



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

11 Σεπτεμβρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 767

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 1 Γνωστοποίηση παρακατάθεσης της αποζημίωσης ποσού 84.282,66€ και δικαστικών εξόδων ποσού 2.965,13€, για αποζημίωση τμημάτων ακινήτου με ΚΑΕΚ 190444514021 στο Ο.Τ μεταξύ των οδών Ευβοίας - Κυθήρων - Μήλου - Αιγίνης, μετά την έκδοση της υπ' αρ. 1575/20-11-2025 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης. 8359
- 2 Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ποσού 632.233,42€ και δικαστικών εξόδων ποσού 4.200,45€, στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, για την αποζημίωση των ακινήτων και των επικειμένων τους, που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά λόγω ρυμοτομίας για τη διάνοιξη κοινόχρηστου χώρου στο Ο.Τ. 157 του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλης Μεσσήνης δυνάμει της υπ' αρ. 1/11-2-2010 Πράξης Προσκύρωσης - Τακτοποίησης και Αναλογισμού λόγω ρυμοτομίας του Τμήματος ΧΩ.Π.Σ. της Διεύθυνσης Χωροταξίας και Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αρ. 7622/28-12-2010 απόφαση Νομάρχης Μεσσηνίας. 8360

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 218955

(1)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης της αποζημίωσης ποσού 84.282,66€ και δικαστικών εξόδων ποσού 2.965,13€, για αποζημίωση τμημάτων ακινήτου με ΚΑΕΚ 190444514021 στο Ο.Τ μεταξύ των οδών Ευβοίας - Κυθήρων - Μήλου - Αιγίνης, μετά την έκδοση της υπ' αρ. 1575/20-11-2025 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
2. Την υπ' αρ. 68/02-01-2024 απόφαση του Δημάρχου Θεσσαλονίκης «Ορισμός Αντιδημάρχων Δήμου Θεσσαλονίκης» (ΑΔΑ: 6Ψ9ΙΩΡ5-7ΟΕ), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 632/10733/15-1-2025 (ΑΔΑ: ΨΚΝΓΩΡ5-Α3Ξ), 1619/29358/3-2-2025 (ΑΔΑ: ΡΟΟΣΩΡ5-ΟΨΞ), 6584/137760/3-6-2025 (ΑΔΑ: ΨΕΜ4ΩΡ5-66Δ) και 199/3586/8-1-2026 (ΑΔΑ: ΡΘ10ΩΡ5-Ν4Γ) αποφάσεις του Δημάρχου Θεσσαλονίκης.
3. Τις υπ' αρ. 79/767/2-1-2024 (ΑΔΑ: ΨΨΣΓΩΡ5-ΧΑΤ), 6702/140237/5-6-2025 (ΑΔΑ: ΨΣΧΕΩΡ5-8ΦΞ) και 219/3840/8-1-2026 (ΑΔΑ: 633ΚΩΡ5-Κ06) αποφάσεις του Δημάρχου Θεσσαλονίκης για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στην Αντιδήμαρχο Αστικής Ανάπτυξης και Πολεοδομίας Δήμητρα Αγκαθίδου.
4. Την υπ' αρ. 1575/20-11-2025 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, ανακοινώνει:
Α. Με το υπ' αρ. 7132/2-9-2026 γραμμάτιο σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων/Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης, κατατέθηκε από το Δήμο Θεσσαλονίκης μετά την έκδοση της υπ' αρ. 1575/20-11-2025 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης και σε συνέχεια προηγούμενης καταβολής ποσού 48.973,74€ (Δ' 555/2024), η αποζημίωση ποσού 84.282,66€ για την απαλλοτρίωση τμημά-



των συνολικής έκτασης 99,17τ.μ του ακινήτου με ΚΑΕΚ 190444514021 (με τα επικείμενα), τα οποία τμήματα προορίζονται για δημιουργία χώρου Νηπιαγωγείου και για την διάνοιξη των οδών Ευβοίας και Κυθήρων.

Το ποσό θα αποδοθεί στους δικαιούχους θα αναγνωρισθούν ή έχουν αναγνωρισθεί με δικαστική απόφαση.

