



04007552107050008



7011

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 755

21 Ιουλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Δημιουργία κοινοτικού δρόμου στον οικισμό προ του 1923 Παλαιοπαναγιάς Ναυπάκτου Νομού ΑΙΤΩΛΟ-ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με το χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία ΑΒΓΔΕ-ΖΗΘΑ ως «χώρο σχολείου» και του χώρου με στοιχεία ΑΘΙΚΛΑ ως «χώρο πρασίνου» στο ΟΤ 299 στη περιοχή Άνω Νεάπολη του Δήμου Νικαίας 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1919 (1)
Δημιουργία κοινοτικού δρόμου στον οικισμό προ του 1923 Παλαιοπαναγιάς Ναυπάκτου Νομού ΑΙΤΩΛΟΑ-ΚΑΡΝΑΝΙΑΣ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 7 του ν.δ. της 17.7.1923 "περί σχεδίων πόλεων κλπ."
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2218/1994/ΦΕΚ/Α' και του άρθρου 1 ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153 Α') «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».
3. Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.1995 "Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτ/νίας" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Το υπ' αριθμ. 499/31.5.1991 Δ/νσης ΠΕΧΩ Δυτ. Ελλάδας και την υπ' αριθμ. 20164/4044/12/27.3.1984 Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
5. Την υπ' αριθμ. 4040/31.5.2005 εισήγηση του Δήμου Ναυπάκτου.
6. Την υπ' αριθμ. 159/2005 Απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Ναυπάκτου.
7. Τα τοπογραφικά διαγράμματα του Πολ/κου Μηχ/κου Πολιτόπουλου Βασιλείου.

8. Την από 11.4.2005 αίτηση του Καρακουλάκη - Χασα Αγγελικής.

9. Τις υπ' αριθμ. 7005/2005, 7006/2005, 7007/2005 πράξεις παραχώρησης σε κοινή χρήση του Συμβολαιογράφου Ναυπάκτου Νικολάου Ειρήνης με τις οποίες παραχωρούνται σε κοινή χρήση τα τμήματα Εοδού = (Εοδ1=322,13) + (Εοδ2=530,92) + (Εοδ3=373,51) συνολικού εμβαδού 1226,56 τ.μ. όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχ/κου Β. Πολιτόπουλου.

10. Το ότι από την διάνοιξη δεν δημιουργούνται οικόπεδα μη άρτια κατά κανόνα.

11. Την υπ' αριθμ. Τ.Υ. 1927/29.5.1981 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 353/Δ/81) με την οποία αναγνωρίστηκε ο οικισμός Παλαιοπαναγιάς Ναυπάκτου ως προϋπάρχων του έτους 1923.

12. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αιτ/νίας όπως διατυπώθηκε στην 7η/2005 πράξη, θέμα 3ο αυτού.

13. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπ/σμού (άρθρ. 29 Α του ν. 1558/1985), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρ. 27 του ν.2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α).

14. Την υπ' αριθμ. 216/15.1.2003 ΦΕΚ 63/Β/24.1.2003 περί Μεταβίβαση Αρμοδιοτήτων στους Βοηθούς Νομάρχες.

