

04007401207050008



6859

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 740

12 Ιουλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα προϋφιστάμενο του έτους 1923 οικισμού Τερπνής του Δήμου Νιγρίτας Νομού Σερρών..... 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αμπελοκήπων Ν. Θεσσαλονίκης, στο Οικοδομικό Τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Ναυσικάς - Καραϊσκάκη- Κολοκοτρώνη - Ζωοδόχου Πηγής, με τον χαρακτηρισμό χώρου πρασίνου, πεζόδρομου, και κοινόχρηστου χώρου..... 2
- Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ. 738 κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Δ.Δ. Περαιάς Δήμου Βεγορίτιδας Ν. Πέλλας για την δημιουργία σταβλικών Εγκαταστάσεων..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4361

(1)

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα προϋφιστάμενο του έτους 1923 οικισμού Τερπνής του Δήμου Νιγρίτας Νομού Σερρών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 152 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 58ΟΔ/99).
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν..2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/97).
- 3) Τις διατάξεις του ν.3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ197Α/2002) και ειδικότερα της παρ . 2. α. του άρθρου 10.
- 4) Τις διατάξεις της με αριθ.5631/26.7.2000 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και ειδικότερα της παρ. 3. Β, 1. του άρθρου 1.
- 5) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν.2081/1992 (ΦΕΚ 154Α/92) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του ν.2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/97).

6) Τη με αριθμ. 343/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νιγρίτας.

7) Τη με αριθμ. 931/11.2.1982 Απόφαση Νομάρχη Σερρών με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του προϋφιστάμενου του έτους 1923 οικισμού Τερπνής.

8) Το από 20.4.2005 πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής Καταλληλότητας οικοπεδικών χώρων για την ανέγερση διδακτηρίων Ν.Α. Σερρών.

9) Την 80η πράξη/6η συνεδρία/9.5.2005 αναβολή και 96η πράξη 7η συνεδρία 7.6.2005 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ. Χ. Ο. Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

10) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται ρυμοτομικό σχέδιο σε τμήμα προϋφιστάμενο του έτους 1923 οικισμού Τερπνής του Δήμου Νιγρίτας Νομού Σερρών ως εξής:

1) Καθορίζεται ο χώρος με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Λ2-Ζ1-Η1-Κ-Θ1-Α εμβαδού 4.122,42 τ.μ. ως χώρος Εκπαίδευσης, καθορίζεται ο χώρος με στοιχεία Ε-Κ1-Λ1-Λ2-Ε εμβαδού 1.979,25 τ.μ. ως χώρος Νηπιαγωγείου και ο χώρος με στοιχεία Λ2-Λ1-Μ1-Ζ1-Λ2 εμβαδού 1.941,61 τ.μ. ως χώρος Παιδικού Σταθμού.

Στα πρόσωπα των χαρακτηρισμένων χώρων επιβάλλονται προκήπια πλάτους 4,00μ. και 6,00μ.

Στη βορειοανατολική πλευρά των χώρων Νηπιαγωγείου και Παιδικού Σταθμού δημιουργείται πεζόδρομος πλάτους 4,00 μέτρων.

Όλες οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα κλίμακας 1:500, θεωρημένο από τη Δ/ντρια της ΔΙΠΕΧΠ Κ.Μ., που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2) Καθορίζονται οι παρακάτω όροι και περιορισμοί δόμησης για τους χαρακτηρισμένους χώρους:

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 30%

Μέγιστος συντελεστής δόμησης: 0,4.

Μέγιστο ύψος κτιρίου: 8,00μ. + 2,00μ. ύψος στέγης.

Αριθμός Ορόφων: δύο.

Ελάχιστη απόσταση για την τοποθέτηση των κτιρίων από τα όρια του χώρου: Δ κατά ΓΟΚ.

Η ισχύς της Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 15 Ιουνίου 2005

Με εντολή του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Δ/ντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1. ΟΙΚΟΠΕΔΟΤ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΤΕΡΠΗΝΗΣ
ΕΜΒΑΔΟΤ Ε=4.323,94 τ.μ.

2. ΟΙΚΟΠΕΔΟΤ ΔΗΜΟΥ ΝΙΓΡΙΤΑΣ
ΕΜΒΑΔΟΤ Ε=4.793,79 τ.μ.

