



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 895

6 Οκτωβρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση καθορισμού Οριογραμμής τμήματος του Ρέματος εφαιπτόμενου της ιδιοκτησίας Νικολάου Βουλέλη στον οικισμό «Δρότα» του Δημ. Διαμ. Ακρασίου του Δήμου Πλωμαρίου Νομού Λέσβου. 1
- Επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού στην περιοχή Δ.Δ Αγίου Νικολάου Δήμου Λεύκτρου Νομού Μεσσηνίας, προ ιδιοκτησίας Σοφίας Καλαντζάκου. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 931 (1)
- Έγκριση καθορισμού Οριογραμμής τμήματος του Ρέματος εφαιπτόμενου της ιδιοκτησίας Νικολάου Βουλέλη στον οικισμό «Δρότα» του Δημ. Διαμ. Ακρασίου του Δήμου Πλωμαρίου Νομού Λέσβου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του π.δ. 39/1983 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων στις Περιφερειακές Υπηρεσίες.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 1622/1986 «περί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Περιφερειακής Ανάπτυξης και δημοκρατικού προγραμματισμού» όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 33 του ν. 1832/1989.
4. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Την υπ' αριθμ. 33/1998 εγκύκλιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Αστυνόμευση ρεμάτων και συντήρηση αντιπλ/κών έργων».

6. Το άρθρο 5 § 3 του ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του ν. 1650/1988 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε και 96/61 Ε.Ε δι-αδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις».

7. Την από 17.5.2005 έκθεση οριοθέτησης του τμήματος Εγγ/κών-Υδραυλικών έργων και Έργων Περιβάλλοντος της Δ.Τ.Υ. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λέσβου, με την ποία και προτείνονται με συνεχή κόκκινη γραμμή οι οριογραμμές του Ρέματος σε τοπογραφικό διάγραμμα αποτύπωσης αυτού κλίμακος 1:500.

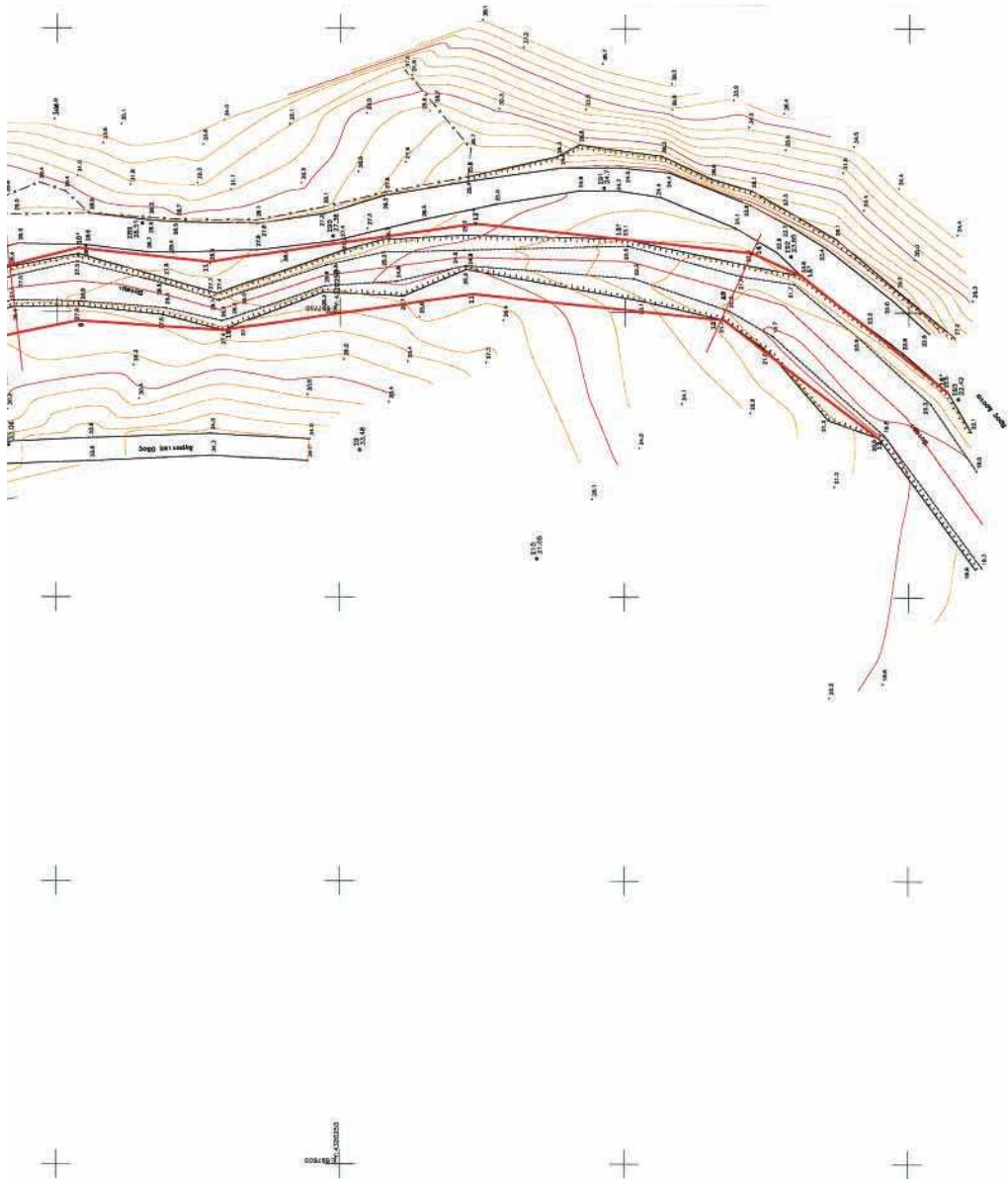
8. Το υπ' αριθμόν 3485/10.7.2006 έγγραφο του Δήμου Πλωμαρίου με συνημμένο το υπ' αριθμ. 8/2006 από-σπασμα πρακτικού του Δημοτικού Συμβουλίου για την γνωμοδότηση σχετικά με την οριοθέτηση τμήματος του ρέματος που αναφέρεται στο θέμα, αποφασίζουμε

