



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

27 Σεπτεμβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 5037

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 4692/107/30-8-2022

**Σύσταση αυτοτελών οριζόντιων ιδιοκτησιών του οικοδομικού τετραγώνου 13 του οικισμού Ολυμπιακό Χωριό.**

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ  
ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ  
(Δ.ΥΠ.Α)

Έχοντας υπόψη:

1) Τον ν. 4921/2022, «Δουλειές Ξανά: Αναδιοργάνωση Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης και ψηφιοποίηση των υπηρεσιών της, αναβάθμιση δεξιοτήτων εργατικού δυναμικού και διάγνωσης των αναγκών εργασίας και άλλες διατάξεις» (Α' 75).

2) Το π.δ. 11/2022 «Οργανισμός του «Οργανισμού Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού» (Ο.Α.Ε.Δ.)» (Α' 25).

3) Την υπ' αρ. 60282/28-06-2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 536) απόφαση του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων σχετικά με τον Διορισμό Διοικητή και Υποδιοικητών στη Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α) .

4) Τον ν. 3741/1929 «Περί της ιδιοκτησίας κατ' ορόφους» (Α' 4) όπως συμπληρώθηκε με το ν.δ. 1024/1971 «Περί διηρημένης ιδιοκτησίας επί οικοδομημάτων ανεγειρομένων επί ενιαίου οικοπέδου» (Α' 232).

5) Τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

6) Τα άρθρα 10 και 11 του α.ν. 163/1967 «Περί συστάσεως παρά τω Ο.Ε.Κ. Κεφαλαίου στεγαστικής προστασίας εργαζομένων εν Δ. Γερμανία και τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινων της νομοθεσίας περί Ο.Ε.Κ.» (Α' 177) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του ν.δ. 946/1971 (Α' 145) και στη συνέχεια με το άρθρο 2 του ν.δ. 145/1973 (Α' 221).

7) Τον ν. 2730/1999 «Σχεδιασμός, ολοκληρωμένη ανάπτυξη και εκτέλεση Ολυμπιακών έργων και άλλες διατάξεις» (Α' 130).

8) Το άρθρο 20 (Θέματα στεγαστικής συνδρομής Ο.Ε.Κ.) του ν. 3227/2004 (Α' 31).

9) Το άρθρο 65 του ν. 3518/2006 (Α' 21).

10) Το άρθρο 35 του ν. 4144/2013 (Α' 88).

11) Την υπ' αρ. 1847/36/17-7-2013 απόφαση Διοικητή τ.ΟΑΕΔ.

12) Την υπ' αρ. 2206/46/24.09.2013 απόφαση του Δ.Σ. τ.ΟΑΕΔ με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αρ. 3347 Γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας, σχετικά με την ισχύ του νομοθετικού πλαισίου των καταργηθέντων φορέων Ο.Ε.Κ. και Ο.Ε.Ε.

13) Την υπ' αρ. 59734/2362/13-1-2016 (Β' 37) απόφαση Υπουργού εργασίας, σε συνδυασμό με τις αποφάσεις ΔΣ τ. ΟΑΕΔ υπ' αρ. 291/06/2-2-2016 και 2129/44/17-2-2017.

14) Την υπ' αρ. 3153/195/14-2-2017 (Β' 474) υπουργική απόφαση σε συνδυασμό με την υπ' αρ. 536/13/28-2-2017 απόφαση ΔΣ τ.ΟΑΕΔ.

15) Την υπ' αρ. 13097/661/13-4-2017 (Β' 1403) υπουργική απόφαση, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 29845/2423/2018 (Β' 2921) υπουργική απόφαση.

16) Την υπ' αρ. 19398/7-7-2017 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Καφίρη Αθανασίου Θεώνης περί καταθέσεως των σχετικών φακέλων (Φ1 και Φ2), στους οποίους περιλαμβάνονται έγγραφα και σχέδια του οικισμού Ολυμπιακό Χωριό.

17) Την υπ' αρ. 21828/27-07-2022 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Καφίρη Αθανασίου Θεώνης περί καταθέσεως του σχετικού φακέλου του οικοδομικού τετραγώνου 13 του οικισμού Ολυμπιακό Χωριό, στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδια κατόψεων καθώς και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης, αποφασίζει:

Την έγκριση της σύστασης αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικοδομικού τετραγώνου δεκατρία (Ο.Τ. 13) του οικισμού «Ολυμπιακό Χωριό», κείμενο στην θέση «Λεκάνες» στη Νότια και Ανατολική περιοχή του οικισμού των Θρακομακεδόνων, του Δήμου Αχαρνών του Νομού Αττικής που οικοδομήθηκε από τον τ. Ο.Ε.Κ. σε ιδιόκτητο αυτού οικόπεδο. Το οικόπεδο απαρτίζεται από εξήντα οκτώ (68) οικοδομικά τετράγωνα (Ο.Τ.) και περιλαμβάνει 2.292 κατοικίες, 29 καταστήματα, 14 παιδικές χαρές, 74 Υποσταθμούς της ΔΕΗ, δεξαμενή ΕΥΔΑΠ, χώρους πρασίνου, αθλητικό κέντρο, χώρους στάθμευσης, κτίρια υπηρεσιών για την εξυπηρέτηση των κατοίκων (πχ. Πολυκλινική, Αστυνομικό Τμήμα, Πυροσβεστικός Σταθμός, Σχολεία κ.λπ.) και κτίρια άλλων φορέων (ΙΓΜΕ κ.λπ.).

Η διανομή των κατοικιών του οικισμού έγινε μέσω κληρώσεων που διενεργήθηκαν στις 7 έως 10 Οκτωβρίου 2004 και 18 Απριλίου 2005 σύμφωνα με το άρθρο 15 του Κανονισμού «Περί προϋποθέσεων παροχής κατοικίας κ.λπ.» [υπ' αρ. 30727/4815/4-8-7 (Β' 661) υπουργική απόφαση].

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ  
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ  
ΔΕΚΑΤΡΙΑ (Ο.Τ. 13) ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ  
ΧΩΡΙΟ

Γενικά Στοιχεία οικισμού

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ  
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. Η συνολική έκταση στην οποία έχει ανεγερθεί ο οικισμός έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ένα εκατομμύριο διακόσιες σαράντα χιλιάδες διακόσια είκοσι (1.240.220 m<sup>2</sup>), κείται στη θέση «Λεκάνες» στην Νότια και Ανατολική περιοχή του οικισμού των Θρακομακεδόνων του Δήμου Αχαρνών του Νομού Αττικής, αποτελείται από εξήντα οκτώ (68) οικοδομικά τετράγωνα (Ο.Τ.) εκ των οποίων τα είκοσι οκτώ (28) έχουν χρήση γενικής κατοικίας, όπως απεικονίζεται στα υπό στοιχεία ΓΔ/Απρίλιος 2017 και ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικά Σχέδια Γενικής Διάταξης.

Η οικοπεδική έκταση εικονίζεται ως μια ενιαία ιδιοκτησία με τα στοιχεία 1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8- 9- 10- 11- 12- 13- 14- 15- 16- 17- 18- 19- 20- 21- 22- 23- 24- 25- 26- 27- 28- 29- 30- 31- 32- 33- 34- 35- 36- 37- 38- 39- 40- 41- 42- 43- 44- 45- 46- 47- 48- 49- 50- 51- 52- 53- 54- 55- 56- 57- 58- 59- 60- 61- 62- 63- 64- 65- 1 όπως εμφανίζεται, με κλίμακα 1:2000, στο από Σεπτεμβρίου 1999 ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ καθώς και στον από Σεπτεμβρίου 1999 ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑ που έχουν συνταχθεί για λογαριασμό της ΟΕΟΑ «Αθήνα 2004» Α.Ε. από τους τοπογράφους Μηχανικούς Γ. Βλαχόπουλο και Π.Κεχαγιά, και έχουν ελεγχθεί από τον τοπογράφο Μηχανικό του Ο.Ε.Κ. Σπ. Δελαπόρτα και θεωρηθεί από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Μελετών Έργων του Ο.Ε.Κ. Ν. Μισεντζή καθώς και στο Κτηματολογικό διάγραμμα του Κτηματογράφου Μηχανικού Τ. Κόκκα θεωρημένο στις 27-07-2000 από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και συνορεύει:

Βορειανατολικά: Επί τεθλασμένης πλευράς 44- 45- 46- 47- 48- 49- 50- 51- 52- 53- 54- 55 με ιδιοκτησία αγνώστου και επί τεθλασμένης πλευράς 55- 56- 57 με ρέμα.

Νότια: Επί πλευράς 31- 32, επί τεθλασμένης πλευράς 33- 34- 35 και επί πλευράς 36- 37 με ιδιοκτησίες αγνώστων, επί πλευράς 43-44 με αεροδρόμιο Τατοΐου, επί τεθλασμένης πλευράς 58- 59- 60 με ρέμα.

Ανατολικά: Επί πλευράς 32- 33 με ιδιοκτησία αγνώστου, επί πλευράς 35- 36 με ιδιωτική οδό και επί τεθλασμένης πλευράς 37- 38- 39- 40- 41 με αεροδρόμιο Τατοΐου, επί τεθλασμένης πλευράς 60- 61- 62- 63- 64- 65-1 με Δημόσια έκταση.

Νοτιοανατολικά: Επί τεθλασμένης πλευράς 41- 42- 43 με αεροδρόμιο Τατοΐου.

Δυτικά: Επί τεθλασμένης πλευράς 1-2-3-4-5-6 με Δασική Δημόσια έκταση και επί τεθλασμένης πλευράς 22-23- 24- 25- 26- 27- 28- 29- 30- 31 με οικισμό ξενοδοχοϋπαλλήλων.

Βορειοδυτικά: Επί τεθλασμένης πλευράς 6- 7- 8- 9- 10- 11- 12- 13- 14- 15- 16- 17- 18-19- 20-21- 22 με Δασική Δημόσια έκταση.

2. Η παραπάνω συνολική έκταση αποκλειστικής κυριότητας νομής και κατοχής του τ. Ο.Ε.Κ. περιήλθε στην κατοχή του ως εξής:

Με αναγκαστική απαλλοτρίωση οικοπέδου (ΠΑ-ΤΗΜΑ ΔΗΜΟΓΛΗ) σύμφωνα με την υπ' αρ. 1111495/11703/0010/7-12-1999 (Δ' 885) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και Πολιτισμού, η οποία μεταγράφηκε στις 2/12/1999 στα βιβλία μεταγραφών της κτηματικής περιφέρειας του πρώην Δήμου Αχαρνών και Φυλής στον τόμο 720 με αύξοντα αριθμό 90.

Με την υπ' αρ. 779/2000 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών καθορίστηκε η τιμή αποζημίωσης και η αξία των επικειμένων. Το συνολικό ποσό της αποζημίωσης παρακατέθεσε ο τ. Ο.Ε.Κ. στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το υπ' αρ. 5401/12- 6-2000 γραμμάτιο παρακατάθεσης. Η παρακατάθεση του ποσού δημοσιεύθηκε στο (Δ' 370/2000).

3. Ρυμοτομικό. Για την ανωτέρω έκταση κατά τον χρόνο απαλλοτρίωσης της από τον τ. Ο.Ε.Κ. εφαρμόστηκε η υπ' αρ. 4941/514/1-2-1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.) «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του Δήμου Αχαρνών (Ν. Αττικής)» (Δ' 145), η οποία τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 35876/1791/6-4-1990 (Δ' 238), 54299/2272/8-4-1992 (αναδημοσίευση) (Δ' 394), 92501/6953/7-11-1994 (Δ' 1238) και 25801/5819/14-10-1999 (Δ' 767) αποφάσεις του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Με το π.δ. της 2ας Μαρτίου 2001, το οποίο δημοσιεύθηκε στο (Δ' 190), εγκρίθηκε η Πολεοδομική Μελέτη της έκτασης του Ολυμπιακού Χωριού στο Δήμο Αχαρνών (Ν. Αττικής), η οποία τροποποιήθηκε με το Προεδρικό Διάταγμα της 30ης Ιουνίου 2003 «Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Ολυμπιακού Χωριού στο Δήμο Αχαρνών (Ν. Αττικής) και τροποποίηση των όρων δόμησης» (Δ' 697).

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα προεδρικά διατάγματα δημιουργήθηκαν συνολικά εξήντα οκτώ (68) οικοδομικά τετράγωνα, δημόσιοι και κοινόχρηστοι χώροι καθώς και χώροι πρασίνου, όπως αποτυπώθηκαν και φαίνονται στα παρακάτω υπό στοιχεία σχέδια της Τεχνικής Υπηρεσίας Ο.Ε.Κ., Α.Π 7.1/Ιούνιος 2000 «Ρυμοτομικό σχέδιο - Πινακίδα 1 από 3», Α.Π 7.2/Ιούνιος 2000 «Ρυμοτομικό σχέδιο - Πινακίδα 2 από 3» και Α.Π 7.3/Ιούνιος 2000 «Ρυμοτομικό σχέδιο - Πινακίδα 3 από 3».

Στα υπό στοιχεία ΓΔ/Απρίλιος 2017 και ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικά Σχέδια Γενικής Διάταξης αποτυπώνεται το όριο της απαλλοτριωμένης έκτασης καθώς και η εφαρμογή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου. Επίσης στο υπό στοιχεία ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικό Σχέδιο Γενικής Διάταξης αναλύονται σε πίνακες βασικά στοιχεία της πολεοδομικής μελέτης όπως αυτά περιγράφονται κατωτέρω.

4. Οδοί - Κοινόχρηστοι Χώροι. Από την αρχική έκταση του οικοπέδου (1.240.220,00 m<sup>2</sup>) μετά την ρυμοτόμησή

του, σύμφωνα με τα αναφερόμενα διατάγματα, όπως απεικονίζεται στα υπό στοιχεία ΓΔ/Απρίλιος 2017 και ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικά Σχέδια Γενικής Διάταξης και αναλύεται στον Πίνακα 1 του υπ' αριθμό ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικού Σχεδίου Γενικής Διάταξης, διατίθεται συνολικά για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους (οδοί, πεζόδρομοι κ.λπ.) έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων δώδεκα χιλιάδων εξακοσίων πέντε και σαράντα ενός εκατοστών (312.605,41 m<sup>2</sup>). Εξ αυτών έκταση μέτρων τετραγωνικών τριάντα έξι χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα τριών και εβδομήντα εκατοστών (36.873,70 m<sup>2</sup>) περιέρχεται στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου για την διάνοιξη της Λεωφόρου Κύμης και έκταση μέτρων τετραγωνικών διακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων επτακοσίων τριάντα ενός και εβδομήντα ενός εκατοστών (275.731,71 m<sup>2</sup>), η οποία αποτελεί την επιφάνεια του εσωτερικού δικτύου οδών, πεζοδρόμων και λοιπών κοινοχρήστων χώρων του οικισμού, περιέρχεται αυτοδίκαια στην κυριότητα του οικείου Δήμου με την κατάθεση και τη μεταγραφή της παρούσης συστάσεως σύμφωνα με τα άρθρα 1 του ν.δ. 690/1948 (Α' 133) και 54 του ν. 4430/2016 (Β' 250).

5. Κοινόχρηστοι Χώροι πρασίνου σε Ο.Τ. Από την αρχική έκταση του οικοπέδου (1.240.220,00 m<sup>2</sup>) μετά την ρυμοτόμηση του σύμφωνα με τα προαναφερόμενα Προεδρικά Διατάγματα, διατίθεται σε κοινόχρηστο πράσινο, έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν ογδόντα τεσσάρων χιλιάδων εικοσιπέντε και σαράντα επτά εκατοστών (184.025,47 m<sup>2</sup>), η οποία περιέρχεται αυτοδίκαια στην κυριότητα του οικείου Δήμου με την κατάθεση και τη μεταγραφή της παρούσης συστάσεως σύμφωνα με τα άρθρα 1 του ν.δ. 690/1948 (Α' 133) και 54 του ν. 4430/2016 (Β' 250).

Η έκταση με χρήση κοινόχρηστου πρασίνου, σύμφωνα με την εγκεκριμένη πολεοδομική μελέτη, όπως απεικονίζεται στα υπό στοιχεία ΓΔ/Απρίλιος 2017 και ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικά Σχέδια Γενικής Διάταξης και αναλύεται στον Πίνακα 1 του υπ' αριθμό ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικού Σχεδίου Γενικής Διάταξης, αποτελείται από τα οικοδομικά τετράγωνα Ο.Τ.7α (επτά άλφα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έντεκα χιλιάδων εκατό εξήντα οκτώ και τριάντα τριών εκατοστών (11.168,33 m<sup>2</sup>), Ο.Τ.11γ (έντεκα γάμα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκατριών χιλιάδων διακοσίων εξήντα επτά και εξήντα τριών εκατοστών (13.267,63 m<sup>2</sup>), Ο.Τ.15 (δεκαπέντε) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκαεπτά χιλιάδων εννιοκοσίων τριάντα και πενήντα εκατοστών (17.930,50 m<sup>2</sup>), Ο.Τ.19 (δεκαεννέα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκαεπτά χιλιάδων εννιοκοσίων τριάντα και πενήντα εκατοστών (17.930,50 m<sup>2</sup>), Ο.Τ.23 (είκοσι τρία) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκαεπτά χιλιάδων εννιοκοσίων τριάντα και πενήντα εκατοστών (17.930,50 m<sup>2</sup>), Ο.Τ.28α (είκοσι οκτώ άλφα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων πέντε και τριάντα δύο εκατοστών (3.005,32 m<sup>2</sup>), Ο.Τ.28β (είκοσι οκτώ βήτα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δώδεκα χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα έξι και τριάντα εννέα εκατοστών (12.476,39 m<sup>2</sup>), Ο.Τ.33α (τριάντα τρία άλφα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών οκτώ χιλιάδων τριακοσίων

εξήντα επτά και πενήντα έξι εκατοστών (8.367,56 m<sup>2</sup>), Ο.Τ.37α (τριάντα επτά άλφα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έντεκα χιλιάδων εννιοκοσίων σαράντα τριών και εβδομήντα εννέα εκατοστών (11.943,79 m<sup>2</sup>), Ο.Τ.38α (τριάντα οκτώ άλφα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκατριών χιλιάδων εξήντα τριών και σαράντα εκατοστών (13.063,40 m<sup>2</sup>), Ο.Τ.42γ (σαράντα δύο γάμα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δέκα χιλιάδων τριακοσίων είκοσι εννέα και είκοσι επτά εκατοστών (10.329,27 m<sup>2</sup>), Ο.Τ.42δ (σαράντα δύο δέλτα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων εννιοκοσίων ενενήντα και πενήντα έξι εκατοστών (3.990,56 m<sup>2</sup>), Ο.Τ.43 (σαράντα τρία) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριάντα τριών χιλιάδων επτακοσίων σαράντα έξι και δεκαοκτώ εκατοστών (33.746,18 m<sup>2</sup>), Ο.Τ.44 (σαράντα τέσσερα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων σαράντα και σαράντα οκτώ εκατοστών (4.340,48 m<sup>2</sup>), Ο.Τ.45 (σαράντα πέντε) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών χιλίων επτακοσίων τριάντα πέντε και εξήντα εννέα εκατοστών (1.735,69 m<sup>2</sup>) και Ο.Τ.46 (σαράντα έξι) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα εννέα και τριάντα επτά εκατοστών (2.799,37 m<sup>2</sup>).

6. Τα οικοδομικά τετράγωνα ένα (Ο.Τ. 1) και δυο (Ο.Τ. 2) εκπονήθηκαν από τον τ. Ο.Ε.Κ. προς την Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου (Κ.Ε.Δ.) Α.Ε. σύμφωνα με το υπ' αρ. 2522/30-04-2003 συμβόλαιο Αγοραπωλησίας ακινήτων της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΕΛΕΝΗΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΓΡΑΦΙΩΤΗ, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αχαρνών στον τόμο 796 και με αριθμό 397.

