



04009330209050008



9047

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 933

2 Σεπτεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός χώρου για την ανέγερση των κτιριακών εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Αιγαίου στην θέση «Ταμπάκικα» του Δήμου Χίου (Ν. Χίου) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 1
- Εφαρμογή του άρθρου 1 του ν. 653/1977 για τη βελτίωση της επαρχιακής οδού από Μέγαρο προς Αλεποχώρι από Χ.Θ. 0+455,50 έως Χ.Θ. 12+821,61... 2
- Εφαρμογή του άρθρου 1 του ν. 653/1977 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση του αυτοκινητόδρομου ΠΑΘΕ - τμήμα Σκοτίνα - Κατερίνη, υπόμνημα συνδετήρια οδός επί της Παλαιάς Σιδηροδρομική Γραμμής από Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 3+990..... 3
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο κτιρίων ενός παραγασίου μιας στέρνας καθώς και του μονοδρόιχου με την αυλόθυρα που περιβάλλει το οικόπεδο, φερόμενων ως ιδιοκτησία Ευφροσύνης Γεωργούλα, που βρίσκονται επί της οδού Μηταράκη στον Κάμπο Δ. Χίου της νήσου Χίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών..... 4
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1.630,75 τ.μ. στη θέση «Αγ. Παρασκευή» περιφέρειας Δ.Δ. Ζελίου, Δήμου Ελάτειας, του Νομού Φθ/δας. 5

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 30840 (1)
Καθορισμός χώρου για την ανέγερση των κτιριακών εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Αιγαίου στην θέση «Ταμπάκικα» του Δήμου Χίου (Ν. Χίου) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

- Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις των άρθρων 150 (παρ. 1, 2 και 10), 154, 160 και 161 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 παρ. 3α περιπτ. ββ του ν.2831/2000 (Α' 140) «Τροποποίηση των διατάξεων του ν.1557/1985 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις», όπως αυτό αντικαταστάθηκε με τη παρ. 1 του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και

ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 197).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2 α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 754).

5. Το υπ' αριθμ. 1673/21.2.2005 έγγραφο της Κ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Μυτιλήνης.

6. Την υπ' αριθμ. 348/16.9.2004 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Χίου.

7. Την υπ' αριθμ. 86/2005 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται ο καθορισμός χώρου στη θέση «Ταμπάκικα» που βρίσκεται εντός των ορίων του προϋφιστάμενου του έτους 1923 οικισμού της Χίου (Ν. Χίου) για την ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Αιγαίου, όπως ο χώρος φαίνεται περικλειόμενος με πράσινη διακεκομμένη γραμμή και με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Υ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Ρ,Ρ,Σ,Τ,Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 30840/2005 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με τη παρούσα απόφαση.

2. α. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω καθοριζόμενου χώρου ορίζονται ως εξής:

- Συντελεστής δόμησης: ένα και ένα δέκατο (1,10)
- Ποσοστό κάλυψης: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφάνειας του χώρου.

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: δώδεκα (12) μέτρα το οποίο προσαυξάνεται κατά ένα και μισό (1,50) μέτρα για την κατασκευή επικλινούς στέγης.

β. Κατά την εκτέλεση κάθε είδους οικοδομικής εργασίας απαιτείται η διενέργεια προληπτικού ελέγχου εκσκαφών από την αρμόδια αρχαιολογική υπηρεσία.

