



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 73

4 Μαΐου 2011

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 4796/27995

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού-παλαιού αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Μερκούρη», Οκτωινιάς, Δημοτικής Ενότητας Αυλώνος, Δήμου Κύμης - Αλιβερίου, Ν. Ευβοίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. Τις διατάξεις 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ.347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ.97/93.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/88 «Οργάνωση Νομαρχιών-Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών (ΦΕΚ 259 τ.Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 284/88 «περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «περί διοίκησης οργάνωσης στελέχωσης της περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτ/ση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 τ.Α').

6. Τις διατάξεις της παρ.21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α'/28-01-2004) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 39 του Ν.2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

7. Την αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-04 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ.21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004».

8. Τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6 του Ν.3852/2010, με τις οποίες συστάθηκαν ως ενιαίες αποκεντρωμένες μονάδες διοίκησης του Κράτους 7 Αποκεντρωμένες Διοικήσεις μεταξύ των οποίων και η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας -Στερεάς Ελλάδας, η οποία εκτείνεται στα όρια των περιφερειών Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας, με έδρα τη Λάρισα και για τα καθήκοντα των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107 τ.Α').

9. Τις διατάξεις της παρ. Ι του άρθρου 280 του Ν. 3852/10, σύμφωνα με τις οποίες οι Αποκεντρωμένες Διοικήσεις ασκούν τις αρμοδιότητες των κρατικών Περιφερειών, περιλαμβανομένων και εκείνων των αντίστοιχων συλλογικών οργάνων τους όπως αυτές καθορίζονταν στον ιδρυτικό τους νόμο 2503/1997, καθώς και στους μεταγενέστερους ειδικούς νόμους και στις σχετικές κανονιστικές διατάξεις, όπως ισχύουν με εξαίρεση τις αρμοδιότητες που περιέρχονται με το άρθρο 186 του ιδίου νόμου, στις περιφέρειες.

10. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283 του Ν. 3852/10, από την έναρξη λειτουργίας των αποκεντρωμένων διοικήσεων καταργούνται οι περιφέρειες που έχουν ιδρυθεί με το Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107τ.Α') και υπεισέρχονται αυτοδικαίως από την έναρξη λειτουργίας τους και χωρίς άλλη διατύπωση σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των καταργούμενων περιφερειών συμπεριλαμβανομένων και των διεθνών τους συνεργασιών κατά το λόγο συμμετοχής τους σ'αυτές.

11. Το αριθμ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν. 2503/1997 Α'107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 (Α'15) και καταγράφονται στην αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται, από 1/1/2011, από το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

12. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/2010 (ΦΕΚ 231/Α/27-12-2010) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας».

13. Την από 26-08-2010 έκθεση (18ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού-παραλίας-παλ. αιγιαλού, που καθόρισε το πρώτον τα όρια αιγιαλού-παραλίας-

παιλαιού αιγιαλού στη θέση «Μερκούρη, Οκτωνιάς», Δημοτικής Ενότητας Αυλώνας, Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, Ν. Ευβοίας.

14. Το από Μάρτιο 2008, με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό-κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Ευστάθιου Ν. Ευαγγελινού, σε τέσσερις (4) πινακίδες, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 20-02-09 από την Ευριδίκη Κατσάλη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β, υπάλληλο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελευθέριο Κασιμάτη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν. 2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

15. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/119/11/Σ.6842/15.2.2011 έγγραφό του, αποφασίζει:

Επικυρώνει την από 26-08-2010 έκθεση (18ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού- παραλίας- παλ. αιγιαλού «περί καθορισμού το πρώτον των ορίων αιγιαλού - παραλίας- παλαιού αιγιαλού στη θέση "Μερκούρη, Οκτωνιάς", Δημοτικής Ενότητας Αυλώνας, Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, Ν. Ευβοίας», καθώς και το από Μάρτιο 2008 τοπογραφικό - κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον τοπογράφο μηχανικό Ευστάθιο Ν. Ευαγγελινό σε τέσσερις (4) πινακίδες, με κλίμακα 1:500, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ευριδίκη Κατσάλη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β, υπάλληλο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας την 20-02-2009 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελευθέριο Κασιμάτη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν.2971/01.

Στο παραπάνω από Μάρτιο 2008 τοπογραφικό - κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα καθορίστηκαν από την αρμόδια Επιτροπή:

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, ..., 31, 32, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', ..., 31', 32' της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ.3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/01.

Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός και καθορίζει αυτόν με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 1', ..., 21', 32, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Ο παλαιός αιγιαλός καθορίζεται έτσι ώστε να συμπεριλαμβάνονται εντός αυτού οι κατά το έτος 1945 αμώδεις χωρίς ίχνη νομής και κατοχής εκτάσεις συνεχόμενες του αιγιαλού.

Υπάρχουν εντός της ζώνης παραλίας κατασκευές (περιφράξεις, τοιχεία, κτίσματα, ξηρολιθιές κ.λ.π.), που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευση στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 5 Απριλίου 2011

Η Γενική Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

18^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 26/08/2010

Στη Χαλκίδα σήμερα 26-08-2010, ημέρα Πέμπτη

Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παιλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ. 58504/8418/18-08-2010 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, αποτελούμενη από τους:

1. Λιάσκο Ιωάννη, ΓΙΕ/Α εφοριακών, Προϊστάμενο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρο,
2. Μπούρικα Αθηνά, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,
3. Πουλημένο Ιωάννη, πλωτάρχη Λ.Σ., Λιμενάρχη του Υ.Λ/Χ Κύμης, σαν μέλος,
4. Κεράτσα Κων/νο, αρχιτέκτονα μηχανικό ΓΙΕ/Α, νόμιμο αναπληρωτή της Δ/ντριας Δ/νσης Πολεοδομίας Νομ. Αυτοδ. Ν. Ευβοίας, σαν αναπληρωματικό μέλος (κωλύομένης της Βαρβάρας Καρατζούδη, τακτικού μέλους)
5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ.τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα κατά την αυτοψία δεν προσήλθε)

Παρουσία, και της γραμματέως της Επιτροπής Πουρνή Παναγιώτας, ΠΕ/Β κτηματικού-εφοριακού, υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας.

Συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας μετά από την αριθμ. Φ.93/οικ.32/25-08-2010 πρόσκληση του Προέδρου της, για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης καθορισμού το πρώτον των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας-παιλαιού αιγιαλού στη θέση Μερκούρη, Δ.Δ. Οκτωνιάς, Δήμου Αυλώνας, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενο το Δήμο Αυλώνας, που επανεξετάζεται ύστερα από την αριθμ. Φ.544.5/239/10/29-03-2010 γνωμοδότηση του ΓΕΝ.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν.2690/99, ο πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, αφού η υπόθεση θεωρείται επείγουσα, λόγω παρέλευσης της προθεσμίας της παρ.3 του άρθρου 5 του Ν.2971/01, όπως κρίθηκε ως τέτοια και από τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Το αριθμ. 1440/27-02-2008 έγγραφο του Δήμου Αυλώνας και την από 28-03-2008 αίτηση του Ευστ. Ευαγγελινού, Αναδόχου του έργου «σύνταξης τοπογραφικής μελέτης για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού-παραλίας» στην πιο πάνω περιοχή, μετά από απ' ευθείας ανάθεση από τον οικείο Δήμο και με επίβλεψη της ΤΥΔΚ, με την οποία διαβιβάστηκαν τα σχετικά διαγράμματα.

2. Το από Μάρτιο 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Ευστάθιου Ν. Ευαγγελινού, τοπογράφου μηχανικού, με κλίμακα 1:500, σε τέσσερις (4) πινακίδες, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 20-02-09 από την

Ευριδίκη Κατσάλη, επιβλέπουσα του έργου, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β της Τ.Υ.Δ.Κ., και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελευθέριο Κασμάτη, τοπ/φο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν.2971/01.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/01 (ΦΕΚ 285 τ.Α'/19-12-01) «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» καθώς και την αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-2005 κ.υ.α. Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας»

4. Το 1^ο πρακτικό της από 11/06/2009 συνεδρίασης Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού, με το οποίο διατυπώθηκε η αρχική πρόταση των ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού στην υπόψη θέση, καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει.

