



04008460808050008



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 846

8 Αυγούστου 2005

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 1026027/2378/Δ0010/9.4.2003 (ΦΕΚ 377/21.4.2003 τ.Δ') κοινής υπουργικής απόφασης ως προς το φορέα που επιβαρύνεται με τη δαπάνη ..... 1
- Κίνηση διαδικασίας σύνταξης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Αιγείρου Ν. Ροδόπης ..... 2
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ιλίου και έγκριση ως πεζοδρόμου ανώνυμης ιδιωτικής οδού που διασχίζει το Ο.Τ. 743 από την Κων/λεως έως την οδό Αλεξίου ..... 3
- Βεβαίωση της αυτοδίκαιης άρσης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, που επιβλήθηκε σε εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Λιβαδειάς και συγκεκριμένα για χώρο Διοικητηρίου στη συμβολή των οδών Φίλωνος και Αριστοφάνους, λόγω μη καταβολής της αποζημίωσης μέσα σε ενάμιση έτος από τη δημοσίευση της απόφασης που καθόρισε την προσωρινή τιμή μονάδας ..... 4
- Καθορισμός της χρήσης του 1182β τεμαχίου της μεταβολής της οριστικής διανομής 1931 αγροκτήματος Μελίκης σε «χώρο ανέγερσης εργατικών κατοικιών» ..... 5
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. 34 του οικισμού Λαγκαδά του Δήμου Λαγκαδά Νομού Θεσσαλονίκης ..... 6

17/6.2.2001 τ.Α') «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/28.6.2002) «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

3. Την υπ' αριθμ. 1026027/2378/Δ0010/9.4.2003 (ΦΕΚ 377/21.4.2003 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για αρχαιολογικούς σκοπούς στη Δωδώνη Ν. Ιωαννίνων.

4. Το υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.26/22767/205/2005 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού.

5. Την υπ' αριθμ. 133/24.3.2004 (ΦΕΚ 527/24.3.2004 τ.Β'), όπως διορθώθηκε (ΦΕΚ 558/2.4.2004 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Πολιτισμού σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

6. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/17.3.2004 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την υπ' αριθμ. 1026027/2378/Δ0010/9.4.2003 (ΦΕΚ 377/21.4.2003 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση ως προς το φορέα που θα επιβαρυνθεί με τη δαπάνη της απαλλοτρίωσης και αντί του αναγραφέντος στην πιο πάνω απόφαση «Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Γ' Κ.Π.Σ. και από το πρόγραμμα Δράσης του έργου Τ.Δ.Π.Ε.Α.Ε. - Επιτροπή Δωδώνης, σε βάρος του κωδικού αριθμού 2002ΣΕ01430028», τίθεται το ορθό «Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του Γ' Κ.Π.Σ. και του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1058376/4324/Δ0010 (1)
- Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 1026027/2378/Δ0010/9.4.2003 (ΦΕΚ 377/21.4.2003 τ.Δ') κοινής υπουργικής απόφασης ως προς το φορέα που επιβαρύνεται με τη δαπάνη.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ

Αθήνα, 8 Ιουλίου 2005

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

**Π. ΔΟΥΚΑΣ**

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

**Π. ΤΑΤΟΥΛΗΣ**

Αριθ. 2140

(2)

Κίνηση διαδικασίας σύνταξης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Αιγείρου Ν. Ροδόπης.

## Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

## ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθ. 3 παρ. 1 του ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 Α').

2. Τις διατάξεις του άρθ. 5 παρ. 2 και 3 του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124Α'/13.6.1997) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του άρθ. 29 Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137Α'), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθ. 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α') και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθ. 1 του ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α'), όπως κωδικοποιήθηκε με το αρ. 90 του π.δ. 63/2005.

4. Τις διατάξεις του αρ. 7 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α').

5. Την υπ' αριθμ. οικ. 1096/27.3.2003 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης περί «μεταβίβασης αρμοδιοτήτων σε προϊσταμένους Δ/σεων και Τμημάτων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ 393Β'/4.4.2003).

6. Την υπ' αριθ. οικ. 2347/19.1.2004 απόφαση Υπ. Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, καθώς και τα υπ' αριθ. ΔΠΠ οικ.60/9.1.2004 και ΔΠΠ οικ. 777/22.2.2005 έγγραφα της Δ/σης Πολεοδομίας - Περιβάλλοντος του Νομαρχιακού Διαμερισματος Ροδόπης.