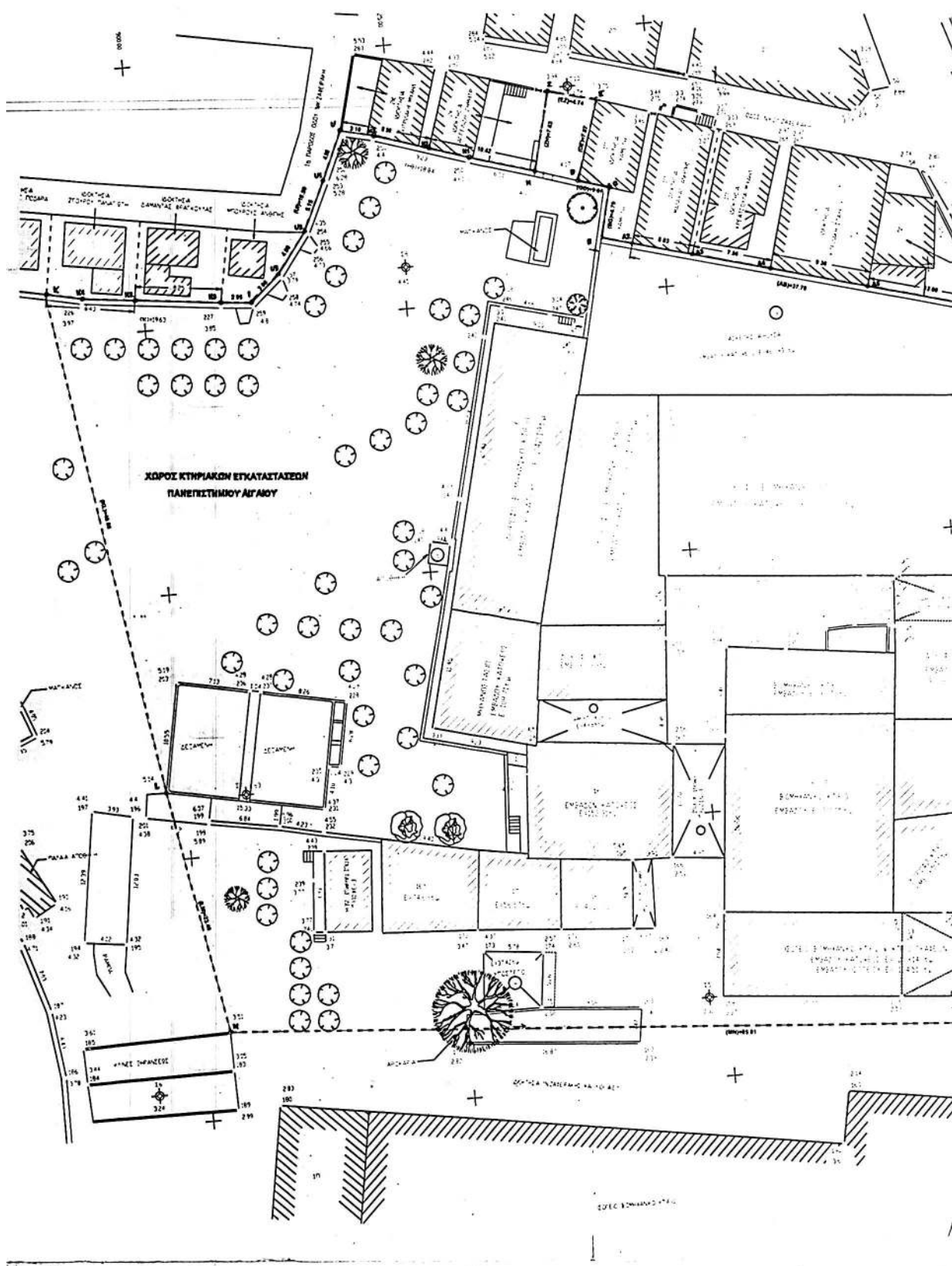
3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