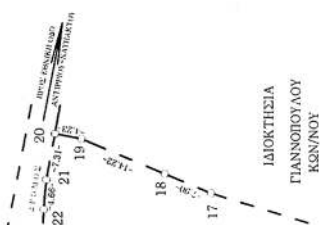
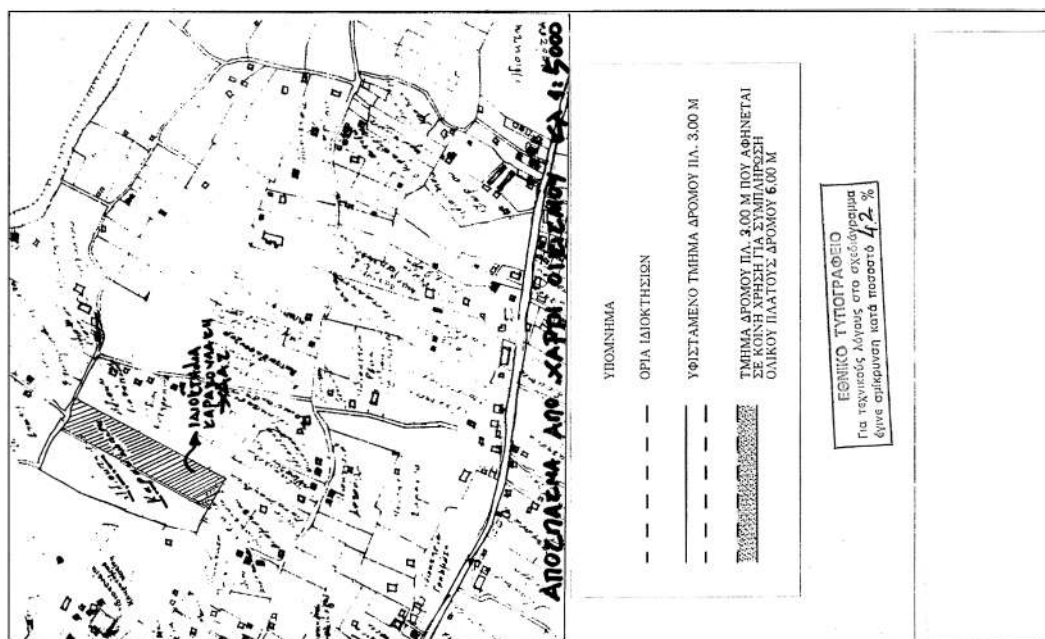
15. Την υπ' αριθμ. 334/11.1.2005 Απόφαση Νομάρχη Αιτ/νίας (ν.3274/2004 άρθρο 4, ΦΕΚ 195/Τ.Α./19.10.2004) ΦΕΚ 39/Ν.Π.Δ.Δ./24.2.2005 περί ορισμού Γενικού Γραμματέα Ν.Α., αποφασίζουμε:

Την δημιουργία κοινόχρηστου χώρου-δρόμου στον οικισμό προ του 1923 Παλαιοπαναγιάς Ναυπάκτου Νομού Αιτωλοακαρνανίας πλάτους 6 μέτρων και εμβαδού 1226,56 τ.μ., επειδή με την δημιουργία του ως άνω δρόμου του δημιουργούνται επιπλέον κοινόχρηστοι χώροι, όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της Απόφασης.

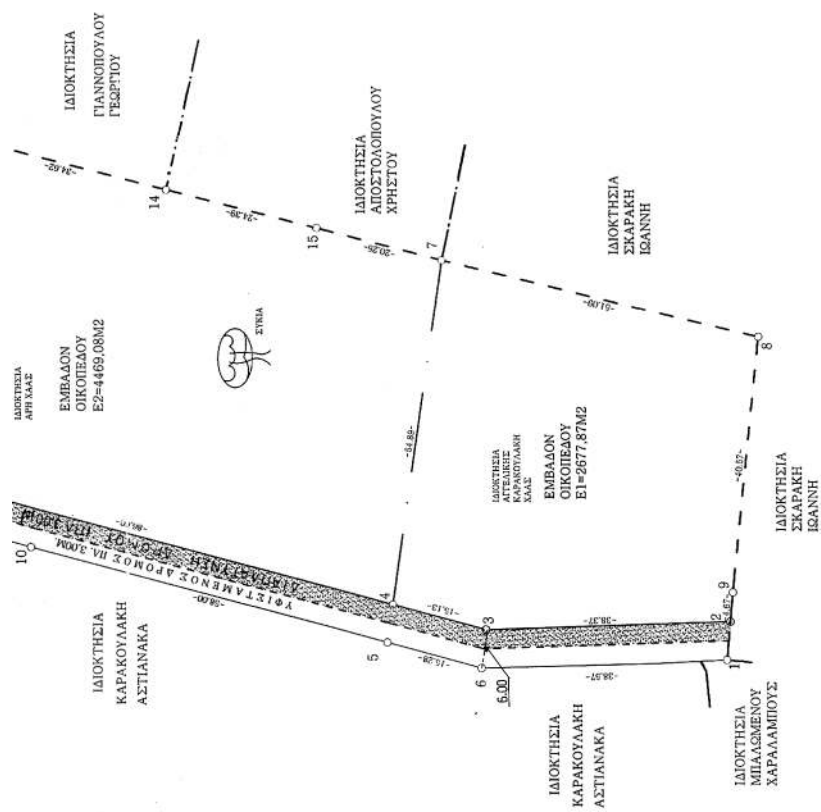
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ι.Π. Μεσολογγίου, 14 Ιουνίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αναπληρωτής Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΓΕΡΟΠΑΝΤΑΣ



