



04003371404030008



3593

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 337

14 Απριλίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγνώριση Οδού (παρόδου οδού) Διώνης στο Ο.Τ. 1/58, του Δήμου Αθηναίων ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής σαν διατηρητέας 1
- Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ηρακλείου στην περιοχή επέκτασης (Άγιος Ιωάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα Ο.Τ 1758 τη αιτήσκει Γ. Μαυράκη 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. οικ. 13188/335 (1)
- Αναγνώριση Οδού (παρόδου οδού) Διώνης στο Ο.Τ. 1/58, του Δήμου Αθηναίων ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής σαν διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας 167/1997 (ΦΕΚ 1262Β/31.12.1997).
3. Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κτλ» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

Β. Την από 14.3.2003 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Τομέα Κεντρικής Αθήνας της Νομαρχίας Αθηνών.

Γ. Την 8916/204/2003 αίτηση του Γαρυφαλλίδη Σταύρου.

Δ. Τους παρακάτω τίτλους ιδιοκτησίας:

α. 33210/1909 Συμ/φου Αθηνών Παναγίωτη Γενοβέλη

β. 5425/1938 Συμ/φου Αθηνών Θεοχάρους Κολοβέα

γ. 11949/1950 Συμ/φου Αθηνών Δημητρίου Καβαδία

δ. 18946/1987 Συμ/φου Αθηνών Μαργαρίτας Πατσούλα από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός (πάροδος οδού) Διώνης υπάρχει πριν από το 1923.

Ε. Το από Νοέμβριο 2002 κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Ηλίας Κατσαφάνα.

ΣΤ. Το από 13.12.48 (ΦΕΚ 313 Α') Διάταγμα ένταξης της περιοχής στο σχέδιο Πόλεως του Δήμου Αθηναίων στο οποίο φαίνεται η υπόψη οδός στο Ο.Τ. 1/58 που περικλείεται από τις οδούς Κειριαδών - Ηρακλειδών - Θεσσαλονίκης - Γαλατείας.

Ζ. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο.

Γι' αυτά αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (πάροδος οδού) Διώνης, στο Ο.Τ. 1/58 του Δήμου Αθηναίων υπάρχει νομίμως πριν από το έτος, 1923 και την χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα όπως φαίνεται στο από Νοέμβριο 2002, κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Ηλίας Κατσαφάνα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με αυτή.

2. Η απόφαση αυτή ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2003

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

Αριθ.7626

(2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ηρακλείου στην περιοχή επέκτασης (Άγιος Ιωάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα Ο.Τ 1758 τη αιτήσει Γ. Μαυράκη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Π.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ» (ΦΕΚ 228/Α/1923).

2. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α/83) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ.

4. Το από 6.4.89 Π.Δ. ΦΕΚ 204/Δ/14.4.89 με το οποίο έχει εγκριθεί το σχέδιο πόλης της περιοχής και έχει κυρωθεί με την 3512/1732/1.7.96 Απόφαση Νομάρχη Α.Μ 255607 Τόμος 3261/96.

5. Τις 10/95, 8150/95 αιτήσεις του Γ. Μαυράκη προς το Δήμο Ηρακλείου που ζητά την προτεινόμενη τροποποίηση.

6. Την 450/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου του Ηρακλείου που έκανε δεκτή την τροποποίηση που αφορά την διατήρηση υφιστάμενης διάβασης πλάτους 4μ στο Ο.Τ 1758 ως πεζοδρόμιο.

7. Την 4518/17.6.2002 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου Ηρακλείου στην οποία αναφέρει ότι το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου με την Απόφαση του αρ. 450/2001 έκανε δεκτή την τροποποίηση του σχεδίου στην περιοχή επέκτασης «Άγιος Ιωάννης - Μεσαμπελιές - Φορ-

τέτσα Ο.Τ 1758» που αφορά την διατήρηση υφιστάμενης διάβασης στο Ο.Τ 1758 ως πεζοδρόμιο πλάτους 4 μ.

8. Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α Ηρακλείου Πρακτικό 9ο/Συνεδρίαση 12.9.2002 με την οποία έκανε δεκτή την τροποποίηση γιατί με την κατάργηση του δρόμου δημιουργείται πρόβλημα στις εισόδους των υφιστάμενων κτισμάτων και διότι υπάρχουν δίκτυα κοινής ωφέλειας που είναι δύσκολο να μετακινηθούν, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του σχεδίου πόλης Ηρακλείου στην περιοχή επέκτασης «Άγιος Ιωάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα Ο.Τ 1758» που αφορά την διατήρηση υφιστάμενης διάβασης στο Ο.Τ 1758 ως πεζοδρόμιο πλάτους 4μ. για τον λόγο ότι η κατάργηση του δρόμου θα δημιουργήσει προβλήματα στις εισόδους των υφιστάμενων κτισμάτων, και διότι υπάρχουν δίκτυα κοινής ωφέλειας που είναι δύσκολο να μετακινηθούν.

