09.11.2026 18:16:39
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

9 Νοεμβρίου 2026 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **986**

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 357010

**Άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής «Αγιαννιώτικα» Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων για την ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 021420 και ΚΑΕΚ 280552803015 στα Κ.Χ. 336 και Ο.Τ. 337 σε συμμόρφωση με την απόφαση 231/2013 του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Κορίνθου σύμφωνα με το άρθρο 186 του ν. 5306/2026 (Α' 88).**

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103) και συγκεκριμένα το άρθρο 313, σύμφωνα με τον πίνακα αρμοδιοτήτων των περιφερειών της παρ. 6.2.1 Χωροταξία/Πολεοδομία.

2. Το π.δ. 131/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου» (Α' 224), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τον Κώδικα Χωροταξίας και Πολεοδομίας «Νικόλαος Ταγαράς» (ν. 5306/2026, Α' 88) και ειδικότερα τα άρθρα 60, 139, 140, 184 και 186.

4. Τον ν. 1337/1983 (Α' 33), τον ν. 1577/1985 (Α' 210), τον ν. 2508/1997 (Α' 124), τον ν. 3212/2003 (Α' 308), τον ν. 4067/2012 (Α' 79) ειδικότερα όσα εκ των άρθρων έχουν παραμείνει σε ισχύ μετά την εφαρμογή του ν. 5306/2026.

5. Την εγκύκλιο 1/61 καθώς και το τεύχος του ΥΠΕΧΩΔΕ εγκύκλιος 55/13-6-88 «οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις και επεκτάσεις σχεδίων πόλεως».

6. Την υπ' αρ. 29454/18/03 εγκύκλιο «Αρμοδιότητες Πολεοδομικού Σχεδιασμού», όπως και την υπ' αρ. 18894/6/06 εγκύκλιο «Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

7. Το π.δ. της 17-8-1989 «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης των περιοχών "Αγιαννιώτικα" και "Κεραμειδάκι" του Δήμου Κορίνθου (Ν. Κορινθίας)» (Δ' 602).

8. Την υπ' αρ. 3624/18-4-2006 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας με την οποία κυρώθηκε Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής στα Κ.Χ. 336 - Ο.Τ. 315 - Ο.Τ. 335 - Ο.Τ. 337 η οποία έχει μεταγραφεί στα βιβλία μεταγραφών του Α' Υποθηκοφυλακείου Κορίνθου στον τόμο 540 και με αύξων αριθμό 395 και ημερομηνία μεταγραφής 19-6-2006.

9. Την υπ' αρ. οικ.150066/26-8-2021 (Δ' 568) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου Επανέγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας (πρώην Δήμου) Κορινθίων του Δήμου Κορινθίων της Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας.

10. Την υπ' αρ. 231/2013 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Κορίνθου.

11. Την από 14-2-2018 αίτηση των Μαρίνας Μπράϊλα του Αθανασίου και Χρυσοπηγής Μπράϊλα του Αθανασίου (υπ' αρ. 5704/558/14-02-2018 Δήμου Κορινθίων).

12. Την υπ' αρ. 11322/οικ.1210/29-3-2018 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών εφαρμογών και Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων.

13. Την υπ' αρ. 16/2018 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων.

14. Την υπ' αρ. 180/2018 (ΑΔΑ: Ω900ΩΛ7-ΑΤΗ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων.

15. Την υπ' αρ. 19068/2409/12-6-2018 ανακοίνωση - πρόσκληση το τμήμα Πολεοδομίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων, τις δημοσιεύσεις της: α) στην εφημερίδα

«ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΗ» στις 4-5 καθώς και στις 11-12 Αυγούστου 2018, και β) στην εφημερίδα “ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΗ ΗΜΕΡΑ” στις 2 και στις 3 Αυγούστου 2018, καθώς και τα αποδεικτικά επίδοσης στους εμπλεκόμενους ιδιοκτήτες.

16. Την υπ’ αρ. 33868/3752/3-10-2018 βεβαίωση του Δήμου Κορινθίων περί μη υποβολής ενστάσεων κατά της 180/2018 απόφασης Δ.Σ.

17. Την υπ’ αρ. 184793/30-5-2023 (ΑΔΑ: ΨΓΦΡ7Λ1-1ΧΨ) απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου η οποία αφορά την κύρωση της υπ’ αρ. 1/2023 διορθωτικής πράξης Μεμονωμένης Πράξης Εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης περιοχής Αγιαννιώτικα του Δήμου Κορινθίων για την ιδιοκτησία με κ.α.κ. 021420 στο Κ.Χ. 336 και στο Ο.Τ. 337 περιοχής Αγιαννιώτικα Κορίνθου, ΚΑΕΚ 280552803015/0/0.

18. Την από 17-7-2024 (αρ. πρωτ. Δήμου 35926/17-7-2024) αίτηση της Μπράιλα Μαρίνας και τα συνοδευτικά αυτής τεχνική έκθεση και το από Ιούλιο του 2024 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου και Τοπογράφου Μηχανικού Γκέλη Μιχαήλ.

