



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

7 Οκτωβρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 858

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 73945

Εξομοίωση χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης λιμένα στο Λιμένα Πλάκας Λεωνιδίου, Δήμου Νότιας Κυνουρίας.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).

2. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).

3. Την υπό στοιχεία 1063349/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή-διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

4. Το άρθρο 28 του ν. 2971/2001 (Α' 285), όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 4014/2011 (Α' 209).

5. Την υπό στοιχεία 1028241π.ε./2729π.ε./Β0010/13.04.2005 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Εμπορικής Ναυτιλίας «Καθορισμός χώρων που εξομοιώνονται με Ζώνη Λιμένα» (Β' 547).

6. Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).

7. Τα άρθρα 63 και 64 του ν. 4954/2022 (Α' 136).

8. Την υπ' αρ. 86782/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) υπουργική απόφαση, περί διορισμού του μετακλητού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

9. Την υπό στοιχεία 1041703/4054/Β0010/1999 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση "ΟΡΜΟΣ ΠΛΑΚΑΣ ΛΕΩΝΙΔΙΟΥ" (τμήμα ΧV) της επαρχίας Κυνουρίας Νομού Αρκαδίας» (Δ' 353).

10. Την υπ' αρ. 132247/27.06.2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτική Ελλάδα και Ιονίου «Οριστικοποίηση Οριογραμμής Αιγιαλού - Διάνυσμα 8 - από "Όρμο Πλάκα Λεωνιδίου, ΔΕ Λεωνιδίου έως Αγιασμάτσι, Τ.Κ. Πραγματευτής", του Δήμου Νότιας Κυνουρίας Αρκαδίας (Περιλαμβάνει τις θέσεις της παραλίας Λεωνιδίου: Πλάκα - Λάκκος - Πελιά) (Αρχικός καθορισμός)» (Δ' 280).

11. Την υπ' αρ. 08/2025 (ΑΔΑ: 92ΔΘ46ΜΨΥΧ-ΡΟΠ) απόφαση του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νότιας Κυνουρίας, σχετικά με τη λήψη απόφασης για εξομοίωση χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης λιμένα Πλάκας Λεωνιδίου.

12. Την από Μάρτιο 2024 οριζοντιογραφία αρ. Σχεδίου 223_ΛΚ2 της Πολιτικού Μηχανικού Μαριλένας Φράγκου, σε μία πινακίδα (1/1) και σε κλίμακα 1:500, θεωρημένη από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Αναπτυξιακής Πάρωννα Ν.Α. Τομέα, Πολιτικό Μηχανικό Μαρίνα Τριτάκη, καθώς και από τον υπάλληλο της Κ.Υ. Αρκαδίας Κωνσταντίνο Πρωιμάκη, η οποία συνοδεύει την ως άνω απόφαση του ΔΛΤΕ, υπογεγραμμένη από τα μέλη του Διοικητικού του Συμβουλίου.



13. Το υπ' αρ. 3113.17/26458/20.04.2026 έγγραφο του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, περί χορήγησης σύμφωνης γνώμης για την εξομοίωση χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης λιμένα στο λιμένα Πλάκας Λεωνιδίου Δήμου Νότιας Κυνουρίας.

14. Το υπ' αρ. 97283/12.08.2026 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αρκαδίας, περί χορήγησης σύμφωνης γνώμης για την εξομοίωση χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης λιμένα στο λιμένα Πλάκας Λεωνιδίου Δήμου Νότιας Κυνουρίας.

15. Το υπό στοιχεία Φ. 858.7/47/184262/06.04.2021 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, περί χορήγησης σύμφωνης γνώμης για την εξομοίωση χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης λιμένα στο λιμένα Πλάκας Λεωνιδίου Δήμου Νότιας Κυνουρίας.

16. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη στον κρατικό προϋπολογισμό.

17. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία, για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

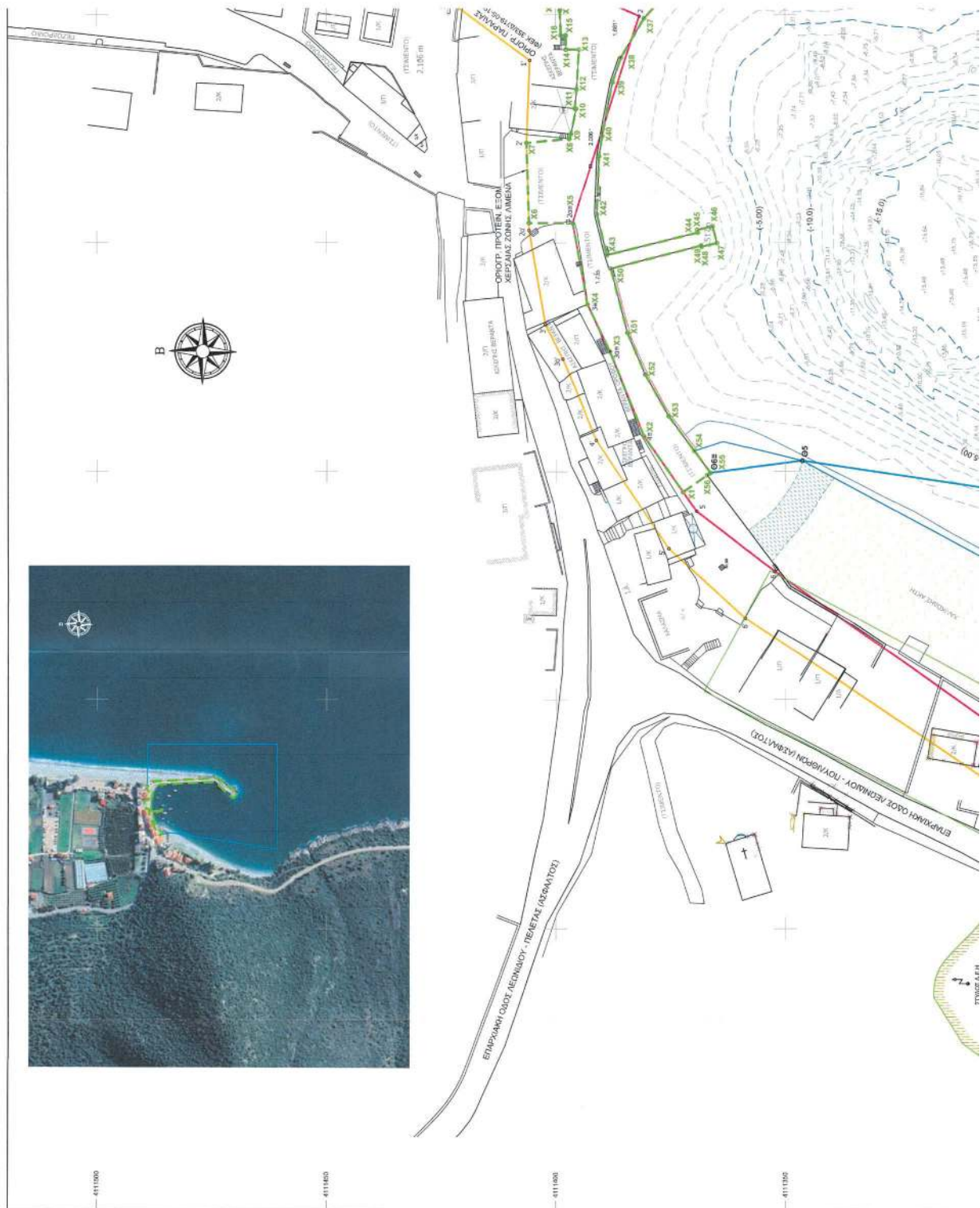
Εγκρίνουμε την υπ' αρ. 08/2025 (ΑΔΑ: 92ΔΘ46ΜΨΥΧ-Ρ0Π) απόφαση του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νότιας Κυνουρίας, σχετικά με τη λήψη απόφασης για εξομοίωση χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης λιμένα στο λιμένα Πλάκας Λεωνιδίου, και ειδικότερα όπως η ΧΖΛ και η ΘΖΛ εμφανίζονται στην από Μάρτιο 2024 οριζοντιογραφία αρ. Σχεδίου 223_ΛΚ2 της Πολιτικού Μηχανικού Μαριλένας Φράγκου, σε μία πινακίδα (1/1) και σε κλίμακα 1:500, θεωρημένη από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Αναπτυξιακής Πάρωνας Ν.Α. Τομέα, Πολιτικό Μηχανικό Μαρίνα Τριτάκη, καθώς και από τον υπάλληλο της Κ.Υ. Αρκαδίας Κωνσταντίνο Πρωιμάκη, η οποία συνοδεύει την ως άνω απόφαση του ΔΛΤΕ, υπογεγραμμένη από τα μέλη του Διοικητικού του Συμβουλίου, ως ακολούθως:

Η Χερσαία Ζώνη Λιμένος είναι εκτάσεως 3.057,87 τ.μ. και αποτυπώνεται με διακεκομμένη πράσινη γραμμή, αρχής γενόμενης από το σημείο Χ1 (με συντεταγμένες Χ=401495,52 και Υ=4111372,20), συνεχίζοντας με σημεία Χ2, Χ3, Χ4.....Χ53, Χ54, Χ55 και τελειώνοντας στο σημείο Χ56 (με συντεταγμένες Χ=401499,21 και Υ=411366,94).

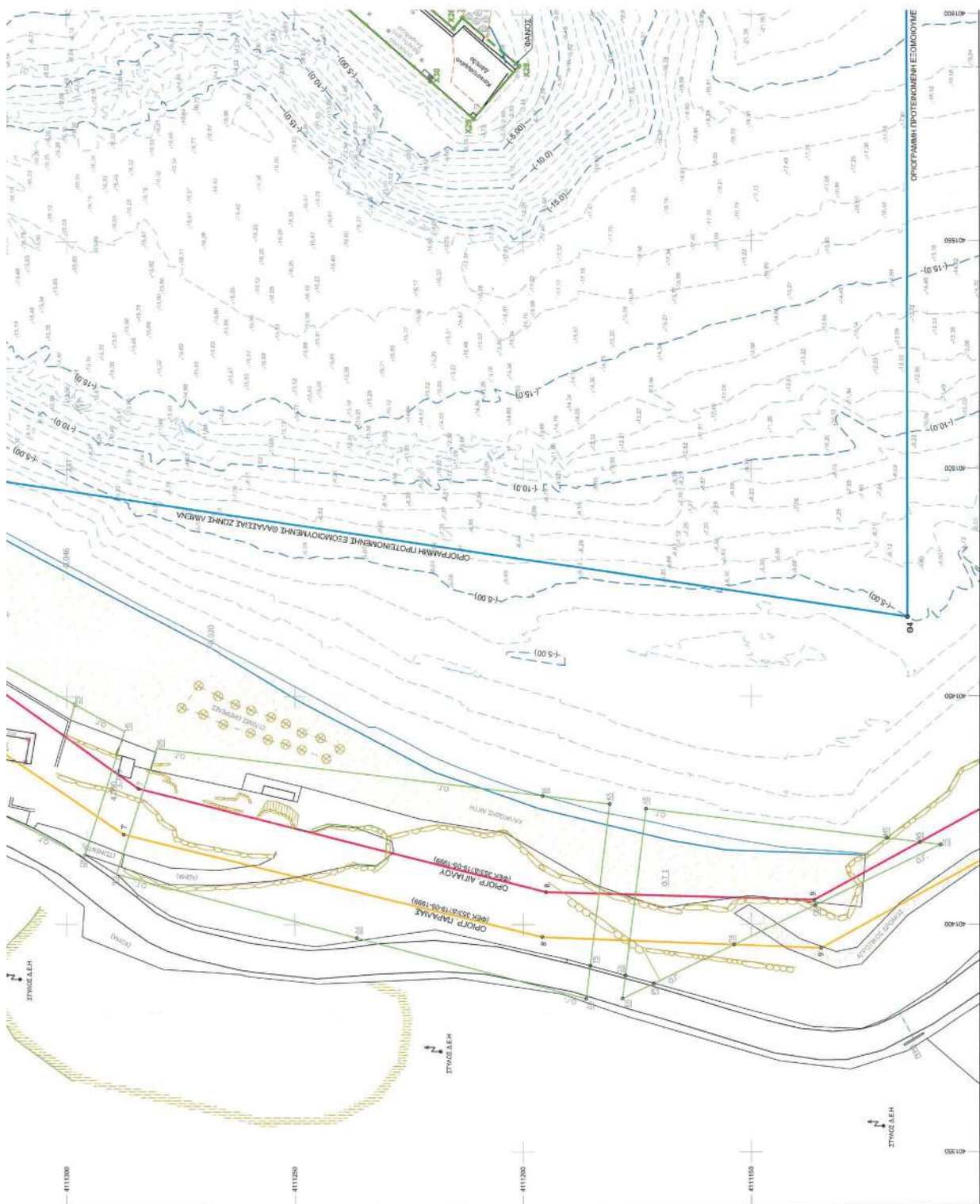
Η Θαλάσσια Ζώνη Λιμένος είναι εκτάσεως 55.358,08 τ.μ. και αποτυπώνεται με διακεκομμένη μπλε γραμμή, αρχής γενόμενης από το σημείο Θ1 (με συντεταγμένες Χ=401607,57 και Υ=4111398,87), συνεχίζοντας με σημεία Θ2, Θ3, Θ4, Θ5, Θ6, Χ54, Χ53.....Χ23, Χ22, Χ21 και τελειώνοντας στο σημείο Χ20 (με συντεταγμένες Χ=401614,11 και Υ=411393,61).