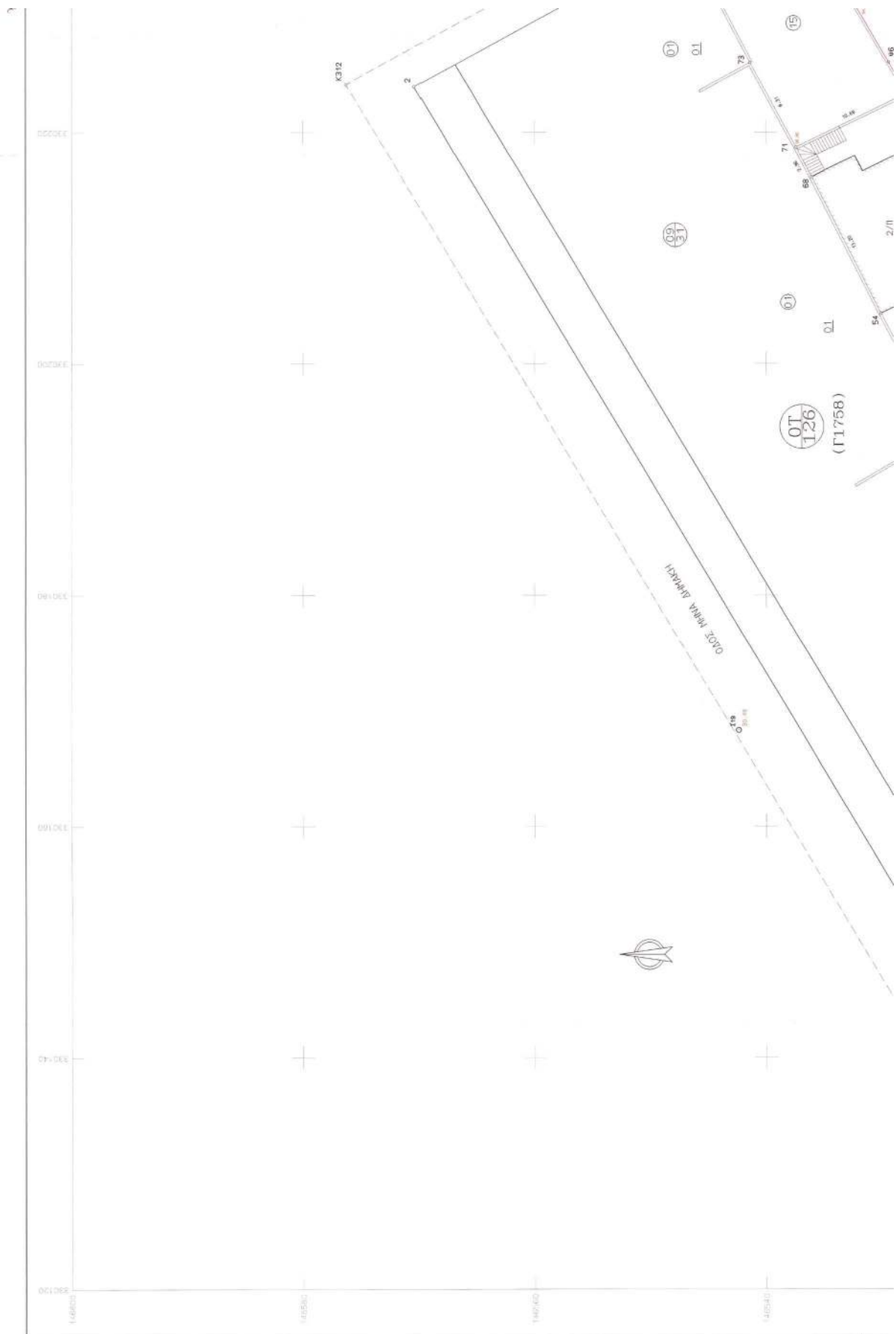
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση στο ΦΕΚ.

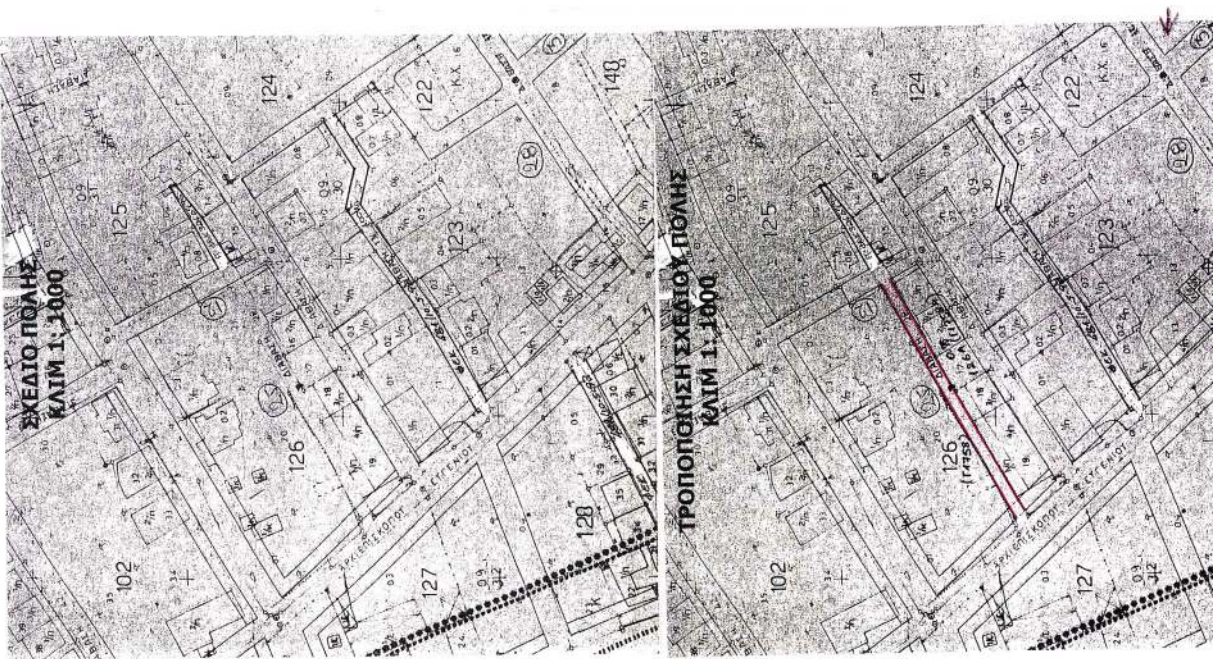
Από τις διατάξεις της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 24 Μαρτίου 2003

