



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

17 Δεκεμβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 981

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Τροποποίηση της υπ' αρ. 51819/02-12-2008 υπουργικής απόφασης «Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στον χώρο του θερινού κινηματογράφου "ΖΑΪΡΑ" που βρίσκεται επί της Λ. Γαλατσίου στο Ο.Τ. 75/τομ. 98 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γαλατσίου (Ν. Αττικής)» (ΑΑΠ 587).
- 2 Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 26,771 στρ. στην θέση «Κοκκινιά» Κ. Ασωπίας Δήμου Τανάγρας Π.Ε. Βοιωτίας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/127827/4023 (1)

Τροποποίηση της υπ' αρ. 51819/02-12-2008 υπουργικής απόφασης «Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στον χώρο του θερινού κινηματογράφου "ΖΑΪΡΑ" που βρίσκεται επί της Λ. Γαλατσίου στο Ο.Τ. 75/τομ. 98 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γαλατσίου (Ν. Αττικής)» (ΑΑΠ 587).

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περ. α' και γ' της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).
2. Το από 28-09-2021 π.δ. «Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γαλατσίου (Ν. Αττικής), με μετατροπή τμήματος του Ο.Τ.98/τ.98 από κοινόχρηστο χώρο πρασίνου σε οικοδομήσιμο, δημιουργία νέου Ο.Τ.98/98Α, έγκριση πεζοδρόμου, μετατροπή τμήματος του Ο.Τ.75/τ.98 από οικοδομήσιμο σε κοινόχρηστο χώρο-πλατεία, κατάργηση και καθορισμό νέων ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών καθώς και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» (Δ' 724).

3. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160).

4. Το π.δ. 62/2020 «Διορισμός Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 155).

5. Την υπ' αρ. 2/07-01-2021 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 45).

6. Την υπ' αρ. 51819/02-12-2008 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στον χώρο του θερινού κινηματογράφου "ΖΑΪΡΑ" που βρίσκεται επί της Λ. Γαλατσίου στο Ο.Τ. 75/τομ. 98 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γαλατσίου (Ν. Αττικής)» (ΑΑΠ 587).

7. Την υπ' αρ. 15765/3483/16-06-1999 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέας της χρήσης του θερινού κινηματογράφου "ΖΑΪΡΑ" που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γαλατσίου (Ν. Αττικής)» (Δ' 454).

8. Την υπ' αρ. 120/31-05-2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Γαλατσίου.

9. Την από 26-08-2022 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων ΥΠΕΝ καθώς και το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/60021/2104/26-08-2022 έγγραφο της ίδιας υπηρεσίας προς το Δήμο Γαλατσίου.

10. Την αποδοχή της από 26-08-2022 αιτιολογικής έκθεσης με το υπ' αρ. 22545/30-08-2022 έγγραφο του Δήμου Γαλατσίου.

11. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/87356/3010/19-10-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων ΥΠΕΝ.

12. Την υπό στοιχεία 327/συν.13η/22-09-2022 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

13. Το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019, καθότι ως πράξη με μικτό χαρακτήρα διαθέτει στοιχεία εν μέρει ατομικά και εν μέρει κανονιστικά, ο διαχωρισμός των οποίων δεν είναι δυνατός [σχετ. η υπ' αρ. 59/7-2-2020 (ΑΔΑ: Ω5Α146ΜΓΨ7-Δ1Ε) εγκύκλιος του

Υπουργού Επικρατείας «Οδηγίες Εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 (Α' 133) σχετικά με την αρμοδιότητα Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων για την τελική υπογραφή ατομικών διοικητικών πράξεων»].

14. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133), καθώς και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

Α. Τροποποιείται η υπ' αρ. 51819/02-12-2008 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΑΑΠ 587), η οποία αφορά στον χώρο του θερινού κινηματογράφου «ΖΑΪΡΑ» που βρίσκεται στο Ο.Τ.75/τ.98 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γαλατσίου (Ν. Αττικής), η χρήση του οποίου έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέα με την υπ' αρ. 15765/3483/16-06-1999 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 454), ως ακολούθως:

1. Στην παρ. Α. 1. η φράση «[...] που φαίνεται με τα στοιχεία Γ-Δ-Ε'-Ζ'-Η'-Γ'-Γ [...] σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση» αντικαθίσταται ως εξής:

«[...] όπως φαίνεται με τα στοιχεία Γ-Δ'-Ε'-Ζ'-Η'-Γ'-Γ (ΤΜΗΜΑ 2) στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα υπό στοιχεία Τ1 σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση».