ΚΑΙΜΑΣ 1:500

ΠΡΟΒΟΛΗ ΗΑΤΤ

Φ0 = 40 45

Λ0 = -0 15



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΤΕΡΠΗΝΗΣ

A/A	X	Ψ	ΑΠΟΣΤ
A	1284,049	18811,670	8,25
B	1290,289	18817,404	10,70
Γ	1298,008	18824,879	11,46
Δ	1306,246	18832,725	20,36
E	1321,211	18846,654	25,20
Z	1372,753	18778,316	13,25
H	1341,072	18748,436	3,69
Θ	1337,297	18748,788	7,00
K	1330,487	18749,886	77,43
A	1284,049	18811,670	

ΕΜΒΑΔΟΝ Ε=4.323,94 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΤΕΡΠΗΝΗΣ

A/A	X	Ψ	ΑΠΟΣΤ
A1	1284,515	18811,918	25,20
E	1321,211	18846,654	81,51
Z1	1370,295	18781,575	44,48
H1	1336,528	18749,640	6,62
Θ1	1329,931	18750,230	76,60
A1	1284,515	18811,918	

ΕΜΒΑΔΟΝ Ε=4.122,42 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΝΙΓΡΙΤΑΣ

A/A	X	Ψ
E	1321,211	18846,654
K	1358,336	18882,687
Λ	1387,657	18850,622
M	1416,971	18819,398
Z	1372,753	18778,316

ΕΜΒΑΔΟΝ Ε=4.793,79 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΤΕΛΙΚΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΝΙΓΡΙΤΑΣ

① (ΓΙΑ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ)

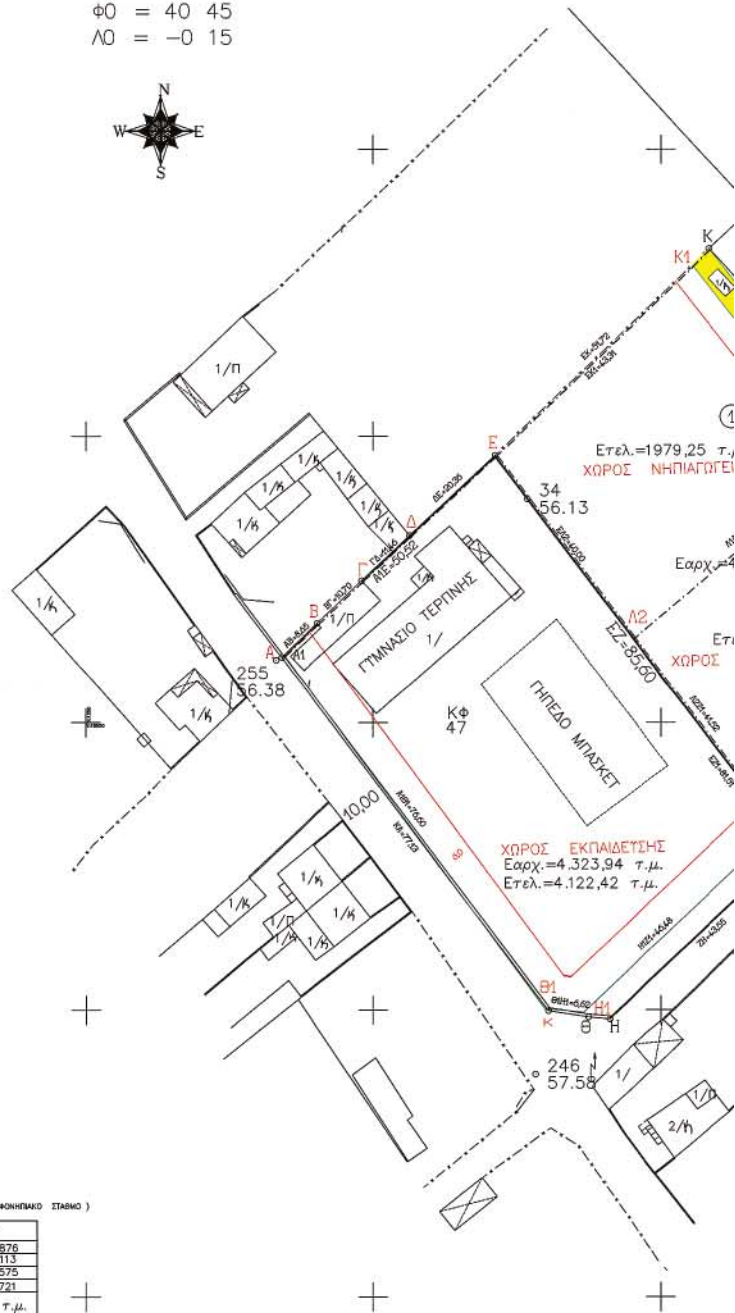
A/A	X	Ψ
E	1321,211	18846,654
K1	1355,530	18879,944
Λ1	1381,884	18845,876
Λ2	1345,296	18814,721
E	1321,211	18846,654

ΕΜΒΑΔΟΝ Ε1=1979,25 τ.μ.