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. Κ. ΣΑΡΡΗΣ





ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΝ									
ΠΛΗΘ.	X	Y	ΠΛΗΘ.	X	Y	ΠΛΗΘ.	X	Y	ΠΛΗΘ.
1	330143,288	146522,010	2	330223,340	146570,320	3	330248,330	146522,420	
4	330175,330	146442,000	74	330185,460	146570,020	75	330177,440	146516,400	
46	330191,580	146548,669	44	330189,320	146565,340	45	330206,500	146514,510	
71	330170,280	146511,439	52	330275,690	146523,410	54	330204,320	146552,060	
155	330178,710	146537,419	73	330226,100	146547,380	148	330228,083	146522,904	
156	330041,208	146538,354	156	330167,246	146496,246	158	330243,217	146524,836	
159	330030,611	146547,010	159	330167,246	146511,439	160	330174,530	146522,620	
256	330176,900	146476,370	1312	330224,440	146570,320	1339	330252,770	146522,520	
48	330036,611	146547,010	48	330233,299	146570,320	48	330275,690	146522,390	
				330244,314	146547,010	423	330170,280	146552,213	

ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικά, πολεοδομικά, χειρουργικά
και μετρητικά σχέδια

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

1. ΕΜΒΑΔΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΠΩΣ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΝ ΑΠΟ ΠΡΑΞΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ (ΟΤ 1758)
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 02 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 423-24-25-37-38-54-68-71-63-52-160-36-181-156-423 = 867,81 μ²
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 03 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 71-73-44-155-46-63-71 = 211,32 μ²
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 04 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 46-155-158-3-45-57-146-46 = 260,23 μ²
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 05 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 160-52-63-46-146-57-45-49-46-45-160 = 347,87 μ²
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 06 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 181-36-160-45-46-49-48-44-42-181 = 191,26 μ²
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 07 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 156-169-181-42-44-48-4-159-156... = 475,60 μ²
2. ΕΜΒΑΔΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΣΙΣ ΤΗΝ ΠΡΟΣΚΥΡΣΗ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ (ΟΤ 1758)
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 02 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 423-24-25-37-38-54-68-71-63-52-160-36-181-156-423 = 825,36 μ²
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 03 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 71-73-44-155-46-63-71 = 211,32 μ²
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 04 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 146-158-3-45-57-146 = 189,68 μ²
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 05 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 45-146-57-45-49-46-45 = 257,62 μ²
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 06 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 42-45-46-49-48-44-42 = 144,80 μ²
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 07 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 159-42-44-48-4-159 = 385,88 μ²
3. ΙΔΙΟΚΤΗΣΕΙΣ - ΠΟΣΟΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 01 (093114) 1) ΜΑΡΕΛΛΑΝ ΕΥΓΕΝΙΑ 67,77 %
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 02 (093115) 2) ΜΑΥΡΑΝΤΗΣ ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ 32,23 %
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 03 (093116) 3) ΜΑΥΡΑΝΤΗΣ ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ 100,00 %
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 04 (093110) 4) ΖΑΝΝΑΝ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Τ. ΠΑΝΑΓΙΟΥ 26,00 %
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 05 (093111) 1) ΚΡΙΤΣΙΩΤΑΝ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ 26,00 %
- 2) ΣΤΑΥΡΑΝΤΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ 26,00 %
- 3) ΜΟΥΤΖΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΒΕΛΩΔΡΙΟΥ 16,00 %
- 4) ΜΟΥΤΖΑΚΗΣ ΒΕΛΩΔΡΙΟΣ Τ. ΔΑΗΛΙΟΥ 16,00 %
- 5) ΜΟΥΤΖΑΚΗ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΒΕΛΩΔΡΙΟΥ 33,34 %
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 06 (093112) 1) ΠΑΠΑΔΑΝΤΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ