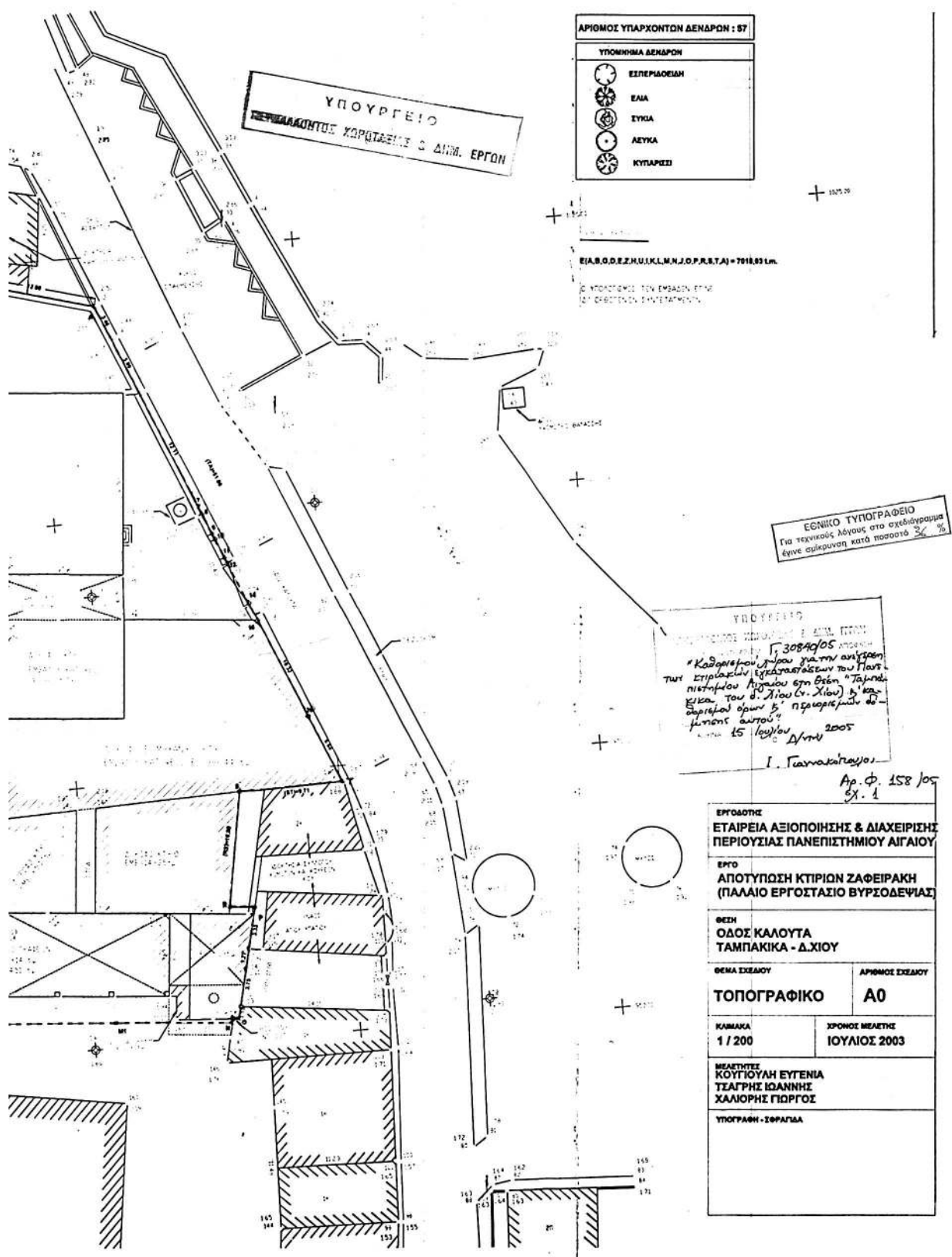
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Ιουλίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ





Αριθ. Δ12/0/37325

(2)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του ν. 653/1977 για τη βελτίωση της επαρχιακής οδού από Μέγαρο προς Αλεποχώρι από Χ.Θ. 0+455,50 έως Χ.Θ. 12+821,61.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 653/1977, άρθρο 1 «Περί υποχρέωσης των παρόδων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), ν. 947/1979 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10).

2. Τις διατάξεις του π.δ. 929/1979, άρθρο 4 «Περί εκτέλεσης του άρθρου 1 του ν. 653/1977».

3. Τις διατάξεις του π.δ. 69/1988, άρθρο 18 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4. Το ν. 2882/2001, άρθρο 3 - ΦΕΚ 17Α'/2001, «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

5. Το ν. 2052/1992, άρθρο 4 παρ. 14 άρθρου 6 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23.7.1992 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του ν. 2052/1992.

