



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

21 Οκτωβρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 897

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 75605

Κύρωση δικτύου κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011, σε τμήμα του οικισμού Πεσσάδας, Δ.Ε. Λειβαθούς του Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφαλονιάς και Ιθάκης.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103) και ειδικότερα τα άρθρα 7, 747, 748, 749 και 752 αυτού.
2. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).
3. Τον ν. 2647/1998 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 237).
4. Τον ν. 4727/2020 (Α' 184) και ειδικότερα τα άρθρα 75 έως και 83 του Κεφαλαίου ΙΑ «Ψηφιακή Διαφάνεια - Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ».
5. Την υπ' αρ. 86782/19.12.2022 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Δημητρίου Κατσαρού του Χαραλάμπους, στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) και την από 22 Δεκεμβρίου 2022 ανάληψη υπηρεσίας του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.
6. Την υπ' αρ. 509/03.01.2023 απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής "Με εντολή Γραμματέα" στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής καθώς και στους Προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Β' 43).
7. Την υπ' αρ. 51686/23.07.2025 (Α.Δ.Α.: 9Μ8ΞΟΡ1Φ-ΠΡΖ) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Ανάθεση άσκησης καθηκόντων αναπλήρωσης του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου», με την οποία ανατίθενται καθήκοντα Αναπληρωτή Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής στον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Υδάτων Ιονίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, μόνιμο υπάλληλο κατηγορίας/κλάδου ΠΕ Περιβάλλοντος (ειδικότητας Περιβάλλοντος), με βαθμό Α', Λαγκαδά Μιχαήλ του Μάρκου.
8. Το από 17.07.1923 ν.δ. «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228).
9. Τον Κώδικα Χωροταξίας - Πολεοδομίας «Νικόλαος Ταγαράς» (ν. 5306/2026, Α' 88).
10. Την περ. β' της παρ. 5 του άρθρου 42 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική Ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).
11. Το άρθρο 6 του π.δ. από 24.04.1985 (Δ' 181).
12. Το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 60).
13. Την υπ' αρ. 1828/2008 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.



14. Την υπ' αρ. 39608/30.09.2011 (Β' 2200) απόφαση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

15. Την υπ' αρ. 12/2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Α.Δ.Α.: Β4ΛΑ0-ΔΩ8).

16. Τον ν. 4164/2013 «Συμπλήρωση των διατάξεων περί Εθνικού Κτηματολογίου και άλλες ρυθμίσεις» (Α' 156).

17. Τον ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις» (Α' 269).

18. Την υπ' αρ. 2731/04.10.1993 απόφαση του Νομάρχη Κεφαλονιάς «Τροποποίηση ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Πεσσάδα κοινότητας Πεσσάδας Ν. Κεφαλονιάς» (Δ' 1360).

19. Την υπ' αρ. 12.556/10.04.2008 συμβολαιογραφική πράξη παραχώρησης σε κοινή χρήση (Κ.Χ.).

20. Την υπ' αρ. 77/13.07.2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λειβαθούς «Αποδοχή λωρίδων γης σε κοινή χρήση».

21. Το υπ' αρ. 2788/22/27.07.2023 (υπ' αρ. 70470/04.08.2023 εισερχ.) έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αργοστολίου, με θέμα «Κατάτμηση εντός Οικισμού», αναφορικά με την υπόθεση.

22. Το υπ' αρ. 104047/27.11.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ιονίου της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, σε απάντηση του ως άνω (21) σχετικού, σύμφωνα με το οποίο, οι ενδιαφερόμενοι πολίτες θα πρέπει να προβούν στη διαδικασία κύρωσης του δικτύου κοινοχρήστων χώρων, όπως αυτοί έχουν παραχωρηθεί ήδη σε κοινή χρήση.

23. Το υπ' αρ. 1391/27.09.2024 (υπ' αρ. 72207/30.09.2024 εισερχ.) έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αργοστολίου, με θέμα «Κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων οικισμών στερούμενων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου», μετά των συνημμένων του.

