

04009860111040016



9069

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 986

1 Νοεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση ΚΑΣΤΡΟ ΠΗΓΑΔΙ του Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας	1
Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση ΜΟΥΡΤΙΑΣ Αγ. Δημητρίου Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.....	2
Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση Μύλος της Κοινότητας Τρικεριού Ν. Μαγνησίας.....	3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5456 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση ΚΑΣΤΡΟ ΠΗΓΑΔΙ του Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Δ/19.12.2001) «περί περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του Ν 3200/1955 (ΦΕΚ 97 τ. Α') «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ.5 του Ν.Δ. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107 τ.Α) σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.97, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α/28.1.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

7. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 93/Γ/2.4.2004 με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

8. Την από 16.1.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: ΚΑΣΤΡΟ ΠΗΓΑΔΙ του Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας

9. Το από τον Οκτώβριο 2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 αποτελούμενο από δύο (2) πινακίδες που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Νέστορα Εφραιμίδη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 16.1.2004

10. Την υπ' αριθμ. 544.5/508/2004 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού και παραλίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 16.1.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: ΚΑΣΤΡΟ ΠΗΓΑΔΙ του Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας

Το από τον Οκτώβριο 2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 αποτελούμενο από δύο (2) πινακίδες που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Νέστορα Εφραιμίδη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπο-

γράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 16.1.2004

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 46, 21, 20, 19, ... έως και 1, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 46', 21', 20', 19', ... έως και 1', παράλληλη της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση 15,00 μ., εκτός του σημείου συναρμογής με τον ήδη καθορισμένο αιγιαλό.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 26 Ιουλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του Ν. 2971/2001 Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.λπ. στη θέση ΚΑΣΤΡΟ ΠΤΕΛΕΟΥ του Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 16.1.2004 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος.

2. ΠΙΤΣΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ Κεντρικός Λιμενάρχης ΒΟΛΟΥ ως μέλος

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος,

4. ΛΟΥΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος

Ο ΜΠΟΜΠΟΡΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της Περιφέρειας Θεσσαλίας, δεν προσήλθε ως μέλος, αν και προσκλήθηκε νόμιμα, που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α719.12.2001) και της αριθμ. 1419/5.6.2002 απόφασης του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 16.1.2004 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 25/8.1.2004 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 29.10.2003 αίτηση των ΣΚΟΝΔΡΑ ΜΑΡΙΑΣ και ΣΤΑΥΡΗ ΔΗΜ. με την οποία ζητείται ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή,

2. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α/19.12.2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8, και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον

ΟΚΤΩΒΡΙΟ 2003 από τον τοπογράφο μηχανικό ΕΦΡΑΙΜΙ-ΔΗ Δ. ΝΕΣΤΟΡΑ σε δυο (2) πινάκιδες και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βασιλική Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 16.1.2004.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 4 έως 11 μέτρα.

2) Της ακτής συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις. Με έδαφος γαιώδες. Εκτός σχεδίου. Αδόμητες. Με χρήση γεωργική.

Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση. Τεχνητή δενδρώδη βλάστηση

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ανέμους γιατί είναι προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται μέσα όρμος (όρμος Πτελεού).

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση με ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή. Βραχώδη ανώμαλη σύσταση.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 46, 21, 20, 19, ... έως και 1 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