Το Ο.Τ. 1 με τα στοιχεία Α- Β- Γ- Δ-Ε- Ζ- Η- Θ- Ι- Κ- Λ- Μ- Ν- Ξ- Ο- Π- Ρ- Σ- Τ- Υ- Φ- Χ- Ψ- Ω- Α, όπως εμφανίζεται στο από Ιανουαρίου 2003 σχέδιο του τ. Ο.Ε.Κ. με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα των Ο.Τ. 1 και Ο.Τ. 2 του Ολυμπιακού Χωριού», έκτασης μέτρων τετραγωνικών είκοσι χιλιάδων εξακοσίων εξήντα τεσσάρων και έξι εκατοστών (20.664,06 m<sup>2</sup>) συνορεύει:

Βόρεια: επί τεθλασμένης πλευράς Ο-Ξ-Ν, του τμήματος Ο-Ξ μέτρων μήκους ογδόντα έξι και εξήντα τεσσάρων εκατοστών (86,64 m) και του τμήματος Ξ-Ν μέτρων μήκους έξι και σαράντα πέντε εκατοστών (6,45 m), με οδό πλάτους είκοσι έξι (26) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο δύο (Ο.Τ.2)

Νότια: επί πλευράς Α-Β μέτρων μήκους ογδόντα τριών και εβδομήντα εννέα εκατοστών (83,79 m) με οδό πλάτους έντεκα (11) μέτρων και πέραν αυτής με περιοχή εκτός σχεδίου

Ανατολικά: επί τεθλασμένης πλευράς Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν, του τμήματος Β-Γ μέτρων μήκους δύο και εξήντα εκατοστών (2,60 m), του τμήματος Γ-Δ μέτρων μήκους είκοσι δύο και εξήντα οκτώ εκατοστών (22,68 m), του τμήματος Δ-Ε μέτρων μήκους δεκαεπτά και είκοσι επτά εκατοστών (17,27 m), του τμήματος Ε-Ζ μέτρων μήκους δέκα και εβδομήντα ενός εκατοστών (10,71 m), του τμήματος Ζ-Η μέτρων μήκους σαράντα τριών και πενήντα εκατοστών (43,50 m), του τμήματος Η-Θ μέτρων μήκους είκοσι ενός και εβδομήντα πέντε εκατοστών (21,75 m), του τμήματος Θ-Ι μέτρων μήκους είκοσι ενός (21,00 m), του τμήματος Ι-Κ μέτρων μήκους είκοσι

δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 m), του τμήματος Κ-Λ μέτρων μήκους είκοσι ενός και εβδομήντα πέντε εκατοστών (21,75 m), του τμήματος Λ-Μ μέτρων μήκους δεκαεννέα και είκοσι τριών εκατοστών (19,23 m), και του τμήματος Μ-Ν μέτρων μήκους δεκαέξι και έξι εκατοστών (16,06 m), με οδό πλάτους έντεκα (11) μέτρων και πέραν αυτής εν μέρει με περιοχή εκτός σχεδίου και εν μέρει με οικοδομικό τετράγωνο έξι (Ο.Τ.6).

Δυτικά: επί τεθλασμένης πλευράς Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α, μέτρων μήκους, του τμήματος Ο- Π τριών και σαράντα πέντε εκατοστών (3,45 m), του τμήματος Π-Ρ σαράντα δύο και πενήντα τριών εκατοστών (42,53 m), του τμήματος Ρ-Σ εννέα και είκοσι εκατοστών (9,20 m), του τμήματος Σ-Τ είκοσι εννέα και είκοσι τριών εκατοστών (29,23 m), του τμήματος Τ-Υ δεκατεσσάρων και τριάντα τεσσάρων εκατοστών (14,34 m), του τμήματος Υ-Φ δεκαεπτά και δύο εκατοστών (17,02 m), του τμήματος Φ-Χ είκοσι εννέα και σαράντα εκατοστών (29,40 m), του τμήματος Χ-Ψ τριάντα επτά και εβδομήντα τριών εκατοστών (37,73 m), του τμήματος Ψ-Ω δεκαπέντε και δεκατριών εκατοστών (15,13 m) και του τμήματος Ω-Α οκτώ και ενενήντα πέντε εκατοστών (8,95 m), με την Λεωφόρο Κύμης.

Το Ο.Τ. 2 με τα στοιχεία Α'- Β'- Γ'- Δ'- Ε'- Ζ'- Η'- Θ'- Ι'- Κ'- Λ'- Α', όπως εμφανίζεται στο από Ιανουαρίου 2003 σχέδιο του τ. Ο.Ε.Κ. με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα των Ο.Τ. 1 και Ο.Τ. 2 του Ολυμπιακού Χωριού», έκτασης δέκα εννέα χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα πέντε και είκοσι εκατοστών (19.785,20 m<sup>2</sup>), συνορεύει:

Βόρεια: επί πλευράς Ζ'- Ε' μέτρων μήκους εκατόν σαράντα τεσσάρων και τριάντα έξι εκατοστών (144,36 m) με οδό πλάτους έντεκα (11) μέτρων και πέραν αυτής με τα οικοδομικά τετράγωνα τρία άλφα (Ο.Τ.3α) και τρία βήτα (Ο.Τ. 3β).

Νότια: επί πλευράς Α'- Β' μέτρων μήκους ογδόντα τριών και ογδόντα τεσσάρων εκατοστών (83,84 m) με οδό πλάτους είκοσι έξι (26) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο ένα (Ο.Τ.1).

Ανατολικά: επί τεθλασμένης πλευράς Ε'- Δ'- Γ'- Β', του τμήματος Ε'- Δ' μέτρων μήκους εβδομήντα ενός και σαράντα εκατοστών (71,40 m), του τμήματος Δ'- Γ' μέτρων μήκους εβδομήντα οκτώ και πενήντα δύο εκατοστών (78,52 m) και του τμήματος Γ'- Β' μέτρων μήκους δεκαοκτώ και έξι εκατοστών (18,06 m) με οδό πλάτους είκοσι έξι (26) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο δέκα (Ο.Τ.10).

Δυτικά: επί τεθλασμένης πλευράς Ζ'- Η'- Θ'- Ι'- Κ'- Λ'- Α', του τμήματος Ζ'- Η' μέτρων μήκους επτά και πενήντα εκατοστών (7,50 m), του τμήματος Η'- Θ' ενενήντα επτά και τριάντα έξι εκατοστών (97,36 m), του τμήματος Θ'- Ι' μέτρων μήκους δεκαεπτά και εβδομήντα οκτώ εκατοστών (17,78 m), του τμήματος Ι'- Κ' μέτρων μήκους είκοσι εννέα και ογδόντα οκτώ εκατοστών (29,88 m), του τμήματος Κ'- Λ' μέτρων μήκους δεκαπέντε και ογδόντα δύο εκατοστών (15,82 m) και του τμήματος Λ'- Α' μέτρων μήκους πέντε και είκοσι πέντε εκατοστών (5,25 m), με την Λεωφόρο Κύμης.

7. Το οικοδομικό τετράγωνο πέντε άλφα (Ο.Τ. 5α) εκποιήθηκε από τον τ. Ο.Ε.Κ. προς το Ινστιτούτο Γεωλογι-

κών και Μεταλλευτικών Ερευνών (Ι.Γ.Μ.Ε.) σύμφωνα με το υπ' αρ. 1487/02-10-2003 συμβόλαιο αγοραπωλησίας ακινήτων υπό διαλυτική αίρεση της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΑΣΗΜΙΝΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΚΑΤΣΑΤΟΥ, σύζυγο Βασιλείου Βροχίδη, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αχαρνών στον τόμο 811 και με αριθμό 424, και το υπ' αρ. 1515/11-11-2003 συμβόλαιο εξόφλησης (κατάργηση διαλυτικής αιρέσεως) της ίδιας συμβολαιογράφου.

Το Ο.Τ. 5α με στοιχεία Α- Β- Γ- Δ- Ε- Ζ- Η- Θ- Ι- Κ- Λ- Μ- Α, όπως εμφανίζεται στο από Αυγούστου 2003 σχέδιο του τ. Ο.Ε.Κ. με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα του Ο.Τ. 5α του Ολυμπιακού Χωριού», έκτασης μέτρων τετραγωνικών είκοσι μία χιλιάδων εξακοσίων τριών και ενενήντα οκτώ εκατοστών (21.603,98 m<sup>2</sup>), συνορεύει:

Βόρεια: επί πλευράς Α-Β μέτρων μήκους εκατόν σαράντα ενός και πενήντα εκατοστών (141,50 m) με πεζόδρομο και πέραν αυτού με το οικοδομικό τετράγωνο πέντε βήτα (Ο.Τ. 5β).

Νότια: τεθλασμένης πλευράς Κ-Λ-Μ, μέτρων μήκους, του τμήματος Κ-Λ δύο και εβδομήντα τεσσάρων εκατοστών (2,74 m) και του τμήματος Λ-Μ διακόσια πέντε και ογδόντα πέντε εκατοστών (205,85 m) με οδό πλάτους είκοσι (20) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο τέσσερα (Ο.Τ.4).

Ανατολικά: επί πλευράς Μ-Α μέτρων μήκους εκατόν εννέα και ενενήντα πέντε εκατοστών (109,95 m) με οδό πλάτους έντεκα (11) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο είκοσι έξι (Ο.Τ.26).

Βορειοδυτικά: επί τεθλασμένης πλευράς Β-Γ-Δ, μέτρων μήκους, του τμήματος Β-Γ εβδομήντα πέντε και εννέα εκατοστών (75,09 m) και του τμήματος Γ-Δ εννέα και είκοσι τεσσάρων εκατοστών (9,24 m) με την Περιμετρική οδό.

Δυτικά: επί τεθλασμένης πλευράς Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ, μέτρων μήκους, του τμήματος Δ-Ε οκτώ και ενενήντα εννέα εκατοστών (8,99 m), του τμήματος Ε-Ζ εννέα και οκτώ εκατοστών (9,08 m), του τμήματος Ζ-Η εννέα και τριάντα ενός εκατοστών (9,31 m), του τμήματος Η-Θ είκοσι οκτώ και τριάντα τριών εκατοστών (28,33 m), του τμήματος Θ-Ι δύο και ογδόντα εκατοστών (2,80 m) και του τμήματος Ι-Κ δύο και ενενήντα εννέα εκατοστών (2,99 m), με την Λεωφόρο Κύμης.

8. Οικόπεδα ή τμήματα οικοπέδων που παραμένουν στην κυριότητα Δ.ΥΠ.Α. (τ.ΟΑΕΔ) και έχουν παραχωρηθεί κατά χρήση.

Το Ολυμπιακό Χωριό περιλαμβάνει τα ακόλουθα οικόπεδα ή τμήματα οικοπέδων που παραχωρήθηκαν δωρεάν κατά χρήση σε διάφορους φορείς για την κατασκευή έργων κοινωνικής υποδομής που είναι απαραίτητα για την άρτια λειτουργία του και την εξυπηρέτηση των αναγκών των κατοίκων του, των οποίων η κυριότητα τους παραμένει στη Δ.ΥΠ.Α. (τ.ΟΑΕΔ):

8.1. Προς το Υπουργείο Δημόσιας Τάξης - Αρχηγείο Πυροσβεστικού Σώματος. Το ΟΤ 42β, εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων ογδόντα και σαράντα δύο εκατοστών (4.080,42 m<sup>2</sup>) προκειμένου ν' ανεγερθεί Πυροσβεστικός Σταθμός.

8.2. Προς το Υπουργείο Υγείας και Πρόνοιας. Το ΟΤ 5β, εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών επτά χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τριών και πενήντα δύο εκατοστών (7.553,52 m<sup>2</sup>) για την ανέγερση Υγειονομικής Μονάδας.

8.3. Προς τον Οργανισμό Σχολικών Κτιρίων (ΟΣΚ) για την ανέγερση σχολείων τα παρακάτω οικοδομικά τετράγωνα:

Το ΟΤ3β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκαέξι χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα τριών και δεκατεσσάρων εκατοστών ( $16.573,14 \text{ m}^2$ ). Το ΟΤ7β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων δεκατριών και πενήντα οκτώ εκατοστών ( $6.013,58 \text{ m}^2$ ). Το ΟΤ 37β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων δεκατριών και ογδόντα εκατοστών ( $6.013,80 \text{ m}^2$ ). Το ΟΤ 11β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων είκοσι και δεκαέξι εκατοστών ( $2.020,16 \text{ m}^2$ ). Το ΟΤ 21β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων έντεκα και ενενήντα τεσσάρων εκατοστών ( $2.011,94 \text{ m}^2$ ). Το ΟΤ 41β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα τριών και πενήντα εννέα εκατοστών ( $2.793,59 \text{ m}^2$ ).

8.4 Προς την Ιερά Μητρόπολη Αττικής. Το ΟΤ 18γ εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων πεντακοσίων επτά και δεκαοκτώ εκατοστών ( $2.507,18 \text{ m}^2$ ) για την ανέγερση Ιερού Ναού.

8.5 Προς την ΕΥΔΑΠ. Έκταση εμβαδού μέτρων τετραγωνικών επτακοσίων ( $700 \text{ m}^2$ ) από το ΟΤ 44 προκειμένου να κατασκευαστεί δεξαμενή πόσιμου νερού.

8.6 Προς τον ΟΤΕ. Έκταση εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εννιακοσίων δεκαέξι και σαράντα εννέα εκατοστών ( $916,49 \text{ m}^2$ ) εντός του ΟΤ 18α για την ανέγερση και εγκατάσταση τηλεπικοινωνιακού κέντρου.

8.7 Προς την ΔΕΗ.

8.7.1 Για τις λειτουργικές ανάγκες του Ολυμπιακού Χωριού έγινε αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και με δαπάνες του τ. Ο.Ε.Κ., σύμφωνα με την υπ' αρ. 1000713/181/0010/25-1-2001 (Δ' 77) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και Πολιτισμού, η οποία μεταγράφηκε στις 20/2/2001 στα βιβλία μεταγραφών της κτηματικής περιφέρειας του πρώην Δήμου Αχαρνών και Φυλής στον τόμο 744 με αύξοντα αριθμό 19. Οι εκτάσεις αυτές περιήλθαν στην κυριότητα του τ. Ο.Ε.Κ. μετά τις γενόμενες παρακαταθέσεις (Δ' 525).

Στις απαλλοτριωμένες εκτάσεις έγινε εγκατάσταση υποσταθμού υψηλής - μέσης τάσης, υπογειοποίηση τμήματος ηλεκτροφόρων αγωγών που διέρχονταν από το Ολυμπιακό Χωριό και υπεργειοποίηση των ιδίων αγωγών κατά την έξοδό τους από τον χώρο του Ολυμπιακού Χωριού. Αναλυτικά:

α) Έκταση εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι χιλιάδων διακοσίων ογδόντα ( $20.280 \text{ m}^2$ ) στη θέση «Πάτημα Ελευθεράκου» του Δήμου Αχαρνών, η οποία εμφανίζεται με τα στοιχεία Α1- Α2- Α3- Α4- Α5- Α5Α- Α6Α- Α6Β- Α7Α- Α8Α- Α9Α- Α10Α- Α11Α- Α1 στο από Ιουλίου 2000 Κτηματολογικό Διάγραμμα και στον από Ιουλίου 2000 Κτηματολογικό Πίνακα τα οποία έχουν συνταχθεί από τους Τοπογράφους Μηχανικούς του Ο.Ε.Κ. Ι. Σιμιτζή και Κ. Ιωαννίδη και έχουν θεωρηθεί από τον Διευθυντή Μελετών Έργων του Ο.Ε.Κ. Ν. Μισεντζή καθώς και στο Κτηματολογικό διάγραμμα του Κτηματογράφου Μηχανικού Τ. Κόκκα θεωρημένο στις 20-07- 2001 από το Υπουργείο

Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και στις 26-07- 2001 από την Περιφέρεια Ανατολικής Αττικής, και η οποία συνορεύει:

Βορειοανατολικά: επί πλευράς Α2-Α3 μήκους μέτρων τριάντα οκτώ και ενενήντα ενός εκατοστών ( $38,91 \text{ m}$ ) και επί πλευράς Α4-Α5 μήκους μέτρων πενήντα εννέα και εβδομήντα επτά εκατοστών ( $59,77 \text{ m}$ ) με συνιδιόκτητο κτήμα «Πάτημα Ελευθεράκου».

Βορειοδυτικά: επί πλευράς Α1-Α2 μήκους μέτρων εκατόν τριάντα δύο ( $132,00 \text{ m}$ ) και επί πλευράς Α3-Α4 μήκους μέτρων εξήντα πέντε και είκοσι τριών εκατοστών ( $65,23 \text{ m}$ ) με συνιδιόκτητο κτήμα «Πάτημα Ελευθεράκου».

Νοτιοανατολικά: επί τεθλασμένης πλευράς Α5-Α6 μήκους μέτρων πέντε και τεσσάρων εκατοστών ( $5,04 \text{ m}$ ), Α6-Α7 μήκους μέτρων τριάντα ενός και πενήντα ενός εκατοστών ( $31,51 \text{ m}$ ), Α7-Α8 μήκους μέτρων εξήντα δύο και δεκατεσσάρων εκατοστών ( $62,14 \text{ m}$ ), Α8-Α9 μήκους μέτρων τεσσάρων και οκτώ εκατοστών ( $4,08 \text{ m}$ ), Α9-Α10 μήκους μέτρων σαράντα πέντε και σαράντα έξι εκατοστών ( $45,46 \text{ m}$ ), Α10-Α11 μήκους μέτρων δεκαέξι και τριάντα ενός εκατοστών ( $16,31 \text{ m}$ ), Α11-Α12 μήκους μέτρων τριάντα πέντε και πενήντα οκτώ εκατοστών ( $35,58 \text{ m}$ ), ασφαλτοστρωμένη οδό και πέραν αυτής με το οικόπεδο ανέγερσης του Ολυμπιακού Χωριού («Πάτημα Δήμογλη»).

Νοτιοδυτικά: επί πλευράς Α1-Α12 μήκους μέτρων εκατόν τριάντα τεσσάρων και ενενήντα επτά εκατοστών ( $134,97 \text{ m}$ ) με συνιδιόκτητο κτήμα «Πάτημα Ελευθεράκου».

β) Έκταση εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα έξι ( $4.946 \text{ m}^2$ ) στη θέση «Γαβριλίεκα-Κατεβασιά» του Δήμου Αχαρνών, η οποία εμφανίζεται με τα στοιχεία Β1- Β2- Β3- Β3Α- Β4Α- Β4- Β5- Β10- Β6- Β7- Β1 στο από Ιουλίου 2000 Κτηματολογικό Διάγραμμα και στον από Ιουλίου 2000 Κτηματολογικό Πίνακα τα οποία έχουν συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό του Ο.Ε.Κ. Σ. Δελαπόρτα και τον Τοπογράφο Εργοδηγό Ν. Βάρελη και έχουν θεωρηθεί από τον Διευθυντή Μελετών Έργων του τ. Ο.Ε.Κ. Ν. Μισεντζή καθώς και στο Κτηματολογικό διάγραμμα του Κτηματογράφου Μηχανικού Τ. Κόκκα θεωρημένο στις 20-07-2001 από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και στις 26-07-2001 από την Περιφέρεια Ανατολικής Αττικής. Το τμήμα της έκτασης με τα στοιχεία Β1- Β2- Β3- Β4- Β5- Β10- Β6- Β7- Β1 βρίσκεται εντός της ζώνης δουλείας της ΔΕΗ και είχαν εγκατασταθεί οι υπ' αριθμό ΧΑ28 και ΡΑ65 πυλώνες της ΔΕΗ.

Η αναφερόμενη έκταση σύμφωνα με το ανωτέρω αναφερόμενο ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ, συνορεύει:

Βόρεια: επί πλευράς Β3-Β4Α μήκους μέτρων εκατόν πενήντα εννέα και ογδόντα έξι εκατοστών ( $159,86 \text{ m}$ ) με ιδιοκτησία Αφών Χατζηπέτρου.

Βορειοανατολικά: επί πλευράς Β1-Β2 μήκους μέτρων πενήντα οκτώ και δύο εκατοστών ( $58,02 \text{ m}$ ) με ιδιοκτησία Κρεούζη Παναγιώτη και Μίχα Νίκου.