24. Το υπ' αρ. 79058/24.10.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ιονίου της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, σε απάντηση του ως άνω (23) σχετικού, σύμφωνα με το οποίο, ενημερώνεται η αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Αργοστολίου, ότι θα πρέπει να τηρηθεί η προβλεπόμενη διαδικασία, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 3937/2011, καθώς και την παρ. 2 του άρθρου 2 «Τμήματος οικισμού μετά από αίτημα προσώπου έχοντος έννομο συμφέρον» της υπ' αρ. 39608/2011 υπουργικής απόφασης, καθώς και την υπ' αρ. 12 (Α.Δ.Α.: Β4ΛΑ0-ΔΩ8) εγκύκλιο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Β' και Δ' του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

25. Το υπ' αρ. 393/11.02.2025 (υπ' αρ. 12667/21.02.2025 εισερχ.) έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αργοστολίου, με θέμα «Εκκίνηση διαδικασίας κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων οικισμού Πεσσάδας», με το οποίο αποστέλλεται ο φάκελος της υπόθεσης προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αργοστολίου, για την εκκίνηση της διαδικασίας, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 3937/2011, με όλα τα συνημμένα.

26. Το υπ' αρ. 3278/09.12.2025 (υπ' αρ. 3168/14.01.2026 εισερχ.) έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αργοστολίου, με θέμα «Κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων οικισμών στερούμενων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου», μετά των συνημμένων του.

27. Το υπ' αρ. 5211/26.03.2025 έγγραφο του Γραφείου Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αργοστολίου, με το πρακτικό της 8ης τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου που πραγματοποιήθηκε τη Δευτέρα 17 Μαρτίου 2025 και ώρα 17:00, με την υπ' αρ. 52/2025 (Α.Δ.Α.: 9Υ0Ρ46ΜΓΤΤ-ΒΟΗ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Εκκίνηση διαδικασίας Κύρωσης Δικτύου Κοινοχρήστων Χώρων Οικισμού Πεσσάδας».

28. Το υπ' αρ. 1401/19.06.2026 (υπ' αρ. 74791/07.10.2026 εισερχ.) έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αργοστολίου, με θέμα «Κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων οικισμών στερούμενων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου», μετά των συνημμένων του και των αποσπασμάτων των φύλλων εφημερίδων.

29. Το υπ' αρ. 13121/29.07.2026 (υπ' αρ. 58133/31.07.2026 εισερχ.) έγγραφο της Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας, Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Αργοστολίου σύμφωνα με το οποίο δεν έχει κατατεθεί ένσταση κατά της υπ' αρ. 52/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αργοστολίου, κατόπιν και της δημοσίευσής της στον Τύπο σε δύο φύλλα εφημερίδων.

30. Το από Μάρτιο του 2024 τοπογραφικό διάγραμμα σε ΕΓΣΑ '87, κλίμακας 1/1000, υπ' αρ. σχεδίου: Τ1, του Πτυχιούχου Μηχανικού Τοπογραφίας και Γεωπληροφορικής Τ.Ε., Δ. Φραγκόπουλου (Α.Μ. ΕΕΤΕΜ: 84990 και Α.Μ. ΤΕΕ: 21372) και της από Ιούλιο του 2026 συνοδής τεχνικής εκθέσεως του ιδίου.

