



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

31 Δεκεμβρίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 829

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 67821

Επικύρωση έκθεσης, μετά του διαγράμματος, για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού στην περιοχή «Εμπορικό Λιμάνι» έως τη «Νέα Μαρίνα», Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

- των άρθρων 3, 4, 5, 7 και 7Α του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

- του άρθρου 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α'/2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις»,

- των άρθρων 6, 280 και 283 παρ. 4 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει,

- των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/τ.Α'/2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση αδικιών και άλλες διατάξεις»,

- του υπ' αριθμ. 143/23.12.2010 π.δ. (ΦΕΚ 236/τ.Α'/2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

2. Την αριθμ. πρωτ. 78161/31.12.2018 (ΦΕΚ 783/Υ.Ο.Δ.Δ./31.12.2018) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αν. Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Α. Δ. Αιγαίου.

3. Την υπ' αριθμ. 10633649/790/Α00006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

4. Την υπ' αριθμ. 16785/19.3.2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα:

«Ανασυγκρότηση Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού καθώς και της Όχθης, Παλαιάς Όχθης και Παρόχθιας Ζώνης (άρθρο 100 του π.δ. 284/1988, άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001, ΦΕΚ 285/τ.Α') στο Νομό Δωδεκανήσου».

5. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α006/7.4.2004 εγκύκλιο της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ6Α1022671/ΕΞ2011/10.2.2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνειακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

7. Το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ10Β/6891ΕΞ2014/27.8.2014 (ΠΟΛ.1196) έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινήσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014.

8. Την από 22.1.2019 έκθεσή της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού στην περιοχή «Εμπορικό Λιμάνι» έως τη «Νέα Μαρίνα», Νήσου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου.

9. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, αποτελούμενο από μία πινακίδα κλίμακας 1/1000, το οποίο συντάχθηκε στις 18.6.2018 από τον Αθανάσιο Κανάτα, Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αθανάσιο Ζαχαρόπουλο, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, και θεωρήθηκε επίσης την ίδια ημερομηνία από τον Γεώργιο Χατζάκη, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Ρόδου.

10. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 91706/31.10.2019 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α'.

11. Την υπ' αριθμ. 36660/7821/20.8.2012 (ΦΕΚ 521/τ.Δ'/10.9.2012) απόφαση, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 22.1.2019 έκθεσή της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού στην περιοχή «Εμπορικό Λιμάνι» έως τη «Νέα Μαρίνα», Νήσου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου και το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα αποτελούμενο από μία πινακίδα κλίμακας 1/1000, το οποίο συντάχθηκε στις 18.6.2018 από τον

Αθανάσιο Κανάτα, Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αθανάσιο Ζαχαρόπουλο, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, και θεωρήθηκε επίσης την ίδια ημερομηνία από τον Γεώργιο Χατζάκη, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Ρόδου.

Επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος η Επιτροπή επανακαθορίζει:

α) τη θέση της κόκκινης πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού με νέα στοιχεία κορυφών (Α''', Α'', Α', Α, Α0, Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6) και συν/νες σύμφωνα με τον πίνακα συν/νων επί του τοπογραφικού διαγράμματος επανακαθορισμού, δεδομένου ότι όπως διαπιστώθηκε η γραμμή του αιγιαλού εσφαλμένα, -και σε αντίθεση με την παρ. 7 του άρθ. 27 του ν. 2971/2001- καθορίστηκε εσώτερα του ορίου του αρχαιολογικού χώρου της Μεσαιωνικής Πόλης της Ρόδου, όπως ορίστηκε από το Υπουργείο Πολιτισμού και

β) τις τετμημένες και μόνο αυτές, των υπόλοιπων κορυφών της πολυγωνικής γραμμής του αιγιαλού, ήτοι, από την κορυφή Α7 έως και την κορυφή Α26, (οι τεταγμένες παραμένουν ως έχουν) εξαιτίας προδήλου σφάλματος κατά τη δακτυλογράφησή τους επί του αρχικού τοπογραφικού και ισχύουν νέες σύμφωνα με τον κάτωθι πίνακα:

α/α	Χ	Υ
A7	879.389,32	4.040.924,42
A8	879.414,55	4.040.908,34
A9	879.505,26	4.040.889,53
A10	879.534,59	4.040.887,43
A11	879.626,33	4.040.888,95
A12	879.636,28	4.040.888,56
A13	879.651,66	4.040.887,19
A14	879.683,24	4.040.882,23
A15	879.730,25	4.040.869,64
A16	879.784,89	4.040.862,90
A17	879.792,33	4.040.853,02
A18	879.793,35	4.040.810,96
A19	879.800,97	4.040.752,52
A20	879.778,72	4.040.704,62
A21	879.782,25	4.040.658,06
A22	879.803,01	4.040.610,15
A23	879.800,61	4.040.561,93
A24	879.802,25	4.040.490,93
A25	879.791,49	4.040.433,24
A26	879.789,28	4.040.370,23

(Οι κορυφές της πολυγωνικής του αιγιαλού διαμορφώνονται τελικώς ως εξής (Α''', Α'', Α', Α, Α0, Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, ..., Α25, Α26).

Οι συν/νες των κορυφών (Π1 έως Π29) της γραμμής παραλίας παραμένουν ως έχουν σύμφωνα με τον πίνακα συν/νων επί του τοπογραφικού που συνοδεύει το υπ' αριθμ. ΦΕΚ 521/τ.Δ'/10.9.2012.

Η επανακαθορισθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, άνευ προσαύξησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001 δεδομένης της εντός σχεδίου πόλεως περιοχή.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 11 Δεκεμβρίου 2019

Ο ασκών καθήκοντα

Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΜΕΡΙΚΟΥ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ

ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΚΑΘΟΡΙΣΤΗΚΕ

ΜΕ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΦΕΚ 521/τ.Δ'/2012

Για τον μερικό επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού μεταξύ των κορυφών Α1 και Α6 της με ΦΕΚ 521/τ.Δ'/10.9.2012 χάραξης και την ταυτόχρονη διόρθωση της εσφαλμένης δακτυλογράφησης των τετμημένων των κορυφών Αιγιαλού από την κορυφή Α7 έως την Α26 επί του τοπογραφικού διαγράμματος της ως άνω καθορισθείσας στο παρελθόν οριογραμμής στην περιοχή από «Εμπορικό Λιμάνι έως τη Νέα Μαρίνα», Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Ρόδο σήμερα την 22.1.2019, οι υπογεγραμμένοι:

1. Παναγιώτης Τριανταφύλλας, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α', Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', ως πρόεδρος.

2. Ιωάννης Χειράκης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α', υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', ως μέλος.

3. Τάτης Σπυρίδων, Αντιπλοίαρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Κεντρικού Λιμεναρχείου Ρόδου, ως μέλος.

4. Ευαγγελία Μανωλά, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα στην επιτροπή άσκησε η εκ των μελών αυτής, Φαρμακίδη Ζωή, ΠΕ Εφοριακός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α'.

Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή επανακαθορισμού των ορίων του αιγιαλού και καθορισμού της ζώνης παραλίας, η οποία συγκροτήθηκε κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 3149/15.1.2019 πρόσκλησης του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', όπως αυτή καθορίστηκε με την με αριθμ. πρωτ. 16785/19.3.2018 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στο Νομό Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001).

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτ. 500/14.3.2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού (Τμήμα Μελετών και Εφαρμογών) του Δήμου Ρόδου με το οποίο αιτείται την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 36660/7821/20.8.2012 απόφασης του Γ.Γ.Α.Δ (ΦΕΚ 521/τ.Δ'/10.9.2012) όσον αφορά τη θέση της πολυγωνικής του Αιγιαλού στα σημεία από την κορυφή Α1 έως την Α6, δεδομένου ότι η ήδη χαραχθείσα εμπίπτει εντός αρχαιολογικού χώρου που δεν ελήφθη υπόψη.

2. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1085/14.5.2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού (Τμήμα Μελετών και Εφαρμογών) του Δήμου Ρόδου μετά του συνημμένου, από Δεκέμβρη του 2012, κλίμακας 1/10.000 αποσπάσματος του σχεδίου πόλεως Ρόδου με θέμα «κηρυγμένοι ιστορικοί τόποι εντός πόλεως Ρόδου».

3. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε, βάσει των διατάξεων του ιδίου ως άνω νόμου και των τεχνικών προδιαγραφών του π.δ. 696/1974, με ημερομηνία σύνταξης 18.6.2018, από τον Κανάτα Αθανάσιο, Τοπογράφο Μηχανικό, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1/1000. Το τοπογραφικό αυτό ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 18.6.2018 από τον Αθανάσιο Ζαχαρόπουλο, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκε επίσης στις 18.6.2018, από τον Χατζάκη Γεώργιο, Αρχ. Μηχανικό, Προϊστάμενο της ως άνω Διεύθυνσης. Το τοπογραφικό υπόβαθρο απεικονίζει παραλιακό τμήμα του σχεδίου πόλεως Ρόδου από την οδό «Καναδά» έως τις εγκαταστάσεις του Λιμενικού Ταμείου Νότιας Δωδ/σου. Η χρήση του τοπογραφικού υποβάθρου ως υποβάθρου μερικής επαναχάραξης των ορίων του Αιγιαλού έναντι του ορθοφωτοχάρτη όπως ορίζεται στο αρ. 11 του ν. 4281/2014, προκρίνεται από την παρούσα επιτροπή δεδομένου ότι επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη η ακρίβεια εφαρμογής των περιγραμμάτων - ορίων των κτηματολογικών μερίδων στην υφιστάμενη κατάσταση, προκαλεί μεγάλη ασάφεια αφού ένας τέτοιος χάρτης δεν απεικονίζει τοποσταθερά στοιχεία (ξερολιθιές, συρματοπλέγματα, βασταούς κ.λπ.) με την απαιτούμενη λεπτομέρεια. Η θέση των ορίων αυτών έχει άμεση σχέση με το σχήμα - το μέγεθος και τα όρια του κοινοχρήστου χώρου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Κ.Δ. 132/29 περί «Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» οι διατάξεις του οποίου κατ' ισχύουν των λοιπών διατάξεων του ν. 2971/2001 όπως ρητά αναφέρεται στο άρθρ. 26 του ιδίου.

4. Το υπ' αριθμ. ΦΕΚ 277/ΑΑΠ/15.6.2009 με το οποίο πραγματοποιήθηκε η οριοθέτηση της Μεσαιωνικής Πόλης της Ρόδου ως αρχαιολογικού χώρου. Η γραμμή των ορίων του χώρου αυτού απεικονίζεται στο παραπάνω διάγραμμα με χρώμα μπλε, ως συνεχής γραμμή, αλλά δεν απεικονιζόταν στο διάγραμμα του αρχικού καθορισμού και κατά συνέπεια δεν ελήφθη υπόψη.

5. Την υπ' αριθμ. αποφ. Γ.Γ. 94262/5720/28.12.1959 (ΦΕΚ 24/τ.Β'/22.1.1960) «Περί κηρύξεως ως ιστορικών διατηρητέων μνημειακών συγκροτημάτων».

6. Το β.δ. της 9.12.1961 (ΦΕΚ 148/τ.Δ'/22.12.1961) «Μεσαιωνική Πόλη» περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ρόδου (εντός των τοιχών) και καθορισμού των όρων δομήσεως των οικοπέδων αυτού.

7. Το β.δ. της 18.10.1963 (ΦΕΚ 176/τ.Δ'/23.10.1963) «Μεσαιωνική Πόλη» περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του από 9.12.1961 β.δ/τος.

8. Την υπ' αριθμόν υπουργική απόφαση 2736/197/24.7.1965, (ΦΕΚ 453/τ.Β'/27.7.1965) «Χαρακτηρισμός του Δήμου Ρόδου ως οργανωμένου αρχαιολογικού τόπου».

9. Τον ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/τ.Α'/28.6.2002) «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».

10. Την υπ' αριθμόν ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ2948764/2052/28.5.2009 (Φ.Ε.Κ. 277/ΑΑΠ/15.6.2009) περί «Οριοθέτησης της Μεσαιωνικής Πόλης της Ρόδου ως αρχαιολογικού χώρου».

11. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ /ΓΔΑΠΚ/ ΔΙΠΚΑ/ ΤΑΧ/Φ43/141641/84634/8925/3555/11.7.2014 (ΦΕΚ 245/ΑΑΠ/31.7.2014) περί «Έγκρισης αναοριοθέτησης του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου πόλης Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου».

12. Το υπ' αριθμ. ΦΕΚ 13/τ.Β'/24.1.1956 περί καθορισμού Χερσαίας Ζώνης Λιμένων Πόλεως Ρόδου βάσει του οποίου η πολυγωνική γραμμή της Ζώνης αυτής απεικονίζεται επί του ανωτέρω διαγράμματος επανακαθορισμού με πράσινη γραμμή.

13. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

14. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία επανακαθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται στο άρθρο 9 του νόμου 2971/2001 και στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20.4.2005 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 595/τ.Δ'/4.5.2005) και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής η οποία συνίσταται μακροσκοπικά από χαμηλά τοιχεία, άμμο και μη νόμιμα τεχνικά έργα σε μεγάλο μέρος της όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στα σχετικό τοπογραφικό.

(2). Η ακτή και εν γένει το παραλιακό μέτωπο διαμορφώνεται γενικά από την ανάπτυξη αστικής κατοικίας και τα τείχη της μεσαιωνικής πόλης. Η περιοχή αυτή ευρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως Ρόδου.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης δεν είναι δυνατόν να εντοπιστεί.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν είναι κυρίως βόρειοι - βορειοδυτικοί και νότιοι - νοτιοανατολικοί.

Η συνήθης έντασή τους γενικά δεν είναι μεγάλη και πλησιάζει τα 4-5 Β.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος μακροσκοπικά και χωρίς να γίνεται χρήση άλλων στοιχείων, φαίνεται να έχει μικρή κλίση και μικρό βάθος σε κάποιο τμήμα του και μεγάλο σε άλλο καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ' αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με πολύ μικρό ανάπτυγμα πελάγους, δεδομένου ότι βρίσκεται εντός του Εμπορικού Λιμένα καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Τη μη απεικόνιση επί του τοπογραφικού εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Η. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

15. Η επανακαθορισθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, άνευ προσαύξησης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8, του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001 δεδομένης της εντός σχεδίου πόλεως περιοχής, αποφασίζουμε:

και επανακαθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) τη θέση της κόκκινης πολυγωνικής οριογραμμής του Αιγιαλού με νέα στοιχεία κορυφών (Α''',Α'',Α',Α,Α0,Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α6) και συν/νες σύμφωνα με τον πίνακα συν/νων επί του τοπογραφικού διαγράμματος επανακαθορισμού, δεδομένου ότι όπως διαπιστώθηκε η γραμμή του Αιγιαλού εσφαλμένα - και σε αντίθεση με την παρ. 7, του άρθ. 27 του ν. 2971/2001 - καθορίστηκε εσώτερα του ορίου του αρχαιολογικού χώρου της Μεσαιωνικής Πόλης της Ρόδου όπως ανωτέρω ορίστηκε από το Υπουργείο Πολιτισμού και β) τις τετμημένες και μόνο αυτές, των υπολοίπων κορυφών της πολυγωνικής γραμμής του Αιγι-

αλού, ήτοι, από την κορυφή Α7 έως και την κορυφή Α26, (οι τεταγμένες παραμένουν ως έχουν) εξαιτίας προδήλου σφάλματος κατά τη δακτυλογράφησή τους επί του αρχικού τοπογραφικού και ισχύουν νέες σύμφωνα με το κάτωθι πίνακα.

(Οι κορυφές της πολυγωνικής του Αιγιαλού διαμορφώνονται τελικώς ως εξής (Α''',Α'',Α',Α,Α0,Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α6,Α7,Α8,....., Α25,Α26).

Οι συν/νες των κορυφών (Π1 έως Π29) της γραμμής παραλίας παραμένουν ως έχουν σύμφωνα με τον πίνακα συν/νων επί του τοπογραφικού που συνοδεύει το υπ' αριθμ. ΦΕΚ 521/τ.Δ' /10.9.2012.

α/α	Χ	Υ
A7	879.389,32	4.040.924,42
A8	879.414,55	4.040.908,34
A9	879.505,26	4.040.889,53
A10	879.534,59	4.040.887,43
A11	879.626,33	4.040.888,95
A12	879.636,28	4.040.888,56
A13	879.651,66	4.040.887,19
A14	879.683,24	4.040.882,23
A15	879.730,25	4.040.869,64
A16	879.784,89	4.040.862,90
A17	879.792,33	4.040.853,02
A18	879.793,35	4.040.810,96
A19	879.800,97	4.040.752,52
A20	879.778,72	4.040.704,62
A21	879.782,25	4.040.658,06
A22	879.803,01	4.040.610,15
A23	879.800,61	4.040.561,93
A24	879.802,25	4.040.490,93
A25	879.791,49	4.040.433,24
A26	879.789,28	4.040.370,23

