



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

9 Μαΐου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 316

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Χαρακτηρισμός ως μνημείων κτηρίων του εργοστασίου της ΠΥΡΚΑΛ στον Δήμο Δάφνης- Υμηττού, φερόμενης ιδιοκτησίας Ελληνικών Αμυντικών Συστημάτων ΑΒΕΕ.
- 2 Τροποποίηση του εγκεκριμένου παλαιού ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Κατσικά Δήμου Ιωαννιτών στα: ΟΤ 79 «ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ» - ΚΧ 79Α - ΚΧ 80 «ΠΛΑΤΕΙΑ» - ΚΧ 80Α.
- 3 Τροποποίηση χρήσεων γης στο ΟΤ Γ582 επί της οδού Άρη Βελουχιώτη του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Τσιφλικόπουλου πόλης Ιωαννίνων.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 55117

(1)

Χαρακτηρισμός ως μνημείων κτηρίων του εργοστασίου της ΠΥΡΚΑΛ στον Δήμο Δάφνης- Υμηττού, φερόμενης ιδιοκτησίας Ελληνικών Αμυντικών Συστημάτων ΑΒΕΕ.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης» (Α' 133) και ειδικότερα της παρ. 2 του άρθρου 109.

β) Του ν. 2039/1992 «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Α' 61).

γ) Του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (Α' 220).

δ) Του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7).

ε) Του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των

Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114) σχετικά με τη σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

στ) Του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

ζ) Του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

η) Της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΥΠΟΥΡΓΟΣ/397848/12/22.07.2019 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού για τον Διορισμό Μετακλητού Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού (Υ.Ο.Δ.Δ. 485).

2. Την υπό ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14-10-2020 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και Λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Β' 4612).

3. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.1990 κοινή υπουργική απόφαση «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών» (Β' 743).

4. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/559666/18-11-2021 έγγραφο του Γεν. Γραμματέα Πολιτισμού με το οποίο διαβιβάστηκε στη Διεύθυνση ο φάκελος του θέματος, καθώς και την εισερχ. υπ' αρ. 10946/11-1-2022 ηλεκτρονική επιστολή (ΥΠΠΟΑ/10946/11-01-2022) με την οποία υποβλήθηκε νέο τεύχος μελέτης τεκμηρίωσης.

5. Την Εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

6. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, σύμφωνα με το αριθ. 4/10-02-2022 Πρακτικό (θέμα 5ο).

7. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/55117/01-03-2022 έγγραφο με το οποίο διαβιβάστηκε στη ΔΠΑΝΣΜ η ανωτέρω γνωμοδότηση από τη Γραμματεία του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, αποφασίζει:

Τον χαρακτηρισμό ως νεώτερων μνημείων, σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1β και 1γ του άρθρου 6 του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (Α' 220), των κάτωθι ενοτήτων κτηρίων, κτισμάτων και διαμορφώσεων, χωρίς τις μεταγενέστερες επεμβάσεις, που βρίσκονται εντός του εργοστασίου της ΠΥΡΚΑΛ, επί των οδών Ηλιουπόλεως - Αντρέα Λεντάκη - Λεωφ. Σμύρνης και Ελευθερωτών του Δήμου Δάφνης - Υμηττού, φερόμενης ιδιοκτησίας των ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΑΜΥΝΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΒΕΕ, σύμφωνα με το συν. τοπογραφικό διάγραμμα, διότι διαθέτουν ιδιαίτερα αξιόλογα χαρακτηριστικά από αρχιτεκτονική, μορφολογική, κοινωνική, τεχνική, βιομηχανική και ιστορική άποψη:

Α) Την Παλαιά Πύλη του εργοστασίου, τα κτήρια 1, 2, 4 και 6 και τη Σήραγγα Βλητικών δοκιμών στο δυτικό

τμήμα του οικοπέδου που χρονολογούνται στην Α' περίοδο λειτουργίας του εργοστασίου και συγκροτούν έναν μνημειακό πυρήνα που υποστηρίζει και αποδεικνύει την παραγωγική αλυσίδα της βιομηχανίας. Ειδικότερα για τα κτήρια 2 και 6 η προσπάθεια συνδυασμού της επιμελημένης λαξευτής λιθοδομής και του οπλισμένου σκυροδέματος που δίνει ιδιαίτερες οικοδομικές και στατικές λύσεις σε βιομηχανικές εγκαταστάσεις, όπως εν προκειμένω, καθιστά τα κτήρια ιδιαίτερα αξιόλογα.

