



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

27 Οκτωβρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 940

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 50523

Επανακαθορισμός των οριογραμμών του Αιγιαλού και της Παραλίας και καθορισμός της οριογραμμής της Παραλίας στη θέση «ΜΥΛΟΣ - ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ» της Τοπικής Κοινότητας Τρικεριού, του Δήμου Νοτίου Πηλίου, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τον ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103) σε συνδυασμό με τις διατηρούμενες διατάξεις του άρθρου 283 του ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2) Τον ν. 2971/2001 «Αιγιαλός και παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285), ιδίως άρθρα 4 έως 7 αυτού.

3) Τον ν. 5092/2024 «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις» (Α' 33), καθώς και το γεγονός ότι δεν έχει εκδοθεί το προβλεπόμενο στην παρ. 2 του άρθρου 22 αυτού π.δ. σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου 23 του ίδιου νόμου..

4) Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (Α' 97).

5) Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15) δυνάμει των οποίων από 10.04.2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε.

6) Τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131).

7) Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική νομοθεσία της οδηγίας Ε.Ε 2019/1024, Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της οδηγίας Ε.Ε 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

8) Τα άρθρα 63 έως 66 του ν. 4954/2022 «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 136).

9) Τις διατάξεις των διατηρούμενων άρθρων του π.δ. 284/88 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 128) .

10) Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

11) Το άρθρο 3 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων -Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130), σύμφωνα με το οποίο συστήνεται στο Υπουργείο Οικονομικών Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας.



12) Το άρθρο 1 του π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου -Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού-Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139), σύμφωνα με το οποίο το Υπουργείο Οικονομικών μετονομάζεται σε Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

13) Το π.δ. 138/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231).

14) Την υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

15) Την υπ' αρ. 40282/22.07.2025 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός της Ειρήνης Καραλαριώτου του Κωνσταντίνου στη θέση της Μετακλητής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας» (Υ.Ο.Δ.Δ 902).

16) Την υπό στοιχεία 75489ΕΞ2024/29-05-2024 απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα: «Συγκρότηση και ορισμός μελών Επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 (Α' 33), για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού, της παραλίας και του Παλαιού αιγιαλού στην Περιφερειακή Ενότητα Μαγνησίας και Σποράδων» (Α.Δ.Α 9ΟΤΟΗ-ΓΔΛ).

17) Την υπ' αρ. 13943/132052/30-08-18 (Δ' 382) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας περί οριστικοποίησης Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (ΠΟΑ) στην Π.Ε. Μαγνησίας, όπως αυτή διορθώθηκε από το εσφαλμένο «Π.Ε. Μαγνησίας» στο ορθό «Π.Ε. Μαγνησίας και Σποράδων» (Δ' 507/10-12-2018), σε τμήμα της οποίας εμπίπτει η εξεταζόμενη περιοχή.

18) Την υπό στοιχεία 1050259/5126/Β0010/10-07-2000 (Δ' 479) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, με την οποία επανακαθορίστηκε η οριογραμμή του Αιγιαλού στη θέση «Αγία Κυριακή», της Τοπικής Κοινότητας Τρικεριού, του Δήμου Νοτίου Πηλίου, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων.

19) Την υπ' αρ. π.δ. 116/1996 (Δ' 1231) απόφαση του τότε Αναπληρωτή Περιφερειακού Διευθυντή Νομού Μαγνησίας, με την οποία καθορίστηκαν αρχικά οι οριογραμμές Αιγιαλού και Παραλίας στον οικισμό «Αγία Κυριακή» της Τοπικής Κοινότητας Τρικεριού του Δήμου Νοτίου Πηλίου, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων.

20) Την υπ' αρ. 5463/26-07-2004 (Δ' 986) απόφαση του τότε Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας, με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «Μύλος» της Τοπικής Κοινότητας Τρικεριού, η οποία βρίσκεται δυτικά της υπό εξέταση περιοχής και την υπ' αρ. 9105/07-12-2006 (Δ' 1076) απόφαση του τότε Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας, με την οποία επανακαθορίστηκε η οριογραμμή της Παραλίας που καθορίστηκε με την προαναφερόμενη απόφαση σε όλο το μήκος της.

21) Την υπ' αρ. 8546/17-11-2004 (Δ' 96/2005) απόφαση του τότε Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας, με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές Αιγιαλού και Παραλίας στην προς ανατολικά όμορη περιοχή.

22) Το γεγονός ότι υπάρχει ασυνέχεια σύνδεσης του διανύσματος Α1.Α2 της οριογραμμής αιγιαλού που καθορίστηκε με την απόφαση της παραγράφου 20 και της οριογραμμής Αιγιαλού (ΠΟΑ) όπως αυτή οριστικοποιήθηκε με την απόφαση της παρ. 17.

23) Το γεγονός ότι εμφοιλόχωρησε σφάλμα στον καθορισμό της οριογραμμής Αιγιαλού (ΠΟΑ) που καθορίστηκε με την απόφαση της παραγράφου 17 στη θέση «Μύλος - Αγ. Κυριακή», όπως προέκυψε και από την πρόταση των μηχανικών της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας και αποδέχθηκε η Επιτροπή Αιγιαλού, δεδομένου ότι η πρόταση, η οποία παρουσιάζει μικρές αποκλίσεις από την ΠΟΑ, ακολουθεί το ανάγλυφο του εδάφους, όπως απεικονίζεται στο διάγραμμα και κατά συνέπεια αποδίδει ακριβέστερα τη θέση της οριογραμμής του Αιγιαλού.

24) Το υπό στοιχεία Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του ν. 2503/1997, Α' 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 01/01/2011, από τους Γενικούς Γραμματείς των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

25) Την από 18-09-2026 Έκθεση της, κατά το άρθρο 5 του ν. 5092/2024 (Α' 33), αρμόδιας Επιτροπής επανακαθορισμού Οριογραμμών Αιγιαλού και Παραλίας και καθορισμού της οριογραμμής της Παραλίας στη θέση «ΜΥΛΟΣ - ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ» της Τοπικής Κοινότητας Τρικεριού, του Δήμου Νοτίου Πηλίου, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων».