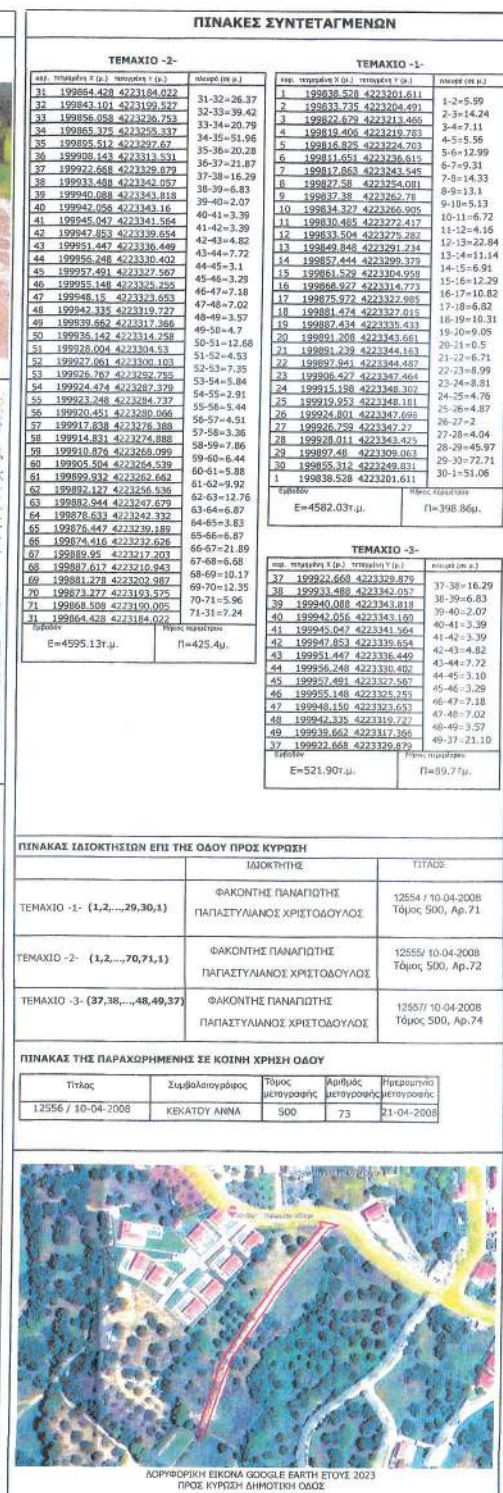
31. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.



32. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο Ε.Μ.Δ.Δ.-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Την κύρωση του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), σε τμήμα του οικισμού Πεσσάδας, Δ.Ε. Λειβαθούς του Δήμου Αργοστολίου της Π.Ε. Κεφαλονιάς και Ιθάκης, όπως αυτό αποτυπώνεται στο από Μάρτιο του 2024 τοπογραφικό διάγραμμα σε ΕΓΣΑ '87, κλίμακας 1/1000, υπ' αρ. σχεδίου: Τ1, του Πτυχιούχου Μηχανικού Τοπογραφίας και Γεωπληροφορικής Τ.Ε., Φραγκόπουλου Δημητρίου (Α.Μ. ΕΕΤΕΜ: 84990 και Α.Μ. ΤΕΕ: 21372), το οποίο θεωρείται από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ιονίου της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.







ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά στη δοκιμαστική κόνδεση του δικτύου του κοινόχρηστου χώρου, τμήματος του οικισμού Περασίδα, Δ.Ε. Λεβαθίου, Δήμου Αργιστολίου, Π.Ε. Κεφαλονιάς.

Ο οικισμός "Περασίδα", βάσει των οριζόμενων στο Π.Δ. της 24-4-85 (ΦΕΚ 181Α/21-5-85), χαρακτηρίστηκε ως οικισμός, με τη Νομορραφή απόφαση υπ' αριθμ. 1139 ΦΕΚ 283 Δ' 11.05.1989. Σύμφωνα με το ΦΕΚ 1242 Δ.31.12.1986 & τροποποίηση ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Περασίδα κοιν. Περασίδας Ν. Κεφαλονιάς ΦΕΚ 1360 Δ', 08-10-1993, καθορίστηκαν τα όρια του οικισμού.

