



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ἐν Ἀθήναις τῇ 15 Μαΐου 1939

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

Ἀριθμὸς φύλλον 192

ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΟΙ ΝΟΜΟΙ

Ἀναγκ. Νόμος ὑπ' ἀριθ. 1731. 1939

Περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β'

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Προτάσει τοῦ Ἡμετέρου Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, ἀπεφασίσαντες καὶ διατάσσουσαν :

Α'.) ΓΕΝΙΚΑΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Ἄρθρον 1.

Τρόπος κηρύξεως ἀπαλλοτριώσεως.

1. Ὑφισταμένου νόμου ἐπιτρέποντος τὴν διὰ δημοσίαν ὠφέλειαν ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν ἀκινήτων, ἀστικῶν ἢ ἀγροικῶν, ἢ τὴν εἰς βάρος αὐτῶν σύστασιν ἐμπραγμάτων δικαιομάτων, ἢ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώσις ἐνεργεῖται πάντοτε διὰ Β. Διατάγματος, ἐκδιδομένου τῇ προτάσει τοῦ ἀρμοδίου Ὑπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν μετ' ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ δημοσιευομένου εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, τηρουμένων καὶ τῶν κατὰ τοὺς ὑφισταμένους νόμους προαπαιτουμένων τυχόν λοιπῶν ὄρων ἢ προϋποθέσεων. Ἐπιτρέπεται, οὐχ' ἥττον, ὅπως τὸ περὶ ἐγκρίσεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως Διάταγμα ἐξαρτᾷ τὴν ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει ἐφαρμογὴν αὐτοῦ, ἀναλόγως τῶν παρουσιαζομένων ἀναγκῶν, ἐξ ἀποφάσεων τοῦ ἀρμοδίου Ὑπουργοῦ, ἐκδιδομένων ἐντὸς διετίας ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ Β. Δ. καὶ ἀφορῶν εἴτε εἰς τὸ σύνολον τοῦ ἐγκριθέντος κατ' ἀρχὴν ὡς ἀπαλλοτριωτέου χώρου, εἴτε εἰς διαδοχικὰ τμήματα αὐτοῦ. Πᾶσα σχετικὴ ὑπουργικὴ ἀπόφασις δημοσιεύεται εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

2. Τῶν διατάξεων τῆς προηγουμένης παραγράφου ἐξαίρονται αἱ ἀναγκαστικαὶ ἀπαλλοτριώσεις πρὸς ἐκτέλεσιν ἔργων ὁδοποιίας ἢ ὑδραυλικῶν ἔργων, ὡς καὶ αἱ πρὸς ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεων, ἐφ' ὧν ἐφαρμόζονται αἱ κείμεναι μέχρι τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος νόμου διατάξεις. Καὶ ἐπὶ τῶν ἀπαλλοτριώσεων ὅπως τούτων, δέον ἢ μὲν πρῶξις ἢ κηρύττουσα τὴν ἀπαλλοτριώσιν νὰ δημοσιεύηται εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, ἀντίγραφον δὲ αὐτῆς μετὰ τοῦ οἰκείου διαγράμματος νὰ ἀποστέλληται, ἅμα τῇ ἐκδόσει τῆς, εἰς τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 45 τοῦ παρόντος νόμου Διεύθυνσιν Ἀπαλλοτριώσεων, μέχρι δὲ τῆς συστάσεως ταύτης εἰς τὴν Διεύθυνσιν Δημοσίων Ἐκτιμήσεων τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν.

3. Διὰ Β. Διατάγματος ἐκδιδομένου τῇ προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν καθορισθῆσεται ὁ τρόπος τῆς μείζονος δημοσιότητος, ἥτις δέον νὰ παρέχηται εἰς τὰς περὶ κηρύξεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως διοικητικὰς πράξεις πρὸς προστασίαν τῶν συνδεδεμένων μετὰ τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος πράγματος ἰδιωτικῶν συμφερόντων καὶ χάριν τῆς ἀσφαλείας τῶν συναλλαγῶν.

4. Ἡ κατὰ τὸ δεύτερον ἐδάφιον τῆς πρώτης παραγράφου τοῦ παρόντος ἄρθρου διετὴς προθεσμία δύναται ἐξαιρετικῶς, προκείμενου περὶ ἐκτελέσεως ἔργων ἐντὸς τῆς περιοχῆς τοῦ Δήμου Ἀθηναίων, νὰ παραταθῇ δυνάμει ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, δημοσιευομένης εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, μέχρι πάντε τὸ πολὺ ἐτῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ περὶ ἐγκρίσεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως Β. Διατάγματος.

Ἄρθρον 2.

Ἀνακλήσεις.

1. Ἐντὸς διετίας ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τῆς κηρυττούσης τὴν ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν διοικητικῆς πράξεως καὶ ὑπὸ τὴν προϋπόθεσιν ὅτι δὲν ἔχει εἰσέτι καταβληθῇ ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει ἢ ἐνεκα τῆς ἀπαλλοτριώσεως ὀφειλομένη ἀποζημίωσις, δύναται, ὡς πρὸς τὴν μὴ ἀποζημιωθείσαν ἔκτασιν, νὰ ἀνακληθῇ ἡ ἀπαλλοτριώσις, τηρουμένης τῆς πρὸς κήρυξιν αὐτῆς ἀπαιτουμένης διαδικασίας.

2. Ὡς πρὸς τὰς πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 663)1937 ἀναγκ. νόμου ἐνεργηθείσας ἀπαλλοτριώσεις, ἡ διετὴς ὡς ἄνω προθεσμία ἀνακλήσεως λήγει τὴν 31 Ἰουλίου 1939.

3. Ἀπαλλοτριώσεις μὴ συντελουμένη κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 7 παρ. 1 τοῦ παρόντος νόμου ὀριζόμενα ἐντὸς διετίας ἀπὸ τῆς κηρύξεως τῆς θεωρεῖται αὐτοδικαίως ἀνακληθεῖσα. Ὡς πρὸς τὰς κηρυχθείσας ἤδη ἀπαλλοτριώσεις, ἡ διετία ἄρχεται ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος νόμου.

4. Μετὰ τὴν ὁπωσδήποτε ἀνάκλησιν τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀπαγορεύεται ἄκοντος τοῦ ἰδιοκτῆτου νέα ἀπαλλοτριώσεις τῶν αὐτοῦ ἀκινήτου πρὸ τῆς παρόδου δύο ἐτῶν ἀπὸ τῆς ἀνακλήσεως.

Ἄρθρον 3.

Περιορισμὸς διαφέροντος.

Οὐδεμία ἀπαίτησις κατὰ τοῦ Δημοσίου πρὸς ἀνθρώπιν ἐπελθούσης θετικῆς ἢ ἀποθετικῆς ζημίας ἐνεκα ἀνακλήσεως κηρυχθείσης ἀπαλλοτριώσεως δύναται νὰ εἶναι ἀνωτέρα τοῦ ἐκάστοτε ἀνωτάτου ὡς πρὸς τὸ Δημόσιον ὀρίου τοῦ τῆς ὑπερμερίας τόκου, ὡς κεφαλαίου μὲν λογιζομένου τοῦ ποσοῦ τῆς καταβλητέας ἀποζημιώσεως συνεπεία τῆς ἀναγκα-

στικῆς ἀπαλλοτριώσεως, ὡς χρόνου δὲ τοῦ ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ κηρύττοντος τὴν ἀπαλλοτριώσιν Β. Διατάγματος μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ ἀναγκητικῆς τοιοῦτου μεσολαβήσαντος χρονικοῦ διαστήματος.

*Ἀρθρον 4.

Ἐκτασις ἀπαλλοτριώσεως.

Ἡ χάριν δημοσίας ὠφελείας ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώσις ἀκινήτου χώρου θεωρεῖται αὐτοδικαίως συνεπιφέρουσα καὶ τὴν ἀπαλλοτριώσιν παντὸς ἐπὶ ἢ ὑπὸ τὸν χῶρον τοῦτον ὑπάρχοντος μονίμου κτίσματος ἢ δένδρου ἢ φυτείας, ἀσχέτως ἀν περιελήφθησαν ἢ μὴ ταῦτα εἰς τὸ περὶ κηρύξεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως Β. Διατάγμα.

*Ἀρθρον 5.

Εἰκαζόμενοι δικαιοῦχοι.

1. Τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀφορώσης εἰς τὸ πρᾶγμα, ἀδιαφόρως τοῦ προσώπου τοῦ τέως κυρίου ἢ δικαιοῦχου, οὐδαμῶς ἐπηρεάζει τὸ κύρος αὐτῆς ἢ ἐν τῇ διοικητικῇ περὶ ἀπαλλοτριώσεως πράξει ἐσφαλμένη ἀναγραφὴ ὀνόματος εἰκαζομένου ἰδιοκτητῆ ἢ δικαιοῦχου, οὐδὲ καὶ ἡ πλήρης παράλειψις τοιαύτης ἀναφορᾶς ὀνομάτων ἐν τῷ Διατάγματι καὶ τῷ κτηματολογικῷ πίνακι ἢ σχεδιαγράμματα.

2. Πᾶς παρῥησιφθεὶς ἰδιοκτητὴς ἢ δικαιοῦχος ἐμπραγμάτου δικαιώματος ἐπὶ τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος δικαιούται νὰ αἰτησῇται διὰ προσφυγῆς εἰς τὸ ἀρμόδιον δικαστήριον τὸν ὀριστικὸν κανονισμὸν τῆς ἀποζημιώσεως ἐντὸς πενταετίας ἀπὸ τῆς παρακαταθέσεως τῆς προσωρινῆς ὀρισθείσης ἀποζημιώσεως, ἥς παρελθούσης ἀπράκτου θεωρεῖται ὡς πρὸς αὐτὸν ὀριστικῶς καθορισθεῖσα ἢ προσωρινῇ ἀποζημιώσει, ἐφ' ὅσον οὕτη δὲν ἡλαττώθη συνεπείᾳ προσφυγῆς παρὰ τοῦ δικαιουμένου εἰς ἐλάττωσιν.

*Ἀρθρον 6.

Διὰ δικοί.

Κατὰ τὴν ἔννοιαν τοῦ παρόντος νόμου «ἐνδιαφερόμενοι» διὰ τὸν καθορισμὸν τῆς ἔνεκα τῆς κηρύξεως τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὀφειλομένης ἀποζημιώσεως καὶ δυνάμενοι ἐπομένως νὰ αἰτήσωνται προσωρινῶς ἢ ὀριστικῶς τὸν δικαστικὸν προσδιορισμὸν τιμῆς μονάδος εἶναι α') ὁ βεβαρημένος διὰ τῆς ἀπαλλοτριώσεως, τοῦτέστιν ὁ ὑπόχρεως εἰς τὴν πληρωμὴν τῆς ἀποζημιώσεως, β') ὁ ὑπὲρ οὗ ἐκηρύχθη ἢ ἀναγκαστικῇ ἀπαλλοτριώσιν καὶ γ') ὁ ἀξίων ἰδιοκτησίαν ἐπὶ τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος πρᾶγματος, ἀκινήτου ἢ κινήτου, ἢ οἰονδήποτε ἐπ' αὐτοῦ ἐμπράγματον δικαίωμα.

*Ἀρθρον 7.

Χρόνος κηρύξεως καὶ συντελέσεως.

1. Ἡ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώσις θεωρεῖται κηρυχθεῖσα ἀπὸ τῆς εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως δημοσιεύσεως τοῦ σχετικοῦ Β. Διατάγματος ἢ, κατὰ τὰς περιπτώσεις τοῦ ἀρθρ. 1 § 1 ἐδ. 2 καὶ § 2 τοῦ παρόντος νόμου, ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τῆς σχετικῆς ὑπουργικῆς ἀποφάσεως ἢ πράξεως. Συντελεσθεὶς τῆς ἀπαλλοτριώσεως, διὰ μεταβιβάσεως τῆς ἰδιοκτησίας εἰς τὸν ὑπὲρ οὗ ἐκηρύχθη αὕτη, ἐπέρχεται μόνον ἀπὸ τῆς εἰς τὸν δικαιοῦχον καταβολῆς τῆς ὀρισθείσης προσωρινῆς ἢ ὀριστικῆς ἀποζημιώσεως ἢ ἀπὸ τῆς εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως δημοσιεύσεως τῆς

γενομένης εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων κατὰ τὸ ἀρθρον 24 τοῦ παρόντος νόμου καταθέσεως, ἢ, ἀν ὑπόχρεων πρὸς καταβολὴν εἶναι τὸ Δημόσιον, εἴτε ἀπὸ τῆς ὡς ἄνω δημοσιεύσεως τῆς καταθέσεως, εἴτε ἀπὸ τῆς ὑπὲρ τοῦ δικαιοῦχου ἐκδόσεως χρηματικοῦ ἐντάλλματος πληρωμῆς.

2. Μετὰ πάροδον ὁκτὼ ἡμερῶν ἀπὸ τῆς καθ' οἰονδήποτε τῶν ἀνωτέρω τρόπων συντελέσεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως, δύναται τὸ ἀπαλλοτριωθὲν πρᾶγμα νὰ καταληφθῇ ἀκωλύτως, πᾶσα δ' ἐμπράγματος ἐπ' αὐτοῦ ἀξιώσις οἰονδήποτε τρίτου, προσκληθέντος ἢ μὴ κατὰ τὴν διαδικασίαν τοῦ καθαρισμοῦ προσωρινῆς ἢ ὀριστικῆς τιμῆς, τρέπεται ἐφεξῆς εἰς προσωπικὴν ἀπαιτήσιν ἐπὶ τοῦ καταθέματος ἢ κατὰ τοῦ ὅπωςδήποτε εἰσπράξαντος τὴν ἀποζημίωσιν ἢ τοῦ ὑπὲρ οὗ ἐξεδόθη τὸ χρηματικὸν ἐντάλλμα πληρωμῆς.

3. Ἐντὸς τῆς αὐτῆς ὁκταήμερου ἀπὸ τῆς συντελέσεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως προθεσμίας ὀφείλει πᾶς νομεὺς ἢ ὅπωςδήποτε κάτοχος ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου νὰ καταλίπη εἰς τὸν ὑπὲρ οὗ ἢ ἀπαλλοτριώσις ἐλευθέραν τὴν χρῆσιν καὶ κατοχὴν αὐτοῦ, ἄλλως τὸ Δημόσιον δύναται, ἀσχέτως τῶν ἄλλων δικαιωμάτων του, νὰ αἰτήσῃται δικαστικῶς τὴν ἀποβολὴν του καὶ διὰ προσωρινῶν μέτρων, ἐφαρμοζομένων καὶ ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ πασῶν τῶν διατάξεων τοῦ νόμου ΓΥ'Ζ' τοῦ 1911 ὡς ἐτροποποιήθη.

Β') ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΣ

*Ἀρθρον 8.

Προδικασία.

1. Ἀντίγραφον τοῦ Διατάγματος τῆς ἀπαλλοτριώσεως μετὰ τοῦ κτηματολογικοῦ πίνακος ὑποβάλλονται μερίμνη παντὸς ἐνδιαφερομένου καὶ μετὰ πάσης περαιτέρω χρῆσιμου πρὸς ἀνέυρεσιν τῶν μερίδων πληροφώρας ἢ στοιχείου γνωστοῦ εἰς τὸν αἰτοῦντα πρὸς τὸν οἰκτεῖον φύλακα μεταγραφῶν καὶ ὑποθηκῶν, ὅστις ἐντὸς εἰκοσαήμερου ἀπὸ τῆς λήψεως, ἐπιφέρων τὴν δέουσαν σημειώσιν εἰς τὴν μερίδα τοῦ κτηματος καὶ τοῦ ἰδιοκτητῆ, ὀφείλει συνάμα νὰ ἐκδώσῃ πρὸς τὴν ἀποστείλασαν ἀρχὴν ἢ τὸν αἰτήσαντα ἰδιώτην πιστοποιητικὰ ἰδιοκτησίας, βαρῶν καὶ κατασχέσεων ἐπὶ τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος χώρου, ἔτι δ' καὶ πιστοποιητικὸν περὶ τῶν ὑπαρχουσῶν τυχόν ἐγγραφῶν ἐπὶ τοῦ ὑπὸ ἐκτίμησιν ἀκινήτου εἰς τὸ κατὰ τὸν νόμον 4697 βιβλίον διεκδικήσεων, ἵνα ἐπὶ τῇ βάσει τούτου γίνῃ ἢ κατὰ τὸ ἀρθρον 10 § 1 τοῦ παρόντος νόμου κλήτευσις.

