

04007622507050008



7063

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 762

25 Ιουλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αλλαγή χρήσης 4000 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 1265 χέρσο αγροκτήματος ΔΔ Αγροσυκιάς Δήμου Πέλλας για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων..... 1
- Αλλαγή χρήσης 2324 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 1147 χέρσο αγροκτήματος ΔΔ Αραβησσου Δήμου Κύρρου για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων..... 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1.260 τ.μ. που αποτελούσε συνέχεια δασικής έκτασης στη θέση «Κοσκινού» του Δήμου Καλλιθέας της Νήσου Ρόδου, Ν. Δωδεκανήσου. 3

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στην 2211/27.9.2004 απόφαση της Νομαρχίας Πέλλας..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1375 (1)
Αλλαγή χρήσης 4000 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 1265 χέρσο αγροκτήματος ΔΔ Αγροσυκιάς Δήμου Πέλλας για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Εχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996) Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 2) Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.
- 3) Τον ν. 1512/1985 (ΦΕΚ4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων Δημοσίων εκτάσεων.
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α).
- 5) Την υπ' αριθμ. 1954/2005 Απόφαση Νομάρχη Πέλλας για ορισμό Αντινομαρχών.

6) Το υπ' αριθμ. 3808/18.5.2005 έγγραφο του τμήματος Τοπικής Αυτοδιοίκησης Ν. Πέλλας.

7) Το υπ' αριθμ. 30358/27.10.2004 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας και Προνοίας Ν. Πέλλας.

8) Το υπ' αριθμ. 4048/8.9.2004 έγγραφο ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και κλασικών Αρχαιοτήτων.

9) Το υπ' αριθμ. 3264/25.8.2004 έγγραφο 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

10) Το υπ' αριθμ. 6053/19.8.2004 έγγραφο Δ/νσης Τουρισμού Κ. Μακεδονίας.

11) Το υπ' αριθμ. 2543/19.8.2004 έγγραφο Δασαρχείου Εδεσσας.

12) Το υπ' αριθμ. 762/5.8.2004 έγγραφο τμήματος τοπογραφικής Υπηρεσίας Γιαννιτών.

13) Το υπ' αριθμ. 992/15.4.2005 έγγραφο Δ/νσης Πολιτικής Γης Υπ. Γεωργίας.

14) Το υπ' αριθμ. 1797/16.8.04 έγγραφο τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτών.

15) Την υπ' αριθμ. 48/04 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πέλλας.

16) Το υπ' αριθμ. 345/2.8.2004 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

17) Τα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 της κοινοχρήστου εκτάσεως, καθορίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε την χρήση της έκτασης των 4000 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 1265 χέρσο αγροκτήματος Δ.Δ. Αγροσυκιάς Δήμου Πέλλας σε χώρο ανέγερσης σταυλικών εγκαταστάσεων, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτών με την από 8.6.2005 πράξη του.

