



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 303

23 Ιουλίου 2009

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 14950

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, στην θέση «Λιναρές» Μαύρο Σελί Τουρλωτής Δήμου Σητείας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001), «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970, «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/τ.Α'/1955), «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 93/τ.Γ'/24.2.2004, με την οποία ορίσθηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της χώρας.

5. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 1 του ν. 2503/1997, «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/τ.Α').

6. Το άρθρο 46, παρ. 21 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α'/28.1.2004), σύμφωνα με το οποίο αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση, με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39, του ν. 2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

7. Το υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/7.4.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Οργάνωσης της Γενικής Διεύθυνσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.4.2004 στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

8. Την από 8.4.2008 αίτηση των Ζερβονιοκολάκη Εμμ., Δαρφάκη Εμμ. κ.λπ., που ζητούν τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή.

9. Την από 16.5.2008 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Λιναρές» Μαύρο Σελί Τουρλωτής Δήμου Σητείας, καθώς και το τοπογραφικό, κτηματογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, που συνέταξαν τον Μάιο του 2008, οι Βασιλειάδης Ελευθέριος Τοπογράφος Α.Τ.Ο και Μανιαδάκης Κώστας Πολιτικός Μηχανικός, σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε στις 16.5.2008 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Βασαρμίδου Ερωφίλη Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε στις 16.5.2008 από την Χριστοφίδη Μαρία Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας.

10. Το υπ' αριθμ. Φ544.5/325/09/Σχ. 6814/25.5.2009 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού με το οποίο συμφωνεί με τις οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας, όπως τις έχει προτείνει η αρμόδια επιτροπή.

11. Την από 23.6.2009 βεβαίωση της Κτηματικής Υπηρεσίας ότι έχουν τηρηθεί επί του τοπογραφικού διαγράμματος όλες οι παρατηρήσεις που αναφέρονται στο παραπάνω έγγραφο του Γ.Ε.Ν., αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 16.5.2008 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής περί χάραξης των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας, στην περιοχή «Λιναρές» Μαύρο Σελί Τουρλωτής Δήμου Σητείας καθώς επίσης και το τοπογραφικό, κτηματογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, που συνέταξαν τον Μάιο του 2008, οι Βασιλειάδης Ελευθέριος τοπογράφος Α.Τ.Ο και Μανιαδάκης Κώστας πολιτικός μηχανικός, σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε στις 16.5.2008 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Βασαρμίδου Ερωφίλη τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε στις 16.5.2008 από την Χριστοφίδη Μαρία Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκαν:

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή όπως ορίζεται από τα σημεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-.....-19-20-21.

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή όπως ορίζεται από τα σημεία 1'-2'-3'-4'-5'-6'-7'-8'-9'-.....-19'-20'-21'.

ΖΩΝΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ, καθορίζει ζώνη παραλίας πλάτους 10,0μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001.

Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη της παραλίας.
 Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.
 Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 7 Ιουλίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
 ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «Λι-
 varές» Μαύρο Σελί Τουρλωτής Δήμου Σητείας.

Στην Σητεία, σήμερα την 16.5.2008 οι παρακάτω:
 Χριστοφίδη Μαρία, αναπλ. προϊστάμενη της Κτηματι-
 κής Υπηρεσίας Λασιθίου

Παυλίδης Ευάγγελος, Διευθυντής της Διεύθυνσης Πο-
 λεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λασιθίου
 Σπυριδάκης Μιχαήλ, Προϊστάμενος Υπολιμεναρχείου
 Σητείας

Βασαρμίδου Ερωφίλη, Τοπογράφος Μηχανικός της
 Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου

Μαυράκης Εμμανουήλ, Διευθυντής της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. της
 Περιφέρειας Κρήτης, ο οποίος δεν προσήλθε, αν και
 προσκλήθηκε, που αποτελούμε την επιτροπή καθορι-
 σμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, όπως προβλέπεται
 από το άρθρο 3 του ν.2 971/2001, που συγκροτήθηκε με
 την υπ' αριθμ. 35896/11.4.2007 του Γενικού Γραμματέα
 Περιφέρειας Κρήτης, και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 8.4.2008 αίτηση των Ζερβονιοκολάκη Εμμ.,
 Δαριβάκη Εμμ. κ.λπ., που ζητούν τον καθορισμό των
 οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή.