2. Η παρ. Α.2. αντικαθίσταται ως εξής:

«2. Στον ανωτέρω χώρο, όπου καθορίζεται ως διατηρητέα η χρήση του θερινού κινηματογράφου, επιτρέπεται η κατασκευή κτισμάτων που εξυπηρετούν τις λει-

τουργίες του κινηματογράφου και ειδικότερα εκδοτήρια εισιτηρίων, αναψυκτήριο, θάλαμος προβολής, αποθήκη, οθόνη και WC, με επιτρεπόμενη επιφάνεια έως πενήντα τετραγωνικά μέτρα (50,00 τ.μ.) και ύψος έως έξι μέτρα (6,00 μ.). Επιπλέον επιτρέπεται η κατασκευή ελεύθερων τοίχων για την οριοθέτηση του χώρου του θερινού κινηματογράφου που δεν προσμετρώνται στις ανωτέρω επιφάνειες, όπως και η δυνατότητα κατασκευής κινητού ενεργειακού βιοκλιματικού στεγάστρου του υπαίθριου χώρου του κινηματογράφου».

3. Η παρ. Β.1. αντικαθίσταται ως εξής:

«Β. Στο λοιπό τμήμα του οικοπέδου, το οποίο φαίνεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ'-Η'-Ζ'-Ε'-Δ'- Δ-Ε-Ζ-Η-Α (ΤΜΗΜΑ 1) στο διάγραμμα της παρ. Α περ. 1, που συνοδεύει την παρούσα, συνολικού εμβαδού 749,49 τ.μ. επιτρέπεται η δημιουργία υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου πρασίνου-πλατεία, με τρεις (3) υπόγειους χώρους στάθμευσης αυτοκινήτων, ενοποιημένους με τους υπόγειους χώρους στάθμευσης του ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2, καθώς και η δημιουργία των απαραίτητων εξόδων κινδύνου και υποδομών στο επίπεδο της πλατείας».

4. Η παρ. Γ αντικαθίσταται ως εξής:

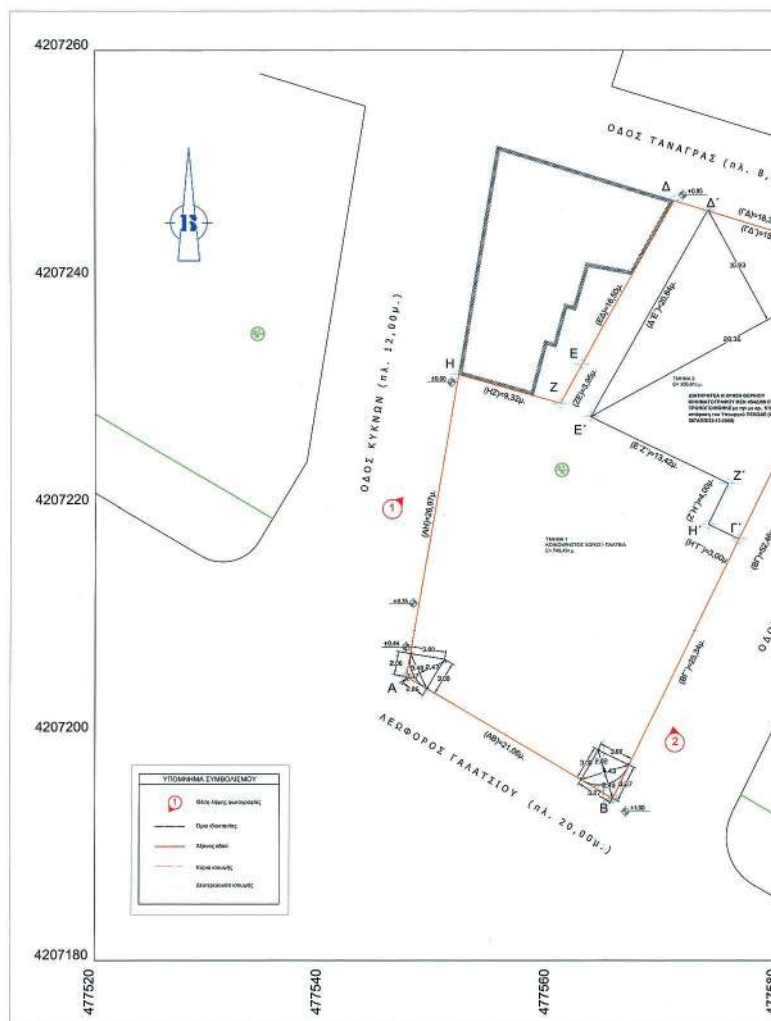
«Γ. Η αρχιτεκτονική μελέτη των νέων κατασκευών και διαμορφώσεων εγκρίνεται από το αρμόδιο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής».

Β. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις:

α) της υπ' αρ. 15765/3483/16-06-1999 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και

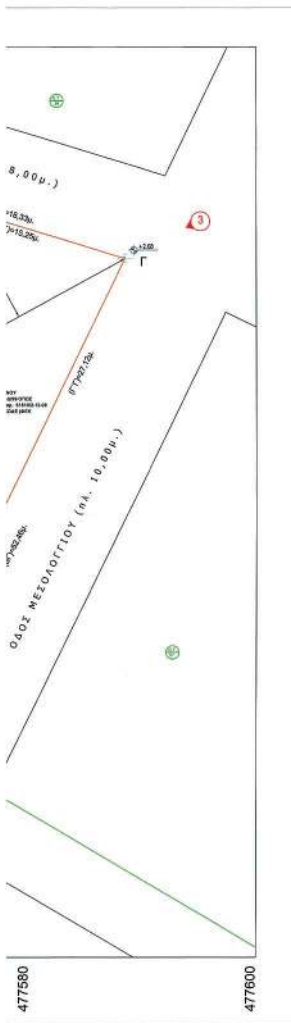
β) της υπ' αρ. 51819/02-12-2008 απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, κατά το μέρος που δεν τροποποιείται με την παρούσα.

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**

30%



ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
 Εμβαδόν οικόπεδου = 356,81 μ.
 Εμβαδόν οικόπεδου με 749,49 μ.
ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ (αμφί-μετρημένη): Κοινοβουλευτικός Χώρος - Πλατεία

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ
 - Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο παρόν Τοπογραφικό Διαγράμμα είναι στο Ελληνικό Γεωμετρικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87).
 - Η ύψωση στο ΕΓΣΑ 87, είναι με μέτρο 1 μέτρο ΕΤΚ από τον μέσο όρο των παρατηρήσεων σε συνδυασμό με τα δεδομένα που παρέχει το θέμα ΛΕΩΦ.
 - Για τις μετρήσεις οριζοντιογραφικών γραμμών δόσης της οδού Αιόλου με 500/2012/2008, με σκαλίσμα μέγιστης 10cm + 1,0 μm. Τα αρχεία που επισύρθηκαν είναι το Πλρ. Σύνολο 147.
 - Για τις μετρήσεις οριζοντιογραφικών γραμμών σκαλίσμα 500/87 ως σκαλίσμα 50cm με 50/143/25 με σκαλίσμα μέγιστης 10cm + 1,0 μm. Τα αρχεία που επισύρθηκαν είναι 87 στον μέτρο μέγιστης.
 - Επειδή η ύψωση των σημείων των Τοπογραφικών Μετρήσεων έχει υποστεί συνολικά κλίση 0,999608 μέτρων.
 - Τα σημεία που αναφέρονται στο παρόν διαγράμμα είναι από τους διατάκτες:
 - Δεν έχει μετρηθεί η ύψωση των σημείων.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ
 ΕΓΣΑ 87 - 2' - 4' - 2' = 356,81 μ.
 ΕΠΙ ΛΕΩΦ. ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ & ΛΟΙΠΩΝ ΟΔΩΝ Ε=250 Π=12
 ΠΡΟ 12/7/47 Ε=112 Π=56
 ΚΑΛΥΜΝΗ
 Σ.Δ.
 ΥΠΟΥΡΓΟΣ Γ.Κ. Β. 0/0
 ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ Η ΧΡΗΣΗ ΚΕΡΝΟΥ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ ΦΕΚ 454/59 ΟΠΩΣ
 ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΟΝΤΕΣ, με την με αρ. 51819/2-12-08 απόφαση του Υπουργού
 ΠΕΡΙΣΤΕΣ (ΦΕΚ 1047/12-12-2008)