6. Την υπ' αριθμ. Δ12/30945/16.3.1989 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

7. Την υπ' αριθμ. Δ16α/04/773/29.11.1990 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

8. Το ν. 1892/1990 άρθρο 78 (ΦΕΚ 101Α'/31.7.1990) και τα π.δ. 340/1990 (ΦΕΚ 135Α'/4.10.1990), 428/1995 (ΦΕΚ 245Α'/24.11.1995) για τη σύσταση Γενικών Δ/σεων στη Γ.Γ.Δ.Ε.

9. Την υπ' αριθμ. Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.1989 (ΦΕΚ 666 Β') απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα κ.λπ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. Δ17α/02/100/Φ.Θ.2.2.1/19.10.1989 απόφαση του ιδίου.

10. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς, ΠΕΧΩΔΕ Θεμιστοκλή Ξανθόπουλο και Σταύρο Καλογιάννη και την υπ' αριθμ. Δ17/α/08/83/Φ.2.2.1/8.6.2005 (ΦΕΚ Β'/802/13.6.2005) τροποποίηση αυτής.

11. Το υπ' αριθμ. οικ./3487/Φ.35/10.6.2005 με το οποίο υποβλήθηκε στη Δ/ση Δ12 το κτηματολόγιο, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι:

1. Η επαρχιακή οδός από Μέγαρο προς Αλεποχώρι βελτιώνεται με την κατασκευή του τμήματος από Χ.Θ. 0+455,50 έως Χ.Θ. 12+821,61.

2. Έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 9 Αυγούστου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Δ12/0/37324

(3)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του ν. 653/1977 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση του αυτοκινητόδρομου ΠΑΘΕ - τμήμα Σκοτίνα - Κατερίνη, υπόμνημα συνδετήρια οδός επί της Παλαιάς Σιδηροδρομική Γραμμής από Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 3+990.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 653/1977, άρθρο 1 «Περί υποχρέωσης των παρόδων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), ν. 947/1979 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10).

2. Τις διατάξεις του π.δ. 929/1979, άρθρο 4 «Περί εκτέλεσης του άρθρου 1 του ν. 653/1977».

3. Τις διατάξεις του π.δ. 69/1988, άρθρο 18 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4. Το ν. 2882/2001, άρθρο 3 - ΦΕΚ 17Α'/2001, «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

5. Το ν. 2052/1992, άρθρο 4 παρ. 14 άρθρου 6 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23.7.1992 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του ν. 2052/1992.

6. Την υπ' αριθμ. Δ12/30945/16.3.1989 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

7. Την υπ' αριθμ. Δ16α/04/773/29.11.1990 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

8. Το ν. 1892/1990 άρθρο 78 (ΦΕΚ 101Α'/31.7.1990) και τα π.δ. 340/1990 (ΦΕΚ 135Α'/4.10.1990), 428/1995 (ΦΕΚ 245Α'/24.11.1995) για τη σύσταση Γενικών Δ/σεων στη Γ.Γ.Δ.Ε.

9. Την υπ' αριθμ. Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.1989 (ΦΕΚ 666 Β') απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα κ.λπ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. Δ17α/02/100/Φ.Θ.2.2.1/19.10.1989 απόφαση του ιδίου.

10. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς, ΠΕΧΩΔΕ Θεμιστοκλή Ξανθόπουλο και Σταύρο Καλογιάννη και την υπ' αριθμ. Δ17/α/08/83/Φ.2.2.1/8.6.2005 (ΦΕΚ Β'/802/13.6.2005) τροποποίηση αυτής.

11. Το υπ' αριθμ. ΚΑ/ΦΚΘΣ 22.00/ΑΠ/153016/27.4.2005 της ΕΥΔΕ-ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΠΑΘΕ, με το οποίο υποβλήθηκε στη Δ/ση Δ12 το κτηματολόγιο.