2. Τις σχετικές διατάξεις του ν. 2971/2001 «περί αιγια-
 λού, παραλίας και άλλες διατάξεις».

3. Την υπ' αριθμ. 7806/5.12.1986 απόφαση του Νομάρχη
 Λασιθίου που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1209/τ.Δ'/29.12.1986,
 με την οποία καθορίστηκαν οι γραμμές αιγιαλού και
 παραλίας βόρεια του υπό καθορισμό τμήματος.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1/500,
 που σύνταξαν οι Βασιλειάδης Ελευθέριος τοπογράφος
 ΑΤΟ και Μανιαδάκης Κων/νος πολιτικός μηχανικός τον
 Μάιο 2008 και έλεγξε η Βασαρμίδου Ερωφίλη, τοπο-
 γράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου
 την 16.5.2008 και θεώρησε η Χριστοφίδη Μαρία, αναπλ.
 Προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου την
 16.5.2008.

5. Το γεγονός ότι ο καθορισμός αιγιαλού-παραλίας
 γίνεται για πρώτη φορά στην περιοχή.

6. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που
 προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ει-
 δικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία
 αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη
 πρανή με κατακόρυφες κλίσεις και μεγάλα ύψη και από
 εκβολή ρυακιού στη θέση 10 έως 13 της προτεινόμενης
 γραμμής αιγιαλού.

2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις πεδινές, γαιώδες,
 εκτός οικισμού, αδόμητες με χρήση γεωργική και κα-
 τοικίας.

3. Τα φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται θαμνώδη
 φυσική βλάστηση (σχοίνα).

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν
 παράκτιοι πόροι

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρο-
 λογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι
 η περιοχή δεν προσβάλλεται από ανέμους γιατί είναι
 προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται μέσα σε υπή-
 νεμο όρμο.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται
 από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μέτρια βάθη
 κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το
 μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με
 μικρό ανάπτυγμα πελάγους γιατί βρίσκεται σε όρμο.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών στην περιοχή.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευ-
 θύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παρά-
 κτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη δημοσίων καταγεγραμμένων κτημά-
 των κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γεινί-
 αση με την παράκτια ζώνη.

θ) Το γεγονός ότι δεν υφίσταται κτηματολόγιο στην
 περιοχή.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προ-
 στατευμένων περιοχών.

Καθορίζει τις οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας και
 την ζώνη παραλίας στο παραπάνω τοπογραφικό διά-
 γραμμα που φαίνεται σε μια πινακίδα ως εξής:

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ με κόκκινη συνεχή πολυγωνική
 γραμμή όπως ορίζεται από τα σημεία 1-2-3-4-5-6-.....-
 19-20-21.

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ με κίτρινη συνεχή πολυγωνική
 γραμμή όπως ορίζεται από τα σημεία 1'-2'-3'-4'-5'-6'-
-19'-20'-21'.

ΓΡΑΜΜΗ ΖΩΝΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ, πλάτους 10,0μ., για την
 εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ. 2 του άρθρου 1 του
 ν. 2971/2001.

Δεν υπάρχουν κτίσματα ή κατασκευές στον αιγιαλό
 Οι συντεταγμένες των κορυφών της πολυγωνικής
 γραμμής του αιγιαλού και της παράλιας είναι ενταγμέ-
 νες σε κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο ΕΓΣΑ '87.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος

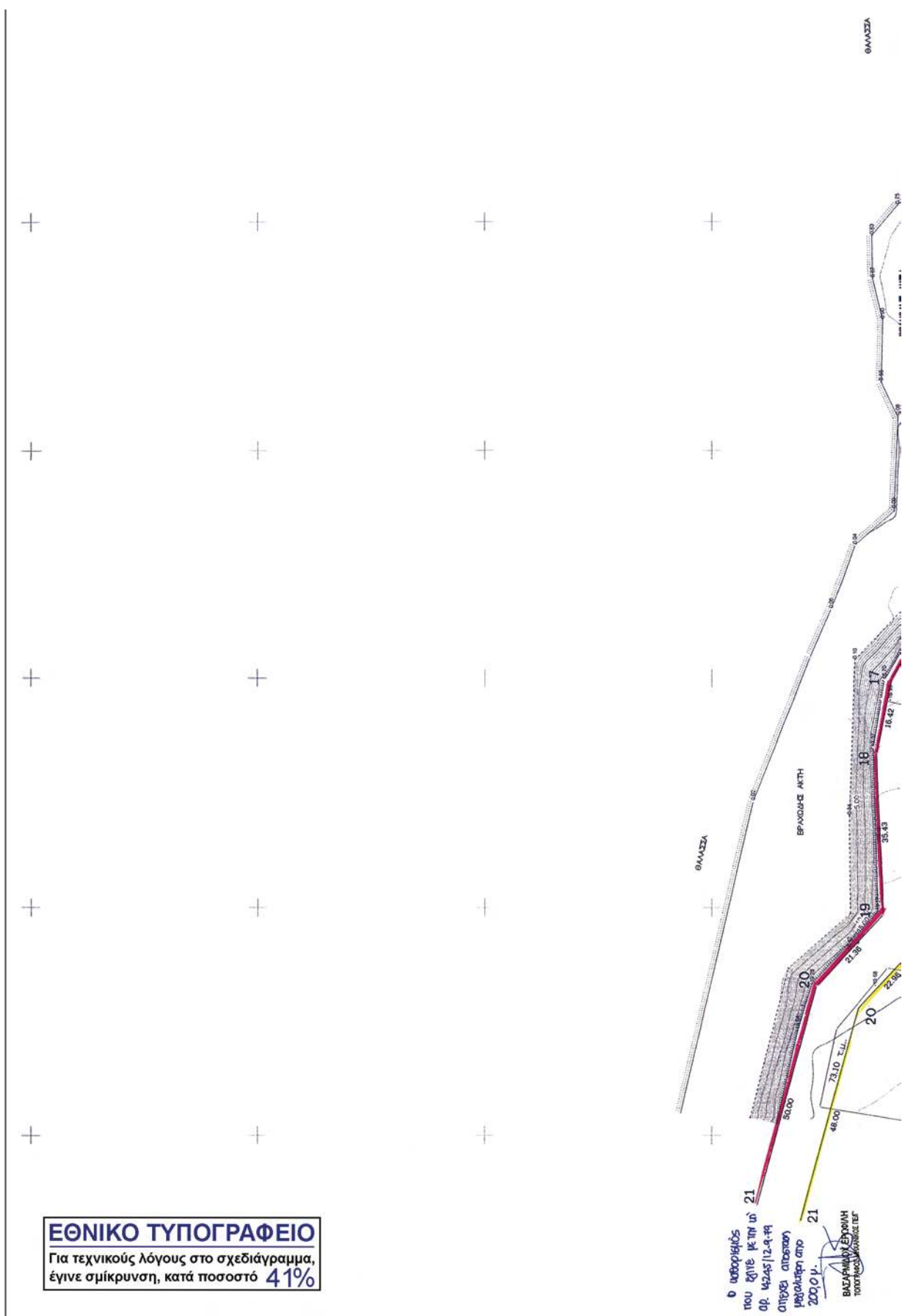
MARIA ΧΡΙΣΤΟΦΙΔΗ

Τα Μέλη

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ

ΕΡΩΦΙΛΗ ΒΑΣΑΡΜΙΔΟΥ

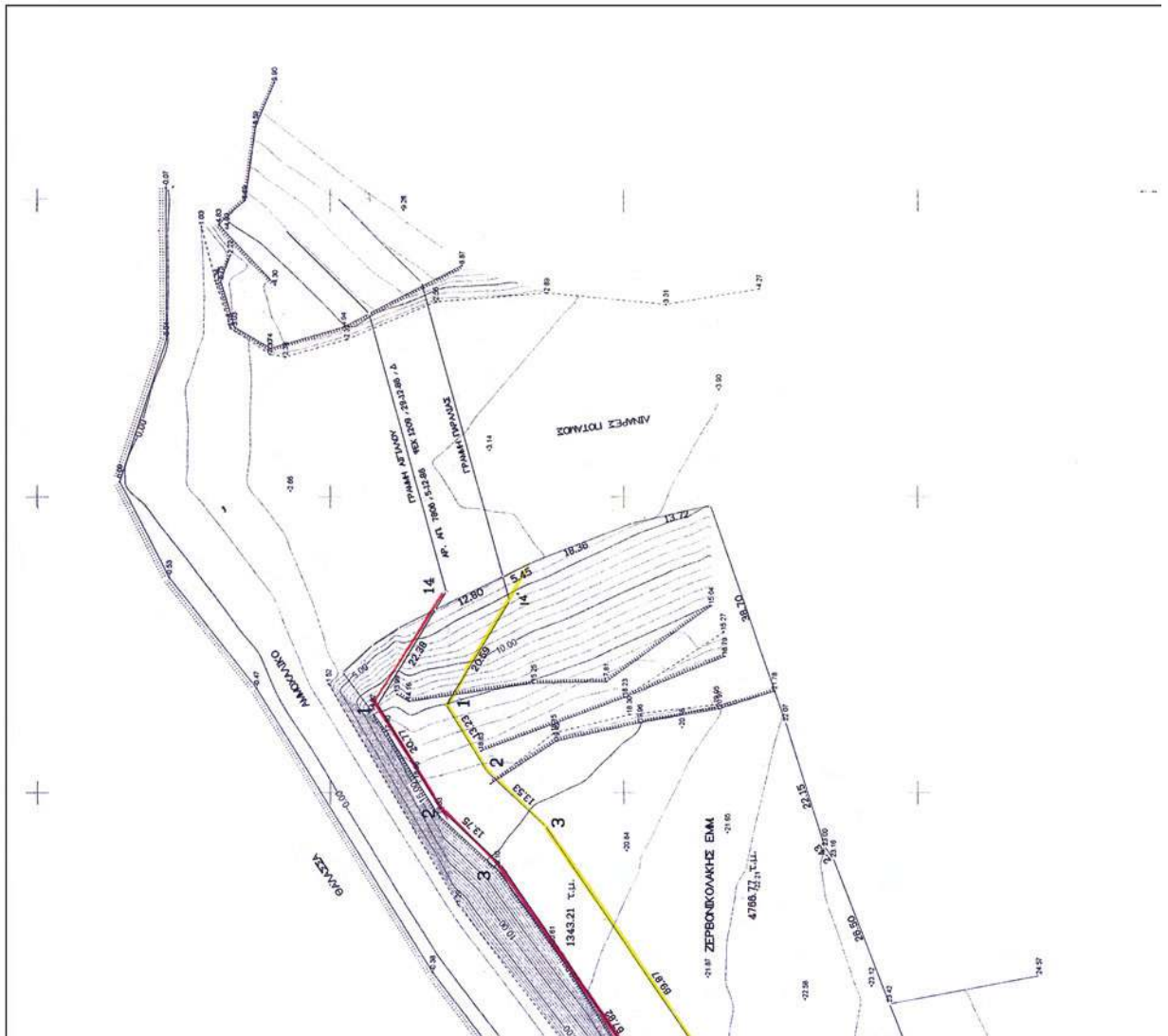
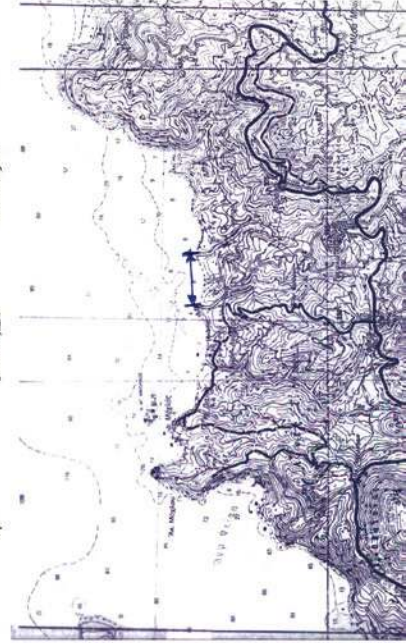


