



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 623

19 Ιουλίου 2006

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Ανάκληση της υπ' αριθμ. Δ12/0/30576/25.1.2002 (ΦΕΚ 147 Δ'/26.2.2002) απόφασης επίσπευσης από το Δημόσιο για τη διαπλάτυνση της οδού Ακροπόλεως, από την οδό Λάμπρου Κατσώνη μέχρι την οδό Γαριβάλδη, για την κατασκευή Ολυμπιακών Έργων και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων και παρεμβάσεων περί το Γυμναστήριο Άρσης Βαρών του Δήμου Νίκαιας, του Νομού Αττικής. .... 1
- Καθορισμός των-ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Λιμνιώνα», Δ.Δ. Αγίας Σοφίας, Δήμου Μεσσαπίων, Ν. Ευβοίας. .... 2

#### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στην υπ' αριθμ. 29/45957/ΠΣΚ/1389/05/ 22.2.2006 απόφαση Νομάρχης Θεσσαλονίκης. .... 3

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. Δ12/0/39158 (1)  
Ανάκληση της υπ' αριθμ. Δ12/0/30576/25.1.2002 (ΦΕΚ 147 Δ'/26.2.2002) απόφασης επίσπευσης από το Δημόσιο για τη διαπλάτυνση της οδού Ακροπόλεως, από την οδό Λάμπρου Κατσώνη μέχρι την οδό Γαριβάλδη, για την κατασκευή Ολυμπιακών Έργων και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων και παρεμβάσεων περί το Γυμναστήριο Άρσης Βαρών του Δήμου Νίκαιας, του Νομού Αττικής.

#### Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- Τα διατάγματα ρυμοτομίας:
  - Το διάταγμα Ε. Α. Π. περιοχή Καραβάς Β'
  - Το π.δ/γμα 23.7.1985 (ΦΕΚ 393Δ'/25.7.1985), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ/γμα 10.7.1986 (ΦΕΚ 667Δ'/13.8.1986) και με την υπ' αριθμ. 423808/300/14.4.1987 απόφαση Νομάρχης Πειραιά (ΦΕΚ 507Δ'/5.6.1987), καθώς και με την υπ' αριθμ. 428263/204/Α'/27.7.1987 απόφαση του Νομάρχης Πειραιά (ΦΕΚ 763Δ'/13.8.1987).
- Τις διατάξεις του ν.δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α).
- Τις διατάξεις του ν. 653/1977 «περί υποχρέωσης των παρόδων ιδιοκτητών κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/5.8.1977

τ. Α'), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ.Α' και 960/1970 ΦΕΚ 194/25.8.1979 τ.Α'.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5. Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.1988 ΦΕΚ 28/16.2.1988 για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

6. Τις διατάξεις του ν.δ. 632/1970 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του ν.δ. 1143/1972 (ΦΕΚ 64Α/1972)

7. Την κοινή απόφαση Δ16α/04/773/29.11.1990 (ΦΕΚ 746/Β/30.11.1990), των Υπουργών Προεδρίας και Αναπλ. ΠΕΧΩΔΕ «Περί εξαιρέσεως Διοικητικών Πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών» που κοινοποιήθηκε με την εγκύκλιο 2.

8. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση Πρωθυπουργού & Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ Θεμιστοκλή Ξανθόπουλο και Σταύρο Καλογιάννη και την υπ' αριθμ. Δ17/α/08/83/Φ.2.21/8.6.2005 (ΦΕΚ Β7802/13.6.2005) τροποποίηση αυτής.

9. Την υπ' αριθμ. Δ12/0/30576/25.1.2002 απόφαση επίσπευσης (ΦΕΚ147Δ'/28.2.2002).

10. Την υπ' αριθμ. 4383/02 απόφαση του Μον. Πρωτ. Πειραιώς.

11. Την από 20.2.2004 αυτοδίκαιη ανάκληση της απόφασης Δ12/0/30576/25.1.2002 (ΦΕΚ 147 Δ'/26.2.2002), λόγω λήξης του 18μηνου, αποφασίζουμε:

Την ανάκληση της υπ' αριθμ. Δ12/0/30576/25.1.2002 (ΦΕΚ 147 Δ'/26.2.2002) απόφασης επίσπευσης από το Δημόσιο για τη διαπλάτυνση της οδού Ακροπόλεως, από την οδό Λάμπρου Κατσώνη μέχρι την οδό Γαριβάλδη, για την κατασκευή Ολυμπιακών Έργων και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων και παρεμβάσεων περί το Γυμναστήριο Άρσης Βαρών του Δήμου Νίκαιας, του Νομού Αττικής, λόγω μη συντέλεσης της απαλλοτρίωσης μέσα σε δεκαοκτώ μήνες από τη δημοσίευση της απόφασης προσωρινού καθορισμού της αποζημίωσης, άρθρο 11 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α'/2001).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 29 Ιουνίου 2006

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ  
Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ.1346/Φ.αιγ.-παρ.