5. Την αριθμ. Φ.544.5/239/10/Σ.6127/29-03-2010 γνωμοδότηση του ΓΕΝ επί της παραπάνω πρότασης, με την οποία δεν συμφωνεί για την έκδοση επικυρωτικής απόφασης και ζητείται η επανυποβολή της υπόθεσης, δεδομένου ότι μετά την εκπόνηση από την Υδρογραφική Υπηρεσία (τεχνικό σύμβουλο του ΓΕΝ) μελέτης φωτοερμηνείας με ειδικό διαθέσιμο λογισμικό και χρήση αεροφωτογραφιών φωτοληψίας των ετών 1945, 1960, 1977 και 1997, προέκυψε ότι, η προτεινόμενη από την επιτροπή οριογραμμή παλαιού αιγιαλού θα πρέπει να διορθωθεί, έτσι ώστε, στη ζώνη του παλαιού αιγιαλού να περιληφθούν όλες οι παρατηρούμενες στις προαναφερθείσες αεροφωτογραφίες αμμώδεις, χωρίς ίχνη νομής και κατοχής, σε επαφή με τον αιγιαλό εκτάσεις.

6. Την από επιτόπιο μετάβαση κατά τις 18-06-08 και 24-08-10, μετά τις αριθμ. Φ93/21/13-06-2008 και αριθμ. Φ93/30/23-08-2010 προσκλήσεις του Προέδρου της, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

i. η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, βότσαλο) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής καθώς και από την εναπόθεση φερτών υλών χειμάρρων που εκβάλλουν σ' αυτή (μεταξύ των κορυφών του αιγιαλού 6-7, 13-14, 18-19, 24, 32), με εύρος που κυμαίνεται από 40,00 έως 75,00 μέτρα και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 2,00 έως 4,00 μ. περίπου.

ii. η εγγύς της ακτής συνεχόμενη περιοχή, που εκτείνεται από τον Κοκκινόβραχο έως βράχο Κεφάλι, παρουσιάζεται ήπια με ομαλές κλίσεις, με έδαφος αμμώδες και γαιώδες, διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις και είναι αραιά δομημένη, με χρήση κυρίως Β' κατοικίας, τουριστική και δευτερευόντως γεωργική.

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη και θαμνώδη φυτική βλάστηση (αγριόχορτα, πουννάρια, ασφάκες κ.λ.π.).

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής και ειδικότερα από τα ανεμολογικά στοιχεία που προέρχονται από μακροχρόνιες παρατηρήσεις της περιόδου 1955-1978 του πλησιέστερου προς την εξεταζόμενη περιοχή μετεωρολογικού σταθμού της Κύμης, από τα οποία προκύπτουν ότι οι επικρατούντες άνεμοι στην περιοχή είναι οι Β με συχνότητα 34,5% και ακολουθούν οι ΒΔ και οι Δ (16,9 και 15,4% αντιστοίχως). Δεσπίζοντες άνεμοι είναι οι ΒΔ, Β

και Ν πλην όμως οι άνεμοι Δ, Ν, ΝΔ, ΒΔ πνέουν στην περιοχή από την πλευρά της χέρσου και ως εκ τούτου δεν την επηρεάζουν αντίθετα όλοι οι λοιποί άνεμοι από Β, Α ως ΝΑ διευθύνσεων και έντασης που υπερβαίνει και τα 11Bf. επηρεάζουν την περιοχή από άποψη κυματισμού και λαμβάνονται υπόψη στην εκτίμηση του μέγιστου πιθανού κύματος.

δ) η μορφολογία του πυθμένα συνίσταται από άμμο, με μεσαία βάθη κοντά στην ακτή. Τα παλιρροιακά δεδομένα που βασίζονται σε μακροχρόνιες παρατηρήσεις του παλιρροιακού σταθμού Χίου, πλησιέστερου σταθμού στην εξεταζόμενη θέση εμφανίζουν μέσο εύρος παλίρροιας 0,10μ., μέγιστο εύρος 0,37μ., ελάχιστο εύρος 0.01μ. και επάλλαξη 0,97μ.

ε) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, που σε συνδυασμό με τα προαναφερθέντα στοιχεία της μορφολογίας του πυθμένα και των ανέμων που την επηρεάζουν να αναμένεται μεγάλη ένταση κυματικού πεδίου. Ειδικότερα, από σχετική μελέτη που έχει συνταχθεί στην περιοχή, προκύπτει ότι οι δυσμενέστερες τιμές για το ύψος κύματος προκύπτουν για ανέμους Βόρειας διεύθυνσης με αναμενόμενο ύψος κύματος της τάξης των 5,2μ.

στ) τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) το γεγονός ότι η περιοχή δεν έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

θ) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

ι) τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

7. Τα στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 5 παρ.3 και το άρθρο 6 του Ν.2971/01 για τον καθορισμό του παλαιού αιγιαλού, όπως πιο κάτω αναφέρονται, από τα οποία στοιχειοθετείται η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού στην εξεταζόμενη περιοχή και ειδικότερα:

α. την από Φεβρουάριο 2010 μελέτη φωτοερμηνείας για την εκτιμώμενη θέση της οριογραμμής παλαιού αιγιαλού, που εκπονήθηκε από την Υδρογραφική Υπηρεσία του Π.Ν. και διαβιβάστηκε συν/να με το προαναφερόμενο με αριθμ. Φ.544.5/239/29-03-2010 έγγραφο του ΓΕΝ για υποβοήθηση του έργου της Επιτροπής και περιλαμβάνει:

- διάγραμμα κλιμ.1:2000, με αριθμό σχεδίου Φ1, που έχει σαν υπόβαθρο Α/Φ έτους φωτοληψίας 1945
- διάγραμμα κλιμ. 1:2000, με αριθμό σχεδίου Φ2, που έχει σαν υπόβαθρο Α/Φ έτους φωτοληψίας 1960
- διάγραμμα κλιμ.1:2000, με αριθμό σχεδίου Φ3, που έχει σαν υπόβαθρο Α/Φ έτους φωτοληψίας 1997 και
- διάγραμμα κλιμ. 1:2000, με αριθμ. σχ.Τ1, που έχει σαν υπόβαθρο την ψηφιοποιημένη εικόνα του διαγράμματος του καθορισμού.

Σε όλα τα παραπάνω διαγράμματα σημειώνονται τόσο η προτεινόμενη από το ΓΕΝ οριογραμμή παλαιού αιγιαλού, όσο και η αντίστοιχη προτεινόμενη από την επιτροπή με το 11ο/11-06-2009 πρακτικό της.

Από την μελέτη φωτοερμηνείας και ειδικότερα:

- από το διάγραμμα με αρ.σχ.Φ1 προκύπτει ότι η εκτιμώμενη από το ΓΕΝ οριογραμμή παλαιού αιγιαλού, περιλαμβάνει τις καθαρά αμμώδεις και ακαλλιέργητες εκτάσεις χωρίς ίχνη νομής και κατοχής, όπως αυτές

παρατηρούνται στην Α/Φ φωτοληψίας έτους 1945, που διαχωρίζονται σαφώς από το όριο βλάστησης και τις πέραν αυτού καλλιεργήσιμες εκτάσεις, στοιχείο που αποδεικνύει ότι η έκταση αυτή αποτελούσε κατά την χρονική περίοδο αυτή αιγιαλό, που καλύπτετο από τις συνήθεις αναβάσεις του χειμερινού κύματος. Επίσης προκύπτει ότι στην περιοχή καταλήγουν κλάδοι του υδρογραφικού δικτύου, οι οποίοι διατάσσονται σε δενδριτική μορφή με ευθύγραμμους κλάδους, κυρίως χειμερινής ροής, με σημαντικότερο τον ανατολικό που εκβάλλει στο βράχο Κεφάλαι σχηματίζοντας σημαντικού εύρους δέλτα στην καταλήξη του στον αιγιαλό με εναπόθεση φερτών υλών.

- από το διάγραμμα με αρ.σχ.Φ2 προκύπτει ότι στην περιοχή αρχίζει η ανθρώπινη παρέμβαση με τη διάνοιξη μικρών αγροτικών δρόμων και επεκτάσεις των ορίων των παραλιακών ακινήτων επί της άλλοτε αμμώδους ακτής ενώ δεν παρατηρείται οικοδομική δραστηριότητα.

- από το διάγραμμα με αρ. σχ.Φ3 προκύπτει έντονη αλλοίωση της μορφολογίας της ευρύτερης περιοχής με χάραξη παραλιακού δρόμου μέσου πλάτους 5,00μ. καθ' όλο το μήκος της, τη μετατροπή των ρεμάτων σε αγροτικούς δρόμους και την ανέγερση κατασκευών και διαμορφώσεων επί της άλλοτε αμμώδους ακτής.