2. Τόσον ἢ προσαγωγὴ τῶν ἀνωτέρω πιστοποιήσεων μετὰ τοῦ σχεδιαγράμματος, κτηματολογικοῦ πίνακος καὶ ἐκθέσεως τῆς ἐκτιμητικῆς ἐπιτροπῆς, ὅσον καὶ ἡ ἐπὶ τῇ βάσει αὐτῶν κλήτευσις τῶν ἐνδιαφερομένων, ἀποτελοῦσι στοιχεῖα προδικασίας τῆς καταρχομένης ἀπαλλοτριωτικῆς ἐπὶ καθορισμῷ τιμῆς μονάδος δίκης, ὧν ἄνευ ἢ αἴτησις προσωρινοῦ ἢ καὶ ὀριστικοῦ προσδιορισμοῦ τῆς ἀποζημιώσεως ἀπορρίπτεται ὡς ἀπαράδεκτος.

3. Ἐξαίρεται ἡ περίπτωσις, καθ' ἣν εἴτε α') ὁ ὑποθηκοφύλαξ, καίπερ ὑποβληθέντων αὐτῷ τῶν κατὰ τὴν § 1 τοῦ παρόντος ἀρθρου ἀντιγράφων, ἀδυνατεῖ βάσει αὐτῶν καὶ ἔνεκα συγχύσεως τῶν μερίδων ἢ ἁλλεψίσεως περαιτέρω καθοδηγητικῶν πρὸς ἔρευναν στοιχείων ἢ ἐξ οἰονδήποτε ἄλλου λόγου, νὰ ἀνέυρῃ τὰς οἰκτεῖας μερίδας καὶ ἐκδώσῃ τὰς πιστοποιήσεις, ὁπότε δέον ἀπαραιτήτως νὰ προσάγῃται ὑπὸ τοῦ ἐπισπεύδοντος σχετικῇ περὶ τῆς ἀδυναμίας ταύτης βεβαίωσις τοῦ ὑποθηκοφύλακος, εἴτε β') τὰ μέλη τῆς ἐκτιμητικῆς ἐπιτροπῆς, καίπερ πρὸ 30ῆς ἡμέρας προσκληθέντων ὑφ' οἰονδήποτε ἐνδιαφερομένου, θέτοντος εἰς τὴν διάθεσιν των καὶ τὰ μέσα τῆς ἐπιτοπίου εἰς τὸ ὑπὸ ἐκτίμησιν ἀκίνητον μεταβάσεως, δὲν συνἐπράξαν εἰσέτι πρὸς διενέργειαν τῆς ἐκτιμῆσεως, ὁπότε δέον νὰ προ-

σάγεται σχετική περί τούτου βεβαίωσις τοῦ ἐκ τῶν μελῶν τῆς Ἐπιτροπῆς Οἰκονομικοῦ ἐφόρου, εἴτε γ') παρῆλθεν ἄπρακτος 20ῆμερος ἀπὸ τῆς ὑπὸ τῶν μελῶν τῆς ἐπιτροπῆς ἐπισκέψεως τοῦ ἀκινήτου ποσθεσμίου, γωρὶς νὰ καταρτίσῃ ταῦτα τὴν περί τῆς ἀξίας γνωμοδότησιν αὐτῶν, ὅποτε δέον ἐπίσης νὰ προσάγεται σχετική περί τούτου βεβαίωσις τοῦ ἐκ τῶν μελῶν τῆς ἐπιτροπῆς οἰκον. ἐφόρου. Καθ' οἷανδήποτε τῶν περιπτώσεων τούτων ἡ διαδικασία προβαίνει καὶ ἄνευ προσαγωγῆς τῶν πιστοποιήσεων τοῦ ὑποθηκοφύλακος ἢ τῆς ἐκθέσεως τῆς ἐπιτροπῆς.

4. Ἐξαιροῦνται ἐπίσης αἱ ἀναγκαστικαὶ ἀπαλλοτριώσεις αἱ διατασσόμεναι εἴτε λόγῳ ὁδοποιίας, εἴτε λόγῳ σιδηροδρομικῶν ἀναγκῶν, εἴτε διὰ δημόσια ἐν γένει ἔργα, καθ' ὅς ἡ προσαγωγή τῶν κατὰ τὰς §§ 1 καὶ 3 στοιχ. α' τοῦ παρόντος ἄρθρου πιστοποιήσεων ἢ βεβαίωσης τοῦ ὑποθηκοφύλακος δὲν εἶναι ὑποχρεωτική διὰ τὸ Δημόσιον ἢ τὴν ἀνάδοχον τῶν ἔργων ἐταιρίαν, ὅταν οὗτοι ἐπισπεύδωσι τὸν καθορισμὸν τῆς τιμῆς.

* Ἄρθρον 9.

Σκοπητέος χρόνος ἀξίας.

1. Ὡς βάσις πρὸς προσδιορισμὸν τῆς ἀξίας τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος δέον νὰ λαμβάνηται πρωτίστως μὲν ἡ μέση καθαρά αὐτοῦ πρόσδοδος κατὰ τὴν προηγηθεῖσαν τῆς κηρύξεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως τριετία, ἐὰν εἶναι γνωστὴ καὶ ἀποδεδειγμένη, κεφαλαιοποιουμένη πρὸς 80/ο, παραλλήλως δὲ ἡ τιμὴ παρακειμένων καὶ δημοσίων ἀκινήτων ἢ προκύπτουσα ἐκ συμβολαίων ἀγοραπωλησίας συνολογθέντων κατὰ τὴν αὐτὴν ὡς ἄνω τριετίαν. Πᾶσα ἀντίθετος σχετικὴ διάταξις οἰουδήποτε γενικοῦ ἢ ἐιδικοῦ νόμου, πλὴν τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 42 § 1 τοῦ παρόντος διατηρουμένων ἐν ἰσχύϊ, καταργεῖται.

2. Κατὰ τὴν περίπτωσιν τοῦ ἄρθρου 1 § 1 ἐδάφιον 2 τοῦ παρόντος νόμου, ἡ μετὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ ἐξουσιοδοτικοῦ Β. Διατάγματος ἐπελθοῦσα τυχὸν ἀνατίμησις τοῦ ὑπὸ ἀπαλλοτριώσιν ἀκινήτου, ἢ εἰς τὸ γεγονός τῆς ἀπαλλοτριώσεως ὁριζουμένη, δὲν λαμβάνεται ὑπ' ὅψιν πρὸς ἐξέυρεσιν τῆς ἀξίας αὐτοῦ. Περὶ τῆς ταιούτης τυχὸν ἀνατιμήσεως δέον νὰ ἀποφαίνωνται ἰδιαιτέρως καὶ ἡτιολογημένως οἱ κατὰ τὸ ἄρθρον 20 τοῦ παρόντος νόμου πραγματογνώμονες.

* Ἄρθρον 10.

Προσωρινὴ τιμὴ μονάδος.

1. Ὁ προσωρινὸς προσδιορισμὸς τῆς ἀποζημιώσεως, λόγῳ τοῦ ἐπείγοντος τῆς συντελέσεως τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως, γίνεται ὑπὸ τοῦ Προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν τῆς τοποθεσίας τοῦ ὑπὸ ἐκτίμησιν ἀκινήτου κατὰ τὴν δικαστικὴν τῶν ἄρθρων 634 καὶ ἐπομ. τῆς Πολ. Δικονομίας, ἀπαγορευμένης τῆς εἰς τὸ δικαστήριον παραπομπῆς, τῇ ἐπισπεύσει παντὸς ἐνδιαφερομένου καὶ μετὰ προηγουμένην ὑποχρεωτικὴν κλήτευσιν τῶν ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασπόντων ἢ τραπεζιούκων δανειστῶν ἢ τοῦτων διεκδικητῶν καὶ παντὸς ἄλλου κατὰ τὴν ἐννοίαν τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ παρόντος νόμου ἐνδιαφερομένου. εἰς οὗς κοινοποιεῖται ἀντίγραφον τῆς σχετικῆς αἰτήσεως μετὰ τῆς ὁριζούσης τὴν δικαίτην ποσῆτος τοῦ Προέδρου. Ἐπὶ ποινῇ ἀποκοπῆς τοῦ δικαίου ποσῆτος δέον νὰ σημειῶται ἐν τῇ αἰτήσει ἢ νὰ δηλωθῇ κατὰ τὴν ἐννοίαν τοῦ Προέδρου συζήτησιν, ἐγγοαφομένη ἐν τοῖς πρακτικοῖς, ἢ κατοικίᾳ καὶ ἢ διεύθυνσιν (ὅδὸς καὶ ἀριθμὸς) τῶν αἰτούντων τὴν προσωρινὴν προσδιορίσιν ἢ νὰ διορίζεται ἀντικλήτος ἐν τῇ ἑδρᾷ τοῦ δικαστηρίου μεθ' ὁμοίας δηλώσεως τῆς κατοικίας καὶ διεύθυνσεώς του.

2. Ἄν ὁ διάδικος ἤθελεν ὑποχρεωθῇ, κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ Προέδρου, εἰς παροχὴν ἀναλόγου χρηματικῆς ἐγγυήσεως, διὰ τὴν περίπτωσιν ἐνδεχομένης μειώσεως τῆς προσωρινῶς προσδιοριζομένης ἀξίας, ὁ πρὸς πληρωμὴν ὑπόχρεως δικαίου εἰς παρακράτησιν τοῦ ποσοῦ τῆς ἐγγυήσεως ἐκ τῆς πληρωτέας ἢ καταθετέας ὑπ' αὐτοῦ ἀποζημιώσεως μέχρι προσδιορισμοῦ τῆς ὀριστικῆς τιμῆς.

* Ἄρθρον 11.

Προεκτίμησις Ἐπιτροπῆς.

1. Εἰς τὸν ἀρμόδιον πρόεδρον πρωτοδικῶν ὑποβάλλεται πλὴν τοῦ κτηματολογικοῦ σχεδιαγράμματος τῆς ἀπαλλοτριώσεως καὶ τοῦ κτηματολογικοῦ πίνακος καὶ ἐκθεσις τοιμελοῦς ἐπιτοπῆς ἀποτελουμένης ἐκ τοῦ νομομηχανικοῦ, τοῦ οἰκονομικοῦ ἐφόρου καὶ τοῦ νομογεωπόνου τῆς περιφερείας τοῦ ἀπαλλοτριωτέου ἀκινήτου ἢ τῶν νομίμων ἀναπληρωτῶν ἢ ἀντιπροσώπων αὐτῶν, περιγράφουσα λεπτομερῶς τὴν κατάστασιν καὶ τὰς ἰδιαιτέρας συνθήκας τοῦ ἀπαλλοτριωτέου, ἐκτιμῶσα δὲ ἡτιολογημένως καὶ ἀναλυτικῶς τὴν ἀξίαν τούτου, συμφώνως πρὸς τοὺς ὁρισμοὺς τῶν ἄρθρων 7 § 1 καὶ 9 τοῦ παρόντος. Ἡ ἐκθεσις αὕτη, συνιστῶσα ἀπλὴν γνωμοδότησιν, δὲν εἶναι μὲν ὑποχρεωτικὴ ὡς πρὸς τὸν Πρόεδρον, ἀποτελεῖ ὅμως οὐσιώδες στοιγεῖον πρὸς ἐξέυρεσιν τῆς ἀναζητουμένης ἀξίας.

2. Τῆς ἀνωτέρω ἐπιτοπῆς ἐκτελεῖται ἐξαιρετικῶς ὅντι τοῦ νομομηχανικοῦ ποσκειμένου μὲν περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως δικτικῆς ἐκτέσεως ὁ ἀνωδὸς Δασάρχης, ποσκειμένου δὲ περὶ ἔργου διὰ στρατιωτικὰς ἀνάγκας ὁ Διευθυντὴς τοῦ Μηχανικοῦ τῆς περιφερείας, εἰς τὴν πόλιν καὶ νὰ ἐκτελεσθῇ τὸ ἔργον, ποσκειμένου περὶ ἔργου διὰ τὰς ἀνάγκας τοῦ Β. Ναυτικοῦ Μηχανικοῦ τῶν Δημοσίων ἔργων τοῦ Ὑπουργείου Ναυτικῶν ὁριζουμένου ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Ναυτικῶν, ποσκειμένου περὶ ἀπαλλοτριώσεως πρὸς ἐκτέλεσιν τῶν ἔργων κατασκευῆς τῶν ὑπονόμων Ἀθηνῶν, Πειραιῶς καὶ περιγύρων ὁ ποστέτατος τοῦ γραφείου ἐλέγχου κατασκευῆς τῶν ἀνωτέρω ἔργων καὶ ποσκειμένου, τέλος, περὶ ἐκτελέσεως ὑδραυλικῶν ἔργων ὁ ποστέτατος τῆς ἀντιστοίχου ὑπηρεσίας ἐλέγχου ἢ τοῦ Εἰδικοῦ Ὑδραυλικοῦ Ταμείου Μακεδονίας, ἢ οἱ νόμιμοι ἀναπληρωταὶ αὐτῶν.

* Ἄρθρον 12.

Αὐτοψία.

1. Ὁ πρόεδρος πρωτοδικῶν δικάζων ἐπὶ τῆς περὶ προσωρινῆς τιμῆς μονάδος αἰτήσεως ὀφείλει, ὅταν ἐκ τῆς ἐνώπιον αὐτοῦ συζήτησεως καταλείπωνται σάβρα καὶ ἀμφιβολία ὡς πρὸς τὴν ἀξίαν, εἴτε ἐνεκὸν ἐλλείψεως ἱκανῶν ἀποδεικτικῶν ἐγγράφων περὶ ταύτης στοιχείων καὶ διαφωρινῶν τῶν μαρτύρων τῶν διαδίκων μερῶν, εἴτε ἐνεκὰ δυσχερείας ἐξαομογῆς τῶν ποσκαυμένων συμβολαίων καὶ παροαλληλισμοῦ τοῦ πλεονεκτηνοῦ ἢ μειονεκτηνοῦ τῶν ἐν αὐτοῖς ἐμεινέντων γόρων πρὸς τὸν ὑπὸ ἐκτίμησιν, νὰ διατάσῃ αὐτοψίαν τῆς ἐπιδικου ἐκτάσεως μετ' ἐπιτοπίου ἐφαρμογῆς τίτλων ὑπὸ τοῦ ἐκπληκτάντος τὸ σχεδινόμενον τῆς ἀπαλλοτριώσεως μηχανικοῦ ἢ τοῦ νομίμου αὐτοῦ ἀναπληρωτοῦ.

2. Ἐνεκὰ τῶν ἀνωτέρω λόγων δέον εἶθις εἶς ἀογῆς νὰ διατάσσεται ἡ τιμῆσις τῆς αἰτήσεως ἐπιτοπίως, ἐν συνδυασμῷ πρὸς αὐτοψίαν καὶ ἐξαομογῆν, ὅταν διάδικον εἶναι τὸ Δημόσιον καὶ ζητεῖται τοῦτο ἐγγράφως ὑπὸ τοῦ πληρεξουσίου αὐτοῦ.