19. Το υπ’ αρ. 42292/6-9-2024 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων.

20. Το υπ’ αρ. 367153/2-12-2024 έγγραφο.

21. Το υπ’ αρ. 57355/20-12-2024 του Τμήματος Πολεοδομίας, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων.

22. Την από 20-2-2025 αίτηση της Μπράιλα Μαρίνας (αρ. πρωτ. Δήμου Κορινθίων 5729/20-2-2025), και τα συνοδευτικά της από Φεβρουάριο του 2025 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 του Αγρονόμου και Τοπογράφου Μηχανικού Γκέλη Μιχαήλ.

23. Το υπ’ αρ. 11399/7-4-2025 έγγραφο του Τμήματος εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων σε συνέχεια του με αριθμό 7481/7-3-2025 εγγράφου της Υπηρεσίας Πολεοδομικών εφαρμογών και μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων.

24. Την υπ’ αρ. 11647/9-4-2025 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων.

25. Την υπ’ αρ. 167/2025 (ΑΔΑ Ψ9ΦΔΩΛ7-ΙΙΕ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, η οποία αφορά επικαιροποίηση της υπ’ αρ. 180/2018 απόφασή του.

26. Το υπ’ αρ. 17560/23-5-2025 έγγραφο του τμήματος Πολεοδομίας, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων.

27. Την υπ’ αρ. 277920/17-9-2025 εισήγηση της Προϊσταμένης Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού προς το ΣΥΠΟΘΑ Α ΠΕ Κορινθίας η οποία διαβιβάστηκε στο αρμόδιο όργανο με το υπ’ αρ. 280531/19-9-2025 έγγραφο.

28. Το υπ’ αρ. 58/8-12-2025 έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ Α’ ΠΕ Κορινθίας με το οποίο διαβιβάστηκε η ομόφωνη θετική γνωμοδότηση 30 - θέμα 2ο - από το πρακτικό 4/29-10-2025.

29. Και επειδή:

Α) Αν και καταρχήν διαφωνούμε με τις άρσεις ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων που αποσκοπούν στην μείωση των κοινοχρήστων χώρων που προβλέπονται από τα εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια, είμαστε υποχρεωμένοι σε εφαρμογή της υπ’ αρ. 180/2018 απόφασης του Δ.Σ., όπως αυτή επικαιροποιήθηκε με την υπ’ αρ. 167/2025 απόφαση του Δ.Σ. Κορινθίων, σε συνδυασμό με την υποχρέωση συμμόρφωσης στην υπ’ αρ. 231/2013 του Διοικητικού Πρωτοδικείου Κορίνθου, να προωθήσουμε τη διαδικασία της άρσης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σύμφωνα με το άρθρο 186 του ν. 5306/2026 (Α’ 88).

Β) Για τη συγκεκριμένη ιδιοκτησία έχει εκδοθεί η υπ’ αρ. 184793/30-5-2023 (ΑΔΑ: ΨΓΦΡ7Λ1-1ΧΨ) απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου με την οποία κυρώθηκε η υπ’ αρ. 1/2023 διορθωτική πράξη Μεμονωμένης Πράξης Εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης περιοχής Αγιαννιώτικα του Δήμου Κορινθίων για την ιδιοκτησία με κ.α.κ. 021420 στο Κ.Χ. 336 και στο Ο.Τ. 337 περιοχής Αγιαννιώτικα Κορίνθου και ΚΑΕΚ 280552803015/0/0. Από τη διορθωτική αυτή προέκυπτε ότι η αρχική ιδιοκτησία των αιτουσών την άρση, σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα της τροποποίησης περιγράφεται με τις κορυφές Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Π.Α και έχει εμβαδόν 382,93 τ.μ. Από τους πίνακες της διορθωτικής πράξης εφαρμογής αποδίδονταν στις ιδιοκτήτριες μετά την εφαρμογή της ισχύουσας ρυμοτομίας τελικό οικόπεδο εμβαδού 140,08 τ.μ. και δικαιούνταν αποζημίωση εμβαδού 192,00 τ.μ. για την οποία σύμφωνα με την υπ’ αρ. 11399/7-4-2025 βεβαίωση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου δεν είχαν αποζημιωθεί. Με το αίτημα των ιδιοκτητριών και λόγω της οικονομικής αδυναμίας του Δήμου να τις αποζημιώσει, σε συνδυασμό με την απόφαση 167/2025 του ΔΣ, για τμήμα της ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας τους εμβαδού 176,13 τ.μ. προτείνεται άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε εφαρμογή της προαναφερθείσας δικαστικής απόφασης.

