



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

4 Σεπτεμβρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 739

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 64333

Επανακαθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΕΡΗΜΙΤΗΣ» της Δ.Κ. Μαγαζιών, του Δήμου Παξών, Π.Ε. Κέρκυρας.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).
2. Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (Α' 281).
3. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα Αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).
4. Την υπό στοιχεία 1063349/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή-διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.
5. Τα άρθρα 747-749 του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103).
6. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).
7. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).
8. Τον ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285) και ειδικότερα τα άρθρα 4-7 αυτού, τον ν. 4607/2019 (Α' 65), καθώς επίσης και τον ν. 5092/2024 (Α' 33) και ιδίως το άρθρο 23 αυτού.
9. Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).
10. Την υπ' αρ. 86782/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) υπουργική απόφαση, περί διορισμού του μετακλητού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.
11. Την υπ' αρ. 51520/07.07.2020 αίτηση του Χριστόδουλου Δαλιέτου, καθώς και την υπ' αρ. 51528/07.07.2020 αίτηση του Ιωάννη-Φίλιππου Αντίοχου, με θέμα τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΕΡΗΜΙΤΗΣ».
12. Της Δ.Κ. Μαγαζιών του Δήμου Παξών.
13. Την υπ' αρ. 146641/13.07.2018 (Δ' 298) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σχετικά με την οριστικοποίηση της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην περιοχή, καθώς και βόρεια και νότια αυτής.
14. Τα στοιχεία καθορισμού οριογραμμών παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του ν. 5092/2024, όπως αυτά περιγράφονται στην από 23.09.2025 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας, και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας απόφασης.
15. Το γεγονός ότι η περιοχή βρίσκεται εντός προστατευόμενων περιοχών NATURA 2000 και δεν υφίσταται κτηματολόγιο.
16. Το από Σεπτέμβριο του 2025 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ Σπύρο Παπαδάτο, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας σε μία πινακίδα (1/1), και θεωρήθηκε στις



23.09.2025 από την Μαρία Αρμενιάκου, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Π.Ε, Αναπληρώτρια Προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας, σε κλίμακα 1:1000, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, το οποίο εφαρμόστηκε στην ψηφιακή βάση δεδομένων του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ., για την ακρίβεια της αποτύπωσης.

17. Την από 23.09.2025 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 150298/15.10.2026 (ΑΔΑ: 6ΗΦΕΗ-ΥΩΕ) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, για τον επανακαθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΕΡΗΜΙΤΗΣ» της Δ.Κ. Μαγαζιών, του Δήμου Παξών, Π.Ε. Κέρκυρας.

18. Το υπ' αρ. 51528/21.07.2026 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας.

19. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του φορέα.

20. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία, για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την 23.09.2025 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 150298/15.10.2026 (ΑΔΑ: 6ΗΦΕΗ-ΥΩΕ) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, για τον επανακαθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΕΡΗΜΙΤΗΣ» της Δ.Κ. Μαγαζιών, του Δήμου Παξών, Π.Ε. Κέρκυρας, καθώς επίσης και το από Σεπτέμβριο του 2025 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ Σπύρο Παπαδάτο, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας σε μία πινακίδα (1/1), και θεωρήθηκε στις 23.09.2025 από την Μαρία Αρμενιάκου, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Π.Ε, Αναπληρώτρια Προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας, σε κλίμακα 1:1000, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, το οποίο εφαρμόστηκε στην ψηφιακή βάση δεδομένων του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ., για την ακρίβεια της αποτύπωσης, ως εξής:

Α. Επανακαθορίζει την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή επί του έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη από την ψηφιακή βάση δεδομένων του ΨΥΔΗΠΕΕΚ σε κλίμακα 1:1.000 και με κορυφές 1 (ταυτίζεται με κορυφή αιγιαλού που είχε καθοριστεί με την υπ' αρ. 146641/13.07.2018 απόφαση Συντονιστή ΑΔΠΔΕΙ), 2, 3,....., 66 και 67 (ταυτίζεται με κορυφή αιγιαλού που είχε καθοριστεί με την υπ' αρ. 146641/13.07.2018 απόφαση Συντονιστή ΑΔΠΔΕΙ), οι οποίες εξαρτώνται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87 και αναγράφονται στον πίνακα που περιέχεται στην απόφαση της Επιτροπής και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Β. Καθορίζει την οριογραμμή της παραλίας, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή επί του έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη από την ψηφιακή βάση δεδομένων του ΨΥΔΗΠΕΕΚ σε κλίμακα 1:1.000, παράλληλη με τη γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 20 μ. από αυτή και με κορυφές 1', 2', 3',....., 42' και 43', οι οποίες εξαρτώνται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87 και αναγράφονται στον πίνακα που περιέχεται στην απόφαση της Επιτροπής και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής. Δεν υφίστανται κατασκευές εντός της ζώνης παραλίας.

Γ. Δεν καθορίζεται παλαιός αιγιαλός.

Οι ανωτέρω κορυφές οριογραμμών καθορισμού παραλίας αποτυπώνονται στο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ Α.Ε., σε κλίμακα 1:1000, το οποίο συνοδεύει την ανωτέρω αναφερόμενη έκθεση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Η παρούσα Έκθεση της Επιτροπής, η απόφαση και τα συνοδευτικά τους, θα αναρτηθούν μετά την δημοσίευση της απόφασης επικύρωσης στο ΦΕΚ, στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών (<https://www1.gsis.gr/gspp/dhpe/publicsis/faces/homeShore>), προκειμένου να καταχωρηθεί στο Μητρώο Αιγιαλού του ΨΥΔΗΠΕΕΚ και να εμφανιστεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών για θέαση από τους πολίτες (παρ. 8 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024).

ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για τον επανακαθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας στη θέση «Ερημίτης» Δ.Κ. Μαγαζιών του Δήμου Παξών
Ενδιαφερόμενοι: Χριστόδουλος και Ιωάννης-Φίλιππος Αντίοχος

Στην Κέρκυρα σήμερα στις 23-9-2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 οι παρακάτω υπογράφωντες:

- 1) Αρμενιάκου Μαρία, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας, ως πρόεδρος
- 2) Παπαδάτος Σπυρίδων, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας
- 3) Σχοινιάς Αναστάσιος, Λιμενάρχης Κέρκυρας, απών, αν και κλήθηκε νόμιμα



4) Νικολάου Λάμπρος, Γεωλόγος, Αναπληρωτής Προϊστάμενος του Τμήματος Πολιτικής Προστασίας της ΠΕ Κεφαλληνίας (συμμετείχε μέσω τηλεδιάσκεψης)

5) Χριστοφορίδης Κωνσταντίνος, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ιονίου

που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε με την υπό στοιχεία 150298 ΕΞ/15-10-2024 (ΑΔΑ: 6ΗΦΕΗ-ΥΩΕ) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, συνεδριάσαμε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας, προκειμένου να συζητηθεί ο καθορισμός οριογραμμής παραλίας στη θέση «Ερημίτης» της Δ.Κ. Μαγαζιών του Δήμου Παξών.

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε η απαρτία της επιτροπής από την πρόεδρο

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των ν. 5092/2024 και ν. 2971/2001, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.

2. Την υπό στοιχεία 1089532/8205/Β0010/20-4-2005 (Β' 595) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. σχετικά με την εφαρμογή των όσων αναφέρονται στην παρ. 1 άρθρου 9 του ν. 2971/2001.

3. Την υπ' αρ. 146641/13-07-2018 (Δ' 298) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, σύμφωνα με την οποία κατέστη οριστική η Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού στην περιοχή, καθώς και βόρεια και νότια αυτής.

4. Την υπ' αρ. 51520/7-7-2020 αίτηση του Χριστόδουλου Δαλιέτου καθώς και την υπ' αρ. 51528/7-7-2020 αίτηση του Ιωάννη-Φίλιππου.

5. Την υπ' αρ. εσωτ. πρωτ. 1188/12-9-2025 εισήγηση για εξέταση του καθορισμού οριογραμμής παραλίας.

6. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από την παρ. 1 του άρθρου 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Για τη γεωμορφολογία του εδάφους.

α.1 Η μορφολογία της ακτής συνίσταται στο μεγαλύτερο μέρος από βραχώδη πρηνή με κατακόρυφες κλίσεις και μεγάλα ύψη στέψης.