* Ἄρθρον 13.

Ἀπαλλοτριώσεις κατεπεύγουται.

Ἐν περιπτώσει, καθ' ἣν διὰ τοῦ Διατάγματος τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἤθελε κηρυχθῇ αὕτη κατεπεύγουσα, δύναται ὁ

ὕπὲρ οὗ αὐτὴ νὰ καταλάβῃ τὸ ὅλον ἢ μέρος τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος, ἀφοῦ προηγουμένως καταθέσῃ εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὴν ἀναλογούσαν εἰς τὴν καταληφθεῖσαν ἐκτασιν ἀποζημίωσιν. ὃς ἔλκει ὁρίσσει ὁ Πρόεδρος Πρωτοδικῶν διὰ προσωρινῆς διατάξεώς του ἐκδιδομένης ἐν τὸς προθεσμίας 10 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ὑποβολῆς τῆς αἰτήσεως. κατὰ τὴν διαδικασίαν τῶν ἄρθρων 634 καὶ ἐπ. Πολ. Δικ., προσωρινῶς καὶ ἐκ τῶν ἐνόντων, βάζει ἀπλοῦ διαγράμματος ὁριζοντιογραφίας εἰκονίζοντος τὸ εἶδος καὶ τὴν ἔκτασιν τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος χώρου καὶ ἄνευ κτηματολογικοῦ πίνακος ἢ ἐκθέσεως ἐκτιμητικῆς ἐπιτροπῆς ἢ προσαγωγῆς τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 8 τοῦ παρόντος νόμου πιστοποιήσεων. Ἡ τοιαύτη διάταξις παύει ἰσχύουσα, ἀπ' ἧς ἐκδοθῇ ἡ κατὰ τὸ ἄρθρον 10 ἀπόφασις τοῦ αὐτοῦ Προέδρου, ἢ ἀπ' ἧς καθορισθῇ ὁριστικῶς ὑπὸ τοῦ Πρωτοδικείου ἡ ἀποζημίωσις, ἐν περιπτώσει ἀπ' εὐθείας εἰς αὐτὸ προσφυγῆς.

*Ἄρθρον 14.

Χῶροι ἐκτὸς ἀπαλλοτριώσεως.

Τυχὸν μείωσις ἢ αὔξησις τῆς ἀξίας τοῦ ἀπομεινόντος μετὰ τὴν ἀφαίρεσιν τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος εἰς τὸν ἰδιοκτήτην ὑπολοίπου χώρου δὲν ἀσκει ἐπιρροὴν ἐπὶ τοῦ καθορισμοῦ τῆς ἀποζημιωτέας τιμῆς μονάδος τοῦ ὑπὸ ἐκτίμησιν.

*Ἄρθρον 15.

Παραμβάσεις.

1. Κατὰ τὴν ἐνώπιον τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν συζήτησιν περὶ τῆς προσωρινῆς τιμῆς μονάδος καὶ κατὰ τὴν ἐνώπιον τοῦ πρωτοδικείου περὶ τῆς ὁριστικῆς ἀποζημιώσεως, ἐπιτρέπεται παρεμβάσεις παντὸς ἐνδιαφερομένου ἄνευ κοινοποιήσεως δικηγόρου παρεμβάσεως ἐν τῇ διαδικασίᾳ. Εἶναι ὅμως ἀπαράδεκτος ἡ παρέμβασις, ἂν ὁ παρεμβαίνων δὲν σημειώῃ εἰς τὸ περὶ ταύτης δικόγρασον ἢ εἰς τὰς πράξεις του. κατὰ δὲ τὴν προεδρικὴν διαδικασίαν δὲν δηλώνῃ προφορικῶς διὰ νὰ καταχωρισθῇ εἰς τὰ πρακτικά, τὴν κατοικίαν του καὶ τὴν διεύθυνσίν του (ὅδον καὶ ἀριθμὸν) ἢ δὲν διορίζῃ ἀντίκλητον κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 10 § 1 τοῦ παρόντος νόμου ὁριζώμενα.

2. Ἡ διαδικασία τοῦ προσωρινοῦ καθορισμοῦ τῆς ἀποζημιώσεως ὑπὸ τοῦ προέδρου δύναται νὰ παραλειφθῇ εἰσαγομένης ἀπ' εὐθείας εἰς τὸ ἀρμόδιον Πρωτοδικεῖον τοῦ τόπου, ἔνθα κείται τὸ ὑπὸ ἐκτίμησιν ἀκίνητον, προσφυγῆς ἐπὶ τῷ τέλει ὁριστικοῦ ἀπ' εὐθείας προσδιορισμοῦ τῆς τιμῆς μονάδος. Ἄν ὅμως οἰοσδ' ὅποτε τῶν λοιπῶν ἐνδιαφερομένων, ἀποβλέπων εἰς τὴν ταχυτέραν συντέλῃσιν τῆς ἀπαλλοτριώσεως, ἐπιθυμῇ τὸν προσωρινὸν προσδιορισμὸν καὶ αἰτήσῃται τοῦτον πρὸ τῆς ἐκδόσεως τῆς ὁριστικῆς ἀποφάσεως τοῦ πρωτοδικείου, ἢ πρὸς τὸς τῆς διαδικασίας τοῦ ὁριστικοῦ καθορισμοῦ, ἔστω καὶ ἀρξαμένη ἐπὶ τῇ αἰτήσῃ ἐτέρου ἐνδιαφερομένου, ἀναστέλλεται μέχρι ἐκδόσεως τῆς προεδρικῆς ἀποφάσεως τῆς προσδιορίζουσας τὴν προσωρινὴν τιμὴν μονάδος.

*Ἄρθρον 16.

Ὅριστικὴ ἀποζημίωσις.

Τῆς ἀποφάσεως τοῦ προέδρου πρωτοδικῶν οὗσης προσωρινῆς ἰσχύος, τὸ περὶ τῆς ὁριστικῆς ἀποζημιώσεως δικάζον δικαστήριον δικάζονται ἂν ἂν στάδιον τῆς ἐνώπιον αὐτοῦ διαδικασίας νὰ τροποποιήσῃ ἢ συμπληρώσῃ τὴν προεδρικὴν ἀπόφασιν ἢ καὶ διατάξῃ ἐγγύησιν.

*Ἄρθρον 17.

Προθεσμία προσφυγῆς.

1. Ἐντὸς μηνὸς τὸ βραδύτερον ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως τῆς ἀποφάσεως τοῦ προέδρου Πρωτοδικῶν τῆς προσδιορίζουσας τὴν προσωρινὴν τιμὴν μονάδος δικάζονται οἱ ἐνδιαφερόμενοι νὰ αἰτήσωνται διὰ προσφυγῆς τῶν τὸν ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου Πρωτοδικείου (τῆς περιφερείας τοῦ ὑπὸ ἐκτίμησιν ἀκινήτου) ὁριστικὸν προσδιορισμὸν τῆς ἀποζημιώσεως.

2. Ἡ ἀνωτέρω μηνιαία προθεσμία παρεκτείνεται λόγῳ ἀποστάσεως κατὰ τὸ ἄρθρον 195 Πολ. Δικ. μόνον ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου.

3. Παρελθούσης ἀπράκτου τῆς μηνιαίας ταύτης προθεσμίας, ἢ ὑπὸ τοῦ προέδρου προσδιορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις θεωρεῖται ὁριστικὴ ὡς πρὸς τὸν ἀμελήσαντα ἐνδιαφερόμενον. Πᾶσα ἐμπρόθεσμος ἐτέρου ἐνδιαφερομένου αἰτήσις ἐνώπιον τοῦ πρωτοδικείου περὶ ὁριστικοῦ προσδιορισμοῦ, ἀφορᾷ εἰς τὸ συμφέρον μόνου τούτου, πρὸς αὔξησιν ἢ μείωσιν, ὑπὲρ αὐτοῦ καὶ μόνου, τῆς προσωρινῆς ἀποζημιώσεως.

4. Ὡς πρὸς τὸ Δημόσιον, δὲν λογίζεται παρελθούσα ἀπρακτος ἡ ἄνω προθεσμία, οὐδὲ θεωρεῖται συνεπῶς ὡς πρὸς αὐτὸ ὁριστικὴ ἢ προσδιορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις, ἂν τοῦτο ἐντὸς τῆς παρατεταμένης ὑπὲρ αὐτοῦ μηνιαίας προθεσμίας προσέβῃ εἰς τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 495 τῆς Πολ. Δικονομίας κατάθεσιν παρὰ τῷ Γραμματεῖ τοῦ Δικαστηρίου τοῦ δικηγόρου τῆς ἐπιδικούσης τὸν ὁριστικὸν προσδιορισμὸν τιμῆς μονάδος αἰτήσεως ἢ προσφυγῆς του, μὴ προσπαταιουμένης καὶ τῆς ἐπιδόσεως τούτου εἰς τοὺς κατὰ τὴν προεδρικὴν διαδικασίαν ἀντιδίκους του εἰκαζόμενους δικαιούχους ἐντὸς τῆς ἄνω προθεσμίας.

*Ἄρθρον 18.

Διὰ δίκου.

Ἡ ἐνώπιον τοῦ Πρωτοδικείου πρὸς ὁριστικὸν προσδιορισμὸν τῆς ἀποζημιώσεως αἰτήσις τοῦ ὑποχρέου πρὸς πληρωμὴν αὐτῆς διαδικασία διεξάγεται κατ' ἀντιδικίαν μετὰ τῶν κατὰ τὴν ἐνώπιον τοῦ Προέδρου συζήτησιν παραστάντων διαδίκων ἢ καὶ παντὸς ἄλλου προβαλόντος ἑαυτὸν μεταγενεστέρως ὡς δικαιούχον.

*Ἄρθρον 19.

Ἀλλαγὴ κατοικίας.

Μεταγενεστέρα ἀλλαγὴ κατοικίας τῶν κατὰ τὰ ἄρθρα 10 καὶ 15 τοῦ παρόντος νόμου δελωσάντων τοιαύτην δέον νὰ γνωστοποιῇται διὰ κοινοποιουμένης ἐξωδίκου εἰδοποιήσεως εἰς τοὺς ἀντιδίκους των, ἄλλως πᾶσα πρὸς αὐτοὺς ἐπίδοσις δικηγόρου ἐκ μέρους τῶν τελευταίων τούτων εἶναι ἔγκυρος γενομένη εἰς τὴν ἀρχικῶς δηλωθεῖσαν κατοικίαν καὶ διεύθυνσιν των.

*Ἄρθρον 20.

Πραγματογνωμὸς.

1. Διὰ τῆς προδικαστικῆς ἀποφάσεως διατάσσεται ὑποχρεωτικῶς πραγματογνωμὸς διενεργητέα ὑπὸ τριῶν ἢ δύο ἢ καὶ ἐνὸς μόνου πραγματογνώμονος, κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ δικαστηρίου, ἀναλόγως τῆς ἀξίας τοῦ ἀντ' κειμένου τῆς δίκης. Ἀπαραιτήτως ὅμως πάντοτε, ἐπὶ ποινῇ ἀκυρότητος, δέον ὁ μὲν εἰς τῶν πραγματογνώμονων νὰ εἶναι ἐκ τῶν ἐν ἐνεργείᾳ τεχνικῶν ὑπαλλήλων τῶν δημοσίων ἔργων ἢ τῶν ἀξιωματικῶν τοῦ

μηχανικού, απαραίτητως δὲ ἀξιωματικὸς τοῦ μηχανικοῦ προκειμένου περὶ ἀπαλλοτριώσεως διὰ στρατιωτικὰς ἀνάγκας, ἢ μηχανικὸς τῶν Δημοσίων Ἔργων τοῦ Ὑπουργείου Ναυτικών, προκειμένου περὶ ἀπαλλοτριώσεως διὰ τὰς ἀνάγκας τοῦ Β. Ναυτικοῦ, ὁ δὲ δεύτερος ἐκ τῶν δημοσίων γεωπόνων ἢ οἰκονομικῶν ἐφόρων τῆς περιφερείας τοῦ ὑπὸ ἐκτίμησιν ἀκινήτου, ἢ προκειμένου περὶ ἀπαλλοτριώσεως δασικῆς ἐκτάσεως, ὁ δασάρχης τῆς περιφερείας ἢ ὁ νόμιμος ἀναπληρωτής του. Ἡ πραγματογνωμοσύνη αὕτη ἀποτελεῖ οὐσιώδες συμβουλευτικὸν στοιχείον κρίσεως ὡς πρὸς τὸ δικαστήριον.

2. Οἱ πραγματογνώμονες ὀφείλουσιν, ἐπὶ ποινῇ ἀκυρότητος τῆς ἐκθέσεως αὐτῶν, νὰ ἀναφέρωσιν ἐν αὐτῇ ἅπαντα τὰ στοιχεῖα, ἐφ' ὧν στηρίζουσι τὴν περὶ τῆς ἀξίας κρίσιν τωὶ καὶ νὰ παραλληλίζωσι τὰς ἐκ τῶν ὑπαρχόντων συμβολαίων ἢ ἄλλων συγκριτικῶν στοιχείων ἐξαγομμένας τιμὰς πρὸς τὸ ὑπὸ ἐκτίμησιν, ὑποδεικνύοντες καὶ συγκρίνοντες τὴν ἀκριβῆ θέσιν καὶ τὰς λοιπὰς ἐν γένει συνθήκας τοῦ ἐπιδίκου καὶ ἐκείνων, ἐπίσης δὲ νὰ ἀποφαίνωνται ἰδιαιτέρως καὶ ἡτιολογημένως ἐφ' ἐνὸς ἐκάστου τῶν παραδοθέντων αὐτοῖς ὑπὸ τῶν διαδίκων πρὸς ἐκτίμησιν συγκριτικῶν ἀξίας ἐγγράφων καὶ νὰ συντάσσουσιν, κατὰ τὸ ἐφικτόν, πρόχειρον σχεδιάγραμμα ἐπιτοπίου ἐφαρμογῆς τῶν συγκριτικῶν συμβολαίων.

3. Τοὺς πραγματογνώμονας ἀντικαθιστᾷ, συντρεχούσης πρὸς τοῦτο οἰασδήποτε τῶν νομίμων περιπτώσεων, ὁ εἰσηγητὴς διὰ πρᾶξεώς του. Συμφωνούντων ὡς πρὸς τὰ διοριστέα πρόσωπα τῶν διαδίκων, τὸ δικαστήριον, ἢ εἰς περιπτώσιν ἀντικαταστάσεως ὁ εἰσηγητὴς, διορίζει τοὺς ὑπ' αὐτῶν προτεινόμενους.

4. Ἡ ἐκτέλεσις τῆς πραγματογνωμοσύνης εἶναι ὑποχρεωτικὴ ὡς πρὸς τοὺς ἐκ τῶν πραγματογνώμωνων δημοσίους ὑπαλλήλους, διωκομένους ἄλλως καὶ πειθαρχικῶς, ὡς πρὸς τῆς ἀστικῆς κατὰ νόμον εὐθύνης των. Ὁ τρίτος πραγματογνώμων, ὃν δὲν κέκτηται τὴν ιδιότητα τοῦ δημοσίου ὑπαλλήλου, δύναται μὲν νὰ ἀποποιηθῇ τὸν διορισμόν, ἐὰν δ' ὅμως ἀπεδέξατο τὴν ἐντολήν, ὀφείλει νὰ ἐκτελέσῃ ταύτην ἐγκαίρως, εὐθυνόμενος ἄλλως εἰς ἀποζημιώσεις καὶ ἀπόστιν τῶν ἐξόδων κατὰ τοὺς κοινούς κανόνας.

*Ἀρθρον 21.

Περιορισμὸς δικαιοδοσίας.