Εγκρίνουμε τον καθορισμό της Οριογραμμής τμήματος του Ρέματος εφαιπτόμενου της ιδιοκτησίας Νικολάου Βουλέλη στον οικισμό «Δρότα» του Δημ. Διαμ. Ακρασίου του Δήμου Πλωμαρίου Νομού Λέσβου, σύμφωνα με τα στοιχεία της Υδρολογικής μελέτης, στην περιοχή αρμοδιότητας του Δήμου Πλωμαρίου, σύμφωνα με το από Νοέμβριο 2005 Τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Κρικλάνη Χαράλαμπου, όπως αυτή ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του τμήματος Εγγ/κών - Υδραυλικών έργων και Έργων Περιβάλλοντος της Δ.Τ.Υ. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λέσβου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 8 Σεπτεμβρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας κ.α.α.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΘΡΑΚΟΥΛΗΣ



S/N	M		Y
	STANDARD DEVIATION	COEFFICIENT OF VARIATION	
1	697703	6079	329470.4033
2	697723	1451	328445.1462
3	697711	5072	328456.1922
4	697703	8133	328456.1922
5	697703	8941	328456.1922
6	697703	8941	328456.1922
7	697685	1522	328451.3764
8	697694	4818	328398.7724
9	697722	6311	328398.7724
10	697703	8941	328398.7724
11	697703	8941	328398.7724
12	697703	8941	328398.7724
13	697703	8941	328398.7724
14	697703	8941	328398.7724
15	697703	8941	328398.7724
16	697703	8941	328398.7724
17	697703	8941	328398.7724
18	697703	8941	328398.7724
19	697703	8941	328398.7724
20	697703	8941	328398.7724
21	697703	8941	328398.7724
22	697703	8941	328398.7724
23	697703	8941	328398.7724
24	697703	8941	328398.7724
25	697703	8941	328398.7724
26	697703	8941	328398.7724
27	697703	8941	328398.7724
28	697703	8941	328398.7724
29	697703	8941	328398.7724
30	697703	8941	328398.7724
31	697703	8941	328398.7724
32	697703	8941	328398.7724
33	697703	8941	328398.7724
34	697703	8941	328398.7724
35	697703	8941	328398.7724
36	697703	8941	328398.7724
37	697703	8941	328398.7724
38	697703	8941	328398.7724
39	697703	8941	328398.7724
40	697703	8941	328398.7724
41	697703	8941	328398.7724
42	697703	8941	328398.7724
43	697703	8941	328398.7724
44	697703	8941	328398.7724
45	697703	8941	328398.7724
46	697703	8941	328398.7724
47	697703	8941	328398.7724
48	697703	8941	328398.7724
49	697703	8941	328398.7724
50	697703	8941	328398.7724
51	697703	8941	328398.7724
52	697703	8941	328398.7724
53	697703	8941	328398.7724
54	697703	8941	328398.7724
55	697703	8941	328398.7724
56	697703	8941	328398.7724
57	697703	8941	328398.7724
58	697703	8941	328398.7724
59	697703	8941	328398.7724
60	697703	8941	328398.7724
61	697703	8941	328398.7724
62	697703	8941	328398.7724
63	697703	8941	328398.7724
64	697703	8941	328398.7724
65	697703	8941	328398.7724
66	697703	8941	328398.7724
67	697703	8941	328398.7724
68	697703	8941	328398.7724
69	697703	8941	328398.7724
70	697703	8941	328398.7724
71	697703	8941	328398.7724
72	697703	8941	328398.7724
73	697703	8941	328398.7724
74	697703	8941	328398.7724
75	697703	8941	328398.7724
76	697703	8941	328398.7724
77	697703	8941	328398.7724
78	697703	8941	328398.7724
79	697703	8941	328398.7724
80	697703	8941	328398.7724
81	697703	8941	328398.7724
82	697703	8941	328398.7724
83	697703	8941	328398.7724
84	697703	8941	32839

