



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

9 Σεπτεμβρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 745

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 1 | Ανάκληση της υπ' αρ. 184089/8.8.2017 (Δ' 226) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, που αφορά έκταση 784,00 τ.μ., λόγω πλάνης περί τα πράγματα, ως προς τον δασικό χαρακτήρα της έκτασης, στη θέση «Άγιος Γεώργιος», Τοπικής Κοινότητας Ραχών, Δημοτικής Ενότητας Κυπαρισσίας του Δήμου Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας. | 8217 |
| 2 | Επικύρωση της από 11.06.2026 απόφασης της κατά την παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Άγιος Ερμόλαος», Δ.Ε. Ατσικής, Δήμου Λήμνου.                                                                                                                                                      | 8221 |

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 368279

(1)

Ανάκληση της υπ' αρ. 184089/8.8.2017 (Δ' 226) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, που αφορά έκταση 784,00 τ.μ., λόγω πλάνης περί τα πράγματα, ως προς τον δασικό χαρακτήρα της έκτασης, στη θέση «Άγιος Γεώργιος», Τοπικής Κοινότητας Ραχών, Δημοτικής Ενότητας Κυπαρισσίας του Δήμου Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ  
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).
3. Την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979.
4. Την παρ. 17 του άρθρου 36 του ν. 4061/2012.
5. Την παρ. 9 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010.
6. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
7. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).
8. Τον ν. 4824/2021 «Κύρωση: α) της από 5.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου "Έκτακτα μέτρα για την αντιμετώπιση του κινδύνου πυρκαγιών" (Α' 138) και β) της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχο-



μένου "Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις" (Α' 143) και άλλες διατάξεις» (Α' 156).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.5.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143) η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

10. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

11. Το άρθρο 1 του π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17) με το οποίο συστάθηκε η Γενική Γραμματεία Δασών.

12. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).

13. Την υπ' αρ. 160635/10.9.2021 διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Μεταφορά προσωπικού των Δασικών Υπηρεσιών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 4493).

14. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/50878/3749/20.5.2022 εγκύκλιο διαταγή του ΥΠΕΝ «Εγκύκλιες οδηγίες για τη λειτουργία των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών, χρήση λογοτύπου» (ΨΓΒΩ4653Π8-ΩΧ6).

15. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

16. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17.06.2022 (Β' 3145) διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

17. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.8.2022 (Β' 4528) κοινή απόφαση.

18. Τον ν. 3208/2003 (Α' 303).

19. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας υπ' αρ.: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980, γ) 168692/3318/5.10.1981, δ) 85144/1468/9.9.1992 ε) 60284/365/26.1.1994, στ) οικ. 105204/2793/31.7.2002, και την υπ' αρ. 158/1978 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

20. Την υπ' αρ. 117080/6353/13.11.2014 εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος του Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης».

21. Την υπ' αρ. 124581/2774/26.5.2015 διαταγή του Υ.Π.Α.Π.ΕΝ. «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης - Διευκρινήσεις».

22. Την υπ' αρ. 184089/8.8.2017 (Δ' 226) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, που αφορά στην κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης 784,00 τ.μ., λόγω εκχέρσωσης στη θέση «Άγιος Γεώργιος», Τοπικής Κοινότητας Ραχών, Δημοτικής Ενότητας Κυπαρισσίας, του Δήμου Τριφυλίας.

23. Την από 26.11.2025 (υπ' αρ. 536355/26.11.2025) αίτηση του Ιωάννη Αθανασίου Κατσαργύρη και την από 26.11.2025 (υπ' αρ. 536479/26.11.2025) αίτηση της Γεωργίας Φίλιππου Κατσαργύρη, με τις οποίες ζητούν την ανάκληση της αναδάσωσης.

24. Τις υπ' αρ. 156/19.3.2024 και 163/19.3.2024 (ΑΔΑ:69ΔΗ4653Π8-ΜΥΑ) αποφάσεις της 1ης ΕΠ.Ε.Α. ΠΕ Μεσσηνίας, με τις οποίες, η παραπάνω έκταση χαρακτηρίζεται ως (ΑΑ-ΑΝ) και (ΑΑ).