Ἐν τῇ διαδικασίᾳ τοῦ καθορισμοῦ τῆς ἔνεκα κληρονομίας ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὀφειλομένης ἀποζημιώσεως, ἡ δικαιοδοσία τοῦ τοῦ προέδρου καὶ τῶν δικαστηρίων περιορίζεται εἰς μόνον τὸν προσδιορισμὸν τιμῆς μονάδος, ἂντι ἀναγνωρίσεως δικαιοῦχων οὐδὲ καταψηφίσεως ὑποχρέου, ἐπὶ δ' ἂντι τῶν. Πᾶσα ἀντίθετος διάταξις ἐν τοιαύτῃ ἀποφάσει θεωρεῖται καθ' ὑπέρβασιν τεθεῖσα καὶ εἶναι ἀνίσχυρος, ἐπιφυλασσομένης τῆς ἐν τακτικῇ διαδικασίᾳ ἐπιλύσεως τῶν ζητημάτων τούτων, ὃν προκύψωσι δισταγμοὶ κατὰ τὴν καταβολήν.

*Ἀρθρον 22.

*Ἐνδικοι μέτρα.

Κατὰ τῶν αποφάσεων τοῦ Πρωτοδικείου, τῶν προσδιορίζουσιν ὁριστικὴν τιμὴν μονάδος ἀποζημιώσεως, ἐπιτρέπονται πάντα τὰ ἐνδικοι μέτρα πλὴν τῆς ἀνακοπῆς, συγχωρουμένης μόνον εἰς περίπτωσιν μὴ κλητεύσεως ἢ ἀκύρου κλητεύσεως τοῦ μὴ παραστάντος διαδίκου. Ἀπαγορεύεται ἐπίσης ἔφεσις κατὰ μὴ ὁριστικῆς ἀποφάσεως.

*Ἀρθρον 23.

*Αμοιβὴ πραγματογνώμωνων.

1. Ὅταν καὶ ὅπου ὑπόχρεων πρὸς πληρωμὴν τῶν ἐξόδων τῆς γενομένης πραγματογνωμοσύνης εἶναι τὸ Δημόσιον ὡς ἐπισπεύδων διὰδικος, τὰ δικαιώματα καὶ τὰ τιμὰ ὁδοιπορικὰ ἐξόδα τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 20 τοῦ παρόντος νόμου πραγματογνώμωνων ἐκκαθαρίζονται διὰ πρᾶξεως τοῦ προϊσταμένου τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 45 ὑπηρεσίας, ἐγκρινομένης ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν, βάσει εἰς βελούον καταστάσεως ὑποβαλλομένης μετὰ τῶν δικαιολογητικῶν (ἀποσπάσματα τῆς περὶ διορισμοῦ τῶν πραγματογνώμωνων ἀποφάσεως ἢ πρᾶξεως καὶ ἀντιγράφου τῆς ἐγκρινομένης ἐκθέσεως πραγματογνωμοσύνης) εἰς τὴν ὁμοδοσίαν ὡς ἂν ὑπηρεσίαν, προσδιορίζουσαν τὸ ποσὸν τούτης ἀναλόγως ἰδίως τοῦ ἐκτεταμένου ἢ μὴ τῆς ἐκτεταμένης ἐκτάσεως καὶ τῆς καταβληθείσης ὑπὸ τῶν πραγματογνώμωνων προσπάθειας πρὸς ἀνέυρεσιν συγκριτικῶν στοιχείων ἀξίας καὶ ἐπιδείξεως ἐν γένει ἐπιμελείας των πρὸς ὑπόδειξιν ἀκριβοδικαίας τιμῆς. Μέχρι συστάσεως τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 45 Διευθύνσεως ἀρμοδία πρὸς ἐκκαθάρισιν τῆς, περὶ ἧς ὁ λόγος, ἀμοιβῆς καὶ τῶν ἐξόδων εἶναι ἡ Διεύθυνσις Δικαστηρίων τοῦ Ὑπουργείου τῶν Οἰκονομικῶν, ἡ δὲ προσδιοριστικὴ τοῦ ποσοῦ πρᾶξις ἐκδίδεται ὑπὸ τοῦ Προέδρου τοῦ Νομικοῦ Συμβουλίου.

2. Κατὰ τῆς ἀνωτέρω πρᾶξεως ἐκκαθαρίσεως ἐπιτρέπεται εἰς τοὺς πραγματογνώμονας ἀνακοπὴ ἀσχυρμένη ἐντὸς δεκαήμερου προθεσμίας ἀπὸ τῆς ὑπὸ τοῦ Δημοσίου πρὸς αὐτοὺς κοινοποιήσεως τῆς πρᾶξεως ἐνώπιον τοῦ διὰτάξαντος τὴν πραγματογνωμοσύνην δικαστηρίου, κατὰ τῆς ἐποφάσεως τοῦ ὁποῦ ἐπιτρέπεται μόνον ἔφεσις. Ἡ εἰσπράξις τοῦ προσδιορισθέντος διὰ τῆς πρᾶξεως ποσοῦ ἀποστερεῖ τοὺς πραγματογνώμονας τοῦ δικαιώματος ἀνακοπῆς.

*Ἀρθρον 24.

Κατάθεσις ἀποζημιώσεως.

1. Ὁ πρὸς πληρωμὴν τῆς ἀποζημιώσεως ὑπόχρεος δύναται πάντοτε, ἀντὶ νὰ καταβάλῃ τὴν ἀποζημιώσιν (προσωρινὴν ἢ καὶ ὁριστικὴν) εἰς τὸν ὑποδεικνύοντα ἑαυτὸν ἀληθῆ δικαιούχον, νὰ καταθέτῃ τὸ προσδιορισθὲν ποσὸν αὐτῆς (μετὰ τὴν τυχόν κατὰ τὸ ἄρθρον 10 § 2 τοῦ παρόντος νόμου παρακράτησιν) εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακρατητῶν καὶ Δανείων ἐπ' ὀνόματι τοῦ ἀναγνωρισθέντος ἀρμοδίως ἀλλοθῶς δικαιούχου ἢ δικαιούχων. Ἡ περὶ τῆς τοιαύτης καταθέσεως εἰσπονήσις, δημοσιευομένη διὰ τῆς Ἑφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ἐπάγεται τὰ κατὰ τὸ ἄρθρον 7 § 2 καὶ 3 τοῦ παρόντος νόμου ἀποτελέσματα. Ἄν ὅμως ὑπάρχουσιν ἐνυπόθητοι ἢ κατασχόντες δανεισταὶ ἢ τρίτοι διεκδικηταὶ καὶ ἐν γένει ἄλλοι δὴλωθῶσι κατὰ τὴν ἐνώπιον τοῦ προέδρου ἢ τοῦ δικαστηρίου διαδικασίαν ἀμνημονεύσεις περὶ τὸ πρόσωπον τοῦ δικαιούχου τῆς ἀποζημιώσεως, τότε ἢ εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακρατητῶν καὶ Δανείων κατάθεσις ἀποτελεῖ ὑποχρέωσιν τοῦ διὰ τῆς πληρωμῆς τῆς ἀποζημιώσεως βεβαρημένου.

2. Τὸ Δημόσιον καὶ τὸ Ταμεῖον Παρακρατητῶν καὶ Δανείων, καταβάλλοντα τὴν ἀποζημιώσιν εἰς τὸν δικαιοῦχον ἀναγνωρίζομενον ὡς δικαιούχον ἢ τοὺς δικαιούχους, ἀπὸλλάττονται πάσης εὐθύνης ἐναντὶ οἰουδήποτε τρίτου διεκδικητοῦ ἢ ἐμφανίζοντος ἑαυτὸν ὡς ἐν ὄλῳ ἢ ἐν μέρει ἀληθῆ δικαιούχον, διατηρουμένης μόνως τῆς ἑξῆς τῶν τελευταίων τούτων εὐθύνης τοῦ εἰσπράξαντος τὸ τίμημα.

*Άρθρον 25.

Τόκοι και διαφέρον.

1. Τόκοι ἐπὶ τοῦ ποσοῦ τῆς προσδιορισθείσης μονάδος ἀποζημιώσεως δύνανται νὰ ζητηθῶσι παρὰ τοῦ ὑποχρέου πρὸς πληρωμὴν αὐτῆς μόνον δι' ἀγωγῆς ἐνώπιον τῶν τακτικῶν δικαστηρίων καὶ ἀπὸ τῆς ἐπιδόσεως αὐτῆς. Ἡ κατάθεσις τῆς ἀποζημιώσεως εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Ἀνείων παύει τοὺς τόκους ἀπὸ τῆς περὶ ταύτης εἰδοποιήσεως τῶν ἐνδιαφερομένων διὰ καταχωρίσεως εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

2. Οἱ ἀδήποτε ἀπαίτησις κατὰ τοῦ Δημοσίου ἕνεκα τῆς ἐξ οἰονδήποτε λόγου καθυστερήσεως τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 7 § 1 τοῦ παρόντος νόμου συντελέσεως κηρυχθείσης ἀπαλλοτριώσεως ὑπόκειται εἰς τὸν διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ παρόντος νόμου εἰσαγόμενον νόμιμον περιορισμὸν τοῦ διαφέροντος.

*Άρθρον 26.

Προκαταβολή.

1. Ἐν περιπτώσει ἀσκήσεως προσφυγῆς ὑπὸ τοῦ ποδὸς ἀποζημιώσιν ὑπογράφου κατὰ τῆς οἰσάσης τὴν προσωρινὴν μονάδα ἀποφάσεως, ἅμα δὲ καὶ καταθέσεως τοῦ τιμήματος εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Ἀνείων καὶ ὑπὸ τὴν ποσὶν ὁρίζονται ὅτι ἔναι προηγουμένως ἐκδοθῇ ἡ κατὰ τὴν διαδικασίαν τῶν ἄρθρων 29 ἕως 33 τοῦ παρόντος νόμου ἀναγνωριστικὴ ἀπόφασις, ἡ ἢ κατὰ τὸ ἄρθρον 37 ποσῆς τῆς Ἐπιστροφῆς Ἐλέγγου Τίτλων Μισοδικαιοῦντων, ὁ Πρόεδρος τῶν Πρωτοδικῶν δύναται, τῇ αἰτήσει οἰονδήποτε δικαιούγου, ἐὰν δὲν προβάλλῃ ἰδίαν κωδικοποίησιν τῶν Ἀνείων, ἐξέδωκεν τοὺς τίτλους καὶ τὰ τυγὸν ἐπὶ τοῦ κτήματος βάσει, νὰ διατάξῃ τὴν ὑπὸ τούτου ἀπόληψιν μέγροι τοῦ ἡμίσεος τοῦ ἀνήκοντος οὐτῷ μέρος τῆς κατατεθείσης ἀποζημιώσεως, ἂν δὲ ἐξεδόθῃ ἡδὴ καὶ ἀπόφασις τοῦ Πρωτοδικείου, μὴ ἰστέτι τελεσθῇ, καθορίζουσα ῥιζικήν τιμὴν μονάδος, τὸ ὡς ἄνω ὅριον ἀπολήψεως ὁρίζεται εἰς τὰ 3)4 τῆς βάσει ταύτης ὁφειλουμένης ἀποζημιώσεως.

2. Ἡ διάταξις τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Ἀναγκαστικοῦ Νόμου 663 τοῦ ἔτους 1937 διατηρεῖται ἐν ἰσχύϊ.

*Άρθρον 27.

Ἐπιστροφή ἐν περιπτώσει μειώσεως.

Ὅταν ὑπόχρεων πρὸς πληρωμὴν τῆς ἀξίας τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος ἦναι τὸ Δημόσιον ἢ τὸ Ταμεῖον Ἐθνικοῦ Στόλου ἢ οἰονδήποτε ἄλλο νομικὸν πρόσωπον δημοσίου δικαίου, ἡ δὲ βάσει τελεσθῇ δικαστικῆς ἀποφάσεως προσδιορισθεῖσα ῥιζικὴ ἀποζημιώσις ἦναι κατωτέρα τῆς ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει καταβληθείσης ἡδὴ εἰς τὸν δικαιούγον κατόπιν ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου προσωρινῆς τοιαύτης, ἡ βεβαίωσις τοῦ ἐπὶ πλέον καταβληθέντος ποσοῦ διενεργεῖται καὶ ἡ εἰσπραξις ἐπιδικάζεται ἄνευ περαιτέρω διατυπώσεως, συμφώνως πρὸς τὰς ἰσχυούσας περὶ εἰσπράξεως τῶν δημοσίων ἐσόδων διατάξεις.

Γ') ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΩΜΗ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ

*Άρθρον 28.

Διαδικασία.

Ἡ ἀναγνώρισις τῆς κυριότητος τῶν ἰδιοκτητῶν τῶν ἀπαλλοτριωθέντων ἢ ἀπαλλοτριωθησμένων ἀναγκαστικῶς κτημάτων, ὡς καὶ τῶν τυγὸν ἐπ' αὐτῶν ἀξιοῦμένων ἐμπραγμάτων δικαιωμάτων, πρὸς καταβολὴν τῆς προσωρινῆς ἢ ὁρι-

στικῆς καθορισθείσης ἀποζημιώσεως, γίνεται κατὰ τὴν διαδικασίαν τῶν ἀκολουθῶν 29 ἕως 33 ἄρθρων, ἀποκλειστικῶς ἐφαρμοζομένην.

*Άρθρον 29.

Ἐφαρμογὴ τίτλων.

1. Δι' ἀποφάσεως τοῦ ἐνεργήσαντος τὴν ἀπαλλοτριώσιν Ὑπουργοῦ ἢ τοῦ ἀρμοδίου Γενικοῦ Διοικητοῦ ἀνατίθεται εἰς Τοπογράφον ἢ Μηχανικὸν τοῦ ἀρμοδίου Ὑπουργείου ἢ τῆς Γενικῆς Διοικήσεως ἢ τῆς Νομαρχίας ἢ τῶν Γραφείων Νομομηχανικῶν, ποσκειμένου δὲ περὶ ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων διὰ στρατιωτικὰς ἢ ναυτικὰς ἀνάγκας εἰς ἀξιοματικὸν τοῦ Μηχανικοῦ ἢ τοπογράφου τῆς στρατιωτικῆς ἢ ναυτικῆς ὑπηρεσίας τῆς ἐνδιαφερομένης Μονάδος (καὶ ἐντὸς προθεσμίας καθοριζομένης ὑπὸ τῆς αὐτῆς ἀποφάσεως, οὐχὶ ὅμως ἄνω τῶν τριῶν μηνῶν ἀπὸ τῆς ἐκδόσεώς της, ἥτις δέον πάντως νὰ γίνῃ ἐντὸς δύο μηνῶν ἀπὸ τῆς εἰς τὸ Δημόσιον κοινοποιήσεως τῆς ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν τῆς προσδιοριζούσης τὴν προσωρινὴν τιμὴν μονάδος), ἡ συμπλήρωσις καὶ ὁ ἔλεγχος τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρ. 11 § 1 τοῦ παρόντος νόμου κτηματολογικοῦ ἀνοδάμματος τῆς ἀπαλλοτριώσεως δι' ἀποτυπώσεως π' αὐτοῦ τῶν ἐπὶ μέρος ἰδιοκτησιῶν, ἡ καὶ ἐξ ἀγῆς κατάρτισις τοιούτου, ἂν δὲν ἔχῃ τυγὸν ἡδὴ συνταχθῇ. Ἡ τοιαύτη ἀποτύπωσις τῶν ἰδιοκτησιῶν γίνεται βόσει τῶν προσωρηνῶν ἢ προσωρηνουμένων τίτλων καὶ διαγραμμάτων ἢ τῶν ὑποδειγματούμενων ὑπὸ τῆς Δημοτικῆς ἢ Κοινοτικῆς Ἀρχῆς ὁρίστικῶν.