7. Την υπ' αριθμ. 62/21.4.2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αιγείρου.

8. Το υπ' αριθμ. 2844/30.5.2005 έγγραφο του Δήμου Αιγείρου με τον συνοδευτικό αυτού χάρτη όπου σημειώνονται τα διοικητικά όρια του Δήμου Αιγείρου.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) του Δήμου Αιγείρου Νομού Ροδόπης για το σύνολο της εδαφικής περιφέρειας του ανωτέρω Δήμου, τα διοικητικά όρια του οποίου φαίνονται στο σχετικό διάγραμμα κλίμακος 1:50.000, που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης στις 23.6.2005, αντίγραφο του οποίου δημοσιεύεται σε φωτοσμίκρυνση με την παρούσα απόφαση.

## Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 23 Ιουνίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΜΙΧΑΛΗΣ Α. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οικ. 11808/665

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ιλίου και έγκριση ως πεζοδρόμου ανώνυμης ιδιωτικής οδού που διασχίζει το Ο.Τ. 743 από την Κων/λεως έως την οδό Αλεξίου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του από 17.7.1923 Δ/τος όπως μεταγενέστερα έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί.

2) Τις διατάξεις των άρθρων 152 και 154 του από 14/27.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ).

3) Τις διατάξεις του π.δ/τος 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4) Τις διατάξεις του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β/31.12.1997) όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 27167/2003 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 724Β/6.6.2003).

5) Τις διατάξεις του αρ. 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/28.8.2002).

6) Την υπ' αριθμ. 482/30.9.2004 ομόφωνη απόφαση Δημ. Συμβουλίου του Δ. Ιλίου.

7) Την υπ' αριθμ. 9/25.5.2005 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομαρχιακού Τομέα Δυτ. Αθήνας.

8) Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού ή δημοτικού προϋπολογισμού διότι η μοναδική έκταση που θα προκύψει ρυμοτομούμενη είναι η ιδιοκτησία της ΔΕΗ που θα αποζημιωθεί από τους παρόδους (άρ. 2 του 7.5.1936 Δ/τος).

9) Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται εντός του φακέλου, αποφασίζεται:

## Άρθρο 1

Η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ιλίου και εγκρίνεται η ανώνυμη ιδιωτική οδός ως πεζοδρόμος που διασχίζει το Ο.Τ. 743 από την οδό Αλεξίου έως την οδό Κων/πύλεως, (πάροδος οδού Αλεξίου) όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογρ.διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500.

## Άρθρο 2

Δημιουργούνται τα Ο.Τ. 743 και 743Α.

## Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

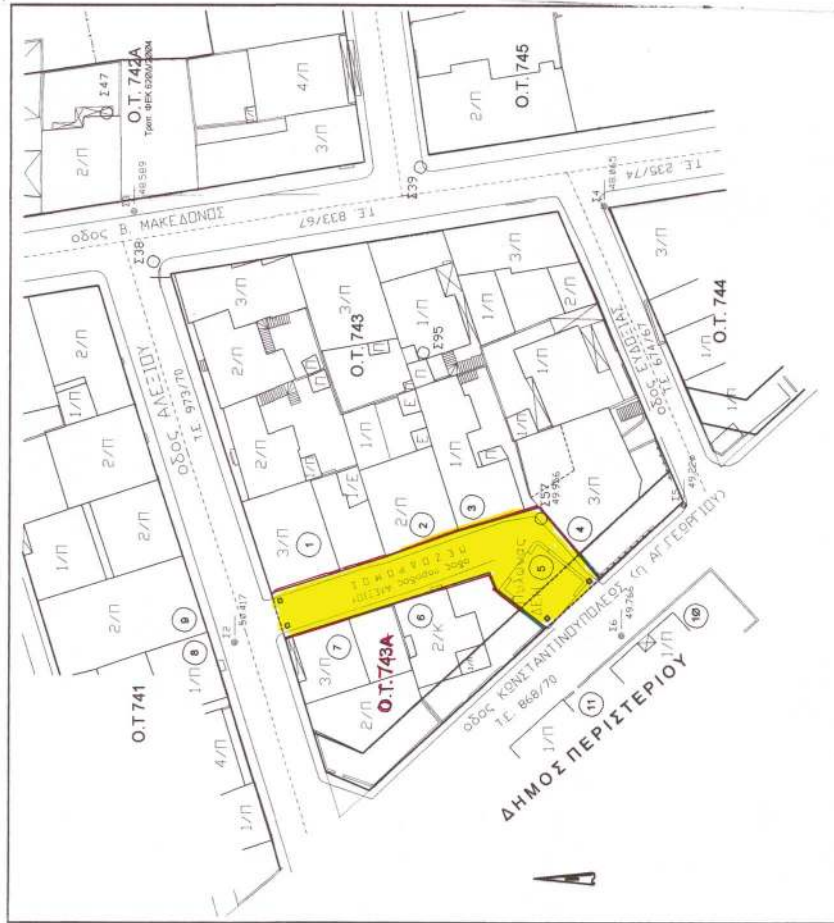
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γεν. Γραμ. Περιφέρειας μόνο για παράβαση νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α/1996), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών, από τη δημοσίευσή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 30 Ιουνίου 2005