Νοτιοανατολικά: επί πλευράς Β2-Β3 μήκους μέτρων τεσσάρων και ενενήντα τεσσάρων εκατοστών ( $4,94 \text{ m}$ ) με ιδιοκτησία Κρεούζη Παναγιώτη και Μίχα Νίκου, επί πλευράς Β4-Β5 μήκους μέτρων είκοσι τριών και εβδομήντα εννέα εκατοστών ( $23,79 \text{ m}$ ) με ιδιοκτησία Αφών Χατζηπέτρου και επί πλευράς Β3Α-Β4Α μήκους μέτρων

δεκαπέντε και εξήντα δύο εκατοστών (15,62 m) με χωματόδρομο και πέραν αυτού με το οικόπεδο ανέγερσης του Ολυμπιακού χωριού («Πάτημα Δήμογλη»).

Νότια: επί πλευράς Β4-Β3Α μήκους μέτρων εκατόν πενήντα οκτώ και ενός εκατοστού (158,01 m) με ιδιοκτησία Κρεούζη Παναγιώτη και Μίχα Νίκου.

Νοτιοδυτικά: επί τεθλασμένης πλευράς Β5-Β10 μήκους μέτρων πενήντα έξι και σαράντα τριών εκατοστών (56,43 m), Β10-Β6 μήκους μέτρων ενός και πενήντα επτά εκατοστών (1,57 m) με ιδιοκτησία Αφων Τσόκα.

Βορειοδυτικά: επί πλευράς Β6-Β7 μήκους μέτρων δεκαπέντε και εξήντα τριών εκατοστών (15,63 m), με ιδιοκτησία Σπύρου Δαμιανού και επί πλευράς Β7-Β1 μήκους μέτρων είκοσι επτά και ογδόντα ενός εκατοστών (27,81 m) με ιδιοκτησία Κρεούζη Παναγιώτη και Μίχα Νίκου.

Οι εκτάσεις αυτές, έχουν ήδη παραχωρηθεί δωρεάν κατά χρήση στην ΔΕΗ σύμφωνα με την απόφαση του ΔΣ Ο.Ε.Κ. στην υπ αριθμό 2/17-1-2002 συνεδρίαση του, που εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 50370/31-5-2002 κοινή υπουργική απόφαση των Υφυπουργών Οικονομικών, Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και του Υπουργού Ανάπτυξης.

8.7.2. Εβδομήντα τέσσερις (74) υπόγειοι χώροι, εμβαδού 30,00 τ.μ. έκαστος, που βρίσκονται στις πρασιές των υπ' αρ. 6, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 16, 17, 18α, 20, 21α, 22α, 24, 25α, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 38, 39α, 40, 41α Οικοδομικών Τετραγώνων του Ολυμπιακού Χωριού, σύμφωνα και με τον πίνακα 4 του υπό στοιχεία ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικού σχεδίου Γενικής Διάταξης, προκειμένου να εγκατασταθούν εντός αυτών ισάριθμοι υποσταθμοί διανομής για την κάλυψη των αναγκών ηλεκτροδότησης του Ολυμπιακού Χωριού. Οι θέσεις των παραχωρουμένων χώρων στην ΔΕΗ εμφανίζονται στα από 8-10-2002 σχέδια της ΔΕΗ με αριθμούς ΔΠΑ/3-7777 1/3, 3-7777 2/2 και 3-7777 3/3 καθώς και στο από 18-7-2001 σχέδιο της ΔΕΗ με αριθμό ΔΠΑ/3-76902.

9. Οικόπεδα ή τμήματα οικοπέδων που παραμένουν στην κυριότητα Δ.ΥΠ.Α. (τ.ΟΑΕΔ).

9.1. Το ΟΤ 3α εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έντεκα χιλιάδων ενενήντα επτά και ενός εκατοστού (11.097,01 m<sup>2</sup>) με χρήση «πολεοδομικό κέντρο» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.2. Το ΟΤ 4 εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών ενενήντα δύο χιλιάδων ογδόντα και τριάντα εννέα εκατοστών (92.080,39 m<sup>2</sup>) με χρήση «πολεοδομικό κέντρο» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.3. Το ΟΤ 18β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα δύο και εξήντα τριών εκατοστών (2.942,63 m<sup>2</sup>) με χρήση «πολιτιστικά» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.4. Το ΟΤ 18δ εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων εξήντα έξι και δώδεκα εκατοστών (6.066,12 m<sup>2</sup>) με χρήση «διοίκηση (αστυνομία)» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.5. Το ΟΤ 22β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων πέντε και τριάντα δύο εκατοστών (3.005,32 m<sup>2</sup>) με χρήση «πολιτιστικά» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.6. Το ΟΤ 25β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών

δύο χιλιάδων δεκατριών και έντεκα εκατοστών (2.013,11 m<sup>2</sup>) με χρήση «βρεφονηπιακός» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.7. Το ΟΤ 33β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων διακοσίων ογδόντα πέντε και ενενήντα έξι εκατοστών (3.285,96 m<sup>2</sup>) με χρήση «νηπιαγωγείο» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.8. Το ΟΤ 33γ εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων πέντε και τριάντα δύο εκατοστών (3.005,32 m<sup>2</sup>) με χρήση «βρεφονηπιακός» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.9. Το ΟΤ 39β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών χιλίων τριακοσίων τριάντα έξι και δέκα οκτώ εκατοστών (1.336,18 m<sup>2</sup>) με χρήση «βρεφονηπιακός» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.10. Το ΟΤ 42α εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εβδομήντα χιλιάδων επτακοσίων δεκαέξι και εβδομήντα εκατοστών (70.716,70 m<sup>2</sup>) με χρήση «αθλητικό κέντρο» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.11. Το ΟΤ 42ε εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα ενός και τριάντα επτά εκατοστών (6.431,37 m<sup>2</sup>) με χρήση «χώρος στάθμευσης» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

10. Σε έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων είκοσι επτά χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα δύο και δώδεκα εκατοστών (427.492,12 m<sup>2</sup>), όπως απεικονίζεται στα υπό στοιχεία ΓΔ/Απρίλιος 2017 και ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικά Σχέδια Γενικής Διάταξης και αναλύεται στον Πίνακα 1 του υπ' αριθμό ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικού Σχεδίου Γενικής Διάταξης, η οποία αποτελείται από είκοσι οκτώ (28) οικοδομικά τετράγωνα, έχουν ανεγερθεί οι κατοικίες του οικισμού. Τα 28 οικοδομικά τετράγωνα είναι τα εξής: το Ο.Τ. 6 (έξι) εμβαδού 19.709,76 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.8 (οκτώ) εμβαδού 11.057,45 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.9 (εννέα), εμβαδού 14.163,22 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.10 (δέκα) εμβαδού 16.363,87 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.12 (δώδεκα), εμβαδού 16.363,87 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.13 (δεκατρία) εμβαδού 18.189,85 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.14 (δεκατέσσερα) εμβαδού 16.562,17 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.16 (δεκαέξι) εμβαδού 16.562,17 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.17 (δεκαεπτά) εμβαδού 18.154,95 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.18α (δεκαοκτώ άλφα) εμβαδού 2.082,57 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.20 (είκοσι) εμβαδού 16.562,17 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.21α (είκοσι ένα άλφα) εμβαδού 15.832,30 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.22α (είκοσι δύο άλφα) εμβαδού 11.035,59 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.24 (είκοσι τέσσερα) εμβαδού 16.562,17 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.25α (είκοσι πέντε άλφα) εμβαδού 15.844,67 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.26 (είκοσι έξι) εμβαδού 16.562,17 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.27 (είκοσι επτά) εμβαδού 16.562,17 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.29 (είκοσι εννέα) εμβαδού 16.562,17 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.30 (τριάντα) εμβαδού 18.204,75 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.31 (τριάντα ένα) εμβαδού 11.963,21 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.32 (τριάντα δύο) εμβαδού 16.350,19 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.34 (τριάντα τέσσερα) εμβαδού 16.363,87 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.35 (τριάντα πέντε) εμβαδού 18.270,39 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.36 (τριάντα έξι) εμβαδού 6.057,22 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.38β (τριάντα οκτώ βήτα) εμβαδού 15.556,39 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.39α (τριάντα εννέα άλφα) εμβαδού 19.861,30 m<sup>2</sup>, το Ο.Τ.40 (σαράντα) εμβαδού 19.336,17 m<sup>2</sup> και το Ο.Τ.41α (σαράντα ένα άλφα) εμβαδού 10.795,34 m<sup>2</sup>.

11. Για την ανέγερση των κατοικιών του οικισμού εκδόθηκε η υπό στοιχεία Δ.Ο.Ο.Κ.57346/9-4-2002 υπουργική

απόφαση (άδεια οικοδομικών εργασιών 18/02), η οποία αναθεωρήθηκε με την υπό στοιχεία Δ.Ο.Ο.Κ. 10895/11-4-2005 υπουργική απόφαση.

12. Με την παρούσα πράξη συνιστώμενων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών μεταβιβάζονται στους οικιστές του Ο.Τ. 13 οι οριζόντιες ιδιοκτησίες τους καθώς και η επιφάνεια του Ο.Τ. 13 κατά το ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μία από αυτές, όπως αναλυτικά προσδιορίζεται κατωτέρω.

**Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ  
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ ΔΕΚΑΤΡΙΑ (Ο.Τ. 13)  
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΧΩΡΙΟ.**

Το Ο.Τ. δεκατρία (Ο.Τ. 13) με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκαοκτώ χιλιάδων εκατόν ογδόντα εννέα και ογδόντα πέντε εκατοστών (18.189,85 m<sup>2</sup>), όπως αυτό απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-13/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 13», και εμβαδού κτηματογράφησης μέτρων τετραγωνικών δεκαοκτώ χιλιάδων εκατόν τριάντα δύο (18.132,00 m<sup>2</sup>), σύμφωνα με το υπ' αρ. 05028/33421/03-10-2018 Πιστοποιητικό Κτηματογραφούμενου ακινήτου με αριθμό ΚΑΕΚ 050285409001, και συνορεύει:

Βόρεια: Επί πλευράς Γ-Δ μήκους μέτρων εκατόν επτά και ογδόντα εννέα εκατοστών (107,89m) με την οδό Μουρούτσου και πέραν αυτής με το υπ' αρ. δεκαεπτά (17) Ο.Τ. του οικισμού.

Νότια: Επί πλευράς Α-Β μήκους μέτρων ενενήντα και ογδόντα εκατοστών (90,80 m) με την οδό Καχιασβίλι και πέραν αυτής με το υπ' αρ. εννέα (9) Ο.Τ. του οικισμού.

Ανατολικά: Επί πλευράς Β-Γ μήκους μέτρων εκατόν εξήντα οκτώ και ενενήντα τρία εκατοστών (168,93 m) με την οδό Μαραθώνιας Διαδρομής και πέραν αυτού με ανατολικό όριο του οικισμού.

Δυτικά: Επί πλευράς Δ-Ε μήκους μέτρων εκατόν πενήντα επτά και τριάντα ενός εκατοστών (157,31 m) με την οδό Νικ. Κακλαμανάκη και πέραν αυτού με το υπ' αρ. δώδεκα (12) Ο.Τ. του οικισμού και

Νοτιοδυτικά: Επί πλευράς τόξου Ε-Α μήκους μέτρων είκοσι δύο και πενήντα ενός εκατοστών (22,51 m) με την συμβολή των οδών Νικ. Κακλαμανάκη και Καχιασβίλι και πέραν αυτού με το υπ' αρ. οκτώ (8) Ο.Τ. του οικισμού.

Στο Ο.Τ. 13 έχουν κατασκευαστεί 83 διαμερίσματα με τις ισάριθμες αποθήκες τους και τις και τις αντίστοιχες ογδόντα τρεις (83) υπόγειες θέσεις στάθμευσης σε δεκαπέντε (15) κτίρια διατεταγμένα, όπως αναλυτικά περιγράφονται κατωτέρω, με αριθμούς 64/305, 65/301, 66/208, 67/303, 68/304, 69/306, 70/207, 71/211, 72/211, 73/207, 74/303, 75/211, 76/303, 77/207 και 78/207 τα οποία περιλαμβάνουν τις ιδιοκτησίες με αριθμηση σύμφωνα με το υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και τίτλο «Αρίθμηση-Κλήρωση τμήματος Α- Διαμερίσματα υπ' αρ. 1 έως 472 και 684 έως 766», ένα κατάστημα με ονομασία Κ12, τρεις (3) υπόγειοι υποσταθμοί της ΔΕΗ, δύο (2) μη εγκεκριμένες οδοί ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομοι) με την ονομασία «Ευτ. Καραγιάννη» και «Ανθ. Μυλωνάκη» οι οποίες αποτελούν διαμόρφωση του ακάλυπτου χώρου

για την εξυπηρέτηση των κτιρίων του Ο.Τ. και είκοσι τέσσερις (24) υπαίθριες θέσεις στάθμευσης, εκ των οποίων είκοσι δύο (22) κοινόχρηστες και δύο (2) αποκλειστικής χρήσης οι οποίες αποτελούν παρακολουθήματα του καταστήματος Κ12.

**ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ Κ12:**

Στο Ο.Τ. 13, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-13/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 13» έχει κατασκευαστεί ένα κτίριο με χρήση καταστήματος με ονομασία Κ12, κυριότητας ΟΑΕΔ, το οποίο αναλυτικά περιγράφεται ως εξής:

Το κτίριο του καταστήματος με ονομασία Κ12, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/Κ12/01/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κατάστημα Κ12 - Κατόψεις», συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν σαράντα τεσσάρων και ενενήντα οκτώ εκατοστών (144,98 m<sup>2</sup>) αποτελείται από υπόγειο και ισόγειο όροφο και διαθέτει υπαίθριο χώρο με πέργκολα κατ' επέκταση του ισόγειου του στην δυτική πλευρά του καθώς και διαδρόμους κυκλοφορίας περιμετρικά του κτιρίου και συνορεύει:

Βόρεια: με την μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) με την ονομασία «Ανθ. Μυλωνάκη».

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ-Κ12-1 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 64/305 και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Νικ. Κακλαμανάκη.

Το υπόγειο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα δύο και είκοσι πέντε εκατοστά (72,25 m<sup>2</sup>), αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο όπου υπάρχει και το εσωτερικό κλιμακοστάσιο επικοινωνίας του με το ισόγειο.

Το ισόγειο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα δύο και εβδομήντα τρία εκατοστά (72,73 m<sup>2</sup>), αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, ένα WC και το εσωτερικό κλιμακοστάσιο επικοινωνίας του με το υπόγειο.

Το κατάστημα Κ12 έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαέξι και 0,770 χιλιοστά (16,770‰), που αντιστοιχεί σε μέτρα τετραγωνικά τριακόσια πέντε και έξι εκατοστά (305,06 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι και 0,84 χιλιοστά (16,84‰) και ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χίλιες.

Στο κατάστημα Κ12 ανήκουν κατά χρήση ως παρακολουθήματα οι υπαίθριες θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ-Κ12-1 και Ρ-Κ12-2 που βρίσκονται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου ανατολικά του κτιρίου του καταστήματος Κ12 και παρά τον πεζόδρομο με ονομασία Ανθ. Μυλωνάκη.

Οριοθετημένη θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-Κ12-1 συνορεύει:

Βόρεια: με την μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) με την ονομασία «Ανθ. Μυλωνάκη».

Ανατολικά: με την Ρ-Κ12-2 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτίριο του καταστήματος Κ12.

Η οριοθετημένη θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-Κ12-2 συνορεύει:

Βόρεια: με την μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) με την ονομασία "Ανθ. Μυλωνάκη".

Ανατολικά με κοινόχρηστη θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Ρ-Κ12-1 θέση στάθμευσης.

#### ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΙ:

Στο Ο.Τ. 13, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-13/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 13» έχουν κατασκευαστεί και λειτουργούν τρεις υπόγειοι υποσταθμοί με αριθμηση κατά βρόχο Μ.Τ. 4.8, 4.9, και 3.10 και ονομασία κατά την αριθμοδοσία ΔΕΗ αντίστοιχα ΦΘ-212, ΦΘ-214 και ΦΘ-215. Οι χώροι για την κατασκευή των υποσταθμών έχουν παραχωρηθεί δωρεάν στην ΔΕΗ κατά χρήση και η κυριότητα παραμένει στην ΔΥΠΑ (τ.ΟΑΕΔ) ως καθολικού διαδόχου του τ.Ο.Ε.Κ., σύμφωνα με την απόφαση με αριθμό 12/27-3-2003 συνεδρίαση του ΔΣ-Ο.Ε.Κ. και την υπ' αρ. 50233/24-7-2003 απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και Οικονομίας και Οικονομικών.

Οι εν λόγω χώροι είναι όμοιοι μεταξύ τους και ο κάθε ένας σύμφωνα με το υπό στοιχεία ΔΕΗ-3-76902/18-7-2001 σχέδιο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τριάντα (30,00 m<sup>2</sup>), όγκο μέτρα κυβικά εκατόν δεκατρία και ογδόντα εκατοστά (113,80 m<sup>3</sup>) και περιλαμβάνει επιπλέον δύο (2) χώρους για εξυπηρέτηση των ανοιγμάτων εξαερισμού τους, συνολικού καθαρού εμβαδού για τον κάθε υποσταθμό μέτρων τετραγωνικών τριών και σαράντα δύο εκατοστών (3,42 m<sup>2</sup>). Αναλυτικά περιγράφονται ως εξής:

Ο υπό στοιχεία Μ.Τ.4.8/ΦΘ-212 υπόγειος υποσταθμός, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τριάντα (30,00 m<sup>2</sup>), όγκο μέτρα κυβικά εκατόν δεκατρία και ογδόντα εκατοστά (113,80 m<sup>3</sup>) και περιλαμβάνει επιπλέον δύο χώρους για εξυπηρέτηση των ανοιγμάτων εξαερισμού του, συνολικού καθαρού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών και σαράντα δύο εκατοστών (3,42 m<sup>2</sup>), έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοδομικού τετραγώνου δεκατρία (Ο.Τ. 13), ένα χιλιοστό (1,000‰), που αντιστοιχεί σε μέτρα τετραγωνικά δεκαοκτώ και δεκαεννέα χιλιοστά (18,19 m<sup>2</sup>), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 64/305.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την οδό Καχιασβίλι και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ο υπό στοιχεία Μ.Τ.4.9/ΦΘ-214 υπόγειος υποσταθμός έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τριάντα (30,00 m<sup>2</sup>), όγκο μέτρα κυβικά εκατόν δεκατρία και ογδόντα εκατοστά (113,80 m<sup>3</sup>) και περιλαμβάνει επιπλέον δύο χώρους για εξυπηρέτηση των ανοιγμάτων εξαερισμού του, συνολικού καθαρού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών και σαράντα δύο εκατοστών (3,42 m<sup>2</sup>), έχει ποσοστό

συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοδομικού τετραγώνου δεκατρία (Ο.Τ. 13), ένα χιλιοστό (1,000‰), που αντιστοιχεί σε μέτρα τετραγωνικά δεκαοκτώ και δεκαεννέα χιλιοστά (18,19 m<sup>2</sup>), και συνορεύει:

Βόρεια: με την οδό Μουρούτσου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ο υπό στοιχεία Μ.Τ.3.10/ΦΘ-215 υπόγειος υποσταθμός έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τριάντα (30,00 m<sup>2</sup>), όγκο μέτρα κυβικά εκατόν δεκατρία και ογδόντα εκατοστά (113,80 m<sup>3</sup>) και περιλαμβάνει επιπλέον δύο χώρους για εξυπηρέτηση των ανοιγμάτων εξαερισμού του, συνολικού καθαρού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών και σαράντα δύο εκατοστών (3,42 m<sup>2</sup>), έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοδομικού τετραγώνου δεκατρία (Ο.Τ. 13), ένα χιλιοστό (1,000‰), που αντιστοιχεί σε μέτρα τετραγωνικά δεκαοκτώ και δεκαεννέα χιλιοστά (18,19 m<sup>2</sup>), και συνορεύει:

Βόρεια: την μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) Ευτ. Καραγιάννη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 71/211.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την οδό Νικ. Κακλαμανάκη.

#### ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Ο.Τ. 13:

##### ΚΤΙΡΙΟ 64/305

Το κτίριο 64/305, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-13/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 13», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 305 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου έχει κατασκευαστεί το κατάστημα Κ12 και εν μέρει με θέσεις στάθμευσης και πέραν αυτών με την μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) Ανθ. Μυλωνάκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 65/301.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου σε τμήμα του οποίου βρίσκεται ο υπό στοιχεία 4.8/ΦΘ-212 υπόγειος υποσταθμός ΔΕΗ και πέραν αυτού με την οδό Καχιασβίλι.