LINEAR STATISTICS	Y
ATTACK OFFENSIVE	
A/A	Y
1	697723.1894
2	697723.2501
3	697724.4803
4	697725.6803
5	697726.9478
6	697728.1070
7	697728.8390
8	697743.4460
9	697748.7324
10	697753.1914
11	697748.5829
12	697727.9464
13	697727.9464
14	697727.9464
15	697727.9464
16	697727.9464
17	697727.9464
18	697727.9464
19	697727.9464
20	697727.9464
21	697727.9464
22	697727.9464
23	697727.9464
24	697727.9464
25	697727.9464
26	697727.9464
27	697727.9464
28	697727.9464
29	697727.9464
30	697727.9464
31	697727.9464
32	697727.9464
33	697727.9464
34	697727.9464
35	697727.9464
36	697727.9464
37	697727.9464
38	697727.9464
39	697727.9464
40	697727.9464
41	697727.9464
42	697727.9464
43	697727.9464
44	697727.9464
45	697727.9464
46	697727.9464
47	697727.9464
48	697727.9464
49	697727.9464
50	697727.9464
51	697727.9464
52	697727.9464
53	697727.9464
54	697727.9464
55	697727.9464
56	697727.9464
57	697727.9464
58	697727.9464
59	697727.9464
60	697727.9464
61	697727.9464
62	697727.9464
63	697727.9464
64	697727.9464
65	697727.9464
66	697727.9464
67	697727.9464
68	697727.9464
69	697727.9464
70	697727.9464
71	697727.9464
72	697727.9464
73	697727.9464
74	697727.9464
75	697727.9464
76	697727.9464
77	697727.9464
78	697727.9464
79	697727.9464
80	697727.9464
81	697727.9464
82	697727.9464
83	697727.9464
84	697727.9464
85	697727.9464
86	697727.9464
87	697727.9464
88	697727.9464
89	697727.9464
90	697727.9464
91	697727.9464
92	697727.9464
93	697727.9464
94	697727.9464
95	697727.9464
96	697727.9464
97	697727.9464
98	697727.9464
99	697727.9464
100	697727.9464

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	Ν ΚΟΝΑΣ ΒΟΥΛΕΜΗΣ	ΑΡ. ΣΥΜΛΟΓΗΣ:	32
ΕΡΓΟ:	ΟΡΙΘΜΗΤΗΡΕΜΑΤΟΣ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ	ΚΩ. ΜΑΚΑ :
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ:	ΑΡΟΤΑΣ - ΑΚΡΑΣΙ ΟΥ-Ν.ΛΕΣΒΟΥ		1.500
ΘΕΜΑ ΣΥΛΛΟΓΗΣ:		ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2005	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ			
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΠΛΑΤΩΝ ΕΛΕΥΧΟΚΑΙ ΟΡΙΘΜΗΤΗΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ Μετ/λην/11.5.2006  ΕΛΕΥΧΟ ΕΜΠΛΕΚΤΗΣ ΕΛΕΥΧΟ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΕΛΕΥΧΟ ΛΕΣΒΟΥ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Μετ/λην/11.5.2006 ΗΜΕΡΟ ΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜ ΕΠ/ΚΟΝ - ΥΑΡ ΕΠ/ Ν.ΛΕΣΒΟΥ  ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΟΝ ΕΛΕΥΧΟ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΕΛΕΥΧΟ ΛΕΣΒΟΥ	
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΑΝΤΙΣΤΗΝΤΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΕΛΕΥΧΟ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΕΛΕΥΧΟ ΛΕΣΒΟΥ 	ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΑΝΤΙΣΤΗΝΤΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΕΛΕΥΧΟ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΕΛΕΥΧΟ ΛΕΣΒΟΥ	