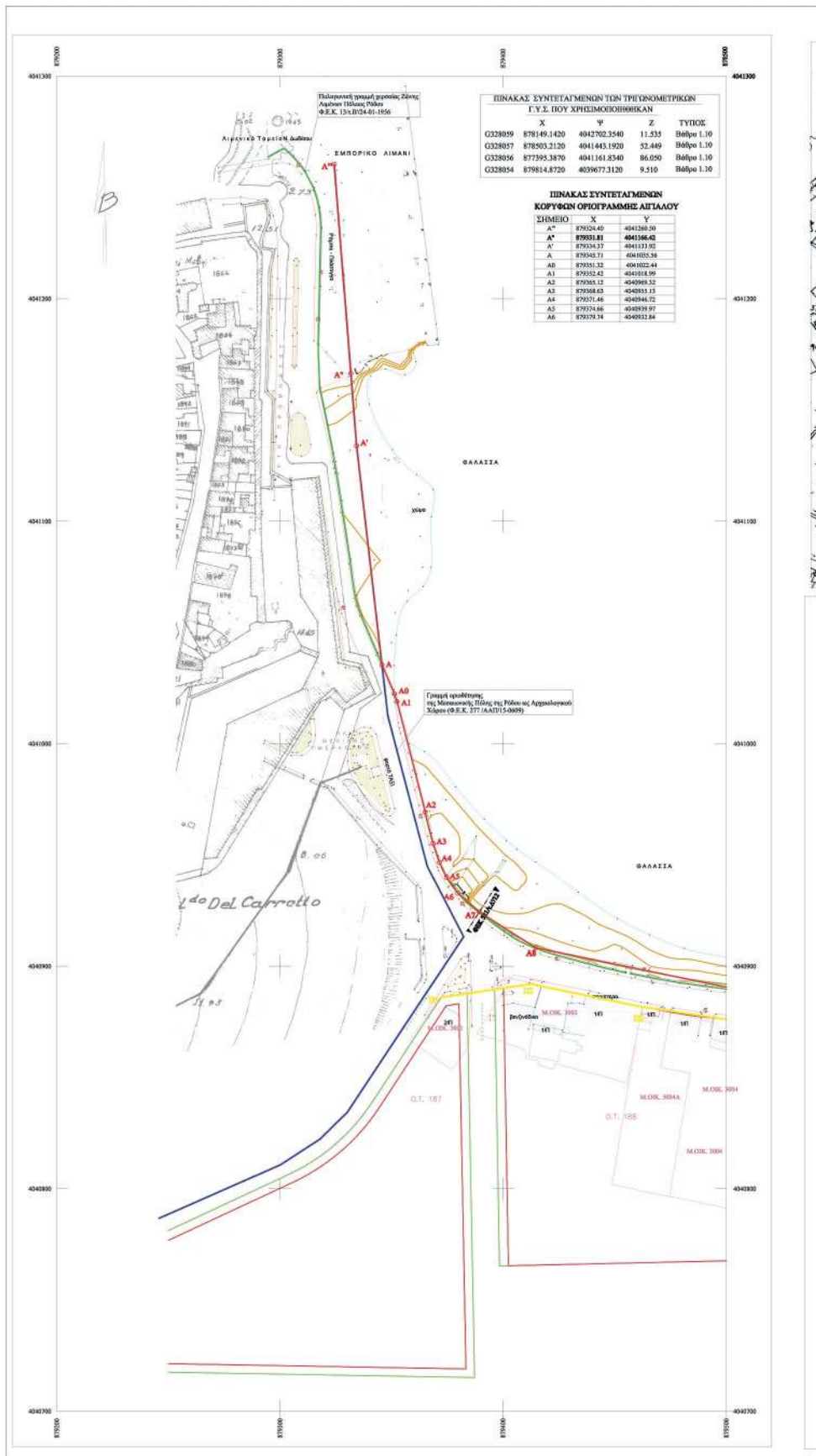
Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
Π. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΣ

Τα Παρόντα Μέλη
Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ
Σ. ΤΑΤΗΣ
Ε. ΜΑΝΩΛΑ

Η Γραμματέας
Ζ. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **35%**





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

