



04001650103040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 165

1 Μαρτίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου διανομής οικισμού Γεωργουσών Δ. Φιλοθέης με δημιουργία νέας δημοτικής οδού μεταξύ των κληροτεμαχίων 80, 79, 52, 74, 75 και 76..... 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αμπελίων Αμμοτόπου Δ. Ξηροβουνίου με κατάργηση και δημιουργία νέας δημοτικής οδού Ν. Άρτας..... 2
- Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Πατρών, στο Ο.Τ. Γ 3201 περιοχής Γηροκομείου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας)..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1534

(1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου διανομής οικισμού Γεωργουσών Δ. Φιλοθέης με δημιουργία νέας δημοτικής οδού μεταξύ των κληροτεμαχίων 80, 79, 52, 74, 75 και 76.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. "περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους", όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 "περί διοικητικής αποκεντρώσεως" όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το άρθρο 38 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α).

5. Το άρθρο 29 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α/27.8.2002) "άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού".

6. Το εγκεκριμένο σχέδιο διανομής οικισμού Γεωργουσών Δ. Φιλοθέης έτους 1929.

7. Την 85/2003 ομόφωνη απόφαση Δ. Σ Φιλοθέης.

8. Την με αριθ. πρακτικού 3 (θέμα 4^ο) της 24.10.2003 ομόφωνη γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου διανομής οικισμού Γεωργουσών Δ. Φιλοθέης με τη δημιουργία νέας δημοτικής οδού μεταξύ των κληροτεμαχίων 80, 79, 52, 74, 75 και 76, όπως φαίνεται χρωματισμένο με κόκκινο χρώμα στο τοπογραφικό διάγραμμα του: τοπ/φου Μηχ/κού Κων. Παππά, που συνοδεύει την παρούσα.

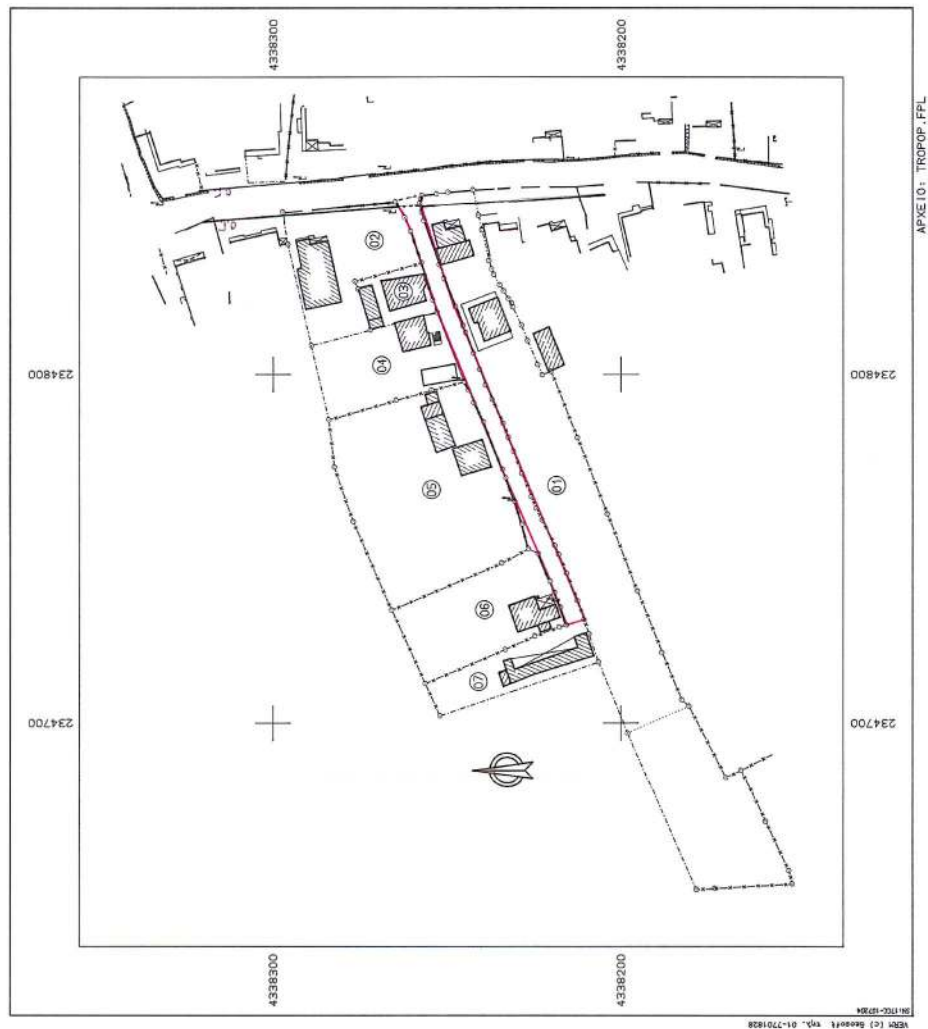
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Δήμου Φιλοθέης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