Ο Νομάρχης  
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
 Για τεχνικούς λόγους η απόδοση του παρόντος εγγράφου είναι ηλεκτρονική κατά μορφή 53



ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ – ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ ΔΙΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΑΣ ΤΟΜΕΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ	
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	
ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ Στο με αριθμό ..... φύλλο του τεύχους ..... Της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως Της .....	Το παρόν συνοδεύει την υπ αριθμ. 11828/65705 απόφαση Νομάρχη που αφορά την τροποποίηση του ρυθμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιώς στο Ο.Τ. 743
	Αθήνα 20.06.2005 Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Γ. ΣΤΑΥΡΟΣ

ΑΝΤΙΡΕΙΣ ΑΝΤΙΡΡΩΟ  
 Ο Υπάρχος  
 Διευθυντής Δ.Π.Δ.Τ.  
 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ  
 ΔΙΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΑΣ ΤΟΜΕΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

*(Handwritten signature)*

Συραγοπούλου Νικόλεττα

Αριθ. 1593

Βεβαίωση της αυτοδίκαιης άρσης της αναγκαστικής απαλλοτριώσης, που επιβλήθηκε σε εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Λιβαδειάς και συγκεκριμένα για χώρο Διοικητηρίου στη συμβολή των οδών Φίλωνος και Αριστοφάνους, λόγω μη καταβολής της αποζημίωσης μέσα σε ενάμιση έτος από τη δημοσίευση της απόφασης που καθόρισε την προσωρινή τιμή μονάδας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των αρ. 3 και 70 από 17.7.1923 ν.δ. περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους και οικοδομής αυτών όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Τις διατάξεις του αρ. 1 του ν. 3200/1955 περί Διοικητικής αποκέντρωσης και του ν.δ. 532/1970 περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 97/Α/1955 και 103/Α'/1970 αντίστοιχα).

3. Τις διατάξεις του αρ. 1 του α.ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αρ. 1 του ν. 1018/1971 και με την παρ. 3 του αρ. 34 του 1577/1985.

4. Το ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α/1980) περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.

5. Το 19Α του ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α/1985) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» που προστέθηκε με το αρ. 97 του ν. 2081/1992 και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του ν. 2469/1997 και κωδικοποιήθηκε με το αρ. 90 του π.δ. 63/2005.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του ν.δ. της 3.4.1929 περί Γ.Ο.Κ. (ΦΕΚ 115/Α/1929) που διατηρήθηκαν με το άρθρο 31 παρ. 3 του ν. 1577/1985 περί Γ.Ο.Κ. (ΦΕΚ 210/Α/1985)

7. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α'/1994), όπως έχει τροποποιηθεί και κωδικοποιηθεί και ισχύει σήμερα.

8. Τις υπ' αριθμ. Ε. 123/15/4.11.1961, Ε.4546/55/28.3.1975, Γ.30237/4066/8.10.1979 Εγκυκλίου της Υπηρεσίας του οικισμού του Υ.Δ.Ε.