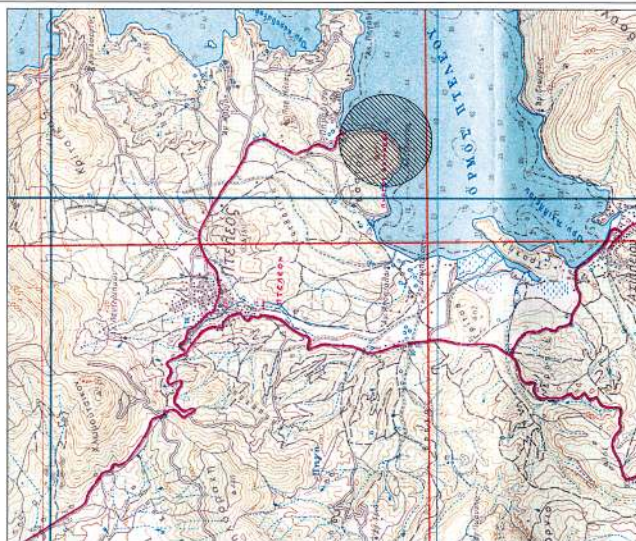
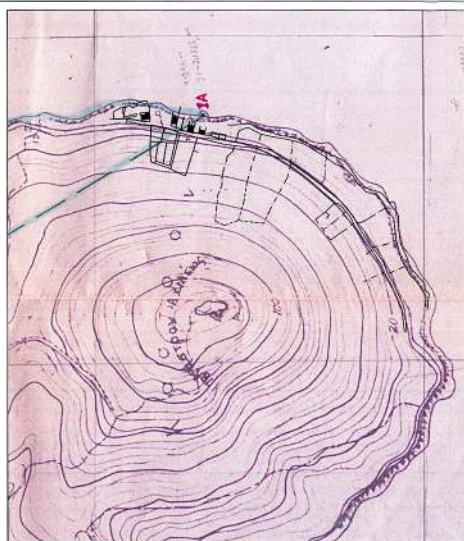
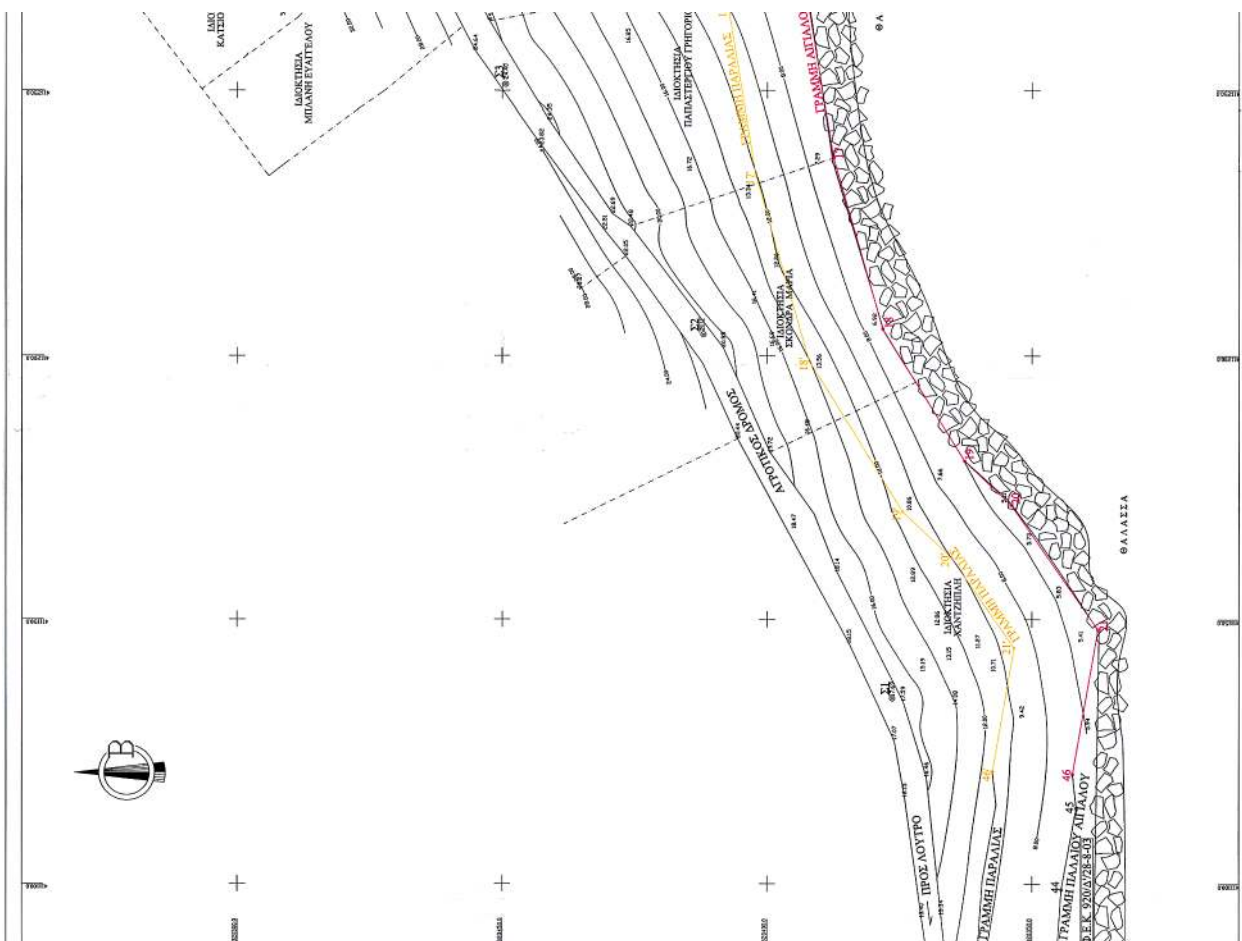
2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 § 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 46', 21', 20', 19', ... έως και 1', της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ. εκτός του σημείου συναρμογής με το είδη καθορισμένο αιγιαλό.