Ὡς πρὸς τὰς συντελεσθείσας ἡδὴ πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος νόμου δυνάμει τῆς μεταβατικῆς διατάξεως τοῦ ἄρθρ. 119 τοῦ Συντάγματος τοῦ 1927 ἡ ἄλλων ποργενεστέων κατὰ ποσέκλιναν τῶν περὶ προστασίας τῆς ἰδιοκτησίας ὁρισμῶν τοῦ ἄρθρου 17 τοῦ Συντάγματος τοῦ 1911 συναρτῶν διατάξεις πορσφυρικὰς ἀπαλλοτριώσεις, ἐφ' ὧν ἐξεδόθῃ ὁρσασις τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν ὁρίζουσα προσωρινὴν τιμὴν, ἡ ἀνωτέρω δύνανται ποδὲς ἐκδοσιν ἀποφάσεως περὶ κτηματογράφσεως τῶν ἀπαλλοτριωθέντων ἰδιοκτησιῶν προθεσμία, ἀγούμένη μετὰ τριμνηνὸν ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος νόμου, δύναται νὰ παραταθῇ δι' ἀποφάσεως τοῦ ἀρμοδίου Ὑπουργοῦ ἢ Γενικοῦ Διοικητοῦ μέγροι τριῶν εἰστέτι τὸ πολὺ μηνῶν.

2. Διὰ τῆς αὐτῆς ὡς ἄνω ἀποφάσεως πορσκαλοῦνται πάντες οἱ φερόμενοι ὡς ἰδιοκτητῆς ἢ δικαιούχοι ἐμπραγμάτων δικαιωμάτων ἐπὶ τῶν ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων, ὅπως πορσδῶσιν ἐντὸς προθεσμίας δύο μηνῶν εἰς τὸν ὁρισθέντα μηχανικὸν ἐπὶ ὑποδείξει πλήρους τίτλους ἰδιοκτησίας, διαγράμματα καὶ τὰ λοιπὰ δικαιολογητικὰ νομομοποιήσεως τῶν, ἡ συμπληρώσῃ τοὺς τυγὸν ὑποβληθέντας ἡδὴ τίτλους. Ἀντίγραφον τῆς ἀποφάσεως ταύτης ἀποστέλλεται μετὰ ταχυδρομικῶς εἰς τὴν ἰατοικίαν ἐκάστου ἐκ τῶν εἰκαζομένων δικαιοῦχων, ἐφ' ὅσον αὕτη εἶναι γνωστὴ εἰς τὴν ὑπηρεσίαν. Δημοσιεύεται δὲ, ἂν ἀγνοῦνται οἱ εἰκαζόμενοι δικαιούχοι ἢ αἱ κατοικίαι αὐτῶν, διαπάναις τοῦ Δημοσίου εἰς μίαν ἢ δύο ἡμερησίας ἐφημερίδας τῆς πορσφείας, ἐν ἡ καίται τὸ ἀπαλλοτριωθὲν ἀκίνητον καὶ ἐν ἐλλείψει τῆς πορσφείας τῆς οἰκείας Ἐπαρχίας ἢ Νομοῦ, ἐφ' ὅσον ἐκδίδεται αὐτῇ τοιαύτη ἐφημερίς, καὶ ἐν ἐλλείψει εἰς μίαν ἐβδομαδιαίαν ἐφημερίδα. Εἰς τὸν αὐτὸν ὡς ἄνω μηχανικὸν διαβιβάζεται ἐπὶ ἀποδείξει ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου ὑπηρεσίας ὁ φάκελλος τῆς ἀπαλλοτριωθέντος ἐκτάσεως, πορσέγων τὸ Διάταγμα ἡ τὴν ἀπόφασιν τῆς ἀπαλλοτριώσεως καὶ τὸ διάγραμμα τῆς ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως, τὰς πορσποποιητικὰς ἢ ἀνακλητικὰς ἀποφάσεις, τὰς τυγὸν ἀποφάσεις τακτοποιήσεως μικροῖδιοκτητῶν δι' ἀνταλλαγῆς τῶν καταληφθεισῶν ἰδιοκτησιῶν τῶν, τοὺς ὑποβληθέντας τίτλους

καὶ ἰδιωτικὰ διαγράμματα, ὡς καὶ πᾶν στοιχεῖον δυνάμενον νὰ διευκολύνῃ τὴν ἀκριβὴ συντάξιν τοῦ διαγράμματος.

3. Ὁ Μηχανικός, ἔχων ὑπ' ὄψει ἅπαντα τὰ ἀνωτέρω στοιχεῖα καὶ προσκαλὼν ἐν ἀνάγκῃ ἐπὶ τόπου τοὺς ἐνδιαφερομένους πρὸς παραχρὴν πληροφοριῶν, ἐν περιπτώσει ἀμφισβησιῶν (τηρουμένης τῆς διατάξεως τοῦ ἄρθρου 16 § 3 τοῦ παρόντος νόμου), καταρτίζει ἐντὸς τῆς ταχθείσης προθεσμίας τὸ σχετικὸν κτηματικὸν διάγραμμα, σημειῶν διὰ χαρακτηρισμοῦ χρωμάτων καὶ τυχὸν ἀμφισβητήσεις κυριότητος μεταξὺ τῶν ἰδιοκτητῶν καὶ συντάσσει, βάσει τοῦ διαγράμματος τούτου, κτηματικὸν πίνακα, ἀναγράφων τὸν αὐξαντα ἀριθμὸν τῆς ἰδιοκτησίας, τὸ ὀνομαστικὸν τῶν ἰδιοκτητῶν, τοὺς ἐπικαλουμένους τίτλους καὶ διαγράμματα, τὸ συνολικὸν ἐμβαδὸν κεκαλυμμένης καὶ ἀκαλύπτου ἐπιφανείας τῆς ἰδιοκτησίας καὶ τὰ ἐκ τούτων ἀπαλλοτριωθέντα τμήματα, τὸν συνολικὸν εἰς κυκλικά μέτρα ὄγκον τῶν κτισμάτων τῆς ἰδιοκτησίας καὶ τὰ ἐκ τούτου ἀπαλλοτριωθέντα τμήματα, κεχωρισμένως ἀναλόγως τῆς κατασκευῆς, τὸν συνολικὸν εἰς κυκλικά μέτρα ὄγκον κτισμάτων μὴ κλειόντων χώρον (μυδροτοίχων κλπ.) καὶ τὰ ἐκ τούτου ἀπαλλοτριωθέντα τμήματα, κεχωρισμένως ὡς ἄνω, τὰς μονίμους ὑπὲρ, ἐπὶ καὶ ὑπὸ τὴν ἰδιοκτησίαν ἐγκαταστάσεις, τὰ δένδρα καὶ τὰς φυτείας, τὰ τυχὸν ὑφιστάμενα βάρη καὶ τὰς μεταβολὰς καὶ τέλος τὰ ἐξ ἐκάστης ἰδιοκτησίας τυχὸν ἀμφισβητούμενα τμήματα.

4. Τὸ κατὰ τὰ ἀνωτέρω συνταχθὲν κτηματικὸν διάγραμμα καὶ τὸν κτηματικὸν πίνακα μετὰ πάντων τῶν τίτλων καὶ λοιπῶν στοιχείων ὑποβάλλει ὁ μηχανικός ἐντὸς τῆς αὐτῆς προθεσμίας ἐπὶ ἀποδείξει εἰς τὸ ἀρμόδιον Ὑπουργεῖον ἢ τὴν Γενικὴν Διοίκησιν.

5. Ἀντιγράφον τῆς κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου ἀποφάσεως ἀποστέλλεται ἅμα τῇ ἐκδόσει τῆς εἰς τὴν Διεύθυνσιν Δημοσίων Κτημάτων τοῦ Ὑπουργείου τῶν Οἰκονομικῶν πρὸς ἐξέτασιν ἂν τὸ Δημόσιον ἢ τι τῶν ὑπὸ τὴν διαχείρισιν ἢ ἐπιμέλειαν αὐτῆς τελούντων νομικῶν προσώπων δημοσίου δικαίου κέκτηται τυχὸν ἀξιώσεις ἐπὶ τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος χώρου.

Ἄρθρον 30.

Συνεργεῖον Μηχανικῶν.

1. Ἐκαστος μηχανικὸς δικαιούται νὰ καταρτίσῃ βοηθητικὸν τοπογραφικὸν συνεργεῖον ἐξ ἐνὸς βοηθοῦ τοπογράφου, ἐνὸς μετρητοῦ καὶ ἐνὸς σχεδιαστοῦ, μετ' ἔγκρισιν τοῦ ἀρμοδίου Ὑπουργοῦ ἢ Γενικοῦ Διοικητοῦ, τοῦ ἡμερομισθίου μὴ δυνάμενον νὰ ὑπερβῇ ὡς πρὸς μὲν τὸν βοηθὸν τὰς 130 δραχμὰς, ὡς πρὸς δὲ τὸν μετρητὴν ἢ σχεδιαστὴν τὰς 90 δραχμὰς.

2. Εἰς τὸν μηχανικόν, ὑποχρεούμενον νὰ ἐργάζεται κατ' οἶκον ἢ ἐν ὑπαίθρῳ καὶ κατὰ τὰς μὴ ἐργασίμους ὥρας πρὸς ἐλεγχὸν καὶ ἐξακριβώσιν τῆς ταυτότητος τῶν τίτλων, καταβάλλεται ὡς ἀποζημίωσις ἐφ' ἅπαξ μέχρι μὲν δραχμῶν χιλίων διὰ κτηματικὸν διάγραμμα ἐκτάσεως μέχρις 100.000 τετρ. μέτρων, μέχρι δὲ δραχμῶν πεντακοσίων δι' ἐκάστην ἐπὶ πλέον ἑκατοντάδα χιλιάδων μέτρων. Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη, ὡς καὶ ἡ ἀμοιβὴ τῶν τοπογραφικῶν συνεργείων καὶ πᾶσα ἄλλη σχετικὴ δαπάνη, βαρύνει τὰς σχετικὰς πρὸς τὰς ἀπαλλοτριώσεις πιστώσεις, καθοριζομένη ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου Ὑπουργοῦ ἢ Γενικοῦ Διοικητοῦ.

3. Προκειμένου περὶ ἀπαλλοτριώσεων διὰ στρατιωτικὰς ἢ ναυτικὰς ἀνάγκας, ἢ συγκρότησις τῶν κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον συνεργείων καὶ ἡ ἀμοιβὴ αὐτῶν κανονίζεται κατὰ τὰς ἰσχύουσας εἰδικὰς διατάξεις.

Ἄρθρον 31.

Δικαστικὴ ἀναγνώρισις.

Τὸ ἀρμόδιον Ὑπουργεῖον ἢ ἡ Γενικὴ Διοίκησις, μετὰ σχετικὴν θεώρησιν τῶν ὑποβληθέντων ὑπὸ τοῦ Μηχανικοῦ κτηματικῶν πινάκων καὶ διαγραμμάτων, διαβιβάζει ταῦτα μεθ' ὧν τῶν τίτλων καὶ ἐγγράφων, ὡς καὶ πίνακος τῶν τυχὸν μέχρι τῆς ὑποβολῆς γενομένων πληρωμῶν, ἐντὸς προθεσμίας ἐνὸς τοῦ πολὺ μηνὸς ἀπὸ τῆς εἰς αὐτὸ περιελεύσεως τῶν ἐγγράφων τούτων, πρὸς τὸν Πρόεδρον τῶν Πρωτοδικῶν τῆς περιφερείας τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου.

Ἄρθρον 32.

Κλήτευσις ἐνδιαφερομένων.

1. Ὁ Πρόεδρος τῶν Πρωτοδικῶν μετὰ τὴν λήψιν τῶν ὡς ἄνω δικαιολογητικῶν, διὰ πράξεώς του ἐκδιδομένης οἰκοθεν ἐντὸς μηνιαίας ἀπὸ τῆς λήψεως προθεσμίας, ὁρίζει τόπον καὶ χρόνον συζητήσεως τῆς ὑποθέσεως πρὸς ἐλεγχὸν τῶν τίτλων καὶ ἀναγνώρισιν τῶν ἰδιοκτητῶν καὶ τῶν τυχὸν ὑφισταμένων ἐπὶ τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος κτήματος ἐμπραγματικῶν δικαιωμάτων. Ἀντίγραφον τῆς πράξεως, ἐχούσης λεπτομερῆ περιγραφὴν τῆς θέσεως καὶ τῶν ὁρίων τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος, κοινοποιεῖται μετὰ κλήσεως πρὸς ἐμφάνισιν τῇ ἐπιμελείᾳ τοῦ Προέδρου εἰς τὸν ὑπόχρεον πρὸς πληρωμὴν τῆς ἀποζημιώσεως, ἐφ' ὅσον δὲ πρόκειται περὶ ἀπαλλοτριώσεως γενομένης ἐν ταῖς Νέαις Χώραις καὶ εἰς τὴν Ἑθνικὴν Τράπεζαν ὡς διαχειριστρίαν τῆς ἀνταλλαξίμου περιουσίας, ἐπὶ δὲ καὶ εἰς ἅπαντας τοὺς κατὰ τὰ ἐγγράφα φερομένους ὡς ἰδιοκτῆτας ἢ ἔχοντας ἐμπράγματα δικαιώματα 15 τοῦλάχιστον ἡμέρας, ὡς πρὸς δὲ τὸ Δημόσιον ἓνα μῆνα πρὸ τῆς ὁρισθείσης δικασίμου, καὶ δημοσιεύεται πρὸς 15 τοῦλάχιστον ἡμερῶν εἰς μίαν ἢ δύο ἡμερησίας ἡμερησίως τῆς περιφερείας, ἐν ἣ καίτοι τὸ ἀπαλλοτριωθὲν ἀκίνητον καὶ ἐν ἐλλείψει τοιούτων εἰς ἐφημερίδας τῆς πρωτεύουσας τῆς οἰκείας Ἐπαρχίας ἢ τοῦ Νομοῦ, ἐφ' ὅσον ἐκδίδεται αὐτόθι τοιαύτη ἐφημερίς, ἐν ἐλλείψει δὲ ἡμερησίας ἐφημερίδος εἰς ἐβδομαδιαίαν τοιαύτην, ἐπιμελείᾳ τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν καὶ δαπάνῃ τοῦ Δημοσίου.

2. Ἡ ὡς ἄνω δημοσίευσις ἐπέχει θέσιν κλητεύσεως ὡς πρὸς πάντα ἀγνώστου διαμονῆς ἐνδιαφερόμενον ἢ μὴ νομίμως κλητευθέντα τοιοῦτον.

Ἄρθρον 33.

Ἀπόφασις Προέδρου.

1. Ὁ Πρόεδρος τῶν Πρωτοδικῶν, ἐπὶ τῇ βύσει τῶν ἀνωτέρω στοιχείων, μετ' ἀκρόασιν τῶν ἐμφανισθέντων, συζητησῶν, νὰ ὑποβάλλωσι καὶ νέαι στοιχεῖα καὶ ἐγγράφους προτάσεις, ἐλέγχων καὶ τοὺς προσαχθέντας τίτλους ἰδιοκτησίας, πιστοποιητικὰ βαρῶν καὶ λοιπὰ δικαιολογητικὰ νομιμοποιήσεως, εἰς δὲ κρίνῃ ἀναγκαῖον, ἐξετάζων καὶ τοὺς προσαχθέντας μάρτυρας, ἀποφασίζεται ὁριστικῶς καὶ διὰ μιᾶς ἀποφάσεως ἐνιαίας ὡς πρὸς ἅπαντας τοὺς ἀξιούντας δικαιώματα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως περὶ τῆς κυριότητος ἐφ' ἐκάστου περιλαμβανόμενου ἐν τῇ ἐκτάσει ταύτῃ κτήματος καὶ τῶν ὑφισταμένων τυχὸν ἐπ' αὐτοῦ βαρῶν, ἀπαγορευομένης, ἐπὶ ποινῇ ἀκυρότητος, τμηματικῆς, ὡς πρὸς μέρος μόνον τῶν εἰκαζομένων δικαιούχων, ἀναγνώσεως.