Για την εύρυθμη λειτουργία της πόλης και την πρόσβαση στον ΚΧ 336 από την πάροδο Σοφοκλέους προτείνεται με την υπ’ αρ. 180/2018 απόφαση του Δ.Σ. που επικαιροποιήθηκε με την υπ’ αρ. 167/2025 Δ.Σ. σύμφωνα

με το από Φεβρουάριο 2025 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 του Διπλωματούχου Αγρ. και Τοπογράφου Μηχανικού Μιχαήλ Γκέλη, το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση ΤΥ και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων:

1) Η άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο ακίνητο με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 021420 (ΚΑΕΚ 280552803015) που περιλαμβάνεται στα Κ.Χ 336 και Ο.Τ 337 των φερόμενων ιδιοκτητριών κ.κ. Μαρίνας Μπράιλα του Αθανασίου και Χρυσοπηγής Μπράιλα του Αθανασίου, σε συμμόρφωση της υπ’ αρ. 231/2013 απόφασης του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Κορίνθου.

2) Η έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής «Αγιαννιώτικα» στα Κ.Χ 336 και Ο.Τ 337:

Με αυτή καταργούνται:

α) Το τμήμα του Κ.Χ 336 υπό στοιχεία (Τ11.Τ10.Τ1.Τ2.Τ3.Τ4.Τ5.Τ13.Τ12.Τ11) εμβαδού Ε = 188,80 τ.μ.,

β) το τμήμα του κοινοχρήστου διαδρόμου υπό στοιχεία Τ3.Τ2.Τ1.Τ15.Τ5.Τ4.Τ3 μεταξύ του Ο.Τ 337 και του Κ.Χ 336 εμβαδού Ε = 22,91 τ.μ.,

γ) το τμήμα του κοινοχρήστου διαδρόμου υπό στοιχεία Τ2(ΟΤ335).Τ2(ΚΧ 336).Τ1.Τ10.Τ11.Τ4.Τ3.Τ2(ΟΤ335) μεταξύ του Ο.Τ 335 και του Κ.Χ 336 εμβαδού Ε = 30,18 τ.μ.

Και δημιουργούνται νέοι οικοδομήσιμοι και κοινόχρηστοι χώροι ως εξής:

α) Το τμήμα υπό στοιχεία Τ3.Τ2.Τ1.Τ17.Τ16.Τ15.Τ1.Τ2.Τ3 εμβαδού Ε = 176,13 τ.μ. όπως φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο σχέδιο, χαρακτηρίζεται ως οικοδομήσιμος χώρος προσαρτώμενος στο Ο.Τ 337.

β) Το τμήμα υπό στοιχεία α.Τ16.β.Τ5.Τ13.Τ12.α εμβαδού Ε = 16,72 τ.μ. χαρακτηρίζεται ως κοινόχρηστος διάδρομος μεταξύ Ο.Τ. 337 και Κ.Χ 336.

γ) Δημιουργείται πεζόδρομος πλάτους 2,00 μ. μεταξύ των Ο.Τ 335 και του νέου ΚΧ 336 και του νέου Ο.Τ. 337 που περιγράφεται από τις κορυφές Τ4(ΟΤ335).Τ3(ΟΤ335).Τ2(ΟΤ335).Τ1(ΟΤ337). Τ17.Τ16.α.Τ4(ΟΤ335).

Γ) Η ιδιοκτησία δεν υποχρεούται σε απόδοση εισφοράς σε γη, γιατί είχε προηγηθεί η σύνταξη ΜΠΕ και η διορθωτική αυτής και η άρση της απαλλοτρίωσης έγινε σε τμήμα της ιδιοκτησίας για το οποίο οι ιδιοκτήτριες δικαιούνταν αποζημίωση.

Δ) Η άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης επιφέρει μείωση των κοινοχρήστων χώρων του ρυμοτομικού σχεδίου Κορίνθου, η οποία επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 1 α του άρθρου 184 του ν. 5306/2026 σε συνδυασμό με την παρ. 3 του ίδιου άρθρου και του άρθρου 186 του προαναφερθέντα νόμου.

Ε) Δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της υπ’ αρ. 180/2018 απόφασης του Δ.Σ. Κορινθίων σύμφωνα με το υπ’ αρ. 33868/3752/3-10-2018 έγγραφο του Δήμου ούτε κατά υπ’ αρ. 167/2025 (ΑΔΑ: Ψ9ΦΔΩΛ7-ΙΙΕ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, η οποία αφορά επικαιροποίηση της υπ’ αρ. 180/2018 απόφασής του.

ΣΤ) Πληρούνται οι λοιπές προϋποθέσεις του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α’ 103) και συγκεκριμένα του άρθρου 313, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα σύμφωνα με τον πίνακα αρμοδιοτήτων των περιφερειών της παρ. 6.2.1 Χωροταξία/Πολεοδομία.

Ζ) Τα ΟΤ 337 και ΚΧ 336 δεν εμπίπτουν σε ζώνη 500 μ. από ακτή, σε παραδοσιακούς οικισμούς, σε τοπία ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, σε αρχαιολογικούς χώρους, σε δάση και δασικές εκτάσεις και σε περιοχές προστατευόμενες βάσει διεθνών συνθηκών (π.χ. RAM-SAR) ή βάσει των άρθρων 18 και 19 του ν. 1650/1986 (Α’ 160), όπως ισχύει.