Β) Τα κτήρια 7, 8 και 9 με τον περιβάλλοντα χώρο του κήπου της κατοικίας, διότι χρονολογούνται επίσης στην Α' περίοδο, αποτελούν μια ενότητα που αναφέρεται στην οργάνωση και διοίκηση της αρχικής περιόδου του εργοστασίου, χωροθετούνται δε επί του κεντρικού άξονα τόσο της αρχικής, όσο και της σημερινής έκτασης.

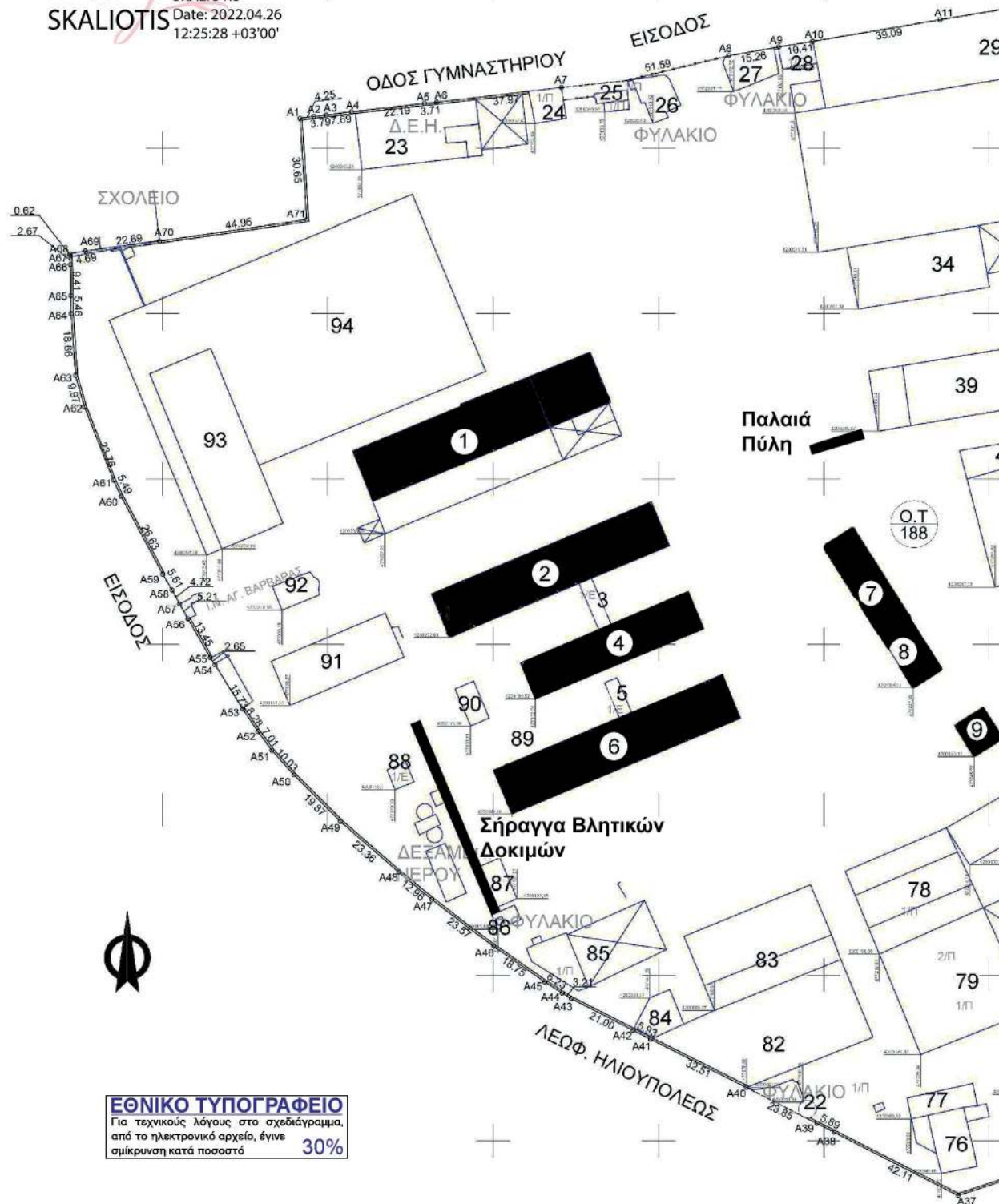
Γ) Τα κτήρια 11, 12 και 19 διότι ανήκουν στον κεντρικό πυρήνα των αρχικών και βασικών κτηρίων για τη λειτουργία του εργοστασίου, ιδιαίτερα τα 11 και 12 ως συνοδά κτήρια.