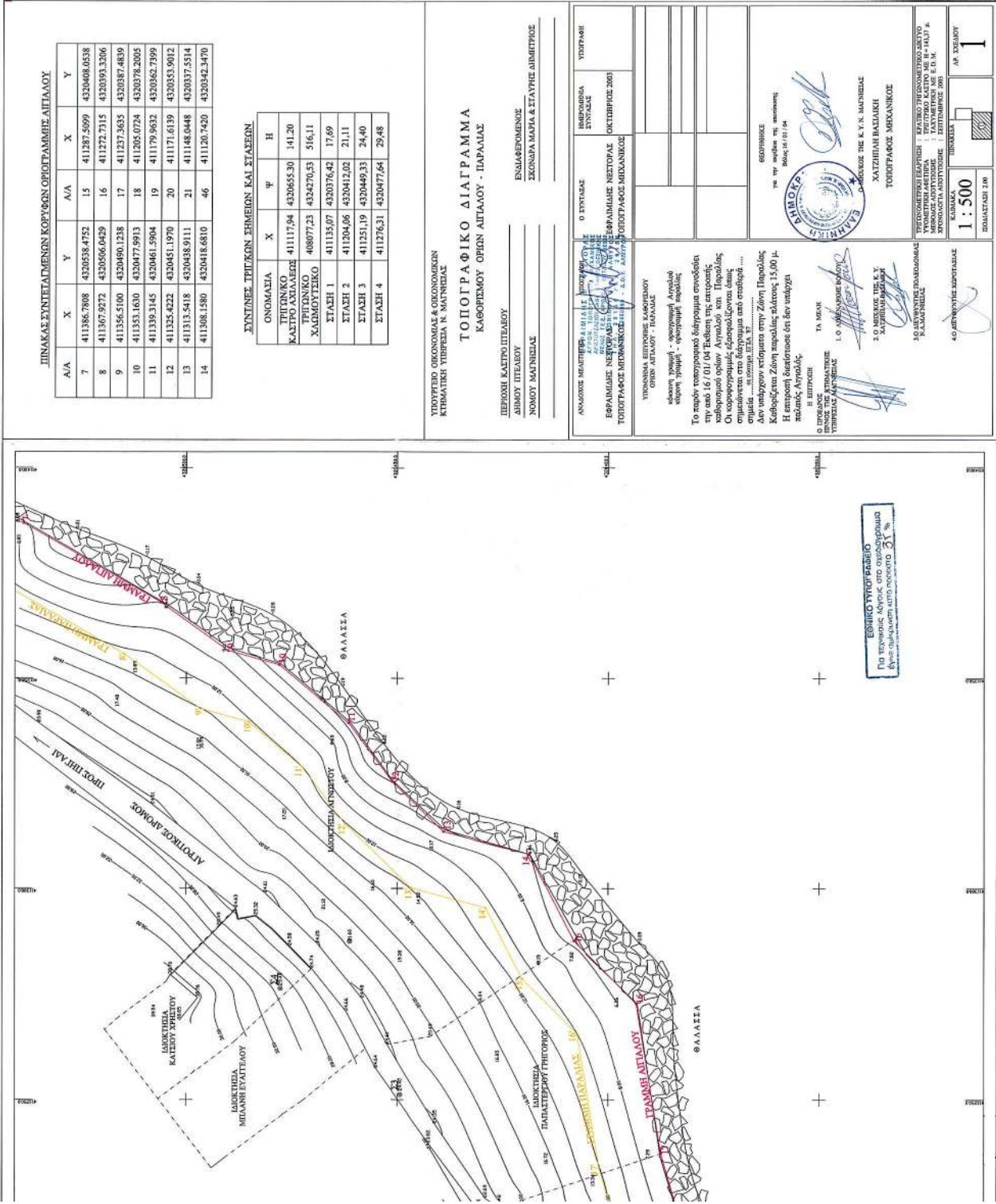
3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ

Τα Μέλη
1. ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΠΙΤΣΟΥΛΑΚΗΣ
2. ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ
3. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΟΥΚΙΔΟΥ





ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΦΙΑΣ ΑΛΙΤΑΛΟΥ

A/A	X	Y	A/A	X	Y
7	411386.7808	4320538.4752	15	411287.5099	4320408.0538
8	411367.9272	4320066.0429	16	411272.7315	4320393.3206
9	411356.1000	4320490.1238	17	411237.3635	4320387.4839
10	411353.6300	4320477.9913	18	411205.0724	4320378.2005
11	411339.1445	4320461.5904	19	411179.9632	4320362.7399
12	411325.8222	4320451.1970	20	411171.6139	4320353.9012
13	411313.5418	4320438.9111	21	411148.0448	4320337.5514
14	411308.1580	4320418.6810	46	411120.7420	4320342.3470

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΤΡΙΓΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΑΣΕΩΝ

ΟΝΟΜΑΣΙΑ	X	Y	H
ΤΡΙΓΩΝΟ ΚΑΣΤΡΟΥ ΠΕΛΑΓΟΥ	411117.94	4320655.30	141.20
ΤΡΙΓΩΝΟ ΧΑΛΔΙΟΥ ΤΕΙΚΟ	408077.23	4354270.53	516.11
ΣΤΑΣΗ 1	411135.07	4320376.42	17.69
ΣΤΑΣΗ 2	411204.06	4320412.02	21.11
ΣΤΑΣΗ 3	411251.19	4320449.33	24.40
ΣΤΑΣΗ 4	411276.31	4320477.64	29.48

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΕΡΕΞΑ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΛΙΤΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΣΤΡΟ ΠΕΛΑΓΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΠΕΛΑΓΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΣΚΟΝΔΡΑ ΜΑΡΙΑ & ΣΤΑΥΡΗΣ ΔΙΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΑΛΟΓΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ & ΣΗΜΑΤΕΥΣΗ
ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΝΕΩΤΟΝΙΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΙ ΣΗΜΑΤΕΥΣΗ

Ο ΣΤΑΥΡΟΣ
ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΝΕΩΤΟΝΙΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΙ ΣΗΜΑΤΕΥΣΗ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟΥ
ΕΝΤΕΛΕΣΤΕΡΟΥ ΤΕΥΧΟΥΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΕΛΑΦΙΣΤΕΡΟ ΤΕΥΧΟΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

Αριθ. 5457

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση ΜΟΥΡΤΙΑΣ Αγ. Δημητρίου Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Δ/19.12.2001) «περί περί αιγιαλού και παραλίας»

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν 3200/1955 (ΦΕΚ 97 τ. Α') «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του Ν.Δ. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107 τ. Α') σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.97, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α/28.1.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

7. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 93/Γ/2.4.2004 με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας

8. Την από 5.4.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: ΜΟΥΡΤΙΑΣ Αγ. Δημητρίου Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας

9. Το από τον Απρίλιο 2004 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 αποτελούμενο από δύο (2) πινακίδες που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Νικόλαο Κατσή και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 5.4.2004

10. Την υπ' αριθμ. 544.5/576/04 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού και παραλίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 5.4.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθο-

ρισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: ΜΟΥΡΤΙΑΣ Αγ. Δημητρίου Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας

Το από τον Απρίλιο 2004 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 αποτελούμενο από δύο (2) πινακίδες που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Νικόλαο Κατσή και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 5.4.2004

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, ... έως και 26, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2', 3', ... έως και 26', παράλληλη της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση 10,00 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 26 Ιουλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του Ν. 2971/2001 Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κλπ στην θέση «ΜΟΥΡΤΙΑΣ» Αγ. Δημητρίου Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 5.4.2004 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος.

2. ΠΙΤΣΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ Κεντρικός Λιμενάρχης Βόλου ως μέλος

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος,

4. ΛΟΥΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος

Η ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ, διευθύντρια Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της Περιφέρειας Θεσσαλίας δεν προσήλθε αν και προσκλήθηκε νόμιμα που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α/19.12.2001) και της αριθμ. 1419/5.6.2002 απόφασης του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 5.4.2004 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. πρ. 749/23.3.2004 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 9.3.2004 αίτηση του Δημήτριου Κατσαβριά με την οποία ζητείται ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή,

2. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α/19.12.2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8, και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Απρίλιο 2004 από τον τοπογράφο μηχανικό Νικόλαο Κατσή σε δύο (2) πινακίδες και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βασιλική Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 5.4.2004.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρηνή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 2 έως 10 μέτρα εκτός του τμήματος 1...8 όπου η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα, που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής.

Υπάρχουν τεχνικά έργα (μία προβλήτα).

2) Της ακτής συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις. Με έδαφος γαιώδες.

Εκτός σχεδίου. Δομημένες με αραιή δόμηση. Με χρήση γεωργική.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση. Δενδρώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ανέμους γιατί είναι προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται μέσα σε υπήνεμο κόλπο.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή που υφίστανται και αναφέρθηκαν προηγούμενα, χωρίς να υπάρχει στο αρχείο της υπηρεσίας νόμιμη άδεια.

ζ) Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, ... έως και 26 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 § 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3', ... έως και 26', της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 10,00 μ.

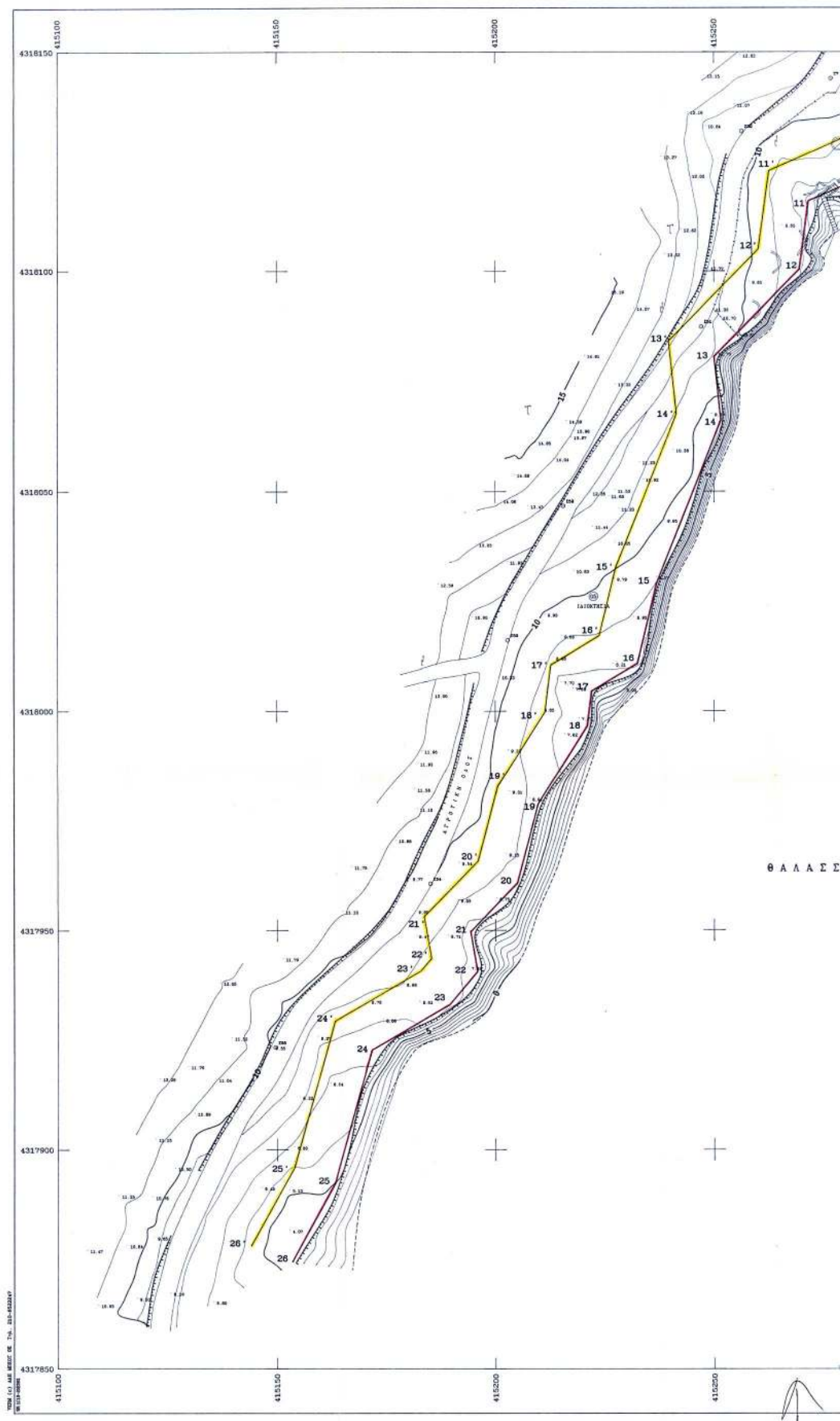
Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στην ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