2. Την υπ' αριθμ. Δ12/32649/23/6/2005 απόφαση έγκρισης κτηματολογίων, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι:

1. Ο αυτοκινητόδρομος ΠΑΘΕ βελτιώνεται - διαπλάτυνεται με την κατασκευή του τμήματος Σκοτίνα - Κατερίνη, υπόμνημα συνδετήρια οδός επί της Παλαιάς Σιδηροδρομική Γραμμής από Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 3+990.

2. Έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 9 Αυγούστου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠΕ/7392

(4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο κτιρίων ενός πηγαδιού μιας στέρνας καθώς και του μανδρότοιχου με την αυλόθυρα που περιβάλλει το οικόπεδο, φερομένων ως ιδιοκτησία Ευφροσύνης Γεωργούλα, που βρίσκονται επί της οδού Μηταράκη στον Κάμπο Δ. Χίου της νήσου Χίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/1985) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

2. Το άρθρο 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αριθ. 1 του ν. 2469/1997.

3. Το υπ' αριθμ. 1/1986 π.δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/1986) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το π.δ. 326/2000 (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το υπ' αριθμ. 110/2001 π.δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού.

5. Την υπ' αριθμ. 8555/27.11.1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του ν. 1892/1990» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.1990).

6. Τον φάκελο του θέματος, ο οποίος μας διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. Τ.Τ41/1.11.2001 έγγραφο του ΣΧΟΠ Υπουργείου Αιγαίου, Νομού Χίου και έλαβε τον υπ' αριθμ. 13982/13.11.2001 του Υπουργείου Αιγαίου.

7. Την από 17.12.2004 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων κτηρίων της Δ/σης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, η οποία κοινοποιήθηκε στον ενδιαφερόμενο με το υπ' αριθμ. ΔΠΕ/13982/01/17.12.2004 έγγραφό μας.

8. Την παρέλευση της προθεσμίας, όπως ορίζεται από τις κείμενες διατάξεις (άρθρο 4, παρ 2 του ν.1577/1985 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν.2831/2000), χωρίς να περιέλθουν τυχόν αντιρρήσεις από την ενδιαφερόμενη στο Τμήμα Διατηρητέων Κτηρίων της Δ/σης Πε-

ριβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα δύο κτίρια ένα πηγάδι μία στέρνα καθώς και ο μανδρότοιχος με την αυλόθυρα που περιβάλλει την ιδιοκτησία, φερομένων ως ιδιοκτησία Ευφροσύνης Γεωργούλα, που βρίσκονται επί της οδού Μηταράκη στον Κάμπο Δ. Χίου, όπως φαίνονται σημειωμένα στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής με την υπ' αριθμ. ΔΠΕ/7392/2005 πράξη του και που συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για κτήρια με αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής του παραδοσιακού οικισμού Κάμπου του Δ. Χίου.

2. Στο χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει διακοσμητικών τους στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό των χαρακτηριζόμενων ως διατηρητέων κτιρίων, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός τους χαρακτήρας.

4. Επιτρέπεται η επισκευή και η ενίσχυση του μαντρότοιχου χωρίς τη χρήση στοιχείων μπετόν.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων των κτηρίων.

6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εσωτερικό και εξωτερικό των χαρακτηριζόμενων ως διατηρητέων κτιρίων και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της αρμόδιας Υπηρεσίας του ΥΠΠΟ και των αρμόδιων Οργάνων του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