Η) Από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Θ) Οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζει:

1. Την άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής «Αγιαννιώτικα» Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων στα Κ.Χ 336 και Ο.Τ 337 - σύμφωνα με το άρθρο 186 του ν. 5306/2026 ΦΕΚ Α 88 - σε εφαρμογή της 180/2018 απόφασης ΔΣ Κορινθίων, όπως επικαιροποιήθηκε με την υπ’ αρ. 167/2025 απόφαση του Δ.Σ. σε συνδυασμό με την υπ’ αρ. 231/2013 απόφαση του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Κορίνθου, στο ακίνητο με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 021420 (ΚΑΕΚ 280552803015) που περιλαμβάνεται στα Κ.Χ 336 και Ο.Τ 337 ιδιοκτησίας των Μαρίνας Μπράιλα του Αθανασίου και Χρυσοπηγής Μπράιλα του Αθανασίου, που επιβλήθηκε με το π.δ. της 17-8-1989 (Δ’ 602). Η τροποποίηση απεικονίζεται στο από Φεβρουάριο 2025 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 του Διπλωματούχου Αγρ. και Τοπογράφου Μηχανικού Μιχαήλ Γκέλη, το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση ΤΥ και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων, υπογράφεται και συνοδεύει την παρούσα.

1.1 Με την τροποποίηση καταργούνται:

α) Το τμήμα του Κ.Χ 336 υπό στοιχεία Τ11.Τ10.Τ1.Τ2.Τ3.Τ4.Τ5.Τ13.Τ12.Τ11 εμβαδού Ε = 188,80 τ.μ.

β) Το τμήμα του κοινοχρήστου διαδρόμου υπό στοιχεία Τ3.Τ2.Τ1.Τ15.Τ5.Τ4.Τ3 μεταξύ του Ο.Τ 337 και του Κ.Χ 336 εμβαδού Ε = 22,91 τ.μ.

γ) Το τμήμα του κοινοχρήστου διαδρόμου υπό στοιχεία Τ2(ΟΤ335).Τ2(ΚΧ 336).Τ1.Τ10.Τ11.Τ4.Τ3.Τ2(ΟΤ335) μεταξύ του Ο.Τ 335 και του Κ.Χ 336 εμβαδού Ε = 30,18 τ.μ.

και δημιουργούνται νέοι οικοδομήσιμοι και κοινόχρηστοι χώροι που περιγράφονται στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα ως εξής:

α) Το τμήμα υπό στοιχεία Τ3.Τ2.Τ1.Τ17.Τ16.Τ15.Τ1.Τ2.Τ3 εμβαδού Ε = 176,13 τ.μ. όπως φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο σχέδιο, χαρακτηρίζεται ως οικοδομήσιμος χώρος προσαρτώμενος στο Ο.Τ 337 για το οποίο θα ισχύουν οι όροι δόμησης του ΟΤ 337

β) Το τμήμα υπό στοιχεία α.Τ16.β.Τ5.Τ13.Τ12.α) εμβαδού Ε = 16,72 τ.μ. χαρακτηρίζεται ως κοινόχρηστος διάδρομος μεταξύ Ο.Τ. 337 και Κ.Χ 336.

γ) Δημιουργείται πεζόδρομος πλάτους 2,00 μ. μεταξύ των Ο.Τ 335 και του νέου ΚΧ 336 και του νέου Ο.Τ. 337 που περιγράφεται από τις κορυφές Τ4(ΟΤ335).Τ3(ΟΤ335).Τ2(ΟΤ335).Τ1(ΟΤ337). Τ17.Τ16.α.Τ4.

1.2 Η ιδιοκτησία δεν υποχρεούται σε απόδοση εισφοράς σε γη, γιατί είχε προηγηθεί η σύνταξη ΜΠΕ και η διορθωτική της παραγράφου 17 και η άρση της απαλλοτρίωσης έγινε σε τμήμα της ιδιοκτησίας για το οποίο οι ιδιοκτήτριες δικαιούνταν αποζημίωση.

1.3 Δεν επέρχεται τροποποίηση στους όρους δόμησης του ΟΤ 337.

2.1 Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2.2 Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως, να αναρτηθεί στο διαδίκτυο και να κοινοποιηθεί στο Δήμο Κορινθίων και στις ιδιοκτήτριες.

2.3 Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας Οργ. Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 692 του ν. 5314/2026 (Α’ 103), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα και σε προθεσμία 15 ημερών από τη δημοσίευσή της σε ΦΕΚ ή την ανάρτησή της στο Διαδίκτυο.










ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%

Χ=405440 | Υ=4198680 — Χ=405460 | Υ=4198680 — Χ=405480 | Υ=4198680 — Χ=405500 | Υ=4198680 — Χ=405520 | Υ=4198680

ΙΤ. 3624/29-05-2006 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΡΜΟΓΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡ. ΠΡΩΤ. 184793 / 30-05-2023

ΑΪΑ και ΧΡΥΣΟΠΗΓΗΣ ΜΠΡΑΪΛΑ ΛΟΓΩ ΑΡΣΗΣ
ΟΙΗΘΕΙ ΚΑΙ ΙΣΧΥΕΙ)
Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Α)
~~Φ.ν.2508/1997~~
~~82,93 – 19,15 = 363,78 τμ~~
~~Τ. = 382,93-66,71 = 316,22 τμ~~

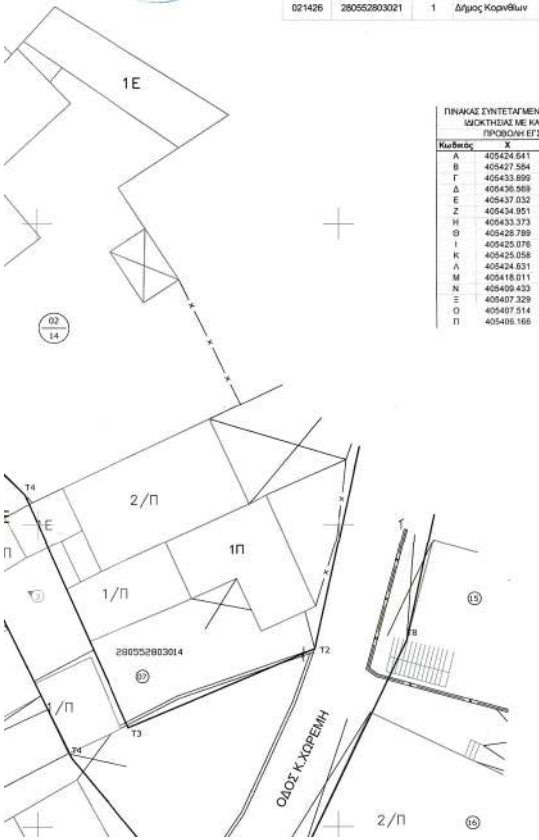
~~ι από τις υποχρεώσεις λόγω ρυμοτομίας~~

~~απόδοση εισφοράς σε χρ~~
~~ΜΗΕ και η άφση έχουν σε~~
~~ποίο οι ιδιοκτήτες διαμοιράσει~~
~~με την 1/2023 απόφ. ΜΗΕ~~
~~12,00 τμ.~~

**ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ**

| ΚΤΗΜ. ΑΡΙΘΜ. ΙΔ/ΣΙΑΣ | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ: ΚΑΕΚ | Α/Α | ΕΠΩΝΥΜΟ - ΟΝΟΜΑ | ΠΟΣΟΣ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΗΣΙΑ Σ (%) | ΕΜΒΑΔΟ [τμ] | ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟΣΤΟ | ΕΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ | ΤΙΤΛΟΣ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 021419 | 280552803011 | 1 | ΜΠΡΑΪΛΑ ΜΑΡΙΝΑ του Δημητρίου | 86.375 | 536.62 | | | 19630/07-04-2015 Αποδοχή κληρονομιάς Αντώνιος Ρομπόκος Κόρινθος 29415/15-07-97 γονική παροχή Ιωάννης Τζελέπης | Σοφοκλέους 21Γ Κόρινθος |
| | | 2 | ΔΑΜΙΑΝΙΩΗ ΒΑΛΕΝΤΙΝΑ του Χαράλαμπου | 13.625 | | | | 19630/07-04-2015 Αποδοχή κληρονομιάς Αντώνιος Ρομπόκος Κόρινθος 29415/15-07-97 γονική παροχή Ιωάννης Τζελέπης | Σοφοκλέους 21Γ Κόρινθος |
| 021420 | 280552803015 | 1 | ΜΠΡΑΪΛΑ ΜΑΡΙΝΑ του Αθανασίου | 50 | 382.93 | 191.47 | 12.69 | 5747/02-07-2004 Αποδοχή κληρονομιάς Παναγούλας Μπίζτα Κόρινθος | Προύσσης 2,Πεύκη,ΤΚ 15121 |
| | | 2 | ΜΠΡΑΪΛΑ ΧΡΥΣΟΓΗΓΗ του Αθανασίου | 50 | | 191.47 | 12.69 | | Προύσσης 2,Πεύκη,ΤΚ 15121 |
| 021421 | 280552803016 | 1 | ΑΡΓΥΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ του Γεωργίου | 100 | 271.54 | | | 18139/19-11-2008 Πωλητήριο Δημητρίου Καλλίρη Κόρινθος | Αράτου 105 Κόρινθος |
| 021425 | 280552803020 | 1 | ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΟΥΤΣΟΣ του Παναγιώτη | 50 | 214.09 | | | 6309/04-07-2011 Γονική παροχή Ζωής Κάλλια Κόρινθος | Τρικών Ιεραρχών 3 Κόρινθος |
| | | 2 | ΕΛΕΝΗ ΓΕΩΡΓΟΥΣΗ του Γεωργίου | 100 | | | | 6309/04-07-2011 Δωρεά εν ζωή Ζωής Κάλλια Κόρινθος | Τρικών Ιεραρχών 3 Κόρινθος |
| | | 3 | ΔΗΜΗΤΡΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥ του Παναγιώτη | 50 | | | | 3932/10-07-2002 Γονική παροχή Δήμητρα Καβέτσου Κόρινθος | Τρικών Ιεραρχών 3 Κόρινθος |
| 021426 | 280552803021 | 1 | Δήμος Κορινθίων | 100 | 503.99 | | | 3624/29-05-2006 μεμονωμένη πράξη εφαρμογής | Ερμού%Καλάστου Κόρινθος |