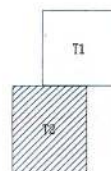
3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ

Τα Μέλη
1.ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΠΙΤΣΟΥΛΑΚΗΣ
2.ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ
3.ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΟΥΚΙΔΟΥ





ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΙΑ
1
2
3
4
ΚΑΤΕΒΡΙΑ ΚΩΝ/ΜΟΥ

Α/Α	ΣΥΝΤ/ΜΗ Χ	ΣΥΝΤ/ΜΗ Υ
1	415421.910	4318315.130
2	415404.009	4318318.355
3	415379.173	4318371.219
4	415360.199	4318259.942
5	415347.271	4318236.425
6	415334.129	4318195.201
7	415340.772	4318175.357
8	415349.232	4318168.494
9	415326.529	4318119.175
10	415302.654	4318129.470
11	415271.693	4318115.908
12	415269.544	4318100.434
13	415250.060	4318080.554
14	415251.620	4318096.203
15	415297.022	4318059.470
16	415232.525	4318010.799
17	415222.065	4318004.543
18	415221.088	4317996.527
19	415209.790	4317970.762
20	415205.043	4317960.684
21	415194.362	4317949.787
22	415195.980	4317940.724
23	415189.399	4317932.956
24	415171.744	4317922.891
25	415163.285	4317892.249
26	415153.442	4317874.523



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε αμείωτη κατά ποσοστό 3% %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	
ΠΕΡΙΟΧΗ : ΜΟΥΡΙΔΑΣ ΑΓΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΞΙΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΚΑΤΕΒΡΙΑΣ ΚΩΝ/ΜΟΥ	
ΔΕΜΟΣ : ΠΥΛΑΙΟΥ	
ΟΜΟΣ : ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	
ΑΝΑΛΟΓΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΝ. ΚΑΤΣΗΣ	
ΝΙΚΟΣ ΚΑΤΣΗΣ	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΝΙΚΟΣ ΚΑΤΣΗΣ	
ΥΠΟΧΡΗΜΑΤΩΝ : ΝΙΚΟΣ ΚΑΤΣΗΣ	
ΟΡΙΟΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	
Κόκκινη γραμμή - οριογραμμή Αιγιαλού Κίτρινη γραμμή - οριογραμμή Παράλιας	
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάσσεται, το οποίο αποτελείται από τμήματα της Επικρατοσύνης, σύμφωνα με την Επικρατοσύνη και τη Παράλιας. Οι κατασκευαστικές εργασίες, όπως περιγράφονται στο διάγραμμα, από τον/τους τον/τους διατάκτες (Ε.Υ.Α. 97). Σημειώνεται: Στον Παράλιας, κλάδος 10.30.	
ΕΚΔΟΣΗ ΤΗΣ Ε.Υ.Α. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΒΑΝΔ. ΚΑΤΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	
Η ΕΚΔΟΣΗ	
Ο ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	
ΤΑ ΜΕΛΗ	
1. ΑΙΜΕΝΙΔΗΣ ΚΑΤΣΗΣ	
2. Ο ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ Ε.Υ.	
3. Ο ΔΙΕΥΤΗΣ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ	
4. Ο ΔΙΕΥΤΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ	
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΙΟ ΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΝΕΤΗΡΙΑ ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2004	
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 1.00	
ΓΕΩΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00	



Αριθ. 5463

(3)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση Μύλος της Κοινότητας Τρικεριού Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Δ/19.12.2001) «περί περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν 3200/1955 (ΦΕΚ 97 τ. Α') «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του Ν.Δ. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107 τ.Α). σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α/28.1.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

7. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 93/Γ/2.4.2004 με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

8. Την από 12.5.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση:

Μύλος της Κοινότητας Τρικεριού Ν. Μαγνησίας.