(2)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Λιμνιώνα», Δ.Δ. Αγίας Σοφίας, Δήμου Μεσσαπίων, Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

2. Τις διατάξεις του π.δ. 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών-Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259 τ.Α').

3. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 του ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περι/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπλ/τή Περι/κό Δ/ντή.

4. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτ/ση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 τ. Α'), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

5. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών Δημ. Διοίκησης & Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

6. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519 Τ.Β'/17.3.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

7. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α'), «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του πορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10.4.2004, οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, πλην των θεμάτων ΥΔΕ.

8. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004».

9. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις».

10. Την από 2.8.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού-παραλίας-παλ. αιγιαλού, που καθόρισε το πρώτον τα όρια αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Λιμνιώνα», Δ.Δ. Αγίας Σοφίας, Δήμου Μεσσαπίων, ν. Ευβοίας.

11. Τα από Δεκεμβρίου 2004, με κλίμακα 1:500 κτηματολογικά-υπομετρικά διαγράμματα του τοπογράφου μηχανικού Μιχάλη Β. Ανδρούλη, σε δύο (2) πινακίδες, που ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 18.7.2005 από την Ε. Κατσάλη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ της Τ.Υ.Δ.Κ. και θεωρήθηκαν την 19.7.2005 από τον Αν. Γιαννόπουλο, πολιτικό μηχανικό ΠΕ, προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 2971/2001 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

12. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/122/06/Σ.8666/6.2.2006 έγγραφό του.

13. Το υπ' αριθμ. Φ. 121/382/07.3.2006 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας ν. Ευβοίας με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 2.8.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού-παραλίας-παλ.αιγιαλού «περί καθορισμού το πρώτον των ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Λιμνιώνα», Δ.Δ. Αγίας Σοφίας, Δήμου Μεσσαπίων, ν. Ευβοίας» καθώς και τα από Δεκεμβρίου 2004 κτηματολογικά-υπομετρικά διαγράμματα, που τη συνοδεύουν, τα οποία συντάχθηκαν από τον τοπογράφο μηχανικό Μιχάλη Β. Ανδρούλη, σε δύο (2) πινακίδες, με κλίμακα 1:500, που ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ε. Κατσάλη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ της Τ.Υ.Δ.Κ. την 18.7.2005 και θεωρήθηκαν την 19-07-2005 από τον Αν. Γιαννόπουλο, πολιτικό μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. ν. Ευβοίας όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

2. Στα παραπάνω κτηματολογικά διαγράμματα καθορίσθηκαν από την αρμόδια Επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται:

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1,2.....43, 44, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2',...43', 44', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου, σε σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1, της παρ.3 του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του ν. 2971/2001.

3. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

4. Δεν υπάρχουν κτίσματα-κατασκευές στη ζώνη παραλίας.

5. Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και τα διαγράμματα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 14 Μαρτίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

## ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση "Λιμνιώνα", ΔΑ Αγ. Σοφίας, Δήμου Μεσσαπίων, ν. Ευβοίας.

Στη Χαλκίδα σήμερα 2.8.2005, ημέρα Τρίτη, οι υπογραφόμενοι:

1) Αθηνά Μπούρικα, τοπ/φος μηχ/κός ΠΕ/Α, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρος,  
2) Ελευθερία Γραμματικού, μηχ/κός τοπογραφίας ΤΕ/Γ, υπάλληλος Κτηματικής Υπηρεσίας ν. Ευβοίας, σαν μέλος,  
3) Ιωάννης Ασλανίδης, υποπλ/ρχος Λ.Σ., αναπληρωτής Λιμενάρχη Υ/Λ.Χ Κύμης, σαν μέλος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους)

4) Χαράλαμπος Σκούντζος, τοπογράφος μηχ/κός ΠΕ/Α, αναπλ/τής Δ/ντή Χ.Ο.Π., Νομ/κής Αυτ/σης Εύβοιας, (κωλυομένου του τακτικού μέλους) σαν μέλος,