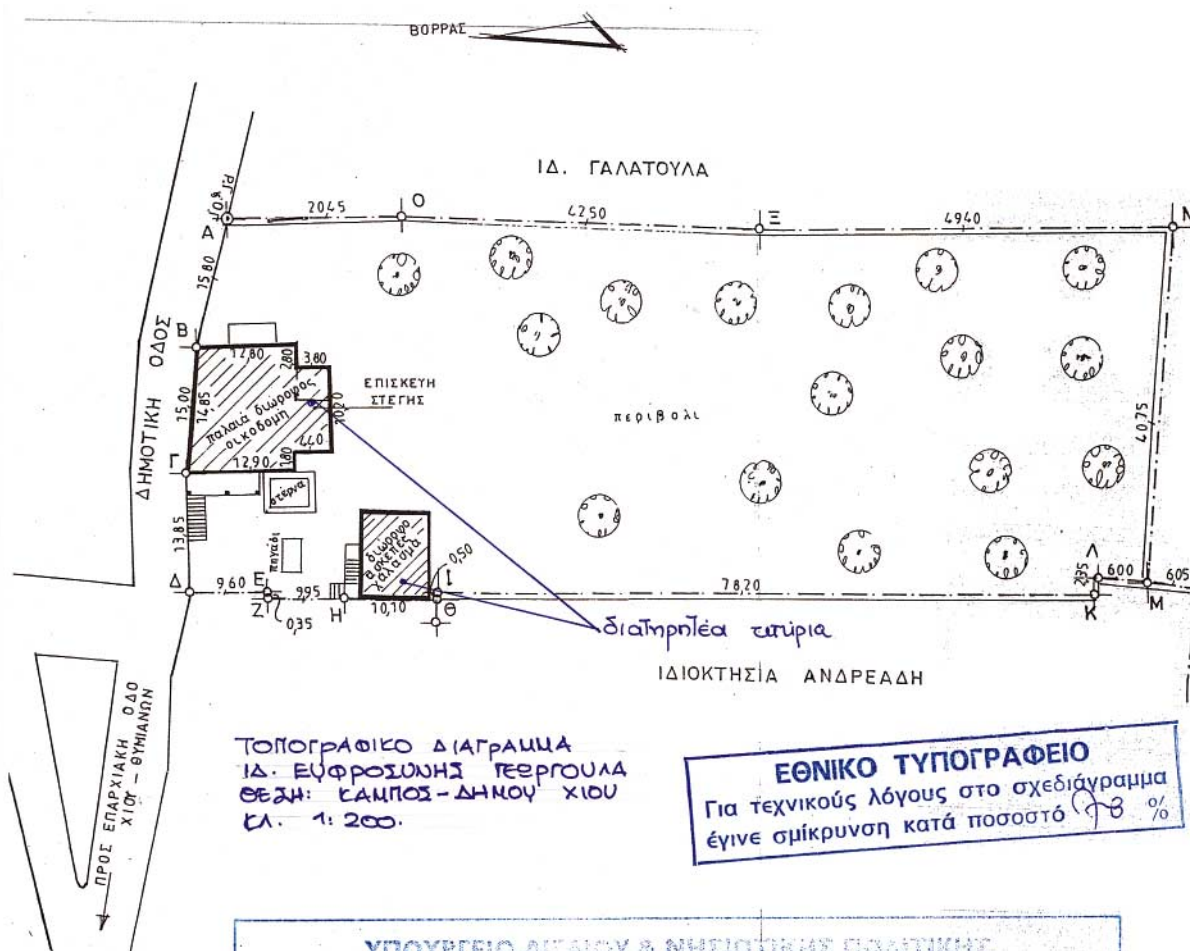
7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 5 Αυγούστου 2005

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Α. ΠΑΥΛΙΔΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Αριθμός πράξης: ΔΠΕ/1392/2005 ΣΥΝΟΛΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ.ΠΡΩΤ.
ΔΠΕ/1392/5-Β-2005.

Θέμα: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο κτιρίων ενός ημεδαίου μιας
ετέρου, καθώς και του μαρμαριού με την αυλόθυρα που περι-
βάλλει το οικοπέδο, φερόμενων ως ιδιοκτησία Ευφροσύνης Γεω-
ργίου, που βρίσκονται επί της οδού Μηταράκη στον Κάμπο
Α. Χίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης
αυτών

Μυκλήνη, ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2005.