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την συμβολή των οδών Νικ. Κακλαμανάκη και Καχιασβίλι και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με την οδό Νικ. Κακλαμανάκη.

#### Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/64/A305-05/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α390, Α391, Α392, Α393, Α394 και Α395, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ390, Ρ391, Ρ392, Ρ393, Ρ394 και Ρ395, κοινόχρηστους χώρους, τον χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και την ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α390 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 390 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και σαράντα εκατοστά (5,40 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,062 χιλιοστά (0,062‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και δεκατρία εκατοστά (1,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,06 χιλιοστά (0,06‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,28 χιλιοστά (4,28‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Α391 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ390 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ390 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 390 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατρία εκατοστά (2,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,01 χιλιοστό (8,01‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α390 αποθήκη, εν μέρει με την Α391 αποθήκη και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Ρ391 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α391 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 391 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και σαράντα εκατοστά (5,40 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,062 χιλιοστά

(0,062‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και δεκατρία εκατοστά (1,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,06 χιλιοστά (0,06‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,28 χιλιοστά (4,28‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α390 αποθήκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ390 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ391 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 391 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατρία εκατοστά (2,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,01 χιλιοστό (8,01‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Ρ390 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Ρ392 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α392 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 392 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και ενενήντα εκατοστά (7,90 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,091 χιλιοστά (0,091‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και εξήντα έξι εκατοστά (1,66 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,26 χιλιοστά (6,26‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο. Βορειοανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νοτιοανατολικά: με την Α393 αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ392 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 392 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δε-

κατρία εκατοστά (10,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατρία εκατοστά (2,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,01 χιλιοστό (8,01%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την P391 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A393 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 393 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και εβδομήντα εκατοστά (6,70 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,078 χιλιοστά (0,078%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και σαράντα δύο εκατοστά (1,42 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,31 χιλιοστά (5,31%), και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νοτιοανατολικά: με τον χώρο του μηχανοστασίου.

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Βορειοδυτικά: με την A392 αποθήκη.

Η με ονομασία P393 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 393 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατρία εκατοστά (2,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,01 χιλιοστό (8,01%), και συνορεύει:

Βόρεια: με την P395 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία A394 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 394 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, απο-

τελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και σαράντα πέντε εκατοστά (5,45 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,064 χιλιοστά (0,064%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και δεκαέξι εκατοστά (1,16 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,06 χιλιοστά (0,06%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,36 χιλιοστά (4,36%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τη P394 θέση στάθμευσης και Δυτικά: με την A395 αποθήκη.

Η με ονομασία P394 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 394 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατρία εκατοστά (2,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,01 χιλιοστό (8,01%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την A394 αποθήκη, εν μέρει με την A395 αποθήκη και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με τη P395 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία A395 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 395 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και σαράντα πέντε εκατοστά (5,45 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,064 χιλιοστά (0,064%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και δεκαέξι εκατοστά (1,16 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,06 χιλιοστά (0,06%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,36 χιλιοστά (4,36%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την A394 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τη P394 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P395 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 395 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά ( $10,13 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,117$  χιλιοστά ( $0,117\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατρία εκατοστά ( $2,13 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,12$  χιλιοστά ( $0,12\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά ( $2\%$ ), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και  $0,01$  χιλιοστό ( $8,01\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με την P394 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την P393 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/64/A305-06/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τριακόσια ενενήντα (390) και τριακόσια ενενήντα ένα (391) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. τριακόσια ενενήντα (390) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και σαράντα τέσσερα εκατοστά ( $94,44 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και  $0,925$  χιλιοστά ( $10,925\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα οκτώ και εβδομήντα δύο εκατοστά ( $198,72 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και  $0,96$  χιλιοστά ( $10,96\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν πενήντα χιλιοστά ( $150\%$ ), ψήφους στο κτίριο εκατόν πενήντα (150) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και  $0,69$  χιλιοστά ( $57,69\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με χώρο κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο. Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 390 διαμέρισμα αντιστοιχεί η A390 αποθήκη και η P390 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τριακόσια ενενήντα ένα (391) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και σαράντα τέσσερα εκατοστά ( $94,44 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και  $0,925$  χιλιοστά ( $10,925\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα οκτώ και εβδομήντα δύο εκατοστά ( $198,72 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και  $0,96$  χιλιοστά ( $10,96\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν πενήντα χιλιοστά ( $150\%$ ), ψήφους στο κτίριο εκατόν πενήντα (150) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και  $0,69$  χιλιοστά ( $57,69\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και Βορειοδυτικά: εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα.

Στο υπ' αρ. 391 διαμέρισμα αντιστοιχεί η A391 αποθήκη και η P391 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/64/A305-07/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τριακόσια ενενήντα δύο (392) και τριακόσια ενενήντα τρία (393) διαμερίσματα, κοινόχρηστο χώρο, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. τριακόσια ενενήντα δύο (392) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν οκτώ και τριάντα οκτώ εκατοστά ( $108,38 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και  $0,538$  χιλιοστά ( $12,538\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι οκτώ και έξι εκα-

τοστά (228,06 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,58 χιλιοστά (12,58%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εβδομήντα ένα χιλιοστά (171%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εβδομήντα μία (171) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα τρία και 0,87 χιλιοστά (193,87%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με τον χώρο κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με υπ' αρ. 393 διαμέρισμα.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 392 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α392 αποθήκη και η Ρ392 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τριακόσια ενενήντα τρία (393) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και εξήντα τρία εκατοστά (106,63 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,336 χιλιοστά (12,336%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι τέσσερα και τριάντα εννέα εκατοστά (224,39 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,37 χιλιοστά (12,37%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εβδομήντα χιλιοστά (170%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εβδομήντα (170) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα και 0,74 χιλιοστά (190,74%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Βορειοδυτικά: εν μέρει με το υπ' αρ. 392 διαμέρισμα, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα.

Στο υπ' αρ. 393 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α393 αποθήκη και η Ρ393 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/64/Α305- 08/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τριακόσια ενενήντα τέσσερα (394) και τριακόσια ενενήντα πέντε (395) διαμερίσματα, κοινόχρηστο χώρο, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. τριακόσια ενενήντα τέσσερα (394) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν οκτώ και τριάντα οκτώ εκατοστά (108,38 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,538 χιλιοστά (12,538%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι οκτώ και έξι εκατοστά (228,06 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,58 χιλιοστά (12,58%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εβδομήντα ένα χιλιοστά (171%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εβδομήντα μία (171) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια δεκατρία και 0,27 χιλιοστά (213,27%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με τον χώρο κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 395 διαμέρισμα.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 394 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α394 αποθήκη και η Ρ394 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τριακόσια ενενήντα πέντε (395) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς

χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και εξήντα τρία εκατοστά ( $106,63 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,336 χιλιοστά ( $12,336\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι τέσσερα και τριάντα εννέα εκατοστά ( $224,39 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,37 χιλιοστά ( $12,37\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εβδομήντα χιλιοστά ( $170\%$ ), ψήφους στο κτίριο εκατόν εβδομήντα (170) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια εννέα και 0,83 χιλιοστά ( $209,83\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Βορειοδυτικά: εν μέρει με το υπ' αρ. 394 διαμέρισμα, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα.

Στο υπ' αρ. 395 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α395 αποθήκη και η Ρ395 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Στο δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/64/Α305-09/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στον χώρο του κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 65/301

Το κτίριο 65/301, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-13/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 13», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 301 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτίριο 67/303.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτίριο 66/208.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Καχιασβίλι και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 64/305.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/65/Α301-05/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α396, Α397, Α398, Α399, Α400 και Α401, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ396, Ρ397, Ρ398, Ρ399, Ρ400 και Ρ401, κοινόχρηστους χώρους, το χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α396 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 396 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και ογδόντα πέντε εκατοστά ( $5,85 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,068 χιλιοστά ( $0,068\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι τέσσερα εκατοστά ( $1,24 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,07 χιλιοστά ( $0,07\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό ( $1\%$ ), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,14 χιλιοστά ( $4,14\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ397 θέση στάθμευσης.

Νότια: με την Α397 αποθήκη και

Δυτικά: με την Ρ396 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ396 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 396 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ( $12,15 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά ( $0,141\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά ( $2,56 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά ( $0,14\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά ( $2\%$ ), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,56 χιλιοστά ( $8,56\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με την αποθήκη Α396 και εν μέρει με την αποθήκη Α397.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α397 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 397 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και δεκαπέντε εκατοστά ( $5,15 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,060$  χιλιοστά ( $0,060\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και εννέα εκατοστά ( $1,09 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,06$  χιλιοστά ( $0,06\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό ( $1\%$ ), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και  $0,65$  χιλιοστά ( $3,65\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α396 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ397 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με την Ρ396 θέση στάθμευσης και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Ρ397 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 397 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ( $12,15 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,141$  χιλιοστά ( $0,141\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά ( $2,56 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,14$  χιλιοστά ( $0,14\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά ( $2\%$ ), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και  $0,56$  χιλιοστά ( $8,56\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με το χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την αποθήκη Α396 και εν μέρει με την αποθήκη Α397.

Η με ονομασία Α398 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 398 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και δέκα εκατοστά ( $6,10 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,071$  χιλιοστά ( $0,071\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι εννέα εκατοστά ( $1,29 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,07$  χιλιοστά ( $0,07\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό ( $1\%$ ), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και  $0,28$  χιλιοστά ( $4,28\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Α399 αποθήκη και

Δυτικά: με τον χώρο του μηχανοστασίου.

Η με ονομασία Ρ398 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 398 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ( $12,15 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,141$  χιλιοστά ( $0,141\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά ( $2,56 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,14$  χιλιοστά ( $0,14\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά ( $2\%$ ), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και  $0,56$  χιλιοστά ( $8,56\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ399 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α399 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 399 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και σαράντα εκατοστά ( $5,40 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,062$  χιλιοστά ( $0,062\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και δεκατρία εκατοστά ( $1,13 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,06$  χιλιοστά ( $0,06\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό ( $1\%$ ), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και  $0,79$  χιλιοστά ( $3,79\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α398 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με τον χώρο του μηχανοστασίου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Ρ399 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 399 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ( $12,15 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,141$  χιλιοστά ( $0,141\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά ( $2,56 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,14$  χιλιοστά ( $0,14\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά ( $2\%$ ), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και  $0,56$  χιλιοστά ( $8,56\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P398 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A400 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 400 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και τριάντα εκατοστά ( $7,30 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,084$  χιλιοστά ( $0,084\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και πενήντα τρία εκατοστά ( $1,53 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,08$  χιλιοστά ( $0,08\%$ ), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και  $0,12$  χιλιοστά ( $5,12\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την A401 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία P400 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 400 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ( $12,15 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,141$  χιλιοστά ( $0,141\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά ( $2,56 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,14$  χιλιοστά ( $0,14\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά ( $2\%$ ), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και  $0,56$  χιλιοστά ( $8,56\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P401 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A401 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 401 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και πενήντα εκατοστά ( $6,50 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,075$  χιλιοστά ( $0,075\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και τριάντα έξι εκατοστά ( $1,36 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,08$  χιλιοστά ( $0,08\%$ ), ψήφους στο

οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό ( $1\%$ ), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και  $0,56$  χιλιοστά ( $4,56\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με την A400 αποθήκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία P401 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 401 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ( $12,15 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,141$  χιλιοστά ( $0,141\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά ( $2,56 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,14$  χιλιοστά ( $0,14\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά ( $2\%$ ), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και  $0,56$  χιλιοστά ( $8,56\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P400 θέση στάθμευσης.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/65/A301-06/ Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τριακόσια ενενήντα έξι (396) και τριακόσια ενενήντα επτά (397) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. τριακόσια ενενήντα έξι (396) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά ( $87,07 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και  $0,073$  χιλιοστά ( $10,073\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τρία και είκοσι τρία εκατοστά ( $183,23 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και  $0,10$  χιλιοστά ( $10,10\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά ( $163\%$ ), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και  $0,69$  χιλιοστά ( $57,69\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 396 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α396 αποθήκη και η Ρ396 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τριακόσια ενενήντα επτά (397) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά (87,07 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και 0,073 χιλιοστά (10,073%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τρία και είκοσι τρία εκατοστά (183,23 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και 0,10 χιλιοστά (10,10%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,69 χιλιοστά (57,69%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Στο υπ' αρ. 397 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α397 αποθήκη και η Ρ397 θέση στάθμευσης.

#### 1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/65/Α301- 07/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τριακόσια ενενήντα οκτώ (398) και τριακόσια ενενήντα εννέα (399) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. τριακόσια ενενήντα οκτώ (398) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά (87,07 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και 0,073 χιλιοστά (10,073%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρα-

γωνικά εκατόν ογδόντα τρία και είκοσι τρία εκατοστά (183,23 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και 0,10 χιλιοστά (10,10%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα δύο και 0,31 χιλιοστά (192,31%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 398 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α398 αποθήκη και η Ρ398 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τριακόσια ενενήντα εννέα (399) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά (87,07 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και 0,073 χιλιοστά (10,073%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τρία και είκοσι τρία εκατοστά (183,23 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και 0,10 χιλιοστά (10,10%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα δύο και 0,31 χιλιοστά (192,31%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 399 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α399 αποθήκη και η Ρ399 θέση στάθμευσης.

#### 2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/65/Α301- 08/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια (400) και τετρακόσια ένα (401) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστή-

ρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. τετρακόσια (400) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά (87,07 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και 0,073 χιλιοστά (10,073%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τρία και είκοσι τρία εκατοστά (183,23 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και 0,10 χιλιοστά (10,10%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια έντεκα και 0,55 χιλιοστά (211,55%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 400 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α400 αποθήκη και η Ρ400 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια ένα (401) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά (87,07 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και 0,073 χιλιοστά (10,073%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τρία και είκοσι τρία εκατοστά (183,23 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και 0,10 χιλιοστά (10,10%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια έντεκα και 0,55 χιλιοστά (211,55%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερί-

σματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 401 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α401 αποθήκη και η Ρ401 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/65/Α301-09/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στον χώρο του κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 66/208

Το κτίριο 66/208, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-13/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 13», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα διώροφο κτίριο τύπου 208 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με διαμορφωμένες θέσεις στάθμευσης παρά την μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) με την ονομασία Ανθ. Μυλωνάκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Μαραθώνιας διαδρομής.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Καχιασβίλι και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 65/301.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/66/Α208-04/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α402, Α403, Α404 και Α405, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ402, Ρ403, Ρ404 και Ρ405, κοινόχρηστους χώρους, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και την ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α402 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 402 διαμέρισμα του υπογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και είκοσι εκατοστά (7,20 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,083 χιλιοστά (0,083%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και πενήντα ένα εκατοστά (1,51 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρή-

στων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P403 θέση στάθμευσης. Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την A403 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P402 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 402 διαμέρισμα του ισόγειου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,131 χιλιοστά (0,131‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα οκτώ εκατοστά (2,38 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την P403 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A403 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 403 διαμέρισμα του ισόγειου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και πενήντα εκατοστά (7,50 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,087 χιλιοστά (0,087‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και πενήντα οκτώ εκατοστά (1,58 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την A402 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με τον χώρο του κλιμακοστασίου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P403 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 403 διαμέρισμα του ισόγειου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,131 χιλιοστά (0,131‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα οκτώ εκατοστά (2,38 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την P402 θέση στάθμευσης. Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την A402 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A404 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 404 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και πενήντα εκατοστά (7,50 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,087 χιλιοστά (0,087‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και πενήντα οκτώ εκατοστά (1,58 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την A405 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P404 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 404 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,131 χιλιοστά (0,131‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα οκτώ εκατοστά (2,38 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την A405 αποθήκη. Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την P405 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A405 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 405 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και τριάντα εκατοστά (7,30 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,084 χιλιοστά (0,084‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και πενήντα τρία εκατοστά (1,53 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την A404 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P404 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P405 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 405 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ( $11,25 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,131 χιλιοστά (0,131%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα οκτώ εκατοστά ( $2,38 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την P404 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/66/A208-05/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια δύο (402) και τετρακόσια τρία (403) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. τετρακόσια δύο (402) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα και πενήντα πέντε εκατοστά ( $110,55 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,789 χιλιοστά (12,789%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα δύο και εξήντα τρία εκατοστά ( $232,63 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,83 χιλιοστά (12,83%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια πενήντα πέντε χιλιοστά (255%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες πενήντα πέντε (255) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με χώρο εισόδου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο- εξώστη και εξώστη.

Στο υπ' αρ. 402 διαμέρισμα αντιστοιχεί η A402 αποθήκη και η P402 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια τρία (403) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έντεκα και οκτώ εκατοστά ( $111,08 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,850 χιλιοστά (12,850%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα τρία και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά ( $233,74 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,89 χιλιοστά (12,89%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια πενήντα έξι χιλιοστά (256%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες πενήντα έξι (256) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο- εξώστη.

Στο υπ' αρ. 403 διαμέρισμα αντιστοιχεί η A403 αποθήκη και η P403 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/66/A208-06/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια τέσσερα (404) και τετρακόσια πέντε (405) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου, το κλιμακοστάσιο και το αρχιτεκτονικό κενό.

Το υπ' αρ. τετρακόσια τέσσερα (404) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα και πενήντα πέντε εκατοστά ( $110,55 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,789 χιλιοστά (12,789%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα δύο και εξήντα τρία εκατοστά ( $232,63 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,83 χιλιοστά (12,83%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια πενήντα πέντε χιλιοστά (255%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες πενήντα πέντε (255) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο- εξώστη και εξώστη.

Στο υπ' αρ. 404 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α404 αποθήκη και η Ρ404 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια πέντε (405) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και σαράντα ένα εκατοστά (94,41 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και 0,922 χιλιοστά (10,922%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα οκτώ και εξήντα επτά εκατοστά (198,67 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και 0,95 χιλιοστά (10,95%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια δεκαοκτώ χιλιοστά (218%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες δεκαοκτώ (218) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο- εξώστη.

Στο υπ' αρ. 405 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α405 αποθήκη και η Ρ405 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/66/Α208-07/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός του κτιρίου. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 1ου ορόφου στο χώρο του κλιμακοστασίου.

#### ΚΤΙΡΙΟ 67/303

Το κτίριο 67/303, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-13/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 13», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 303 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) Ανθ. Μυλωνάκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκονται κοινόχρηστες θέσεις στάθμευσης παρά την μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) Ανθ. Μυλωνάκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτίριο 65/301 και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού εν μέρει με το κατάστημα Κ12.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/67/Α303-05/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α406, Α407, Α408, Α409, Α410, Α411, Α412 και Α413, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ406, Ρ407, Ρ408, Ρ409, Ρ410, Ρ411, Ρ412 και Ρ413, κοινόχρηστους χώρους, το χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α406 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 406 διαμέρισμα του ισόγειου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και δεκαπέντε εκατοστά (5,15 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,060 χιλιοστά (0,060%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και εννέα εκατοστά (1,09 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,06 χιλιοστά (0,06%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,89 χιλιοστά (2,89%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ407 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με την Α407 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ406 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ406 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 406 διαμέρισμα του ισόγειου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά (0,141%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά (2,56 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,78 χιλιοστά (6,78%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν

μέρει με την P407 θέση στάθμευσης και εν μέρει με την A406 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P409 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A407 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 407 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε (5,00 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,058 χιλιοστά (0,058%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και έξι εκατοστά (1,06 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,06 χιλιοστά (0,06%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,78 χιλιοστά (2,78%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την P407 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την A406 αποθήκη.

Η με ονομασία P407 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 407 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατρία εκατοστά (2,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,61 χιλιοστά (5,61%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την A406 αποθήκη και εν μέρει με την A407 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την P406 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A408 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 408 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και εξήντα πέντε εκατοστά (6,65 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,078 χιλιοστά (0,078%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και σαράντα δύο εκατοστά (1,42 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν

και 0,08 χιλιοστά (0,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,72 χιλιοστά (3,72%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την A410 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την A409 αποθήκη.