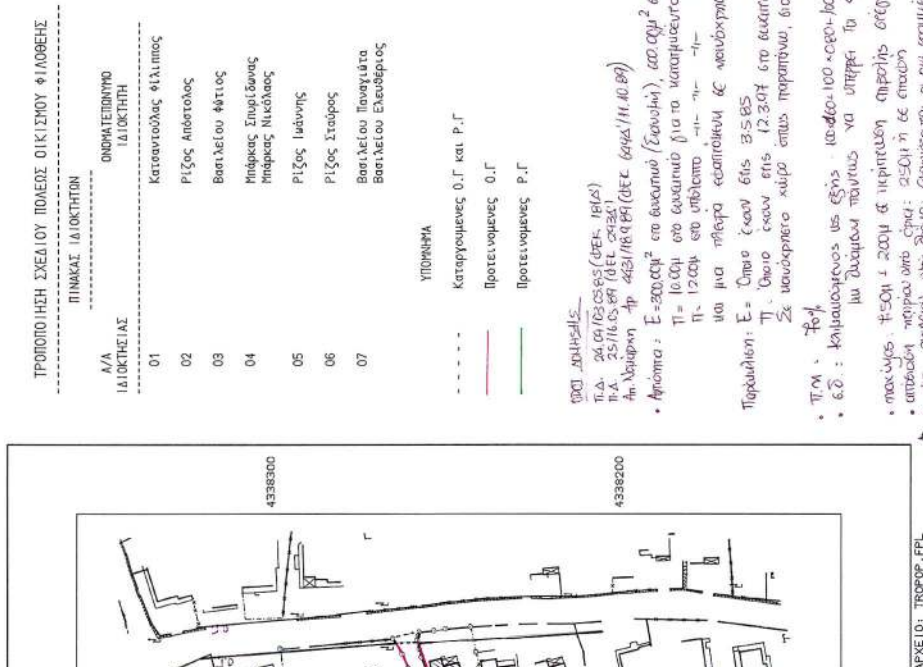
Άρτα, 8 Δεκεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης

ΛΑΜΠΡΟΣ ΡΙΖΟΣ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΑΠΑΣ ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ 1 & ΔΑΜΑΣΚΗΝΟΥ ΣΤΟΥΔΙΟΥ 7, ΑΡΤΑ ΤΗΛ. 26820-70175	
ΕΡΓΟΔΑΤΗΣ ΚΑΤΣΑΝΤΟΥΛΑΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ	ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΛΗΘ Υ.Σ.Ο.Π.Ν. ΑΡΤΑΣ Υποδ. Πρωκ. 3, 264-10-03 (64-48) Υπογραφή: Εν Δία:
ΕΡΓΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΔΡΟΜΟΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΤΕΜΑΧΙΩΝ ΣΤΑΘΩΝ 52,74,75,76 ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1929 ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΕΡΑΛΟΥΣΟΙ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΑΡΤΑΣ ΜΑΡΤΙΟΣ 2003
ΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ 11ο ΤΕΧΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΣΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟΣΤΟ 4/3 %	ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2003	ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	



ΑΡΧΕΙΟ ΤΡΟΠΟΠ. ΠΛ

Αριθ. 1931

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αμπελίων Αμμοτόπου Δ. Ξηροβουνίου με κατάργηση και δημιουργία νέας δημοτικής οδού Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. "περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους", όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 "περί διοικητικής αποκεντρώσεως", όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το άρθρο 29 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α/27.8.2002) "άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού".

5. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο οικισμού Αμπελίων Αμμοτόπου Δ. Ξηροβουνίου.

6. Την 113/2003 ομόφωνη απόφαση Δ.Σ. Ξηροβουνίου.