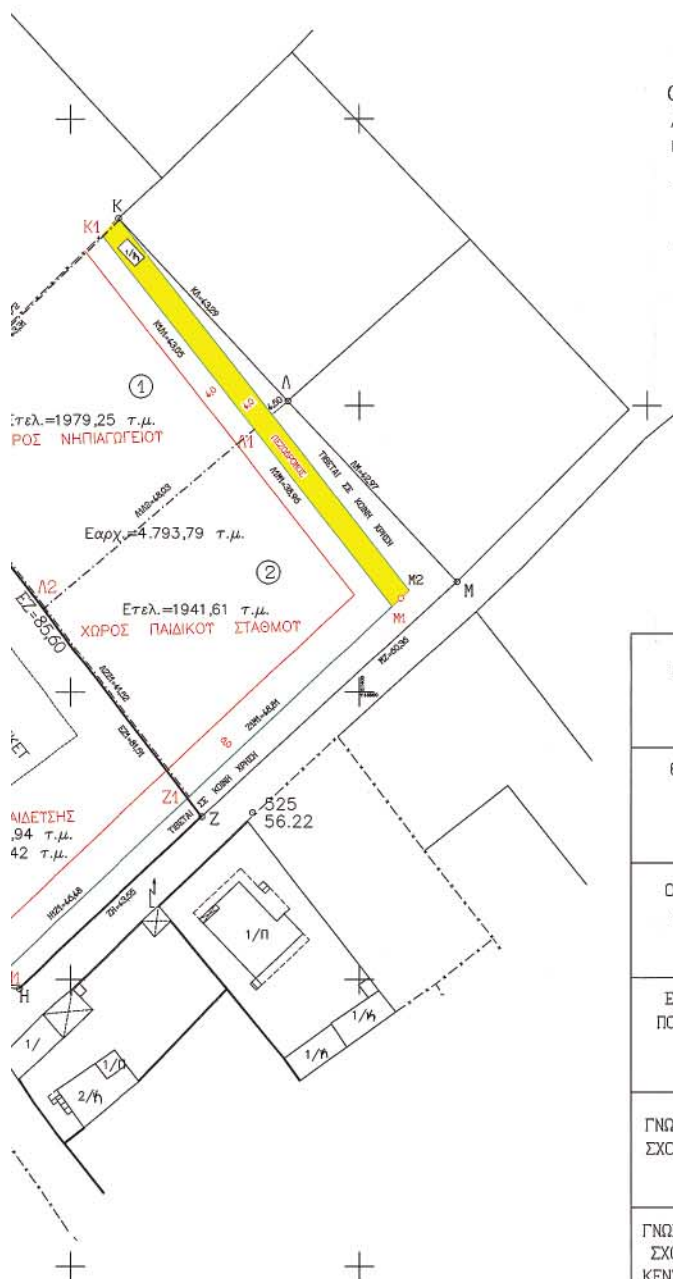
② (ΓΙΑ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟ ΣΤΑΘΜΟ)

A/A	X	Ψ
Λ1	1381,884	18845,876
M1	1405,717	18815,113
Z1	1370,295	18781,575
Λ2	1345,296	18814,721

ΕΜΒΑΔΟΝ Ε2=1941,61 τ.μ.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %



ΕΜΒΑΔΟ Ε2 Τελ.=1941,61 Τ.μ. (ΠΑ ΒΡΕΦΟΝΗΠ. ΣΤΑΘΜΟ)

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΩΝ
Ο υπογεγραμμένος Βλαδίκας Νικόλαος Δήμαρχος Νεφτίρας δηλώνει υπεύθυνα ότι τα όρια που έχουν υπολογισθεί στο παρόν υπολογιστικό διάγραμμα είναι ορθά