Χ=405520 | Υ=4198660




**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΕ ΚΑΚ 021420 ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ 87**

| Κωδικός | Χ | Υ |
|---|---|---|
| Α | 405424.641 | 4198632.802 |
| Β | 405427.584 | 4198629.755 |
| Γ | 405433.899 | 4198623.308 |
| Δ | 405436.569 | 4198620.602 |
| Ε | 405437.032 | 4198619.992 |
| Ζ | 405434.951 | 4198618.645 |
| Η | 405433.373 | 4198617.830 |
| Θ | 405428.789 | 4198615.465 |
| Ι | 405425.076 | 4198613.456 |
| Κ | 405425.058 | 4198613.213 |
| Λ | 405424.631 | 4198612.940 |
| Μ | 405418.011 | 4198609.837 |
| Ν | 405409.433 | 4198605.754 |
| Ξ | 405407.329 | 4198610.769 |
| Ο | 405407.514 | 4198610.847 |
| Π | 405406.166 | 4198614.504 |

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΕ ΚΑΚ 021420 ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3°**

| Κωδικός | Χ | Υ |
|---|---|---|
| Α | 130327.089 | 436491.732 |
| Β | 130330.021 | 436488.894 |
| Γ | 130336.357 | 436482.464 |
| Δ | 130339.036 | 436479.766 |
| Ε | 130339.501 | 436479.157 |
| Ζ | 130337.424 | 436477.803 |
| Η | 130335.848 | 436476.984 |
| Θ | 130331.270 | 436474.603 |
| Ι | 130327.562 | 436472.583 |
| Κ | 130327.545 | 436472.340 |
| Λ | 130327.119 | 436472.065 |
| Μ | 130320.508 | 436468.941 |
| Ν | 130311.939 | 436464.831 |
| Ξ | 130309.820 | 436469.842 |
| Ο | 130310.004 | 436469.920 |
| Π | 130308.644 | 436473.573 |

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ**

| ΟΤ | ΕΜΒΑΔΟΝ | ΚΟΡΥΦΕΣ | ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ 87 Χ | ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ 87 Υ | ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΜΠ 3° Χ | ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΜΠ 3° Υ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΚΧ 336 | 605.39 | Τ1 | 405 406.952 | 4 198 614.770 | 130309.430 | 436473.843 |
| | | Τ2 | 405 424.616 | 4 198 632.454 | 130327.044 | 436491.584 |
| | | Τ3 | 405 424.726 | 4 198 629.735 | 130327.163 | 436488.865 |
| | | Τ4 | 405 416.055 | 4 198 621.053 | 130318.516 | 436480.155 |
| | | Τ5 | 405 424.212 | 4 198 612.906 | 130326.700 | 436472.030 |
| | | Τ6 | 405 429.217 | 4 198 599.131 | 130331.747 | 436458.267 |
| | | Τ7 | 405 420.121 | 4 198 593.858 | 130322.666 | 436452.965 |
| | | Τ8 | 405 394.265 | 4 198 596.824 | 130296.795 | 436455.854 |
| | | Τ9 | 405 393.060 | 4 198 602.926 | 130295.571 | 436461.953 |
| | | Τ10 | 405 408.685 | 4 198 610.639 | 130311.176 | 436469.716 |
| ΟΤ 337 | 4771.17 | Τ1 | 405417.469 | 4196621.054 | 130319.930 | 436480.160 |
| | | Τ2 | 405425.434 | 4196629.028 | 130327.872 | 436488.160 |
| | | Τ3 | 405435.920 | 4198619.351 | 130337.491 | 436476.510 |
| | | Τ4 | 405442.263 | 4198604.566 | 130344.780 | 436463.743 |
| | | Τ5 | 405449.953 | 4198595.305 | 130352.500 | 436454.503 |
| | | Τ6 | 405490.239 | 4198575.817 | 130392.855 | 436435.133 |
| | | Τ7 | 405472.023 | 4198528.139 | 130374.780 | 436387.389 |
| | | Τ8 | 405396.044 | 4198557.843 | 130298.693 | 436416.868 |
| | | Τ9 | 405398.486 | 4198567.386 | 130301.110 | 436426.435 |
| | | Τ10 | 405397.538 | 4198567.680 | 130300.157 | 436426.717 |
| | | Τ11 | 405396.458 | 4198585.722 | 130299.022 | 436444.756 |
| | | Τ12 | 405394.469 | 4198595.794 | 130297.001 | 436454.824 |
| | | Τ13 | 405420.336 | 4198592.826 | 130322.884 | 436451.934 |
| | | Τ14 | 405430.442 | 4198598.686 | 130332.975 | 436457.826 |
| | | Τ15 | 405425.076 | 4198613.456 | 130327.562 | 436472.583 |