9. Την υπ' αριθμ. Ε.44/1987 εγκύκλιο του Υπ. Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, βλέποντας και

1. Τις διατάξεις του β.δ/τος της 18.2.1954 «περί έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης (ΦΕΚ 35/Α/1954).

2. Τις διατάξεις του β.δ/τος της 30.10.1971 περί τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτών (ΦΕΚ 269/Δ/1971).

3. Τις διατάξεις του π.δ/τος της 4.10.1983 «περί επανέγκρισης, τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Λιβαδειάς» (ΦΕΚ 543/Δ/1983).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 17 παρ. 4 του Συντάγματος, σύμφωνα με τις οποίες «η αποζημίωση, που ορίσθηκε, κα-

ταβάλλεται υποχρεωτικά το αργότερο μέσα σε ενάμιση έτος από τη δημοσίευση της απόφασης για τον προσωρινό προσδιορισμό της αποζημίωσης και σε περίπτωση απ' ευθείας αίτησης για οριστικό προσδιορισμό της αποζημίωσης από τη δημοσίευση της σχετικής απόφασης του Δικαστηρίου, διαφορετικά η απαλλοτρίωση αίρεται αυτοδίκαια».

5. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 11 του ν.δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 38/Α/1971) και των άρθρων 7, 11 και 29 του ν. 2882/2001 «περί Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 17/Α/2001) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

6. Την υπ' αριθμ. 150/27.9.1996 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Λιβαδειάς για κήρυξη συμπληρωματικής απαλλοτρίωσης χώρου για κατασκευή Διοικητηρίου.

7. Την υπ' αριθμ. 83/1998 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λιβαδειάς που καθόρισε την προσωρινή τιμή μονάδας για τα ακίνητα που συμμετέχουν στην παραπάνω πράξη.

8. Την υπ' αριθμ. 4327/31.10.2003 βεβαίωση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών, ότι δεν έγινε καταβολή ή παρακατάθεση της αποζημίωσης που ορίστηκε με την παραπάνω απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λιβαδειάς.

9. Την υπ' αριθμ. 1593/26.4.2005 αίτηση των Γρηγορίου Γ. Καλομοίρη, Παναγιώτας συζ. Γρηγ.Καλομοίρη, Πηνελόπης συζ. Ι. Φούφουλα, Καλούσας συζ. Επαμ. Τάγκα, Ιωάννη Επαμ. Τάγκα, Γεωργίου Λ. Καλομοίρη, κατοίκων Λιβαδειάς, αποφασίζουμε:

Βεβαιώνουμε και τυπικά την αυτοδίκαιη άρση της αναγκαστικής απαλλοτριώσης, που επιβλήθηκε προς εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Λιβαδειάς και συγκεκριμένα για χώρο Διοικητηρίου στη συμβολή των οδών Φίλωνος και Αριστοφάνους, η οποία κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 150/27.9.1996 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου και η οποία αυτοδίκαιη άρση επήλθε λόγω μη καταβολής της αποζημίωσης που καθορίστηκε η υπ' αριθμ. 83/7.5.1998 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λιβαδειάς μέσα σε ενάμιση έτος από τη δημοσίευσή της για το ακίνητο των Γρηγορίου Γ. Καλομοίρη, Παναγιώτας συζ. Γρηγ.Καλομοίρη, Πηνελόπης συζ. Ι. Φούφουλα, Καλούσας συζ. Επαμ. Τάγκα, Ιωάννη Επαμ. Τάγκα, Γεωργίου Λ. Καλομοίρη, κατοίκων Λιβαδειάς που συμβολίζεται με τον αριθμό (3) του τοπογραφικού διαγράμματος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Βοιωτίας Ε= 311, 14 μ<sup>2</sup>.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δήμου Λιβαδειάς της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης και του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 11 Ιουλίου 2005

Ο Νομάρχης  
ΚΛΕΑΡΧΟΣ Ι. ΠΕΡΓΑΝΤΑΣ

Αριθ. Δ5ε.1903

(5)

Καθορισμός της χρήσης του 1182β τεμαχίου της μεταβολής της οριστικής διανομής 1931 αγροκτήματος Μελίκης σε «χώρο ανέγερσης εργατικών κατοικιών».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 § 1 του ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων ταμείου νομικών».