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ. & Ο.Γ.
 - ΟΙ Ρ.Γ. ΚΑΙ Ο.Γ. ΕΠΙ ΤΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ ΒΑΖΕΙ ΤΗ
 ΥΠ. ΑΡΧΙΑ 2288/41 69 ΠΡΑΞΕΙΣ (ΦΕΚ 1384)
 - ΟΙ Ρ.Γ. ΚΑΙ Ο.Γ. ΕΠΙ ΤΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΟΔΩΝ ΒΑΖΕΙ ΤΩΝ ΚΑΛΩΣ
 ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΩΝ
 - ΦΕΚ 724/5 (21-10-2021)

ΑΔ	X	Y	ΜΕΤΡ.
Α	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Β	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Γ	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Δ	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Ε	477042,088	447042,088	4,9-71,05
ΣΤ	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Ζ	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Η	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Θ	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Ι	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Κ	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Λ	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Μ	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Ν	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Ξ	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Ο	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Π	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Ρ	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Σ	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Τ	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Υ	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Φ	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Χ	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Ψ	477042,088	447042,088	4,9-71,05
Ω	477042,088	447042,088	4,9-71,05

Μεταβ. 1. Πλάτος: 14,81 μ.
 Κλίμακας 1: 200



ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΕΚΤΕΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77
 Δηλώνω να το σχέδιο με στοιχεία ΕΓΣΑ 87 και με υψόμετρο 356,81 μ. που βρίσκεται επί της Λεωφ. Γαλατσίου 75 του δήμου Γαλατσίου στο Ο.Τ. 75 ότι:
 α. Είναι άρτιο και αναρτημένο σύμφωνα με τις διαδικασίες δόσης που έχουν οριστεί, σύμφωνα με την με αρ. 51819/2-12-08 απόφαση του Υπουργού ΠΕΡΙΣΤΕΣ (ΦΕΚ 1047/12-12-2008) - νόμος Α.Α.Π. με την οποία προτείνεται η προαγωγή, με αρ. 15760/348/16-6-1999 απόφαση του Υπουργού ΠΕΡΙΣΤΕΣ (ΦΕΚ 454/4-6-1999) - νόμος Δ.
 β. Βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως του δήμου Γαλατσίου.
 γ. Δεν κτίστηκε στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί κτηνάρων οι γι και κτήνη.
 δ. Εντός του Ο.Τ. δεν υπάρχουν στοιχεία γραμμών μεταφοράς κτηνάρων της ΔΕΗ, σημεία φυσικού αερίου, οδός προαγωγής του 1923 ή οδός.
 ε. Εντός των όρων σκοπών δεν υπάρχουν διατάξεις κτηνάρων.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
 Οι κτήνη υπογεγραμμένοι διατάξεις δηλώνουν ότι:
 - τα όρια του οικοπέδου με στοιχεία ΕΓΣΑ 87 και με υψόμετρο 356,81 μ. που βρίσκεται στον δήμο Γαλατσίου έχουν υποστεί αλλαγή από τις υποδείξεις στον σχετικό μηχανικό.

ΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ
 (αριθμ. 3, 3.Α 27563/17/2022, ΦΕΚ 23168/14-6-2018, ν. 4409/2016)
 Το παρόν διαγράμμα υποβλήθηκε ηλεκτρονικά στον Εθνικό Υπόλογο του Ν.Π.Δ. "Ελληνικό Υπολογιστικό" και είναι μοναδικό ηλεκτρονικό διαγράμμα (094) 3046478

ΕΡΓΟ: ΣΥΝΤΑΞΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ αρ. 75 - Ο.Τ. 75
ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΓΑΡΜΠΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: T1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2022

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
 Το παρόν σχέδιο/γράμμα έχει υποβληθεί στο Κ.Σ.Α.Α. την 17-12-2022, με αριθμό 2433, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 2433/2022 απόφαση του Κ.Σ.Α.Α.Α.