ΜΕΛΕΤΗ Σ	Συνόδεύει την μελέτη απο 20-05-2005	ΑΝΑΓΡΑΦΗ 20-06-2005 ΕΠΙΛΟΓΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ Α. ΣΑΒΒΑΤΙΔΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗ ΤΗΣ 24/06/05 ΑΦΗ 24/06/05240 - ΑΟΥ ΝΙΦΡΙΤΑΣ
ΘΕΩΡΗΣΗ Τ.Υ.Δ.Κ.	Συνόδεύει το έγγραφο ΥΠ' αρ.	ΣΕΡΡΕΣ - - - 2005 Ο Πρόεδρος Τ.Υ.Δ.Κ. Σερρών
Ο ΔΗΜΟΣ ΝΙΦΡΙΤΑΣ	Συνόδεύει την απόφαση υπ'αρ. 343/2004 του Δημοτ. Συμβουλίου Νιφρίτας	ΝΙΦΡΙΤΑ 10-1-05 Ο Δήμαρχος ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΝΙΦΡΙΤΑΣ
ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΟΛ. ΓΡ. ΝΙΦΡΙΤΑΣ	Συνόδεύει το υπ. αριθμ. Π.Γ.Ν 1714 / 13-12-04 έγγραφο του Π.Γ. Ν.	ΝΙΦΡΙΤΑ 13-12-2004 Ο Γραφ. του Π.Γ.Ν. ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΝΙΦΡΙΤΑΣ
ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΣΧΟΠ Ν.Σερρών	Συνόδεύει την Γνωμοδότηση υπ' αρ.....14../ 9.-3-2005 του ΣΧΟΠ Ν. Σερρών	ΣΕΡΡΕΣ 13-12-2004 Ο Πρόεδρος ΣΧΟΠ Ν.Σερρών ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΝΙΦΡΙΤΑΣ
ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΣΧΟΠ ΔΙΠ.Ε.ΧΩ ΚΕΝΤΡ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Συνόδεύει την Γνωμοδότηση υπ' αρ.....1 - 05 του ΣΧΟΠ ΔΙΠ.Ε.ΧΩ Κεντρικής Μακεδονίας	ΒΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - - 2005 Ο Πρόεδρος ΣΧΟΠ ΔΙΠ.Ε.ΧΩ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΠ.Ε.ΧΩ ΚΕΝΤΡ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Συνόδεύει την Απόφαση υπ' αρ..... /2005 του ΔΙΠ.Ε.ΧΩ Κεντρικής Μακεδονίας	ΒΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - - 2005 Ο Διοικητής ΔΙΠ.Ε.ΧΩ

Αριθμ.29/6096/ΠΣΚ/145

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αμπελοκήπων Ν. Θεσσαλονίκης, στο Οικοδομικό Τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Ναυσικάς - Καραϊσκάκη- Κολοκοτρώνη - Ζωοδόχου Πηγής, με τον χαρακτηρισμό χώρου πρασίνου, πεζόδρομου, και κοινόχρηστου χώρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 160, 243, του π.δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ), και του άρθρου 19 του ν.1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 148/Α), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν.2831/2000 τροποποίηση των διατάξεων του ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν.3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κλπ» (ΦΕΚ 197 Α).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν.2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ» (ΦΕΚ 90/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν. 2242/1994 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α).

4. Την υπ' αριθμ. 21/31.3.1995 Απόφαση τρυ Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.1995).

5. Την με αριθμ. 26/2005 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμπελοκήπων.

6. Την με αριθμό 47/2005 Πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης (Συνεδρία 5η της 15.3.2005) μετά την σχετική από 10.3.2005 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων όπου εκτίθεται το σκεπτικό για τη νομική και ουσιαστική διάσταση του θέματος.

7. Τη διαπίστωση ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 4 του άρθρου 29 του ν.2831/2000 όπως ισχύει.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν.1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν.2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Αμπελοκήπων.

9. Την με αριθμ. πρωτ. 10/1803/25.1.2005 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης με θέμα «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ» από τον Αντινομάρχη Αβραμίδα Ευστάθιο», αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αμπελοκήπων, Νομού Θεσσαλονίκης, στο Οικοδομικό Τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Ναυσικάς- Καραϊσκάκη- Κολοκοτρώνη - Ζωοδόχου Πηγής, με:

α) τον χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία Τ3-Τ4-Τ9-Τ10-Τ3, ως χώρου πρασίνου.

β) την δημιουργία διαχωριστικού πεζόδρομου, μεταξύ του προαναφερόμενου χώρου και του υπολοίπου Οικοδομικού τετραγώνου, με στοιχεία Τ4-Τ5-Τ8-Τ9-Τ4.

γ) τον καθορισμό του πλάτους του πεζόδρομου αυτού, σε τρία (3,0μ.) μέτρα.