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Δ. ΘΕΟΦΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΕΖΕΡ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αριθ. 3122

(5)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1.630,75 τ.μ. στη θέση «Αγ. Παρασκευή» περιφέρειας Δ.Δ. Ζελίου, Δήμου Ελάτειας, του Νομού Φθ/δας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκαν με τον ν. 3208/2003 και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την υπ' αριθμ. 2473/21.7.2005 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της που έγινε από παράνομη εκχέρσωση, κατά το τέλος του έτους 2004, από τον Άγγελο Αγγελή του Κων/νου, κάτοικο Ζελίου, Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3208/2003, καλυπτόμενη από βλάστηση αειφύλλων - πλατυφύλλων πυκνότητας 0,6-0,8 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας.

6. Την υπ' αριθμ. 2572/29.7.2005 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/σης Δασών Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, την Δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 1.630,75 τ.μ. στη θέση «Αγ. Παρασκευή» περιφέρειας Δ.Δ. Ζελίου, Δήμου Ελάτειας, με σκοπό, αφ' ενός μεν τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεση της για άλλο προορισμό, αφ' ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1,2,3,4,5,6,1 όπως φαίνεται στο συννημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με έκταση κατεχόμενη από τον Άγγελο Αγγελή, αγροτικής μορφής.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως και προ της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 ν. 3200/1955).

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 5 Αυγούστου 2005

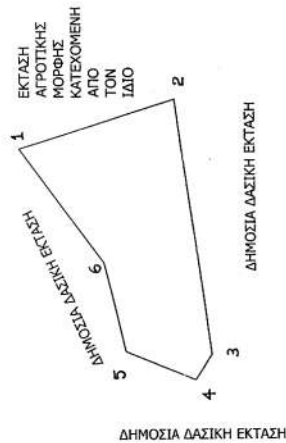
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτές Δημόσιος έκτασης Δασικού χαρακτήρα Εμβαδού 1630,75 τ.μ. στη θέση « Αγία Παρασκευή » περιοχής Δημ. Διαμ. Ζελίου, του Δήμου Ελάτειος που εκχερσώθηκε παράνομα από τον κ. Αγγελή Αγγέλο του Κων/νου, κάτοικο Δημ. Διαμ. Ζελίου του Δήμου Ελάτειος.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.1000

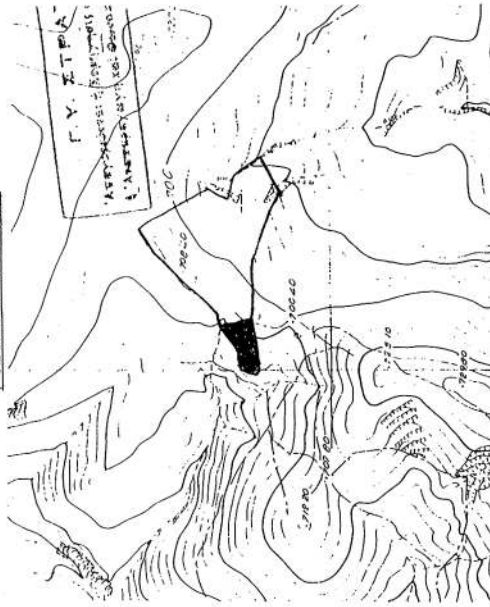
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ 87			
ΣΗΜΕΙΟ	E	N	
1	-12948.8930	-8874.1980	
2	-12937.4630	-8912.0800	
3	-12998.3830	-8920.7710	
4	-13004.4290	-8916.8380	
5	-12997.6200	-8899.7560	
6	-12976.6720	-8894.5180	



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Έκταση εκχερσωθείσα και καταληφθείσα, από Αγγελή Αγγέλο του Κων/νου ΕΜΒΑΔΟΥ : 1630,75 τ.μ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗΣ Γ.Υ.Σ 5386 / 3
(ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5.000)



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33%

ΕΛΕΥΘΕΡΗ
Απόφαση 21-7-2005
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Απόφαση 21-7-2005
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ



ΒΑΣΙΛΗΣ ΤΣΟΧΑΝΤΑΡΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