Β. Με το υπ' αρ. 7129/27-8-2026 γραμμάτιο σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων/υποκατάστημα Θεσσαλονίκης κατατέθηκε από τον Δήμο Θεσσαλονίκης το ποσό των 2.965,13€ (για τα δικαστικά έξοδα 300€ και δικηγορική αμοιβή 2.665,13€) που απορρέουν από την υπ' αρ. 1575/20-11-2025 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 8 Σεπτεμβρίου 2026

Η Αντιδήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΑ ΑΓΚΑΘΙΔΟΥ

Αριθμ. 18196

(2)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ποσού 632.233,42€ και δικαστικών εξόδων ποσού 4.200,45€, στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, για την αποζημίωση των ακινήτων και των επικειμένων τους, που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά λόγω ρυμοτομίας για τη διάνοιξη κοινόχρηστου χώρου στο Ο.Τ. 157 του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλης Μεσσήνης δυνάμει της υπ' αρ. 1/11-2-2010 Πράξης Προσκύρωσης - Τακτοποίησης και Αναλογισμού λόγω ρυμοτομίας του Τμήματος ΧΩ.Π.Σ. της Διεύθυνσης Χωροταξίας και Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αρ. 7622/28-12-2010 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΕΣΣΗΝΗΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), γνωρίζει σε όλους:

i. Που έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά λόγω ρυμοτομίας για τη διάνοιξη κοινόχρηστου χώρου στο Ο.Τ. 157 του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλης Μεσσήνης δυνάμει της υπ' αρ. 1/11-2-2010 Πράξης Προσκύρωσης - Τακτοποίησης και Αναλογισμού λόγω ρυμοτομίας του Τμήματος ΧΩ.Π.Σ. της Διεύθυνσης Χωροταξίας και Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αρ. 7622/28-12-2010 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας,

ii. τους τυχόν εγγεγραμμένους ενυπόθηκους ή κατασχόντες δανειστές και τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών,

iii. τους δικηγόρους που παραστάθηκαν κατά την συζήτηση της αίτησης καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδας αποζημίωσης υπέρ των προσώπων, που έχουν ή διεκδικούν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά λόγω ρυμοτομίας για τη διάνοιξη κοινόχρηστου χώρου στο Ο.Τ. 157 του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλης Μεσσήνης δυνάμει της υπ' αρ. 1/11-2-2010 Πράξης Προσκύρωσης - Τακτοποίησης και Αναλογισμού λόγω ρυμοτομίας του Τμήματος ΧΩ.Π.Σ. της Διεύθυνσης Χωροταξίας και Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αρ. 7622/28-12-2010 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας, ότι το συνολικό ποσό της αποζημίωσης, που καθορίστηκε προσωρινά με την υπ' αρ. 81/9-4-2026 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μεσσηνίας - Έδρα Καλαμάτας (Ειδική Διαδικασία Απαλλοτριώσεων) ως αποζημίωση των ακινήτων και των επικειμένων τους, που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά λόγω ρυμοτομίας για τη διάνοιξη κοινόχρηστου χώρου στο Ο.Τ. 157 του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλης Μεσσήνης δυνάμει της υπ' αρ. 1/11-2-2010 Πράξης Προσκύρωσης - Τακτοποίησης και Αναλογισμού λόγω ρυμοτομίας του Τμήματος ΧΩ.Π.Σ. της Διεύθυνσης Χωροταξίας και Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αρ. 7622/28-12-2010 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας, καθώς και το ποσό της δικαστικής δαπάνης και της αμοιβής του πληρεξουσίου δικηγόρου, που έχει οριστεί με την ίδια παραπάνω απόφαση, έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Συγκεκριμένα για το σκοπό αυτό έχουν εκδοθούν τα εξής γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων:

1. Το υπ' αρ. 23452/9-9-2026 ΓΡΑΜΜΑΤΙΟ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΧΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ ποσού 632.233,42€, που θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν με δικαστική απόφαση σύμφωνα με τον νόμο και αφορά την αποζημίωση των ακινήτων και των επικειμένων τους, που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά λόγω



ρυμοτομίας για τη διάνοιξη κοινόχρηστου χώρου στο Ο.Τ. 157 του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλης Μεσσήνης δυνάμει της υπ' αρ. 1/11-2-2010 Πράξης Προσκύρωσης - Τακτοποίησης και Αναλογισμού λόγω ρυμοτομίας του Τμήματος ΧΩ.Π.Σ. της Διεύθυνσης Χωροταξίας και Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αρ. 7622/28-12-2010 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας.

2. Το υπ' αρ. 23451/9-9-2026 ΓΡΑΜΜΑΤΙΟ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΧΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ ποσού 4.200,45€, υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Καλαμάτας, που αφορά την δικαστική δαπάνη και την αμοιβή του πληρεξουσίου δικηγόρου, που ορίστηκε με την παραπάνω απόφαση.

Η αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν με δικαστική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου σύμφωνα με τον νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσσήνη, 10 Σεπτεμβρίου 2026

Ο Δήμαρχος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30



* 0 4 0 0 7 6 7 1 1 0 9 2 6 0 0 0 4 *