25. Την υπ' αρ. 290369/17-7- 2026 πρόταση-εισήγηση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας, περί ανάκλησης της αναδασωτέας.

26. Το υπ' αρ. 298074/22.7.2026 έγγραφο του Επιθεωρητή Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, με το οποίο ζητά την υποβολή σχεδίου απόφασης ανάκλησης της εν λόγω αναδάσωσης.

27. Τις υπ' αρ. 105293/6510/13.10.2023 (ΑΔΑ: 6ΗΑΝ4653Π8-6ΑΣ) και υπ' αρ. 10816/625/30.1.2026 (Ψ5ΠΛ4653Π8-Ρ5Τ) εγκυκλίους του Γενικού Γραμματέα Δασών του ΥΠΕΝ.

28. Τις υπ' αρ. 153373/441/22.2.2017 και 95099/5160/12.10.2021 διαταγές ΥΠΕΝ, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την υπ' αρ. 184089/8.8.2017 (Δ' 226) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, που αφορά έκταση 784,00 τ.μ. (επτακοσίων ογδόντα τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων), στη θέση «Άγιος Γεώργιος», Τοπικής Κοινότητας Ραχών, Δημοτικής Ενότητας Κυπα-



ρισσίας του Δήμου Τριφυλίας, η οποία προσδιορίζεται με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1) και συνολικά έχει όρια:

Ανατολικά: Δρόμος,

Δυτικά: Έκταση μη δασικού χαρακτήρα (ΑΑ),

Βόρεια: Έκταση μη δασικού χαρακτήρα (ΑΑ) και δρόμο,

Νότια: Έκταση μη δασικού χαρακτήρα (ΑΑ),

όπως φαίνεται στο από 25.5.2017 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 που συντάχθηκε από την Δασοπόνο του Δασαρχείου Κυπαρισσίας Ευγενία Αλεξανδροπούλου, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της υπ'αρ. 184089/8.8.2017 απόφασης και συνοδεύει και την παρούσα, λόγω πλάνης περί τα πράγματα, ως προς τον δασικό χαρακτήρα της έκτασης, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979.

Από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.



Κλίμακας: 1:50000  
Έτους εκδόσεως: 1977  
ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗΣ: ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑ  
→ ενδεικτική θέση αναδασώσεως

### ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέου Δημοσίου Δάσους εμβαδού μηδέν στρεμμάτων ογδόντα τεσσάρων χιλιοστών (0,784), κειμένου ος Γ' άρθρος "περιφέρειας Τοπικής Κοινότητας Ραχών Ενότητας Κυπαρισσίας του Δήμου Τριφυλίας, λόγω εκχερσώσεως.

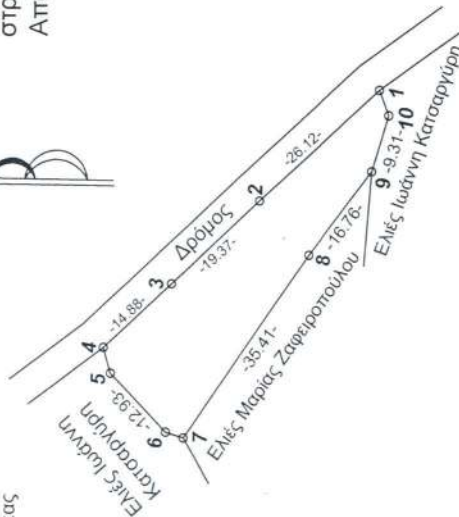
### ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Κλίμακα: 1:1000

(1.2.3...10.1): Αναδασωτέο Δημόσιο Δάσος συνολικού εμβαδού μηδέν στρεμμάτων και επτακοσίων ογδόντα τεσσάρων χιλιοστών (0,784). Αποστάσεις: 4-5=4,27 μ., 6-7=2,97 μ., 10-1=4,29 μ.

### ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ'87

- 1: X=297513.98 Y=4128475.75
- 2: X=297496.44 Y=4128495.11
- 3: X=297483.30 Y=4128509.33
- 4: X=297473.22 Y=4128520.29
- 5: X=297469.11 Y=4128519.16
- 6: X=297459.68 Y=4128510.32
- 7: X=297458.74 Y=4128507.50
- 8: X=297487.74 Y=4128487.18
- 9: X=297501.07 Y=4128477.02
- 10: X=297509.96 Y=4128474.27



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **83%**



Πάτρα - -2017  
Ο Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

Κυπαρισσία - -2017  
Ο Δασάρχης Κυπαρισσίας

Νικόλαος Παπαθεοδώρου  
Δασολόγος

Νικόλαος Χριστοδούλου  
Δασολόγος

Κυπαρισσία 25-5-2017  
Η Συντάκτρια

Καλαμάτα - -2017  
Ο Δντής Δασών Μεσσηνίας

Ευγενία Αλεξανδροπούλου  
Δασοπόνος

Γεώργιος Σωτηρόπουλος  
Δασολόγος

STAVROULA LEVENTAKI  
02/09/2026 11:42



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 31 Αυγούστου 2026

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών

Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής

Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 23020

(2)

**Επικύρωση της από 11.06.2026 απόφασης της κατά την παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Άγιος Ερμόλαος», Δ.Ε. Ατσικής, Δήμου Λήμνου.**

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- Των άρθρων 4, 5, 6, 7 και 7Α του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285),
- των άρθρων 747, 748, 749 και 752 παρ. 3 του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103),
- των άρθρων 5 και 23 του ν. 5092/2024 «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις» (Α' 33),

- του π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

2. Την υπ' αρ. 86784/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία η Μαριάννα Νικολαΐδου διορίσθηκε Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

3. Την υπ' αρ. 90888/27.06.2024 (ΨΞΒΖΗ-ΑΨ3) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για τη συγκρότηση και τον ορισμό μελών της Επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού, της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού στις Π.Ε. Λέσβου και Λήμνου και την υπ' αρ. 3204/12.01.2026 (ΨΖΧΗΗ-2Ε2) τροποποιητική αυτής.

4. Την υπ' αρ. 57592/27.09.2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Οριστικοποίηση προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Περιφερειακή Ενότητα Λήμνου» (Δ' 433).

5. Την υπ' αρ. 2637/25.07.1994 απόφαση του Νομάρχη Λέσβου «Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΑΓΙΟΣ ΕΡΜΟΛΑΟΣ, Κοινότητας Ατσικής, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου» (Δ' 823).

6. Την από 11.06.2026 απόφαση της κατά την παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 αρμόδιας επιτροπής για τον επανακαθορισμό αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Άγιος Ερμόλαος», Δ.Ε. Ατσικής, Δήμου Λήμνου.

7. Τον ορθοφωτοχάρτη του κτηματολογίου, κλίμακας 1:1000, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Ιανουάριο 2026 από τον Γεώργιο Δημάρη, Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκε από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου στις 11.06.2026.

8. Το υπ' αρ. 18093/17.08.2026 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου με το οποίο μας διαβιβάζονται τα παραπάνω και ενημερώνεται η Υπηρεσία μας ότι η περιοχή του επανακαθορισμού εμπίπτει στις περιοχές που εξαιρούνται από την ανάρτηση και εμπίπτει στις περιοχές που αίρεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού σύμφωνα με το υπό στοιχεία ΕΜΠ. Φ.900/40/827227/Σ.366/19.07.2015 εμπιστευτικό έγγραφο του Γ.Ε.Σ., αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 11.06.2026 απόφαση της κατά την παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Άγιος Ερμόλαος», Δ.Ε. Ατσικής, Δήμου Λήμνου καθώς και τον ορθοφωτοχάρτη του κτηματολογίου, κλίμακας 1:1000, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Ιανουάριο 2026 από τον Γεώργιο Δημάρη, Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκε από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου στις 11.06.2026.