Η με ονομασία P408 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 408 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά (0,141%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά (2,56 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,78 χιλιοστά (6,78%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P411 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του μηχανοστασίου και εν μέρει με την P412 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A409 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 409 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι (6,00 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,069 χιλιοστά (0,069%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι έξι εκατοστά (1,26 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,07 χιλιοστά (0,07%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,33 χιλιοστά (3,33%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την A408 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P409 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 409 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά (0,141%), που αντιστοιχούν σε μέτρα

τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά (2,56 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,78 χιλιοστά (6,78‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P406 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A410 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 410 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και ογδόντα πέντε εκατοστά (5,85 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,068 χιλιοστά (0,068‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι τέσσερα εκατοστά (1,24 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,07 χιλιοστά (0,07‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,28 χιλιοστά (3,28‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την A408 αποθήκη.

Η με ονομασία P410 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 410 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα (11,00 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,127 χιλιοστά (0,127‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα ένα εκατοστά (2,31 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,11 χιλιοστά (6,11‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P413 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A411 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 411 διαμέρισμα του 2ου ορό-

φου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και ογδόντα εκατοστά (5,80 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,067 χιλιοστά (0,067‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι δύο εκατοστά (1,22 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,07 χιλιοστά (0,07‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,22 χιλιοστά (3,22‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την A413 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P411 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 411 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά (0,141‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά (2,56 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,78 χιλιοστά (6,78‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P408 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A412 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 412 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και πέντε εκατοστά (6,05 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,071 χιλιοστά (0,071‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα είκοσι εννέα εκατοστά (1,29 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,07 χιλιοστά (0,07‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,39 χιλιοστά (3,39‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Α413 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ412 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 412 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά ( $10,13 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,117$  χιλιοστά ( $0,117\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατρία εκατοστά ( $2,13 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,12$  χιλιοστά ( $0,12\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό ( $1\%$ ), ψήφους στο κτίριο μία ( $1$ ) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και  $0,61$  χιλιοστά ( $5,61\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ408 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του μηχανοστασίου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Η με ονομασία Α413 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 413 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν ( $1$ ) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και εξήντα πέντε εκατοστά ( $6,65 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,078$  χιλιοστά ( $0,078\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και σαράντα δύο εκατοστά ( $1,42 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,08$  χιλιοστά ( $0,08\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό ( $1\%$ ), ψήφους στο κτίριο μία ( $1$ ) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και  $0,72$  χιλιοστά ( $3,72\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Α412 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Α411 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ413 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 413 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα ( $11,00 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,127$  χιλιοστά ( $0,127\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα ένα εκατοστά ( $2,31 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,13$  χιλιοστά ( $0,13\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό ( $1\%$ ), ψήφους στο κτίριο μία ( $1$ ) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και  $0,11$  χιλιοστά ( $6,11\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ410 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του κλιμακοστασίου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/67/Α303-06/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια έξι ( $406$ ) και τετρακόσια επτά ( $407$ ) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. τετρακόσια έξι ( $406$ ) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα ( $4$ ) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκατρία και εβδομήντα πέντε εκατοστά ( $113,75 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατρία και  $0,159$  χιλιοστά ( $13,159\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και τριάντα έξι εκατοστά ( $239,36 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρία και  $0,20$  χιλιοστά ( $13,20\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρείς ( $13$ ) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν τριάντα οκτώ χιλιοστά ( $138\%$ ), ψήφους στο κτίριο εκατόν τριάντα οκτώ ( $138$ ) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και  $0,64$  χιλιοστά ( $57,64\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 406 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α406 αποθήκη και η Ρ406 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια επτά ( $407$ ) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα ( $4$ ) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκατρία και ενενήντα επτά εκατοστά ( $113,97 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατρία και  $0,185$  χιλιοστά ( $13,185\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και ογδόντα τρία εκατοστά ( $239,83 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρία και  $0,22$

χιλιοστά (13,22%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρείς (13) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν τριάντα οκτώ χιλιοστά (138%), ψήφους στο κτίριο εκατόν τριάντα οκτώ (138) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,75 χιλιοστά (57,75%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 407 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α407 αποθήκη και η Ρ407 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/67/Α303- 07/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια οκτώ (408), τετρακόσια εννέα (409) και τετρακόσια δέκα (410) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. τετρακόσια οκτώ (408) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά (104,12 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,045 χιλιοστά (12,045%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαεννέα και δέκα εκατοστά (219,10 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,08 χιλιοστά (12,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι επτά (127) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν τριάντα οκτώ και 0,02 χιλιοστά (138,02%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το υπ' αρ. 410 διαμέρισμα.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστα-

σίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 410 διαμέρισμα.

Στο υπ' αρ. 408 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α408 αποθήκη και η Ρ408 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια εννέα (409) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά (104,12 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,045 χιλιοστά (12,045%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαεννέα και δέκα εκατοστά (219,10 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,08 χιλιοστά (12,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι επτά (127) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν τριάντα οκτώ και 0,02 χιλιοστά (138,02%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το υπ' αρ. 410 διαμέρισμα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 410 διαμέρισμα.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 409 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α409 αποθήκη και η Ρ409 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια δέκα (410) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα και ενενήντα εκατοστά (81,90 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,475 χιλιοστά (9,475%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα δύο και τριάντα πέντε εκατοστά (172,35 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα και 0,50 χιλιοστά (9,50%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατό χιλιοστά (100%), ψήφους στο κτίριο εκατό (100) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν οκτώ και 0,57 χιλιοστά (108,57%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο του υπ' αρ. 408 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 408 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Νότια: εν μέρει με το υπ' αρ. 408 διαμέρισμα, εν μέ-

ρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 409 διαμέρισμα και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο του υπ' αρ. 409 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 409 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Στο υπ' αρ. 410 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α410 αποθήκη και η Ρ410 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/67/Α303- 08/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια έντεκα (411), τετρακόσια δώδεκα (412) και τετρακόσια δεκατρία (413) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. τετρακόσια έντεκα (411) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά ( $104,12 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,045 χιλιοστά (12,045%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαεννέα και δέκα εκατοστά ( $219,10 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,08 χιλιοστά (12,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι επτά (127) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν πενήντα ένα και 0,84 χιλιοστά (151,84%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το υπ' αρ. 413 διαμέρισμα.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 413 διαμέρισμα.

Στο υπ' αρ. 411 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α411 αποθήκη και η Ρ411 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια δώδεκα (412) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά ( $104,12 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,045 χιλιοστά (12,045%), που αντιστοιχούν σε μέ-

τρα τετραγωνικά διακόσια δεκαεννέα και δέκα εκατοστά ( $219,10 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,08 χιλιοστά (12,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι επτά (127) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν πενήντα ένα και 0,84 χιλιοστά (151,84%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το υπ' αρ. 413 διαμέρισμα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 413 διαμέρισμα.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 412 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α412 αποθήκη και η Ρ412 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια δεκατρία (413) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα και εννήντα εκατοστά ( $81,90 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,475 χιλιοστά (9,475%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα δύο και τριάντα πέντε εκατοστά ( $172,35 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα και 0,50 χιλιοστά (9,50%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατό χιλιοστά (100%), ψήφους στο κτίριο εκατό (100) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν δεκαεννέα και 0,43 χιλιοστά (119,43%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με εξώστη του υπ' αρ. 411 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 411 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Νότια: εν μέρει με το υπ' αρ. 411 διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 412 διαμέρισμα και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με εξώστη του υπ' αρ. 412 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 412 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Στο υπ' αρ. 413 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α413 αποθήκη και η Ρ413 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/67/Α303-09/

Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος» τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στον χώρο κλιμακοστασίου.

#### ΚΤΙΡΙΟ 68/304

Το κτίριο 68/304, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-13/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 13», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 304 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο, και δώμα και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 71/211.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 69/306.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με την μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) Ανθ. Μυλωνάκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Νικ. Κακλαμανάκη.

#### Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/68/Α304-05/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α414, Α415, Α416, Α417, Α418, Α419, Α420, Α421 και Α422, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ414, Ρ415, Ρ416, Ρ417, Ρ418, Ρ419, Ρ420, Ρ421 και Ρ422, κοινόχρηστους χώρους, τον χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α414 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 414 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και πενήντα πέντε εκατοστά (4,55 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,053 χιλιοστά (0,053%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό μηδέν και ενενήντα έξι εκατοστά (0,96 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,05 χιλιοστά (0,05%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,51 χιλιοστά (2,51%), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α420 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Α415 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ414 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 414 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά (0,141%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά (2,56 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,66 χιλιοστά (6,66%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α417 αποθήκη και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ418 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α415 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 415 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και σαράντα πέντε εκατοστά (4,45 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,052 χιλιοστά (0,052%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό μηδέν και ενενήντα πέντε εκατοστά (0,95 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,05 χιλιοστά (0,05%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,46 χιλιοστά (2,46%), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α414 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Α418 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ415 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 415 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατρία εκατοστά (2,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,51 χιλιοστά (5,51%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την P421 θέση στάθμευσης και  
Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία A416 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 416 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και εξήντα εκατοστά ( $4,60 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,053 χιλιοστά (0,053%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό μηδέν και ενενήντα έξι εκατοστά ( $0,96 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,05 χιλιοστά (0,05%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,51 χιλιοστά (2,51%), και συνορεύει:

Βόρεια: με την A421 αποθήκη. Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την A419 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P416 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 416 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά ( $10,13 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατρία εκατοστά ( $2,13 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,51 χιλιοστά (5,51%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και Δυτικά: με την P419 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A417 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 417 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά ( $7,00 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,081 χιλιοστά (0,081%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και σαράντα επτά εκατοστά ( $1,47 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,82 χιλιοστά (3,82%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P414 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P417 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία P417 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 417 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά ( $10,13 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατρία εκατοστά ( $2,13 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,51 χιλιοστά (5,51%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την A417 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την P420 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A418 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 418 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και δέκα εκατοστά ( $5,10 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,059 χιλιοστά (0,059%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και επτά εκατοστά ( $1,07 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,06 χιλιοστά (0,06%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,78 χιλιοστά (2,78%), και συνορεύει:

Βόρεια: με την A415 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P418 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 418 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ( $12,15 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά (0,141%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά ( $2,56 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,66 χιλιοστά (6,66%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P414 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του κλιμακοστασίου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία A419 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 419 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και σαράντα πέντε εκατοστά ( $4,45 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,052$  χιλιοστά ( $0,052\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό μηδέν και ενενήντα πέντε εκατοστά ( $0,95 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,05$  χιλιοστά ( $0,05\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό ( $1\%$ ), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και  $0,46$  χιλιοστά ( $2,46\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με την A416 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την A422 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P419 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 419 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά ( $10,13 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,117$  χιλιοστά ( $0,117\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατρία εκατοστά ( $2,13 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,12$  χιλιοστά ( $0,12\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό ( $1\%$ ), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και  $0,51$  χιλιοστά ( $5,51\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την P416 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την P422 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A420 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 420 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και είκοσι εκατοστά ( $5,20 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,060$  χιλιοστά ( $0,060\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και εννέα εκατοστά ( $1,09 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,06$  χιλιοστά ( $0,06\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό ( $1\%$ ), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και  $0,84$  χιλιοστά ( $2,84\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με την P420 θέση στάθμευσης.

Νότια: με την A414 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P420 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 420 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά ( $10,13 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,117$  χιλιοστά ( $0,117\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατρία εκατοστά ( $2,13 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,12$  χιλιοστά ( $0,12\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό ( $1\%$ ), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και  $0,51$  χιλιοστά ( $5,51\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την P417 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με την A420 αποθήκη.

Η με ονομασία A421 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 421 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και δεκαπέντε εκατοστά ( $5,15 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,060$  χιλιοστά ( $0,060\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και εννέα εκατοστά ( $1,09 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,06$  χιλιοστά ( $0,06\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό ( $1\%$ ), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και  $0,84$  χιλιοστά ( $2,84\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την A416 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P421 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 421 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά ( $10,13 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,117$  χιλιοστά ( $0,117\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατρία εκατοστά ( $2,13 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,12$  χιλιοστά ( $0,12\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χίλιες, ποσοστό συμμετο-

χής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,51 χιλιοστά (5,51‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με την P415 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία A422 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 422 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και δέκα εκατοστά (5,10 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,059 χιλιοστά (0,059‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και επτά εκατοστά (1,07 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,06 χιλιοστά (0,06‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,78 χιλιοστά (2,78‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με την A419 αποθήκη.

Ανατολικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με την P422 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P422 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 422 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατρία εκατοστά (2,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,51 χιλιοστά (5,51‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την P419 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με την A422 αποθήκη.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/68/A304-06/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια δεκατέσσερα (414), τετρακόσια δεκαπέντε (415) και τετρακόσια δεκάξι (416) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανο-

λογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. τετρακόσια δεκατέσσερα (414) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και δέκα πέντε εκατοστά (94,15 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και 0,892 χιλιοστά (10,892‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα οκτώ και δώδεκα εκατοστά (198,12 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και 0,92 χιλιοστά (10,92‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν επτά χιλιοστά (107‰), ψήφους στο κτίριο εκατόν επτά (107) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τριάντα εννέα και 0,37 χιλιοστά (39,37‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 414 διαμέρισμα αντιστοιχεί η A414 αποθήκη και η P414 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια δεκαπέντε (415) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα εννέα και ενενήντα οκτώ εκατοστά (89,98 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και 0,409 χιλιοστά (10,409‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα εννέα και τριάντα τέσσερα εκατοστά (189,34 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και 0,44 χιλιοστά (10,44‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν τρία χιλιοστά (103‰), ψήφους στο κτίριο εκατόν τρεις (103) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τριάντα επτά και 0,63 χιλιοστά (37,63‰), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 416 διαμέρισμα.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο του

υπ' αριθμόν 416 διαμερίσματος, εν μέρει με το 416 διαμέρισμα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 415 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α415 αποθήκη και η Ρ415 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια δεκαέξι (416) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και εβδομήντα εννέα εκατοστά ( $91,79 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και 0,619 χιλιοστά (10,619%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα τρία και δεκαέξι εκατοστά ( $193,16 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και 0,65 χιλιοστά (10,65%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν τέσσερα χιλιοστά (104%), ψήφους στο κτίριο εκατόν τέσσερις (104) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τριάντα οκτώ και 0,38 χιλιοστά (38,38%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με το υπ' αρ. 415 διαμέρισμα και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 415 διαμέρισμα.

Στο υπ' αρ. 416 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α416 αποθήκη και η Ρ416 θέση στάθμευσης.

#### 1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/68/Α304-07/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια δεκαεπτά (417), τετρακόσια δεκαοκτώ (418) και τετρακόσια δεκαεννέα (419) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. τετρακόσια δεκαεπτά (417) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έντεκα και τριάντα εκατοστά ( $111,30 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,876 χιλιοστά (12,876%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα τέσσερα και είκοσι ένα εκατοστά ( $234,21 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,91 χιλιοστά

(12,91%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι επτά (127) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν σαράντα έξι και 0,36 χιλιοστά (146,36%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 418 διαμέρισμα και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Στο υπ' αρ. 417 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α417 αποθήκη και η Ρ417 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια δεκαοκτώ (418) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα εννέα και σαράντα εκατοστά ( $89,40 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και 0,342 χιλιοστά (10,342%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα οκτώ και δώδεκα εκατοστά ( $188,12 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και 0,37 χιλιοστά (10,37%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν δύο χιλιοστά (102%), ψήφους στο κτίριο εκατόν δύο (102) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν δεκαεπτά και 0,56 χιλιοστά (117,56%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο του υπ' αρ. 417 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 417 διαμέρισμα, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 419 διαμέρισμα.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο του υπ' αρ. 419 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 419 διαμέρισμα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στο υπ' αρ. 418 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α418 αποθήκη και η Ρ418 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια δεκαεννέα (419) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και εβδομήντα εννέα εκατοστά ( $91,79 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας

εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και 0,619 χιλιοστά (10,619%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα τρία και δεκαέξι εκατοστά (193,16 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και 0,65 χιλιοστά (10,65%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν πέντε χιλιοστά (105%), ψήφους στο κτίριο εκατόν πέντε (105) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν είκοσι και 0,70 χιλιοστά (120,70%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με το υπ' αρ. 418 διαμέρισμα και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 418 διαμέρισμα.

Στο υπ' αρ. 419 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α419 αποθήκη και η Ρ419 θέση στάθμευσης.

#### 2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/68/Α304-08/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια είκοσι (420), τετρακόσια είκοσι ένα (421) και τετρακόσια είκοσι δύο (422) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. τετρακόσια είκοσι (420) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έντεκα και τριάντα εκατοστά (111,30 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,876 χιλιοστά (12,876%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα τέσσερα και είκοσι ένα εκατοστά (234,21 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,91 χιλιοστά (12,91%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι επτά (127) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν εξήντα ένα χιλιοστά (161,00%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού

τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 421 διαμέρισμα και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Στο υπ' αρ. 420 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α420 αποθήκη και η Ρ420 θέση στάθμευσης

Το υπ' αρ. τετρακόσια είκοσι ένα (421) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα εννέα και σαράντα εκατοστά (89,40 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και 0,342 χιλιοστά (10,342%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα οκτώ και δώδεκα εκατοστά (188,12 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και 0,37 χιλιοστά (10,37%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν δύο χιλιοστά (102%), ψήφους στο κτίριο εκατόν δύο (102) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν είκοσι εννέα και 0,32 χιλιοστά (129,32%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με εξώστη του υπ' αρ. 420 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 420 διαμέρισμα, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 422 διαμέρισμα.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με εξώστη του υπ' αρ. 422 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 422 διαμέρισμα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στο υπ' αρ. 421 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α421 αποθήκη και η Ρ421 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια είκοσι δύο (422) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και εβδομήντα εννέα εκατοστά (91,79 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και 0,619 χιλιοστά (10,619%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα τρία και δεκαέξι εκατοστά (193,16 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και 0,65 χιλιοστά (10,65%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν πέντε χιλιοστά (105%), ψήφους στο κτίριο εκατόν πέντε (105) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν τριάντα δύο και 0,79 χιλιοστά (132,79%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με

το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και εν μέρει με το υπ' αρ. 421 διαμέρισμα και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 421 διαμέρισμα.

Στο υπ' αρ. 422 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α422 αποθήκη και η Ρ422 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/68/Α304-09/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στον χώρο του κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 69/306

Το κτίριο 69/306, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-13/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 13», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 306 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 72/211.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με το κτίριο 70/207.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) Ανθ. Μυλωνάκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτίριο 68/304.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/69/Α306-05/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α423, Α424, Α425, Α426, Α427 και Α428, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ423, Ρ424, Ρ425, Ρ426, Ρ427 και Ρ428, κοινόχρηστους χώρους, το χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α423 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 423 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και σαράντα εκατοστά (6,40 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδο-

μικού τετραγώνου μηδέν και 0,074 χιλιοστά (0,074%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και τριάντα πέντε εκατοστά (1,35 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,07 χιλιοστά (0,07%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,81 χιλιοστά (4,81%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ424 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Α424 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ423 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 423 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,131 χιλιοστά (0,131%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα οκτώ εκατοστά (2,38 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,50 χιλιοστά (8,50%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Ρ424 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α424 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 424 διαμέρισμα του υπογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και ογδόντα εκατοστά (5,80 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,067 χιλιοστά (0,067%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι δύο εκατοστά (1,22 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,07 χιλιοστά (0,07%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,36 χιλιοστά (4,36%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ424 θέση στάθμευσης και εν μέρει με την Ρ425 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με την Α423 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Α425 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ424 θέση στάθμευσης του υπογείου,

η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 424 διαμέρισμα του ισόγειου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και ογδόντα εκατοστά (10,80 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,125 χιλιοστά (0,125%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και είκοσι επτά εκατοστά (2,27 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,13 χιλιοστά (8,13%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την Ρ423 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α423 αποθήκη και εν μέρει με την Α424 αποθήκη και Δυτικά: με την Ρ425 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α425 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 425 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και τριάντα πέντε εκατοστά (6,35 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,074 χιλιοστά (0,074%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και τριάντα πέντε εκατοστά (1,35 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,07 χιλιοστά (0,07%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,82 χιλιοστά (4,82%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ425 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με την Α424 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ425 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 425 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και τριάντα πέντε εκατοστά (10,35 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,120 χιλιοστά (0,120%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκαοκτώ εκατοστά (2,18 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,83 χιλιοστά (7,83%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την Ρ424 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α424 αποθήκη και εν μέρει με την Α425 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει

με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Η με ονομασία Α426 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 426 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και σαράντα πέντε εκατοστά (6,45 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,075 χιλιοστά (0,075%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και τριάντα έξι εκατοστά (1,36 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,89 χιλιοστά (4,89%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ426 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Α427 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ426 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 426 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και τριάντα πέντε εκατοστά (10,35 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,120 χιλιοστά (0,120%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκαοκτώ εκατοστά (2,18 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,83 χιλιοστά (7,83%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του μηχανοστασίου και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την αποθήκη Α426 και εν μέρει με την αποθήκη Α427 και

Δυτικά: με την Ρ427 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α427 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 427 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και ογδόντα εκατοστά (5,80 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,067 χιλιοστά (0,067%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι δύο εκατοστά (1,22 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,07 χιλιοστά (0,07%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%),

ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,37 χιλιοστά (4,37%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τη P426 θέση στάθμευσης και εν μέρει με τη P427 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με την A426 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την A428 αποθήκη.