Αριθμ. 10675 οικ. (2)
Επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού στην περιοχή Δ.Δ.
Αγίου Νικολάου Δήμου Λεύκτρου Νομού Μεσσηνίας,
προ ιδιοκτησίας Σοφίας Καλαντζάκου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 υπό τον τίτλο «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 285 τ. Α΄/19.12.2001).
2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 19, παράγραφος 5 του ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παράγραφος 6 του ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παράγραφος 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβαστεί στους ανακλητούς Νομάρχες, είχαν περιέλθει στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 14 παράγραφος 2 του ν. 2399/1996, διά των οποίων κατηργήθησαν οι θέσεις Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητες αυτών είχαν πλέον περιέλθει στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούντο από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.
4. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 τ.Α΄/1997), συμφώνως προς τις οποίες οι περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, οι οποίες συγκροτούσαν, ομού με άλλες, την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.
5. Το υπ' αριθμ. 28979/31.10.1997 έγγραφο της Δ/νσεως Διοικήσεως και Αποκεντρώσεως, συμφώνως προς το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέως της Περιφέρειας επί θεμάτων αρμοδιότητος του Υπουργείου Οικονομικών, μετεφέρθησαν από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.
6. Την υπ' αριθμόν 37930/ΔΙΟΕ 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ 1432 Β΄/2005) και την υπ' αριθμ. 5733/ΔΙΟΕ 179/9.2.2005 (ΦΕΚ 1204/13.2.2006 τ. Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών», όπως ισχύει.
7. Τις διατάξεις του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ. Α΄/2004), ιδία δε εκείνη του άρθρου 46, παράγραφος 21, δυνάμει της οποίας, από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους ανακλητούς Νομάρχες μέχρι ενάρξεως λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της οικείας Περιφέρειας, εκτός θεμάτων Υ.Δ.Ε.
8. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ιδίως δε την περίπτωση (μβ) του κεφαλαίου (Β) της εν λόγω.
9. Την από 3.2.2006 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, η οποία συγκροτήθηκε κατά την πρόβλεψη του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 δυνάμει της αποφάσεως υπ' αριθμ. 1466/5.4.2004 της Προϊσταμένης της Οικονομικής Επιθεωρήσεως Πελοποννήσου, που επανακαθόρισε τα όρια αιγιαλού στην περιοχή του θέματος, επί του από 15.12.1992 τοπογραφικού διαγράμματος του Γραφείου Τοπογραφικής της Νομαρχίας Μεσσηνίας και δή της πινακίδας «1» αυτού, όπως η εν λόγω έχει επανασχεδιαστεί μέσω Η/Υ από την διάδοχο Υπηρεσία, που είναι το Τμήμα Τοπογραφικών Εφαρμογών Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων της Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως Μεσσηνίας την 17.1.2006 και υπεγράφη από τον Προϊστάμενο της εν λόγω Υπηρεσίας Τοπογράφο Μηχανικό Σώφρονα Αντώνιο και είναι κλίμακας 1:500.
10. Την σύμφωνη γνώμη του αρμοδίου γνωμοδοτικού οργάνου, Γενικού Επιτελείου Ναυτικού / Δ/νση Α2 / Τμήμα Ιε, όπως αυτή έχει διατυπωθεί, διά του υπ' αριθμ. Φ.544.5/585/2006/Σχ. 8945/31.5.2006 εγγράφου του.
11. Το υπ' αριθμ. 40/27.7.2004 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας της Κυβέρνησης, αναφορικός προς τις προϋποθέσεις του άρθρου 9 παρ. 1 του ν. 2971/2001, επί των οποίων γίνεται μνεία των εξής:
 - α. Η μορφολογία της ακτής είναι βραχώδης, εντός πυκνοδομημένου τμήματος του οικισμού υφισταμένου εκεί λιμενίσκου και παραλιακής οδού.
 - β. Δεν υπάρχουν επισήμως, ιδιαιτέρως καταγεγραμμένοι φυσικοί πόροι στην περιοχή.
 - γ. Η ακτή εκτιμάται ότι δεν υπόκειται πλέον σε διάβρωση ή προσάμμιση.
 - δ. Ο εγγύς της ακτής πυθμένας μάλλον βραχώδης.
 - ε. Ο κύριος τομέας ανάπτυξης του κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής στην περιοχή, αφορά την δυτική - νοτιοδυτική και κατεύθυνση, από όπου οι πνέοντες άνεμοι προκαλούν τους μέγιστους κυματισμούς.
 - στ. Στο αρχείο της Κτηματικής Υπηρεσίας, δεν υπάρχουν φάκελλοι σχετικοί με αδειοδοτήσεις έργων επί αιγιαλού και θαλάσσης, κατά τα προϊσχύσαντα άρθρα 8, 9 και 12 του α.ν. 2344/1940 και 12 και 14 του ν. 2971/2001. Υπάρχουν δομικά έργα στην ευρύτερη περιοχή του υπό επανακαθορισμόν αιγιαλού.
 - ζ. Στην υπό επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας περιοχή, δεν υφίσταται μηδέ εκκρεμεί έγκριση πολεοδομικής μελέτης και δεν υπάρχουν ιδιαίτερες χωροταξικές κατευθύνσεις.
 - η. Στην περιοχή δεν υπάρχει έκταση καταγεγραμμένη ως Δημόσιο Κτήμα.
 - ι. Η περιοχή δεν έχει κηρυχθεί ως προστατευόμενη, αποφασίζουμε:

Την επικύρωση της από 3.2.2006 έκθεσης της επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, καθώς και του από 15.12.1992 τοπογραφικού διαγράμματος (πινακίδα «1»), όπως αυτή ανασυντάχθηκε την 17.1.2006 από το Τμήμα Τοπογραφικών Εφαρμογών Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων της Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως Μεσσηνίας κλίμακας 1:500 τό οποίο τη συνοδεύουν, επανακαθοριζόμενης τοιουτοτρόπως, γραμμής αιγιαλού οκτώ (8) σημείων, υπό στοιχεία διαγράμματος Α3, Α΄3, Α΄4, Α΄5, Α΄6, Α΄7, Α΄8, Α4.

Επέρχεται τοιούτοτρόπως τροποποίηση της ήδη καθορισμένης γραμμής αιγιαλού δυνάμει της αποφάσεως του Αναπληρωτή Περιφερειακού Διευθυντή Νομού Μεσσηνίας υπ' αριθμ. 148/1996 (ΦΕΚ 1520 τ. Δ' /31.12.1996) για το ήδη καθορισμένο τμήμα αιγιαλού μεταξύ των κορυφών Α3 - Α4.

Η απόφαση αυτή μαζί με τα προαναφερόμενα, έκθεση και διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 28 Ιουνίου 2006

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Στην περιοχή του λιμενίσκου Αγίου Νικολάου Δήμου Λευκτρου Νομού Μεσσηνίας, προ ιδιοκτησίας Καλαντζάκου Σοφίας.

Η κάτωθι υπογεγραμμένη επιτροπή, αρμόδια για τον διοικητικό καθορισμό (και επανακαθορισμό) ορίων αιγιαλού και παραλίας, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν.2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», συγκροτηθείσα δυνάμει της αποφάσεως υπ' αριθμ. 1466/5.4.2004 της Προϊσταμένης της Οικονομικής Επιθεώρησης Πελοποννήσου, και αποτελείται από τους από τους:

1. Τούντα Σωτήριο, Πλοίαρχο Λ.Σ., Κεντρικό Λιμενάρχη Καλαμάτας.

2. Βλάχο Γεώργιο, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α' Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μεσσηνίας.

3. Κυβέλου Βασιλική, Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της Τ.Υ.Δ.Κ. Νομού Μεσσηνίας, κωλυομένου λόγω αδείας τοκετού του τακτικού μέλους Τοπογράφου Μηχ/κού Τζώρτζη Καλλιόπης.

4. Αθανασούλη Ιωάννη, Πολιτικό Μηχανικό, της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου, ο οποίος αναπληρώνει τον κωλυόμενο Διευθυντή της εν λόγω Δ/σης.

Δεν παρέστη εκπρόσωπος της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ. της Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως Μεσσηνίας.

Συνήλθε σήμερα, 3 Φεβρουαρίου 2006, ημέρα Παρασκευή, αρχικώς στην περιοχή λιμενίσκου Αγίου Νικολάου Δήμου Λευκτρου Ν. Μεσσηνίας και ακολούθως στα Γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας, προκειμένου να εξετάσει αίτημα της Καλαντζάκου Σοφίας για επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή. Η Επιτροπή συνεκλήθη σχετικώς διά του υπ' αριθμ. 202/49/27.1.2006 εγγράφου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μεσσηνίας.

Αφού έλαβε υπόψη:

α) Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 με τίτλο «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις», δια των οποίων αντικατεστάθησαν οι διατάξεις του α.ν. 2344/1940, ιδιαίτερος δε την διάταξη του άρθρου 5, η οποία προβλέπει περί των προϋποθέσεων επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού.

β) Το από 15.12.1992 τοπογραφικό διάγραμμα (πινακίδα 1), το οποίο συνέταξαν τεχνικοί υπάλληλοι του Γραφείου Τοπογραφικής της Νομαρχίας Μεσσηνίας Μαρκόπουλος Ηλίας και Φράγκος Βασίλειος και υπέγραψε ο Προϊστάμενος της εν λόγω Υπηρεσίας Τοπογράφος Μηχανικός Σωφρονάς Αντώνιος, αποτελείται από δύο (2) συνολικώς πινακίδες, είναι δε κλίμακας 1:500.

γ) Την περί αιγιαλού και παραλίας δικαστική και διοικητική νομολογία, καθ' ην έκταση είναι γνωστές στην επιτροπή.