Άρθρο 2

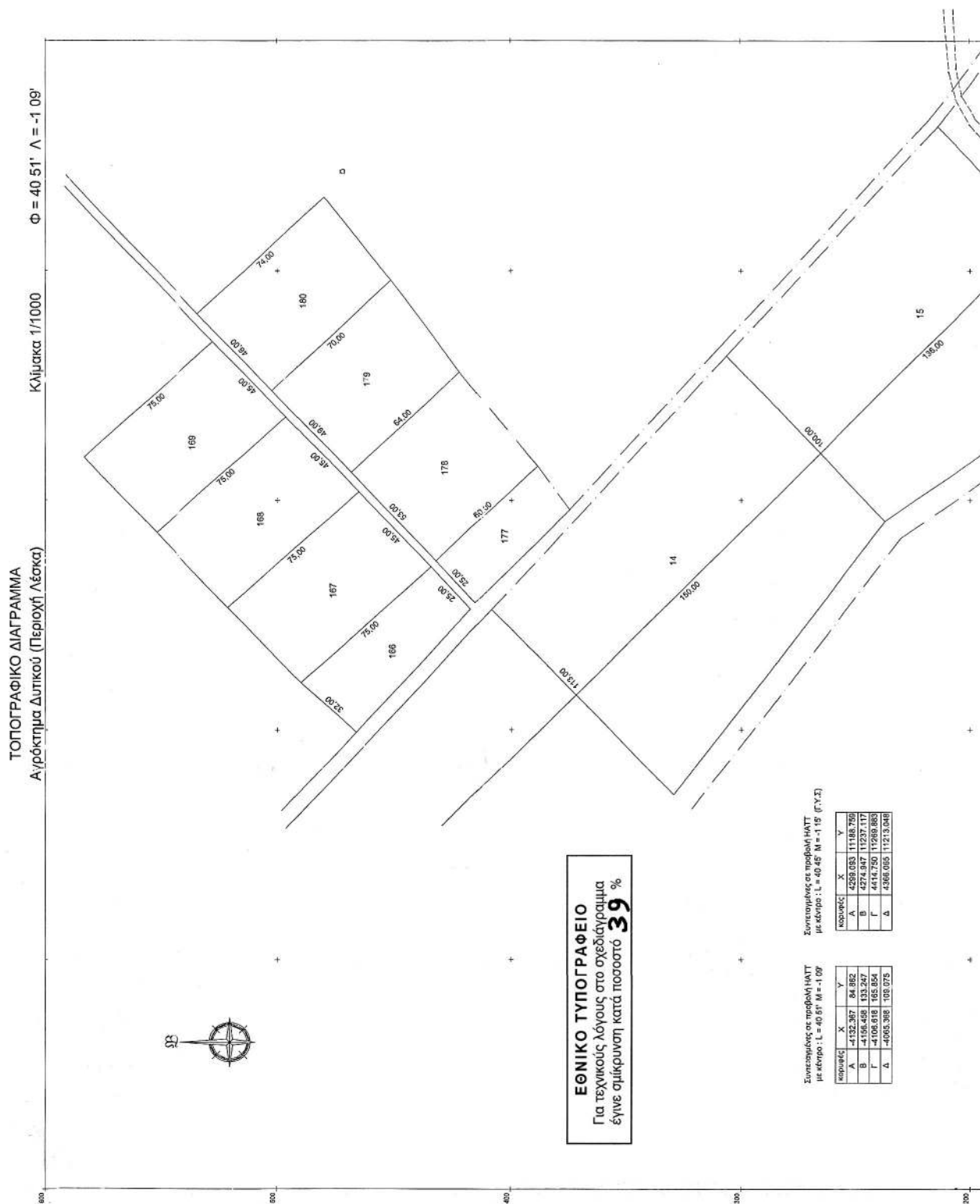
Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