δ) την διεύρυνση τμήματος της οδού Ζωοδόχου Πηγής, με την μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής, εις βάρος του Ο.Τ. όπως όλα τα παραπάνω φαίνονται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή, μαζί με το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 16 Ιουνίου 2005

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

8150

11250

8000

7950

1200

1250

1300

11250

8000

7950

8150

8050

8000

7950

1200

1250

1300

11250

8000

7950

8150

8050

8000

7950

1200

1250

1300

11250

8000

7950

8150

8050

8000

7950

1200

1250

1300

11250

8000

7950

8150

8050

8000

7950

1200

1250

1300

11250

8000

7950

8150

8050

8000

7950

1200

1250

1300

11250

8000

7950

8150

8050

8000

7950

1200

1250

1300

11250

8000

7950

8150

8050

8000

7950

1200

1250

1300

11250

8000

7950

8150

8050

8000

7950

1200

1250

1300

11250

8000

7950

8150

8050

8000

7950

1200

1250

1300

11250

8000

7950

8150

8050

8000

7950

1200

1250

1300

11250

8000

7950

8150

8050

8000

7950

1200

1250

1300

11250

8000

7950

8150

8050

8000

7950

1200

1250

1300

11250

8000

7950

8150

8050

8000

7950

1200

1250

1300

11250

8000

7950

8150

8050

8000

7950

1200

1250

1300

11250

8000

7950

8150

8050

8000

7950

1200

1250

1300

11250

8000

7950

8150

8050

8000

7950

1200

1250

1300

11250

8000

7950

8150

8050

8000

7950

1200

1250

1300

11250

8000

7950

8150

8050

8000

7950

1200

1250

1300

11250

8000

7950

8150

8050

8000

7950

1200

1250

1300

11250

8000

7950

8150

8050

8000

7950

1200

1250

1300

11250

8000

7950

8150

8050

8000

7950

1200

1250

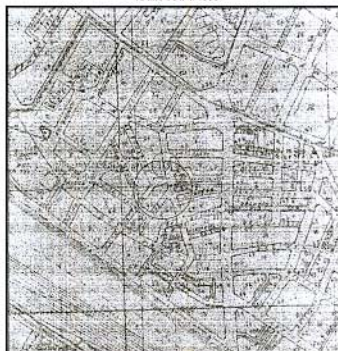
1300

11250

8000

7950

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/4000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΔΗΜΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %

ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2005

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΕΞΕΛΑΡΧΟΣ ΚΟΥΣΕΝΙΑΔΗΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



Αριθμ.13244

(3)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ. 738 κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Δ.Δ. Περαιάς Δήμου Βεγορίτιδας Ν. Πέλλας για την δημιουργία σταβλικών Εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ.30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα το άρθρο 8. .

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Τις διατάξεις του ν.1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α).

5. Το από 17 Ιουλίου 1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους κ.λπ.» όπως ισχύει σήμερα.

6. Το υπ' αριθμ. 30624/22.9.2004 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας Έδεσσας- Γραφείο Κτηνοτροφίας.

7. Το υπ' αριθμ. 27289/19.8.2004 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίσεων και Κτηματολογίου Έδεσσας.

8. Το υπ' αριθμ. 29763/4.11.2004 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Έδεσσας.

9. Το υπ' αριθμ. 29972/5.11.2004 έγγραφο του Τμήματος Πολιτικής Γης Έδεσσας.

10. Το υπ' αριθμ. ΔΥΠ/Β3/Φ34α/29692/14.10.2004 έγγραφο του Τμήματος Υγείας Έδεσσας.

11. Το υπ' αριθμ. 3832/28.9.2004 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12. Το υπ' αριθμ. 4892/23.9.2004 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

13. Το υπ' αριθμ. 638.9.2004 έγγραφο της Δ/σης Τουρισμού Θεσ/νίκης.

14. Το υπ' αριθμ. 3150/29.10.2004 έγγραφο του Δασαρχείου Έδεσσας.

15. Το υπ' αριθμ. 2447/6.4.2005 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας Γραφείο Πολιτικής Γης με το οποίο διαβιβάζει το αριθμ. 123/2004 απόσπασμα πρακτικού της 22.6.2004 συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βεγορίτιδας.

16. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

17. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε την χρήση γης του γηπέδου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α, που αποτελεί τμήμα του αριθμ.738 αγροτεμαχίου, αγροκτήματος Δ.Δ.Περαιάς του Δήμου Βεγορίτιδος Ν.Πέλλας, εμβαδού 4000 μ², όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 15 Ιουνίου 2005 πράξη, σαν χώρο για την δημιουργία σταβλικών εγκαταστάσεων.

2. Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών και την τήρηση της αριθμ.83840/3591/12.12.1986 απόφαση του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 15 Ιουνίου 2005

Ο Νομάρχης
Π. ΣΙΒΕΝΑΣ

