12.11.2026 11:06:07
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

11 Νοεμβρίου 2026 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **997**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 481582

Μερική ανάκληση της υπό στοιχεία Ζα/2663/22-08-1995 (Δ' 678) απόφασης κήρυξης έκτασης ως Αναδασωτέα, για έκταση εμβαδού 359,14 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Συνεπύρινο», Τ.Κ. Άνω Ζήριας, ΔΕ Ερινεού, Δ. Αιγιαλείας, ΠΕ Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).

3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση [Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024] - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες [Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972] και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

4. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύνταξη Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής ‘‘Με εντολή Υπουργού’’ του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ‘‘Με εντολή Υφυπουργού’’ του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με ‘‘Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών’’ του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β’ 4528).

13. Την υπ’ αρ. 153373/441/22-02-2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ:61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

14. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12-10-2021 εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας» (ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ).

15. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/105293/6510/13-10-2023 διαταγή του Γενικού Γραμματέα Δασών του ΥΠΕΝ «Οδηγίες εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010 σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979» (ΑΔΑ: 6ΗΑΝ4653Π8-6ΑΣ).

16. Την υπό στοιχεία Ζα/2663/22-08-1995 (Δ’ 678) απόφαση κήρυξης έκτασης ως Αναδασωτέα, του Περιφερειακού Δ/ντή Ν. Αχαΐας, για έκταση εμβαδού 15.500 στρεμμάτων στη θέση «Ροδινή, Χρούτσα, Προφήτης Ηλίας κ.λπ.», της Κοινότητας Ζήριας, Ν. Αχαΐας, λόγω πυρκαγιάς.

17. Το περιεχόμενο του Δασικού Χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας, που αναρτήθηκε με την υπ’ αρ. 30653/25-02-2022 (ΑΔΑ: ΨΝ1ΟΟΡ1Φ-ΗΑ7) απόφαση του Διευθυντή Δασών Αχαΐας, στον οποίο η έκταση που αναφέρεται στο θέμα εμφανίζεται με κωδικό ΑΝ_ΔΑ.

18. Την υπ’ αρ. 14η απόφαση της από 29-09-2022 συνεδρίασης της 2ης ΕΠΕΑ Π.Ε. Αχαΐας (ΑΔΑ: ΨΤΕΧΟΡ1Φ-6ΕΞ).

19. Την υπ’ αρ. 2284/13-04-1999 Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Πατρών

20. Την υπ’ αρ. 475245/22-10-2026 αναφορά - θετική εισήγηση του Δασαρχείου Πατρών, μετά της συνημμένης αλληλογραφίας, σχετικά με τη μερική ανάκληση της υπό στοιχεία Ζα/2663/22-08-1995 απόφασης κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας (Δ΄ 678), για έκταση εμβαδού 359,14 τ.μ., η οποία βρίσκεται στη θέση «Συνεπύρινο», της Τ.Κ. Άνω Ζήριας, της Δ.Ε. Ερινεού, του Δήμου Αιγιαλείας, της Π.Ε. Αχαΐας, καθώς, σύμφωνα με την υπ’ αρ. 18, στα έχοντα υπόψη, απόφαση της 2ης ΕΠΕΑ Π.Ε. Αχαΐας, έγινε εν μέρει αποδεκτή η υπ’ αρ. 4839/2017 αντίρρηση κατά του Δασικού Χάρτη Π.Ε. Αχαΐας, με την οποία κρίθηκε ο δευτερεύων χαρακτήρας της επίδικης έκτασης και ο χαρακτηρισμός της μεταβλήθηκε από ΑΝ_ΔΑ σε ΑΝ_ΑΑ, ενώ η εν λόγω έκταση περιλαμβάνεται σε ευρύτερη έκταση που έχει χαρακτηριστεί ως ΠΑ, σύμφωνα με την υπ’ αρ. 19, στα έχοντα υπόψη, Πράξη Χαρακτηρισμού.

21. Τη σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα, την υπό στοιχεία Ζα/2663/22-08-1995 απόφαση κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας (Δ 678), για έκταση εμβαδού 359,14 τ.μ., η οποία βρίσκεται στη θέση «Συνεπύρινο», της Τ.Κ. Άνω Ζήριας, της Δ.Ε. Ερινεού, του Δήμου Αιγιαλείας, της Π.Ε. Αχαΐας, καθώς σύμφωνα με την υπ’ αρ. 18, στα έχοντα υπόψη, απόφαση της 2ης ΕΠΕΑ Π.Ε. Αχαΐας, έγινε εν μέρει αποδεκτή η υπ’ αρ. 4839/2017 αντίρρηση κατά του Δασικού Χάρτη Π.Ε. Αχαΐας, με την οποία κρίθηκε ο δευτερεύων χαρακτήρας της επίδικης έκτασης και ο χαρακτηρισμός της μεταβλήθηκε από ΑΝ_ΔΑ σε ΑΝ_ΑΑ, ενώ η εν λόγω έκταση περιλαμβάνεται σε ευρύτερη έκταση που έχει χαρακτηριστεί ως ΠΑ, σύμφωνα με την υπ’ αρ. 19, στα έχοντα υπόψη, Πράξη Χαρακτηρισμού.