Για τα λοιπά κτήρια του συγκροτήματος ισχύει το άρθρο 10 του ν. 4858/2021.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

CHARALAMPOS
SKALIOTIS

Digitally signed
by
CHARALAMPOS
SKALIOTIS
Date: 2022.04.26
12:25:28 +03'00'





Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Απριλίου 2022

Η Υπουργός

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

Αριθμ. 54965/1005

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου παλαιού ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Κατσικά Δήμου Ιωαννιτών στα: ΟΤ 79 «ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ» - ΚΧ 79Α - ΚΧ 80 «ΠΛΑΤΕΙΑ» - ΚΧ 80Α.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις παρ. 1, 2, 6 και 10 του άρθρου 152, τα άρθρα 154 και 160 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του π.δ. /1999 (Δ' 580).

2. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (Α' 140), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Α' 197).

3. Το άρθρο 31 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).

4. Τα άρθρα 30 και 31 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 249).

5. Τον ν. 3852/2010 για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και συγκεκριμένα το στοιχείο 39 της παρ. ΣΤ του άρθρου 186.

6. Το π.δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου» (Α' 233), όπως τροποποιήθηκε από τις υπ' αρ. 202855/27.12.2016 (Β' 4400) και 163473/24.10.2017 (Β' 3878) αποφάσεις της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου- Δυτικής Μακεδονίας.

7. Την υπ' αρ. 79/3.2.89 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων περί "Έγκριση Αναθεωρήσεως Πολεοδομικού Σχεδίου και όρων δόμησης οικισμού Κατσικάς Ιωαννίνων" (Δ' 106).

8. Την υπ' αρ. 11520/2-11-2005 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων περί "Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Κα-

τσικάς στο Ο.Τ. 79- Γυμνάσιο και Ο.Τ. 80-Πλατεία: αναδι-
άταξη και επαναχαρακτηρισμός χώρων: Ο.Τ. 79-Δημαρ-
χείο, Ο.Τ. 79Α-Κ.Χ., Ο.Τ.80-Πλατεία, Ο.Τ. 80Α- Κατάστημα
και Ο.Τ. 80β -Κ.Χ " (Δ' 1472).

9. Την υπ' αρ. 296/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμ-
βουλίου Ιωαννίνων με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της
τροποποίησης.

10. Την από 23.03.2022 θετική εισήγηση της Διεύθυν-
σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρει-
ας Ηπείρου προς το ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Ιωαννίνων.

11. Το Πρακτικό της 2ης Συνεδρίασης/01.04.2022 του
ΣΥΠΟΘΑ Α' Π.Ε. Ιωαννίνων (θέμα 1ο Η.Δ.). σύμφωνα
με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροπο-
ποίησης.

12. Το γεγονός ότι η ως άνω τροποποίηση, δεν μειώνει
τους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους και δεν
εμπίπτει σε ζώνη πεντακοσίων μέτρων από την ακτή,
σε παραδοσιακό οικισμό, σε τοπίο ιδιαίτερου φυσικού
κάλλους, σε αρχαιολογικό χώρο, σε δάση και δασικές
εκτάσεις και σε περιοχές προστατευόμενες βάσει διε-
θνών συνθηκών ή βάσει των άρθρων 18 και άρθρων 19
του ν. 1650/1986 (Α' 160).

13. Το γεγονός ότι με τις κανονιστικές διατάξεις της
απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του
Δημοσίου ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου παλαιού ρυμο-
τομικού σχεδίου Κοινότητας Κατσικά Δήμου Ιωαννιτών
στα: ΟΤ 79 «ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ» - ΚΧ 79Α - ΚΧ 80 «ΠΛΑΤΕΙΑ» -
ΚΧ 80Α, με:

1. Επανακαθορισμό του ΟΤ 79 «ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ».

2. Επανακαθορισμό του κοινόχρηστου χώρου ΚΧ 79Α
και διαχωρισμό του από το ΟΤ 79 με την δημιουργία
πεζόδρομου πλάτους 5,00 μ.

3. Καθορισμό νέου κοινόχρηστου χώρου ΚΧ 79Β
«ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ».

4. Κατάργηση του ΚΧ 80Β και ενοποίησή του με τον
ΚΧ 80 «ΠΛΑΤΕΙΑ».