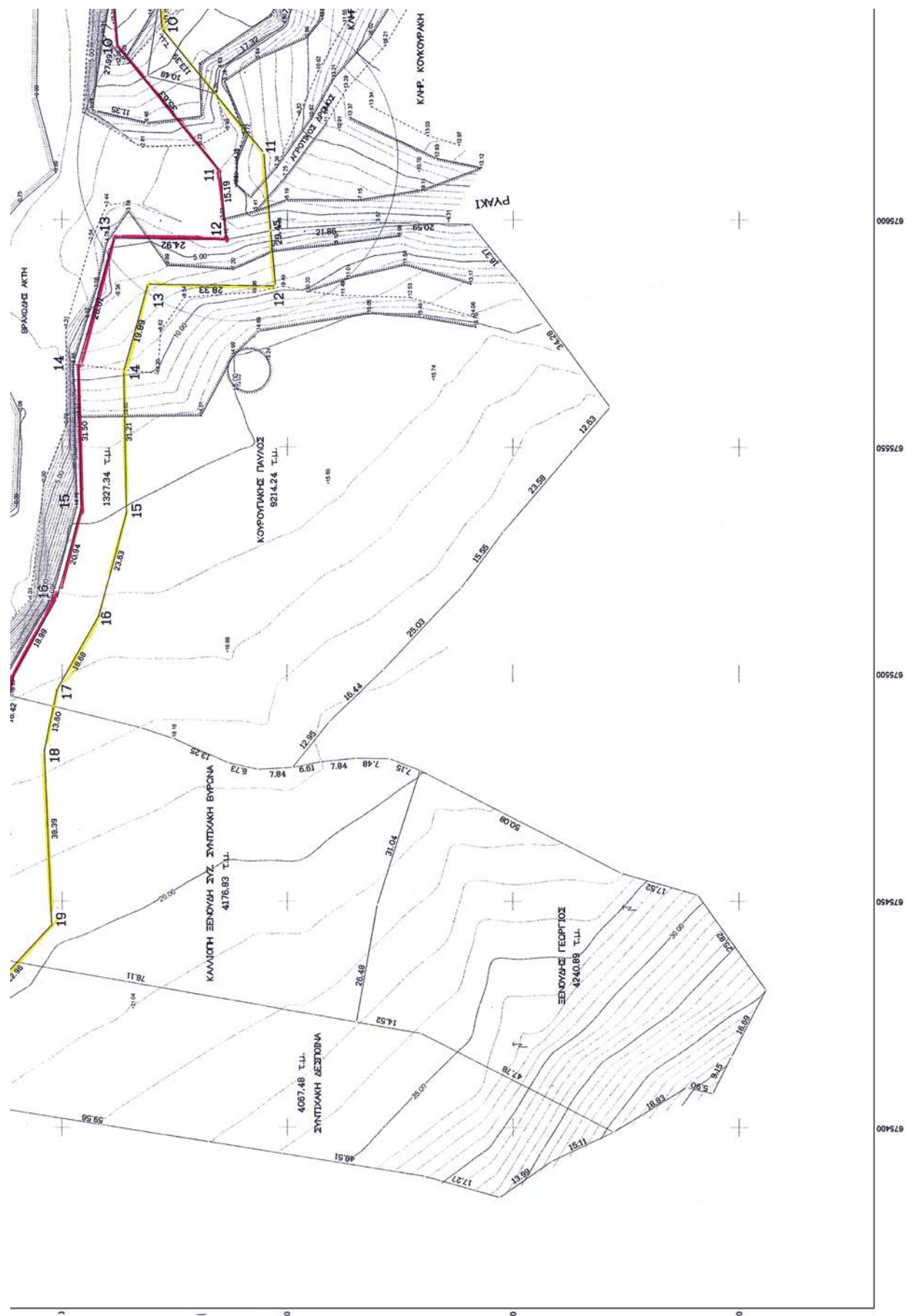
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΙΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΓΑΛΟΥ

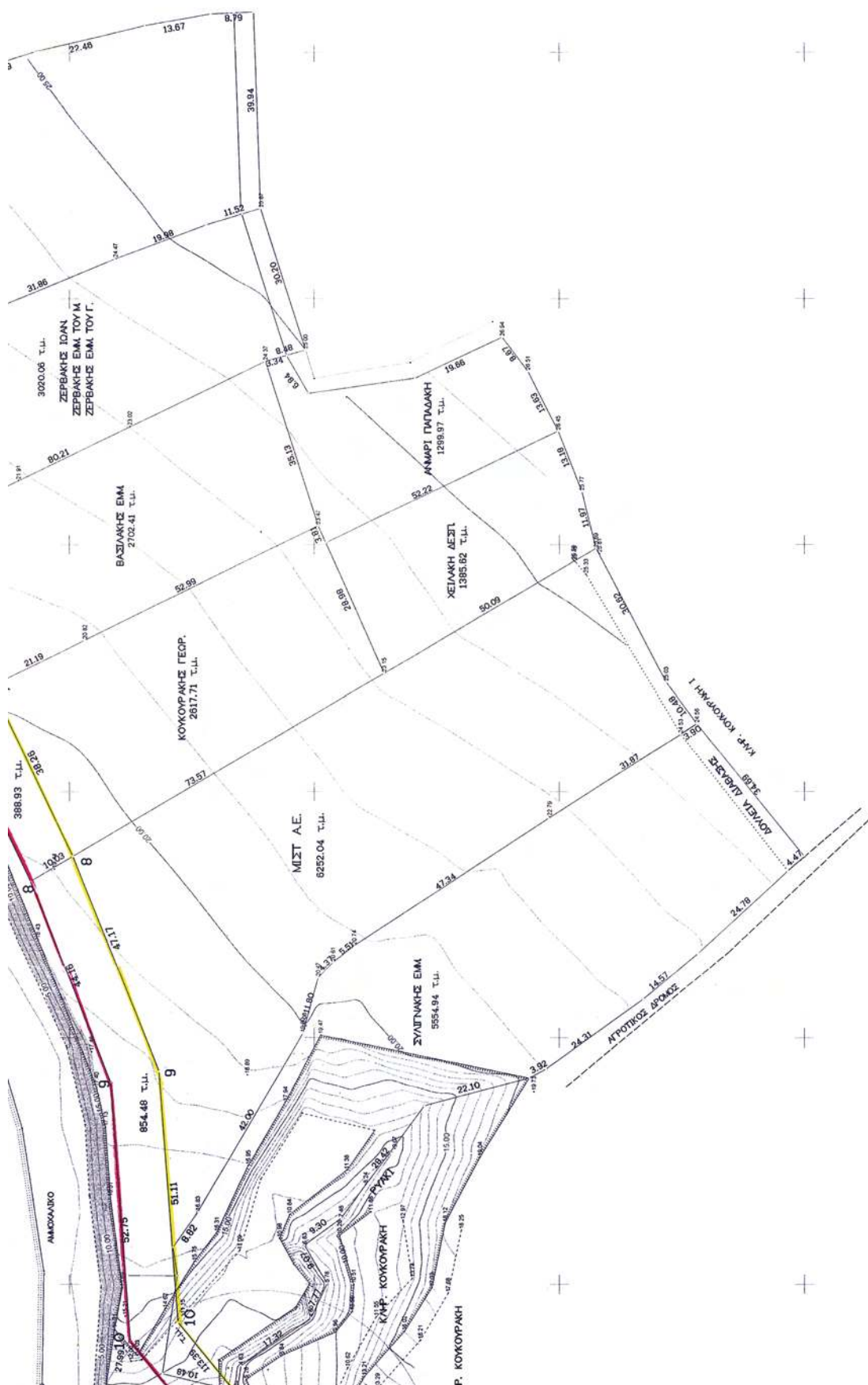
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1	675964.791	3894491.948
2	675947.197	3894481.062
3	675937.805	3894470.921
4	675881.678	3894432.859
5	675830.192	3894408.081
6	675798.305	3894391.294
7	675767.388	3894375.017
8	675731.915	3894357.976
9	675690.894	3894341.622
10	675638.304	3894337.575
11	675610.797	3894314.922
12	675595.573	3894313.566
13	675595.891	3894338.489
14	675568.166	3894346.336
15	675536.674	3894345.807
16	675516.449	3894351.227
17	675499.956	3894360.633
18	675483.871	3894363.909
19	675448.467	3894362.456
20	675432.840	3894377.024
21	675384.568	3894390.071
14'	675498.629	3894484.420

