



04009050109050016



8751

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 905

1 Σεπτεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση "ΑΓ. ΦΩΚΑΣ" του Δήμου Μονεμβασίας του Ν. Λακωνίας (έμπροσθεν φερόμενης ιδιοκτησίας Αμπέρτου Παναγιώτη) 1
- Έγκριση της τροποποίησης του σχεδίου διανομής οικοπέδων του ΥΓ Ν. Καλλικράτειας Δήμου Καλλικράτειας Ν. Χαλκιδικής, με την οποία καθορίζεται ο χώρος, η θέση ανέγερσης του κτιρίου "Κέντρο Υγείας Ν. Καλλικράτειας" και οι όροι δόμησης στο αρ. 371 οικόπεδο του ΟΤ 45..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 9870 (1)
Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση "ΑΓ. ΦΩΚΑΣ" του Δήμου Μονεμβασίας του Ν. Λακωνίας (έμπροσθεν φερόμενης ιδιοκτησίας Αμπέρτου Παναγιώτη).

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρ. 3, 4, 7, 9 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/ 19.12.2001) "Περί αιγιαλού και παραλίας".
2. Τις διατάξεις του άρθρ. 1 του ν.δ. 439/1970 "Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού".
3. Τις διατάξεις του άρθρ. 2 του ν. 3200/1955 "Περί διοικητικής αποκέντρωσης" όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του ν. 2344/ 1995, του άρθρ. 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρ. 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών, που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο

Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρ. 1 και της παρ.6 του ίδιου άρθρου του ν. 2503/1997 "Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, Ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 107Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό των Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ10685/17.3.2004 (ΦΕΚ 519 Β'/17.3.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, "περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικ/μίας & Οικ/κών".

8. Την διάταξη του άρθρ. 46 παρ.21 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/28.1.2004) "Μέτρα Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις".

9. Την υπ' αριθμ. 1030067/796/Α0006/7.4.2004 Εγκύκλιο του Υπουργείου Οικ/μίας & Οικ/κών Δ/νση Οργάνωσης.

10. Την από 7.4.2005 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στη θέση "ΑΓ. ΦΩΚΑΣ" του Δήμου Μονεμβασίας του Ν. Λακωνίας (έμπροσθεν φερόμενης ιδιοκτησίας Αμπέρτου Παναγιώτη) και το από Ιούλιο 2003 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπ/φου Μηχ/κού Δημήτριου Τουρή σε κλίμακα 1:1000 το οποίο έχει θεωρηθεί στις 2.6.2004 από την Τοπ/φο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Λακωνίας Περδικογιάννη Ευφροσύνη.

11. Το υπ' αριθμ. 544.5/230/05 αρ. σχ. 15531/7.3.2005 έγγραφο ΓΕΝ.

12. Την από 11.1.2005 έκθεση της ίδιας επιτροπής, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 7.4.2005 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στη θέση

"ΑΓ. ΦΩΚΑΣ" του Δήμου Μονεμβασίας του Ν. Λακωνίας (έμπροσθεν φερόμενης ιδιοκτησίας Αμπέρτου Παναγιώτη) και το από Ιούλιο 2003 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπ/φου Μηχ/κού Δημήτριου Τουρή σε κλίμακα 1:1000 το οποίο έχει θεωρηθεί στις 2.6.2004 από την Τοπ/φο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Λακωνίας Περδικογιάννη Ευφροσύνη.

Στο παραπάνω διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1 - Α2 - Α3 - ... - Α154 - Α155 και Α161 - Α162 - ... - Α174 - Α175. Καθορίστηκε η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Ρ1 - Ρ2 - Ρ3 - ... - Ρ28 - Ρ33 - Ρ34 - ... - Ρ83 - Ρ83 Α - Ρ83 Β - Ρ84 - ... - Ρ133 - Ρ135 - Ρ136 - ... - Ρ154 - Ρ155 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με παράλληλη μετάθεση της κόκκινης πολυγωνικής γραμμής του αιγιαλού κατά δέκα (10) μέτρα. Από τη ζώνη της παραλίας εξαιρείται το τμήμα Ρ83 - Ρ83Α - Ρ83Β γιατί βρίσκεται στην προέκταση της ήδη διαμορφωμένης γραμμής δόμησης.

Στη ζώνη της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 28 Ιουνίου 2005

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας του ν. 2971/2001 στη θέση "Άγιος Φωκάς" του Δήμου Μονεμβασίας Ν. Λακωνίας (έμπροσθεν φερόμενης ιδιοκτησίας Αμπέρτου Παναγιώτη).

Q κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1) Βλαχάκος Κων/νος, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας.

2) Περδικογιάννη Ευφροσύνη, Τοπ/φος Μηχ/κός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας.

3) Περδίκης Ευθύμιος, Λιμενάρχης Υ/Χ Μονεμβασίας.

4) Λιακάκος Δημήτρος, Πολ/κός Μηχ/κός, αναπληρωτής Προϊστάμενος του τμήματος Πολεοδομίας Χωρ/ξίας και Περ/ντος της Νομαρχιακής Αυτ/σης Λακωνίας.

5) Αθανασούλης Ιωάννης Πολ/κός Μηχ/κός της Δ/σης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Πελ/σου, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού δυνάμει του αρθ. 3 παρ 1 του ν. 2971/2001 όπως έχουν οριστεί με την υπ' αριθμ. 14755/8.10.2004 απόφαση της Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας Πελ/σου.

Έχοντας υπ' όψιν.

1) Την από 14.5.2004 αίτηση του Αμπέρτου Παναγιώτη για καθορισμό αιγιαλού - παραλίας στη συγκεκριμένη θέση.

2) Το από Ιούλιο 2003 διάγραμμα του Τοπ/φου Μηχ/κού Δημήτρου Τουρή, που έχει θεωρηθεί στις 2.6.2004 από την Τοπ/φο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λακωνίας Περδικογιάννη Ευφροσύνη.

3) Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 και την σχετική δικαστική και διοικητική Νομολογία.

4) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το αρθ. 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με κατακόρυφες κλίσεις.

2) Της ακτής συνεχόνται εκτάσεις.

i) Λοφώδεις

ii) Με έδαφος βραχώδες ημιβραχώδες, γαιώδες και αμώδες

iii) Εντός και εκτός οικισμού

iv) Δομημένες με αραιή δόμηση

v) Με χρήση ποικίλη (γεωργική, τουριστική, κατοικίας κλπ)

3) Το φυσικό όρο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (αγρόχορτα).

β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτια φυσικοί πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται κυρίως από ανέμους έντασης 4-6Β και συχνά 7-10Β κυρίως από Β, ΒΛ και Ν, ΝΑ διευθύνσεις.

δ. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από βραχώδη σύσταση με ποικίλα βάθη κοντά στην ακτή πράγμα που συντελεί στη διαφοροποίηση του κυματικού πεδίου από θέση σε θέση εντός της παράκτιας ζώνης.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

στ. Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή που νομίμως υφίστανται.

ζ. Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η. Την μη ύπαρξη δημόσιου κτήματος σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ. Το ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι. Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

5) Τα υπ' αριθμ. 544.5/1097/04 αρ. σχ. 1393/18.10.2004 και 544.5/230/05 αρ. σχ. 15531/7.3.2005 έγγραφα του ΓΕΝ.

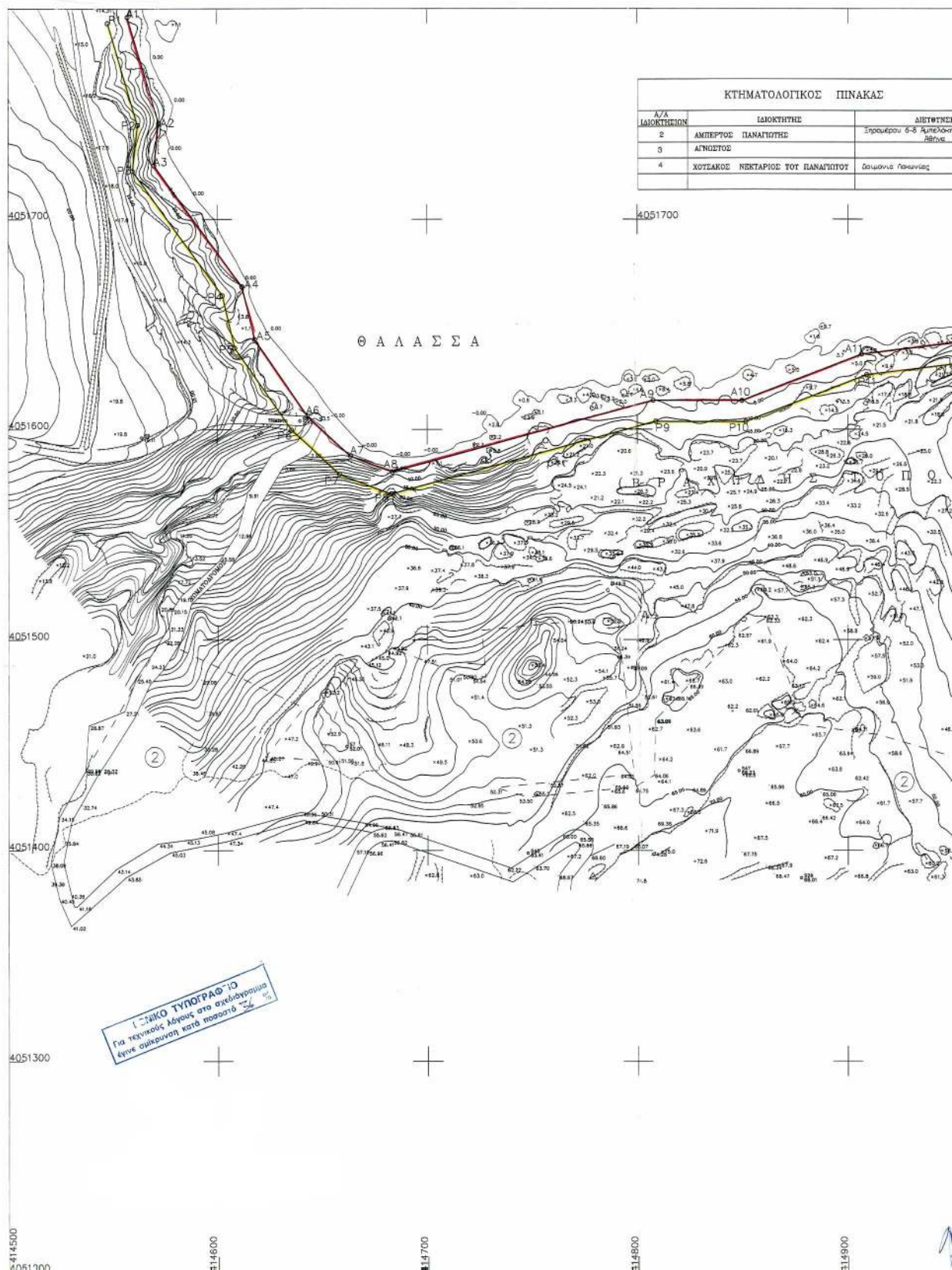
6) Την από 11.1.2005 έκθεση της ίδιας Επιτροπής, αποφασίζει:

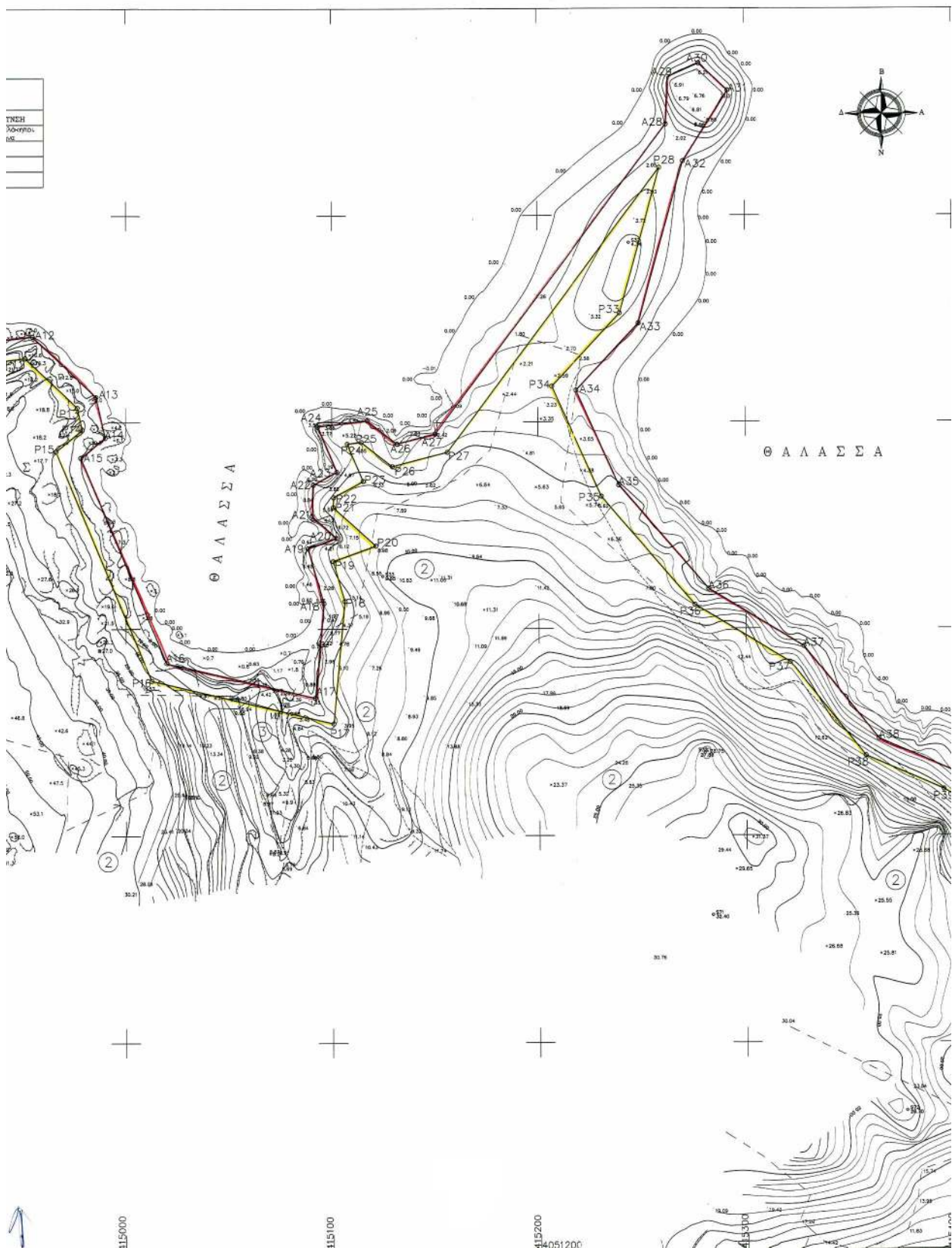
Καθορίζει την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1 - Α2 - Α3 - ... - Α154 - Α155 και Α161 - Α162 - ... - Α173 - Α174 - Α175. Καθορίζει την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Ρ1 - Ρ2 - Ρ3 - ... - Ρ27 - Ρ28 - Ρ33 - Ρ34 - ... - Ρ83 - Ρ83Α - Ρ83Β - Ρ84 - ... - Ρ133 - Ρ135 - Ρ136 - ... - Ρ154 - Ρ155, της οποίας α κορυφές εξασφαλίζονται με παράλληλη μετάθεση της κόκκινης πολυγωνικής γραμμής του αιγιαλού κατά δέκα (10) μέτρα. Από τη ζώνη της παραλίας εξαιρείται το τμήμα Ρ83 - Ρ83Α - Ρ83Β γιατί βρίσκεται στην προέκταση της ήδη διαμορφωμένης γραμμής δόμησης.

Στη ζώνη της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

Σπάρτη, 7 Απριλίου 2005

Η Επιτροπή
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΛΑΧΑΚΟΣ
ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΠΕΡΔΙΚΟΓΙΑΝΝΗ
ΕΥΘΥΜΙΟΣ Ι. ΠΕΡΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΙΑΚΑΚΟΣ
ΙΩΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗΣ



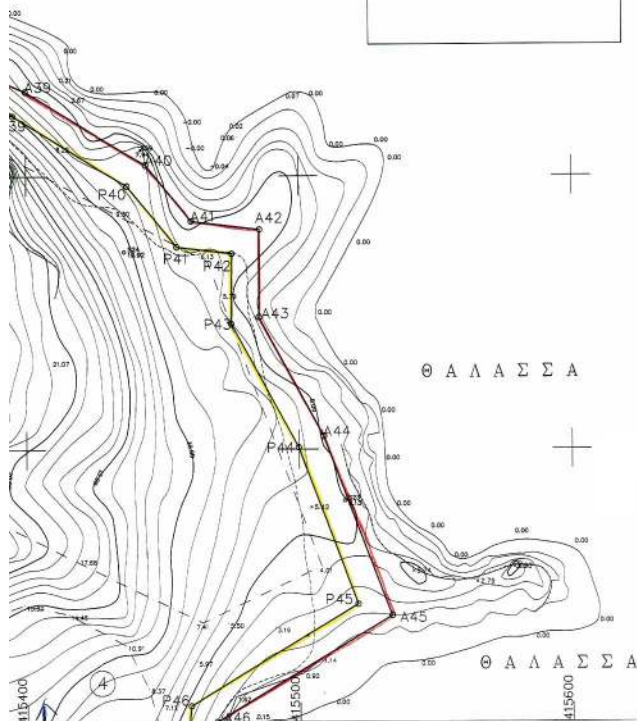
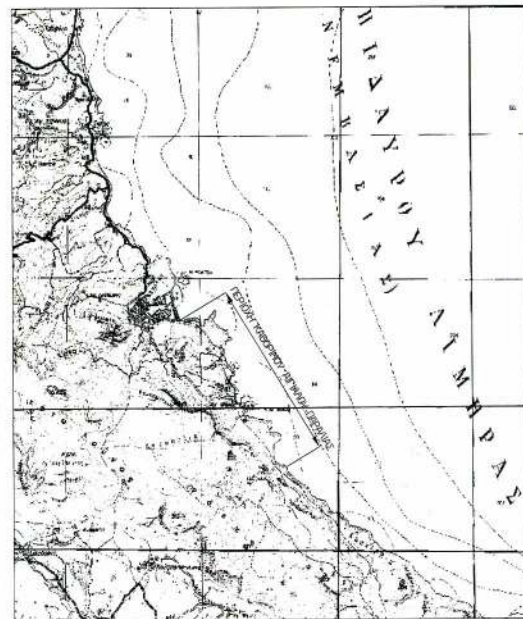


ΣΤΗΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΤΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