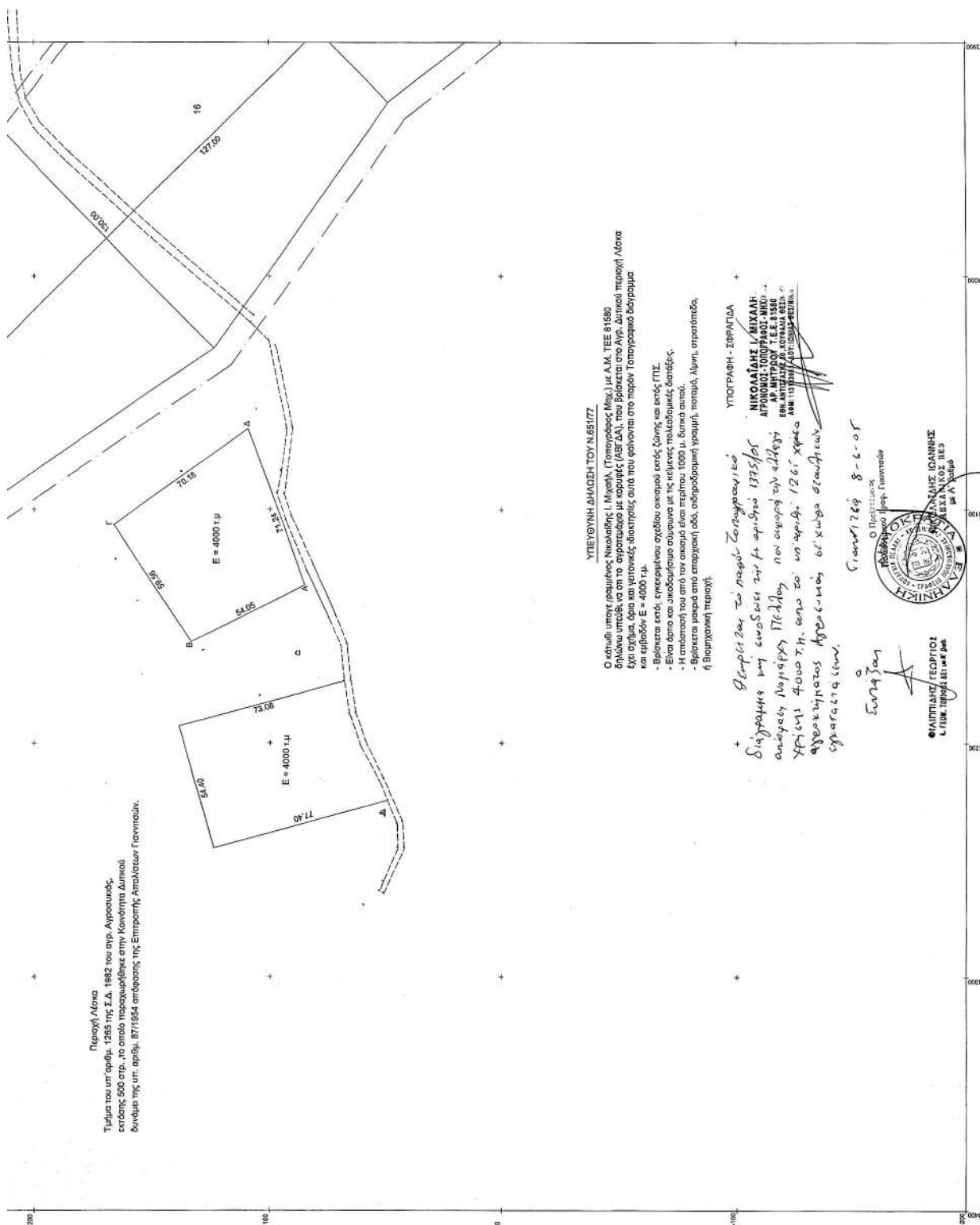
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιαννιτά, 8 Ιουνίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αντινομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ





Αριθ. 1376

(2)

Αλλαγή χρήσης 2324 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 1147 χέρσο αγροκτήματος ΔΔ Αραβησσου Δήμου Κύρρου για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη.

1) Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2) Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3) Τον ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένοι Δημοσίων εκτάσεων.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α).

5) Την υπ' αριθμ. 1954/2005 Απόφαση Νομάρχη Πέλλας για ορισμό Αντινομαρχών.

6) Το υπ' αριθμ. 4114/26.5.2005 έγγραφο του τμήματος Τοπικής Αυτ/σης Ν. Πέλλας.

7) Το υπ' αριθμ. 9462/17.5.2005 έγγραφο της Δ/σης Υγείας και Προνοίας Ν. Πέλλας.

8) Το υπ' αριθμ. 7345/29.2.04 έγγραφο ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και κλασικών Αρχαιοτήτων.

9) Το υπ' αριθμ. 183/4.3.2005 έγγραφο 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

10) Το υπ' αριθμ. 8106/4.1.2005 έγγραφο Δ/σης Τουρισμού Κ. Μακεδονίας.

11) Το υπ' αριθμ. 4397/22.12.2004 έγγραφο Δασαρχείου Εδεσσας.