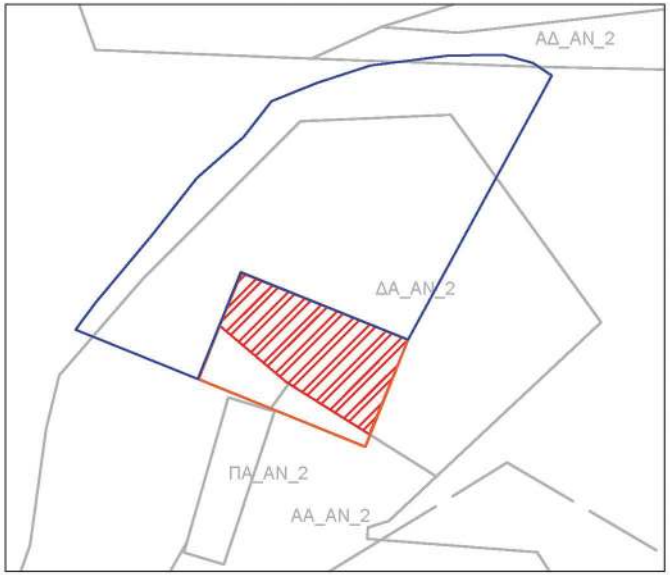
Η παραπάνω έκταση απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1000, με κόκκινη διαγράμμιση, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες ΕΓΣΑ ’87.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπό στοιχεία Ζα/2663/22-08-1995 απόφαση.

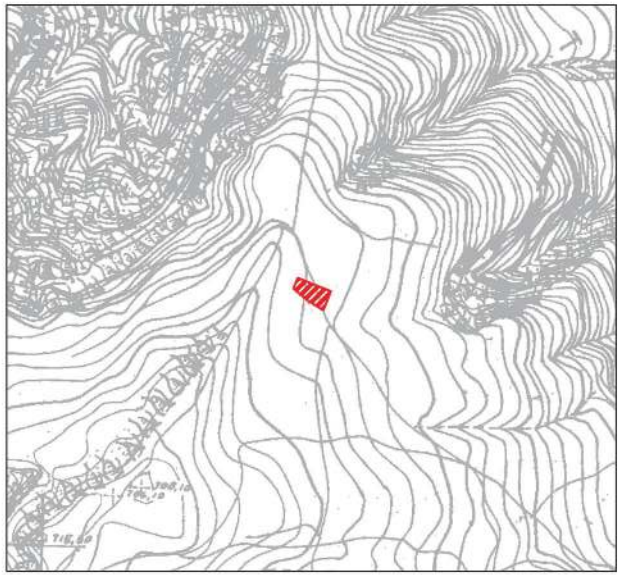
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Μη δασικής έκτασης που βρίσκεται στη θέση ***"Συνεπύρινο" Τ.Κ. Άνω Ζήριας Δ.Ε. Ερινεού του Δήμου Αιγιαλείας συνολικού εμβαδού 359,14τ.μ.*** η οποία συμπεριελήφθηκε λόγω πλάνης στη με αριθ. ***Ζα/2663/22-08-1995 (ΦΕΚ 678 τ.Δ΄/11-09-1995) Απόφαση κήρυξης ως αναδασωτέας.***



Κλίμακα: 1:1000



Απόσπασμα φύλλου χάρτη Γ.Υ.Σ. 6217.7
Κλίμακα 1:5.000

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ ΕΓΣΑ '87
έκτασης εμβαδού 359,14τ.μ.

X=319686.5210 Y=4241299.8930
X=319686.5020 Y=4241299.8670
X=319675.7930 Y=4241308.8850
X=319679.1980 Y=4241317.0430
X=319705.0640 Y=4241306.7150
X=319699.0690 Y=4241292.0120
X=319686.5210 Y=4241299.8930

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 85%

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

*Έκταση εμβαδού **359,14τ.μ.** για την οποία προτείνεται η μερική ανάκληση της απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας λόγω πλάνης.*

*Έκταση εμβαδού **501,20τ.μ.*** η οποία χαρακτηρίστηκε ως ***ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ*** του άρθρου 3 παρ. 6^{α} του ν. 998/79 με την αριθ. πρωτ. ***2284/13-04-1999 Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Πατρών.***

Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ

PARASKEVI DIMITRAKI
05/10/2026 11:14

Παρασκευή Δημητράκη
Δασοπόνος, M.Sc. Διασφάλιση Ποιότητας

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

STAVROS VARVATSOULIS
05/10/2026 12:33

Σταύρος Βαρβατσούλης
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ

NIKITAS MAZIS
26/10/2026 09:28

Νικήτας Μάζης
Δασολόγος - Περιβαλλοντολόγος M.Sc.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 26 Οκτωβρίου 2026

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, 104 32 Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ
στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**
0400997111112600004