	X	Y
P1	414547.66	4051792.98
P2	414561.97	4051744.65
P3	414559.52	4051722.84
P4	414602.38	4051663.74
P5	414608.23	4051638.74
P6	414634.99	4051599.70
P7	414658.23	4051578.63
P8	414683.02	4051569.30
P9	414808.70	4051603.76
P10	414851.89	4051603.60
P11	414908.96	4051625.99
P12	414951.38	4051631.10
P13	414976.43	4051607.12
P14	414978.88	4051596.34
P15	414966.04	4051585.93
P16	415012.60	4051474.86
P17	415100.47	4051454.28
P18	415106.14	4051513.41
P19	415100.47	4051532.74
P20	415121.17	4051540.22
P21	415100.54	4051558.88
P22	415100.76	4051563.60
P23	415115.11	4051571.46
P24	415107.43	4051589.49
P25	415114.20	4051590.34
P26	415129.27	4051578.56
P27	415156.12	4051585.44
P28	415259.24	4051722.97
P33	415239.92	4051652.64
P34	415206.78	4051617.25
P35	415230.69	4051563.91
P36	415275.49	4051511.40
P37	415321.53	4051483.78
P38	415357.83	4051438.41
P39	415395.28	4051422.11
P40	415437.55	4051396.57
P41	415455.48	4051374.17
P42	415475.62	4051371.61
P43	415475.43	4051345.91
P44	415499.82	4051300.73
P45	415521.23	4051243.27
P46	415460.07	4051206.08

ΣΤΗΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΤΦΩΝ ΑΓΓΙΑΛΟΥ

	X	Y
A1	414557.25	4051795.81
A2	414572.13	4051745.54
A3	414569.89	4051725.57
A4	414611.66	4051667.98
A5	414617.54	4051642.85
A6	414642.58	4051606.32
A7	414663.54	4051587.32
A8	414683.51	4051579.80
A9	414807.37	4051613.76
A10	414850.01	4051613.60
A11	414906.49	4051635.76
A12	414954.88	4051641.60
A13	414985.52	4051612.26
A14	414990.01	4051592.49
A15	414978.16	4051582.88
A16	415019.85	4051483.43
A17	415091.61	4051466.63
A18	415096.00	4051512.44
A19	415088.23	4051538.96
A20	415102.11	4051543.97
A21	415090.33	4051554.63
A22	415091.03	4051569.67
A23	415102.36	4051575.88
A24	415093.04	4051597.75
A25	415117.08	4051600.78
A26	415131.55	4051589.47
A27	415150.23	4051594.25
A28	415262.43	4051743.90
A29	415263.30	4051766.64
A30	415278.03	4051773.35
A31	415291.82	4051760.27
A32	415270.47	4051726.12
A33	415248.90	4051647.60
A34	415218.62	4051615.27
A35	415239.23	4051569.31
A36	415282.03	4051519.13
A37	415328.21	4051491.43
A38	415364.09	4051446.59
A39	415399.88	4051431.01
A40	415444.24	4051404.21
A41	415460.76	4051383.58
A42	415485.69	4051380.41
A43	415485.45	4051348.41
A44	415508.94	4051304.87
A45	415533.49	4051239.02
A46	415469.59	4051200.16

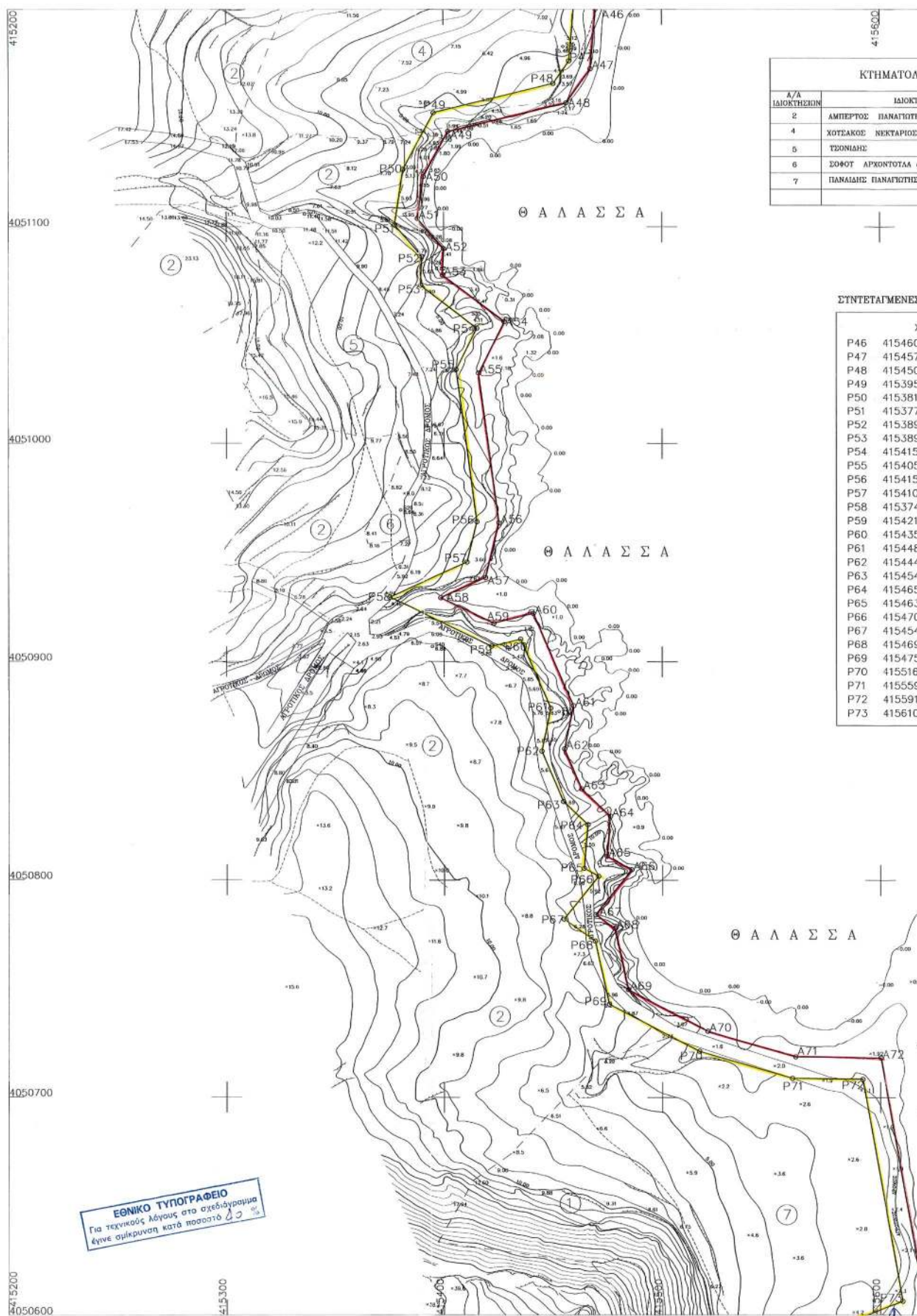
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50000 Γ.Τ.Σ.
Φ.Χ. ΝΕΑΠΟΛΙΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Η εξάρτηση του παρόντος τοπογραφικού έγινε από τα τριγωνομετρικά της Γ.Υ.Σ. στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87
- Τα τριγωνομετρικά που χρησιμοποιήθηκαν είναι:
 - T 25 (ΛΑΚΟΤΑΙΑ)
 - T 26 (ΚΟΚΚΟΤΕΡΑΣ)
 - T 29 (ΣΑΜΑΡΑ)
 - T 30 (ΚΑΣΤΕΛΛΑ)

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΚΟΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΓΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓΙΟΥ ΦΩΚΑ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΟΝΙΑΣΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΑΜΠΕΡΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥΡΗΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΡΓΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ				
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΓΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ				
κόκκινη γραμμή-οριογραμμή Αγγιαλού κύρινη γραμμή-οριογραμμή Παραλίας				
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την απόφαση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αγγιαλού-Παραλίας. Οι κοινωφελείς εξοφλούνται, όπως σημειώνεται στο διάγραμμα στο το κατάλληλο τριγωνομετρικό δίκτυο δεν υπάρχουν κτίσματα στην ζώνη Παραλίας. Καθορίζεται ζώνη Παραλίας πλάτους 10,00 μέτρων για εξυπηρέτηση των εκπαίων της παρ. 1 του άρθρου 7 Ν.2971/01. Η επιτροπή διαπιστώνει ότι δεν υπάρχει παλαιός Αγγιαλός.				
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ				
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΡ/ΝΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ				
ΚΑΙΜΑΚΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΙΑΚΟΦΙ Π.Δ. Κρήνη 10 Α' 5 ΑΒΑΝΑΣΙΟΥ (ΑΒΑΝΑΣΙΟΥ) 1.00				
ΤΡΙΤΟΜΕΤΡΗΤΗΣ ΕΛΑΤΕΡΗΣ Γ.Τ.Σ. ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΑΣΕΤΕΡΙΑ ΒΑΛΑΒΑ ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΡΕΥΝΕΣ 7ος 2003				



ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΙΑΝΑΠΟΤΗΣ	Επαρχοπου 6.8 Αμπελοχώριος Αθήνα
ΕΚΤΑΡΙΟΣ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ	Αιγάλεω Αιγάλεω
ΟΥΤΟΛΑ ενφ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ	Ζωδόχοι Πηγάς 15 Νίκαια Πειραιώς
ΝΑΠΟΤΗΣ	Α. Βραχόκαστας



X	Y
415460.07	4051206.08
415457.41	4051176.21
415450.08	4051165.88
415395.34	4051152.61
415381.06	4051126.69
415377.20	4051100.84
415389.81	4051086.32
415389.23	4051072.95
415415.03	4051053.34
415405.57	4051034.49
415415.05	4050964.22
415410.49	4050945.82
415374.79	4050929.62
415421.78	4050907.09
415435.03	4050910.38
415448.70	4050878.72
415444.61	4050859.19
415454.47	4050836.33
415465.63	4050825.61
415463.93	4050805.46
415470.55	4050801.81
415454.74	4050782.14
415469.03	4050772.00
415475.50	4050743.04
415516.92	4050721.30
415559.38	4050708.86
415591.83	4050706.40
415610.41	4050606.33