12) Το υπ' αριθμ. 1203/12.1.2005 έγγραφο τμήματος τοπογραφικής Υπηρεσίας Γιαννιτών.

13) Το υπ' αριθμ. 221/10.2.2005 έγγραφο Δ/σης Πολιτικής Γης Υπ. Γεωργίας.

14) Το υπ' αριθμ. 3000/5.1.2005 έγγραφο τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτών.

15) Τις υπ' αριθμ. 195/2004 και 16/2005 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κύρρου.

16) Το υπ' αριθμ. 549/20.12.2004 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

17) Τα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 της κοινοχρήστου εκτάσεως, καθορίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε την χρήση της έκτασης των 2324 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 1147 χέρσο αγροκτήματος Δ.Δ. Αραβησσου Δήμου Κυρρου σε χώρο ανέγερσης σταυλικων εγκαταστάσεων, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτών με την από 8.6.2005 πράξη του.

Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιαννιτσά, 8 Ιουνίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αντινομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **57** %

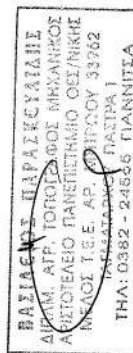
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Το υπό τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α αγροτεμάχιο αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. 1147 κοινού συνολικής έκτασης 30850.00τ.μ και είναι ίδιον προς Ε=2324.00τ.μ. Εντός αυτού υπάρχει ένας σταύλος με Ε=414.00τ.μ και ένα υπόστεγο με Ε=116.00τ.μ.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Το υπό τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α αγρ/χιο είναι εκτός γενικού πολεοδομικού σχεδίου, δεν έχει πρόσωση σε εθνικό δρόμο, απέχει 50.00 μέτρα από τον επαρχιακό δρόμο Αρσάρσου-Γιαννιτσών, πάνω από ένα χιλιόμετρο από τον κοντινότερο οικισμό (Αχλαδοχώρι), είναι μακριά από λίμνες, πατάματα, σιδηροδρομικές γραμμές και δεν είναι όρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με το Γ.Ο.Κ.

ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ 7-8-2003 Ο ΔΗΛΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