7. Την με αριθ. πρακτικού 3 (θέμα 7^ο) της 24.10.2003 ομόφωνη γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αρτας, αποφασίζουμε:

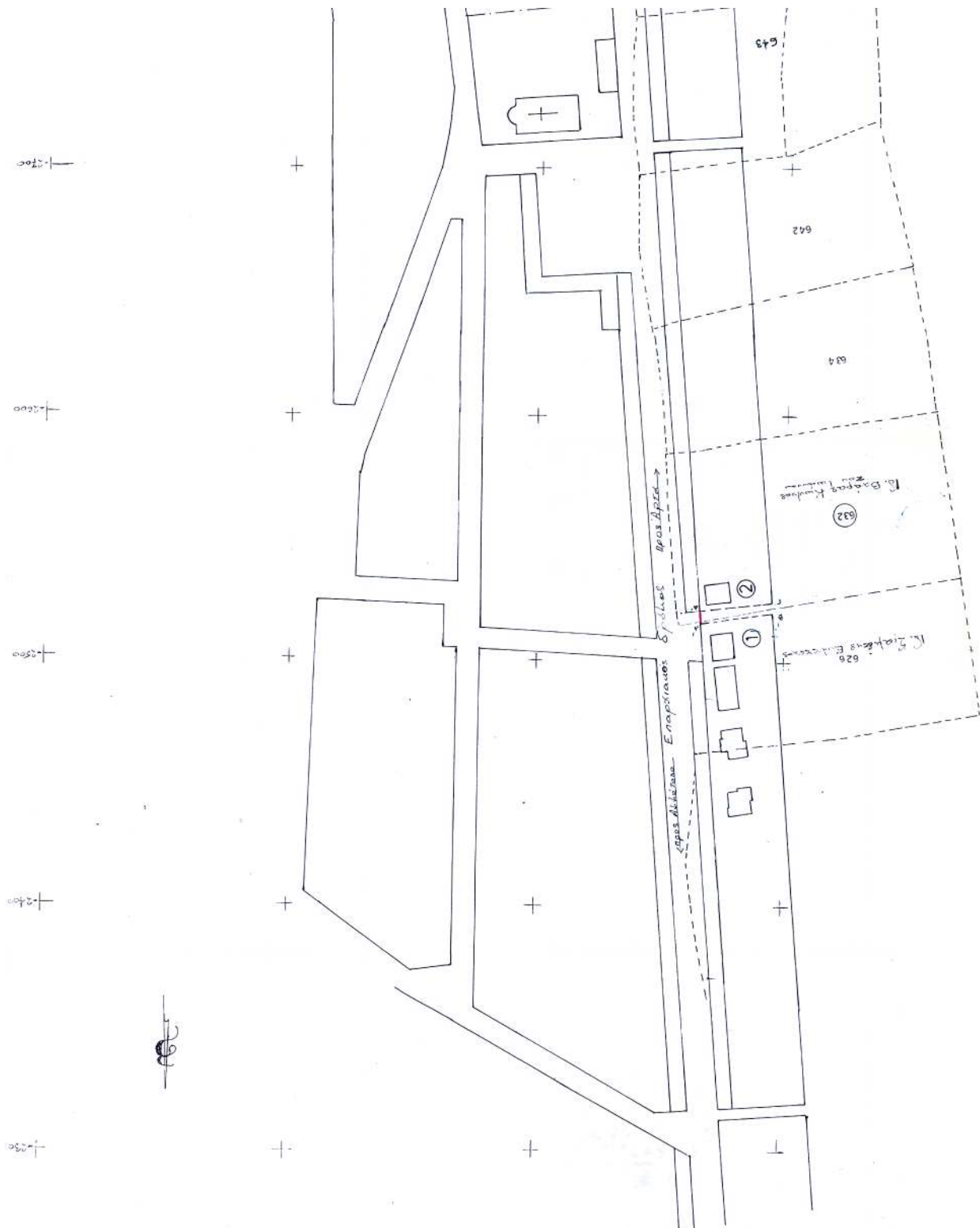
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αμπελίων Αμμοτόπου Δ. Ξηροβουνίου με κατάργηση της προβλεπόμενης δημοτικής οδού μεταξύ των ιδιοκτησιών Ευαγ. Σιαμέτη και Κων. Βλάχρα και δημιουργία νέας δημοτικής οδού μεταξύ των ιδιοκτησιών Χρήστου και Θεοδ. Σπήλιου και Παντελή Σκανδάλη, όπως φαίνεται χρωματισμένο στο τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχν. Πολ. Μηχ/κού Αγαθοκλή Ευθυμίου, που συνοδεύει την παρούσα.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Δήμου Ξηροβουνίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 8 Δεκεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΛΑΜΠΡΟΣ ΡΙΖΟΣ