Ε. ΜΠΑΛΑΜΟΝΤΗΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77
 Δηλώνω να το σχέδιο με στοιχεία ΕΓΣΑ 87 και με υψόμετρο 356,81 μ. που βρίσκεται επί της Λεωφ. Γαλατσίου 75 του δήμου Γαλατσίου στο Ο.Τ. 75 ότι:
 α. Είναι άρτιο και αναρτημένο σύμφωνα με τις διαδικασίες δόσης που έχουν οριστεί, σύμφωνα με την με αρ. 51819/2-12-08 απόφαση του Υπουργού ΠΕΡΙΣΤΕΣ (ΦΕΚ 1047/12-12-2008) - νόμος Α.Α.Π. με την οποία προτείνεται η προαγωγή, με αρ. 15760/348/16-6-1999 απόφαση του Υπουργού ΠΕΡΙΣΤΕΣ (ΦΕΚ 454/4-6-1999) - νόμος Δ.
 β. Βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως του δήμου Γαλατσίου.
 γ. Δεν κτίστηκε στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί κτηνάρων οι γι και κτήνη.
 δ. Εντός του Ο.Τ. δεν υπάρχουν στοιχεία γραμμών μεταφοράς κτηνάρων της ΔΕΗ, σημεία φυσικού αερίου, οδός προαγωγής του 1923 ή οδός.
 ε. Εντός των όρων σκοπών δεν υπάρχουν διατάξεις κτηνάρων.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
 Οι κτήνη υπογεγραμμένοι διατάξεις δηλώνουν ότι:
 - τα όρια του οικοπέδου με στοιχεία ΕΓΣΑ 87 και με υψόμετρο 356,81 μ. που βρίσκεται στον δήμο Γαλατσίου έχουν υποστεί αλλαγή από τις υποδείξεις στον σχετικό μηχανικό.

ΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ
 (αριθμ. 3, 3.Α 27563/17/2022, ΦΕΚ 23168/14-6-2018, ν. 4409/2016)
 Το παρόν διαγράμμα υποβλήθηκε ηλεκτρονικά στον Εθνικό Υπόλογο του Ν.Π.Δ. "Ελληνικό Υπολογιστικό" και είναι μοναδικό ηλεκτρονικό διαγράμμα (094) 3046478

ΕΡΓΟ: ΣΥΝΤΑΞΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ αρ. 75 - Ο.Τ. 75
ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΓΑΡΜΠΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: T1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2022

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
 Το παρόν σχέδιο/γράμμα έχει υποβληθεί στο Κ.Σ.Α.Α. την 17-12-2022, με αριθμό 2433, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 2433/2022 απόφαση του Κ.Σ.Α.Α.Α.

Ε. ΜΠΑΛΑΜΟΝΤΗΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Δεκεμβρίου 2022

Ο Υφυπουργός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

Αριθμ. 437103

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 26,771 στρ. στην θέση «Κοκκινιά» Κ. Ασωπίας Δήμου Τανάγρας Π.Ε. Βοιωτίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Την παρ. 1 του άρθρου 38 και των παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289).

3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

4. Την από 13.8.2021 Π.Ν.Π. «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

6. Το π.δ. 2/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2).

7. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

8. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)"» (Α' 160)» (Α' 77).

9. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/11835/1139/8-2-2022 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 76).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 απόφαση «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές.» (Β' 4528).

13. Τις υπ' αρ. 160417/1180/08-07-1980 και 182447/3049/24-09-1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

14. Την υπ' αρ. 426644/21-11-2022 εισήγηση του Δασαρχείου Θηβών, από την οποία προκύπτει ότι η βλάστηση της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 1-7-2022 και πριν το χρόνο καταστροφής της είχε δασική μορφή κατά την έννοια του άρθρου 3 του ν. 998/1979, καλυπτόμενη από πρίνους σε ποσοστό 70% - 80% και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα του άρθρου 3 του ν. 998/1979, συνολικού εμβαδού 26,771 στρ. στην θέση «Κοκκινιά» Κ. Ασωπίας Δήμου Τανάγρας Π.Ε. Βοιωτίας, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 1-7-2022, όπως απεικονίζεται στο από 11-8-2022 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:5.000, με στοιχεία περιμέτρου 1, 2, 3, ..., 5, 6, 7, 1 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Η ανωτέρω έκταση, που χαρακτηρίζεται ως (ΔΔ) στον θεωρημένο και αναρτημένο δασικό χάρτη της περιοχής, συνορεύει:

Ανατολικά: με έκταση δασικού χαρακτήρα

Δυτικά: με έκταση δασικού χαρακτήρα

Βόρεια: με έκταση δασικού χαρακτήρα

Νότια: με έκταση δασικού χαρακτήρα

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης. Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναγέννησης.