	X	Y
A46	415469.59	4051200.16
A47	415467.14	4051172.63
A48	415456.08	4051157.04
A49	415401.97	4051143.92
A50	415390.69	4051123.44
A51	415387.77	411053.91
A52	415399.97	4051089.87
A53	415399.45	4051077.75
A54	415427.69	4051056.28
A55	415415.89	4051032.77
A56	415425.22	4050963.67
A57	415419.04	4050938.71
A58	415398.44	4050929.37
A59	415422.86	4050917.66
A60	415440.86	4050922.14
A61	415459.13	4050879.78
A62	415455.04	4050860.24
A63	415462.85	4050842.14
A64	415476.00	4050829.52
A65	415474.44	4050811.09
A66	415485.79	4050804.83
A67	415469.19	4050784.15
A68	415477.95	4050777.94
A69	415484.25	4050749.74
A70	415520.69	4050730.62
A71	415560.89	4050718.84
A72	415600.20	4050718.28
A73	415621.73	4050600.00



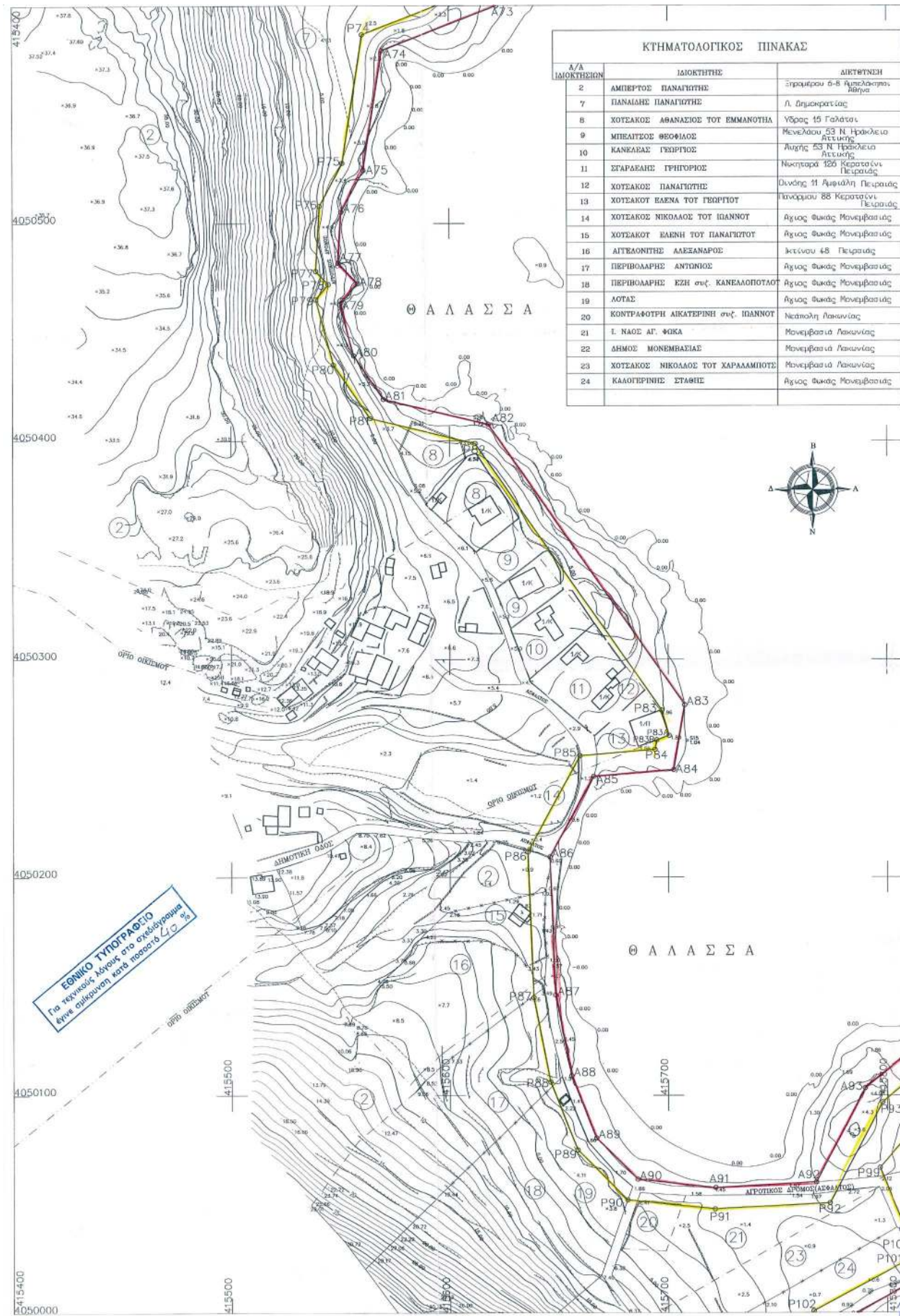
2. Τα τριγωνομετρικά που χρησιμοποιήθηκαν είναι:

T 25	(ΛΑΚΟΤΔΙΑ)
T 26	(ΚΟΥΚΟΥΓΕΡΑΣ)
T 29	(ΣΑΜΑΡΑ)
T 30	(ΚΑΣΤΕΛΛΑ)

ОБДПРЭМКА
2-6-04

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΑΜΠΕΡΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΝΑΛΟΓΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΤΠΟΤΡΑΦΗ	Ο ΕΠΙΤΡΟΠΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΡΟΦΕΙΑΣ ΔΙΝΕ ΤΠΟΤΡΑΦΗ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΑ ΤΗΝΑΚΙΩΝ ΕΒΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΙΟΥ ΠΑΥΛΟΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ.Π.Μ. ΜΗΤΡΩΟΥ 18096 ΛΕΩΝΑ 56-ΚΑΙΜΑΚΑ-ΤΗΛ 2400911-8011331	ΠΡΟΤΥΠΗΜ ΠΡΟΤΥΠΗΜ
ΤΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
κόνειση γραμμή-οριογραμμή Αιγιαλού κόνειση γραμμή-οριογραμμή Παράλιας		
Το παρόν <u>4</u> άρθρο διαγράμμα συνοδεύει την από <u>4</u> έκδοση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού-Παράλιας. Οι κορυφογραμμές εξοφελίζονται όπως αναφέρονται στο διαγράμμα από το κρατικό χρονομετρικό δίκτυο. Δεν υπάρχει κτίσματος στην ζώνη Παράλιας. Διαφορίζεται ζώνη Παράλιας πλάτους 10,00 μέτρων για εξοπλισμένη των ακτοών της παρ. 1 του άρθρου 7 Ν2971/01. Η επιτροπή διαπιστώνει ότι δεν υπάρχει παλαιός Αιγιαλός.		
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ		
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΟΡ/ΝΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΠΠΡΕΣΗΣ ΔΑΚΟΝΙΑΣ Δ		
		
2) <u>ΚΑΙΜΑΚΑ</u> ΔΗΜΟΤΡΟΦΕΙΑΣ ΔΙΑΚΑΚΟΣ Τηλ. Μητρώου 18096		
3) <u>ΑΣΑΝΔΙΩΤΗ</u> ΔΗΜΟΤΡΟΦΕΙΑΣ ΔΙΑΚΑΚΟΣ Τηλ. Μητρώου 18096		
4) <u>ΚΑΙΜΑΚΑ</u> ΔΗΜΟΤΡΟΦΕΙΑΣ ΔΙΑΚΑΚΟΣ Τηλ. Μητρώου 18096		
5) <u>ΚΑΙΜΑΚΑ</u> ΔΗΜΟΤΡΟΦΕΙΑΣ ΔΙΑΚΑΚΟΣ Τηλ. Μητρώου 18096		
ΤΠΟΤΡΟΜΟΡΦΗ ΚΑΡΤΙΝΗΣ Γ.Ε.Ε. ΤΠΟΤΡΟΜΟΡΦΗ ΑΝΕΠΙΧΕΙΡΗ ΠΑΛΑΙΑΣ ΧΡΟΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΑΝΕΠΙΧΕΙΡΗ Γ.Ε.Ε. Τ.Ε.Ε.		



ΣΤΗΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΤΦΟΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

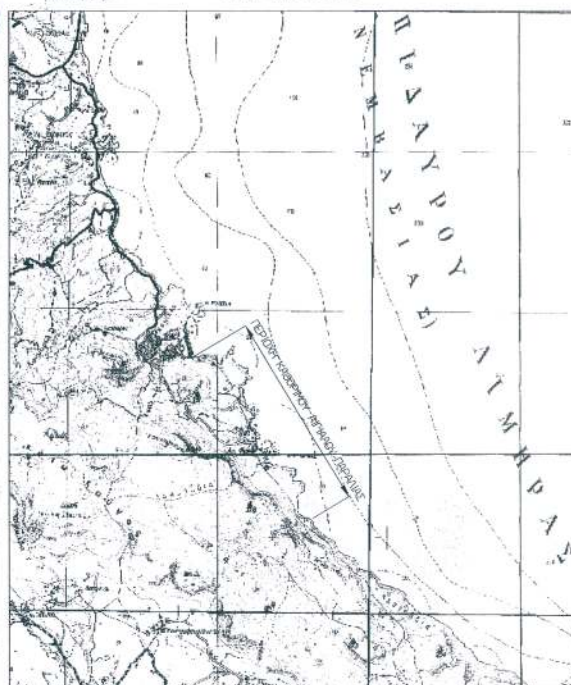
X	Y
P73	415610.41 4050606.33
P74	415560.24 4050586.86
P75	415551.05 4050527.47
P76	415540.64 4050507.91
P77	415538.90 4050477.95
P78	415544.58 4050472.01
P79	415538.82 4050465.14
P80	415546.94 4050435.04
P81	415563.56 4050410.31
P82	415611.70 4050398.79
P83A	415700.37 4050265.21
P83B	415694.63 4050263.15
P83	415696.94 4050276.73
P84	415693.87 4050258.73
P85	415659.50 4050255.85
P86	415635.60 4050211.44
P87	415638.30 4050144.52
P88	415646.02 4050106.03
P89	415658.46 4050074.96
P90	415681.27 4050051.83
P91	415721.34 4050047.51
P92	415773.87 4050050.39
P93	415797.78 4050096.88
P94	415830.78 4050123.16
P95	415844.72 4050144.17
P96	415848.16 4050160.51
P97	415867.05 4050160.53
P98	415872.47 4050154.69
P99	415796.62 4050066.72
P100	415811.84 4050030.45
P101	415807.93 4050023.47
P102	415766.42 4050000.78

ΣΤΗΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΤΦΟΝ ΑΠΛΑΛΟΤ

X	Y
A73	415621.73 4050600.00
A74	415569.24 4050579.63
A75	415560.68 4050524.27
A76	415550.50 4050505.14
A77	415549.14 4050481.71
A78	415558.00 4050472.45
A79	415549.83 4050462.71
A80	415556.16 4050439.24
A81	415569.69 4050419.12
A82	415617.72 4050407.63
A83	415707.49 4050279.09
A84	415702.43 4050249.42
A85	415665.74 4050246.34
A86	415645.70 4050209.11
A87	415648.26 4050145.72
A88	415655.65 4050108.90
A89	415667.00 4050080.55
A90	415685.89 4050061.39
A91	415721.60 4050057.54
A92	415767.60 4050060.06
A93	415789.87 4050103.36
A94	415823.32 4050130.00
A95	415835.33 4050148.11
A96	415840.04 4050170.50
A97	415871.41 4050170.53
A98	415885.88 4050154.93
A99	415808.24 4050064.88
A100	415822.95 4050029.82
A101	415815.31 4050016.16
A102	415775.43 4049994.31

X	Y
A161	415972.91 4050029.44
A162	415981.30 4050027.46
A163	415983.55 4050019.03
A164	415979.66 4050012.08
A165	415972.62 4050008.16
A166	415964.59 4050008.51
A167	415958.18 4050010.71
A168	415951.91 4050015.17
A169	415953.39 4050017.98
A170	415946.14 4050021.48
A171	415941.87 4050025.45
A172	415943.81 4050032.98
A173	415948.95 4050035.33
A174	415954.86 4050035.85
A175	415966.37 4050032.18

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50000 Γ.Υ.Σ.
Φ.Χ. ΝΕΑΠΟΛΙΣ



ΤΠΟΜΝΗΜΑ

- Η εξάρτηση του παρόντος τοπογραφικού έγινε από τα τριγωνομετρικά της Γ.Υ.Σ. στο προβολικό σύστημα ΕΓΙΑ '87
- Τα τριγωνομετρικά που χρησιμοποιήθηκαν είναι: T 25 (ΔΑΚΟΤΑΙΑ)
T 26 (ΚΟΚΟΤΗΡΑΣ)
T 29 (ΣΑΜΑΡΑ)
T 30 (ΚΑΣΤΕΛΛΑ)

ΓΕΩΡΓΙΟΝ ΚΕ

Σελίδα 2-6-04

80

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΚΟΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΤΥΠΩΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΤ ΟΡΙΩΝ ΑΠΛΑΛΟΤ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΥΤΟΤ ΦΟΚΑ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
ΔΙΟΤ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
ΝΟΜΟΤ ΛΑΚΟΝΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΤ
ΑΜΠΕΡΤΟΤ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΤ

ΑΝΑΔΟΧΟΤ ΜΕΛΕΤΗΤΗΤ	ΤΠΟΓΡΑΦΗ	ΔΗΛΩΤΗΤΗΤ ΤΥΠΩΤΗΤ	ΤΠΟΓΡΑΦΗ
		ΔΗΛΩΤΗΤΗΤ ΤΥΠΩΤΗΤ ΔΗΛ. ΤΥΠΩΤΗΤ Δ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΤ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΩΤ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΛΕΒΩΤΟΥ 50 - ΚΑΡΔΙΑ ΤΗΛ. 8010011 - 8011531	

ΤΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΤ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΤ ΟΡΙΩΝ ΑΠΛΑΛΟΤ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ	Επιδέλων	Ημερομηνία.....
ΕΔΙΧΟΤ	Τυπογραφη	
Τμ. Μελετών	Ημερομηνία.....	Τυπογραφη
ΘΕΩΡΗΤΗ Δ/ΝΤΗΤ Τ.Τ.	Ημερομηνία.....	Τυπογραφη

Το παρόν τοπογραφικό διαγράμμα συνοδεύει την απόφασή της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιχλαλού-Παραλίας. Οι κορυφογραμμές εξομαλύνονται όπως σημειώνεται στο διαγράμμα από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Δεν υπάρχουν κτίσματα στην ζώνη Παραλίας. Καθορίζεται ζώνη Παραλίας πλάτους 10,00 μέτρων για εξυπηρέτηση των σκαπών της παρ. 1 του άρθρου 7 Ν2971/01. Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός Αιχλαλός.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΤ ΤΗΤ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΤ ΤΑ ΜΕΛΗ
ΤΥΠΩΤΗΤ ΛΑΚΟΝΙΑΣ