Η με ονομασία P427 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 427 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και ογδόντα εκατοστά (10,80 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,125 χιλιοστά (0,125%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και είκοσι επτά εκατοστά (2,27 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,13 χιλιοστά (8,13%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με τη P426 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την αποθήκη A427 και εν μέρει με την αποθήκη A428 και

Δυτικά: με τη P428 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A428 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 428 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και τριάντα εκατοστά (6,30 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,073 χιλιοστά (0,073%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και τριάντα τρία εκατοστά (1,33 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,07 χιλιοστά (0,07%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,74 χιλιοστά (4,74%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τη P427 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με την A427 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P428 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 428 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,131 χιλιοστά (0,131%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα οκτώ εκατοστά (2,38 m<sup>2</sup>),

ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,51 χιλιοστά (8,51%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την P427 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/69/A306-06/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια είκοσι τρία (423) και τετρακόσια είκοσι τέσσερα (424) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. τετρακόσια είκοσι τρία (423) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν ένα και τριάντα εκατοστά (101,30 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου έντεκα και 0,719 χιλιοστά (11,719%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκατρία και δεκαεπτά εκατοστά (213,17 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα και 0,75 χιλιοστά (11,75%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,69 χιλιοστά (57,69%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο- εξώστη και εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 424 διαμέρισμα.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Στο υπ' αρ. 423 διαμέρισμα αντιστοιχεί η A423 αποθήκη και η P423 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια είκοσι τέσσερα (424) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους,

έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν ένα και τριάντα εκατοστά ( $101,30 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου έντεκα και 0,719 χιλιοστά (11,719%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκατρία και δεκαεπτά εκατοστά ( $213,17 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα και 0,75 χιλιοστά (11,75%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,69 χιλιοστά (57,69%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και

Δυτικά: εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το 423 διαμέρισμα.

Στο υπ' αρ. 424 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α424 αποθήκη και η Ρ424 θέση στάθμευσης.

#### 1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/69/Α306-07/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια είκοσι πέντε (425) και τετρακόσια είκοσι έξι (426) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου, το κλιμακοστάσιο και το αρχιτεκτονικό κενό.

Το υπ' αρ. τετρακόσια είκοσι πέντε (425) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δύο και εβδομήντα εκατοστά ( $102,70 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου έντεκα και 0,881 χιλιοστά (11,881%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαέξι και έντεκα εκατοστά ( $216,11 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα και 0,92 χιλιοστά (11,92%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα τρία και 0,63 χιλιοστά (193,63%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με χώρο πάνω από τον ημιυπαί-

θριο χώρο κεντρικής εισόδου, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 426 διαμέρισμα.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Στο υπ' αρ. 425 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α425 αποθήκη και η Ρ425 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια είκοσι έξι (426) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν ένα και τριάντα εκατοστά ( $101,30 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου έντεκα και 0,719 χιλιοστά (11,719%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκατρία και δεκαεπτά εκατοστά ( $213,17 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα και 0,75 χιλιοστά (11,75%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα και 0,99 χιλιοστά (190,99%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και

Δυτικά: εν μέρει με χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με υπ' αρ. 425 διαμέρισμα.

Στο υπ' αρ. 426 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α426 αποθήκη και η Ρ426 θέση στάθμευσης.

#### 2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/69/Α306-08/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια είκοσι επτά (427) και τετρακόσια είκοσι οκτώ (428) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου, το κλιμακοστάσιο και το αρχιτεκτονικό κενό.

Το υπ' αρ. τετρακόσια είκοσι επτά (427) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς

χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δύο και εβδομήντα εκατοστά (102,70 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου έντεκα και 0,881 χιλιοστά (11,881%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαέξι και έντεκα εκατοστά (216,11 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα και 0,92 χιλιοστά (11,92%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια έντεκα και 0,54 χιλιοστά (211,54%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο- εξώστη και εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 428 διαμέρισμα.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Στο υπ' αρ. 427 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α427 αποθήκη και η Ρ427 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια είκοσι οκτώ (428) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δύο και εβδομήντα εκατοστά (102,70 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου έντεκα και 0,881 χιλιοστά (11,881%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαέξι και έντεκα εκατοστά (216,11 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα και 0,92 χιλιοστά (11,92%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα πέντε χιλιοστά (165%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα πέντε (165) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια έντεκα και 0,54 χιλιοστά (211,54%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και

Δυτικά: εν μέρει με χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου

βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 427 διαμέρισμα.

Στο υπ' αρ. 428 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α428 αποθήκη και η Ρ428 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/69/Α306-09/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήμα του οποίου καλύπτεται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στον χώρο του κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 70/207

Το κτίριο 70/207, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-13/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα

«Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 13», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αριθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα διώροφο κτίριο τύπου 207 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με το κτίριο 73/207.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Μαραθώνιας Διαδρομής.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) Ανθ. Μυλωνάκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτίριο 69/306.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/70/Α207-04/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α429, Α430, Α431 και Α432, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ429, Ρ430, Ρ431 και Ρ432, κοινόχρηστους χώρους, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και την ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α429 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 429 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και ενενήντα εκατοστά (6,90 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,080 χιλιοστά (0,080%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και σαράντα έξι εκατοστά (1,46 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α430 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P430 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P429 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 429 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,131 χιλιοστά (0,131%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα οκτώ εκατοστά (2,38 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την P430 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A430 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 430 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και είκοσι εκατοστά (7,20 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,083 χιλιοστά (0,083%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και πενήντα ένα εκατοστά (1,51 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την A429 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P430 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 430 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,131 χιλιοστά (0,131%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα οκτώ εκατοστά (2,38 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την A429 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την P429 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A431 αποθήκη του υπογείου, η οποία

αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 431 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και πέντε εκατοστά (7,05 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,082 χιλιοστά (0,082%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και σαράντα εννέα εκατοστά (1,49 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την A432 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με τον χώρο του κλιμακοστασίου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P431 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 431 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,131 χιλιοστά (0,131%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα οκτώ εκατοστά (2,38 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την P432 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την A432 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A432 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 432 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και ενενήντα πέντε εκατοστά (6,95 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,081 χιλιοστά (0,081%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και σαράντα επτά εκατοστά (1,47 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P431 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την A431 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P432 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 432 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας

εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,131 χιλιοστά (0,131%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα οκτώ εκατοστά (2,38 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την P431 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/70/A207-05/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια είκοσι εννέα (429) και τετρακόσια τριάντα (430) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. τετρακόσια είκοσι εννέα (429) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έντεκα και οκτώ εκατοστά (111,08 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,850 χιλιοστά (12,850%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα τρία και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά (233,74 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,89 χιλιοστά (12,89%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια εξήντα πέντε χιλιοστά (265%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες εξήντα πέντε (265) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο- εξώστη.

Στο υπ' αρ. 429 διαμέρισμα αντιστοιχεί η A429 αποθήκη και η P429 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια τριάντα (430) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα και πενήντα πέντε εκατοστά (110,55 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα

και 0,789 χιλιοστά (12,789%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα δύο και εξήντα τρία εκατοστά (232,63 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,83 χιλιοστά (12,83%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια εξήντα πέντε χιλιοστά (265%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες εξήντα πέντε (265) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με το κτίριο 73/207.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο- εξώστη και εξώστη.

Στο υπ' αρ. 430 διαμέρισμα αντιστοιχεί η A430 αποθήκη και η P430 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/70/A207-06/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια τριάντα ένα (431) και τετρακόσια τριάντα δύο (432) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου, το κλιμακοστάσιο και το αρχιτεκτονικό κενό.

Το υπ' αρ. τετρακόσια τριάντα ένα (431) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και σαράντα δύο εκατοστά (94,42 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και 0,923 χιλιοστά (10,923%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα οκτώ και εξήντα εννέα εκατοστά (198,69 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και 0,96 χιλιοστά (10,96%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια είκοσι πέντε χιλιοστά (225%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες είκοσι πέντε (225) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο- εξώστη.

Στο υπ' αρ. 431 διαμέρισμα αντιστοιχεί η A431 αποθήκη και η P431 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια τριάντα δύο (432) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και εβδομήντα ένα εκατοστά (93,71 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και 0,841 χιλιοστά (10,841‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και είκοσι εκατοστά (197,20 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και 0,87 χιλιοστά (10,87‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια είκοσι πέντε χιλιοστά (225‰), ψήφους στο κτίριο διακόσιες είκοσι πέντε (225) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με το κτίριο 73/207.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο- εξώστη.

Στο υπ' αρ. 432 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α432 αποθήκη και η Ρ432 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/70/Α207-07/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός του κτιρίου. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 1ου ορόφου στο χώρο του κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 71/211

Το κτίριο 71/211, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-13/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 13», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα διώροφο κτίριο τύπου 211 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) Ευτ. Καραγιάννη.

Ανατολικά: με το κτίριο 72/211.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 68/304 και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με την οδό Νικ. Κακλαμανάκη.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/71/Α211-04/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α433, Α434, Α435 και Α436, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ433, Ρ434, Ρ435 και Ρ436, κοινόχρηστους χώρους, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α433 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 433 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δεκαέξι και πέντε εκατοστά (16,05 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,186 χιλιοστά (0,186‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και τριάντα οκτώ εκατοστά (3,38 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,19 χιλιοστά (0,19‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τέσσερα χιλιοστά (4‰), ψήφους στο κτίριο τέσσερις (4) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ436 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με την Α434 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ433 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 433 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά (0,141‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά (2,56 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3‰), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ434 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α434 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 434 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δεκαπέντε και εξήντα εκατοστά (15,60 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,180 χιλιοστά (0,180‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία

και είκοσι επτά εκατοστά (3,27 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,18 χιλιοστά (0,18‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τέσσερα χιλιοστά (4‰), ψήφους στο κτίριο τέσσερις (4) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P436 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με την A435 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την A433 αποθήκη.

Η με ονομασία P434 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 434 διαμέρισμα του ισόγειου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά (0,141‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά (2,56 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3‰), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P435 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P433 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A435 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 435 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δεκαοκτώ και ενενήντα πέντε εκατοστά (18,95 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,220 χιλιοστά (0,220‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα (4,00 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,22 χιλιοστά (0,22‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πέντε χιλιοστά (5‰), ψήφους στο κτίριο πέντε (5) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την A436 αποθήκη.

Ανατολικά: με το κτίριο 72/211.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με την A434 αποθήκη.

Η με ονομασία P435 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 435 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά (0,141‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά (2,56 m<sup>2</sup>),

ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3‰), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P434 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A436 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 436 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δεκαέξι και είκοσι εκατοστά (16,20 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,187 χιλιοστά (0,187‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και σαράντα εκατοστά (3,40 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,19 χιλιοστά (0,19‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τέσσερα χιλιοστά (4‰), ψήφους στο κτίριο τέσσερις (4) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με το κτίριο 72/211.

Νότια: με την A435 αποθήκη και

Δυτικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με την P436 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία P436 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 436 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατρία εκατοστά (2,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την A436 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την A433 αποθήκη και εν μέρει με την A434 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/71/A211-05/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια τριάντα τρία (433) και τετρακόσια τριάντα τέσσερα (434) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το

κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. τετρακόσια τριάντα τρία (433) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατό και ενενήντα επτά εκατοστά (100,97 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου έντεκα και 0,681 χιλιοστά (11,681%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δώδεκα και σαράντα οκτώ εκατοστά (212,48 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα και 0,72 χιλιοστά (11,72%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τρία χιλιοστά (243%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τρεις (243) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους.

Ανατολικά: με το κτίριο 72/211 και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου.

Στο υπ' αρ. 433 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α433 αποθήκη και η Ρ433 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια τριάντα τέσσερα (434) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατό και ενενήντα επτά εκατοστά (100,97 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου έντεκα και 0,681 χιλιοστά (11,681%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δώδεκα και σαράντα οκτώ εκατοστά (212,48 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα και 0,72 χιλιοστά (11,72%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τρία χιλιοστά (243%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τρεις (243) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετρα-

γώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους. Στο υπ' αρ. 434 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α434 αποθήκη και η Ρ434 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/71/Α211-06/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια τριάντα πέντε (435) και τετρακόσια τριάντα έξι (436) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. τετρακόσια τριάντα πέντε (435) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατό και ενενήντα επτά εκατοστά (100,97 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου έντεκα και 0,681 χιλιοστά (11,681%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δώδεκα και σαράντα οκτώ εκατοστά (212,48 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα και 0,72 χιλιοστά (11,72%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τρία χιλιοστά (243%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τρεις (243) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Ανατολικά: με το κτίριο 72/211 και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου.

Στο υπ' αρ. 435 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α435 αποθήκη και η Ρ435 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια τριάντα έξι (436) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατό και ενενήντα επτά εκατοστά (100,97 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου έντεκα και 0,681 χιλιοστά (11,681%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δώδεκα και σαράντα οκτώ εκατοστά (212,48 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα και 0,72 χιλιοστά (11,72%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τρία χιλιοστά (243%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τρεις (243) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετρα-

γώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου που φέρει ημιυπαίθριους χώρους.

Στο υπ' αρ. 436 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α436 αποθήκη και η Ρ436 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/71/Α211-07/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 1ου ορόφου στον χώρο κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 72/211

Το κτίριο 72/211, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-13/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 13», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα διώροφο κτίριο τύπου 211 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) Ευτ. Καραγιάννη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με το κτίριο 73/207.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 69/306 και εν μέρει με κοινόχρηστες θέσεις στάθμευσης παρά την μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) Ανθ. Μυλωνάκη και

Δυτικά: με το κτίριο 71/211.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/72/Α211-04/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α437, Α438, Α439 και Α440, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ437, Ρ438, Ρ439 και Ρ440, κοινόχρηστους χώρους, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α437 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 437 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δεκαπέντε και ογδόντα εκατοστά

(15,80 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,183 χιλιοστά (0,183%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και τριάντα τρία εκατοστά (3,33 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,18 χιλιοστά (0,18%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τέσσερα χιλιοστά (4%), ψήφους στο κτίριο τέσσερις (4) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ440 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Α438 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ437 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 437 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά (0,141%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά (2,56 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ438 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α438 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 438 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δεκαπέντε και εξήντα πέντε εκατοστά (15,65 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,182 χιλιοστά (0,182%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και τριάντα ένα εκατοστά (3,31 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,18 χιλιοστά (0,18%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τέσσερα χιλιοστά (4%), ψήφους στο κτίριο τέσσερις (4) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ440 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με την Α437 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Α439 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ438 θέση στάθμευσης του υπογείου,

η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 438 διαμέρισμα του ισόγειου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά (0,141%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά (2,56 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P437 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P439 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A439 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 439 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δεκαεννέα και δέκα εκατοστά (19,10 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,221 χιλιοστά (0,221%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και δύο εκατοστά (4,02 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,22 χιλιοστά (0,22%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πέντε χιλιοστά (5%), ψήφους στο κτίριο πέντε (5) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την A440 αποθήκη.

Ανατολικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με την A438 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με το κτίριο 71/211.

Η με ονομασία P439 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 439 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά (0,141%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά (2,56 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P438 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A440 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 440 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δεκαέξι και τριάντα πέντε εκατοστά (16,35 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,190 χιλιοστά (0,190%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και σαράντα έξι εκατοστά (3,46 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,19 χιλιοστά (0,19%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τέσσερα χιλιοστά (4%), ψήφους στο κτίριο τέσσερις (4) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με την P440 θέση στάθμευσης.

Νότια: με την A439 αποθήκη και

Δυτικά: με το κτίριο 71/211.

Η με ονομασία P440 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 440 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατρία εκατοστά (2,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την A437 αποθήκη και εν μέρει με την A438 αποθήκη και

Δυτικά: με την A440 αποθήκη.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/72/A211-05/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια τριάντα επτά (437) και τετρακόσια τριάντα οκτώ (438) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. τετρακόσια τριάντα επτά (437) διαμέρισμα ισόγειου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατό και ενενήντα επτά εκατοστά (100,97 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου έντεκα και 0,681 χιλιοστά (11,681%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δώδεκα και σαράντα οκτώ εκα-

τοστά (212,48 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα και 0,72 χιλιοστά (11,72%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τρία χιλιοστά (243%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τρεις (243) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου ο οποίος φέρει ημιυπαίθριους χώρους.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου.

Στο υπ' αρ. 437 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α437 αποθήκη και η Ρ437 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια τριάντα οκτώ (438) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατό και ενενήντα επτά εκατοστά (100,97 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου έντεκα και 0,681 χιλιοστά (11,681%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δώδεκα και σαράντα οκτώ εκατοστά (212,48 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα και 0,72 χιλιοστά (11,72%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τρία χιλιοστά (243%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τρεις (243) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: με το κτίριο 71/211 και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους.

Στο υπ' αρ. 438 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α438 αποθήκη και η Ρ438 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/72/Α211- 06/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια τριάντα εννέα (439) και τετρακόσια σαράντα (440) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. τετρακόσια τριάντα εννέα (439) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατό και ενενήντα επτά εκατοστά (100,97 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου έντεκα και 0,681 χιλιοστά (11,681%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δώδεκα και σαράντα οκτώ εκατοστά (212,48 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα και 0,72 χιλιοστά (11,72%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τρία χιλιοστά (243%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τρεις (243) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου ο οποίος φέρει ημιυπαίθριους χώρους.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου.

Στο υπ' αρ. 439 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α439 αποθήκη και η Ρ439 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια σαράντα (440) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατό και ενενήντα επτά εκατοστά (100,97 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου έντεκα και 0,681 χιλιοστά (11,681%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δώδεκα και σαράντα οκτώ εκατοστά (212,48 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα και 0,72 χιλιοστά (11,72%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τρία χιλιοστά (243%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τρεις (243) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: με το κτίριο 71/211 και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους.

Στο υπ' αρ. 440 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α440 αποθήκη και η Ρ440 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/72/Α211-07/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 1ου ορόφου στον χώρο κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 73/207

Το κτίριο 73/207, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-13/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 13», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα διώροφο κτίριο τύπου 207 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με την μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) Ευτ. Καραγιάννη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Μαραθώνιας Διαδρομής.