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΙΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1"	675964.791	3894480.207
2"	675953.526	3894471.276
3"	675944.387	3894463.302
4"	675886.562	3894424.089
5"	675834.979	3894399.267
6"	675802.636	3894382.270
7"	675771.438	3894365.872
8"	675736.965	3894349.308
9"	675693.181	3894331.769
10"	675642.222	3894327.847
11"	675614.766	3894305.236
12"	675585.432	3894302.623
13"	675585.794	3894330.954
14"	675566.642	3894336.309
15"	675535.440	3894335.785
16"	675512.615	3894341.901
17"	675496.392	3894351.153
18"	675483.067	3894353.868
19"	675444.704	3894352.293
20"	675427.910	3894367.948
21"	675381.573	3894380.473
14'	675498.622	3894484.420







675900

675850

675800

675750

675700

675650



ΑΤΟΙΧΑΣΙΑ ΧΑΡΤΗ ΕΛΛΗΝΙΑΣ 1:5000 ΠΟΥ ΔΕΙΚΝΕΙ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΗΣ ΔΙΕΓΡΑΦΗΣ ΝΟΜΟΥ ΛΑΡΙΣΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΛΙΤΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΛΙΝΑΡΙΣ - ΠΛΑΤΕΣ ΜΑΓΑΤΣΕΣ - ΜΑΥΡΟ ΣΕΛΙ ΤΟΥΡΑΤΣΗΣ
ΔΗΜΟΥ: ΣΗΤΕΙΑΣ
ΝΟΜΟΥ: ΛΑΡΙΣΙΟΥ

ΑΝΔΡΑΣΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Τ. ΚΑΛΑΒΡΙΑΝΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΕΩΜΕΤΡΟΝ Α.Τ.Ο.
ΑΔΤΑ: 1572/2006
ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΟΝ

ΥΠΟΧΡΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΛΙΤΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Κόκκινη γραμμή: οριογραμμή Αρμελίου
Κίτρινη γραμμή: οριογραμμή Παράλιας

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε την 16/5/08, έκδοση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αρμελίου και Παράλιας.

Οι οριογραμμές του αρμελίου και Παράλιας είναι ελαφρώς καμπύλες από το νότιο-ανατολικό τμήμα από τα πρώτα δίκτυα και προεκτείνονται άμεσα από τα εγκατεστημένα από μήκος αυτών μετρησιμολογικά δίκτυα και δικτύου οριογράμμου (ΕΓΣΑ 87).

Δεν υπάρχει κτίσμα στην ζώνη Παράλιας. Καθορίζεται ζώνη Παράλιας πλάτους 10 μ. (δέκα μέτρα) για διαμόρφωση των ορίων της παρ.1 του άρθρου Ν. 297/2001.

Η επιτροπή διαπιστώνει ότι δεν υπάρχει καμία διαφορά.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΤΑ ΜΕΛΗ
ΛΑΒΟΥΡΑΝΗ-ΛΑΒΟΥΡΑΝΗ
ΣΥΣΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΑΡΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Α'

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΣΗΤΕΙΑ: 30-06-2008 ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΕΛΙΔΟΥ



* 0 4 0 0 3 0 3 2 3 0 7 0 9 0 0 0 8 *