Το γεγονός των παραπάνω ανθρωπίνων επεμβάσεων, που έχουν αλλοιώσει τη μορφολογία του άλλοτε φυσικού αιγιαλού, όπως αυτός παρατηρείται στην Α/Φ φωτοληψίας έτους 1945, αποδεικνύεται και από καταγγελλίες κατοίκων της περιοχής της περιόδου 1957-1989, που τηρούνται στο Αρχείο της Κτηματικής Υπηρεσίας, με τις οποίες καταγγέλλονται διάφοροι φερόμενοι ιδιοκτήτες παραλιακών ακινήτων ότι προέβησαν σε περιφράξεις των ιδιοκτησιών τους με κατάληψη της τότε υφιστάμενης οδού επεκτεινόμενοι και πέραν αυτής εντός της αμμώδους ακτής καταλαμβάνοντας χώρο ανήκοντα στο Ελληνικό Δημόσιο. Για το λόγο αυτό εκδόθηκαν σχετικά Πρωτόκολλα Αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσης από τον τότε Οικονομικό Έφορο Κύμης εις βάρος των αυθαίρετων καταπατητών των Δημοσίων εκτάσεων του αιγιαλού, μετά από επιτόπιες αυτοψίες αρμοδίων οργάνων (σχετ. οι από 05-04-1968 και 08-01-1969 Εκθέσεις Επιτροπής του άρθρου 5 παρ. 1 του Α.Ν. 263/1968 καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας, το από 31-03-1979 πρακτικό, η αριθμ. 11/1968 απόφαση Ειρηνοδίκου Αυλώνος, Π.Α.Α.Χ., φωτογραφίες έτους 1979 κ.λ.π.).

β. την αριθμ. Φ.544.5/101/94/24-02-1994 προγενέστερη γνωμοδότηση του ΓΕΝ, επί πρότασης παλαιότερης Επιτροπής, με την οποία διαφώνησε για την έκδοση επικυρωτικής απόφασης, επειδή από παρατηρήσεις Α/Φ φωτοληψίας έτους 1945 και νεοτέρων προκύπτει ότι στην περιοχή μεταξύ των κορυφών Σ1 έως Σ6 υφίστανται εκτεταμένες αμμώδεις και ακαλλιεργήτες εκτάσεις χωρίς ίχνη νομής και κατοχής (στοιχεία που αποτελούν τεκμήρια υπάρξεως παλαιού αιγιαλού), που θα πρέπει να οριοθετηθούν σαν παλιός αιγιαλός.

γ. τα στοιχεία που προέκυψαν από την προσωπική μας αντίληψη κατά την επιτόπια αυτοψία μας για τη μορφολογία της συνεχόμενης του αιγιαλού περιοχή κατά την οποία διαπιστώθηκε ότι αν και αυτή έχει υποστεί σημαντικές αλλοιώσεις από την ανθρώπινη επέμβαση (διάνοιξη παραλιακού δρόμου, περιφράξεις, κατάργηση ρεμάτων κ.λπ.) ωστόσο εξακολουθεί να υφίσταται η αμμώδης σύσταση του εδάφους σε μεγάλο βάθος

από την ακτογραμμή και η κάλυψή της με υδροχαρή φυτά (καλάμια, πικροδάφνες) και ως εκ τούτου υιοθετώντας την πρόταση του ΓΕΝ, όπως αυτή προέκυψε από τη μελέτη φωτοερμηνείας που μας διαβιβάστηκε χαράσσουμε την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού, όπως αυτή εικονίζεται στο διάγραμμα με αρ.σχ.Τ1, έτσι ώστε να περιλαμβάνονται εντός αυτού οι κατά το έτος 1945 αμμώδεις χωρίς ίχνη νομής και κατοχής εκτάσεις συνεχόμενες του αιγιαλού.

8. Η παρούσα υπόθεση συνδέεται Δυτικά με την υπόθεση Μουρτερή 1 στις κορυφές 1 και 1' του αιγιαλού και παραλίας αντίστοιχα.

9. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ.2), 2 (παρ.3) και 7 (παρ.1 και 5) του Ν.2971/01 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις, με μικρού πλάτους υφιστάμενο χωμάτινο δρόμο, που σε σημεία του παρουσιάζει διάβρωση από την επίδραση του κυματισμού, που υποδέχεται πολλούς λουόμενους τους θερινούς μήνες, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δεκαπέντε (15) μέτρων, που θεωρείται απαραίτητη για την επικοινωνία ξηράς και θάλασσας καθώς και για την εξυπηρέτηση άλλων κοινωφελών σκοπών.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω από Μάρτιο 2008 τοπογραφικού διαγράμματος (σε τέσσερις πινακίδες):

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, ..., 31, 32, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', ..., 31', 32', της οποίας οι κορυφές ορίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

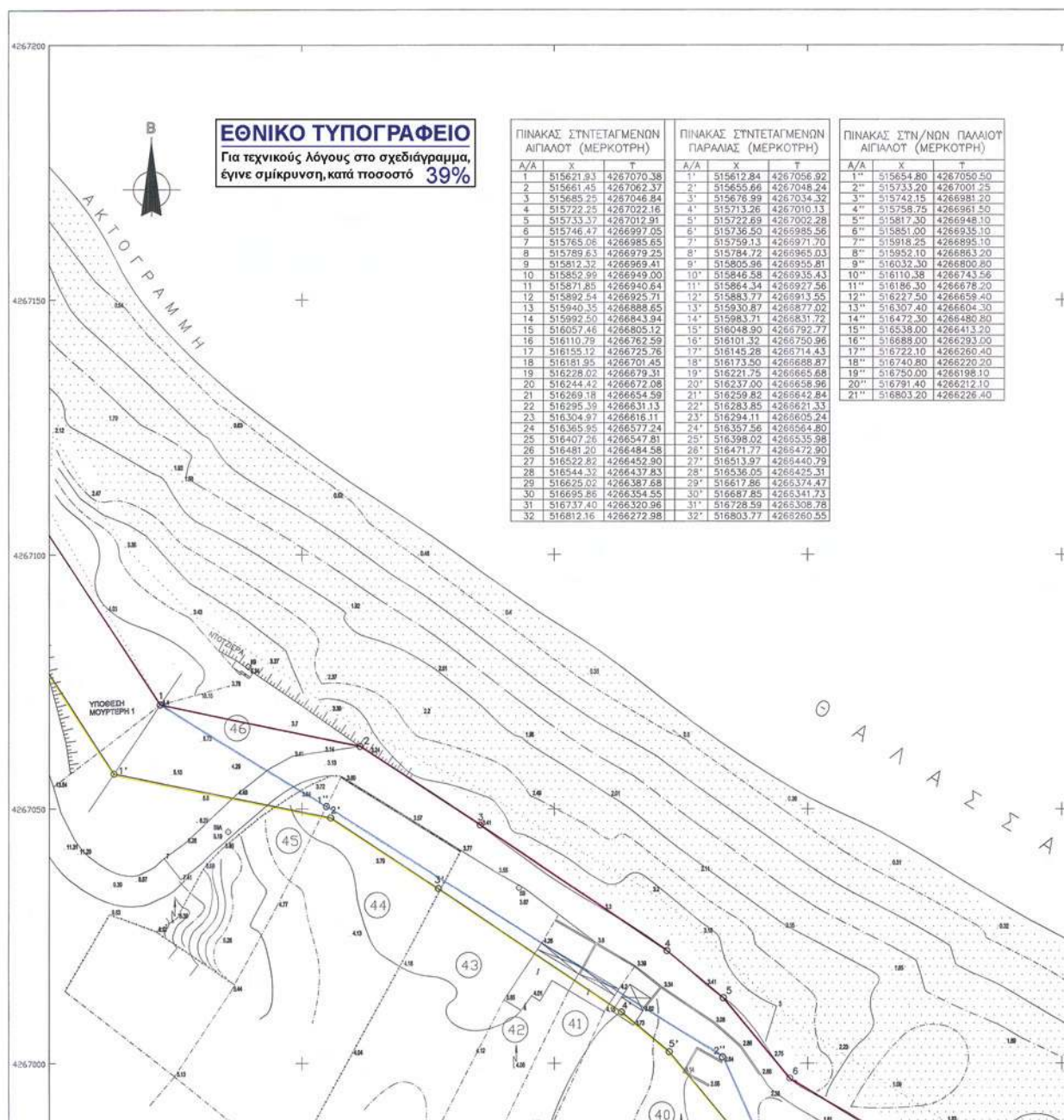
Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται παντού κατά τρόπο που να απέχει σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ.3 του άρθρου 2 του Ν.2971/01.