α.2 Οι εκτάσεις συνέχεια της ακτής είναι ορεινές με έδαφος βραχώδες - ημιβραχώδες.

α.3 Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση και θαμνώδη φυσική βλάστηση (πυρναρία).

β) Στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Οι επικρατούντες άνεμοι στην περιοχή είναι μέτριας και ισχυρής έντασης κυρίως δυτικοί και βόρειο-δυτικοί.

δ) η μορφολογία του πυθμένα, όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά, συνίσταται από βραχώδη σύσταση με μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή.

ε) η ακτή έχει μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

στ) η μη ύπαρξη τεχνικών έργων.

ζ) η μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) η μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων στην περιοχή.

θ) η μη ύπαρξη κτηματολογίου.

ι) η περιοχή βρίσκεται εντός προστατευόμενων περιοχών NATURA 2000.

7. Η υπ' αρ. 196643/27-12-2024 εγκύκλιος της Γ.Γ. Δημόσιας Περιουσίας με την οποία μας κοινοποιήθηκε το υπ' αρ. 43820/19-12-2024 έγγραφο του ΤΕΕ με το οποίο κοινοποιήθηκαν στον Γενικό Γραμματέα Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών οι απόψεις της Επιστημονικής Επιτροπής Αγρ. Τοπογράφων Μηχανικών του ΤΕΕ για την οριοθέτηση αιγιαλού και παραλίας σε κατακόρυφα πρηνή και πρηνή με μεγάλη κλίση.

8. Την αναγκαιότητα για επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού σε σημεία στα οποία το πρηνές εξομαλύνεται.

9. Την αναγκαιότητα δημιουργίας ζώνης παραλίας για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα καθώς και για την προστασία του αιγιαλού.

Επανακαθορίζουμε

- Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή επί του έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη από την ψηφιακή βάση δεδομένων του ΨΥΔΗΠΕΕΚ σε κλίμακα 1:1.000 και με κορυφές 1 (ταυτίζεται με κορυφή αιγιαλού που είχε καθοριστεί με την υπ' αρ. 146641/13-07-2018 απόφαση Συντονιστή ΑΔΠΔΕΙ), 2, 3, ..., 66 και 67 (ταυτίζεται με κορυφή αιγιαλού που είχε καθοριστεί με την υπ' αρ. 146641/13-07-2018 απόφαση Συντονιστή ΑΔΠΔΕΙ), οι οποίες εξαρτώνται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87 και αναγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί.



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
A/A	X	Y
1	166.516,670	4.346.406,830
2	166.518,160	4.346.411,200
3	166.521,330	4.346.415,540
4	166.526,800	4.346.423,510
5	166.533,890	4.346.431,790
6	166.540,680	4.346.438,140
7	166.542,900	4.346.443,010
8	166.541,570	4.346.448,480
9	166.536,990	4.346.454,690
10	166.531,970	4.346.459,260
11	166.527,980	4.346.465,910
12	166.527,390	4.346.470,200
13	166.530,190	4.346.475,810
14	166.536,550	4.346.483,490
15	166.537,580	4.346.494,870
16	166.538,320	4.346.505,060
17	166.534,920	4.346.511,860
18	166.531,670	4.346.516,440
19	166.528,420	4.346.525,300
20	166.528,420	4.346.531,060
21	166.531,230	4.346.536,230
22	166.535,510	4.346.539,630
23	166.546,300	4.346.547,610
24	166.554,420	4.346.559,280
25	166.561,660	4.346.571,090
26	166.569,190	4.346.583,210
27	166.583,380	4.346.601,230
28	166.589,580	4.346.609,950
29	166.602,430	4.346.620,580
30	166.609,230	4.346.629,150
31	166.616,470	4.346.632,700