Οι συντεταγμένες των ως άνω σημείων έχουν εξαρτηθεί και ενταχθεί στο Ελληνικό Γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς (ΕΓΣΑ '87) και αναγράφονται αναλυτικά επί της οριζοντιογραφίας αρ. Σχεδίου 223_ΛΚ2.

Η παρούσα απόφαση και η από Μάρτιο 2024 οριζοντιογραφία, θα αναρτηθούν μετά την δημοσίευση της απόφασης στο ΦΕΚ, στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών (<https://www1.gsis.gr/gspdp/dhpe/publicsis/faces/homeShore>).



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**





ΠΑΝΚΟΥΣΗΣ ΣΟΦΟΚΛΗΣ Αρχιτέκτονας	ΕΡΕΜΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΤΣΟΥΚΑ ΣΙΜΟΝΑ - ΜΑΡΙΑ	ΚΕΜΕΡΗ ΕΙΡΗΝΗ
ΤΡΟΥΜΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΕΣΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΚΑΡΑΥΙΤΣΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΣΟΥΛΙΩΤΗΣ Δ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΟΥΣΣΟΥΛΑΣ ΘΩΜΑΣ	ΧΑΛΙΔΑ ΑΝΝΑ
ΣΟΥΛΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΑΡΤΙΝΙΔΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ

ΥΠΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΙΓΑΙΟΥ

ΥΠΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΙΓΑΙΟΥ

ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΛΙΜΕΝΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ

«ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ»

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΑΡΩΝΑ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ο.Τ.Α.
Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
Λεωφόρος Δημοσίου Νήσιος Κοινοβουλίου
Τηλ: 27570 22807 - Fax: 27570 22246
e-mail: ty@parona.gr

ΜΕΛΕΤΗ:

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΞΟΜΟΙΟΥΜΕΝΗΣ
ΧΕΡΣΙΑΣ ΚΑΙ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ
ΛΙΜΕΝΑ ΠΛΑΚΑΣ ΛΕΩΝΙΔΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:

223_ΛΚ2

ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:500

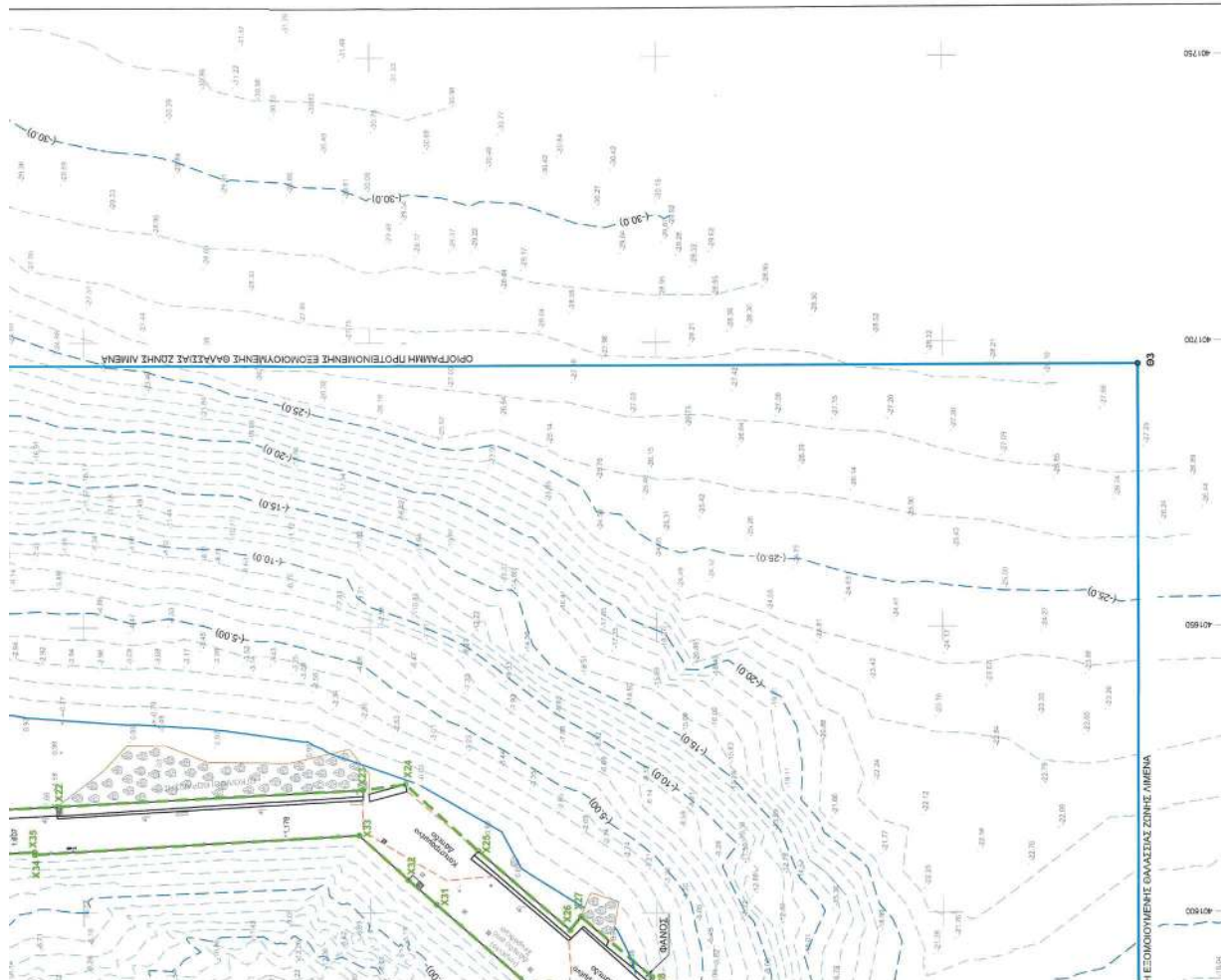
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2024

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ:

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ & ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΗΓΟΥΡΤΣΙΔΗΣ
ΤΗΣ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Ν. Α. ΤΟΜΕΑ

ΙΟΑΝΝΗΣ ΦΑΣΙΛΙΣ
07/09/2026 14:04

Μ. ΦΑΛΤΟΥ
Κ.Π.Τ.Κ. ΜΗΤΡΩΟΥ





Η απόφαση αυτή μαζί με την ανωτέρω οριζοντιογραφία να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 2 Οκτωβρίου 2026

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