2. Την υπ' αριθμ. 4286/1998 απόφασή μας με την οποία σημειώθηκε η μεταβολή του 1182 τεμαχίου της οριστικής διανομής 1931 του αγρ/τος Μελίκης, σύμφωνα με την οποία το 1182β τεμάχιο είχε τη χρήση «εκκλησιαστικού κλήρου».

3. Το υπ' αριθμ. 3460/1.4.2005 έγγραφο του Τμήματος Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Ν.Π.Δ.Δ. προς το Δήμο Μελίκης.

4. Το υπ' αριθμ. 9277/15.6.2005 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βέροιας Γ. Μανωλίδη με το οποίο το παραπάνω τεμάχιο περιήλθε στην κυριότητα του Δήμου Μελίκης.

5. Το υπ' αριθμ. 3204/25.5.2005 έγγραφο του Δήμου Μελίκης και την υπ' αριθμ. 97/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μελίκης για καθορισμό της χρήσης του εν λόγω τεμαχίου σε «χώρο ανέγερσης Εργατικών Κατοικιών».

6. Την υπ' αριθμ. Δ5ε.οικ.2137/27.6.2005 θετική γνωμοδότηση του Τμήματος Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Ν.Α. Ημαθίας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τη χρήση του υπ' αριθμ. 1182β τεμαχίου της μεταβολής της οριστικής διανομής 1931 του αγρ/τος Μελίκης, όπως αυτό σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή, σε «χώρο ανέγερσης Εργατικών Κατοικιών», προκειμένου αυτό να παραχωρηθεί στον Α.Ο.Ε.Κ.

Από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ή του οικείου Ο.Τ.Α.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την κοινοποίησή της και πριν τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του ν. 3200/1955.

Η απόφαση αυτή, καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 18, παράγραφος 12, του ν. 2218/1994 προσφυγή για παράβαση νόμου στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εντός αποκλειστικής προθεσμίας 30 ημερών. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2839/2000.

Βέροια, 30 Ιουνίου 2005

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΠΑΡΤΣΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΜΕΛΙΚΗΣ  
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1931  
ΚΑΙΜΑΚΑ 1/1000

ΚΙΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ	
1178	ΠΑΣΤΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΞΙΟΤΗΣ 17500τμ
1179	ΤΑΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΡΙΑΝΤΑΦ 17500τμ
1181Α	ΔΡΟΜΟΣ-ΚΟΜΟΔΟΡΗΣΙΣΤΟ 1563τμ
1181Β	ΠΑΠΑΦΩΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ 1938τμ
1182Α	ΔΡΟΜΟΣ-ΚΟΜΟΔΟΡΗΣΙΣΤΟ 16822τμ
1185Ε	ΧΑΛΑΜΑΝΤΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 900τμ
1185Γ	ΔΡΟΜΟΣ-ΚΟΜΟΔΟΡΗΣΙΣΤΟ 1193τμ

ΥΠΟΓΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77  
Ο ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ Τ.Ε.  
ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΜΕ  
ΑΡΙΘΜΟ 1182Β ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ  
ΔΙΟΤΙ ΠΛΗΡΕΙ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΕΣ  
ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ  
ΤΟΥ Ν. 1337/83 ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ  
ΧΡΗΜΑ.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2004  
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΚΑΡΑΒΑΣΙΛΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**  
ΛΑΣΙΕΣ - ΜΕΛΕΤΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕ ΕΠΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΤΡΙΚΑ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΙΚΑ  
ΤΜ & FAX (06509) 23170  
ΑΦΜ 095613223 ΔΟΥ ΔΑΦΝΙΣΣΑΣ

---

**ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ**  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ Τ.Ε.  
Β. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ 15 - ΠΛΑΝΗΤΣΑ  
ΤΗΛ. (20320) 27554  
ΑΦΜ 111814772 ΔΟΥ ΠΛΑΝΗΤΣΩΝ

ΑΚΡΙΒΕΙΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
στο τεκνηότυπο  
Μελική..... 25.45..... 200.5.