Επί του ανωτέρω ορθοφωτοχάρτη κτηματολογίου, η Επιτροπή:

- Επανακαθορίζει την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, σε δύο τμήματα, με σημεία α) 1,2,3,4 και β) 5,6, [...] ως 12.

- Καθορίζει και επανακαθορίζει την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1', 2', [...] έως 67', σταθερού πλάτους δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή αιγιαλού, για την επικοινωνία της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστοιχα.



- Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Τα σημεία 1 και 1' του αιγιαλού και της παραλίας ταυτίζονται αντίστοιχα με τα σημεία 9 και 9' του όμορου καθορισμού (Δ' 823/1994).

Στο τμήμα του αιγιαλού που δεν επανακαθορίζεται ισχύει η υπ' αρ. 57592/27.09.2018 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Οριστικοποίηση προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Περιφερειακή Ενότητα Λήμνου» (Δ' 433).

Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ '87).

Η παρούσα απόφαση και η απόφαση της Επιτροπής με τον συνοδευτικό πίνακα συντεταγμένων αιγιαλού και παραλίας αναρτώνται στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και συγκεκριμένα στη διαδρομή <https://www1.gsis.gr/gspp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>, μετά τη δημοσίευσή τους στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις παρ. 3 και 4 του άρθρου 4, την παρ. 1 του άρθρου 7 και την παρ. 1 του άρθρου 7Α του ν. 2971/2001.

Καθώς η περιοχή του καθορισμού εμπίπτει στις περιοχές που εξαιρούνται από την ανάρτηση, σύμφωνα με το υπ' αρ. 18093/17.08.2026 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, το διάγραμμα δεν δημοσιεύεται παρά μόνο οι συντεταγμένες αιγιαλού και παραλίας.

#### ΑΠΟΦΑΣΗ

Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας της παρ. 3 του άρθρου 5 του Ν.5092/2024, χωρικής αρμοδιότητας Λέσβου, που αφορά στον επανακαθορισμό αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Άγιος Ερμόλαος», Δημοτικής Ενότητας Ατσικής, Δήμου Λήμνου.

Η Επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας, στις 11.06.2026, που αποτελείται από τους:

1. Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Τοπ. Μηχανικών, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως πρόεδρο,
2. Γεώργιο Βαθρακούλη, ΠΕ/Α Τοπ. Μηχανικών, Προϊστάμενο του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Δνσης Περιβάλλοντος της Γ.Γ. Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Ναυτιλίας και Ν.Π., ως μέλος,
3. Χρήστο Καλτσούνη, Πλωτάρχη Λ.Σ., Λιμενάρχη Μύρινας ως μέλος,
4. Ραφαήλ Μελιγώνη, του κλάδου ΠΕ/Α Γεωτεχνικών με ειδικότητα Γεωλόγων, που υπηρετεί στην Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου ως μέλος και
5. Απόστολο Πασπαλά, ΠΕ/Α Περιβ/ντος με ειδικότητα Χημικού Μηχανικού, υπάλληλο του τμήματος Περιβ/κου Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Βορείου Αιγαίου της Γεν. Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος, με γραμματέα την Θάλεια Διμπαμπή, ΔΕ Εφοριακών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, αφού έλαβε υπόψη:

1) Τα άρθρα 4,5,6 και 7 του ν. 2971/2001.

2) Τα άρθρα 5 και 23 του ν. 5092/2024 «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις» (Α' 33).

3) Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

4) Την υπό στοιχεία Α.Π.90888 ΕΞ 2024/27.06.2024 απόφαση του ΥΠΕΘΟ «Συγκρότηση και ορισμός μελών Επιτροπής της παρ.3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού, της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού στις Περιφερειακές Ενότητες Λέσβου και Λήμνου» (ΑΔΑ: ΨΞΒΖΗ-ΑΨ3).