Χ=405520 | Υ=4198620

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΕΛΙΚΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΣ**

| ΟΤ | ΕΜΒΑΔΟΝ | ΚΟΡΥΦΕΣ | ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ 87 Χ | ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ 87 Υ | ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΜΠ 3° Χ | ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΜΠ 3° Υ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΚΧ 336 | 416.59 | Τ11 | 405 363.072 | 4 198 791.281 | 130 310.279 | 436 469.269 |
| | | Τ12 | 405 409.923 | 4 198 605.104 | 130 312.431 | 436 464.183 |
| | | Τ13 | 405 424.537 | 4 198 612.012 | 130 327.027 | 436 471.137 |
| | | Τ6 | 405 429.217 | 4 198 599.131 | 130 331.747 | 436 458.267 |
| | | Τ7 | 405 420.121 | 4 198 593.858 | 130 322.666 | 436 452.965 |
| | | Τ8 | 405 394.265 | 4 198 596.824 | 130 296.795 | 436 455.854 |
| | | Τ9 | 405 393.060 | 4 198 602.926 | 130 295.571 | 436 461.953 |
| ΟΤ 337 | 4947.29 | Τ1 | 405 425.322 | 4 198 631.748 | 130 327.752 | 436 490.878 |
| | | Τ2 | 405 428.831 | 4 198 628.235 | 130 331.273 | 436 487.377 |
| | | Τ3 | 405 435.020 | 4 198 619.351 | 130 337.491 | 436 478.510 |
| | | Τ4 | 405 442.263 | 4 198 604.566 | 130 344.780 | 436 463.743 |
| | | Τ5 | 405 449.953 | 4 198 595.305 | 130 352.500 | 436 454.503 |
| | | Τ6 | 405 490.239 | 4 198 575.817 | 130 392.855 | 436 435.133 |
| | | Τ7 | 405 472.023 | 4 198 528.139 | 130 374.780 | 436 387.389 |
| | | Τ8 | 405 396.044 | 4 198 557.843 | 130 298.693 | 436 416.868 |
| | | Τ9 | 405 398.489 | 4 198 567.400 | 130 301.106 | 436 426.423 |
| | | Τ10 | 405 397.538 | 4 198 567.685 | 130 300.157 | 436 426.717 |
| | | Τ11 | 405 396.458 | 4 198 585.722 | 130 299.022 | 436 444.756 |
| | | Τ12 | 405 394.469 | 4 198 595.794 | 130 297.001 | 436 454.824 |

Χ=405520 | Υ=4198600

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ**

Εγκριση ρυμοτομικου Π.Δ 17.8/2.10.1989 Φ.Ε.Κ 602 τ. Δ

Εγκριση Γ.Π.Σ της Δ.Ε Κοριθων Δημου Κορινθιων Αποφαση Συνοπτική ~~ΟΙΚ 130666/Δ(4-8-21)~~ Αποκ. Διοικησης ~~ΠΔΜ/272-9-21~~ Πελοποννησου Δυτικης Ελλαδας και Ιονιου ~~10379/1207/16-5-2013~~ Φ.Ε.Κ ~~255/ΑΑΠ/2013~~

Απόφαση κύρωσης μεμονωμένης πράξης Νομάρχη Κορινθίας 3624/29-05-2006

| | |
|---|---|
| **ΤΟΜΕΙΣ** | Α<br>πυκνοδομημενο τμημα οικισμου προ του 1923 Αγιαννιώτικα |
| **ΧΡΗΣΕΙΣ** | Γενική κατοικία<br>Αρθρο 3 του Π.Δ 23-2-1987 (Φ.Ε.Κ 166 Δ) |
| **ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΕΩΣ (Σ.Δ)** | 0.8<br>Κατα παρεκκλιση 1.20 για Ε<300 τ.μ εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 240τ.μ. |
| **ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΕΩΣ** | κατα Ν.Ο.Κ. |
| **ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ** | Κατα κανονα Π>15 μ. και Ε>300 τ.μ<br>α) κατα παρεκκλιση Π>8 μ. και Ε>300 τ.μ προ 13.3.1981<br>β) κατα παρεκκλιση Π>8 μ. και Ε>150 τ.μ προ 25.7.1979<br>γ) κατα παρέκκλιση Π>6 μ. καιΕ>100 τ.μ. προ 2.7.1968 |
| **ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ** | κατα Ν.Ο.Κ. |
| **ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ** | 7,5 μ. + στέγη με μέγιστη κλίση 40% |
| **ΠΡΑΣΙΑ** | Συμφωνα με το σχεδιο |

*ΔΗΛΩΣΗ του αρθρου 32 παρ. 2β του Ν. 4067/2012 όπως τροποποιηθηκε με τον Ν.4315/2014*