Ο Διευθυντής



ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΕΛΗΣ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΕΛΙΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα  
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 68 %

Συντάσσεται με υπ. αριθ. ΔΣΕ 1908/30-6-08  
στην πόλη της Αθήνας  
στο Γραφείο του Ελένη  
Τοπογράφου Μητρός



Αριθ. 29/4027/ΠΣΚ/87

(6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. 34 του οικισμού Λαγκαδά του Δήμου Λαγκαδά Νομού Θεσσαλονίκης.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153 και 154 του π.δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ') όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 197 Α')

3. Το π.δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 21 Α) και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση των Νομαρχών.

4. Την υπ' αριθμ. 21/31.3.1995 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β'/11.4.1995) όπως ισχύει.

5. Την υπ' αριθμ. 10/1803/25.1.2005 απόφαση Νομάρχης Θεσσαλονίκης «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «Εντολή Νομάρχη» από τον Αντινομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο».

6. Την υπ' αριθμ. 356/03 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαγκαδά

7. Την υπ' αριθμ. 84 (συνεδρία της 21.6.2005) πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος με-

τά την από 9.6.2005 σχετική εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/σης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α) όπως κωδικοποιήθηκε με το αρ. 90 του π.δ. 63/2005 και τη διαπίστωση ότι οι υπό έγκριση ρυθμίσεις δεν περιλαμβάνουν διατάξεις κανονιστικού χαρακτήρα συνεπαγόμενες δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του Δήμου Λαγκαδά.

9. Τη διαπίστωση ότι οι εγκρινόμενες ρυθμίσεις τηρεί τις προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 2831/2002 όπως ισχύει, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 34 της πόλεως Λαγκαδά του Δήμου Λαγκαδά Νομού Θεσσαλονίκης με την κατάργηση του προκηπίου πλάτους τριών (3) μέτρων στο νοτιοανατολικό πρόσωπο αυτού προς την ανώνυμη οδό (πάροδο της Λεωφόρου Βασιλέως Αλεξάνδρου) όπως απεικονίζεται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