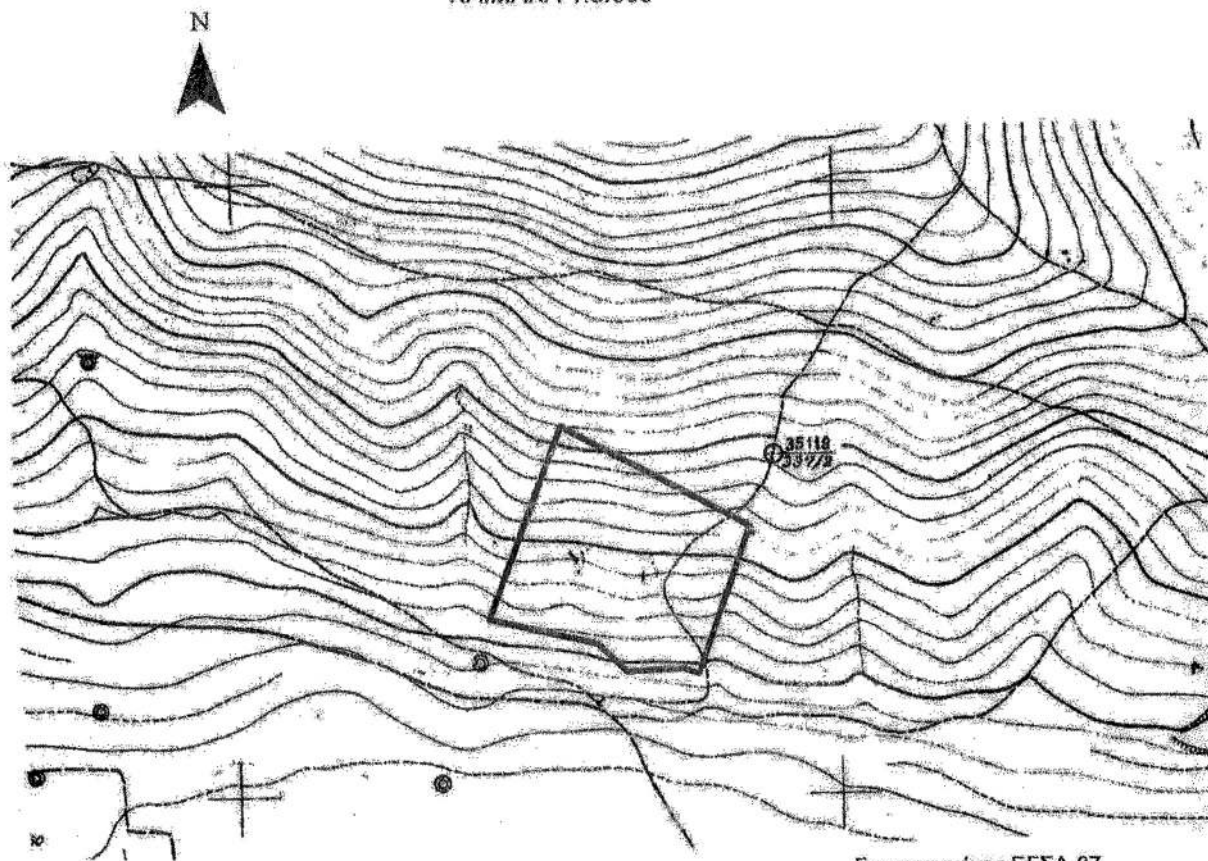
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιο Δάσος που κήκε στις 01-07-2022, στη θέση « Κοκκινιά » Τ.Κ. Ασωπίας, Δήμου Τανάγρας, εμβαδού – 26,771 στρεμμάτων.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. ΓΥΣ 6412/8
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000



Συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87
ΕΜΒΑΔΟΝ-26,771 ΣΤΡΕΜΜ.
1 X=454939.962 Y=4240443.951
2 X=454891.308 Y=4240323.956
3 X=454879.291 Y=4240328.828
4 X=454832.066 Y=4240327.838
5 X=454808.324 Y=4240352.026
6 X=454718.577 Y=4240375.284
7 X=454786.567 Y=4240531.025

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **85%**

Ανήκει στην υπ' αριθ. 5221/03/2009 απόφαση μας. Λήφθηκε 25-11-2009 Μεταξύ Γενικού Γραφείου Δασών Η Προϊσταμένη ΕΕΔΠΘΣΤΕ <i>[Signature]</i> ΦΤΙΚΑ ΖΩΗ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΗΒΑ 11-8-2022 ΘΑΝΑΣΙΑ ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΘΡΕΣΟΝ <i>[Signature]</i> ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΜΟΙΡΙΔΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	ΘΗΒΑ 11-8-2022 Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ <i>[Signature]</i> ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΜΟΙΡΙΔΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
--	---	---

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 25 Νοεμβρίου 2022

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Η Προϊσταμένη Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας

ΖΩΗ ΦΤΙΚΑ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

