



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Σεπτεμβρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 800

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- | | | |
|---|--|------|
| 1 | Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείο Πολιτισμού, ακινήτου, στον αρχαιολογικό χώρο Μύρινας Λήμνου, στη θέση «Ρηχά Νερά», στην κοινότητα Μυριναίων, Δ.Ε. Μύρινας, Δ. Λήμνου, Π.Ε. Λήμνου της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, για αρχαιολογικούς σκοπούς. | 8625 |
| 2 | Αναγνώριση τμήματος οδού ως προϋφιστάμενη του έτους 1923 στη θέση «Χαμούτσα ή Λεβέντη ή Θρουμπάρια», Δ.Ε. Ναυπλίου, Δήμου Ναυπλιέων, Π.Ε. Αργολίδας. | 8626 |

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- | | | |
|---|---|------|
| 3 | Πρόσκληση προς άγνωστο ιδιοκτήτη ακατοίκητου ακινήτου επί της οδού Κομνηνών 3 στην πόλη της Ξάνθης. | 8630 |
|---|---|------|

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 374475

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείο Πολιτισμού, ακινήτου, στον αρχαιολογικό χώρο Μύρινας Λήμνου, στη θέση «Ρηχά Νερά», στην κοινότητα Μυριναίων, Δ.Ε. Μύρινας, Δ. Λήμνου, Π.Ε. Λήμνου της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

β) της παρ. 1 του άρθρου 18 και του άρθρου 50 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220),

γ) του άρθρου 1 και του άρθρου 3 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17),

δ) του άρθρου 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

ε) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7),

στ) των άρθρων 75 - 83 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ψηφιακής διαφάνειας και προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ,

2. Την υπ' αρ. 36477/28-1-2026 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του ΥΠ.ΠΟ. «Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού» (ΑΔΑ: ΨΧ1146ΝΚΟΤ-4ΚΥ),

3. Την υπ' αρ. 25/28-06-2022 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

4. Την υπό στοιχεία ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΟΠ/14230/15-07-2026 βεβαίωση πίστωσης του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων.



5. Την υπ' αρ. 328988/21-07-2026 ανακοίνωση, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα του Δήμου Λήμνου (βλ. το υπ' αρ. 10548/24-07-2026 Πρακτικό Τοιχοκόλλησης) και δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα «Δημοκράτης» με Αρ Φύλλου: 19.522/25-07-2026.

6. Τον κυρωμένο δασικό χάρτη της περιοχής (Δ' 820/2022).

7. Το με Α/Α 3785 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της ΔΜΕΑΑΑΠ του ΟΔΑΠ, αρμοδίως θεωρημένο.

8. Το γεγονός ότι η εν λόγω απαλλοτρίωση εξυπηρετεί αρχαιολογικούς σκοπούς, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε, για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για την ενοποίηση του εν λόγω ακινήτου με το όμορο απαλλοτριωμένο οικόπεδο και την αποκατάσταση του μεγαλύτερου μέρους του σπουδαίου προ-ϊστορικού κέντρου της Μύρινας, την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου συνολικής έκτασης 604,75 τ.μ., στον αρχαιολογικό χώρο Μύρινας Λήμνου, στη θέση «Ρηχά Νερά», στην κοινότητα Μυριναίων, Δ.Ε. Μύρινας, Δ. Λήμνου, Π.Ε. Λήμνου της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, όπως αυτό απεικονίζεται στο με Α/Α 3785 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της Διεύθυνσης Μελετών, Έργων, Αποτυπώσεων και Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων, θεωρημένο στις 08-05-2026 από τον Προϊστάμενο της προαναφερόμενης Διεύθυνσης.

Το ανωτέρω ακίνητο ανήκει κατά φερόμενη κυριότητα στους Σωτηρόπουλο Μιχαήλ και Σωτηροπούλου Μαρίνα - Ολυμπία.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείο Πολιτισμού και η δαπάνη βαρύνει τον Οργανισμό Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΟΔΑΠ), (ΑΛΕ 31501010005101) και όχι τον κρατικό προϋπολογισμό.

Β. Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί ένσταση εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 18 του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (Α' 220).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Αυγούστου 2026

Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ

Αριθμ. 41418

(2)

Αναγνώριση τμήματος οδού ως προϋφιστάμενη του έτους 1923 στη θέση «Χαμούτσα ή Λεβέντη ή Θρουμπάρια», Δ.Ε. Ναυπλίου, Δήμου Ναυπλιέων, Π.Ε. Αργολίδας.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Τον ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103), άρθρα 747-749.

3. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).

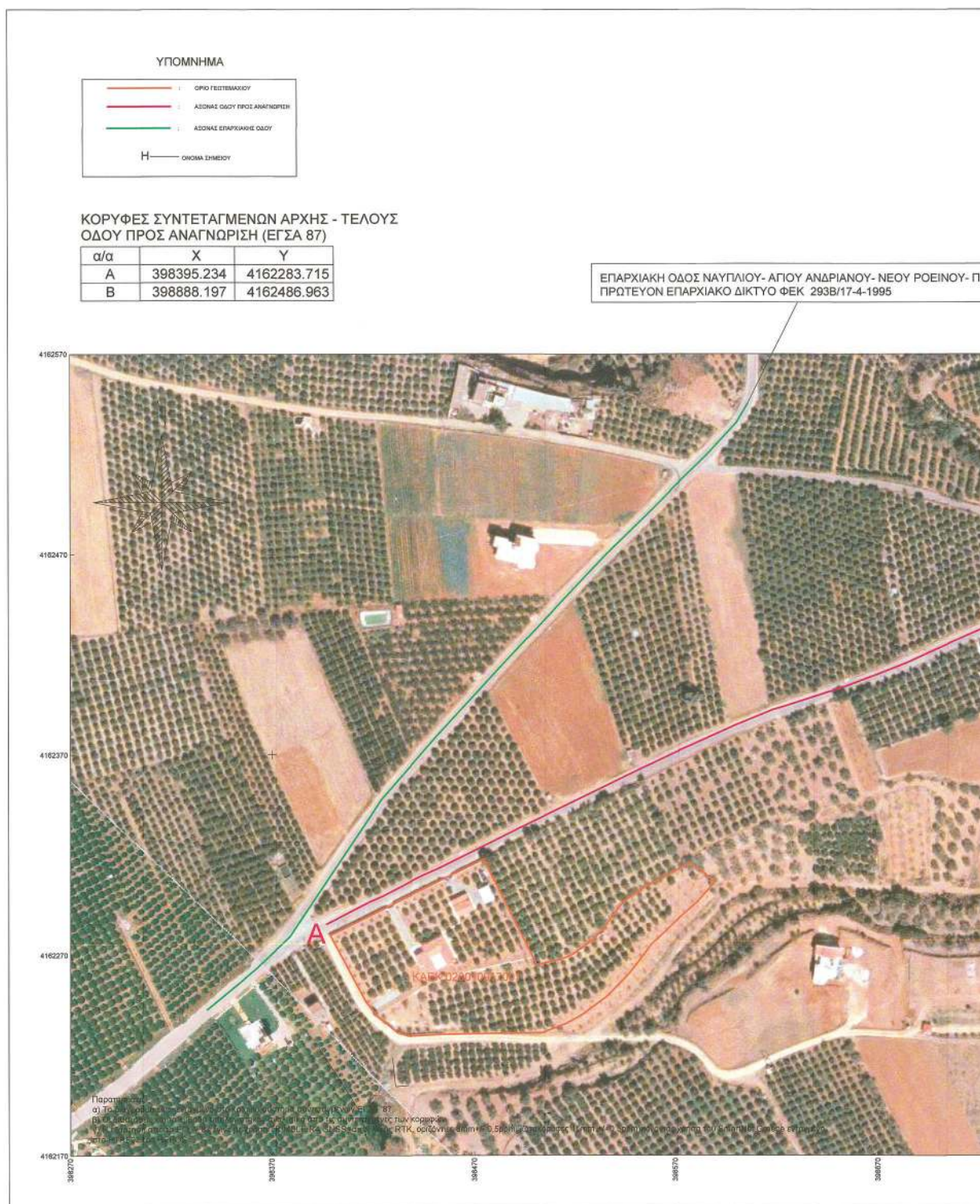
4. Την υπ' αρ. 86782/2022 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Δημητρίου Κατσαρού του Χαραλάμπους, στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183).

5. Την υπ' αρ. 509/2023 απόφαση του Γραμματέα ΑΔΠΔΕΙ «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής "Με εντολή Γραμματέα" στον προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής, καθώς και στους προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Β' 43).