1. Επιδέλων

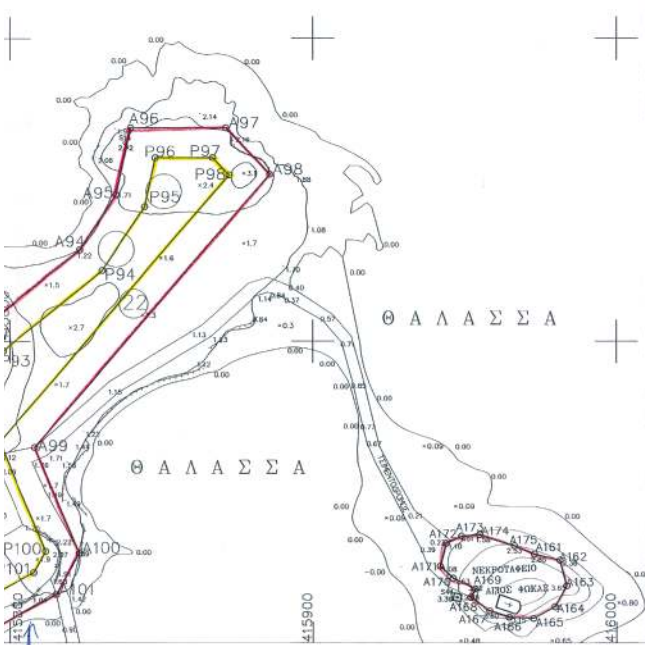
2. Επιδέλων

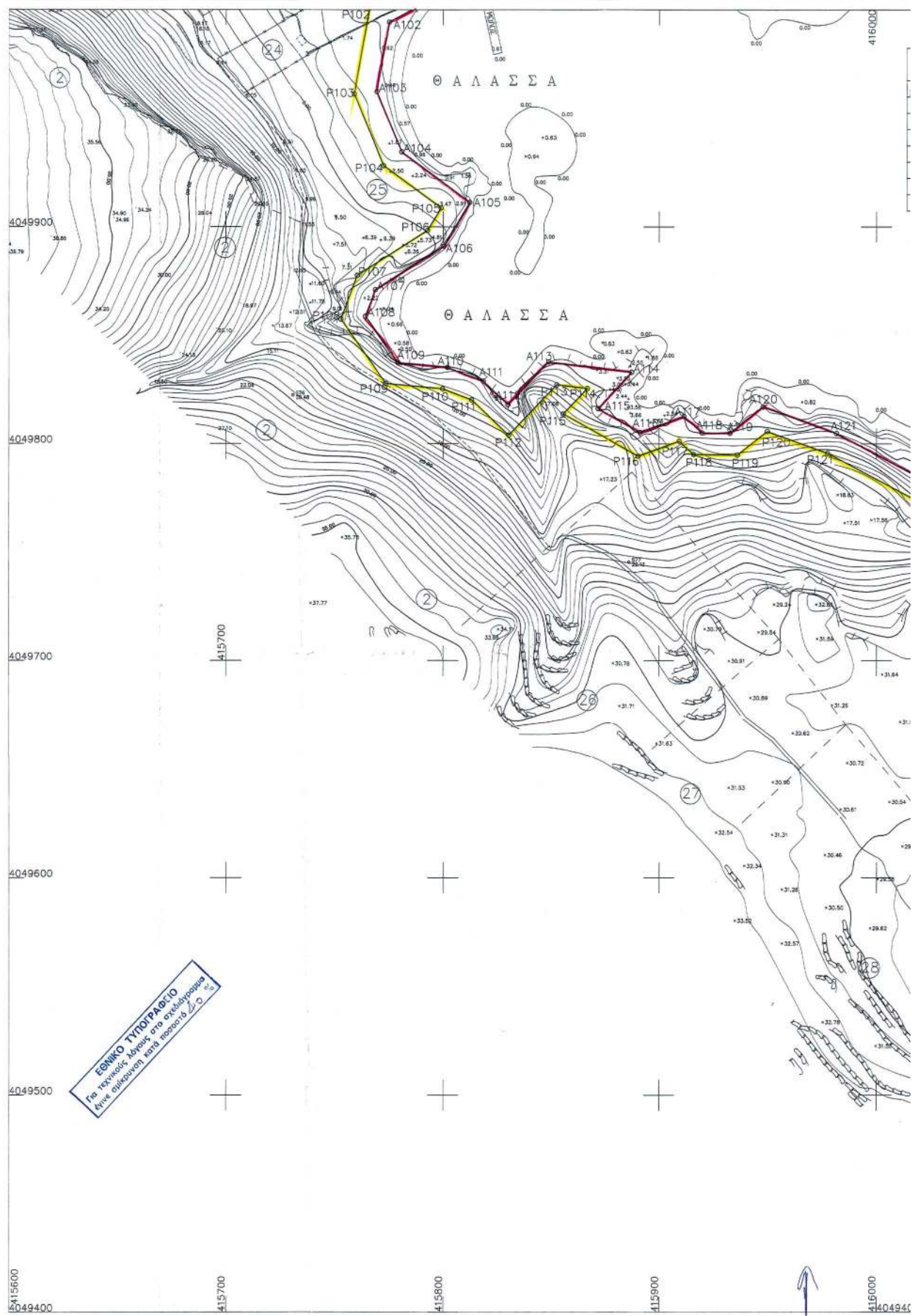
3. Επιδέλων

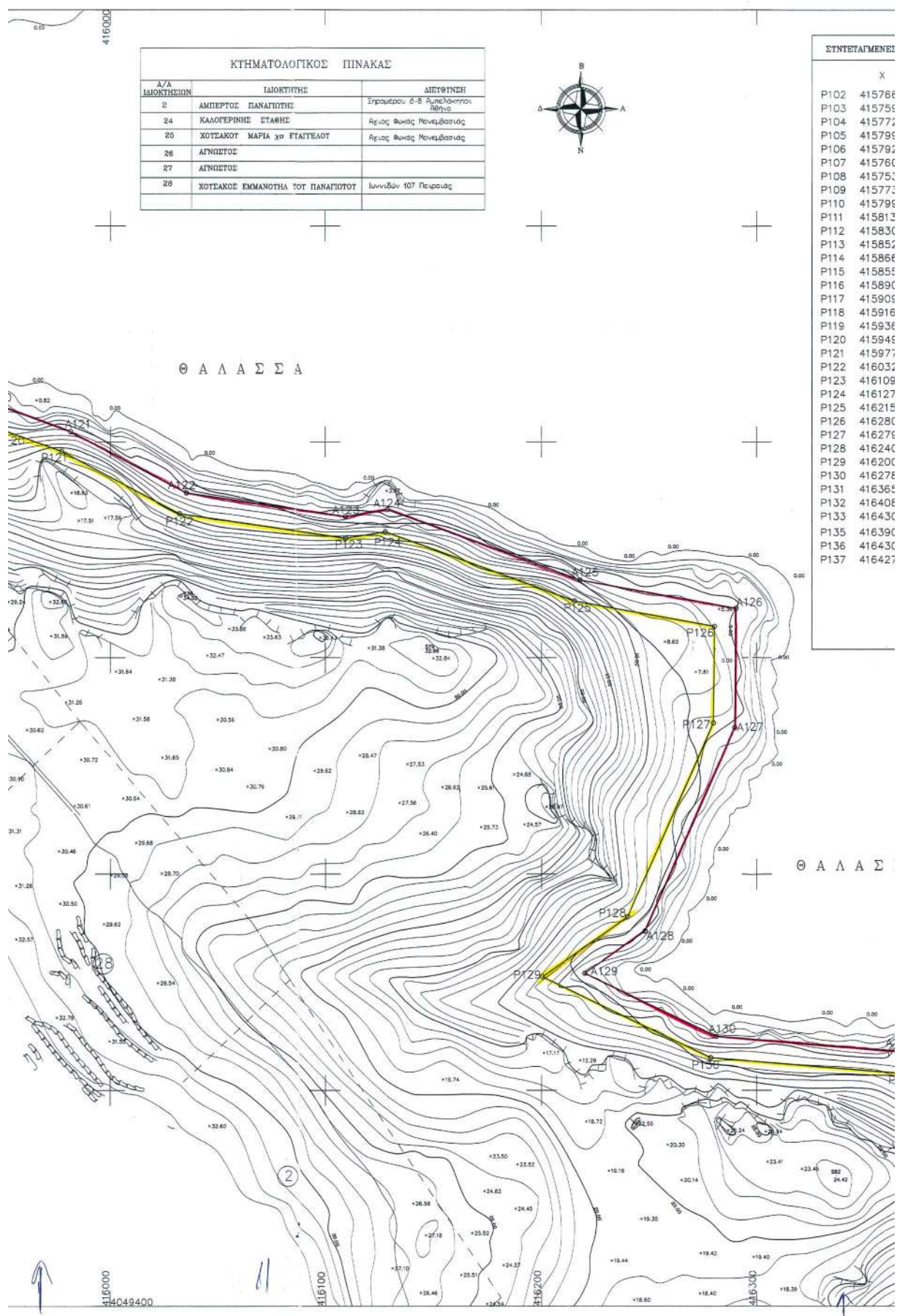
4. Επιδέλων

5. Επιδέλων

ΤΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ Γ.Υ.Σ.
ΤΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΝΕΠΙΣΤΗΤΗΤΗΤ ΦΑΛΑΣΣΑ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΝΕΠΙΣΤΗΤΗΤΗΤ : Ιούλ 2003

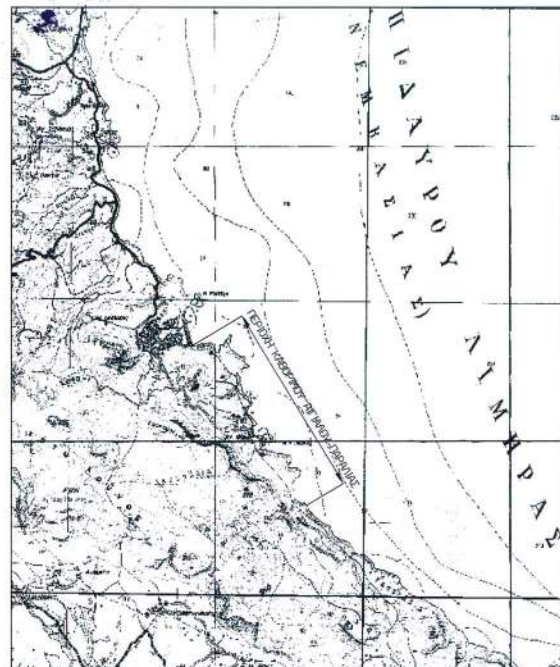






ΣΤΗΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΤΦΟΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ			ΣΤΗΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΤΦΟΝ ΑΓΙΑΛΟΥ		
	X	Y		X	Y
P102	415766.42	4050000.78	A102	415775.43	4049994.31
P103	415759.40	4049961.16	A103	415769.75	4049962.25
P104	415772.81	4049928.13	A104	415781.02	4049934.49
P105	415799.04	4049908.66	A105	415812.28	4049911.29
P106	415792.77	4049898.24	A106	415800.15	4049891.10
P107	415760.83	4049877.61	A107	415769.07	4049871.03
P108	415753.43	4049857.41	A108	415764.60	4049858.82
P109	415773.82	4049827.79	A109	415779.41	4049837.31
P110	415799.74	4049825.36	A110	415802.02	4049835.19
P111	415813.20	4049820.27	A111	415818.60	4049828.92
P112	415830.50	4049803.96	A112	415830.16	4049818.03
P113	415852.92	4049827.26	A113	415849.19	4049837.80
P114	415866.72	4049825.54	A114	415887.37	4049833.04
P115	415855.74	4049813.76	A115	415871.73	4049816.25
P116	415890.37	4049794.31	A116	415891.28	4049805.27
P117	415909.40	4049801.19	A117	415911.64	4049812.63
P118	415916.13	4049795.12	A118	415920.04	4049805.06
P119	415936.29	4049794.80	A119	415932.84	4049804.85
P120	415949.82	4049805.68	A120	415947.94	4049817.00
P121	415977.44	4049795.62	A121	415981.51	4049804.78
P122	416032.03	4049766.70	A122	416035.19	4049776.34
P123	416109.46	4049755.27	A123	416109.36	4049765.39
P124	416127.88	4049758.36	A124	416128.84	4049768.66
P125	416215.40	4049726.33	A125	416218.03	4049736.01
P126	416280.02	4049714.61	A126	416290.11	4049722.94
P127	416279.55	4049669.88	A127	416289.52	4049667.74
P128	416240.20	4049580.24	A128	416248.23	4049573.64
P129	416200.42	4049552.55	A129	416220.21	4049554.14
P130	416278.33	4049515.14	A130	416280.99	4049524.95
P131	416365.94	4049507.97	A131	416365.34	4049518.05
P132	416408.11	4049516.58	A132	416409.36	4049527.04
P133	416430.88	4049505.86	A133	416462.40	4049502.09
P135	416390.95	4049507.07	A134	416451.14	4049495.25
P136	416430.54	4049439.40	A135	416408.70	4049496.53
P137	416427.18	4049405.53	A136	416440.81	4049441.65
			A137	416436.68	4049399.99