Καθορίστηκε το εμβαδόν Αρτέμιδας για τα Οικόπεδα του Οικισμού "Περασίδα" με Αρτέμιδα 500,00 τ.μ. Κατά παρέκκλιση του κανόνα, ορίστηκαν άρτια τα οικόπεδα, με όριο εμβέδων είχαν, κατά την ημέρα δημοσίευσης του Π.Δ. της 24-4-1985 (ΦΕΚ 181Α/21-5-1985). Το όριο του οικισμού "Περασίδα" τροποποιήθηκαν με την 1360 Δ' 08-10-1993 Απόφαση Νομάρχη.

Με το Π.Δ. της 24-4-1985 (ΦΕΚ 181Α/21-5-1985) ορίστηκε η υποχρέωση κάθε οικοδομήτριας γήπεδο να διαθέτει πρόγραμμα σε κοινόχρηστο χώρο πλατόν, τουλάχιστον 4μ, δίνοντας τη δυνατότητα στους ιδιοκτήτες των γηπέδων της παραρτήσεως σε κοινή χρήση ελαφρών λωρίδων, ενσωματώνοντας αυτές στο υπόλοιπο πλέγμα κοινόχρηστον χώρων του οικισμού.

Στον οικισμό "Περασίδα" συντάχθηκε ένα παραρτήρημα σε κοινή χρήση ελαφρών λωρίδων εμβάδου 907,00 τ.μ. (Αριθμ. Συμβολίου: 12.556 / 10-04-2008 της συμβολαιογράφου Αργιστολίου, ΚΕΚΑΤΟΥ ΑΝΝΑ τα οποία μεταγράφηκε στο Υποχρεωτικό στον τόμο 500, αριθμ. 73, 21-04-2008). Το συμβόλαιο αφορά την υπό κήρυξη δημοτική οδό.

Προστίθεται η αναγνώριση αυτής με την εφαρμογή του άρθρου 35, παρ.6 του Ν3937/2011

Υποβάλλονται τα παρακάτω στοιχεία:

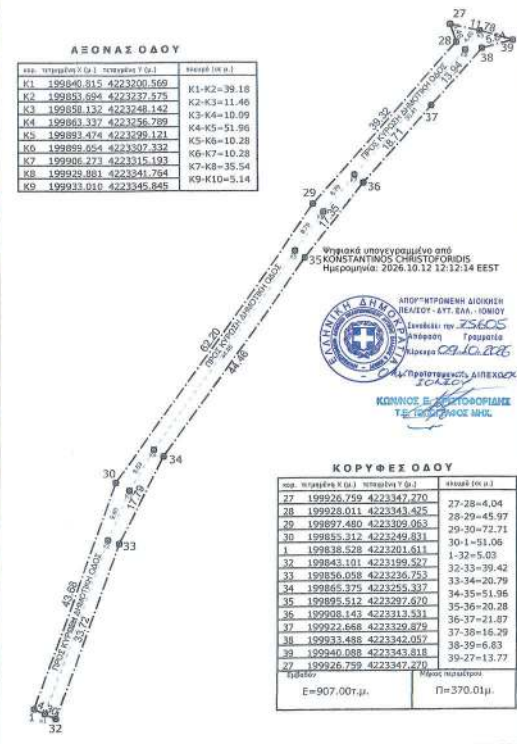
1. Πρόσβατες κυκλοφορίας της υπό κήρυξη οδού.
2. Όλες οι γεωμετρικές αποστάσεις και ΦΕΚ που συνδέονται με τον οικισμό "Περασίδα".
3. Το συμβόλαιο με αριθμ. 12.556/2008 τόμο 500 αριθμ. 73, 21-04-2008, με το οποίο παραρτήρησε σε κοινή χρήση.
4. Αεροφωτογραφία της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού, υπ.αριθμ. Υ.Β.Μ. 82_141059, κλίμακας 1:7000, Ημερομηνία Λήψης: 11/05/1962.
5. Αριθμός Απόφασης 77/2009 - 13/07/2008, Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λεβαθίου.
6. Αποδεκτικά υποβληθείς θύλακας Ν.2308/95, Δήμου Αργιστολίου Αρ. Πρωτ.: 3374/28-02-2024

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ - ΠΡΟΣ ΚΥΡΩΣΗ ΟΔΟΥ

ΠΡΟΣ ΚΥΡΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ	ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΛΑΤΟΣ	ΜΗΚΟΣ ΑΞΟΝΑ
	907.00 τ.μ.	370.01 μ.	5.00 μ.	173.93 μ.