6. Την υπ' αρ. 51686/23-07-2025 απόφαση του Συντονιστή ΑΔΠΔΕΙ «Ανάθεση άσκησης καθηκόντων αναπλήρωσης του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (ΑΔΑ: 9Μ8ΞΟΡ1Φ-ΠΡΖ).



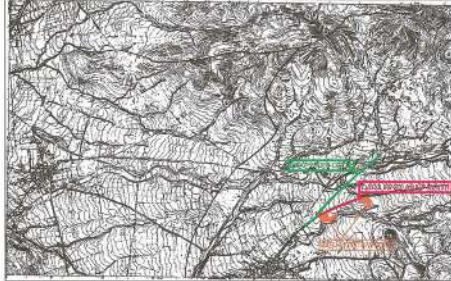
7. Το από 17-07-1923 ν.δ. (Α' 228) περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.
8. Τον Κώδικα Χωροταξίας - Πολεοδομίας «Νικόλαος Ταγαράς» (ν. 5306/2026, Α' 88) και ιδιαίτερα τα άρθρα 249 έως 272, το άρθρο 276, τα άρθρα 458 έως 463.
9. Την υπ' αρ. 31995/31-03-2020 (ΑΔΑ: Ψ92ΜΟΡ1Φ-ΛΙΖ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για τη συγκρότηση του ΣΥΠΟΘΑ Α, στην έδρα της Π.Ε. Αργολίδας της Περιφέρειας Πελοποννήσου.
10. Την υπ' αρ. 35903/26-02-2021 (ΑΔΑ: ΩΑΕΦΟΡ1Φ-ΧΗΑ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για την τροποποίηση της συγκρότησης του ΣΥΠΟΘΑ Α, στην έδρα της Π.Ε. Αργολίδας της Περιφέρειας Πελοποννήσου ως προς τις γραμματείες.
11. Την εγκύκλιο 5/2004 της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών.
12. Το υπ' αρ. 1256/01-03-2005 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών.
13. Το υπ' αρ. 49045/20.12.05 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
14. Το υπ' αρ. 46743/30.11.06 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
15. Την υπ' αρ. 6/2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.
16. Την υπ' αρ. 3553/15-01-2026 αίτηση των ενδιαφερόμενων.
17. Το υπ' αρ. 12241/12-02-2026 έγγραφο.
18. Την υπ' αρ. 12468/18-02-2026 αίτηση των ενδιαφερόμενων με συμπληρωματικά στοιχεία.
19. Την από 7/2025 τεχνική έκθεση της Ε. Τσουκαλά με συνοδό χάρτη.
20. Τον από 16-09-2024 έλεγχο τίτλων της Ε. Προύντζου κατά μήκος της οδού για το ακίνητο:
 - Την υπ' αρ. 31.214/11-08-2010 σύσταση δικαιώματος επικαρπίας.
 - Την υπ' αρ. 28.285/12-05-2006 γονική παροχή.
 - Το υπ' αρ. 39.987/05-10-2001 πωλητήριο.
 - Την υπ' αρ. 39.974/28-09-2001 αποδοχή κληρονομιάς.
 - Το υπ' αρ. 9.562/08-10-1957 πωλητήριο.
 - Το υπ' αρ. 13.862/10-10-1952 πωλητήριο.
 - Το υπ' αρ. 8.922/27-09-1921 πωλητήριο.
21. Την αεροφωτογραφία του έτους 1945 της ΓΥΣ στην οποία εμφανίζεται η προς αναγνώριση οδός.
22. Την ομόφωνη (θετική) ως η εισήγηση γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Αργολίδας, υπ' αρ. 1/27-03-2026 - Θέμα 1ο ΕΗΔ πρακτικό που υποβλήθηκε στην υπηρεσία με το υπ' αρ. 14/18-05-2026 έγγραφο ΣΥΠΟΘΑ (υπό στοιχεία ΔΙΠΕΧΩΣΧ 37261/20-05-2026).
23. Το γεγονός ότι η παρούσα διαδικασία αφορά τη διαπίστωση της ύπαρξης της οδού προ του έτους 1923.
24. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρησης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ.
25. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:
Την αναγνώριση τμήματος της οδού, στη θέση «Χαμούτσα ή Λεβέντη ή Θρουμπάρια», Δ.Ε. Ναυπλίου, Δήμου Ναυπλιέων, Π.Ε. Αργολίδας, που ξεκινά από το σημείο Α με συντεταγμένες (Χ: 398395.23, Υ: 4162283.72), ακολουθώντας την πορεία, ως αυτή απεικονίζεται με ερυθρό χρώμα σε ορθοφωτοχάρτη του Κτηματολογίου και σε Α/Φ του έτους 1945 και καταλήγει στο σημείο Β με συντεταγμένες (Χ: 398888.20, Υ: 4162486.96), ως οδού προϋφιστάμενης του έτους 1923.
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