9. Το από τον Νοέμβριο 2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 αποτελούμενο από μια (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Ανδρέα Δογκάκη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 12.5.2004.

10. Την υπ' αριθμ. 544.5/934/2003 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού και παραλίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 12.5.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής κα-

θορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: Μύλος της Κοινότητας Τρικεριού Ν. Μαγνησίας

Το από τον Νοέμβριο 2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 αποτελούμενο από μια (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Ανδρέα Δογκάκη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 12.5.2004

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, Α3, ... έως και Α39 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου Ε.Γ.Σ.Α. 87.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π1, Π2, Π3, ... έως Π7 και από το σημείο Π44, Π45, ... έως και Π63 η οποία είναι παράλληλη με την οριογραμμή του αιγιαλού, ενώ από το σημείο Π8 έως το σημείο Π43, η γραμμή παραλίας συμπίπτει με την ήδη καθορισμένη γραμμή δόμησης.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15 μέτρων εκτός της περιοχής που καθορίζεται από τις κορυφές Π8 έως και Π43 η οποία ζώνη μεταβάλλεται σε πλάτος αναλόγως της ήδη καθορισμένης γραμμής δόμησης διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1, παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 26 Ιουλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΙΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του Ν. 2971/2001 Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κλπ στην θέση «ΜΥΛΟΣ» Κοινότητας Τρικεριού Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 12.5.2004 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος.

2. ΠΙΤΣΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ Κεντρικός Λιμενάρχης Βόλου ως μέλος

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπ/φος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος,

4. ΛΟΥΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος

Η ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ, διευθύντρια Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της περιφέρειας Θεσσαλίας, δεν προσήλθε αν και προσκλήθηκε νόμιμα, που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ.

285/Α/19.12.2001) και της αριθμ. 1419/5.6.2002 απόφασης του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 12.5.2004 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 1064/6.5.2004 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 17.12.2003 αίτηση του Ανδρέα Δογκάκη με την οποία ζητείται ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή,

2. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α/19.12.2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8, και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Νοέμβριο, του 2003 από τον τοπογράφο μηχανικό Ανδρέα Δογκάκη σε μία (1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βασιλική Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 12.5.2004.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 3 έως 17 μέτρα και από χαλαρά ιζήματα (άμμος, κροκάλες)

Υπάρχουν τεχνικά έργα (τρεις προβλήτες, μία ράμπα και τοιχείο μήκους 30 μ.)

2) Της ακτής συνεχόνται εκτάσεις λοφώδεις. Με έδαφος ημιβραχώδες και γαιώδες.

Εντός οικισμού. Δομημένες με αραιή δόμηση. Με χρήση κατοικίας.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση και σε μερικά σημεία θαμνώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ανέμους γιατί είναι προστατευμένη λόγω του ότι καλύπτεται από τη Νοτιοανατολική πλευρά του Ν. Μαγνησίας και τη βόρεια πλευρά του Ν. Ευβοίας.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή και σε μερικά σημεία βραχώδη ανώμαλη σύσταση με υφάλους και ξέρες κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή που υφίστανται και αναφέρθηκαν προηγούμενα, χωρίς να υπάρχει στο αρχείο της υπηρεσίας νόμιμη άδεια.

ζ) Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη εκτός του αρχαιολογικού χώρου ΦΕΚ 787/Β/ 11.11.1986 τα όρια του οποίου σημειώνονται στο διάγραμμα.

η) Τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

5. Το με αριθ. πρ. 1296/2.4.2004 έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας Δ/ση Περ/ντος και Χωρ/ξίας, με το οποίο προσδιορίστηκε η γραμμή δόμησης στην παραπάνω περιοχή, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, Α3, ... έως Α39 και της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 § 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή της οποίας οι πλευρές από το σημείο Π1, Π2, Π3, ... έως και Π7 και από το σημείο Π44, Π45 ... έως και Π63, είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ.