26) Το από μηνός Νοεμβρίου 2025, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ '87), διάγραμμα κλίμακας 1:500, αποτελούμενο από δύο (2) πινακίδες, που συντάχθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής



Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαργαρίτα Στάμου, θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαρία Τραχανατζή στις 18.09.2026 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

27) Το υπό στοιχεία 141167ΕΞΕ2026/12-10-2026 (αρ. εισερχ. 48778/13-10-2026) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της προβλεπόμενης απόφασης, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 18.09.2026 Έκθεση της κατά το άρθρο 5 του ν. 5092/2024 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών Αιγιαλού και Παραλίας και τον καθορισμό της οριογραμμής Παραλίας, στη θέση «Μύλος - Αγία Κυριακή» της Τοπικής Κοινότητας Τρικεριού, του Δήμου Νοτίου Πηλίου, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων, καθώς και το από μηνός Νοεμβρίου 2025, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ'87), διάγραμμα κλίμακας 1:500, αποτελούμενο από δύο (2) πινακίδες, που συντάχθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαργαρίτα Στάμου και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαρία Τραχανατζή στις 18.09.2026.

Β. Στο παραπάνω διάγραμμα η αρμόδια Επιτροπή:

1. Επανακαθορίζει την οριογραμμή Αιγιαλού (ΠΟΑ) η οποία οριστικοποιήθηκε ως οριογραμμή Αιγιαλού με την υπ' αρ. 13943/132052/30-08-2018 (Δ' 382) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας με κόκκινη συνεχή γραμμή Α1.Α2.Α3.....Α42.Α4Α3.Α44 [όπου η Α1 ταυτίζεται με την κορυφή Α1 του Αιγιαλού που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 5463/26-07-2004 (Δ' 986) απόφαση του τότε Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας και η κορυφή Α44 ταυτίζεται με την κορυφή 1 του Αιγιαλού που επανακαθορίστηκε με την υπό στοιχεία 1050259/5126/Β0010/10-07-2000 (Δ' 479) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών] της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α. 87).

2. Επανακαθορίζει την οριογραμμή Παραλίας που επανακαθορίστηκε με την υπ' αρ. 9105/07-12-2006 (Δ' 1076) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας με κίτρινη συνεχή γραμμή Π1.Π2. παράλληλη της οριογραμμής του Αιγιαλού σε απόσταση δέκα (10,00) μέτρα (όπου η Π1 ταυτίζεται με την κορυφή Π2 της Παραλίας που επανακαθορίστηκε με την προαναφερόμενη απόφαση) της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α. 87).

3. Καθορίζει την οριογραμμή Παραλίας με κίτρινη συνεχή γραμμή:

α) Π2.Π3.Π4.....Π39.Π40.Π41 παράλληλη της οριογραμμής Αιγιαλού και σε σταθερή απόσταση δέκα (10,00) μέτρα, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α. 87).

β) Π42.Π43.Π44.....Π82.Π83.Π84, της οποίας οι κορυφές ταυτίζονται με τις κορυφές της οριογραμμής του Αιγιαλού, όπως επανακαθορίστηκε με την υπό στοιχεία 1050259/5126/Β0010/10-07-2000 (Δ' 479) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, και ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α. 87).

γ) Π84.Π85 (όπου η Π84 ταυτίζεται με την κορυφή 41 του Αιγιαλού που επανακαθορίστηκε με την προαναφερόμενη απόφαση (παρ. β) και η Π85 ταυτίζεται με την κορυφή Π1 της Παραλίας που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 8546/17-11-2004 (Δ' 96/2005) απόφαση του τότε Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας) της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α. 87).

Η παρούσα απόφαση με τα συνοδευτικά αυτής, θα δημοσιοποιηθεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 3 του ν. 2971/2001 (Α' 285), και συγκεκριμένα στη διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gspdp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

(άρθρο 5 του ν. 5092/2024 στη θέση «ΜΥΛΟΣ - ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ»

Τ.Κ. Τρικεριού του Δήμου Νοτίου Πηλίου, της ΠΕ Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα, 18 Σεπτεμβρίου 2026 ημέρα Παρασκευή, η επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 και συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 75489/29-05-2024 (ΑΔΑ: 9ΟΤΟΗ-ΓΔΛ) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, αποτελούμενη από τους:

1. ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ ΜΑΡΙΑ, προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, ως πρόεδρος.

2. ΣΤΑΜΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος.

3. ΣΑΡΑΦΗ ΕΛΕΝΗ, υπάλληλο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Θεσσαλίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, ως μέλος,



4. ΑΥΓΕΡΙΝΑ ΑΣΤΕΡΙΟ, γεωλόγο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Χωρικού Σχεδιασμού Θεσσαλίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, ως μέλος.

5. Εκπρόσωπος της Λιμενικής Αρχής, μέλος το οποίο προβλέπεται δυνάμει των διατάξεων του ν. 5313/2026 σε τροποποίηση της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024. Κατά την ημερομηνία σύγκλησης δεν υφίσταται ορισμός συγκεκριμένου προσώπου (τακτικού ή αναπληρωματικού) από την αρμόδια Λιμενική Αρχή, ούτε σχετική τροποποίηση της ως άνω συγκροτητικής απόφασης του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών. Ως εκ τούτου, κατέστη αντικειμενικά αδύνατη η αποστολή ατομικής πρόσκλησης για το συγκεκριμένο μέλος.

Συνήλθε, κατόπιν της υπό στοιχείο ΟΕ 125942 ΕΞΕ 2026/16-09-26 πρόσκλησης της Προέδρου για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης επανακαθορισμού οριογραμμής αιγιαλού, παραλίας και καθορισμού οριογραμμής παραλίας στη θέση «ΜΥΛΟΣ - ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ» Τ.Κ. Τρικεριού του Δήμου Νοτίου Πηλίου, αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, καθώς από τα πέντε (5) θεσμοθετημένα μέλη της Επιτροπής παρέστησαν τα τέσσερα (4) ορισμένα μέλη, πληρουμένης της πλειοψηφίας που απαιτεί ο Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας (Ν. 2690/1999).

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τον ν. 5092/2024 «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις» (Α' 33).

2. Την παρ. 1 του αρ. 23 του ν. 5092/2024 σύμφωνα με την οποία: «Μέχρι την έκδοση του προεδρικού διατάγματος της παρ. 2 του άρθρου 22, η διαδικασία οριοθέτησης και καθορισμού αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού γίνεται από τις επιτροπές του άρθρου 5 και σύμφωνα με τα άρθρα 4,5,6 και 7 του ν. 2971/2001 (Α' 285)».