δ) Την διαμόρφωση της ακτής, όπως αυτή προκύπτει από τα οικεία διαγράμματα και όπως έγινε αντιληπτή από τα μέλη της επιτροπής κατά τον χρόνο της αυτοψίας.

ε) Το από 5.7.2005 υπόμνημα της Καλαντζάκου Σοφίας προς την Κτηματική Υπηρεσία, δια του οποίου αιτείται τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας κατ' άρθρο 5, παραγράφους 9 και 10 του ν. 2971/2001, προ της ιδιοκτησίας της στην περιοχή της κεφαλίδος, επικαλούμενη δικαίωμα κυριότητας επί τμήματος εδάφους εμβαδού 62,40 τετραγωνικών μέτρων, το οποίο διαχωρίζει από τον υπόλοιπο χώρο της οικίας της, παραλιακή οδός και το οποίο διελήφθη στον χώρο του αιγιαλού κατά τον γενόμενο διοικητικό καθορισμό αυτού, δυνάμει της αποφάσεως υπ' αριθμ. 148/1996 του Αναπληρωτή Περιφερειακού Διευθυντή Νομού Μεσσηνίας, η οποία έχει δημοσιευθεί στο ΦΕΚ 1520/τ. Δ' /31.12.1996.

στ) Το συνημμένο στο ως άνω υπόμνημα, φωτοαντίγραφο του υπ' αριθμ. 7790/15.1.1993 συμβολαίου αγοραπωλησίας ακινήτου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Καρβούνη και το από Οκτωβρίου 1991 φωτοαντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος της Αρχιτέκτονος Μηχανικού Αγγελικής Κελεπούρη το οποίο προσαρτάται επί της υπ' αριθμ. 7788/1993 πράξεως της αυτής Συμβολαιογράφου, εκ των οποίων προκύπτει ότι ο κατά τα προαναφερόμενα αποτμηθείς από την διοικητικώς καθορισθείσα γραμμή αιγιαλού χώρος των 62,40 τετρ. μέτρων, μετεβιβάσθη προς την Σοφία Καλαντζάκου από τους διαδόχους (οκτώ [8] τον αριθμό, καθολικούς ή ειδικούς) του κατά το έτος 1908 θανόντος Πέτρου Γ. Αλεπάκου.

ζ) Το γεγονός ότι, δεν προέκυψε διαχρονικώς, προ της ανωτέρω αναφερομένης υπ' αριθμ. 148/1996 αποφάσεως του Αναπληρωτή Περιφ. Διευθυντή Ν. Μεσσηνίας, οιαδήποτε πράξη του Ελληνικού Δημοσίου, δηλοποιούσα την προβολή δικαιώματος κυριότητας επί του χώρου τον οποίο σήμερα κατέχει η αιτούσα, αλλά και του χώρου ο οποίος συνέχεται νοτιοδυτικός αυτού και ο οποίος κατέχεται υπό Κελεπούρη. Ομοίως δεν έχει αναγγελθεί οιαδήποτε σχετική διεκδίκηση εκ μέρους του Δήμου Λευκτρου και της προκατόχου κοινότητας Αγίου Νικολάου.

η) Το γεγονός ότι, σε εκάτερο των χώρων των κατά τα ως άνω κατεχομένων από την αιτούσα αφ' ενός και τον Κελεπούρη αφ' ετέρου, υπάρχει από ένα φρέαρ, μάλιστα δε ο χώρος Κελεπούρη χρησιμοποιείται για καλλιέργεια κηπευτικών.

θ) Το γεγονός ότι τόσο ο χώρος Καλαντζάκου όσο και ο χώρος Κελεπούρη, περιβάλλονται με παλαιούς μανδροτούχους.

ι) Το γεγονός ότι, η αρχικώς κατ' άρθρο 100 του π.δ. 284/1988 επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, δεν διέλαβε τα εν λόγω εδαφικά τμήματα στον προταθέντα αιγιαλό στην σχετική από 3.2.1993 έκθεσή της.

ια) Την εισήγηση του μέλους της επιτροπής και Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μεσσηνίας Γεωργίου Βλάχου, συμφώνως προς την οποία συντρέχουν οι κατά νόμον προϋποθέσεις επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού, όπως τα εν λόγω έχουν καθοριστεί δυνάμει

της αποφάσεως Α.Π.Δ. Ν. Μεσσηνίας 148/1996 (ΦΕΚ 1520/ τ. Δ΄/31.12.1996), προ εδαφικών τμημάτων κατεχομένων υπό Καλαντζάκου και Κελεπούρη.