Από το σημείο Π 8 έως και Π43 η γραμμή παραλίας συμπίπτει με την γραμμή δόμησης, όπως αυτή καθορίστηκε.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στην ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός

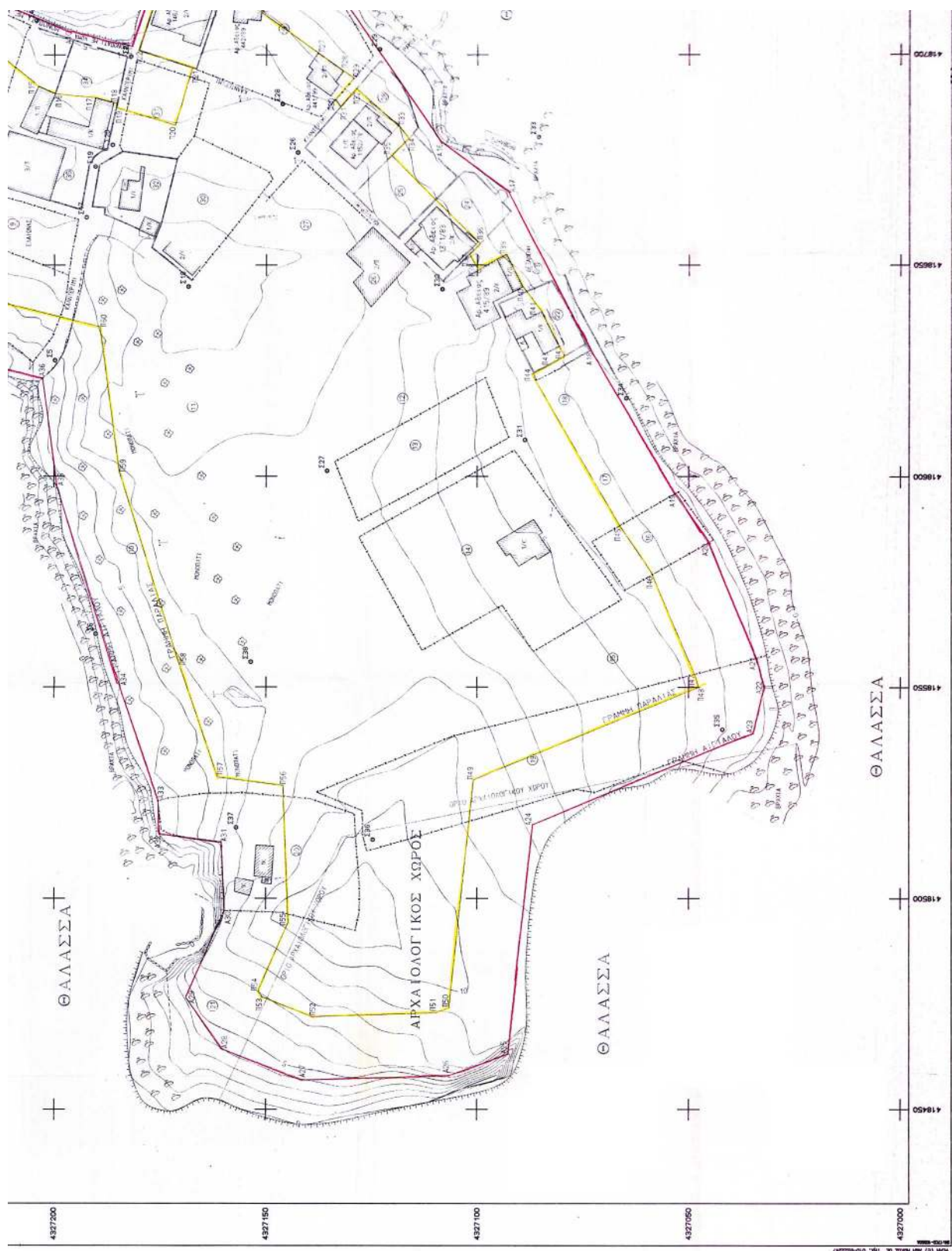
Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ

Τα Μέλη
1. ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΠΙΤΣΟΥΛΑΚΗΣ
2. ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ
3. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΟΥΚΙΔΟΥ







APR 15 1994

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 16%

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