ΚΤΗΣΙΑ
ΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΟΥ



ΚΤΗΣΙΑ
ΝΟΜΟΥΛΟΥ
ΓΙΟΥ



εργοδότης	ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΑΡΑΚΟΥΛΑΚΗ ΧΑΛΣ	ΕΡΙΚΗ ΧΑΛΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ
-----------	---------------------------------	-------------------------------

έργο	ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΟΔΟΥ ΣΕ ΟΛΙΚΟ ΠΛΑΤΟΣ 6.00 μ
------	--

τοποθεσία	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923 ΠΑΛΑΙΟΠΑΝΑΓΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ 1919
-----------	---

μελετητής	Β.Α. ΠΟΛΙΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛ-ΜΕΚ
-----------	------------------------------

θέμα σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
--------------	-----------------------

κλίμακες	1/500
----------	-------

πνευματική	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2005
------------	------------------

κωδικός μελέτης	
-----------------	--

σφραγίδα - υπογραφή	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Α. ΠΟΛΙΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΡΩΝΟΥ ΔΟΥΛΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤ. Μ.Ε.Τ. Α.Μ. 04132151 9. ΠΑΝΤΕΡΑ - ΣΑΡΑΚΙΝΟΙ - 25.282
---------------------	---

Αριθ. 2215

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με το χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ ως «χώρο σχολείου» και του χώρου με στοιχεία ΑΘΙ-ΚΛΑ ως «χώρο πρασίνου» στο ΟΤ 299 στη περιοχή Άνω Νεάπολη του Δήμου Νικαίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν. δ/τος της 17.7.1923 "περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομών αυτών" όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3), 3 και 70.

2. Τα άρθρα 18,19 του από 3.4.1929 δ/τος (ΦΕΚ 155/Α/24.4.1929) περί ΓΟΚ.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 τπ α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το υπ'αριθμ. 1018/71 ν. δ/γμα (ΦΕΚ 220 /Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831 /2000 (ΦΕΚ 140/Α /13.6.2000) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/27.8.2002) περί " ΑΣΚΗΣΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ".

5. Την εγκύκλιο ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.1988 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ περί "Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις κ.λπ. ρυμοτομικών σχεδίων".

6. Τις διατάξεις του από 5.10.1989 π. δ/τος (ΦΕΚ 645/Δ/ 9.10.1989) περί "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο ΝΙΚΑΙΑΣ (Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ)".

7. Την υπ'αριθμ. 623/18.11.2004 απόφαση Δ.Σ. Νικαίας.

8. Την υπ'αριθμ. Κ28/27.4.2005 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΝΣΧΟΠ Νομαρχίας Πειραιά που συμφωνεί με την εισήγηση του Δήμου.

15. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δ/γμα 7.8.1987 (ΦΕΚ 918/Δ/22.9.1987, και την απόφαση νομαρχη πειραια 433118/1007/21.7.1988 (φεκ 569/Δ/4.8.1988), αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 299 με το χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ ως "ΧΩΡΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ" και του χώρου με στοιχεία ΑΘΙΚΛΑ ως "ΧΩΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ" στη περιοχή της ΑΝΩ ΝΕΑΠΟΛΗΣ που περικλείεται από τις οδούς ΒΕΡΓΙΝΑΣ - ΑΓΓ. ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ - ΓΙΑΝΝΗ ΡΙΤΣΟΥ -Ι. ΓΚΟΥΡΑ και τον καθορισμό στο χώρο Σχολείου των κάτωθι όρων δόμησης.

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0.8
ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	70%
ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ	11 Μ
ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ	
ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ	5 μ