ιβ) Την εκ της αυτοψίας αντίληψη, εκ της οποίας τα μέλη της επιτροπής εσχημάτισαν την εντύπωση ότι οι προτεινόμενοι προς επανακαθορισμό χώροι, αφ' ενός δεν παρουσιάζουν χαρακτηριστικά κοινοχρήστων πραγμάτων και αφ' ετέρου δεν καταλαμβάνονται από τις μέγιστες, πλην συνήθεις αναβάσεις των κυμάτων, αποφασίζει:

όπως εισηγηθεί προς το Γενικό Επιτελείο Ναυτικού, Τον επί τον ως άνω διαγράμματος, με ημεροχρονολογία 15.12.1992 του Γραφείου Τοπογραφικής της Νομαρχίας Μεσσηνίας (πινακίδα 1) ως η εν λόγω έχει σχεδιαστεί ψηφιοποιηθείσα από το Τμήμα Τοπογραφικών Εφαρμογών Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων της

Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας (διάδοχο της συνταξιάς Υπηρεσίας), επανακαθορισμό της γραμμής του αιγιαλού στο τμήμα από κορυφής Α3 έως κορυφής Α4 αρχικώς γενομένου καθορισμού και συγκεκριμένα την αναχάραξη των νέων κορυφών αυτού υπό στοιχεία Α3 - Α3' - Α4' - Α5' - Α6' - Α7' - Α8' - Α4.

Κατά τα λοιπά θα παραμείνει ισχύουσα η υπ' αριθμ. 148/1996 απόφαση του Αναπληρωτή Περιφερειακού Διευθυντή Ν. Μεσσηνίας.