2. Διαδικασία, διεξαχθεῖσα ἐφ' ὁποῦ χάριτος, ἐφαρμόζεται ἢ τῶν ἄρθρων 634 καὶ ἐπ. τῆς Πολ. Δικονομίας, τοῦ Προ-

έδρου μὴ δικαιοῦμένου νὰ παραπέμψῃ τὴν ὑπόθεσιν εἰς τὸ δικαστήριον.

3. Τὸ Δημόσιον καὶ τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καταβάλλοντα τὴν καθορισθεῖσαν ἀποζημίωσιν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντος ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει εἰς τοὺς δι' ἀποψάσεως τοῦ Προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν ἀναγνωριζομένους ἰδιοκτητὰς καὶ ἄλλους ἔχοντας ἐμπράγματα δικαιώματα, ἀπαλλάσσονται τῆς ὑποχρεώσεως ἔναντι παντὸς ἀξιούντος δικαιώμα κυριότητος ἢ ἄλλο ἐμπράγματον δικαίωμα τρίτου, ἔχοντος ἐφεξῆς ἐνοχικὴν μόνον ἀξίωσιν κατὰ τοῦ λαβόντος τὸ τίμημα.

4. Αἱ περὶ ἐκδόσεως ἐνιαίας ἀναγνωριστικῆς ἀποφάσεως διατάξεις τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου δὲν ἐφαρμόζονται, ἔταν προηγήθῃ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος νόμου δικαστικὴ ἀναγνώρισις ἐπὶ τμήματος τῆς ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως, ἢ κατεβλήθῃ, ἢ ἀναλογούσα εἰς τοιοῦτον τμήμα υποζημιώσεως, ὑπὸς ἢ ἀνωτέρω διαγραφομένη διαδικασία ἀναγνώσεως περιερίζεται εἰς τὴν ὑπόλοιπον ἔκτασιν.

5. Μόνη ἢ ἀπόδειξις νομῆς ἐπὶ τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος οὐδὲν δικαίωμα πρὸς ἀποζημίωσιν γεννᾷ.

Ἄρθρον 34.

Ποινικαὶ κυρώσεις.

(Οἱ ἐν γίωσει καὶ ἐκ προθέσεως ὑποδεικνύοντες ψευδῆ ὄριο ἢ προσάγειντες εἰκονικοὺς τίτλους πρὸς ὑποστήριξιν ἀνυπάρχον δικαιοματίων ἐπὶ ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου, εἴτε αὐτῶν, εἴτε ἄλλων, διὰ λογαριασμόν τῶν ὁποίων παρίστανται, τιμωροῦνται ὑπὸ τοῦ Πλημμελειοδικείου τῆς περιφέρειας τοῦ ἀκινήτου μὲ φυλάκισιν καὶ χρηματικὴν ποινὴν μέχρις ἑκατὸν χιλιάδων δραχμῶν, ἐπιφυλασσομένων τῶν τυχόν βαρυτέρων ποινῶν τοῦ Ποινικοῦ Νόμου.

Ἄρθρον 35.

Ἐξαιρέσεις.

Ἡ κατὰ τὰ ἄρθρα 29—33 ἀνωτέρω διαδικασία δὲν ἐφαρμορίζεται :

α') Εἰς ὅς περιπτώσεις ἡ Διοίκησις, κατὰ τὴν διακριτικὴν αὐτῆς ἐξουσίαν, εὕρισκει ἀποδεδειγμένον τὸ δικαίωμα ἐκ τῶν ὑπὸ τοῦ ἐνδιαφερομένου ὑποδαλλομένων πρὸς διοικητικὸν ἔλεγχον τίτλων κυριότητος καὶ λοιπῶν ἐν γένει στοιχείων, παραπεμπομένων ὑποχρεωτικῶς πρὸς κανονικὸν ἔλεγχον εἰς τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 37 τοῦ παρόντος νόμου Ἐπιτροπὴν. Ἀπαραιτήτως ὅμως εἰς τὸ ἐκδοθῆναι χρηματικὸν ἐνταλμα πληρωμῆς δικαιούχων δέον νὰ ἐπισυνάπτεται ὡς δικαιολογητικὸν βεβαίωσις τοῦ Ὑπουργείου τῶν Οἰκονομικῶν (Δις Δημοσίων Κτημάτων) ὅτι δὲν ἀξιοῖ δικαιώματα τὸ Δημόσιον ἐπὶ τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος χώρου.

β') Ὅταν τὸ Δημόσιον ἢ τὸ Ταμεῖον Ἐθνικοῦ Στόλου ἢ τὸ Ἐκκλησιαστικὸν Ταμεῖον διεκδικῇ ὡς ἴδιον τὸ ἀπαλλοτριωθὲν ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει, ὅποτε δέον νὰ τηρηθῇ πρὸς ἀναγνώρισιν ἡ τακτικὴ διαδικασία, ἐκτὸς ἀν' ἡ διεκδικήσεις περιορίζεται εἰς τμήμα μόνον τῆς ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως καὶ συναίνῃ ἐγγράφως ὁ δικαστικὸς πληρεξούσιος τῶν νομικῶν τούτων προσώπων. Πρὸς ἐφαρμογὴν τῆς παρούσης διατάξεως εἶναι ἀπαράδεκτος ἡ ἐνώπιον τοῦ Προέδρου συζήτησις ἀν' μὴ προσάγεται ἔγγραφος βεβαίωσις τοῦ Ὑπουργείου τῶν Οἰκονομικῶν (Διεύθυνσις Δημ. Κτημάτων) περὶ ἀνυπαρξίας ταιούτης πρὸς διεκδικήσιν ἀξιώσεως.

γ') Συντρεχούσης περιπτώσεως ἐφαρμογῆς τῶν ἐν ἄρθρῳ 37 τοῦ παρόντος νόμου διατεταγμένων καὶ μόνον ὡς πρὸς τοὺς κάτω τῶν δραχμῶν 15.000 μικροδικαιούχους.

δ) Ὡς πρὸς τοὺς προβάλλοντας δικαιώματα ἐπὶ ἰδιοκτησιῶν, δι' ὅς ἐπληρώθησαν τυχόν μέχρι τῆς ἐνάρξεως τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος νόμου ἕτεροι ἐμφανισθέντες καὶ κριθέντες ὡς δικαιούχοι, καὶ

ε') Ὡς πρὸς τοὺς τελεσιδικῶς ἀναγνωρισθέντας μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ἰδιοκτητὰς τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου.

Ἄρθρον 36.

Παραμέλησις προθεσμιῶν.

1. Παραελθούσης ἀπράκτου μιᾶς τῶν κατὰ τὰ ἀνωτέρω 29, 31 καὶ 32 ἄρθρα τριμήνων, διμήνων ἢ μηνιαίων προθεσμιῶν, τὸ ἐπιτόκιον τοῦ ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως ἀγωγῆς ὀφειλομένου κατὰ τὸ ἄρθρον 25 παράγρ. 1 τοῦ παρόντος νόμου τῆς, ὡς καὶ τοῦ διὰ τῆς παραγρ. 2 τοῦ ἰδίου ἄρθρου 25 εἰσαγμένου περιορισμοῦ τοῦ τόκου, αὐξάνει κατὰ δύο μονάδας, οἱ δὲ παραμελήσαντες τὴν ἐμπρόθεσμον ἐκτέλεσιν τῶν σχετικῶν κτηνόντων τῶν ὑπάλλῃλοι τιμωροῦνται πειθαρχικῶς γὰρ τὰς κειμένας διατάξεις.

2. Ὁ ὑπ' ἀριθ. 932)1937 Ἀναγκ. Νόμος «περὶ ἀναγνώσεως τῆς κυριότητος καὶ τῶν ἐχόντων ἐμπράγματα δικαιώματα ἐπὶ τῶν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων κτημάτων δι' ἀστικὴν ἐγκατάστασιν προσφύγων» καταργεῖται, ἐφαρμοζομένων ἐφεξῆς καὶ ὡς πρὸς τὴν τοιαύτην ἀναγνώρισιν τῶν διατάξεων τῶν ἄρθρων 28 ἕως καὶ 36 τοῦ παρόντος. Τελεσιδικοὶ δικαστικοὶ ἀποφάσεις ἐκδοθεῖσαι βάσει τοῦ καταργουμένου νόμου διατηροῦνται ἐν ἰσχύϊ.

3. Ἀπὸ τῆς ἐκδόσεως Β. Δ. συνιστῶντος τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 45 τοῦ παρόντος νόμου Διεύθυνσιν Ἀπαλλοτριώσεων, ἡ ἀρμοδιότης τῶν κατὰ τὰ ἄρθρα 29, 30 καὶ 31 Ὑπουργῶν περιέρχεται εἰς τὸν Ὑπουργὸν τῶν Οἰκονομικῶν.

Ἄρθρον 37.

Διοικητικὴ ἀναγνώρισις.

1. Συνιστᾶται παρὰ τῇ Διευθύνσει Ἀπαλλοτριώσεων τοῦ Ὑπουργείου τῶν Οἰκονομικῶν, μέχρι δ' ἐκδόσεως τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 45 τοῦ παρόντος νόμου Β. Διατάγματος παρὰ τῇ Διευθύνσει Δικαστικοῦ τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου, «Ἐπιτροπὴ Ἐλέγχου Τίτλων τῶν ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως μικροδικαιούχων», ἀρμοδιότητα ἔχουσα τὸν διοικητικὸν ἔλεγχον τῶν δικαιολογητικῶν τῶν ἐξ οἰσθησῶς ἀπαλλοτριώσεως δικαιούχων, ὅσας ὑπόχρεων μὲν πρὸς πληρωμὴν τῆς ἀξίας εἶναι τὸ Δημόσιον, ἡ δὲ παρὰ τοῦ αἰτούντος ἐκ μιᾶς καὶ τῆς αὐτῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀξιουμένη ἀποζημιώσεως, ἀναλόγως τοῦ τεμαχίου τῆς ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως, ἐφ' ἧς προβάλλει δικαιώματα, καὶ τῆς ὀρισθείσης προσωρινῆς ἢ ὀριστικῆς τιμῆς μονάδας, δὲν υπερβαίνει τὰς δραχμὰς 15 χιλιάδας.

2. Ἡ Ἐπιτροπὴ αὕτη ἀποτελεῖται 1) ἐξ ἐνὸς Νομικοῦ Συμβούλου ἢ Παρέδρου τοῦ Νομικοῦ Συμβουλίου ὡς προέδρου, 2) ἐξ ἐνὸς τῶν ἐπὶ βαθμῶ Διευθυντῶν εισηγητῶν δικαστικῶν ὑποθέσεων τῆς Διευθύνσεως Δικαστικοῦ τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν, ἀμφοτέρων τούτων ὡς καὶ τοῦ Γραμματέως τῆς Ἐπιτροπῆς ὀριζομένων μετ' ἰσότητος ἀναπληρωτῶν διὰ πράξεως τοῦ Προέδρου τοῦ Νομικοῦ Συμβουλίου, καὶ 3) ἐκ τοῦ ἀρμοδίου τμηματάρχου τῆς οἰκείας ὑπηρεσίας τοῦ ἐνεργήσαντος τὴν ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν Ὑπουργείου ἢ τοῦ νομίμου ἀναπληρωτοῦ αὐτοῦ, προκειμένου δὲ περὶ ἀπαλλοτριώσεων ἀρμοδιότητος τῶν Ὑπουργείων Στρατιωτικῶν, Ναυτικῶν καὶ Ἀεροπορίας ἐξ ἐνὸς ἀνωτέρου Στρατιωτικοῦ ἢ Ναυτικοῦ Δικαστικοῦ Συμβούλου, ὀριζομένου ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τοῦ ἀρμοδίου Ὑπουργείου. Ὡς Γραμματεὺς τῆς Ἐπιτροπῆς προσλαμβάνεται εἰς τῶν ἐπὶ

βαθμῷ τοῦλάχιστον ὑπουργικοῦ γραμματέως ὑπαλλήλων τῶν κεντρικῶν ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπουργείου τῶν Οἰκονομικῶν.

Ἡ συγχρότῃς τῆς Ἐπιτροπῆς καὶ ἡ κατὰ τὴν § 4 τοῦ παρόντος ἄρθρου διαδικασία ὑποβολῆς αἰτήσεων δύναται νὰ τροποποιηθῇ διὰ τοῦ ἐκδοθησομένου κατὰ τὸ ἄρθρον 45 τοῦ παρόντος νόμου Διατάγματος.

3. Ὁ ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς ἐλεγχος τῶν δικαιολογητικῶν γίνεται τὸ ταχύτερον καὶ ἐν πνεύματι μὴ ἐξαντλήσεως τοῦ δικαιούχου εἰς δαπάνας προσαγωγῆς πλήρων τίτλων ιδιοκτησίας, ὡσάντις αὕτη δὲν κρίνεται κατὰ πιθανότητα καὶ ὑλιστικῶς ἀπαραίτητος, ἐτέρωθεν ὅμως καὶ μὴ διακυβεύσεως τῶν συμφερόντων τρίτων ἐχόντων ἐνδεχομένως ἰδιοκτησίαν ἢ ἄλλα ἀληθῆ ἐπὶ τοῦ πράγματος δικαιώματα. Πρὸς ἐπίτευσιν τοῦ σκοποῦ τῆς τούτου ἡ Ἐπιτροπὴ ἀλλοιολογεῖ μετὰ πάσης ἀρμοδίας ἀρχῆς πρὸς συλλογὴν πληροφοριῶν, ζητεῖ οἰκοθεν ἀντίγραφα συμβολαίων ἢ σχεδιαγράμμάτων, ἐκδοσιν πιστοποιητικῶν ὑποθηκοφυλακείου κλπ., καὶ συγκεντρώνει οὕτω ἢ συμπληροῖ αὐτεπαγγέλτως καὶ κατὰ τὸ ἐφικτὸν τοὺς τίτλους τοῦ αἰτούντος, ἐν μὴ ἐγκαίρῳ ὑποβολῇ πλήρων ἐξ ἀρχῆς τοιούτων. Πάντα τὰ ἀναγκαῖα πρὸς τὴν διαδικασίαν ταύτην ἐγγράφα, ἐκθέσεις, πράξεις, συμβόλαια, πιστοποιητικά καὶ ἀντίγραφα συντάσσονται (ὡσάντις ὑπὸ τοῦ Προέδρου τῆς Ἐπιτροπῆς βεβαιοῦνται ἐγγράφως ἢ τοιαύτη χρησιμότης των) ἢ ἐκδίδονται ἐφ' ἀπλοῦ χάρτου.