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΠΟΛΙΤΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΜΠΕΛΙΩΝ, Δ. ΔΗΜΟΤΟΤΗΤΟΣ
ΞΗΡΟΒΟΥΝΙΟΥ Ν. ΑΡΓΑΣ ΜΕ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗΣ
ΔΗΜ. ΟΔΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΑΣ ΔΗΜ. ΟΔΟΥ

KAIMAKA 1 : 1000

УПОМНИМА

- Προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
Προτεινόμενη ρυθιστική γραμμή
Καταργούμενη οικοδομική γραμμή
Καταργούμενη ρυθιστική γραμμή
Υφιστάμενη οικ. & ρυθ. γραμμή

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

(εντός οικισμού & εντός ρυμοτ. σχεδίου)
23148/8-4-63 αποκατάτ. Νομαρχία κ.
239475/4-4-49 αποκατάτ. Υπουργείο Αντιποδοστήρ.
Ν. 1577/85 τροπ. Ν. 2831/2000

Προσπονή:	14.00 m
Εμβαδόν:	400.00 m ²
Κλίση:	60 °
Σ.Δ.	0.80
Υψος:	13.00 m
Υψος Οπίσθιο:	2.40 m
Δ.	3.00 - 0.10 H
Στοιχείο:	-H X - 30°-40 ° m
Χ.Ο.	4.50 X Σ Δ

ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

1. Σιαμέτης Εύαγγελος του Ιωάννη
2. Βλάρας Κων/νος του Ιωάννη
3. Σπύλιος Χρίστος του Θεοδώρου & Σπύλιος Θεόδωρος του Χρίστου
4. Σκανδάλης Παντελής του Γεωργίου

ΦΙΛΑΓΠΠΙΑΔΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2003

Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΤΑΚΚΑΝΗΣ Γ. ΕΥΘΥΜΙΟΥ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΤΑΧΟΥΧΟΣ Α.Σ.Τ.Α.Μ. ΑΘΗΝΩΝ
ΑΥΓΟ, ΜΕΤΡ. Π.Γ.Α. 281
12401 ΔΕΛΦΙΝΙΟΥ 17 ΦΛΩΡΙΝΙΑ ΤΗΛ. 22.240

Αριθ. 17963

(3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Πατρών, στο Ο.Τ. Γ 3201 περιοχής Γηροκομείου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Νομοθ. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν - συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 21, 29 & 70 αυτού.

2. Τις δ/ξεις του κεφ. ΙΙ του Π.Δ./3.4.1929 που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθ. 31, παρ. 3, του Ν. 1557/1985.

3. Την Εγκ. 43511/161/55/13.6.1988 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Τις δ/ξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.

5. Το απο 5.5.1992 Π.Δ. έγκρισης του σχεδίου πόλης (ΦΕΚ527Δ') στην περιοχή Γηροκομείο Πατρών.

6. Την 280/14.4.2003 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Πατρέων, με την οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα, υπέρ της συνημμένης τροποποίησης, ως και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου τήρησης της προβλεπόμενης νόμιμης διαδικασίας.

7. Την 15891/6.11.2003 εισήγηση της Δνσης Πολ/μίας & Περ/ντος Ν.Α.Α. προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, που συμφωνεί με αυτή του Δήμου Πατρέων.

8. Το 14/04/5.12.2003 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της συνημμένης τροποποίησης, σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η συνημμένη τροποποίηση του Σχεδίου Πόλεως Πατρών στο ΟΤ Γ 3201 (περιοχή Γηροκομείου), που συνίσταται στην μετατροπή δημοτικής ιδιοκτησίας, που "εν τοις πράγμασι" λειτουργεί, ως κοινόχρηστος (παιδική χαρά) σε Κ.Χ. και πεζόδρομο, όπως συγκεκριμένα αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο ρυμοτομικό διάγραμμα σε κλ. 1: 500 για τους ειδικώτερους λόγους που αναφέρονται στην αρ.280/2003 απόφαση του Δήμου Πατρέων και την εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας, που αποδέχθηκε το Σ.Χ.Ο.Π. Ν.Α.Αχαΐας.

Η παρούσα με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

Από τις δ/ξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμόδιου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 15 Ιανουαρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