3. Την υπ' αρ. 13943/132052/30-08-2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας- Στερεάς Ελλάδας με θέμα: «Οριστικοποίηση προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού (ΠΟΑ) στην Π.Ε. Μαγνησίας» (Δ' 382) όπως αυτή διορθώθηκε από το εσφαλμένο «Π.Ε. Μαγνησίας» στο ορθό «Π.Ε. Μαγνησίας και Σποράδων» (Δ' 507).

4. Την υπ' αρ. π.δ. 116/1996 απόφαση του Αναπληρωτή Περιφερειακού Διευθυντή Νομού Μαγνησίας (Δ' 1231) με την οποία καθορίστηκαν αρχικά οι οριογραμμές αιγιαλού - παραλίας στον οικισμό Αγία Κυριακή Τ.Κ. Τρικεριού και απεικονίζονται στο από Δεκέμβριο 1995 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού ΤΕ Κωνσταντίνου Καμπά.

5. Την υπ' αρ. 1050259/5126/Β0010/10-07-2000 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (Δ' 479) με την οποία επανακαθορίστηκε η οριογραμμή αιγιαλού στη θέση Αγ. Κυριακή Τ.Κ. Τρικεριού, η οποία είχε καθοριστεί με την απόφαση της παρ. 4 και απεικονίζεται στο από Ιανουάριο 2000 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Τ.Ε. Κωνσταντίνου Καμπά.

Σημειώνεται ότι στο διάγραμμα που συνοδεύει την προαναφερόμενη απόφαση δεν απεικονίζεται η οριογραμμή παραλίας. Επίσης στην απόφαση επανακαθορισμού και στη σχετική έκθεση της Επιτροπής δεν γίνεται αναφορά στην κατάργηση ή μη της οριογραμμής παραλίας.

6. Το υπ' αρ. 544.5/561/99/19-07-1999 έγγραφο του ΓΕΝ και την από 10-06-1999 υπηρεσιακή αναφορά του Πλοιάρχου Α. Σκλαβίδη, σύμφωνα με τα οποία, προκειμένου να γνωμοδοτήσει η Επιτροπή αιγιαλού σχετικά με την επαναχάραξη αιγιαλού στον οικισμό Αγ. Κυριακή, διενεργήθηκε αυτοψία στις 10-06-1999 από κοινού των μελών της επιτροπής και μηχανικών της Υδρογραφικής Υπηρεσίας. Από την αυτοψία

«...αποφασίστηκε ομόφωνα η τροποποίηση της χάραξης της οριογραμμής αιγιαλού...» όπως απεικονίζεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση της παρ. 5.

7. Το υπ' αρ. 544.5/326/08/07-04-2008 έγγραφο του ΓΕΝ σύμφωνα με το οποίο δεν έγινε δεκτή η γνωμοδότηση της Επιτροπής αιγιαλού όπως αυτή διατυπώνεται στην από 21-11-2007 έκθεσή της, σχετικά με τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού στον οικισμό Αγ. Κυριακή, εμμένοντας στην άποψη που διατυπώθηκε με το αρ. 544.5/561/99/19-07-1999 έγγραφό του (παρ. 6).

8. Την υπ' αρ. 5463/26-07-2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας (Δ' 986) με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στη θέση Μύλος Τ.Κ Τρικεριού, η οποία βρίσκεται δυτικά της υπό εξέταση περιοχής και την υπ' αρ. 9105/07-12-2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας (Δ' 1076) με την οποία επανακαθορίστηκε η οριογραμμή παραλίας που καθορίστηκε με την προαναφερόμενη απόφαση σε όλο το μήκος της.

9. Την υπ' αρ. 8546/17-11-2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας (Δ' 96/2005) με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στην προς ανατολικά όμορη περιοχή.

10. Το γεγονός ότι υπάρχει ασυνέχεια σύνδεσης του διανύσματος Α1.Α2 της οριογραμμής αιγιαλού που καθορίστηκε με την απόφαση της παρ. 8 και της οριογραμμής αιγιαλού (ΠΟΑ) όπως αυτή οριστικοποιήθηκε με την απόφαση της παραγράφου 3.



11. Το γεγονός ότι στο λεκτικό της απόφασης επανακαθορισμού της παρ. 5 και στην έκθεση της Επιτροπής, ενσωματωμένη στην απόφαση, αναγράφεται:

«αποφασίζουμε: Τον επανακαθορισμό στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα: 1. Την οριογραμμή του αιγιαλού.....» χωρίς να γίνεται αναφορά για τη γραμμή παραλίας.

12. Το υπ' αρ. 6232/29-05-2019 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Νοτίου Πηλίου προς την Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας, με το οποίο αιτείται τη συνέχιση της διαδικασίας «Νομιμοποίησης έργων στην Αγ. Κυριακή Τρικεριού» της Κοινότητας Τρικεριού.

13. Το υπό στοιχεία 93725 ΕΞ 2019/30-08-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών προς την Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας σύμφωνα με το οποίο, προκειμένου να προχωρήσει η διαδικασία «..... αδειοδότησης παραχώρησης χρήσης υφιστάμενων άνευ άδειας στον αιγιαλό στη θέση 'ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ' Κοινότητας Τρικεριού.....», «..... θα πρέπει να συγκαλέσετε εκ νέου την επιτροπή του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, ώστε να αποφανθεί αιτιολογημένα, περί της διατήρησης ή μη, της οριογραμμής παραλίας που είχε καθοριστεί με την αρχική απόφαση Αναπλ. Περιφ. Διευθυντή Ν. Μαγνησίας (π.δ. 116/1996), ή περί του επανακαθορισμού αυτής».

14. Την από 02-07-2018 αίτηση του Ιωάννη Φαλκή προς την Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας συνοδευόμενη από το μηνός Ιουνίου 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Παναγιώτη Βλαμόπουλου, σε κλίμακα 1:500, με την οποία αιτείται τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας στο εύρος της περιοχής μεταξύ των καθορισμένων αιγιαλών των παραγράφων 8 και 5. Στην εν λόγω θέση οριστικοποιήθηκε η ΠΟΑ ως οριογραμμή αιγιαλού με την απόφαση της παρ. 3 (Δ' 382).