5) (Ο Δ/ντής ΠΕ.ΧΩ. Στ. Ελλάδας, που αποτελεί το 5<sup>ο</sup> μέλος δεν προσήλθε αν και προσκλήθηκε νόμιμα) που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και με την υπ' αριθμ. 1214/19.5.2004 απόφαση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Στερεάς Ελλάδας του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, συνήλθαμε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας ν. Ευβοίας μετά την υπ' αριθμ. Φ121/1367/1.8.2005 πρόσκληση του Προέδρου της για τον καθορισμό το πρώτον των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στη θέση Λιμνιώνα, Δ.Δ. Αγίας Σοφίας, Δήμου Μεσσαπίων, ν. Ευβοίας.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1.- Την από 29.6.2005 αίτηση του Ν. Παπαλύρα, με την οποία διαβιβάζεται διάγραμμα και ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού-παραλίας στην πιο πάνω περιοχή.

2.- Τα από Δεκεμβρίου 2004 κτηματογραφικά-υψομετρικά διαγράμματα του τοπογράφου μηχανικού Μιχάλη Β. Ανδρούλη, με κλίμακα 1:500, σε δύο (2) πινακίδες, που ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 18.7.2005 από την Ε. Κατσάλη, τοπ. μηχανικό ΠΕ της Τ.Υ.Δ.Κ. και θεωρήθηκαν την 19.7.2005 από τον Αν. Γιαννόπουλο πολ. Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

3.- Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285τ.Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού-παραλίας».

4.- Την από επιτόπιο μετάβαση στις 14.7.2005, ύστερα από την υπ' αριθμ. Φ121/1160/1.7.2005 πρόσκληση της Κ.Υ., σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

ι) ότι η ακτή συνίσταται από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 10μ. έως 40μ.

ιι) της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις, με έδαφος ημιβραχώδες, εκτός σχεδίου, αδόμητες και χέρσες με τάσεις ανάπτυξης παραθεριστικής κατοικίας.

ιιι) το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από πυκνή φυσική θαμνώδη βλάστηση (πουρνάρια, σχίνα, αγριελιές κ.λ.π.), που φτάνει και πλησίον της ακτογραμμής σε κάποια σημεία.

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, δηλαδή ότι προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10 Β. κυρίως από Β. και Β.Α. διευθύνσεις.

δ) τη μορφολογία του πυθμένα, το ανάγλυφο του οποίου ακολουθεί αυτό της χερσαίας περιοχής και συνίσταται από βραχώδη ανώμαλη σύσταση κοντά στην ακτογραμμή ενώ σε μεγαλύτερο βάθος η σύσταση του πυθμένα είναι αμμώδης, με μεσαία βάθη, όπως προκύπτει από το χάρτη της ΓΥΣ κλιμ. 1:50.000.

ε) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά και πάνω στην ακτή με αποτέλεσμα ο κυματισμός να καλύπτει μεγάλο εύρος αυτής προκειμένου να εκτονωθεί.

στ) τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων.

θ) το ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο στην περιοχή.

ι) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευμένων περιοχών.

5.- Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2), 2 (παρ. 3) και 7 (παρ. 1 και 5) του ν. 2971/2001 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πόλης πολεοδομικές διατάξεις, κυρίως αδόμητη, χωρίς παραλιακό δρόμο και απροσπέλαστη, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δέκα (10) μέτρων, που θεωρείται απαραίτητη για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα καθώς και για την εξυπηρέτηση άλλων κοινωφελών σκοπών.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί των παραπάνω κτηματολογικών-υψομετρικών διαγραμμάτων:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1,2,...,43,44, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