4. Ἡ προκαλοῦσα τὸν ἀνωτέρω ἐλεγχον αἴτησις τοῦ δικαιούχου ὑποβάλλεται συνοδευομένη ὑπὸ Γραμματίου Παρακαταθήκης ποσοστοῦ 5 ο)ο ἐπὶ τοῦ δι' αὐτῆς αἰτουμένου ποσοῦ ἀποζημιώσεως εἰς τὸ ἐνεργήσαν τὴν ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν Ὑπουργείου. Τοῦτο, μετὰ παντὸς παρ' αὐτῷ σχετικῷ χρησίμου πρὸς διάγνωσιν τοῦ ἀληθοῦς δικαιούχου, ἀποστέλλει ταύτην εἰς τὴν Διεύθυνσιν Δικαστικοῦ τοῦ Ὑπουργείου τῶν Οἰκονομικῶν, ἥτις, σχετίζουσα μετὰ τοῦ δικαστικοῦ φακέλλου τῆς υποθέσεως, διαβιβάζει εἰς τὸν Πρόεδρον τῆς Ἐπιτροπῆς πρὸς περαιτέρω ἐνέργειαν. Ἐκ τοῦ παρακατατιθεμένου ὡς ἂν ποσοστοῦ, τὸ μὲν 1)6, διαχειριζόμενον ὑπὸ τοῦ Προέδρου τῆς Ἐπιτροπῆς, χρησιμεύει πρὸς ἀντιμετώπισιν τῶν γραφικῶν ἐν γένει ἐξόδων αὐτῆς, τοῦ τυχόν πλεονάματός εἰσαγομένου ἀνὰ τρίμηνον εἰς τὸ θεμόσιον ταμεῖον ὡς δημοσίου ἐσόδου, τὸ ἕτερον 1)6 ἀνήκει εἰς τὸν γραμματέα ὡς ἀμοιβή του. καὶ τὰ ὑπόλοιπα 4)6 διανέμονται ὡς ἀποζημιώσις μετὰ τῶν μελῶν τῆς Ἐπιτροπῆς, ἐφαρμοζόμενων, ὡς πρὸς τὴν ἀμοιβὴν τοῦ γραμματέως καὶ τὴν ἀποζημιώσιν τῶν μελῶν τῆς ἐπιτροπῆς, τῶν διατάξεων τοῦ Ἀν. Νόμου 1191 (1938).

5. Δὲν δύναται νὰ χωρήσῃ ἡ κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον διαδικασία α') ὅταν τὸ Δημόσιον ἀξιοῖ δικαιώματα ἰδιοκτησίας ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως. Ἐφ' ἐκάστης περιπτώσεως ἐρωτᾶται ὑπὸ τοῦ Προέδρου τῆς Ἐπιτροπῆς ἡ Διεύθυνσις Δημοσίων Κτημάτων ὑποχρεουμένη εἰς ταχίστην ἐρευναν καὶ ἀπάντησιν. Καὶ β') ὅταν μετὰ τῶν δικαιούχων μιᾶς καὶ τῆς αὐτῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπάρχουν καὶ ἀξιούντες ἰδιοκτησίαν ἐπὶ ἐκτάσεως, ἐφ' ἧς ἀναλογεῖ ἀποζημιώσις μεῖζον τῶν δραχ. 15.000. Ἐπὶ τῆς περιπτώσεως ταύτης ἐφαρμόζεται ὡς πρὸς τοὺς ἄνω τῶν δραχμῶν 15.000 δικαιούχους ἡ κατὰ τὰ ἄρθρα 29 μέχρι 33 τοῦ παρόντος νόμου διαδικασία, προχωροῦσα ἀσφέντως τῆς κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον τοιαύτης. ἐκτὸς ἂν δηλωτῇ ρητῶς καὶ ἐγγράφως ὑπὸ τοῦ ἄνω τῶν δραχμῶν 15.000 δικαιούχου, ὅτι ἐπιθυμεῖ καὶ οὗτος νὰ ὑπαχθῇ εἰς τὴν διαδικασίαν τῆς διὰ τῆς Ἐπιτροπῆς ἀναγνωρίσεως.

6. Ἐφ' ἐκάστης αἰτήσεως ἐκδίδεται ἰδιαιτέρα ἐφ' ἀπλοῦ χάρτου πράξις τῆς Ἐπιτροπῆς, ἀποφαινομένης περὶ τοῦ παραδεκτοῦ ἢ μὴ ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει τῆς αἰτήσεως καὶ ἐντελλομένης τὴν πληρωμὴν. Μετὰ τὴν ἐκδοσιν τῆς πράξεως, ἥτις καὶ μόνη, ἐγκριτικὴ οὖσα, ἀποτελεῖ τὸ ἀπαραίτητον δικαιολογητικὸν τῆς ὑπὸ τοῦ δημοσίου ταμείου ἢ τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (ἂν ἐν τῇ μετὰ τὴν ἐκκτὴν κατατεθῇ ἢ

προσωρινῇ ἀποζημιώσει) πληρωμῆς, τὰ σχετικὰ ἐπιστρέφονται ὑπὸ τοῦ Γραμματέως εἰς τὰς ἐξ ὧν ἐλήφθησαν ἀρχὰς ἢ τὸν ιδιώτην. Ἄν διὰ τῆς πράξεως διατάσσεται περαιτέρω συμπλήρωσις τίτλων διὰ προσαγωγῆς ἐγγράφων κλπ., δὲν ἀπαιτεῖται νέον γραμμάτιον πρὸς ἐπανασυζήτησιν. Ἐν περιπτώσει ἀπορρίψεως τῆς αἰτήσεως, εἴτε κατ' οὐσίαν, εἴτε λόγῳ τοῦ ἐκ τῆς § 5 περιπτώσεως α' τοῦ παρόντος ἄρθρου ἀπαραδέκτου, ἀπομένει εἰς τὸν ἀξιούντα ἑαυτὸν δικαιούχον ἡ δικαστικὴ ἀναγνώρισις κατὰ τὴν τακτικὴν διαδικασίαν.

7. Διὰ Β. Διατάγματος, ἐκδοθησομένου προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν, δύναται νὰ ἐπιτραπῇ ἡ σύστασις πλειόνων τῆς μιᾶς Ἐπιτροπῶν τῆς ἐν τῇ παρόντι ἄρθρῳ ἀρμοδιότητος.

Ἄρθρον 38.

Ἐκτασις ἰσχύος τοῦ νόμου.

1. Πλὴν ρητῆς ἀντιθέτου ἐν τῇ παρόντι νόμῳ ἐξαίρεσεως, αἱ διατάξεις τούτου ἐφαρμόζονται ἐπὶ πασῶν ἐν γένει τῶν πρὸς δημοσίαν ὠφέλειαν ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων. Ἐξαίρετος ὅν ἡ ἀπαλλοτριώσις ἐγένετο ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου, Δήμου, Κοινότητος ἢ οἰοῦντος ἄλλου νομικοῦ ἢ φυσικοῦ προσώπου. Διατηροῦνται ὅμως ἐν ἰσχύϊ αἱ προϋφιστάμεναι διατάξεις ὡς πρὸς τὸν τρόπον τῆς κηρύξεως τῶν ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων ὑπὲρ Δήμου ἢ Κοινότητος.

2. Ἐπιτρέπεται, ἵνα διὰ Β. Διατάγματος ἐφ' ἧς ἐκδοθησομένου τῇ προτάσει τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου ἐπεκταθῶσιν ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει τὰ διὰ τοῦ παρόντος νόμου δημιουργούμενα ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου προνόμια εἰς νομικὰ πρόσωπα δημοσίου δικαίου ὁρισθησόμενα διὰ τοῦ ἰδίου Διατάγματος.

Ἄρθρον 39.

Π α ρ α γ ρ α φ ῆ.

1. Μετὰ πενταετίαν ἀπὸ τοῦ τελεσιδικίου προσδιορισμοῦ τῆς ἀποζημιώσεως ἢ τῆς εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως δημοσιεύσεως τῆς γενομένης εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καταθέσεως τῆς προσωρινῆς ἢ ὁριστικῆς μονάδος παραγράφεται ἡ πρὸς ἀπόληψιν τῆς ἀποζημιώσεως ἀξίωσις τοῦ προέχοντος ἑαυτὸν ὡς δικαιούχον, ἐκτὸς ἂν τοιοῦτος ἦναι τὸ Δημόσιον ἢ ἄλλο νομικὸν πρόσωπον δημοσίου δικαίου. Ἡ παραγραφή αὕτη διακόπτεται καὶ διὰ τῆς ὑπὸ τοῦ δικαιούχου ὑποβολῆς αἰτήσεως πρὸς δικαστικὴν ἢ διοικητικὴν ἀναγνώρισιν καὶ πληρωμὴν ἢ ἐναντι τῆς προσδιορισθείσης μὴ τελεσιδικίου τιμῆς μονάδος ἀπόληψιν.

2. Ἡ κατὰ τὸ προηγούμενον ἐδάφειον βραχυπρόθεσμος παραγραφή δὲν χωρεῖ κατὰ τοῦ πρὸς δικαστικὸν προσδιορισμὸν τῆς ἀποζημιώσεως δικαιώματος.

Ἄρθρον 40.

Πρόθετος διατυπώσεως.

1. Αἱ μέχρι τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος νόμου κοινοποιηθεῖσαι ἐκχωρήσεις καὶ κατασχέσεις χρηματικῶν ποσῶν εἰς χεῖρας τοῦ Δημοσίου ἐξ ἀπαιτήσεων ἀπορροευστῶν ἐκ τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων ἐπὶ σκοπῷ ἀστικῆς ἀποκαταστάσεως προσφύγων ἢ δι' ἄλλας ἀνάγκας τοῦ Ὑπουργικοῦ Κρατικῆς Ὑγιεινῆς καὶ Ἀντιλήψεως, οὐδαμῶς δημιουργοῦσιν ὑποχρέωσιν εἰς βάρος τοῦ Δημοσίου. ἐφ' ὅσον δὲν κοινοποιηθῶσιν ἐκ νέου μετ' ἀντιγράφου τοῦ ἀποδεικτικοῦ τῆς ἀρχικῆς κοινοποιήσεώς των, πρὸς τὸν Ὑπουργὸν Κρατικῆς Ὑγιεινῆς καὶ Ἀντιλήψεως καὶ τὸν Ταμίαν Πληρωμῶν τῆς τοποθεσίας τοῦ ἀπ-

αλλοτριωθέντος ακινήτου, εντός δύο μηνών από της ισχύος του παρόντος.

2. Εάν ως προς τὰς επιβληθείσας κατασχέσεις έχωσι τυχόν εκδοθῇ ὁριστικά καὶ τελεσίδικαι δικαστικά ἀποφάσεις ἐπικυρώσεως τούτων, δέον αὐταὶ νὰ κοινοποιηθῶσιν ἐντὸς τῆς αὐτῆς προθεσμίας εἰς τὰς κατὰ τὰ ἀνωτέρω ὀριζομένας Ἀρχάς.

3. Αἱ μέχρι τῆς ισχύος τοῦ παρόντος νόμου δικαστικά ἢ διοικητικά ἀναγνωρίσεις δικαιούχων ἀποζημιώσεως ἀπαλλοτριωθέντων ἰδιοκτησιῶν δὲν ἐκτελοῦνται, ἂν μὴ ἐπισυναφθῇ ὡς ἀπαραίτητον δικαιολογητικὸν εἰς τὸ ἐκδοθῆναι χρεωματικὸν ἔνταλμα βεβαίωσης τοῦ Ὑπουργείου τῶν Οἰκονομικῶν (Διευθύνσεις Δημοσίων Κτημάτων) ὅτι δὲν ἔχουσιν δικαιώματα τὸ Δημόσιον ἐπὶ τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος χώρου.

Ἄρθρον 41.

Καταργοῦμεναι διατάξεις.

Ἡ διάταξις τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 5511 (1932) νόμου, ὡς ἡρμηνεύθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ἀναγκ. νόμου 146 (1936), καταργεῖται, διατηρουμένων ὅμως ἐν ἰσχύϊ τῶν γενομένων ἤδη βάσει τῆς καταργουμένης διατάξεως ἐκτιμήσεων. Καταργοῦνται ἐπίσης τὰ ἄρθρα 1, 4 καὶ 5 τοῦ ἀναγκ. νόμου 146 (1936).

Ἄρθρον 42.

1. Ἀπασαὶ αἱ εἰδικαὶ διατάξεις αἱ ἀναφερόμεναι εἰς ἀναγκαστικὰς ἀπαλλοτριώσεις διενεργουμένας βάσει τῶν νόμων περὶ ἀποκαταστάσεως ἀκτημόνων καλλιεργητῶν καὶ κτηνοτρόφων, γηγενῶν καὶ προσφύγων, τῶν νόμων περὶ ἀρχαιοτήτων καὶ τῶν πρὸς ἀστικήν ἀποκατάστασιν προσφύγων, ἐξαιρέσει τοῦ Ἀναγκαστικοῦ Νόμου 932 (1937), διατηροῦνται ἐν ἰσχύϊ. Ὡς πρὸς τὴν ἀναγνώρισιν ὅμως δικαιούχων, ἐφ' ὅσον δὲν ἔχει ἤδη ἐκδοθῇ δικαστικὴ περὶ αὐτῆς ἀπόφασις, καὶ τὴν πληρωμὴν αὐτῶν, ἐφαρμόζονται καὶ ἐπὶ τῶν ἀπαλλοτριώσεων τούτων αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου.

2. Διὰ τὴν πληρωμὴν τῶν δικαιούχων τῶν μέχρι τῆς ἐνάρξεως τῆς ισχύος τοῦ παρόντος νόμου κηρυχθεισῶν δι' ἀγροτικήν καὶ κτηνοτροφικὴν ἀποκατάστασιν γηγενῶν καὶ προσφύγων ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων, ἐφαρμόζονται, ἐκτὸς τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος νόμου, καὶ αἱ κείμεναι διοικητικὰ διατάξεις αἱ καθορίζουσαι τὰ ἐκδοτέα ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου τῆς Γεωργίας πρὸς πληρωμὴν τῶν ἀποζημιώσεων τούτων δικαιολογητικά.

3. Ὅπου τῶν διατηρουμένων ἐν ἰσχύϊ εἰδικῶν νόμων γίνεται παραπομπὴ εἰς τὰς διατάξεις τοῦ ν. ΑΧΜΒ' ἢ ΓΑΝΑ' ἢ τῶν συμπληρωματικῶν καὶ τροποποιητικῶν μεταγενεστέρων τούτων νόμων, ἡ παραπομπὴ αὕτη νοεῖται ἐφεξῆς γενομένη εἰς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 43.

1. Οἱ ἀναγκαστικοὶ νόμοι 1033 καὶ 1097 (1938) «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων διὰ τὰς ἀνάγκας βιομηχανικῶν παραγωγῆς εἰδῶν ἐν γένει Πολεμικῆς Βιομηχανίας» καὶ «περὶ ἐπεκτάσεως τῶν διατάξεων τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1033 (1938) ἄ. ν. καὶ ἐπὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων δι' ἐκτέλεσιν Σιδηροδρομικῶν ἔργων» ἀπὸ τῆς ισχύος τοῦ παρόντος καταργοῦνται. Ὡς πρὸς τὰς ὑπὸ τὴν ἰσχύϊ ὅμως τῶν καταργουμένων τούτων νόμων κηρυχθείσας βάσει αὐτῶν ἀναγκαστικὰς ἀπαλλοτριώσεις, ἐφαρμόζονται οἱ νόμοι οὗτοι καθ' ἑκάστην αὐτῶν τὰς διατάξεις.

2. Διατηρεῖται ἐν ἰσχύϊ ὁ νόμος ΓΣΙΣ' τοῦ 1907 «περὶ ἀ-

ναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικῶν ἢ ἀστικῶν κτημάτων πρὸς ἀνέγερσιν Στρατιωτικῶν καὶ Ναυτικῶν κτιρίων καὶ ὀχυρωματικῶν ἐν γένει ἔργων» ὡς ἡρμηνεύθη καὶ ἐτροποποιήθη ὑπὸ τοῦ Ἀναγκ. Νόμου 995 (1937).

3. Καταργεῖται τὸ ἄρθρον 5 τοῦ νόμου 2337 (1920) «περὶ ἀπαλλοτριώσεως καὶ ἐπιτάξεως ἀκινήτων χρησίων εἰς τὴν Χωροφυλακὴν καὶ Ἀστυνομίαν».

Ἄρθρον 44.

Εἰδικαὶ διατάξεις.

1. Ἡ δαπάνη τῶν ἀποζημιώσεων, αἵτινες προέρχονται ἐξ ἀπαλλοτριώσεως χώρων διὰ τὰς ἀνάγκας τοῦ Στρατοῦ τῆς ξηρᾶς, βαρύνει τὸ Ταμεῖον Ἑθνικῆς Ἀμύνης.