*Ο υπογεγραμμενος ΜΙΧΑΛΗΣ ΓΚΕΛΗΣ Αγρ&Τοπογραφος μηχανικος δηλωνω ότι:*

*εντος της περιοχης προς τροποποιηση*

- *Δεν διερχεται ρεμμα*
- *Δεν υφισταται εγκεκριμενος αρχαιολογικος χωρος*
- *Δεν διερχεται γραμμη Υψηλης Τασης της ΔΕΗ*
- *Δεν διερχεται Αγωγος Φυσικου Αεριου*
- *Δεν υπαρχει Δασικη Εκταση*
- *Δεν υπάρχει αιγιαλός και παραλία*

*Κορινθος* *Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ*

ΜΙΧΑΛΗ Ε. ΓΚΕΛΗΣ
ΑΓΡ.& ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΚΟΛΙΑΤΣΟΥ 35 ΚΟΡΙΝΘΟΣ
ΚΙΝ.: 6972659688
info@geomatic-engineering.gr
www.geomatic-engineering.gr

Συνοδεύει την με αρ. πρωτ. 277920/17-9-2025 εισήγηση της Προϊσταμένης Τμ. Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Πελοποννήσου.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
ΕΙΣΗΓΗΣΗ 17-9-2025
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΣΥΝΗΜΜΕΝΗ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΩΡΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΑΣΜΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΣΟΥΛΤΑΝΑ ΡΗΓΟΥΛΗ
Αρχ. & Τοπ. Μηχ. MSc με Α' β.

SOULTANA RIGOULIA
27/10/2026 11:17
ΨΗΦΙΑΚΑ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ

Σ.Υ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Π.Ε (ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Αρ. Πρ. .....
29/10/2025


ΟΔΟΣ ΤΡΙΩΝ ΙΕΡΑΡΧΩΝ
(πρωην 26η)
ΟΔΟΣ ΑΓΓΕΛΟΥ ΜΕΝΤΖΕΛΙΔΗ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΟΡΥΦΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΠΡΑΪΛΑ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ / ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ μη θνήσιμη
ΡΥΜΟΤΟΜΗΝΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ καταργούμενη
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ προτεινόμενη
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ προτεινόμενη
ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ


ΚΛΙΜΑΚΑ 1/1000


ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ 1


ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ 2


ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ 3


ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ 4




| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Τ12 | 405.394.469 | 4.198.595.794 | 130.297.001 | 436.454.824 |
| | | Τ13 | 405.420.336 | 4.198.592.826 | 130.322.884 | 436.451.934 |
| | | Τ14 | 405.430.442 | 4.198.598.686 | 130.332.975 | 436.457.826 |
| | | Τ15 | 405.425.076 | 4.198.613.456 | 130.327.582 | 436.472.583 |
| | | Τ16 | 405.411.344 | 4.198.606.887 | 130.313.847 | 436.465.970 |
| | | Τ17 | 405.408.134 | 4.198.614.539 | 130.310.613 | 436.473.614 |

* Το παρόν ελέγχθηκε ως προς τους όρους δόμησης καθώς και ως προς τις οικοδομικές και ρυμοτομικές γραμμές που έχουν καθοριστεί σύμφωνα με την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής "Αγιαννιώτικα" Δήμου Κορινθίων, η οποία έχει εγκριθεί με το Π.Δ./17-08-1989 (ΦΕΚ 602/Δ/02-10-1989).

Η Ελέγξασα

Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Τ.Υ & Πολεοδομίας
Ιωάννης Σαρ. Τσολάκης
Μηχανολόγος Μηχανικος ΜΣc

ΣΠΑΝΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΚΤΗΣ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Ι

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. 357010 / 26-10-2026
ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΙΔΡΥΘΗ 19.10.2026
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΡΗΓΟΥΛΙΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ
Αγρ. & Τοπ. Μηχ. MSc με Α' β.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π ΠΤΩΧΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ: "ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΓΙΑΝΝΙΩΤΙΚΑ ΚΧ 336 ,ΟΤ 337"

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΜΙΧΑΛΗΣ ΓΚΕΛΗΣ Αγρ.&Τοπογραφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.
Κολιάτσου 33 , Κόρινθος , ΤΚ 20131
Τηλ. 6972559686
email : mike_gelis@yahoo.gr

BRAILA.dwg

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1: 200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2025

| | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ |
|---|---|---|
| Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ | 20-02-2025 | ΜΙΧΑΗΛ Ε. ΓΚΕΛΗΣ ΑΓΡ.& ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΚΟΛΙΑΤΣΟΥ 33 - ΚΟΡΙΝΘΟΣ ΚΙΝ: 6972 559686 info@geomatic-engineering.gr www.geomatic-engineering.gr |
| Η ΕΛΕΓΞΑΣΑ | 10-03-2025 | ΧΑΛΚΙΟΠΗ Δ. ΔΙΑΜΑΝΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. |
| ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ Τ.Υ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ | 10-03-25 | Ιωάννης Σαρ. Τσολάκης Μηχανολόγος Μηχανικος MSc |

Η απόφαση αυτή και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 26 Οκτωβρίου 2026

Ο Περιφερειάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΤΩΧΟΣ

## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

- Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
- Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

**• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

**Α**. Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις** → **Εγκύκλιοι**.

**Β**. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

### 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000**

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

**ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ**

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
**Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

*0400986091126001O*