ΑΞΟΝΑΣ ΟΔΟΥ

Κατ. Υπογραφή Ν. (α.)	Υπογραφή Τ. (β.)	Απόσταση (α.μ.)
K1 - 199840.315	4223300.569	K1-K2=39.18
K2 - 199853.694	4223337.575	K2-K3=11.46
K3 - 199858.132	4223248.142	K3-K4=10.09
K4 - 199863.337	4223256.789	K4-K5=51.96
K5 - 199893.474	4223299.121	K5-K6=10.28
K6 - 199898.454	4223307.332	K6-K7=10.28
K7 - 199906.273	4223315.193	K7-K8=35.54
K8 - 199929.881	4223341.764	K8-K9=5.14
K9 - 199933.010	4223345.845	



ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΔΟΥ

Κατ. Υπογραφή Ν. (α.)	Υπογραφή Τ. (β.)	Απόσταση (α.μ.)
27 - 199926.759	4223347.270	27-28=4.04
28 - 199928.011	4223343.425	28-29=45.97
29 - 199897.480	4223309.063	29-30=72.71
30 - 199855.312	4223249.831	30-31=51.06
31 - 199838.528	4223212.611	31-32=5.03
32 - 199845.101	4223199.927	32-33=39.42
33 - 199856.058	4223236.753	33-34=20.79
34 - 199865.375	4223255.337	34-35=51.96
35 - 199895.512	4223297.670	35-36=20.28
36 - 199908.143	4223313.331	36-37=21.87
37 - 199932.668	4223329.879	37-38=16.29
38 - 199933.488	4223342.057	38-39=6.83
39 - 199940.088	4223343.818	39-27=13.77
27 - 199926.759	4223347.270	

Ε=907.00τ.μ.

Π=370.01μ.

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ

ΤΕΣΤΕΜΑΧΙΟΝ ΕΥΡΙΣΚΟΜΕΝΟΝ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Οικισμός με πληθυσμό κάτω των 2000 κατοίκων (Φ.Ε.Κ. 269 / Α.Α.Τ. / 04-11-2011)

Π.Δ. 24.4/2.1985 - ΦΕΚ 181 Δ

Π.Δ. 03.01.2003 - ΦΕΚ 36 Δ

Π.Δ. 08.10.1993 - ΦΕΚ 1360 Δ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π.Δ. 31.12.1985 - ΦΕΚ 1242 Δ

Π.Δ. 04.11.2011 - ΦΕΚ 286 Δ

Π.Δ. 08.10.1993 - ΦΕΚ 1360 Δ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ: 500μ και κατά παρέκκλιση ως 500μ

Πρόστυπο = 15μ για οικόπεδα που δημοσιεύθηκαν από 3-5-1985 έως 4-11-2011.

Πρόστυπο = 10μ για οικόπεδα με εμβέδων < 4μ = με 500μ και

Πρόστυπο = 15μ για οικόπεδα με εμβέδων > των 500μ εφόσον δημοσιεύθηκαν μετά 4-11-2011.

Πρόστυπο = 2μ έχει εφόσον δημοσιεύθηκαν προ 3-5-1985.

Συντελεστής δόμησης για κατοικία: Για Ε < 4 = 200.00μ α Σ.Δ. = 1.0 και διενεργήθηκε αύξηση της

κόλυμπος έως 70% για ελαφρώς Σ.Δ.