Νότια: με το κτίριο 70/207 και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 72/211.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/73/Α207-04/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α441, Α442, Α443 και Α444, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ441, Ρ442, Ρ443 και Ρ444, κοινόχρηστους χώρους, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και την ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α441 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 441 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και ενενήντα εκατοστά (6,90 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,080 χιλιοστά (0,080‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και σαράντα έξι εκατοστά (1,46 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ442 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Α442 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ441 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 441 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,131 χιλιοστά (0,131‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα οκτώ εκατοστά (2,38 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3‰), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Ρ442 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α442 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 442 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και είκοσι πέντε εκατοστά (7,25 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,084 χιλιοστά (0,084‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και πενήντα τρία εκατοστά (1,53 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α441 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με τον χώρο του κλιμακοστασίου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ442 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 442 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,131 χιλιοστά (0,131‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα οκτώ εκατοστά (2,38 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3‰), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την Ρ441 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α441 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α443 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 443 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και τριάντα πέντε εκατοστά

(7,35 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,086 χιλιοστά (0,086‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και πενήντα έξι εκατοστά (1,56 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Α444 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P443 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 443 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,131 χιλιοστά (0,131‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα οκτώ εκατοστά (2,38 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3‰), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α444 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την P444 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α444 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 444 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και ενενήντα εκατοστά (6,90 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,080 χιλιοστά (0,080‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και σαράντα έξι εκατοστά (1,46 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α443 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P443 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P444 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 444 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,131 χιλιοστά (0,131‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα οκτώ εκατοστά (2,38 m<sup>2</sup>),

ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3‰), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την P443 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/73/Α207-05/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια σαράντα ένα (441) και τετρακόσια σαράντα δύο (442) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. τετρακόσια σαράντα ένα (441) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα και πενήντα πέντε εκατοστά (110,55 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,789 χιλιοστά (12,789‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα δύο και εξήντα τρία εκατοστά (232,63 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,83 χιλιοστά (12,83‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια εξήντα πέντε χιλιοστά (265‰), ψήφους στο κτίριο διακόσιες εξήντα πέντε (265) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με χώρο εισόδου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: με το κτίριο 70/207 και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο- εξώστη και εξώστη.

Στο υπ' αρ. 441 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α441 αποθήκη και η P441 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια σαράντα δύο (442) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έντεκα και οκτώ εκατοστά (111,08 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,850 χιλιοστά (12,850‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα τρία και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά (233,74 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων

δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,89 χιλιοστά (12,89%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια εξήντα πέντε χιλιοστά (265%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες εξήντα πέντε (265) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο- εξώστη.

Στο υπ' αρ. 442 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α442 αποθήκη και η Ρ442 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/73/Α207-06/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια σαράντα τρία (443) και τετρακόσια σαράντα τέσσερα (444) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου, το κλιμακοστάσιο και το αρχιτεκτονικό κενό.

Το υπ' αρ. τετρακόσια σαράντα τρία (443) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και εβδομήντα ένα εκατοστά (93,71 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και 0,841 χιλιοστά (10,841%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και είκοσι εκατοστά (197,20 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και 0,87 χιλιοστά (10,87%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια είκοσι πέντε χιλιοστά (225%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες είκοσι πέντε (225) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: με το κτίριο 70/207 και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο- εξώστη.

Στο υπ' αρ. 443 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α443 αποθήκη και η Ρ443 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια σαράντα τέσσερα (444) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς

χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και σαράντα δύο εκατοστά (94,42 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και 0,923 χιλιοστά (10,923%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα οκτώ και εξήντα εννέα εκατοστά (198,69 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και 0,96 χιλιοστά (10,96%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια είκοσι πέντε (225) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο- εξώστη.

Στο υπ' αρ. 444 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α444 αποθήκη και η Ρ444 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/73/Α207-07/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός του κτιρίου. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 1ου ορόφου στο χώρο του κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 74/303

Το κτίριο 74/303, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-13/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 13», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 303 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 77/207 και εν μέρει με το κτίριο 78/207.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με το κτίριο 75/211.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) Ευτ. Καραγιάννη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 76/303.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/74/Α303-05/

Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία A445, A446, A447, A448, A449, A450, A451 και A452, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία P445, P446, P447, P448, P449, P450, P451 και P452, κοινόχρηστους χώρους, το χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία A445 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 445 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελείται από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και δεκαπέντε εκατοστά ( $5,15 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,060 χιλιοστά (0,060‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και εννέα εκατοστά ( $1,09 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,06 χιλιοστά (0,06‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,89 χιλιοστά (2,89‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P445 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την P446 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με την A446 αποθήκη.

Η με ονομασία P445 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 445 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ( $12,15 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά (0,141‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά ( $2,56 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,78 χιλιοστά (6,78‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P448 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την A445 αποθήκη και εν μέρει με την P446 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A446 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 446 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελείται από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε ( $5,00 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,058 χιλιοστά (0,058‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και έξι εκατοστά ( $1,06 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τε-

τράγωνο μηδέν και 0,06 χιλιοστά (0,06‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,78 χιλιοστά (2,78‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την A445 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την P446 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P446 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 446 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά ( $10,13 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατρία εκατοστά ( $2,13 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,61 χιλιοστά (5,61‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την A445 αποθήκη και εν μέρει με την A446 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την P445 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Η με ονομασία A447 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 447 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελείται από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και εβδομήντα εκατοστά ( $6,70 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,078 χιλιοστά (0,078‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και σαράντα δύο εκατοστά ( $1,42 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,72 χιλιοστά (3,72‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την A448 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την A449 αποθήκη.

Η με ονομασία P447 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 447 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα ( $11,00 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,127 χιλιοστά

(0,127%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα ένα εκατοστά (2,31 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,11 χιλιοστά (6,11%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P449 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία A448 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 448 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και ενενήντα πέντε εκατοστά (5,95 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,069 χιλιοστά (0,069%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι έξι εκατοστά (1,26 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,07 χιλιοστά (0,07%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,33 χιλιοστά (3,33%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την A447 αποθήκη.

Η με ονομασία P448 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 448 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά (0,141%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά (2,56 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,78 χιλιοστά (6,78%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P445 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A449 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 449 διαμέρισμα του 1ου ορόφου,

αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και ογδόντα πέντε εκατοστά (5,85 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,068 χιλιοστά (0,068%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι τέσσερα εκατοστά (1,24 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,07 χιλιοστά (0,07%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,28 χιλιοστά (3,28%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την A447 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P449 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 449 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα (11,00 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,127 χιλιοστά (0,127%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα ένα εκατοστά (2,31 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,11 χιλιοστά (6,11%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P447 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A450 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 450 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και ογδόντα εκατοστά (5,80 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,067 χιλιοστά (0,067%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι δύο εκατοστά (1,22 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,07 χιλιοστά (0,07%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,22 χιλιοστά (3,22%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Α452 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ450 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 450 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατρία εκατοστά (2,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,61 χιλιοστά (5,61%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του μηχανοστασίου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ452 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α451 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 451 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και πέντε εκατοστά (6,05 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,071 χιλιοστά (0,071%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι εννέα εκατοστά (1,29 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,07 χιλιοστά (0,07%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,39 χιλιοστά (3,39%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την Α452 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ451 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 451 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά (0,141%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά (2,56 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,78 χιλιοστά (6,78%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ452 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α452 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 452 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και εξήντα πέντε εκατοστά (6,65 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,078 χιλιοστά (0,078%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και σαράντα δύο εκατοστά (1,42 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,72 χιλιοστά (3,72%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την Α450 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Α451 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ452 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 452 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά (0,141%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά (2,56 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,78 χιλιοστά (6,78%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του μηχανοστασίου και εν μέρει με την Ρ450 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ451 θέση στάθμευσης.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/74/Α303-06/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια σαράντα πέντε (445) και τετρακόσια σαράντα έξι (446) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική

σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. τετρακόσια σαράντα πέντε (445) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκατρία και εβδομήντα πέντε εκατοστά (113,75 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατρία και 0,159 χιλιοστά (13,159%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και τριάντα έξι εκατοστά (239,36 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρία και 0,20 χιλιοστά (13,20%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρείς (13) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν τριάντα οκτώ χιλιοστά (138%), ψήφους στο κτίριο εκατόν τριάντα οκτώ (138) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,64 χιλιοστά (57,64%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 445 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α445 αποθήκη και η Ρ445 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια σαράντα έξι (446) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκατρία και ενενήντα επτά εκατοστά (113,97 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατρία και 0,185 χιλιοστά (13,185%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και ογδόντα τρία εκατοστά (239,83 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρία και 0,22 χιλιοστά (13,22%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρείς (13) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν τριάντα οκτώ χιλιοστά (138%), ψήφους στο κτίριο εκατόν τριάντα οκτώ (138) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,75 χιλιοστά (57,75%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 446 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α446 αποθήκη και η Ρ446 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/74/Α303-07/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια σαράντα επτά (447), τετρακόσια σαράντα οκτώ (448) και τετρακόσια σαράντα εννέα (449) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. τετρακόσια σαράντα επτά (447) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά (104,12 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,045 χιλιοστά (12,045%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαεννέα και δέκα εκατοστά (219,10 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,08 χιλιοστά (12,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι επτά (127) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν τριάντα οκτώ και 0,02 χιλιοστά (138,02%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 449 διαμέρισμα.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το υπ' αρ. 449 διαμέρισμα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 447 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α447 αποθήκη και η Ρ447 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια σαράντα οκτώ (448) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά (104,12 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,045 χιλιοστά (12,045%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαεννέα και δέκα εκατοστά (219,10 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,08 χιλιοστά

(12,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι επτά (127) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν τριάντα οκτώ και 0,02 χιλιοστά (138,02%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το υπ' αρ. 449 διαμέρισμα και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 449 διαμέρισμα.

Στο υπ' αρ. 448 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α448 αποθήκη και η Ρ448 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια σαράντα εννέα (449) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα και ενννήντα εκατοστά (81,90 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,475 χιλιοστά (9,475%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα δύο και τριάντα πέντε εκατοστά (172,35 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα και 0,50 χιλιοστά (9,50%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατό χιλιοστά (100%), ψήφους στο κτίριο εκατό (100) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν οκτώ και 0,57 χιλιοστά (108,57%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με το υπ' αρ. 447 διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 448 διαμέρισμα.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο του υπ' αρ. 448 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 448 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο του υπ' αρ. 447 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 447 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Στο υπ' αρ. 449 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α449 αποθήκη και η Ρ449 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/74/Α303-08/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια πενήντα (450), τετρακόσια πενήντα

ένα (451) και τετρακόσια πενήντα δύο (452) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. τετρακόσια πενήντα (450) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά (104,12 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,045 χιλιοστά (12,045%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαεννέα και δέκα εκατοστά (219,10 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,08 χιλιοστά (12,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι επτά (127) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν πενήντα ένα και 0,84 χιλιοστά (151,84%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 452 διαμέρισμα.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το υπ' αρ. 452 διαμέρισμα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 450 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α450 αποθήκη και η Ρ450 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια πενήντα ένα (451) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά (104,12 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,045 χιλιοστά (12,045%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαεννέα και δέκα εκατοστά (219,10 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,08 χιλιοστά (12,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι επτά (127) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν πενήντα ένα και 0,84 χιλιοστά (151,84%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού

τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το υπ' αρ. 452 διαμέρισμα και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 452 διαμέρισμα.

Στο υπ' αρ. 451 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α451 αποθήκη και η Ρ451 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια πενήντα δύο (452) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα και ενενήντα εκατοστά ( $81,90 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,475 χιλιοστά ( $9,475\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα δύο και τριάντα πέντε εκατοστά ( $172,35 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα και 0,50 χιλιοστά ( $9,50\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατό χιλιοστά ( $100\%$ ), ψήφους στο κτίριο εκατό (100) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν δεκαεννέα και 0,43 χιλιοστά ( $119,43\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με το υπ' αρ. 450 διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 451 διαμέρισμα.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με εξώστη του υπ' αρ. 451 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 451 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με εξώστη του υπ' αρ. 450 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 450 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Στο υπ' αρ. 452 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α452 αποθήκη και η Ρ452 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/74/Α303-09/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στον χώρο κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 75/211

Το κτίριο 75/211, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-13/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 13», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους

πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα διώροφο κτίριο τύπου 211 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Μουρούτσου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Μαραθώνιας Διαδρομής.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) Ευτ. Καραγιάννη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτίριο 74/303 και με το κτίριο 78/207.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/75/Α211-04/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α453, Α454, Α455 και Α456, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ453, Ρ454, Ρ455 και Ρ456, κοινόχρηστους χώρους, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α453 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 453 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δεκαπέντε και πενήντα εκατοστά ( $15,50 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,179 χιλιοστά ( $0,179\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και είκοσι έξι εκατοστά ( $3,26 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,18 χιλιοστά ( $0,18\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τέσσερα χιλιοστά ( $4\%$ ), ψήφους στο κτίριο τέσσερις (4) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α454 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ456 θέση στάθμευσης.

Νότια: εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ453 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 453 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ( $12,15 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά ( $0,141\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά ( $2,56 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά ( $0,14\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά ( $3\%$ ), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P454 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A454 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 454 διαμέρισμα του ισόγειου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δεκαέξι και δέκα εκατοστά (16,10 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,186 χιλιοστά (0,186%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και τριάντα οκτώ εκατοστά (3,38 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,19 χιλιοστά (0,19%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τέσσερα χιλιοστά (4%), ψήφους στο κτίριο τέσσερις (4) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την A455 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P456 θέση στάθμευσης.

Νότια: με την A453 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P454 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 454 διαμέρισμα του ισόγειου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά (0,141%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά (2,56 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P455 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P453 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A455 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 455 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δεκαεννέα και πέντε εκατοστά (19,05 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,221 χιλιοστά (0,221%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και δύο εκατοστά (4,02 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,22 χιλιοστά (0,22%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πέντε χιλιοστά (5%), ψήφους στο κτίριο πέντε (5) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την A456 αποθήκη.

Νότια: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με την A454 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P455 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 455 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά (0,141%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά (2,56 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P454 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A456 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 456 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δεκαέξι και είκοσι πέντε εκατοστά (16,25 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,189 χιλιοστά (0,189%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και σαράντα τέσσερα εκατοστά (3,44 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,19 χιλιοστά (0,19%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τέσσερα χιλιοστά (4%), ψήφους στο κτίριο τέσσερις (4) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με την P456 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με την A455 αποθήκη.

Η με ονομασία P456 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 456 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατρία εκατοστά (2,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό

συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α456 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α453 αποθήκη και εν μέρει με την Α454 αποθήκη. Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/75/Α211-05/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια πενήντα τρία (453) και τετρακόσια πενήντα τέσσερα (454) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. τετρακόσια πενήντα τρία (453) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατό και ενενήντα επτά εκατοστά (100,97 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου έντεκα και 0,681 χιλιοστά (11,681‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δώδεκα και σαράντα οκτώ εκατοστά (212,48 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα και 0,72 χιλιοστά (11,72‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τρία χιλιοστά (243‰), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τρεις (243) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 453 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α453 αποθήκη και η Ρ453 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια πενήντα τέσσερα (454) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατό και ενενήντα επτά εκατοστά (100,97 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου έντεκα και 0,681 χιλιοστά (11,681‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δώδεκα και σαράντα οκτώ εκατοστά (212,48 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα και 0,72 χιλιοστά (11,72‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο

έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τρία χιλιοστά (243‰), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τρεις (243) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 454 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α454 αποθήκη και η Ρ454 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/75/Α211-06/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια πενήντα πέντε (455) και τετρακόσια πενήντα έξι (456) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. τετρακόσια πενήντα πέντε (455) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατό και ενενήντα επτά εκατοστά (100,97 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου έντεκα και 0,681 χιλιοστά (11,681‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δώδεκα και σαράντα οκτώ εκατοστά (212,48 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα και 0,72 χιλιοστά (11,72‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τρία χιλιοστά (243‰), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τρεις (243) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 455 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α455 αποθήκη και η Ρ455 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια πενήντα έξι (456) διαμέρισμα

1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατό και ενενήντα επτά εκατοστά ( $100,97 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου έντεκα και 0,681 χιλιοστά ( $11,681\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δώδεκα και σαράντα οκτώ εκατοστά ( $212,48 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα και 0,72 χιλιοστά ( $11,72\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τρία χιλιοστά ( $243\%$ ), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τρεις (243) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 456 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α456 αποθήκη και η Ρ456 θέση στάθμευσης.

#### Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/75/Α211-07/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 1ου ορόφου στον χώρο κλιμακοστασίου.

#### ΚΤΙΡΙΟ 76/303

Το κτίριο 76/303, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-13/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 13», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 303 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο, και δώμα και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Μουρούτσου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 77/207 και εν μέρει με το κτίριο 74/303.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με την μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) Ευτ. Καραγιάννη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Νικ. Κακλαμανάκη. Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/76/Α303-05/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α457, Α458, Α459, Α460, Α461, Α462, Α463 και Α464, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ457, Ρ458, Ρ459, Ρ460, Ρ461, Ρ462, Ρ463 και Ρ464, κοινόχρηστους χώρους, το χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α457 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 457 διαμέρισμα του ισόγειου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και δεκαπέντε εκατοστά ( $5,15 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,060 χιλιοστά ( $0,060\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και εννέα εκατοστά ( $1,09 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,06 χιλιοστά ( $0,06\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό ( $1\%$ ), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,89 χιλιοστά ( $2,89\%$ ), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα μηδέν και 0,31 χιλιοστά ( $0,31\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α458 αποθήκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ457 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ458 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ457 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 457 διαμέρισμα του ισόγειου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ( $12,15 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά ( $0,141\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά ( $2,56 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά ( $0,14\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό ( $1\%$ ), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,79 χιλιοστά ( $6,79\%$ ), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα μηδέν και 0,74 χιλιοστά ( $0,74\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α457 αποθήκη και εν μέρει με Ρ458 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ460 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α458 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 458 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε (5,00 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,058 χιλιοστά (0,058‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και έξι εκατοστά (1,06 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,06 χιλιοστά (0,06‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,78 χιλιοστά (2,78‰), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα μηδέν και 0,30 χιλιοστά (0,30‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Α457 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ458 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ458 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 458 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατρία εκατοστά (2,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,62 χιλιοστά (5,62‰), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα μηδέν και 0,61 χιλιοστά (0,61‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α457 αποθήκη και εν μέρει με την Α458 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ457 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α459 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 459 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και εξήντα εκατοστά (6,60 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,076 χιλιοστά (0,076‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και τριάντα οκτώ εκατοστά (1,38 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,67 χιλιοστά (3,67‰), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα μηδέν και 0,40 χιλιοστά (0,40‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α461 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Α460 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ459 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 459 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα (11,00 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,127 χιλιοστά (0,127‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα ένα εκατοστά (2,31 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,12 χιλιοστά (6,12‰), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα μηδέν και 0,66 χιλιοστά (0,66‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ461 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α460 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 460 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι (6,00 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,069 χιλιοστά (0,069‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο

τετραγωνικό ένα και είκοσι έξι εκατοστά (1,26 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,07 χιλιοστά (0,07%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,34 χιλιοστά (3,34%), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα μηδέν και 0,36 χιλιοστά (0,36%), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α459 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ460 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 460 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά (0,141%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά (2,56 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,79 χιλιοστά (6,79%), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα μηδέν και 0,74 χιλιοστά (0,74%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ457 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α461 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 461 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και ενενήντα εκατοστά (5,90 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,068 χιλιοστά (0,068%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι τέσσερα εκατοστά (1,24 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,07 χιλιοστά (0,07%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία

και 0,28 χιλιοστά (3,28%), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα μηδέν και 0,36 χιλιοστά (0,36%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Α459 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ461 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 461 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα (11,00 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,127 χιλιοστά (0,127%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα ένα εκατοστά (2,31 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,12 χιλιοστά (6,12%), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα μηδέν και 0,66 χιλιοστά (0,66%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ459 θέση στάθμευσης

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α462 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 462 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και ογδόντα πέντε εκατοστά (5,85 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,068 χιλιοστά (0,068%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι τέσσερα εκατοστά (1,24 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,07 χιλιοστά (0,07%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,28 χιλιοστά (3,28%), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα μηδέν και 0,36 χιλιοστά (0,36%), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α464 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ462 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 462 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατρία εκατοστά (2,13 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,62 χιλιοστά (5,62%), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα μηδέν και 0,61 χιλιοστά (0,61%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ464 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του μηχανοστασίου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α463 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 463 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και ενενήντα πέντε εκατοστά (5,95 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,069 χιλιοστά (0,069%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι έξι εκατοστά (1,26 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,07 χιλιοστά (0,07%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,34 χιλιοστά (3,34%), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα μηδέν και 0,36 χιλιοστά (0,36%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Α464 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ463 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 463 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά (0,141%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά (2,56 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,79 χιλιοστά (6,79%), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα μηδέν και 0,74 χιλιοστά (0,74%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ464 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α464 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 464 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και εβδομήντα εκατοστά (6,70 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,078 χιλιοστά (0,078%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και σαράντα δύο εκατοστά (1,42 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,73 χιλιοστά (3,73%), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα μηδέν και 0,40 χιλιοστά (0,40%), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α463 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Α462 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ464 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 464 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,141 χιλιοστά (0,141%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα έξι εκατοστά (2,56 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τε-

τράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,79 χιλιοστά (6,79%), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα μηδέν και 0,74 χιλιοστά (0,74%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P463 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του μηχανοστασίου και εν μέρει με την P462 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/76/A303-06/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια πενήντα επτά (457) και τετρακόσια πενήντα οκτώ (458) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και το κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. τετρακόσια πενήντα επτά (457) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκατρία και εβδομήντα πέντε εκατοστά (113,75 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατρία και 0,159 χιλιοστά (13,159%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και τριάντα έξι εκατοστά (239,36 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρία και 0,20 χιλιοστά (13,20%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρείς (13) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν τριάντα οκτώ χιλιοστά (138%), ψήφους στο κτίριο εκατόν τριάντα οκτώ (138) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,63 χιλιοστά (57,63%), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα εξήντα οκτώ και 0,69 χιλιοστά (68,69%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού

τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Στο υπ' αρ. 457 διαμέρισμα αντιστοιχεί η A457 αποθήκη και η P457 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια πενήντα οκτώ (458) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκατρία και ενενήντα επτά εκατοστά (113,97 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατρία και 0,185 χιλιοστά (13,185%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και ογδόντα τρία εκατοστά (239,83 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρία και 0,22 χιλιοστά (13,22%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρείς (13) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν τριάντα οκτώ χιλιοστά (138%), ψήφους στο κτίριο εκατόν τριάντα οκτώ (138) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,74 χιλιοστά (57,74%), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα εξήντα οκτώ και 0,82 χιλιοστά (68,82%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Στο υπ' αρ. 458 διαμέρισμα αντιστοιχεί η A458 αποθήκη και η P458 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/76/A303-07/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια πενήντα εννέα (459), τετρακόσια εξήντα (460) και τετρακόσια εξήντα ένα (461) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. τετρακόσια πενήντα εννέα (459) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια

δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά ( $104,12 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,045 χιλιοστά (12,045%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαεννέα και δέκα εκατοστά ( $219,10 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,08 χιλιοστά (12,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι επτά (127) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν τριάντα οκτώ και 0,01 χιλιοστό (138,01%), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα εξήντα δύο και 0,86 χιλιοστά (62,86%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 461 διαμέρισμα και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το υπ' αρ. 461 διαμέρισμα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Στο υπ' αρ. 459 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α459 αποθήκη και η Ρ459 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια εξήντα (460) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά ( $104,12 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,045 χιλιοστά (12,045%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαεννέα και δέκα εκατοστά ( $219,10 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,08 χιλιοστά (12,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι επτά (127) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν τριάντα οκτώ και 0,01 χιλιοστό (138,01%), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα εξήντα δύο και 0,86 χιλιοστά (62,86%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον χώρο

του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 461 διαμέρισμα.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το υπ' αρ. 461 διαμέρισμα.

Στο υπ' αρ. 460 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α460 αποθήκη και η Ρ460 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια εξήντα ένα (461) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα και εννήντα εκατοστά ( $81,90 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,475 χιλιοστά (9,475%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα δύο και τριάντα πέντε εκατοστά ( $172,35 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα και 0,50 χιλιοστά (9,50%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατό χιλιοστά (100%), ψήφους στο κτίριο εκατό (100) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν οκτώ και 0,57 χιλιοστά (108,57%), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα σαράντα εννέα και 0,45 χιλιοστά (49,45%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο του υπ' αρ. 459 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 459 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Ανατολικά: εν μέρει με το υπ' αρ. 459 διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 460 διαμέρισμα.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο του υπ' αρ. 460 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 460 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στο υπ' αρ. 461 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α461 αποθήκη και η Ρ461 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/76/Α303-08/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια εξήντα δύο (462), τετρακόσια εξήντα τρία (463) και τετρακόσια εξήντα τέσσερα (464) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. τετρακόσια εξήντα δύο (462) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά ( $104,12 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,045 χιλιοστά (12,045%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαεννέα και δέκα εκατοστά ( $219,10 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,08 χιλιοστά (12,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι επτά (127) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν πενήντα ένα και 0,83 χιλιοστά (151,83%), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα εξήντα δύο και 0,86 χιλιοστά (62,86%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 464 διαμέρισμα και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το υπ' αρ. 464 διαμέρισμα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Στο υπ' αρ. 462 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α462 αποθήκη και η Ρ462 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια εξήντα τρία (463) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά ( $104,12 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,045 χιλιοστά (12,045%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαεννέα και δέκα εκατοστά ( $219,10 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,08 χιλιοστά (12,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι επτά (127) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν πενήντα ένα και 0,83 χιλιοστά (151,83%), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα εξήντα δύο και 0,86 χιλιοστά (62,86%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 464 διαμέρισμα.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το υπ' αρ. 464 διαμέρισμα.

Στο υπ' αρ. 463 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α463 αποθήκη και η Ρ463 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια εξήντα τέσσερα (464) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα και ενενήντα εκατοστά ( $81,90 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,475 χιλιοστά (9,475%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα δύο και τριάντα πέντε εκατοστά ( $172,35 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα και 0,50 χιλιοστά (9,50%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατό χιλιοστά (100%), ψήφους στο κτίριο εκατό (100) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν δεκαεννέα και 0,43 χιλιοστά (119,43%), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα σαράντα εννέα και 0,45 χιλιοστά (49,45%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με εξώστη του υπ' αρ. 462 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 462 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Ανατολικά: εν μέρει με το υπ' αρ. 462 διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 463 διαμέρισμα.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με εξώστη του υπ' αρ. 463 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 463 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στο υπ' αρ. 464 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α464 αποθήκη και η Ρ464 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/76/Α303-09/ Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στον χώρο κλιμακοστασίου.

## ΚΤΙΡΙΟ 77/207

Το κτίριο 77/207, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-13/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 13», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα διώροφο κτίριο τύπου 207 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Μουρούτσου.

Ανατολικά: με το κτίριο 78/207.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 74/303 και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με το κτίριο 76/303.

## Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/77/Α207-04/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α465, Α466, Α467 και Α468, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ465, Ρ466, Ρ467 και Ρ468, κοινόχρηστους χώρους, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και την ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α465 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 465 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και τριάντα εκατοστά ( $7,30 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,084 χιλιοστά (0,084%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και πενήντα τρία εκατοστά ( $1,53 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα μηδέν και 0,44 χιλιοστά (0,44%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την Α466 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ466 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ465 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 465 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ( $11,25 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,131 χιλιοστά (0,131%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα οκτώ εκατοστά ( $2,38 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τε-

τράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα μηδέν και 0,68 χιλιοστά (0,68%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την Ρ466 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α466 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 466 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και πενήντα εκατοστά ( $7,50 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,087 χιλιοστά (0,087%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και πενήντα οκτώ εκατοστά ( $1,58 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα μηδέν και 0,45 χιλιοστά (0,45%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Α465 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ466 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 466 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ( $11,25 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,131 χιλιοστά (0,131%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα οκτώ εκατοστά ( $2,38 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα μηδέν και 0,68 χιλιοστά (0,68%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α465 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την P465 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A467 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 467 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και πενήντα εκατοστά ( $7,50 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,087 χιλιοστά (0,087%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και πενήντα οκτώ εκατοστά ( $1,58 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα μηδέν και 0,45 χιλιοστά (0,45%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την A468 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Η με ονομασία P467 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 467 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ( $11,25 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,131 χιλιοστά (0,131%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα οκτώ εκατοστά ( $2,38 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα μηδέν και 0,68 χιλιοστά (0,68%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την P468 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A468 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 468 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και είκοσι εκατοστά ( $7,20 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,083 χιλιοστά (0,083%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και πενήντα ένα εκατοστά ( $1,51 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η

εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα μηδέν και 0,43 χιλιοστά (0,43%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P468 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την A467 αποθήκη.

Η με ονομασία P468 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 468 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ( $11,25 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,131 χιλιοστά (0,131%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα οκτώ εκατοστά ( $2,38 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα μηδέν και 0,68 χιλιοστά (0,68%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την P467 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την A468 αποθήκη.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/77/A207-05/Ιουλίου 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια εξήντα πέντε (465) και τετρακόσια εξήντα έξι (466) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. τετρακόσια εξήντα πέντε (465) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα και πενήντα πέντε εκατοστά ( $110,55 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,789 χιλιοστά (12,789%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα δύο και εξήντα τρία εκατοστά ( $232,63 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,83 χιλιοστά (12,83%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια εξήντα πέντε χιλιοστά (265%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες εξήντα πέντε (265) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις

κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα εξήντα έξι και 0,75 χιλιοστά (66,75%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με το κτίριο 78/207.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο- εξώστη και εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με χώρο εισόδου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Στο υπ' αρ. 465 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α465 αποθήκη και η Ρ465 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια εξήντα έξι (466) διαμέρισμα ισόγειο, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έντεκα και οκτώ εκατοστά (111,08 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,850 χιλιοστά (12,850%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα τρία και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά (233,74 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,89 χιλιοστά (12,89%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια εξήντα πέντε χιλιοστά (265%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες εξήντα πέντε (265) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα εξήντα επτά και 0,07 χιλιοστά (67,07%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο- εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 466 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α466 αποθήκη και η Ρ466 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/77/Α207- 06/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια εξήντα επτά (467) και τετρακόσια εξήντα οκτώ (468) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστα-

σίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου, το κλιμακοστάσιο και το αρχιτεκτονικό κενό.

Το υπ' αρ. τετρακόσια εξήντα επτά (467) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και εβδομήντα ένα εκατοστά (93,71 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και 0,841 χιλιοστά (10,841%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και είκοσι εκατοστά (197,20 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και 0,87 χιλιοστά (10,87%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια είκοσι πέντε χιλιοστά (225%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες είκοσι πέντε (225) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα πενήντα έξι και 0,58 χιλιοστά (56,58%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με το κτίριο 78/207.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο- εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 467 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α467 αποθήκη και η Ρ467 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια εξήντα οκτώ (468) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και σαράντα δύο εκατοστά (94,42 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και 0,923 χιλιοστά (10,923%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα οκτώ και εξήντα εννέα εκατοστά (198,69 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και 0,96 χιλιοστά (10,96%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια είκοσι πέντε χιλιοστά (225%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες είκοσι πέντε (225) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα πενήντα επτά και 0,01 χιλιοστό (57,01%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν

μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο- εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στο υπ' αρ. 468 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α468 αποθήκη και η Ρ468 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/77/Α207-07/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός του κτιρίου. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 1ου ορόφου στο χώρο του κλιμακοστασίου.

#### ΚΤΙΡΙΟ 78/207

Το κτίριο 78/207, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-13/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 13», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα διώροφο κτίριο τύπου 207 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Μουρούτσου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 75/211.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 74/303 και

Δυτικά: με το κτίριο 77/207.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/78/Α207-04/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α469, Α470, Α471 και Α472, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ469, Ρ470, Ρ471 και Ρ472, κοινόχρηστους χώρους, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και την ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α469 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 469 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και είκοσι εκατοστά (7,20 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,083 χιλιοστά (0,083%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και πενήντα ένα εκατοστά (1,51 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους

στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα μηδέν και 0,43 χιλιοστά (0,43%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ470 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Α470 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ469 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 469 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,131 χιλιοστά (0,131%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα οκτώ εκατοστά (2,38 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα μηδέν και 0,68 χιλιοστά (0,68%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Ρ470 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α470 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 470 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και πενήντα εκατοστά (7,50 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,087 χιλιοστά (0,087%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και πενήντα οκτώ εκατοστά (1,58 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα μηδέν και 0,45 χιλιοστά (0,45%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την Α469 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Η με ονομασία Ρ470 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 470 διαμέρισμα του ισο-

γείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ( $11,25 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,131$  χιλιοστά ( $0,131\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα οκτώ εκατοστά ( $2,38 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,13$  χιλιοστά ( $0,13\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά ( $3\%$ ), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα μηδέν και  $0,68$  χιλιοστά ( $0,68\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την P469 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την A469 αποθήκη.

Η με ονομασία A471 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 471 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και πενήντα εκατοστά ( $7,50 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,087$  χιλιοστά ( $0,087\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και πενήντα οκτώ εκατοστά ( $1,58 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,09$  χιλιοστά ( $0,09\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά ( $2\%$ ), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα μηδέν και  $0,45$  χιλιοστά ( $0,45\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την A472 αποθήκη.

Η με ονομασία P471 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 471 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ( $11,25 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,131$  χιλιοστά ( $0,131\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα οκτώ εκατοστά ( $2,38 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,13$  χιλιοστά ( $0,13\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά ( $3\%$ ), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα μηδέν και  $0,68$  χιλιοστά ( $0,68\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την A472 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την P472 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A472 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 472 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και είκοσι πέντε εκατοστά ( $7,25 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,084$  χιλιοστά ( $0,084\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και πενήντα τρία εκατοστά ( $1,53 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,08$  χιλιοστά ( $0,08\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά ( $2\%$ ), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα μηδέν και  $0,44$  χιλιοστά ( $0,44\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την A471 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P471 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία P472 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 472 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ( $11,25 \text{ m}^2$ ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και  $0,131$  χιλιοστά ( $0,131\%$ ), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα οκτώ εκατοστά ( $2,38 \text{ m}^2$ ), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και  $0,13$  χιλιοστά ( $0,13\%$ ), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ( $0,50$ ) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά ( $3\%$ ), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα μηδέν και  $0,68$  χιλιοστά ( $0,68\%$ ), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την P471 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/78/A207-05/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια εξήντα εννέα (469) και τετρακόσια εβδομήντα (470) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακο-

στάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. τετρακόσια εξήντα εννέα (469) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έντεκα και οκτώ εκατοστά (111,08 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,850 χιλιοστά (12,850%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα τρία και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά (233,74 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,89 χιλιοστά (12,89%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια εξήντα πέντε χιλιοστά (265%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες εξήντα πέντε (265) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα εξήντα επτά και 0,07 χιλιοστά (67,07%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο- εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Στο υπ' αρ. 469 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α469 αποθήκη και η Ρ469 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια εβδομήντα (470) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα και πενήντα πέντε εκατοστά (110,55 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,789 χιλιοστά (12,789%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα δύο και εξήντα τρία εκατοστά (232,63 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,83 χιλιοστά (12,83%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια εξήντα πέντε χιλιοστά (265%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες εξήντα πέντε (265) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα εξήντα έξι και 0,75 χιλιοστά (66,75%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η εί-

σοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο- εξώστη και εξώστη και

Δυτικά: με το κτίριο 77/207.

Στο υπ' αρ. 470 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α470 αποθήκη και η Ρ470 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/78/Α207-06/Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. τετρακόσια εβδομήντα ένα (471) και τετρακόσια εβδομήντα δύο (472) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου, το κλιμακοστάσιο και το αρχιτεκτονικό κενό.

Το υπ' αρ. τετρακόσια εβδομήντα ένα (471) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και σαράντα δύο εκατοστά (94,42 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και 0,923 χιλιοστά (10,923%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα οκτώ και εξήντα εννέα εκατοστά (198,69 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και 0,96 χιλιοστά (10,96%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια είκοσι πέντε χιλιοστά (225%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες είκοσι πέντε (225) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα πενήντα επτά και 0,01 χιλιοστό (57,01%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο- εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Στο υπ' αρ. 471 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α471 αποθήκη και η Ρ471 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. τετρακόσια εβδομήντα δύο (472) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και εβδομήντα ένα εκατοστά (93,71 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα και 0,841 χιλιοστά (10,841%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και είκοσι εκα-

τοστά (197,20 m<sup>2</sup>), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα και 0,87 χιλιοστά (10,87%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια είκοσι πέντε χιλιοστά (225%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες είκοσι πέντε (225) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 76/303, 77/207 και 78/207 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα πενήντα έξι και 0,58 χιλιοστά (56,58%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο- εξώστη και

Δυτικά: με το κτίριο 77/207.

Στο υπ' αρ. 472 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α472 αποθήκη και η Ρ472 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 13/78/Α207-07/ Ιούλιος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός του κτιρίου. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 1ου ορόφου στο χώρο του κλιμακοστασίου.

Γ. ΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑ

1) Πίνακας που περιέχει την αρίθμηση των κατοικιών, των αποθηκών, των θέσεων στάθμευσης, των καταστημάτων και των υποσταθμών, το κτίριο στο οποίο ανήκει κάθε μία κατοικία, τον τύπο, και τη θέση αυτής στο κτίριο, τον αριθμό των δωματίων και το εμβαδόν της κατοικίας, της αποθήκης και της θέσης στάθμευσης. Τα ποσοστά που τους αντιστοιχούν σε χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του Οικοδομικού Τετραγώνου, στο οποίο αυτά ευρίσκονται, τις ψήφους και τα ποσοστά συνιδιοκτησίας σε τετραγωνικά μέτρα (m<sup>2</sup>) επί του προαναφερθέντος Οι-

κοδομικού Τετραγώνου καθώς και ονομαστικά στοιχεία των δικαιούχων.

2) Τα αρχιτεκτονικά σχέδια κατόψεων κάθε κτιρίου του οικοδομικού τετραγώνου 13, όπως αναγράφονται στον πίνακα περιεχομένων του φακέλου.

3) Πίνακας που περιέχει τα ποσοστά κατανομής κοινοχρήστων δαπανών και βαρών στο Οικοδομικό Τετράγωνο για κάθε ανεξάρτητη ιδιοκτησία.

4) Πίνακες που περιέχουν τα ποσοστά κατανομής κοινοχρήστων δαπανών και τα ποσοστά των δαπανών λειτουργίας του ανελκυστήρα για κάθε κτίριο καθώς και πίνακες που περιέχουν τα ποσοστά κατανομής δαπανών αποχέτευσης για όσα κτίρια απαιτείται.

Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός του φακέλου του Ο.Τ. 13 του οικισμού, που έχει κατατεθεί στην Συμβολαιογράφο Αθηνών Καφίρη Αθανασίου Θεώνη και έχει συνταχθεί η υπ' αρ. 21828/27-07-2022 πράξη κατάθεσης.

5) Τα γενικά σχέδια που αφορούν στον οικισμό (τοπογραφικά, ρυμοτομικά, γενικής διάταξης, κλήρωσης, κτηματολογικά διαγράμματα κ.λπ.), στα οποία απεικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο, τα τμήματα αυτού που διατέθηκαν για δημόσιους και κοινόκτητους χώρους, τα τμήματα που παραμένουν στην κυριότητα του τ.ΟΑΕΔ και νυν ΔΥΠΑ και τα τμήματα που παραχωρήθηκαν κατά χρήση στους διάφορους φορείς έχουν κατατεθεί στην Συμβολαιογράφο Αθηνών Καφίρη-Αθανασίου Θεώνη (Φάκελοι Φ1 και Φ2) και έχει συνταχθεί η υπ' αρ. 19398/7-7-2017 πράξη κατάθεσης.

Δ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις μεταξύ των συνιδιοκτητών των αυτοτελών κτιρίων και των κτιρίων που ευρίσκονται στο οικοδομικό τετράγωνο 13, ο οποίος καταρτίσθηκε δυνάμει της υπ' αρ. 2031/48/11-7-2017 αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του τ.ΟΑΕΔ και δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο (Β' 2643/2017) αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο του άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΡΩΤΟΨΑΛΤΗΣ







## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

#### • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

### 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

**Ταχυδρομική Διεύθυνση:** Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:** 210 5279000 - fax: 210 5279054

#### ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.



\* 0 2 0 5 0 3 7 2 7 0 9 2 2 0 0 7 2 \*