Στο διάγραμμα απεικονίζονται με σαφήνεια τα κτίσματα και οι κατασκευές, το ανάγλυφο του εδάφους με την απεικόνιση υψομετρικών καμπυλών, η μορφολογία της ακτής με τον αντίστοιχο συμβολισμό και η γραμμή βλάστησης η οποία αποτελεί και το όριο του φυσικού αιγιαλού.

15. Την υπ' αρ. 23870/19-03-2019 πρόταση μηχανικών της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας προς την Επιτροπή του άρθρ. 3 του ν. 2971/2001 σχετικά με τον επανακαθορισμό της οριστικοποιημένης ΠΟΑ στη θέση «Μύλος Αγ. Κυριακή», στο εύρος της ακτογραμμής που απεικονίζεται στο προαναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα της παρ. 14. Σύμφωνα με το έγγραφο, για την προτεινόμενη οριογραμμή αιγιαλού ελήφθησαν υπόψη όλα τα στοιχεία που προσδιορίζουν το όριο του αιγιαλού και διαπιστώθηκαν κατά την επιτόπια μετάβαση στην περιοχή.

16. Το από 10-04-2019 Απόσπασμα Πρακτικού Σύγκλησης της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή αποδέχθηκε την υπ' αρ. 23870/19-03-2019 πρόταση των μηχανικών.

17. Το γεγονός ότι εμφιλοχώρησε σφάλμα στον καθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού (ΠΟΑ) που καθορίστηκε με την απόφαση της παρ. 3 στη θέση «Μύλος - Αγ. Κυριακή» όπως προέκυψε και από την πρόταση των μηχανικών της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας και αποδέχθηκε η Επιτροπή αιγιαλού, δεδομένου ότι η πρόταση, η οποία παρουσιάζει μικρές αποκλίσεις από την ΠΟΑ, ακολουθεί το ανάγλυφο του εδάφους όπως απεικονίζεται στο διάγραμμα και κατά συνέπεια αποδίδει ακριβέστερα τη θέση της οριογραμμής του αιγιαλού.

18. Τα υπ' αρ. 2226544/08-06-2022 και 2350140/23-10-2023 έγγραφα του Ελληνικού Κτηματολογίου με τα οποία διαβιβάστηκαν στην Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας σε ψηφιακή μορφή τα κτηματολογικά διαγράμματα της Προανάρτησης και της Ανάρτησης αντίστοιχα για το σύνολο των υπό κτηματογράφηση περιοχών, οι οποίες περιλαμβάνονται στην Κτηματογράφηση ΚΤ5-11, όπου εμπίπτει και η υπό εξέταση περιοχή.

19. Το π.δ. της 11-06-1980 (Δ' 374) «Περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακών των οικισμών της περιοχής Πηλίου ...» εκ του οποίου προκύπτει ότι ο οικισμός Αγία Κυριακή είναι παραδοσιακός οικισμός.

20. Την υπ' αρ. 7637/08-09-1986 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας (Δ' 1022) με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του οικισμού Αγίας Κυριακής της Κοινότητας Τρικεριού Νομού Μαγνησίας, εντός των οποίων εμπίπτει η υπό εξέταση περιοχή.

21. Την υπ' αρ. 76/6422/24-01-2019 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης (Δ' 59) με την οποία εγκρίθηκε η Μελέτη ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Τρικεριού του Δήμου Νοτίου Πηλίου στην οποία εμπεριέχεται και ο οικισμός Αγία Κυριακή. Σύμφωνα με το ΣΧΟΟΑΠ εντός των ορίων του οικισμού Αγία Κυριακή προβλέπεται χρήση γης ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ.

22. Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

23. Την ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης σύμφωνα με την μελέτη ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Τρικεριού (παρ. 21) που δεν επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

24. Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών που να βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

25. Την ύπαρξη κατασκευών στην περιοχή χωρίς να υπάρχει στο αρχείο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας νόμιμη άδεια.



26. Το υπ' αρ. 3436/17-10-2007 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβ/ντος και Χωροταξίας - Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Περιφέρειας Θεσσαλίας με το συνημμένο σε αυτό τοπογραφικό διάγραμμα, από το οποίο προκύπτει ότι τα κτίσματα κατά μήκος του παραλιακού μετώπου στο συνεκτικό τμήμα του οικισμού Αγ. Κυριακή υφίστανται νόμιμα.

27. Την υπ' αρ. 571/2000 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 5 (Οριοθέτηση αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού) του ν. 5092/2024 παρ. 1 στο οποίο αναφέρεται «Η οριοθέτηση του αιγιαλού και της παραλίας, στις περιπτώσεις που είναι απαραίτητος ο καθορισμός παραλίας, ...». Στην προκειμένη περίπτωση το συνεκτικό τμήμα του οικισμού Αγ. Κυριακή, κατά μήκος του παραλιακού μετώπου είναι πυκνοδομημένο. Η δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δέκα μέτρων στο προαναφερόμενο παραλιακό μέτωπο και στη συνέχεια η υλοποίησή της, προϋποθέτει την κατεδάφιση όλων των κτισμάτων του παραλιακού μετώπου.

Εκτιμάται, κατ' εφαρμογή των αρχών της χρηστής διοίκησης και της προστατευόμενης εμπιστοσύνης του διοικούμενου, ότι δεν πρέπει να καθοριστεί ζώνη παραλίας για το συνεκτικό τμήμα του οικισμού Αγ. Κυριακή και προτείνεται η οριογραμμή παραλίας να ταυτίζεται με την οριογραμμή του αιγιαλού.

28. Το από μηνός Νοεμβρίου 2025 εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ'87) διάγραμμα κλίμακας 1:500 με υπόβαθρο τους ορθοφωτοχάρτες της ΕΚΧΑ Α.Ε. που συνοδεύει την παρούσα Έκθεση, αποτελούμενο από δύο πινακίδες, το οποίο συντάχθηκε από την Μαργαρίτα Στάμου, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας και θεωρήθηκε στις 18-09-2026 από την προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας Μαρία Τραχανατζή, αποφασίζουμε:

1. Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή αιγιαλού (ΠΟΑ) η οποία οριστικοποιήθηκε ως οριογραμμή αιγιαλού με την υπ' αρ. 13943/132052/30-08-2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας- Στερεάς Ελλάδας (Δ' 382) με κόκκινη συνεχή γραμμή Α1.Α2.Α3.....Α42.Α4Α3.Α44 [όπου η Α1 ταυτίζεται με την κορυφή Α1 του αιγιαλού που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 5463/26-07-2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας (Δ' 986) και η κορυφή Α44 ταυτίζεται με την κορυφή 1 του αιγιαλού που επανακαθορίστηκε με την υπ' αρ. 1050259/5126/Β0010/10-07-2000 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (Δ' 479)] της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α. 87).

2. Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή παραλίας που επανακαθορίστηκε με την υπ' αρ. 9105/07-12-2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας (Δ' 1076) με κίτρινη συνεχή γραμμή Π1.Π2. παράλληλη της οριογραμμής αιγιαλού σε απόσταση δέκα (10,00) μέτρα (όπου η Π1 ταυτίζεται με την κορυφή Π2 της παραλίας που επανακαθορίστηκε με την προαναφερόμενη απόφαση) της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α. 87).

3. Καθορίζουμε την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή γραμμή:

α) Π2.Π3.Π4..... Π39.Π40.Π41 παράλληλη της οριογραμμής αιγιαλού και σε σταθερή απόσταση δέκα (10,00) μέτρα, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α. 87).

β) Π42.Π43.Π44.....Π82.Π83.Π84 της οποίας οι κορυφές ταυτίζονται με τις κορυφές της οριογραμμής του αιγιαλού όπως επανακαθορίστηκε με την υπ' αρ. 1050259/5126/Β0010/10-07-2000 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (Δ' 479) και ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α. 87).

γ) Π84.Π85 (όπου η Π84 ταυτίζεται με την κορυφή 41 του αιγιαλού που επανακαθορίστηκε με την προαναφερόμενη απόφαση (παρ. β) και η Π85 ταυτίζεται με την κορυφή Π1 της παραλίας που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 8546/17-11-2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας (Δ' 96/2005) της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α. 87).

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος
ΜΑΡΙΑ ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ

Τα Μέλη
ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΣΤΑΜΟΥ
ΕΛΕΝΗ ΣΑΡΑΦΗ
ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΑΥΓΕΡΙΝΑΣ

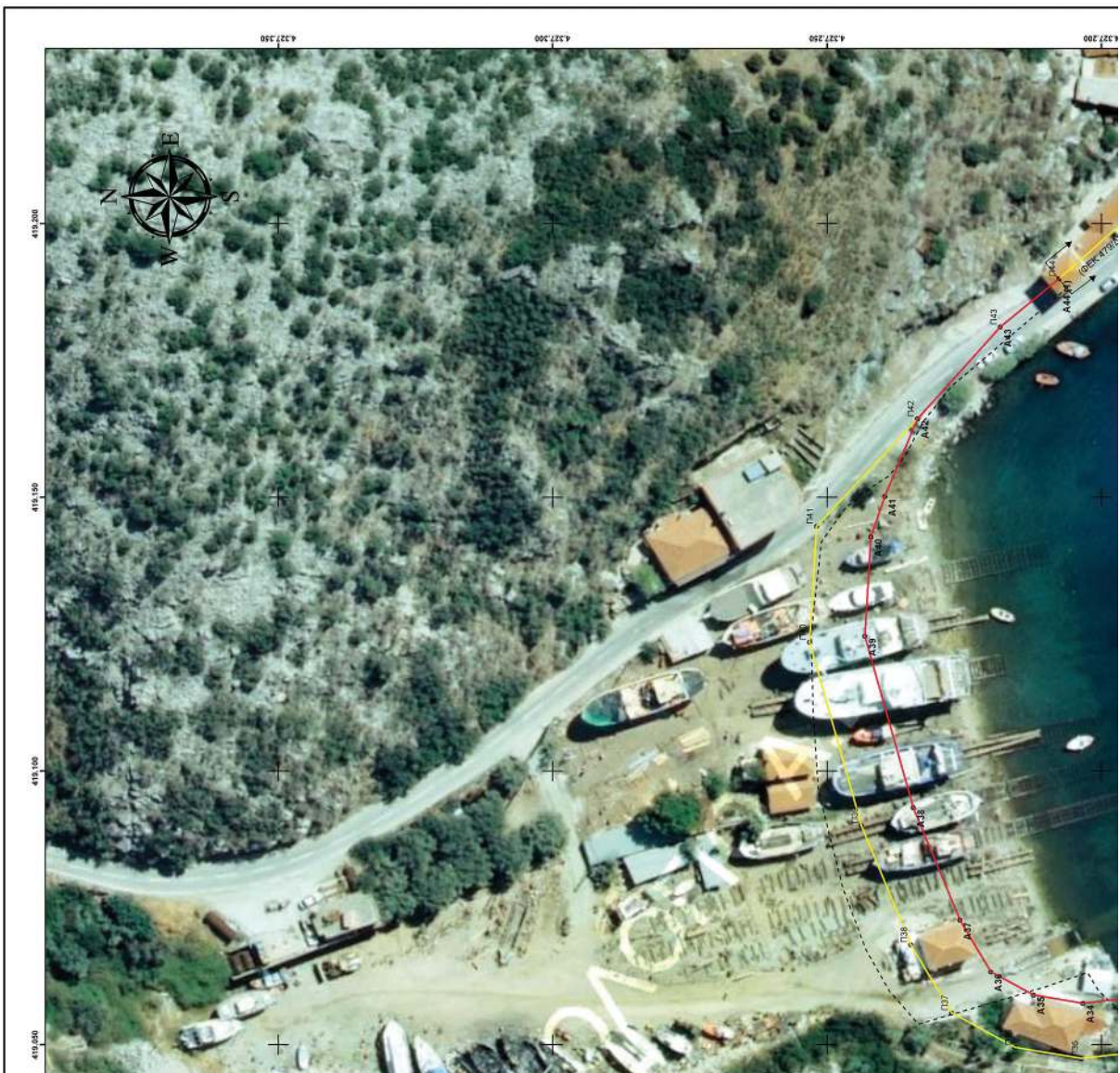


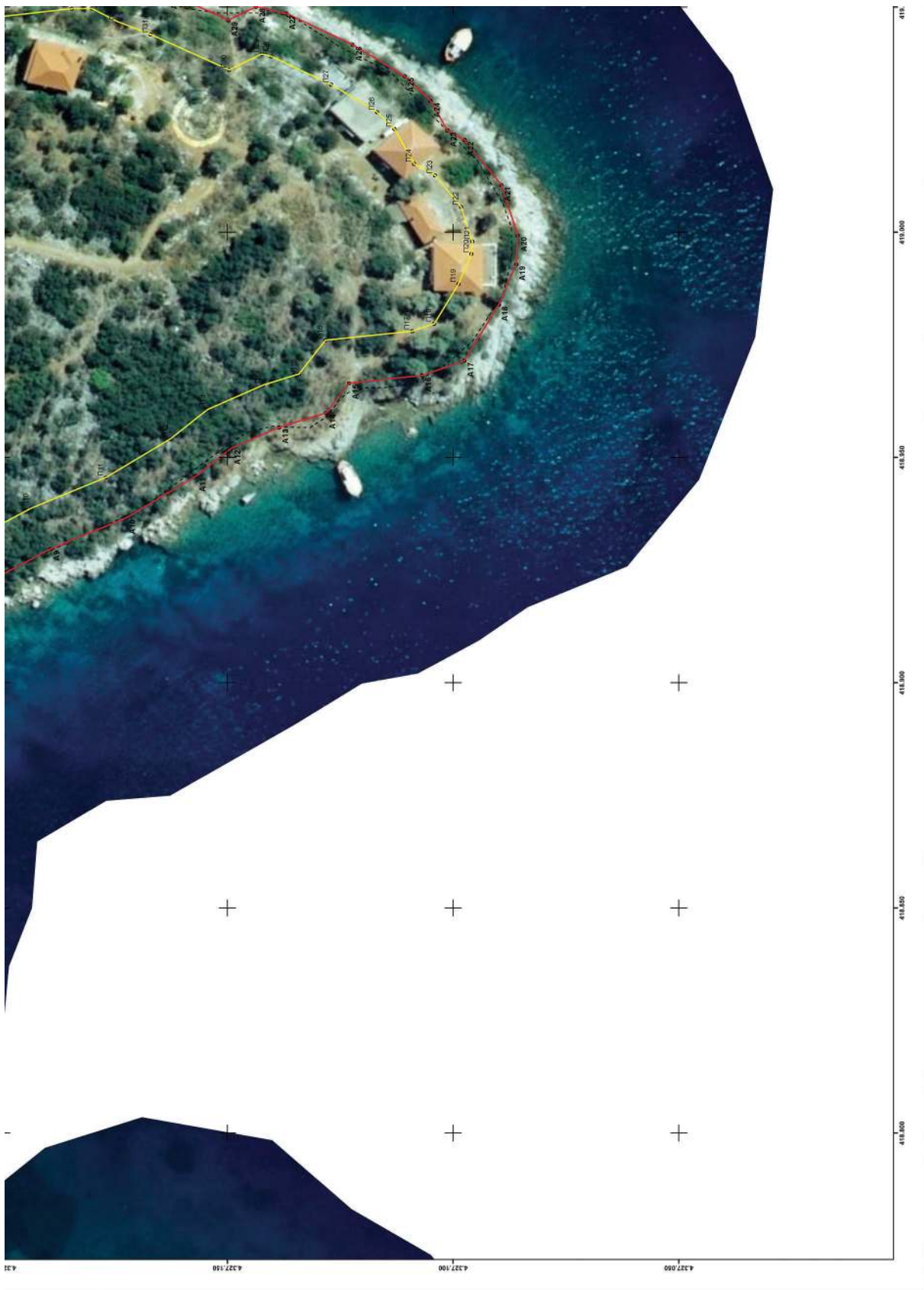
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **39%**



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΛΑΝΟΤΟΠΟΙΗΣΗΣ				
ΣΗΜΕΙΑ	Χ	Υ	ΖΗΜΕΙΑ	Υ
A1	432716.00	432716.00	106	432716.00
A2	432716.00	432716.00	107	432716.00
A3	432716.00	432716.00	108	432716.00
A4	432716.00	432716.00	109	432716.00
A5	432716.00	432716.00	110	432716.00
A6	432716.00	432716.00	111	432716.00
A7	432716.00	432716.00	112	432716.00
A8	432716.00	432716.00	113	432716.00
A9	432716.00	432716.00	114	432716.00
A10	432716.00	432716.00	115	432716.00
A11	432716.00	432716.00	116	432716.00
A12	432716.00	432716.00	117	432716.00
A13	432716.00	432716.00	118	432716.00
A14	432716.00	432716.00	119	432716.00
A15	432716.00	432716.00	120	432716.00
A16	432716.00	432716.00	121	432716.00
A17	432716.00	432716.00	122	432716.00
A18	432716.00	432716.00	123	432716.00
A19	432716.00	432716.00	124	432716.00
A20	432716.00	432716.00	125	432716.00
A21	432716.00	432716.00	126	432716.00
A22	432716.00	432716.00	127	432716.00
A23	432716.00	432716.00	128	432716.00
A24	432716.00	432716.00	129	432716.00
A25	432716.00	432716.00	130	432716.00
A26	432716.00	432716.00	131	432716.00
A27	432716.00	432716.00	132	432716.00
A28	432716.00	432716.00	133	432716.00
A29	432716.00	432716.00	134	432716.00
A30	432716.00	432716.00	135	432716.00
A31	432716.00	432716.00	136	432716.00
A32	432716.00	432716.00	137	432716.00
A33	432716.00	432716.00	138	432716.00
A34	432716.00	432716.00	139	432716.00
A35	432716.00	432716.00	140	432716.00
A36	432716.00	432716.00	141	432716.00
A37	432716.00	432716.00	142	432716.00
A38	432716.00	432716.00	143	432716.00
A39	432716.00	432716.00	144	432716.00
A40	432716.00	432716.00	145	432716.00
A41	432716.00	432716.00	146	432716.00
A42	432716.00	432716.00	147	432716.00
A43	432716.00	432716.00	148	432716.00
A44	432716.00	432716.00	149	432716.00
A45	432716.00	432716.00	150	432716.00