Για Ε > 200.00 μ και < 700.00 μ η συντελεστής δόμησης είναι 240.00 μ.

Για Ε > 700.00 μ η συντελεστής δόμησης είναι 400.00 μ.

Για Ε < 200.00 μ Σ.Δ. = 1.0 και διενεργήθηκε αύξηση της κόλυμπος έως 70% για ελαφρώς Σ.Δ.

Κόλυμπος: 60%

Ύψος κτίσματος: 7.50μ + 2μ για την υποχρεωτική στέγη

Αριθμός ορόφων: 2

Απόσταση από όριο: > 4 = 2.5μ

ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΕΓΧΡ. 87 - ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

Η ένταξη στο ΕΓΧΡ. 87 έγινε με βάση στην περιοχή μελέτης πολυμετακινών σημείων με χρήση GPS δηλαδή

συντηρητικές με μέθοδο RTK (Real Time Kinematic).

Η αποτύπωση έγινε κυρίως με χρήση γεωδομικών σταθμών και τη δημογραφία πολυμετακινών δόσεων, αλλά και

με τη χρήση GPS με μέθοδο RTK όπου ήταν εφικτό.

Η έδραση από το ΕΓΧΡ. 87 πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τη μεθοδολογία δικτύου σταθμών αναφοράς

της Σχολής ΔΕΤΥΜ ΗΤΡΣ57 και του Ελληνικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΕΡΣ).

Μέθοδος ανατύπωσης: Ελίγες Τοπογραφική, δ' ορθογώνιων συντεταγμένων.

Τύποι οργάνων:

1) GPS/GNSS δηλαδή συστήματος Στοιχείας R350+

2) Γεωμετρικός σταθμός Στοιχείας R35 2" 20μ.

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ



ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Μηχανικός Τοπογραφίας & Γεωτεχνολογικής Τ.Ε.

Κοσμάκης, Κεφαλονιά Τ.Κ. 28100

Κιν. (+30) 6947109236 - Γραφείο (+30) 26710 69133

ΜΕΛΕΤΕΣ & ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ

E-mail : dfragkopoulou@gmail.com

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	1) ΦΑΚΟΝΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑ 2) ΠΑΠΑΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ
ΕΡΓΟ	ΚΥΡΩΣΗ ΟΔΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΘΕΣΗ	"ΦΟΡΤΕ" ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΑΣΙΔΑΣ, Δ.Ε. ΛΕΒΑΘΙΟΥΣ, ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΙΣΤΟΛΙΟΥ, Π.Ε. ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
ΥΦΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ	ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ T1
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 / 1000	
ΧΡΟΝΟΣ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2024	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΕΛΕΓΧΟΣ
ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΕΤΑΔΙΔΑΣΚΕ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ & ΓΕΩΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗΣ Τ.Ε. Α.Μ.Τ.Ε.Τ.Μ.: 8799/ΑΡ. Τ.Ε.Ε.: 21972 ΚΕΡΑΜΕΙΣ/ΚΕΡΑΜΙΚΑ 2010 ΤΙΤΛΟΣ ΠΑΤΕΝΤΗΣ: ΚΕ.Π.Α.Π.Α. 10000 708236 ΑΦΜ: 157327176 - ΔΟΥ: ΑΡΓΙΣΤΟΛΙΟΥ	Αυτό το σχέδιο συνοδεύει το αριθ. 213/24-11-2024 έγγραφο της Ε.Γ.Σ.Α. '87 Υπαλλήλου Κ. Γαλαριού, Υπερκόμισ δόμησης ΜΙΝΕΤΕΥΤΟΥ ΠΡΑ. ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΗΣ ΑΡΓΙΣΤΟΛΙΟΥ



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 9 Οκτωβρίου 2026

Με εντολή Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης
Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής
ΜΙΧΑΗΛ ΛΑΓΚΑΔΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30



* 0 4 0 0 8 9 7 2 1 1 0 2 6 0 0 0 8 *