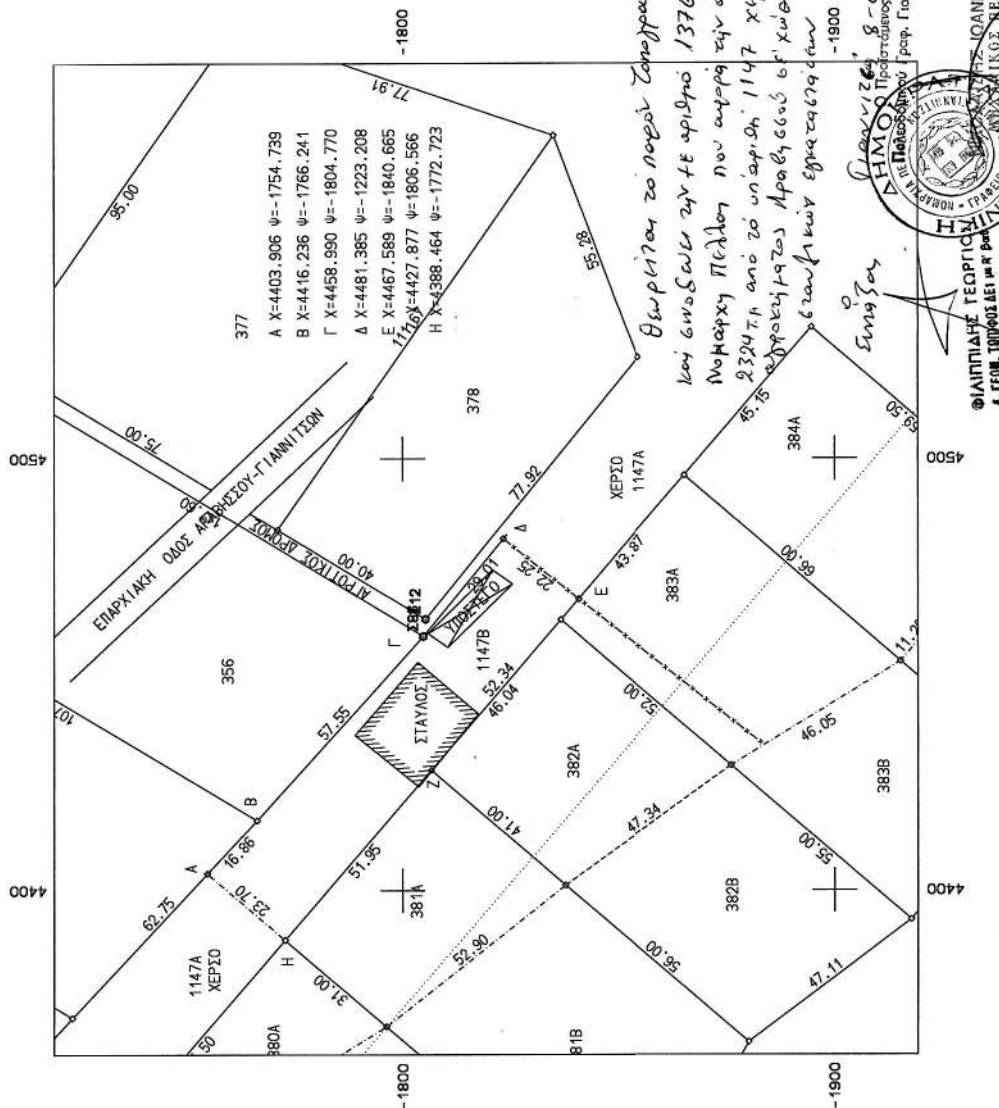


ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΒΑΣΙΛΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΙΔΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

ΤΑΓΜ. ΠΛΑΤΡΑ 1, ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ, ΤΗΛ. 0382

ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΡΓΟ	ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ
ΘΕΣΗ	ΑΡΑΒΗΣΣΟΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΕΛΥΘΙΑ ΝΕΣΤΟΡΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	7-8-2003



Αριθ. 3976

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1.260 τ. μ. που αποτελεί συνέχεια δασικής έκτασης στη θέση «Κοσκινού» του Δήμου Καλλιθέας της Νήσου Ρόδου, Ν. Δωδ/νήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την από 31.01.2005 έκθεση αυτοψίας και πρόταση του Δασολόγου Λεφάκη Δημητρίου, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

7. Την υπ' αριθμ. 1147/25.2.2005 Εισήγηση της Δ/σης Δασών Δωδ/νήσου για κήρυξη της έκτασης που αποτελεί δασική, αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με φυσική αναγέννηση με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση μεταξύ των ετών 1980 και 1990.

Έκταση χιλίων διακοσίων εξήντα (1.260) τετραγωνικών μέτρων, που αποτελεί τμήμα της Κ.Μ. 1069 γαιών Κοσκινού του Δήμου Καλλιθέας και που προσδιορίζεται από τα στοιχεία:

$E(1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) = 1.260 \text{ τ.μ.}$

και έχει όρια :

Ανατολικά: Με αναδασωτέα έκταση.

Δυτικά: Με Δασική έκταση.

Βόρεια: Με Δασική έκταση.

Νότια: Με χέρσα έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 29 Ιουνίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στην υπ' αριθμ. 2211/27.9.2004 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 938/τ.Δ'/19.10.2004 στο άρθρο 1 του διατακτικού αυτής διορθώνεται το ονο-

ματεπώνυμο που εκ παραδρομής αναγράφηκε από το εσφαλμένο «Τραιφυριανος Ιωακείμ» στο ορθό «Ταιφυριανός Ιωακείμ».

(Από τη Νομαρχιακή Αυτ/ση Πέλλας)