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΡΘΟΓΩΝΙΟΜΕΤΡΙΚΗΣ ΚΑΤΗΛΟΓΟΥ







ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΛΑΜΠΡΙΝΙ ΣΙΑΓΑΚΑ
09/10/2026 13:25
Ακρίβης Αντίγραφο

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	
ΘΕΜΑ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΤΑΛΟΥ (ΠΟΑ) ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΘΕΣΗ	ΠΕΡΙΟΧΗ "ΜΥΛΟΣ - ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ" Τ.Κ. ΤΡΙΚΕΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ Το παρόν διαγράμμιση συντάσσεται την από 18.09.2026 έκθεση της επιτροπής του αρ. 5 του ν.5092/2024. Οι συντεταγμένες των κορυφών των οριογραμμών δίνονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΤΣΑ87.	
<div><div>Οριογραμμική σιγαλά</div><div>Οριογραμμική παράλιος</div><div>Οριογραμμική οριογραμμική σιγαλά</div><div>Οριογραμμική οριογραμμική</div><div>Οριογραμμική οριογραμμική</div></div>	
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Η Μηχανικός της Κ.Υ. Μαγνησίας	
2. Ο Λιμενάρχης Βόλου	
3. Ο Γεωγράφος Δ/σης Π.Ε. Χ.Θ. Θεσσαλίας	
4. Ο Γεωγράφος Δ/σης Π.Ε. Χ.Θ. Θεσσαλίας	
5. Ο Γεωγράφος Δ/σης Π.Ε. Χ.Θ. Θεσσαλίας	
Η υπάλληλος Δ/σης Π.Ε. Χ.Θ. Θεσσαλίας	
Της Α.Δ.Θ.Σ.Τ.Ε.	
ΚΑΛΩΣΙΑ: 1:500	ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2025
ΠΙΝΑΚΙΑ: 1/2	Η ΣΥΝΤΑΞΑΙΑ
ΓΕΩΡΓΙΩΝΗΣ	