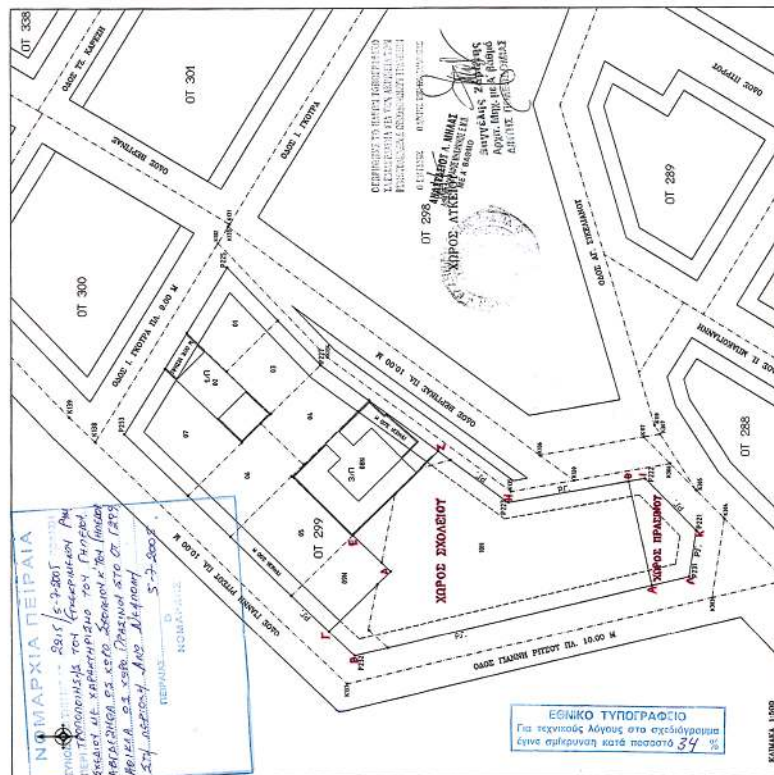
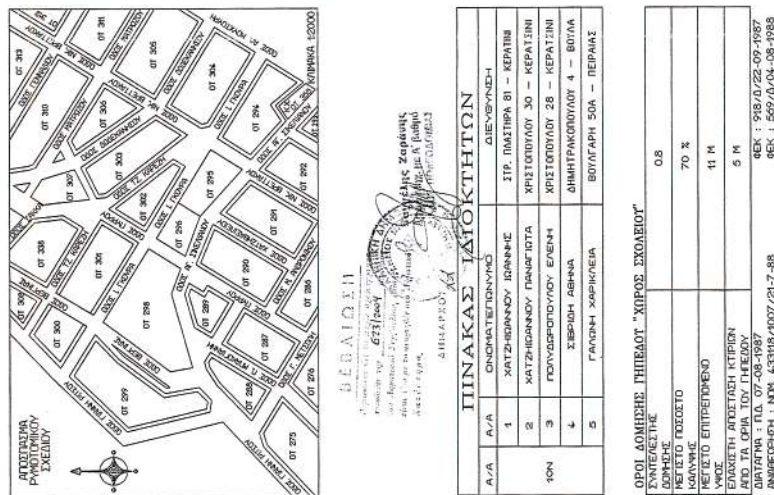
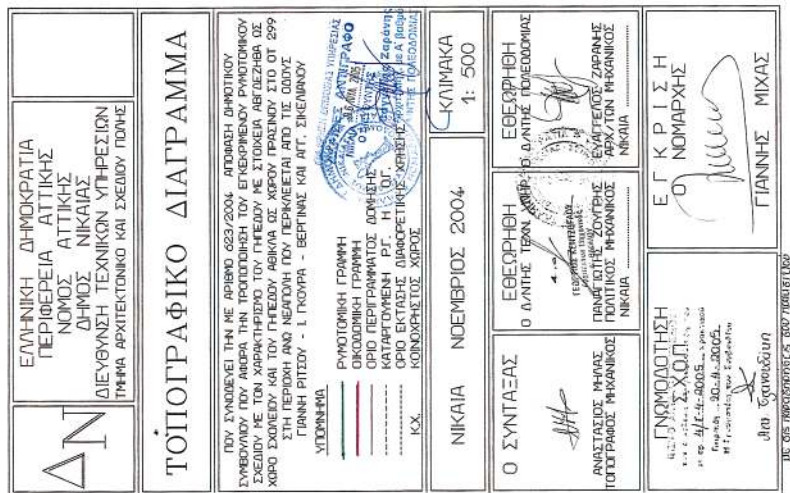
Όλα τα ανωτέρω φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1 : 500 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτουν δαπάνες σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Νικαίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νίκαια, 5 Ιουλίου 2005

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α' από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	(2810) 300 781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	(22510) 46 654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α'	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α'	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β'	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ'	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ'	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : <http://www.et.gr>.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α'), Δεύτερο (Β') και Τέταρτο (Δ')	-	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α', Β', Δ', Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 euro.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.

* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.

* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.

* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.

* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.

* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.

* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'