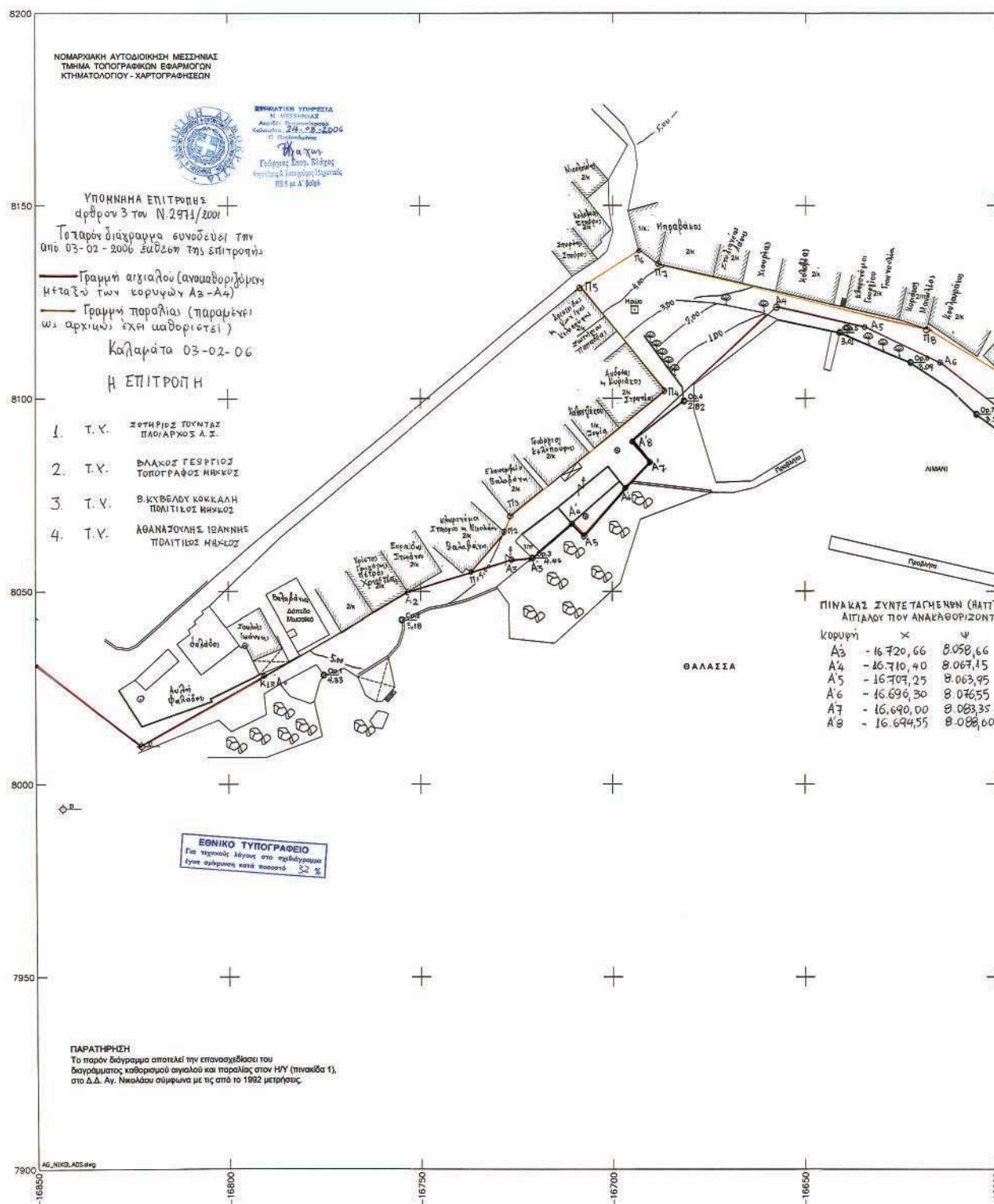
Η Επιτροπή

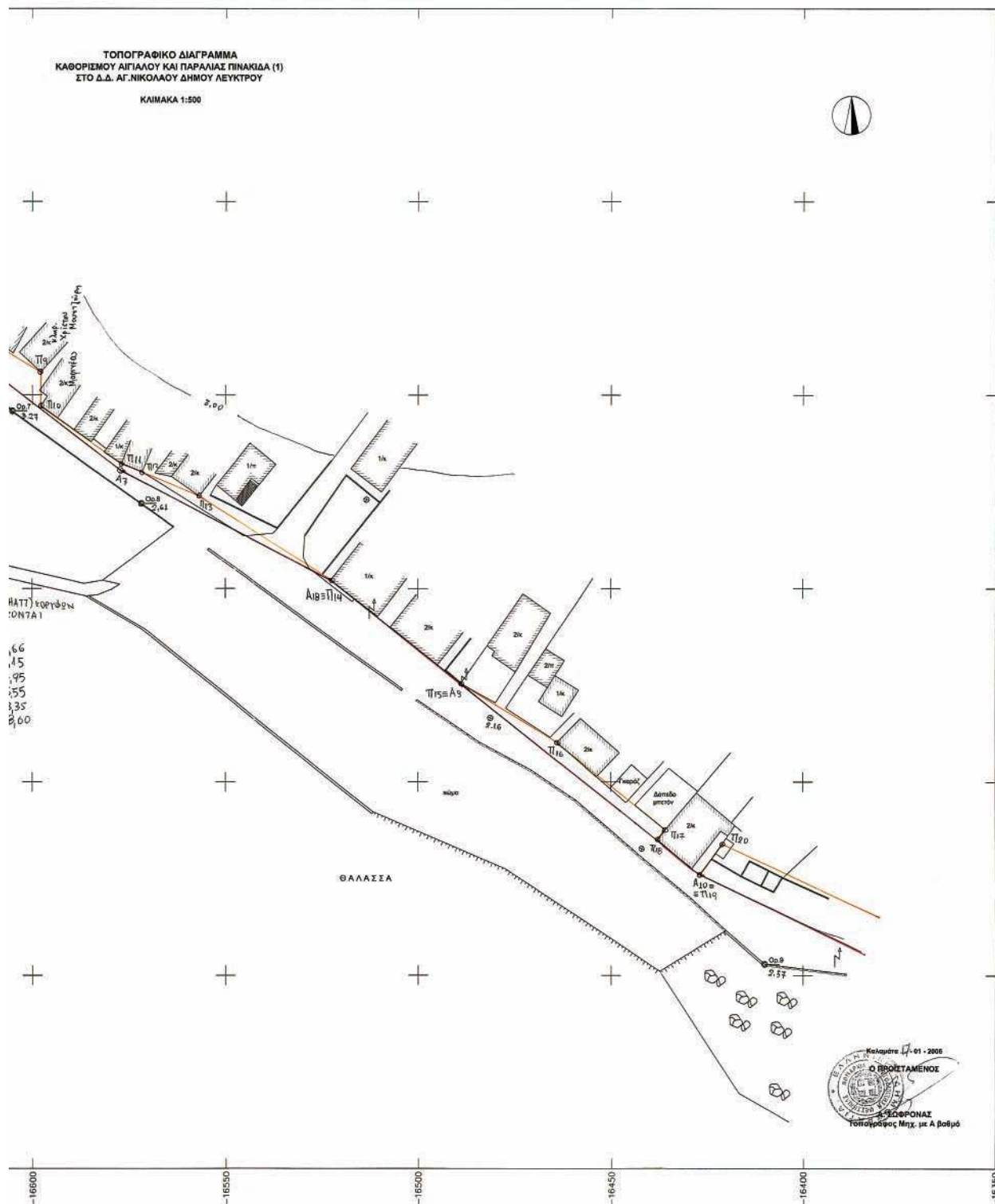
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΤΟΥΝΤΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΥΒΕΛΟΥ - ΚΟΚΚΑΛΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗΣ





* 0 4 0 0 8 9 5 0 6 1 0 0 6 0 0 8 *