03.11.2026 17:20:07
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

3 Νοεμβρίου 2026 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **971**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

1 Συμπλήρωση του από 11.05.1989 π.δ. «Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων των οικισμών του νομού Κυκλάδων, που έχουν χαρακτηριστεί ως παραδοσιακοί με το από 19.10.1978 (Δ' 594) π.δ.» (Δ' 345). 10431

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

2 Πρόσκληση προς άγνωστο ιδιοκτήτη ακατοίκητου ακινήτου επί της οδού Χατζηδάκη 13, στο Ο.Τ. 135, στην Ελευσίνα, του Δήμου Ελευσίνας. 10432

3 Ανακοίνωση παρακαταθέσεων αποζημιώσεων ελλείμματος γης και επικειμένων λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης των ιδιοκτησιών υπό στοιχεία κτ. 0121013 στα Ο.Τ. 936, Ο.Τ. 938 και Κ.Χ. 937 και αρ. κτ. 0121024 στο Κ.Χ. 939 του σχεδίου πόλεως Κορίνθου περιοχής «Αγία Άννα-Συνοικισμός» του Δήμου Κορινθίων. 10433

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Συμπλήρωση του από 11.05.1989 π.δ. «Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων των οικισμών του νομού Κυκλάδων, που έχουν χαρακτηριστεί ως παραδοσιακοί με το από 19.10.1978 (Δ' 594) π.δ.» (Δ' 345).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 2 και 3 του Κώδικα Χωροταξίας - Πολεοδομίας «Νικόλαος Ταγαράς» (ν. 5306/2026, Α' 88).

2. Την 1000.0/44809/17.06.2024 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Στέφανο Γκίκα» (Β' 3472).

3. Την 143/2025 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Άνδρου.

4. Το 23/02.12.2025 (θέμα 1ο) πρακτικό συνεδρίασης του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Αιγαίου του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής.

5. Το 3/22.12.2025 (θέμα 2ο) πρακτικό συνεδρίασης του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Αιγαίου του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής.

6. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α’ 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α’ 133) και το γεγονός ότι, όπως προκύπτει από την 2811.8/17753/13.03.2026 εισηγητική έκθεση του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, από τις διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

7. Το γεγονός ότι οι διατάξεις του παρόντος δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο Εθνικό Μητρώο Διοικητικών Διαδικασιών «Μίτος».

8. Την 100/2026 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

Με πρόταση του Υφυπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Στην παρ. 5 του άρθρου 1 του από 11.05.1989 π.δ. (Δ’ 345) προστίθενται μετά το δεύτερο εδάφιο τα εξής:

«Στον παραδοσιακό οικισμό «Χώρα» της νήσου Άνδρου επιβάλλεται η κατασκευή στέγης με κλίση μικρότερη των 30° (τριάντα μοιρών), σύμφωνα με τα παραδοσιακά πρότυπα του οικισμού. Το ύψος της στέγης μετράται υπεράνω του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους του κτιρίου».

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 20 Οκτωβρίου 2026

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝ. ΤΑΣΟΥΛΑΣ

Ο Υφυπουργός Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΓΚΙΚΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 1801 (2)

Πρόσκληση προς άγνωστο ιδιοκτήτη ακατοίκητου ακινήτου επί της οδού Χατζηδάκη 13, στο Ο.Τ. 135, στην Ελευσίνα, του Δήμου Ελευσίνας.

ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
ΔΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

Καλείται ο ιδιοκτήτης της οικοδομής επί της οδού Χατζηδάκη 13, στο Ο.Τ.135, στην Ελευσίνα, του Δήμου Ελευσίνας, ή οποιοσδήποτε πληρεξούσιος ή αντιπρόσωπος ή συγγενής αυτού, όπως σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ’ αρ. 29400/30-11-1943 (Β’ 218) απόφασης του Υπουργού Συγκοινωνιών, λάβει γνώση της υπ’ αρ. 51/14-01-2025/24-02-2025 ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΥ ΙΣΟΓΕΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΛΕΛΕΙΜΜΕΝΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ - (Από άποψη στατικής και δομικής φύσεως και από απόψεως υγιεινής) που αφορά το συγκεκριμένο ακίνητο και συντάχθηκε από την Διεύθυνση Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Ελευσίνας - Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών (οδός Ερμού και Αθηνάς 1, Τ.Κ. 19200, Ελευσίνα, τηλ. 2131601168, Email: gr.poleodomia@1820.syzefxis.gov.gr).

Η ως άνω Έκθεση Επικινδύνου, κοινοποιήθηκε στον ΔΗΜΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ και τοιχοκολλήθηκε στο ακίνητο. Ε.Δ.

Ελευσίνα, 13 Οκτωβρίου 2026

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Διεύθυνσης
Υπηρεσίας Δόμησης

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΕΠΠΑ

Αριθμ. 37305 (3)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεων αποζημιώσεων ελλείμματος γης και επικειμένων λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης των ιδιοκτησιών υπό στοιχεία κτ. 0121013 στα Ο.Τ. 936, Ο.Τ. 938 και Κ.Χ. 937 και αρ. κτ. 0121024 στο Κ.Χ. 939 του σχεδίου πόλεως Κορίνθου περιοχής «Αγία Άννα-Συνοικισμός» του Δήμου Κορινθίων.

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Με το υπ’ αρ. 14463/09-10-2026 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δανείων (Γραφείο Κορίνθου) κατατέθηκε από το Δήμο Κορινθίων, οδός Κολιάτσου 32 Κόρινθος, με ΑΦΜ 997860951 το ποσό των εκατόν τριάντα μία χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και είκοσι λεπτών (131.954,20 €) υπέρ των αναγνωριθησομένων δικαιούχων, ως αποζημίωση ελλείμματος γης και με το υπ’ αρ. 14464/09.10.2026 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Κορίνθου) κατατέθηκε από το Δήμο Κορινθίων, οδός Κολιάτσου 32 Κόρινθος, με ΑΦΜ 997860951 το ποσό των τριών χιλιάδων επτακοσίων τριάντα τριών ευρώ και ενενήντα λεπτών (3.733,90 €) ως αποζημίωση επικειμένων λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης των ιδιοκτησιών υπ’ αρ. κτ. 0121013 στα Ο.Τ. 936, Ο.Τ. 938 και Κ.Χ. 937 και αρ. κτ. 0121024 στο Κ.Χ. 939 του σχεδίου πόλεως Κορίνθου περιοχής «Αγία Άννα-Συνοικισμός» του Δήμου Κορινθίων, σε εφαρμογή της υπ’ αρ. 364591/05-11-2021 απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου περί Κύρωσης Πράξης Εφαρμογής.

Κόρινθος, 26 Οκτωβρίου 2026

Ο Αντιδήμαρχος

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

- Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
- Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις** → **Εγκύκλιοι**.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

0400971031126000 4