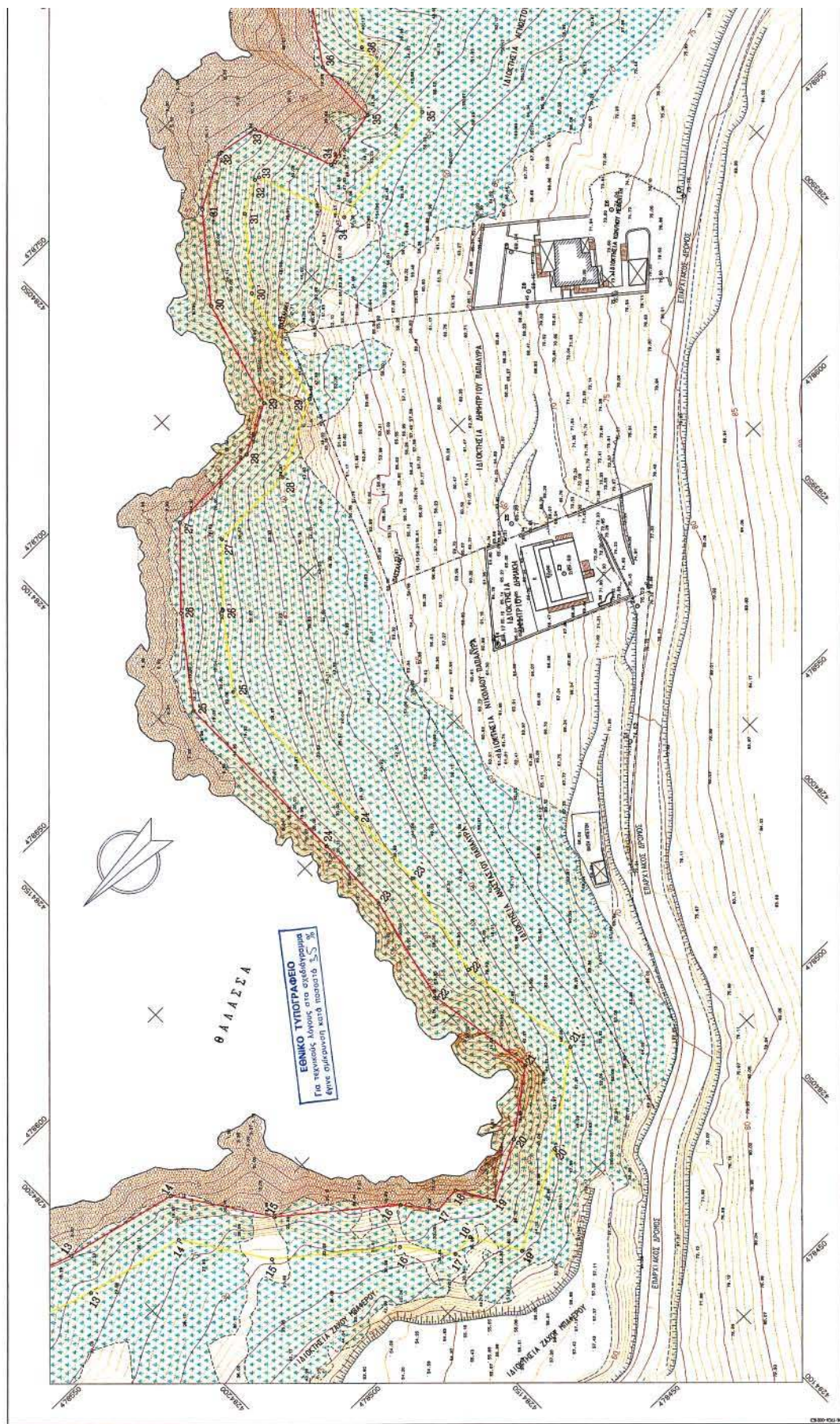
β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2',...,43', 44', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 της παρ. 3 του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του ν. 2971/2001.

2) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

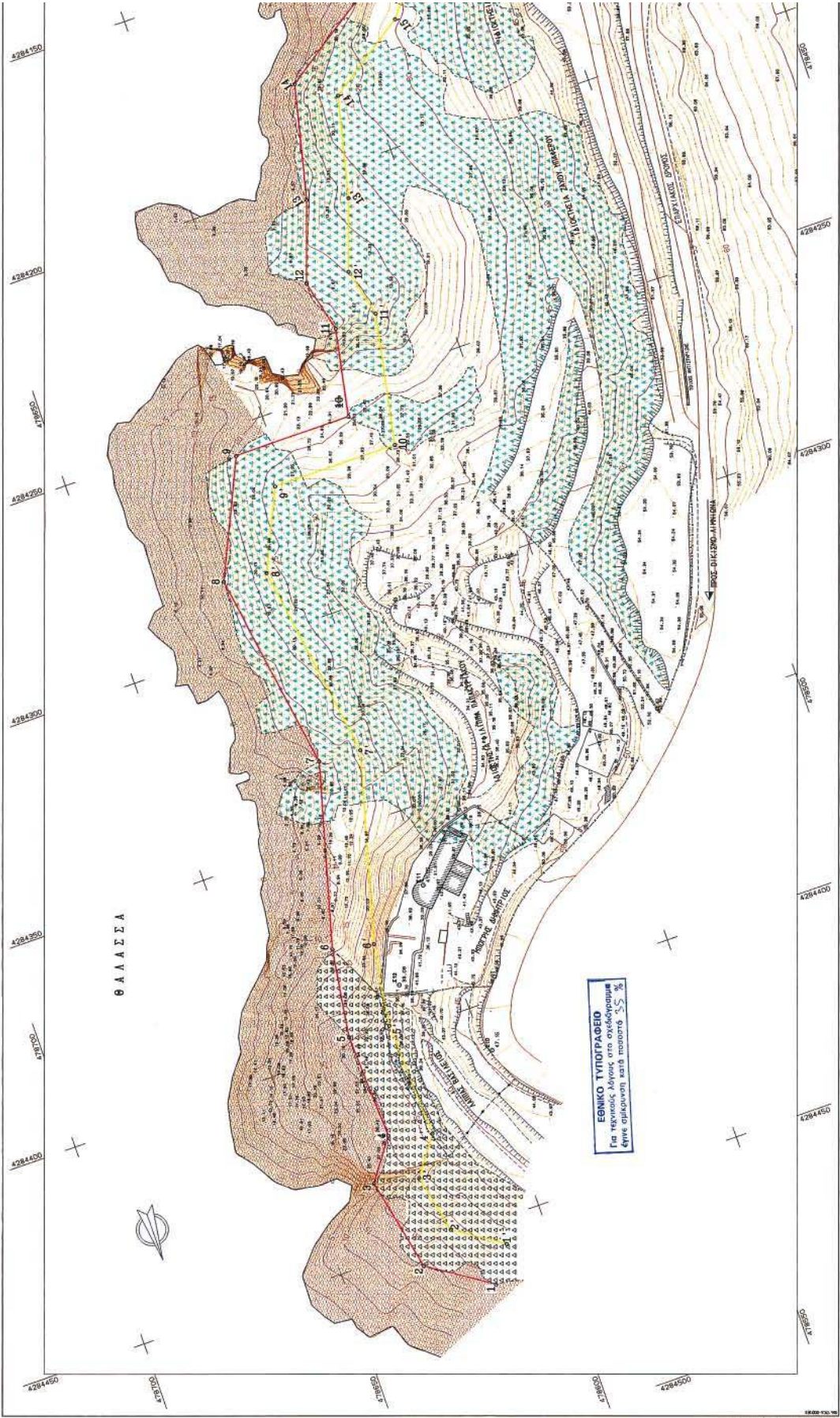
3) Δεν υπάρχουν κτίσματα-κατασκευές στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

Αθηνά Μπούρικα  
Ελευθερία Γραμματικού  
Ιωάννης Ασλανίδης  
Χ. Σκούντζος









**ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ**

(3)

Στην υπ' αριθμ. 29/45957/ΠΣΚ/1389/05/22.2.2006 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης με θέμα: «Καθορισμός όρων/και περιορισμών δόμησης για τον Χώρο σχολείου στο Ο.Τ. 343α του Δήμου Καλαμαριάς ν. Θεσσαλονίκης», που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 209 Δ' /17.3.2006, διορθώνεται το εσφαλμένο «Άρθρο 1:

Εγκρίνεται ο καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο Ο. Τ. 343α του Δήμου Καλαμαριάς, το οποίο χαρακτηρίστηκε ως χώρος Σχολείου στο ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο, ως εξής:

Συντελεστής δόμησης: 0,80

Ποσοστό κάλυψης: 50%

Λοιποί όροι δόμησης: κατά ΓΟΚ στο ορθό:

«Εγκρίνεται

1. Ο καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο Ο.Τ. 343α του Δήμου Καλαμαριάς, το οποίο χαρακτηρίζεται ως χώρος Σχολείου στο ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο, ως εξής:

Συντελεστής δόμησης: 0,80

Ποσοστό κάλυψης: 50%

Λοιποί όροι δόμησης: κατά ΓΟΚ

2. Η υποχρεωτική τήρηση ελάχιστης απόστασης των κτιρίων 4,0 μ. από την ρυμοτομική γραμμή επί όλων των πλευρών του χώρου.»

(Από τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Θεσσαλονίκης)



\* 0 4 0 0 6 2 3 1 9 0 7 0 6 0 0 8 \*

**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 \* ΑΘΗΝΑ 104 32 \* ΤΗΛ. 210 52 79 000 \* FAX 210 52 21 004  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: [webmaster@et.gr](mailto:webmaster@et.gr)