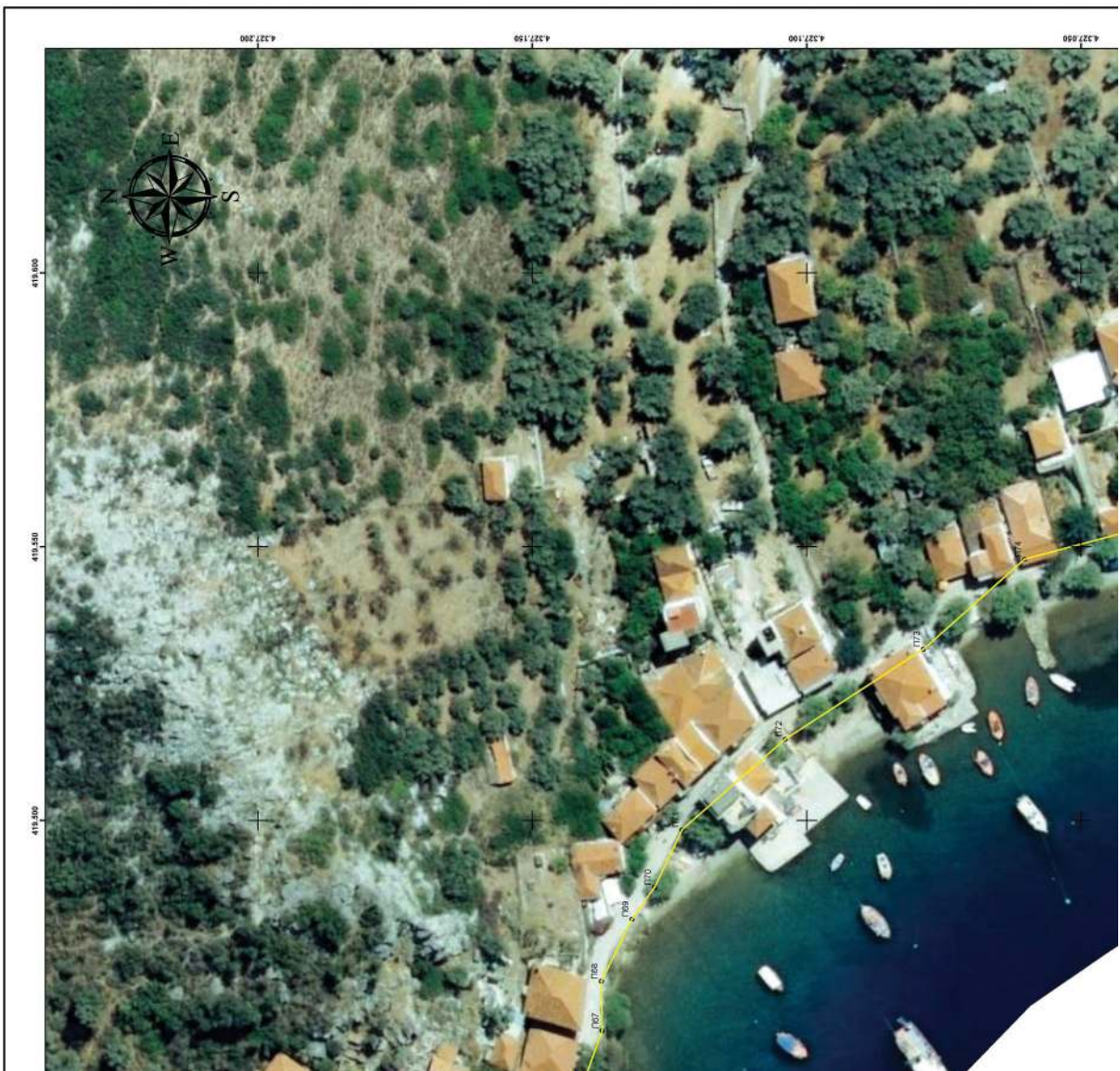


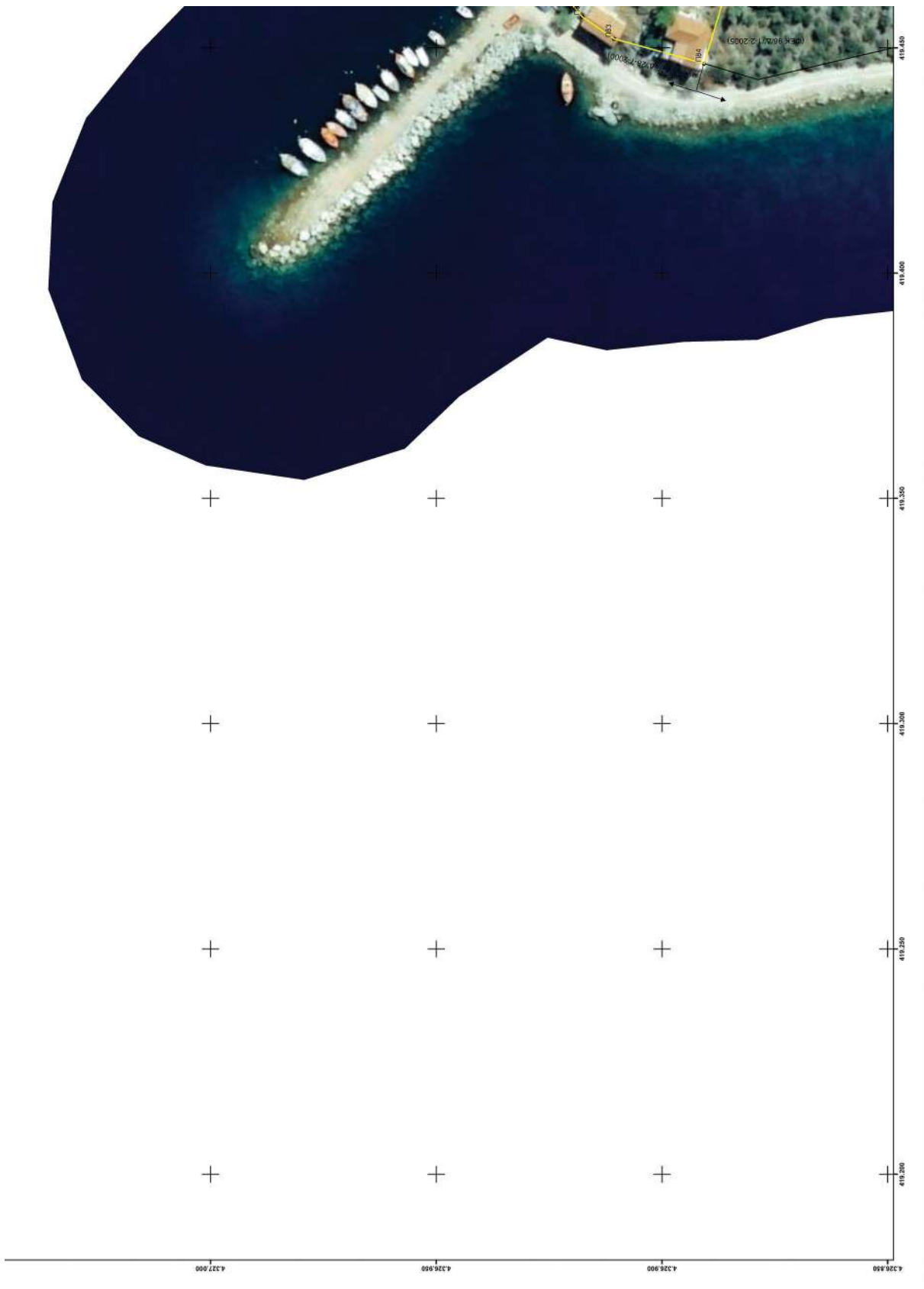


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **39%**



ΟΡΘΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΠΙΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΑ				
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y	ΣΗΜΕΙΑ	Y
Π1 (Π)	432811.048	432726.697	Π45	432053.360
Π2	432830.800	432726.667	Π46	432115.609
Π3	432833.095	432726.756	Π47	432226.134
Π4	432855.591	432726.964	Π48	432228.964
Π5	432881.755	432726.967	Π49	432228.967
Π6	432881.755	432726.967	Π50	432228.967
Π7	432885.020	432726.927	Π51	432646.501
Π8	432917.134	432723.706	Π52	432920.546
Π9	432927.715	432724.227	Π53	432927.586
Π10	432938.765	432733.391	Π54	432666.070
Π11	432954.965	432718.885	Π55	432748.834
Π12	432954.965	432718.885	Π56	432748.834
Π13	432960.684	432718.885	Π57	432686.070
Π14	432966.093	432714.991	Π58	432686.070
Π15	432966.093	432714.991	Π59	432686.070
Π16	432976.021	432718.289	Π60	432718.289
Π17	432976.021	432718.289	Π61	432718.289
Π18	432976.021	432718.289	Π62	432718.289
Π19	432976.021	432718.289	Π63	432718.289
Π20	432976.021	432718.289	Π64	432718.289
Π21	432976.021	432718.289	Π65	432718.289
Π22	432976.021	432718.289	Π66	432718.289
Π23	432976.021	432718.289	Π67	432718.289
Π24	432976.021	432718.289	Π68	432718.289
Π25	432976.021	432718.289	Π69	432718.289
Π26	432976.021	432718.289	Π70	432718.289
Π27	432976.021	432718.289	Π71	432718.289
Π28	432976.021	432718.289	Π72	432718.289
Π29	432976.021	432718.289	Π73	432718.289
Π30	432976.021	432718.289	Π74	432718.289
Π31	432976.021	432718.289	Π75	432718.289
Π32	432976.021	432718.289	Π76	432718.289
Π33	432976.021	432718.289	Π77	432718.289
Π34	432976.021	432718.289	Π78	432718.289
Π35	432976.021	432718.289	Π79	432718.289
Π36	432976.021	432718.289	Π80	432718.289
Π37	432976.021	432718.289	Π81	432718.289
Π38	432976.021	432718.289	Π82	432718.289
Π39	432976.021	432718.289	Π83	432718.289
Π40	432976.021	432718.289	Π84	432718.289
Π41	432976.021	432718.289	Π85	432718.289
Π42	432976.021	432718.289	Π86	432718.289
Π43	432976.021	432718.289	Π87	432718.289
Π44	432976.021	432718.289	Π88	432718.289

ΑΠΟΤΥΠΩΜΑ ΟΡΘΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΟ Γ.Γ.Ο.Χ.





Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Η απόφαση αυτή, με την Έκθεση της Επιτροπής και το Διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 21 Οκτωβρίου 2026

Η Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΡΑΛΑΡΙΩΤΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