5) Την υπό στοιχεία Α.Π.3204 ΕΞ 2026/12.01.2026 απόφαση του ΥΠΕΘΟ «Τροποποίηση της υπό στοιχεία 90888 ΕΞ 2024/27.06.2024 απόφασης "Συγκρότηση και ορισμός μελών Επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 (Α' 33), για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού, της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού στις Περιφερειακές Ενότητες Λέσβου και Λήμνου"» (ΑΔΑ: ΨΖΧΗΗ-2Ε2).

6) Το υπό στοιχεία ΕΜΠ. Φ.900/40/827227/Σ.366/19.7.2015 εμπιστευτικό έγγραφο του Γ.Ε.Σ. με το οποίο: α) Κρίθηκε σκόπιμη η χάραξη αιγιαλού - παραλίας σε όλη την Επικράτεια, και β) απέστειλε στην Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου όλες εκείνες τις περιοχές των υποβάθρων που εξαιρούνται από την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο και αίρεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 17 του ν. 2971/2001.

7) Ότι από τον έλεγχο των περιοχών που διενέργησε το Αυτοτελές Γραφείο Δημόσιας Περιουσίας Λέσβου, προκύπτει ότι η περιοχή του καθορισμού εμπίπτει στις περιοχές που εξαιρούνται από την ανάρτηση και εμπίπτει στις περιοχές που αίρεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού, σύμφωνα με το β) σχετικό.

8) Την υπ' αρ. 57592/27.09.2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Οριστικοποίηση προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Περιφερειακή Ενότητα Λήμνου» (Δ' 433).

9) Την υπ' αρ. 2637/25.07.1994 απόφαση καθορισμού των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Άγιος Ερμόλαος» Κοινότητας Ατσικής νήσου Λήμνου (Δ' 823).



10) Ότι έως σήμερα δεν έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση της ζώνης παραλίας της ανωτέρω 9) απόφασης.  
11) Την από 13.02.2026 αίτηση της «Άνεμος Λήμνου Α.Ε.» με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός αιγιαλού και καθορισμό παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

12) Την υπό στοιχεία Α.Π. ΟΕ 71908 ΕΞΕ 2026/03.06.2026 πρόσκληση για σύγκληση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας.

13) Τον ορθοφωτοχάρτη του κτηματολογίου, κλίμακας 1:1000, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Ιανουάριο του 2026 από τον Γεώργιο Δημάρη, τοπογράφο μηχανικό και θεωρήθηκε στις 11.06.2026 από την κα. Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, τοπογράφο μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

14) Τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας, ήτοι:

α) Την γεωμορφολογία του εδάφους, ότι δηλαδή η ακτή αποτελείται από δύο μικρούς όρμους και μια μικρή χερσόνησο και είναι γενικά ομαλή.

β) Ότι υπάρχουν αμμοθινικά πεδία στο νότιο τμήμα της ακτής.

γ) Ότι η ακτή επηρεάζεται από ανέμους βορειοανατολικούς, που φτάνουν συνήθως έως τα 7 μποφόρ.

δ) Την μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος είναι αμώδης - αμμοκροκαλώδης κλιμακούμενος ομαλά.

ε) Ότι το ανάπτυγμα του κυματισμού το χειμώνα φτάνει συνήθως έως το ένα (1) μέτρο.

στ) Ότι στον συγκεκριμένο χώρο αιγιαλού δεν υφίσταται τεχνικό έργο.

ζ) Ότι για την περιοχή της Δημοτικής Ενότητας Αττικής του Δήμου Λήμνου έχει κινηθεί η διαδικασία εκπόνησης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) σύμφωνα με την υπ' αρ. 64966/2016 (ΑΑΠ 234) απόφαση, η οποία βρίσκεται σε εξέλιξη.

η) Ότι στην περιοχή δεν υπάρχει γνωστό δημόσιο κτήμα.

θ) Ότι η περιοχή έχει γίνει ανάρτηση κτηματολογικών πινάκων και διαγραμμάτων από το Ελληνικό Κτηματολόγιο.