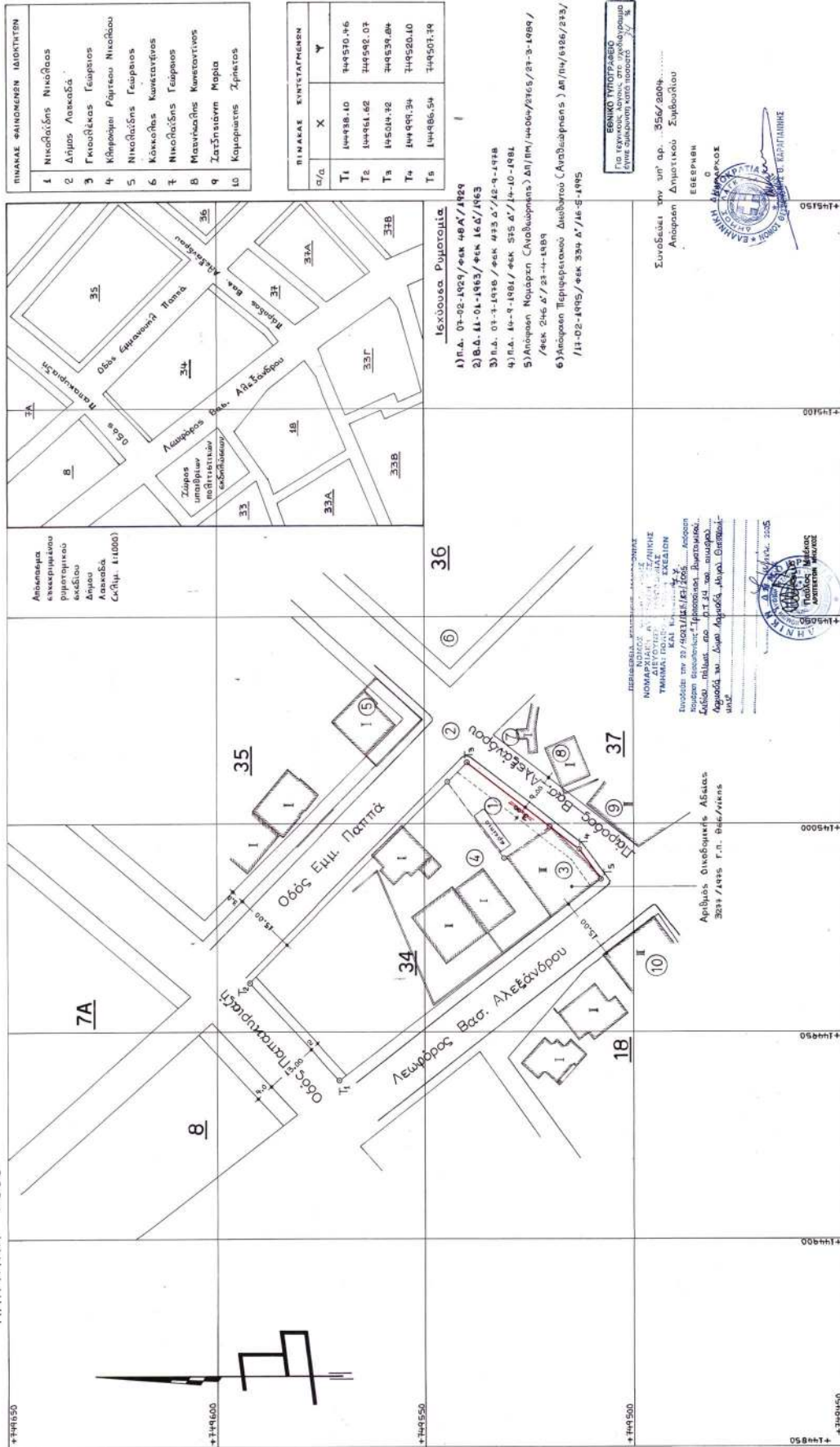
Θεσσαλονίκη, 7 Ιουλίου 2005

Με εντολή Νομάρχη  
Ο Αντινομάρχης  
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ ΟΤ. 34

φ = 40° 45'  
λ = -0° 45'



ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΤΗΤΩΝ	
1	Νικολαΐδης Νικόλαος
2	Δήμος Λαγκαδά
3	Γκιοβιέλας Γεώργιος
4	Κήρυβαση Ρόζαλινα Νικόλαου
5	Νικολαΐδης Γεώργιος
6	Κακαρούλης Κωνσταντίνος
7	Νικολαΐδης Γεώργιος
8	Μαρινιώλης Κωνσταντίνος
9	Ζατζίσιαννη Μαρία
10	Καρυφιάτης Χρήστος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΥΝΤΙΣΤΑΓΜΕΝΩΝ		
α/α	Χ	Υ
T1	144938.10	144510.46
T2	144961.62	144592.07
T3	145034.32	144534.84
T4	144991.34	144520.10
T5	144866.54	144501.39

- 1) Π.Δ. 07-02-1925/φ.κ. 46Α'/1929  
 2) Π.Δ. 11-01-1963/φ.κ. 16Δ'/1963  
 3) Π.Δ. 01-3-1978/φ.κ. 473 Δ'/42-9-1978  
 4) Π.Δ. 04-9-1981/φ.κ. 575 Δ'/14-10-1981  
 5) Απόφαση Νομαρχ. Αναδιοργάνωσης Δ/ν. Π.Π. 11-0069/2165/31-3-1989 /φ.κ. 246 Δ'/23-11-1989  
 6) Απόφαση Περιφερειακού Διαδηλώτος (Αναδιοργάνωσης) Δ/ν. Π.Π. 8196/213 /11-02-1995/φ.κ. 334 Δ'/14-5-1995

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
 Για γενικούς λόγους στο Υπουργείο  
 Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΑΡΔΙΤΣΙΝΗΣ  
 ΝΟΜΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑΣ  
 ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΕΧΝΙΚΗΣ  
 ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΟΜΩΝ ΚΑΙ  
 ΚΑΤ. Π.Ε.Χ.  
 Έγκριση της 27/04/2005/Π.Ε.Χ. 265. Απόφαση  
 αριθμ. 27/04/2005/Π.Ε.Χ. 265. Αποδοχή  
 έγκρισης μελέτης και κατασκευαστικού  
 έργου με τίτλο: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΤ. 34  
 Αρμόδιος π.λ. Δημ. Λαγκαδά, Δήμος Λαγκαδάς  
 Αρμόδιος π.λ. Δημ. Λαγκαδάς, Δήμος Λαγκαδάς



Αρμόδιος Οικονομικής Αξίας  
 3034/1476 Γ.Π. Οικονομικής