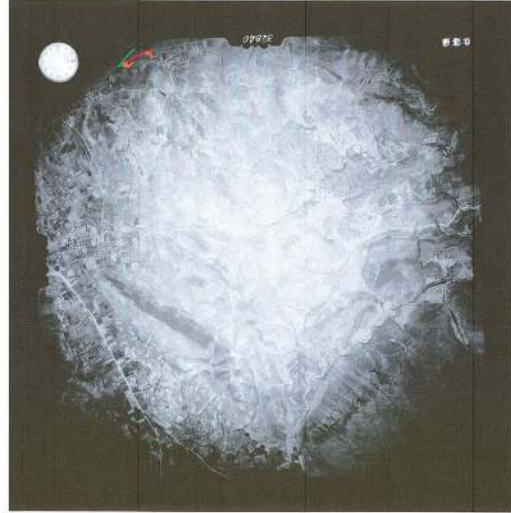


ΠΡΟΣΥΜΝΗΣ

ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ- 6386-7 ΚΛ.1:5000



ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΓΥΣ W_BW_40_932840 ΕΤΟΣ ΔΗΥΗΣ 1940 (ΚΛ.1: 42000)



ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ ΚΗΤΗΜΑΤΩΝ ΕΤΟΥΣ 2016

 Δ/νση: Ανδρέα Φλοῦδα & Νέως, Ναύπλιο, Τ.Κ. 21100 τηλ. 6947-755378 email: euaggelatsouk@gmail.com	
Εργοδότης: XYLINAS EVANGUELOS-NICOLAS	
Έργο: ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΩΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΤΟΥ 1923	
Θέση: Μονή Καρακαλά στη θέση "Χαμούτσα ή Λεβέντη ή Θρουμπάρια" ΕΚΤΟΣ οικισμού Αγίου Ανδριανού, της Δημοτικής Ενότητας Ναυπλίου, του Δήμου Ναυπλιέων, της Π.Ε. Αργολίδας	
Μελετητής: ΤΣΟΥΚΑΛΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
Κλίμακα: 1 : 1000	Χρόνος μελέτης: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2026
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ	Αριθμός Σχεδίου A1
Σφραγίδα - Υπογραφή 	Θεώρηση Υπηρεσίας STYLIANOS SPANOS Digitally signed by STYLIANOS SPANOS Date: 2026.05.29 13:19:13 +03'00'



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 29 Μαΐου 2026

Με εντολή Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης
Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής
ΜΙΧΑΗΛ ΛΑΓΚΑΔΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 1840

(3)

Πρόσκληση προς άγνωστο ιδιοκτήτη ακατοίκητου ακινήτου επί της οδού Κομνηνών 3 στην πόλη της Ξάνθης.

ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

Καλείται ο/η/οι ιδιοκτήτης/τες του ακινήτου επί της οδού Κομνηνών 3 στην πόλη της Ξάνθης, ή οποιοσδήποτε πληρεξούσιος ή αντιπρόσωπος ή συγγενής αυτού, όπως σύμφωνα με την υπ' αρ. 29400/30-11-1943 (Β' 218) απόφαση του Υπουργού Συγκοινωνιών, προσέλθουν στην Διεύθυνση Δόμησης του Δήμου Ξάνθης για να λάβουν γνώση της υπ' αρ. 1/2026 Έκθεσης Επικινδύνου που αφορά το συγκεκριμένο ακίνητο και συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Δόμησης. Η ως άνω Έκθεση Επικινδυνότητας ισόγειου κτίσματος και περιφραξης, κοινοποιήθηκε προς τον Δήμαρχο Ξάνθης και τοιχοκολλήθηκε στο ακίνητο.

Ξάνθη, 3 Αυγούστου 2026

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Διεύθυνσης
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