ι) Το γεγονός ότι η περιοχή δεν βρίσκεται σε ευπαθές οικοσύστημα NATURA.

15) Διαπιστώνεται ότι η ακτή υφίσταται έντονες κυματικές καταπονήσεις στους δύο όρμους της, λόγω των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής και της ανόδου της στάθμης της θάλασσας, με συνέπεια τη μετατόπιση του αιγιαλού προς το εσωτερικό της χέρσου. Ως εκ τούτου, καθίσταται αναγκαίος ο επανακαθορισμός του αιγιαλού, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 10 του ν. 5092/2024, αποφασίζει:

1. Επανακαθορίζει την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, σε δύο τμήματα, με σημεία α) 1, 2, 3, 4 και β) 5, 6, [...] ως 12.

2. Καθορίζει και επανακαθορίζει την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1', 2', [...] έως 67', σταθερού πλάτους δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή αιγιαλού, για την επικοινωνία της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστοιχα.

3. Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

4. Τα σημεία 1 και 1' του αιγιαλού και παραλίας ταυτίζονται αντίστοιχα με τα σημεία 9 και 9' του όμορου καθορισμού (Δ' 823/1994).

5. Στο τμήμα του αιγιαλού που δεν επανακαθορίζεται ισχύει η υπ' αρ. 57592/27.09.2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Οριστικοποίηση προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Περιφερειακή Ενότητα Λήμνου» (Δ' 433).

6. Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ '87).

7. Τα συνοδευτικά στοιχεία των καθορισμών και επανακαθορισμών, σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001, αναρτώνται στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών και συγκεκριμένα στην ηλεκτρονική διαδρομή <https://www1.gsis.gr/gspdp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>.

8. Η περιοχή του καθορισμού εμπίπτει στις περιοχές που εξαιρούνται από την ανάρτηση σύμφωνα με το 6) σχετικό, έτσι το διάγραμμα δεν θα δημοσιευτεί παρά μόνο οι συντεταγμένες αιγιαλού και παραλίας.

Μυτιλήνη, 11 Ιουνίου 2026

Η Πρόεδρος  
ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ

Τα Μέλη  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΘΡΑΚΟΥΛΗΣ  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΛΤΣΟΥΝΗΣ  
ΡΑΦΑΗΛ ΜΕΛΙΓΩΝΙΤΗΣ  
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΠΑΣΠΑΛΑΣ



Συνοδεύει την από 11.06.2026 απόφαση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, χωρικής αρμοδιότητας Λέσβου, που αφορά στον επανακαθορισμό αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Άγιος Ερμόλαος», Δημοτικής Ενότητας Ατσικής, Δήμου Λήμνου.

| ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΣΕ ΕΓΣΑ '87 |           |            |
|----------------------------------------------------------------|-----------|------------|
| α/α                                                            | Χ         | Υ          |
| 1                                                              | 607739.75 | 4424522.06 |
| 2                                                              | 607747.51 | 4424450.88 |
| 3                                                              | 607786.38 | 4424394.57 |
| 4                                                              | 607805.93 | 4424382.91 |
| 5                                                              | 607816.64 | 4424222.91 |
| 6                                                              | 607815.75 | 4424189.40 |
| 7                                                              | 607806.45 | 4424175.43 |
| 8                                                              | 607814.99 | 4424160.38 |
| 9                                                              | 607824.85 | 4424131.19 |
| 10                                                             | 607843.64 | 4424102.85 |
| 11                                                             | 607878.82 | 4424076.97 |
| 12                                                             | 607926.18 | 4424058.80 |
| 13                                                             | 607934.76 | 4424057.34 |
| 14                                                             | 607947.02 | 4424058.58 |

| ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΕ ΕΓΣΑ '87 |           |            |
|----------------------------------------------------------------|-----------|------------|
| α/α                                                            | Χ         | Υ          |
| 1'                                                             | 607729.19 | 4424526.63 |
| 2'                                                             | 607737.84 | 4424447.28 |
| 3'                                                             | 607779.39 | 4424387.09 |
| 4'                                                             | 607800.24 | 4424374.66 |
| 5'                                                             | 607802.25 | 4424373.07 |
| 6'                                                             | 607807.44 | 4424368.30 |
| 7'                                                             | 607816.74 | 4424361.74 |
| 8'                                                             | 607827.78 | 4424357.85 |
| 9'                                                             | 607843.87 | 4424359.47 |
| 10'                                                            | 607852.94 | 4424361.51 |
| 11'                                                            | 607868.28 | 4424363.37 |
| 12'                                                            | 607879.58 | 4424367.14 |
| 13'                                                            | 607888.56 | 4424369.95 |
| 14'                                                            | 607900.60 | 4424374.91 |
| 15'                                                            | 607912.38 | 4424379.60 |
| 16'                                                            | 607915.64 | 4424381.63 |
| 17'                                                            | 607924.01 | 4424382.83 |
| 18'                                                            | 607930.96 | 4424385.27 |
| 19'                                                            | 607932.59 | 4424386.90 |
| 20'                                                            | 607940.87 | 4424388.82 |
| 21'                                                            | 607948.77 | 4424392.45 |
| 22'                                                            | 607956.45 | 4424396.23 |
| 23'                                                            | 607958.95 | 4424396.78 |
| 24'                                                            | 607953.73 | 4424389.64 |
| 25'                                                            | 607946.32 | 4424382.43 |



|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 26' | 607930.39 | 4424368.47 |
| 27' | 607923.61 | 4424362.99 |
| 28' | 607910.29 | 4424355.75 |
| 29' | 607897.75 | 4424348.60 |
| 30' | 607880.34 | 4424340.50 |
| 31' | 607866.45 | 4424334.29 |
| 32' | 607848.64 | 4424325.66 |
| 33' | 607843.10 | 4424323.26 |
| 34' | 607831.71 | 4424316.55 |
| 35' | 607826.77 | 4424312.34 |
| 36' | 607816.93 | 4424301.65 |
| 37' | 607808.18 | 4424290.78 |
| 38' | 607803.34 | 4424281.11 |
| 39' | 607801.16 | 4424268.73 |
| 40' | 607800.90 | 4424259.21 |
| 41' | 607801.75 | 4424246.50 |
| 42' | 607804.49 | 4424229.19 |
| 43' | 607806.60 | 4424221.67 |
| 44' | 607805.83 | 4424192.55 |
| 45' | 607794.71 | 4424175.85 |
| 46' | 607805.82 | 4424156.28 |
| 47' | 607815.79 | 4424126.75 |
| 48' | 607836.28 | 4424095.85 |
| 49' | 607873.98 | 4424068.12 |
| 50' | 607923.53 | 4424049.11 |
| 51' | 607934.42 | 4424047.26 |
| 52' | 607949.28 | 4424048.76 |
| 53' | 607964.75 | 4424054.43 |
| 54' | 607973.26 | 4424059.33 |
| 55' | 607978.72 | 4424062.66 |
| 56' | 607982.04 | 4424070.98 |
| 57' | 607983.87 | 4424082.61 |
| 58' | 607983.87 | 4424084.83 |
| 59' | 607987.34 | 4424087.43 |
| 60' | 607997.07 | 4424095.05 |
| 61' | 608001.45 | 4424097.42 |
| 62' | 608006.28 | 4424102.76 |
| 63' | 608010.09 | 4424106.43 |
| 64' | 608011.42 | 4424107.95 |
| 65' | 608016.91 | 4424107.71 |
| 66' | 608025.28 | 4424105.69 |
| 67' | 608030.64 | 4424105.15 |

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 2 Σεπτεμβρίου 2026

Η Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ



## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

## 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
  - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
  - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
  - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

## • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

## 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000**

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση  
**https://eservices.et.gr**

**ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ**

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30



\* 0 4 0 0 7 4 5 0 9 0 9 2 6 0 0 1 0 \*