5. Διεύρυνση του πεζόδρομου μεταξύ του ΟΤ 79 και
του ΚΧ 80,

όπως οι ρυθμίσεις αυτές αποτυπώνονται στο συν/νο
στην παρούσα διάγραμμα κλίμακας 1:1000.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΤΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

ΒΕΛΩΔΗ
 Βελώνη 54965/1005
 2022
 20-4-2022

ΜΕΛ
 Η ΑΝΑΤ. ΠΡΟΤΑΜΕΝΗ
 Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙ. & ΠΟΛ.
 ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΟΥΜΠΟΥΡΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙ. & ΠΟΛ.
 ΤΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

ΘΕΜΑ:
 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΠΕΚΡΙΝΕΜΕΝΟΥ ΠΛΑΝΟΥ ΡΥΘΜΙΣΜΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΙΚΑ ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΣΤΑ: ΟΤ 79 "ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ" - ΚΧ 79Α - ΚΧ 80 "ΠΛΑΤΕΙΑ" - ΚΧ 80Α

ΚΩΔΙΚΑΣ: 11000
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2021

ΕΛΕΓΧΑ
 Η ΠΡΟΤΑΜΕΝΗ
 ΤΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
 ΧΑΡΑΚΑΛΑΚΙΩΤΗ - ΒΛΑΧΟΥ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
 Η ΑΝΑΤ. ΠΡΟΤΑΜΕΝΗ
 Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙ. & ΠΟΛ.
 ΜΑΡΙΑ ΔΟΥΚΗ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

ΣΥΝΤΑΧΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙ. & ΠΟΛ. - ΤΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

ΟΤ 50 ΝΗΠΙΑΓΕΙΟ
ΟΤ 68
ΟΤ 65
ΟΤ 79 ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ
ΟΤ 80 ΠΛΑΤΕΙΑ
ΟΤ 43
ΟΤ 44
ΟΤ 45
ΟΤ 184
ΟΤ 183

ΚΧ 79Α
ΚΧ 79Β
ΚΧ 80Α
ΚΧ 80Β

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 42%

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 20 Απριλίου 2022

Ο Περιφερειάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

Αριθμ. 54978/1006

(3)

Τροποποίηση χρήσεων γης στο ΟΤ Γ582 επί της οδού Άρη Βελουχιώτη του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Τσιφλικόπουλου πόλης Ιωαννίνων.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. Τις παρ. 1, 2, 6 και 10 του άρθρου 152, τα άρθρα 154 και 160 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του π.δ. /1999 (Δ' 580).

2. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (Α' 140), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Α' 197).

3. Το άρθρο 31 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).

4. Τα άρθρα 30 και 31 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 249).

5. Τον ν. 3852/2010 για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και συγκεκριμένα το στοιχείο 39 της παρ. ΣΤ του άρθρου 186.

6. Το π.δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου» (Α' 233).

7. Το υπ'αρ. 36849/11/19.10.2011 προεδρικό διάταγμα «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας XXIII της Δημοτικής Ενότητας Ιωαννιτών του Δήμου Ιωαννιτών (ν. Ιωαννίνων) στις περιοχές Ζευγάρια, Δροσιά, Πεντέλη Τσιφλικόπουλο» (ΑΑΠ 310).

8. Την υπ'αρ. 71877/3169/29.10.1986 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχε-

δίου (Γ.Π.Σ) της πόλης των Ιωαννίνων, και των κοινοτήτων Ανατολής, Κατσικά, των οικισμών Βελισσαρίου, Πεντέλης Τσιφλικόπουλου, κοινότητας Σταυρακίου και του οικισμού Εξοχής κοινότητας Περάματος» (Δ' 58/1987), όπως τροποποιήθηκε με την υπ'αρ. 61599/3522/18.7.1988 (Δ' 658) όμοια απόφαση, η οποία αναδημοσιεύθηκε με την 55389/1902/10.1.1995 (Δ' 378/1995) όμοια απόφαση.

9. Την υπ'αρ. 297/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης.

10. Την από 22/03/2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου προς το ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Ιωαννίνων.

11. Το Πρακτικό της 2ης Συνεδρίασης/01.04.2022 του ΣΥΠΟΘΑ Α' Π.Ε. Ιωαννίνων (θέμα 2ο Η.Δ.) σύμφωνα με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης.

12. Το γεγονός ότι η ως άνω τροποποίηση, δεν μειώνει τους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους και δεν εμπίπτει σε ζώνη πεντακοσίων μέτρων από την ακτή, σε παραδοσιακό οικισμό, σε τοπίο ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, σε αρχαιολογικό χώρο, σε δάση και δασικές εκτάσεις και σε περιοχές προστατευόμενες βάσει διεθνών συνθηκών ή βάσει των άρθρων 18 και άρθρων 19 του ν. 1650/1986 (Α' 160).

13. Με τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση χρήσεων γης στο πρόσωπο του ΟΤ Γ582 επί της οδού Άρη Βελουχιώτη στην περιοχή Τσιφλικόπουλου πόλης Ιωαννίνων έτσι ώστε πλέον των χρήσεων γης αμιγούς κατοικίας να επιτρέπονται και αρτοποιεία μέγιστης συνολικής δόμησης έως 150,00 τ.μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 20 Απριλίου 2022

Ο Περιφερειάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