32	166.622,670	4.346.634,620
33	166.622,800	4.346.634,540
34	166.624,360	4.346.636,030
35	166.626,020	4.346.636,180
36	166.628,680	4.346.636,100
37	166.631,280	4.346.636,100
38	166.632,720	4.346.635,890
39	166.635,380	4.346.634,950
40	166.637,690	4.346.634,010
41	166.639,350	4.346.633,150
42	166.640,140	4.346.632,720
43	166.641,150	4.346.632,280
44	166.643,810	4.346.632,280
45	166.645,400	4.346.635,090
46	166.646,330	4.346.635,450
47	166.649,070	4.346.635,310
48	166.665,019	4.346.634,844
49	166.693,316	4.346.615,397
50	166.707,868	4.346.625,186
51	166.725,463	4.346.633,918
52	166.739,001	4.346.643,355
53	166.773,132	4.346.649,969
54	166.795,970	4.346.664,937
55	166.792,370	4.346.690,270
56	166.799,650	4.346.698,440
57	166.805,260	4.346.707,600
58	166.806,390	4.346.710,120
59	166.807,240	4.346.716,690
60	166.807,410	4.346.717,690
61	166.808,690	4.346.718,210
62	166.813,550	4.346.715,890
63	166.815,680	4.346.715,740
64	166.818,050	4.346.716,250
65	166.819,860	4.346.717,320
66	166.820,590	4.346.719,590
67	166.821,660	4.346.734,630



Καθορίζουμε:

- Την οριογραμμή της παραλίας, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή επί του έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη από την ψηφιακή βάση δεδομένων του ΨΥΔΗΠΕΕΚ σε κλίμακα 1:1.000, παράλληλη με τη γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 20 μ. από αυτή και με κορυφές 1', 2', 3',, 42' και 43', οι οποίες εξαρτώνται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87 και αναγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
A/A	X	Y
1'	166.535,600	4.346.400,376
2'	166.536,107	4.346.401,863
3'	166.537,654	4.346.403,981
4'	166.542,686	4.346.411,313
5'	166.548,361	4.346.417,940
6'	166.557,235	4.346.426,239
7'	166.563,969	4.346.441,011
8'	166.560,053	4.346.457,114
9'	166.551,914	4.346.468,150
10'	166.550,717	4.346.469,240
11'	166.555,910	4.346.475,510
12'	166.557,515	4.346.493,244
13'	166.558,665	4.346.509,091
14'	166.552,121	4.346.522,180
15'	166.549,859	4.346.525,367
16'	166.560,838	4.346.533,486
17'	166.571,168	4.346.548,333
18'	166.578,680	4.346.560,586
19'	166.585,591	4.346.571,711
20'	166.599,396	4.346.589,241
21'	166.604,355	4.346.596,216
22'	166.616,794	4.346.606,506
23'	166.621,190	4.346.612,047
24'	166.625,457	4.346.609,421
25'	166.631,139	4.346.614,848
26'	166.631,349	4.346.614,734
27'	166.636,983	4.346.612,280
28'	166.655,473	4.346.612,280
29'	166.657,051	4.346.615,068
30'	166.658,546	4.346.615,024
31'	166.693,196	4.346.591,212
32'	166.717,939	4.346.607,857
33'	166.735,683	4.346.616,662
34'	166.746,964	4.346.624,526
35'	166.780,802	4.346.631,083
36'	166.817,559	4.346.655,173
37'	166.813,477	4.346.683,894
38'	166.815,772	4.346.686,470
39'	166.822,002	4.346.696,643
40'	166.825,432	4.346.697,381
41'	166.836,575	4.346.703,968
42'	166.840,368	4.346.715,764
43'	166.841,610	4.346.733,211



Δεν υφίστανται κατασκευές εντός της ζώνης παραλίας.

- Δεν καθορίζεται παλαιός αιγιαλός

Οι κορυφές οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας αποτυπώνονται στο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη της ΕΚΧΑ ΑΕ σε κλίμακα 1:1.000, το οποίο συνοδεύει την παρούσα έκθεση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Κέρκυρα, 23 Σεπτεμβρίου 2025

Η Πρόεδρος

ΜΑΡΙΑ ΑΡΜΕΝΙΑΚΟΥ

Τα Μέλη

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΠΑΔΑΤΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΧΟΙΝΑΣ (ΑΠΩΝ)

ΛΑΜΠΡΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ



Η παρούσα απόφαση, με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 26 Αυγούστου 2026

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30



* 0 4 0 0 7 3 9 0 4 0 9 2 6 0 0 1 0 *