2. Γνωμοδοτήσεις τοῦ Νομικοῦ Συμβουλίου περὶ συμβιβαστικῆς λύσεως διαφορῶν ἢ καταργήσεως δίκης περὶ ἀναγνωρίσεως κυριότητος ἰδιοκτητῶν ἀπαλλοτριωθέντων κτημάτων δι' ἀνάγκας τῆς Στρατιωτικῆς Ὑπηρεσίας ἢ καθορισμοῦ τιμῆς μονάδος ἀποζημιώσεως ὡς πρὸς στρατιωτικὰς ἐν γένει ἀπαλλοτριώσεις δὲν ἰσχύουσιν οὐδ' ἐκτελοῦνται ἄνευ προηγουμένης ἐγκρίσεως τῆς Διοικητικῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Ταμείου Ἑθνικῆς Ἀμύνης.

3. Αἱ προηγούμεναι τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος νόμου ἀποφάσεις τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου τηρεῖται τεχνικαὶ διατυπώσεις πρὸς κήρυξιν τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως καθορισθῶσιν διὰ Β. Διατάγματος, ἐκδιδομένου προτάσει τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου. Δι' ὁμοίου Β. Διατάγματος ἐκδιδομένου προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν καθορισθῶσιν αἱ σχετικαὶ πρὸς τὴν ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος νόμου διοικητικὰ λεπτομέρεια.

Ἄρθρον 45.

Ὅργανώσεις εἰδικῆς ὑπηρεσίας.

1. Ἐπιτρέπεται, ἵνα διὰ Β. Διατάγματος, ἐκδοθησμένου τῇ προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν, συσταθῇ παρὰ τῷ Ὑπουργείῳ τῶν Οἰκονομικῶν ἰδιαιτέρα «Διευθύνσεις Ἀπαλλοτριώσεων».

2. Εἰς τὴν ἀρμοδιότητα τῆς Διευθύνσεως ταύτης θέλουσι περιέλθαι πάντα τὰ συναφῆ πρὸς τὸ ἔργον τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀντικείμενα, ἀπὸ τῆς κηρύξεώς της μέχρι καὶ τῆς πρὸς πληρωμὴν τῶν δικαιούχων μερίμνης, τὸ δὲ προσωπικὸν αὐτῆς ἀπαρτιθῆσεται ἐκ δημοσίων ὑπαλλήλων ἐν ἐνέργειᾳ ἀσχέτως βαθμοῦ καὶ Ὑπουργείου εἰς δ' ἀνήκουσι, καταργουμένων ἰσαριθμῶν πρὸς τὴν δημιουργουμένην ἀντίστοιχον δαπάνην θέσεων κατὰ τὰ λεπτομερῶς ὀρισθησόμενα διὰ τοῦ ἐκδοθησμένου κατὰ τὰ ἀνωτέρω Β. Διατάγματος. Διὰ τοῦ αὐτοῦ Βασιλικοῦ Διατάγματος θέλουσιν ἐπίσης προδλεφθῇ τὰ τοῦ ἐν γένει ὀργανισμοῦ τῆς ἐν λόγῳ Διευθύνσεως καὶ τὰ τῶν προσόντων τοῦ Διευθυντοῦ καὶ τοῦ προσωπικοῦ αὐτῆς, ὑπὸ τὸν περιορισμὸν τῆς μὴ ἐπιβαρύνσεως τοῦ προϋπολογισμοῦ διὰ δαπάνης μείζονος τοῦ ἐνὸς ἐκατομμυρίου διακοσίων πενήκοντα χιλιάδων δραχμῶν ἐτησίως. Αἱ ὑπηρεσιαὶ Ὑποκιμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας καὶ τὸ κατὰ τὴν ἰσχύϊ τοῦ παρόντος νόμου ὑφιστάμενον παρὰ τῇ Γενικῇ Διευθύνσει Δημοσίων ἔργων τοῦ Ὑπουργείου τῆς Συγκοινωνίας ἰδιαιτέρων τμήμα ἀπαλλοτριώσεων δὲν δύνανται νὰ καταργηθῶσι διὰ τοῦ ἐκδοθησμένου Β. Διατάγματος.

3. Ἀπὸ τῆς συστάσεως τῆς Διευθύνσεως Ἀπαλλοτριώσεων αἱ πρὸς πληρωμὴν ἀποζημιώσεων ἐξ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων πιστώσεις μεταφέρονται ἐκ τῶν διαφόρων Ὑπουργείων καὶ συγκεντροῦνται εἰς τὸν προϋπολογισμὸν τοῦ Ὑπουργείου τῶν Οἰκονομικῶν.

Ἄρθρον 46.

Ἔργα ὀχυρώσεως

1. Ἐπιτρέπεται ἡ εἰς ὅρους ἀκινήτων περιλαμβανομένων ἐντὸς τῶν ἐδαφικῶν ὁρίων τῶν κατὰ τὸν ἀναγκ. νόμον 376 (1936) «ἀμυντικῶν περιοχῶν» ἢ «ναυτικῶν ὀχυρῶν» σύστασις ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου δουλειῶν οἰουδήποτε εἶδους, ὧν τὸ περιεχόμενον καὶ ἡ χρονικὴ διάρκεια ὁρισθῆσεται διὰ τοῦ ἐκτιθεμένου κατὰ τοὺς ὅρους τοῦ ἄρθρου 1 § 1 τοῦ παρόντος νόμου Β. Διατάγματος. Ὁ προσδιορισμὸς τῆς ὀφειλομένης εἰς τοὺς ἰδιοκτῆτας τῶν δουλεύοντων κτημάτων ἀποζημιώσεως, ἢ ἀναγνώρισις τῶν δικαιούχων καὶ ἡ πληρωμὴ αὐτῶν διέπεται ὑπὸ τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος νόμου, ἀναλόγως ἐφαρμοζομένων.

2. Οἱ ἰδιοκτῆται τῶν καταληφθέντων πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος νόμου ἢ ὅπωςδήποτε χρησιμοποιηθέντων ὑπὸ τῆς στρατιωτικῆς ἢ ναυτικῆς ὑπηρεσίας ἢ διὰ δουλειῶν βαρυνθέντων ἀκινήτων ἀποζημιοῦνται, διὰ τὴν στέρησιν τῶν μέχρι τῆς κηρύξεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἢ τῆς συστάσεως τῆς δουλείας εἰσδημάτων ἢ τὰς τυχόν ἐπελθούσας αὐτοῖς θετικὰς ζημίας, βάσει τῶν διατάξεων τοῦ νόμου 4442 «περὶ στρατιωτικῶν εἰσφορῶν καὶ ναυλώσεων», ὡς οὗτος συνεπληρώθη διὰ τοῦ ἀναγκ. νόμου 1201 (1938).

3. Ἀπαγορεύεται ἡ ἄνευ ἐγγράφου εἰδικῆς ἀδείας τῆς ἀρμοδίας στρατιωτικῆς ἢ ναυτικῆς ἀρχῆς ἐνέργεια αὐτοψίας ἐπὶ τῶν ἐντὸς τῶν ὁρίων τῆς κατὰ τὸν ἀναγκ. νόμον 376 (1936) «ἀπαγορευμένης ζώνης» κειμένων ἀκινήτων πρὸς ἐξακρίβωσιν τῆς ἀποζημιωτέας ἀξίας αὐτῶν, τῆς διαδικασίας ἐκτιμήσεως χωρούσης κατὰ τὴν περίπτωσιν ταύτην ἐντὸς τῶν

νομίμων προθεσμιῶν καὶ ἄνευ τοῦ ἀποδεικτικοῦ τούτου μέσου.

4. Ἡ ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν κατὰ τὸν ἀναγκ. νόμον 376 (1936) «ἀμυντικῶν περιοχῶν» καὶ «ναυτικῶν ὀχυρῶν» ἀνέγερσις, προσθήκη ἢ ἐπισκευὴ οἰκοδομῶν, περίφραξις γηπέδων καὶ ἐκτάσεις ἐν γένει ἐργασιῶν δομήσεως, ὑπόκειται, ὡς ἑτέρως τῶν λοιπῶν νομίμων διατυπώσεων, καὶ εἰς προηγουμένην ἄδειαν τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀναγκ. νόμου 376 (1936) Στρατιωτικῆς ἢ Ναυτικῆς ἀρχῆς, ἣτις δύναται νὰ ἐπιβάλῃ ὅρους ἢ περιορισμοὺς σκοπούντας τὴν διασφάλισιν τῶν ἐργῶν ἀμύνης τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 2 τοῦ αὐτοῦ νόμου ζωνῶν ἢ τὴν ἐν γένει ἐκπλήρωσιν τοῦ προορισμοῦ τῶν ἐργῶν τούτων.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 9 Μαΐου 1939.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β΄

Τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον

Ὁ Πρόεδρος

Ι. ΜΕΤΑΞΑΣ

Τὰ Μέλη

ΑΓΙΣ ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ, Ι. ΔΟΥΡΕΝΤΗΣ, ΑΝΔΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ, Ι. ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ, ΑΓΓ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ, Γ. ΚΥΡΙΑΚΟΣ, Α. ΚΟΡΙΖΗΣ, Γ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ, Σ. ΠΟΛΥΖΩΓΟΠΟΥΛΟΣ, Α. ΔΗΜΗΤΡΑΤΟΣ, Κ. ΜΠΟΥΡΜΠΟΥΛΗΣ, Θ. ΝΙΚΟΛΟΥΔΗΣ, Γ. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ, Κ. ΚΟΤΖΙΑΣ.

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 12 Μαΐου 1939.

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργὸς

ΑΓΙΣ ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



ΒΑΣΙΛΕΙΟΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΦΡΑΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ

Ότι από 1ης Ιανουαρίου 1938 δυνάμει τῶν §§ 1, 2, 3 καὶ 4 τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1013)1937 Ἀναγκαστικοῦ Νόμου τῆς 30 Δεκεμβρίου 1937 «περὶ τροποποιήσεως τῶν περὶ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου κειμένων διατάξεων» δημοσιευθέντος διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 531 τῆς 31 ἰδίου μηνὸς (Τεύχος Α') φύλλου τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ τῆς εἰς ἐκτέλεσιν αὐτοῦ ἐκδοθείσης ὑπ' ἀριθ. Μ. 1923 τῆς 31 Δεκεμβρίου 1937 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν δημοσιευθείσης αὐθημερὸν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 278 (Τεύχος Β') φύλλου τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ὠρίσθησαν οἱ ὅροι τῆς ἐτησίας συνδρομῆς τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, τὰ τέλη τῶν δημοσιεύσεων καὶ ἡ τιμὴ τῶν τεμαχικῶς πωλουμένων φύλλων (παλαιῶν καὶ νέων) τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως κλπ., ἀπὸ δὲ τῆς 16 Ιουλίου 1938, δυνάμει τῆς § 3 τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ αὐτοῦ Α. Ν. καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. Τ. 5733 ἐ. ἔ. ἀποφάσεως τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργοῦ, δημοσιευθείσης εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 145 (Τεύχος Β') φύλλον τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ὠρίσθησαν καὶ τὰ τέλη τῆς δημοσιεύσεως τῶν κωδικοποιουμένων Καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιριῶν, ὡς κάτωθι:

ΟΡΟΙ ΕΤΗΣΙΩΝ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΛΠ.

	Ἑσωτερικοῦ — Ἑξωτερικοῦ	
1. Διὰ τὸ τεύχος Α'	Δραχ. 300 500	
2. Διὰ τὸ τεύχος Β'	» 200 350	
3. Δι' ἀμφότερα τὰ τεύχη Α' καὶ Β'	» 450 750	
4. Διὰ τὸ τεύχος Γ'	» 200 350	
5. Διὰ τὰ τρία τεύχη Α', Β' καὶ Γ'	» 600 1000	
6. Διὰ τὸ Παράρτημα	» 500 850	
7. Διὰ τὰ τεύχη Α, Β, Γ καὶ τὸ Παράρτημα	» 1000 1750	
8. Διὰ τὸ Δελτίον Ἀν. Ἐταιριῶν	» 600 1000	
9. Διὰ τὰ τεύχη Α, Β, Γ, τὸ Παράρτημα καὶ τὸ Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιριῶν	» 1500 2500	
10. Διὰ τὸ Δελτίον Βιομηχ. Ἰδιοκτ.	» 200 350	
11. Διὰ τὰ τεύχη Α, Β, Γ, τὸ Παράρτημα καὶ τὰ Δελτία Ἀν. Ἐταιριῶν καὶ Βιομηχ. Ἰδιοκτ.	» 1700 2900	
12. Διὰ τὸ Τεύχος «Πράξεις Νομ. Προσώπων Δημ. Δικαίου κτλ»	» 500 850	
13. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη, τὸ Παράρτημα καὶ τὰ Δελτία	» 2000 3500	

Διὰ τοὺς Δήμους τοῦ Κράτους ἡ ἐτησία συνδρομὴ ὠρίσθη εἰς τὸ ἕμισυ τῆς ὡς ἂν ἀναγραφομένης συνδρομῆς τοῦ Ἑσωτερικοῦ.

Ἡ συνδρομὴ εἰς τὰς περὶ τῶν ἀρχῶν ἀπὸ 1ης Ἰανουαρίου ἐκάστου ἔτους καὶ εἶναι προπληρωτέα.
Ἡ τιμὴ τῶν τεμαχικῶς πωλουμένων παλαιῶν καὶ νέων φύλλων τῆς Ἐφημερίδος ὠρίσθη δι' ἕκαστον φύλλον.
1 Τῶν Α' Β' Γ' τευχῶν, τοῦ Παραρτήματος, τοῦ Δελτίου Ἀν. Ἐταιριῶν καὶ τοῦ Τεύχους «Πράξεις Νομικῶν Προσώπων Δημ. Δικαίου κλπ.» Δρ. 10.—
2 Δι' ἕκαστον δὲ ἀντίτυπον τοῦ Δελτίου Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας » 25.—

Τὰ τέλη τῶν δημοσιεύσεων ὁρίζονται ὡς ἐξῆς:

Α'. Εἰς τὸ Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιριῶν

1	Τῶν δικαστικῶν πράξεων	Δρ. 300
2	Τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνων. Ἐταιριῶν	» 10.000
3	Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιριῶν	» 2.000
4	Τῶν τροποποιήσεων καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἐταιριῶν, ὅσας δημοσιεύονται μετὰ τῶν μὴ τροποποιουμένων ἀρθρῶν εἰς ἑνιαῖον κείμενον καταστατικοῦ	» 5.000
5	Τῶν ἀναληψέων καὶ προσκλήσεων εἰς Γεν. Συνελεύσεις τῶν Ἀνων. Ἐταιριῶν	» 800
6	Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν Ἀνων. Ἐταιριῶν	» 4.000
7	Τῶν συνῴπιων μηχανικῶν καταστάσεων Γραμμικῶν Ἀνωνύμων Ἐταιριῶν	» 1.500

Β'. Εἰς τὸ Παράρτημα τῆς Ἐφημ. Κυβερνήσεως

1	Τῶν δικαστικῶν προσκλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων	Δρ. 300
---	--	---------

Αἱ πληρωμαὶ διὰ τὰς συνδρομὰς καὶ διὰ τὰ τέλη τῶν πάσης φύσεως δημοσιεύσεων, ἐνεργοῦνται προκαταβολικῶς εἰς τὰ Δημόσια Ταμεῖα ἐναντι γραμματίου παραλαβῆς ὅπερ ἀποστέλλεται παρὰ τοῦ ἐνδιαφερομένου εἰς τὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 19 Ἰουλίου 1938

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ι. Ν. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