 του ν 4858/2021, του συγκροτήματος κτηρίων φερομένης ιδιοκτησίας Βασιλείου Τάγκαλη και Δημητρίου Τάγκαλη, επί της οδού Δαναού 38 και Αισχύλου στο Άργος, διότι συγκροτούν ένα ενδιαφέρον οικιστικό αρχιτεκτονικό σύνολο, με συνύπαρξη διαφορετικών αρχιτεκτονικών ρευμάτων και διαφορετικών χρονικών περιόδων και τα κτήρια του αναπτύσσονται γύρω από την εσωτερική αυλή. Επίσης, διαθέτει αξιόλογα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά χαρακτηριστικά και αποτελεί τεκμήριο της εξέλιξης της περιοχής κατά τον 19ο έως τις αρχές του 20ου αιώνα από αρχιτεκτονική, μορφολογική, κοινωνική και οικονομική άποψη.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Οκτωβρίου 2022

Οι Προϊσταμένες Γενικών Διευθύνσεων

Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων	Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς
ΑΜΑΛΙΑ	ΠΟΛΥΞΕΝΗ
ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗ	ΑΔΑΜ - ΒΕΛΕΝΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