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50000 Γ.Υ.Σ.
Φ.Χ. ΝΕΑΠΟΛΙΣ



ΤΙΠΟΜΝΗΜΑ

- Η εξάρτηση του παρόντος τοπογραφικού
έχειν από τα τριγωνομετρικά της Γ.Υ.Σ.
στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87
- Τα τριγωνομετρικά που χρησιμοποιήθηκαν
είναι: T 25 (ΔΑΚΟΤΑΙΑ)
T 26 (ΚΟΚΚΟΤΕΡΑΣ)
T 29 (ΣΑΜΑΡΑ)
T 30 (ΚΑΣΤΕΛΛΑ)

ΘΕΩΡΗΣΗ
2-6-04

ΔΕΛΤΙΟ ΕΥΡΕΤΗΡΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΑΚΟΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ

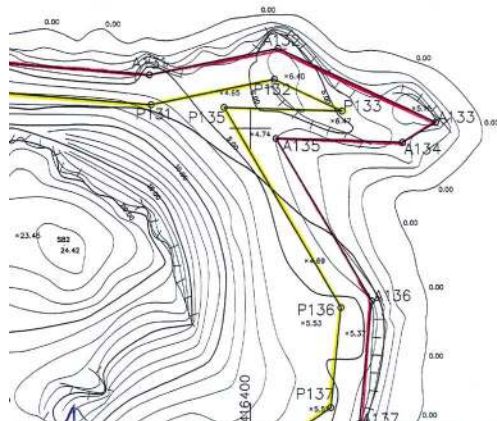
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓΙΟΥ ΦΩΚΑ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΔΑΚΟΝΙΑΣ

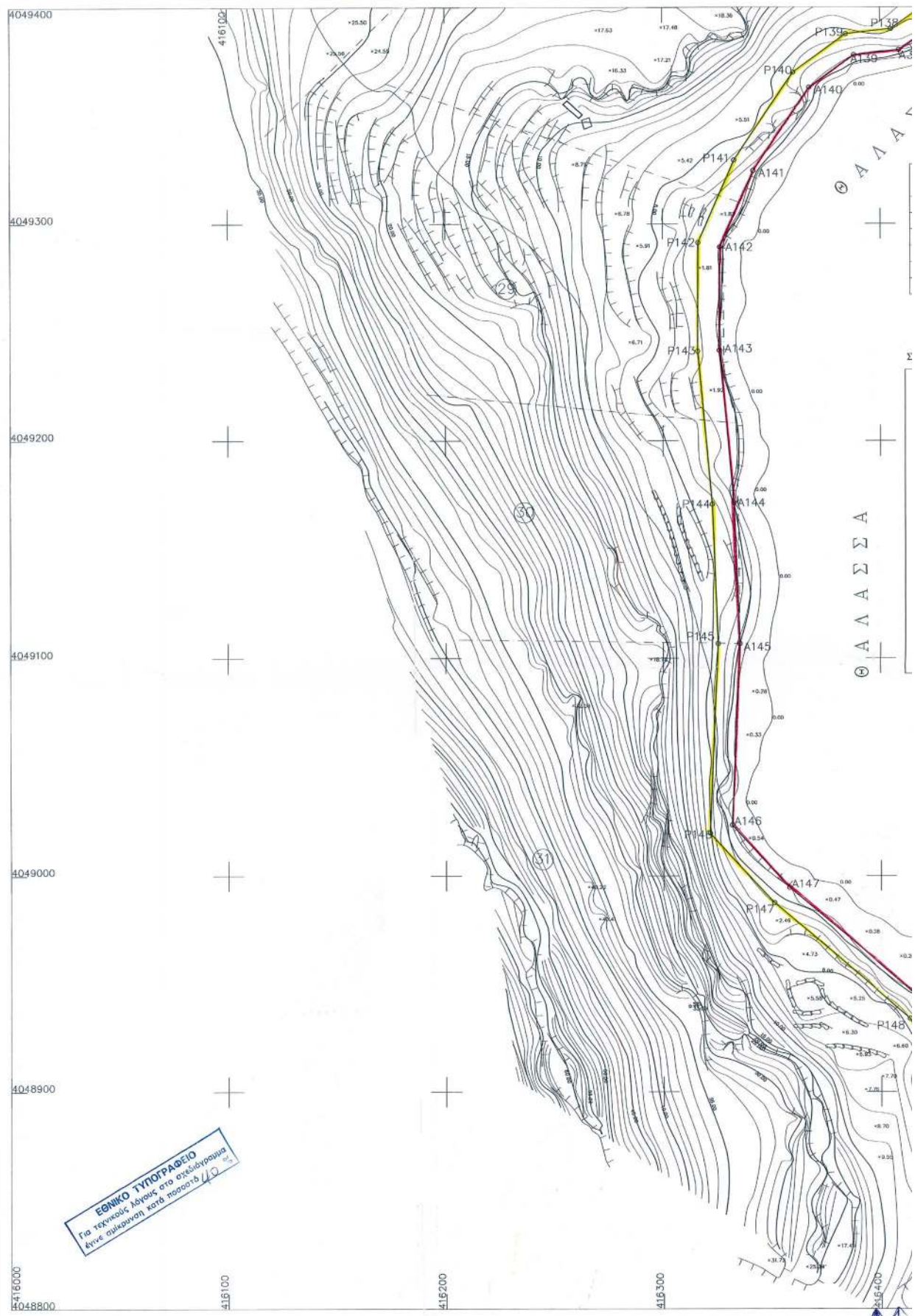
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΑΜΠΕΡΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

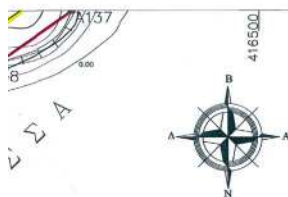
Θ Α Λ Α Σ Σ Α



416500

ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΤΙΠΟΓΡΑΦΗ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥΡΗΣ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 1800.6 ΛΕΩΣΤΟΥ 30 - ΚΗΦΙΣΙΑ ΤΗΛ. 8010011 - 8011531	ΤΙΠΟΓΡΑΦΗ
ΤΙΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ		ΕΛΕΓΧΟΣ Επ. Διευθυντή Τμ. Μελετών	
ΚΑΚΗΝΗ ΧΡΩΜΗ-ΟΡΙΑΧΡΩΜΗ ΑΓΙΑΛΟΥ ΚΥΡΙΩΝ ΧΡΩΜΗ-ΟΡΙΑΧΡΩΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		Ημερομηνία..... Τσιγραφία.....	
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 4-4-03 έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αγιάλου-Παράλιας Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται, όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο Δεν υπάρχουν κτίσματα στην ζώνη Παράλιας Καθορίζεται ζώνη Παράλιας πλάτους 10,00 μέτρων για εξυπηρέτηση των σφοδρών της παρ. 1 του άρθρου 7 Ν.2971/01 Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλιός Αγιάλος		Ημερομηνία..... Τσιγραφία.....	
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΡ. ΝΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΙΠΟΓΡΑΦΗ ΔΑΚΟΝΙΑΣ		ΘΕΩΡΗΣΗ Δ/ΝΤΗΣ Τ.Τ. Τσιγραφία.....	
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΙΝΑΚΙΔΙΩΝ		Τσιγραφία.....	
1 2 3 4 5		Τσιγραφία.....	
ΤΡΙΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ Γ.Υ.Σ. ΤΡΙΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΔΕΙΞΗΡΙΑ - ΦΑΛΑΣΣΑ ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΝΕΓΕΤΕΣ - 7ος 2003		Τσιγραφία.....	





ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

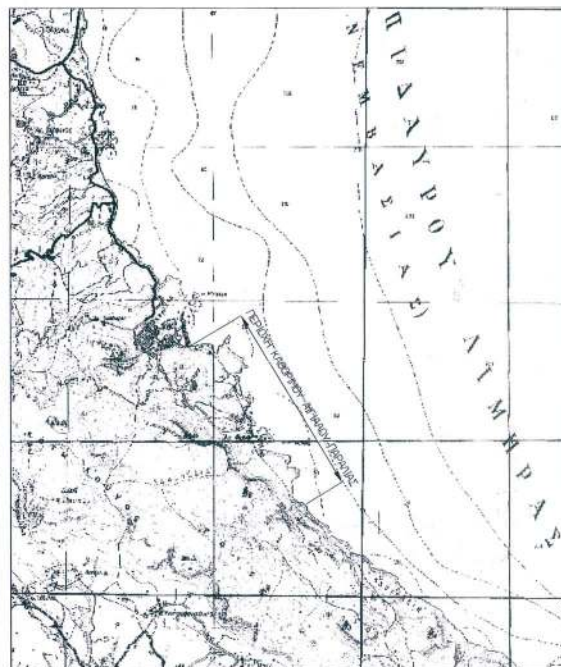
Α/Α ΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
2	ΑΜΠΕΡΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Επαρχιακή Δ-8 Αμπελιώτικης
29	ΧΟΥΣΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΠΑΝΝΟΥ	Ρεγιοθ. Φωκίας Μονεμβασίας
30	ΧΟΥΣΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ	Ρεγιοθ. Φωκίας Μονεμβασίας
31	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	

ΤΥΠΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΤΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

X	Y
P137	416427.18 4049405.53
P138	416405.07 4049389.90
P139	416384.28 4049387.54
P140	416360.10 4049369.86
P141	416332.89 4049329.42
P142	416316.29 4049291.40
P143	416315.97 4049241.22
P144	416322.62 4049170.89
P145	416325.26 4049106.72
P146	416321.42 4049019.63
P147	416350.82 4048987.37
P148	416413.17 4048933.78
P149	416433.45 4048893.32
P150	416453.36 4048909.47
P151	416480.57 4048895.59
P152	416515.87 4048892.56
P153	416549.04 4048868.34
P154	416561.85 4048846.18
P155	416568.04 4048800.51

ΣΤΥΠΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΤΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

X	Y
A137	416436.68 4049399.99
A138	416408.75 4049380.26
A139	416388.05 4049377.90
A140	416367.41 4049362.83
A141	416341.70 4049324.59
A142	416326.28 4049289.28
A143	416325.97 4049241.66
A144	416332.60 4049171.57
A145	416335.27 4049106.70
A146	416331.59 4049023.32
A147	416357.80 4048994.55
A148	416421.21 4048940.05
A149	416436.81 4048908.93
A150	416452.11 4048921.33
A151	416483.37 4048905.38
A152	416519.51 4048902.28
A153	416556.64 4048875.18
A154	416571.49 4048849.48
A155	416577.95 4048801.86

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50000 Γ.Γ.Σ.
Φ.Χ. ΝΕΑΠΟΛΙΣ

ΤΙΠΟΜΝΗΜΑ

- Η εξάρτηση του παρόντος τοπογραφικού έγινε από τα τριγωνομετρικά της Γ.Υ.Σ. στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87
- Τα τριγωνομετρικά που χρησιμοποιήθηκαν είναι: T 25 (ΛΑΚΟΤΑΙΑ)
T 26 (ΚΟΥΚΟΥΤΕΡΑΣ)
T 29 (ΣΑΜΑΡΑ)
T 30 (ΚΑΣΤΕΛΛΑ)

ΟΕΘΡΩΝΗΚΕ

Σελίδα 2-6-04

C. Νικολάου

ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΜΕΛΕΤΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΚΟΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΤΙΠΟΤΗΣΕΩΝΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣΠΕΡΙΟΧΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΦΩΚΙΑ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΟΝΙΑΣΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΑΜΠΕΡΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΤΙΠΟΓΡΑΦΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΤΙΠΟΤΗΣΗΣ	ΤΙΠΟΓΡΑΦΗ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΤΙΠΟΤΗΣΕΩΝ	Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΤΙΠΟΤΗΣΕΩΝ	Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΤΙΠΟΤΗΣΕΩΝ	Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΤΙΠΟΤΗΣΕΩΝ

ΤΙΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣΚάθεληνη γραμμή-οριογραμμή Αιγιαλού
Κύρινη γραμμή-οριογραμμή Παραλίας

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από Τ.Τ. Έγκριση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού-Παραλίας. Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται όπως σημειώνονται στο διάγραμμα από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Δεν υπάρχουν κτίσματα στην Ζώνη Παραλίας. Καθορίζεται Ζώνη Παραλίας πλάτους 40,00 μέτρων για εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ. 1 του άρθρου 7 Ν2971/01. Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός Αιγιαλός.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

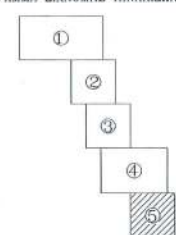
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΡ/ΝΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
ΤΙΠΟΤΗΣΕΩΣ ΛΑΚΟΝΙΑΣ 1) Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΤΙΠΟΤΗΣΕΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΤΙΠΟΤΗΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΤΙΠΟΤΗΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΤΙΠΟΤΗΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΤΙΠΟΤΗΣΕΩΝ

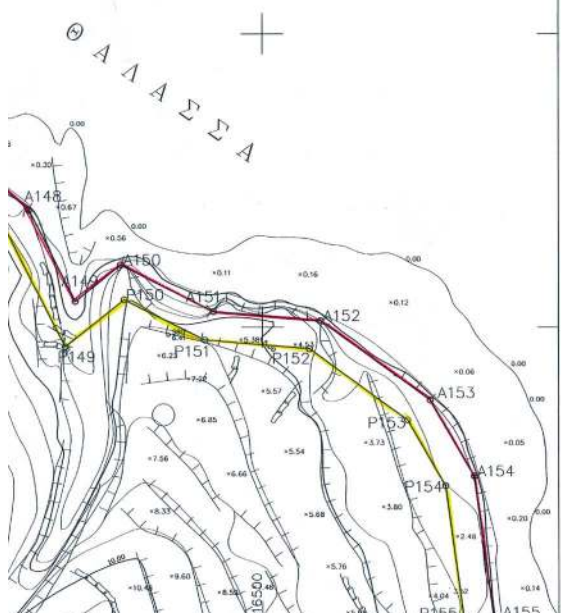
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	Επ. Μελετών
Επ. Μελετών	Επ. Μελετών

ΘΕΩΡΗΣΗ Δ/ΝΤΗΣ Τ.Τ.	Τσιγγαρή
Τσιγγαρή	Τσιγγαρή

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΚΑΙΜΑΚΑ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΤΙΠΟΤΗΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΤΙΠΟΤΗΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΤΙΠΟΤΗΣΕΩΝ



Αριθ. ΕΠΑ 252

(2)

Έγκριση της τροποποίησης του σχεδίου διανομής οικοπέδων του ΥΓ Ν. Καλλικράτειας Δήμου Καλλικράτειας Ν. Χαλκιδικής, με την οποία καθορίζεται ο χώρος, η θέση ανέγερσης του κτιρίου "Κέντρο Υγείας Ν. Καλλικράτειας" και οι όροι δόμησης στο αρ. 371 οικόπεδο του ΟΤ 45.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος "περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λ.π." (ΦΕΚ 228 Α'/16.8.1923) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 29 και 70 αυτού.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του από 3.4.1929 Δ/τος "περί ΓΟΚ του Κράτους" (ΦΕΚ 155 Α'/22.4.1929).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 38 του ν. 1337/1983.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α'/2000), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α'/27.8.2002).
5. Τις διατάξεις του από 14.7.1999 π.δ. "Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας" (ΦΕΚ 580 Δ'/1999).
6. Την υπ' αριθμ. 63/2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλλικράτειας, με την οποία εγκρίθηκε ομόφωνα η τροποποίηση του θέματος.
7. Την υπ' αριθμ. 7η συν/ση /3ο θέμα / της 15.7.2005 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ Ν. Χαλκιδικής, με την οποία εγκρίθηκε ομόφωνα η τροποποίηση του θέματος.
8. Την υπ' αριθμ. 04/3522/19.7.2005 "Ορθή επανάληψη" Απόφαση Νομάρχη Χαλκιδικής με την οποία μεταβιβάζεται η αρμοδιότητα έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και ο καθορισμός όρων δόμησης, στον Αντινομάρχη Ν. Πρώιο.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α' του ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα" (ΦΕΚ 137 Α'/1985) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α'/1992) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38 Α'/1997), όπως κωδικοποιήθηκε με το αρ. 90 του π.δ. 63/2005.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του κυρωθέντος με τις διατάξεις της αγροτικής νομοθεσίας σχεδίου οικισμού Ν. Καλλικράτειας με την οποία καθορίζεται: α) το αρ. 371 οικόπεδο του ΟΤ 45 ως χώρος για την ανέγερση του κέντρου υγείας Ν. Καλλικράτειας και β) το περίγραμμα του κτιρίου με κόκκινη γραμμή (οικοδομική γραμμή), όπως αυτή φαίνεται στο θεωρημένο από την Διεύθυνση Οικισμού & Χωροταξίας της Νομ/κής Αυτ/σης Χαλκιδικής διάγραμμα κλίμακας 1:500, που συνοδεύει την παρούσα, με τους παρά κάτω όρους δόμησης: Ποσοστό κάλυψης 45% Συντελεστής δόμησης 1,20 Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 11 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύει ο ΓΟΚ.

Κατά της παρούσας επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής ενώπιον του Γ. Γραμματέα Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας, μέσα σε προθεσμία 30 ημερών, μόνο για παράβαση νόμου.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 28 Ιουλίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αντινομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΡΩΙΟΣ



УПОМНИМА

4

Ο.Τ. 14

Ρυμοτομική Γραμμή (trapezoidal)
Οικοδομική Γραμμή (cokkoni)
Καταργούμενη Οικοδομική Γραμμή
Γραμμή Αλλαγής Χρήσης
Πλάτος Πρασίδας (cokkono)
Αριθ. Οικ. Τετραγώνων
Building Square Number

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 1,2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ : 45%
ΑΝΩΤΑΤΟ ΥΨΟΣ : 11μ.
ΠΟΣΟΣΤΟ ΗΜΙΥΠΕΡΘΙΩΝ : 20%
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΞΩΣΤΩΝ : 20%
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΞΩΣΤΩΝ : 20%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ : 5
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : ΓΟΚ '85

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 20 %

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
Ο.Τ 45 Ν.ΚΑΛΙΚΡΑΤΕΙΑΣ

MEΛΕΤΗΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ Γ'

[illegible]

ΓΕΩΡΓΙΑ ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Σ. ΑΠΘ. ΜΑΤΡΩΝΥ 31302
ΣΤΡ. ΚΑΚΑΒΟΥ 2, 56641 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
ΤΗΛ. 2310 652032
ΑΔΜ. ΤΜΗΛ. 14592. ΔΟΥ. Τ.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΧΑΡΤΗΣ

□ 1.0

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

KAIMAKA

1 : 500 KATMAKA

ΟΙΚΙΣΜΟΣ Ν. ΚΑΛΙΚΡΑΤΕΙΑΣ

Δήμος Καλλικράτειας - Νομός Χαλκιδικής