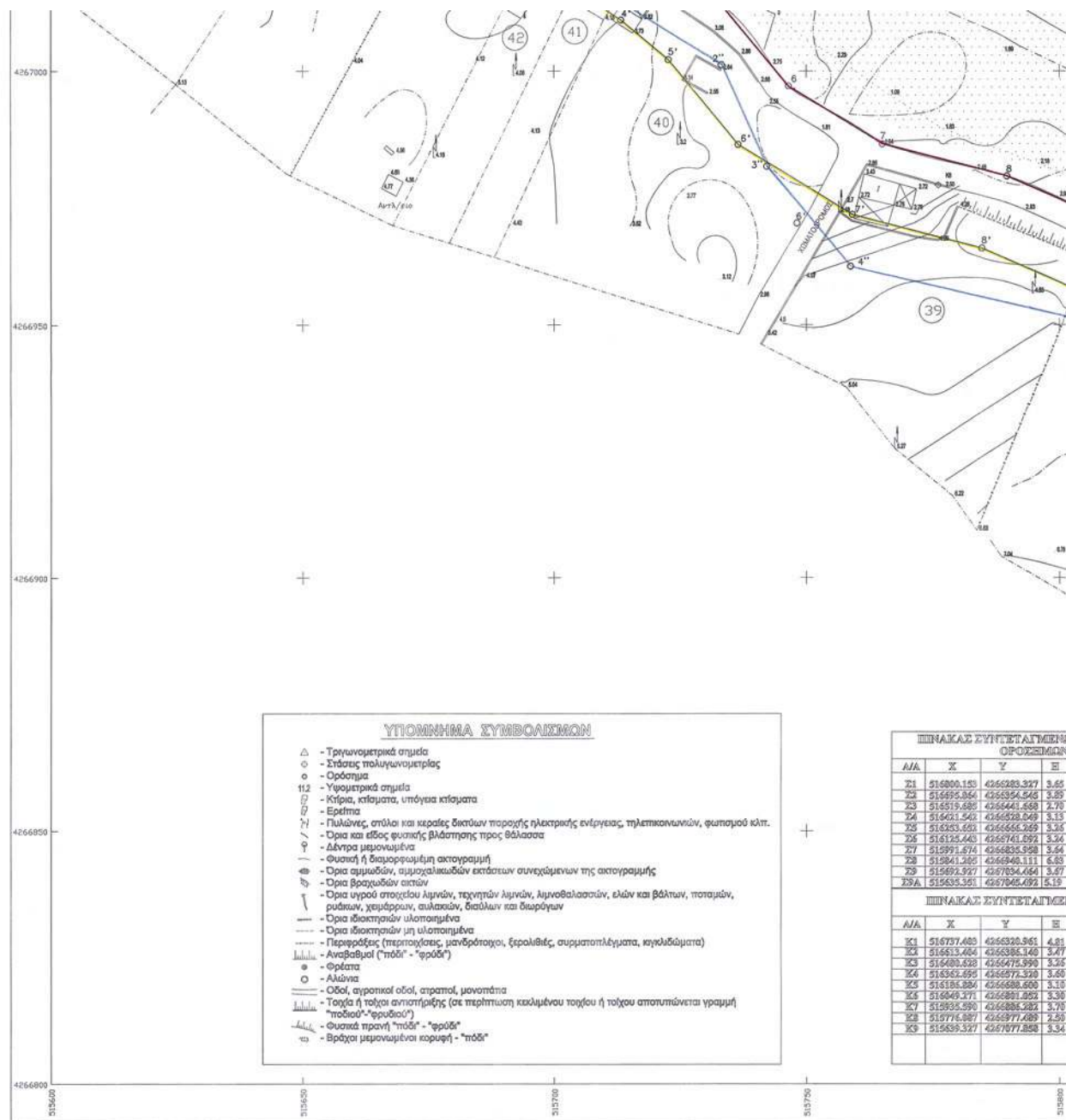
2) Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλιός αιγιαλός και καθορίζει αυτόν με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 1'', 2'', ..., 21'', 32 της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. '87). Ο παλιός αιγιαλός καθορίζεται έτσι ώστε να συμπεριλαμβάνονται εντός αυτού οι κατά το έτος 1945 αμμώδεις χωρίς ίχνη νομής και κατοχής εκτάσεις συνεχόμενες του αιγιαλού.

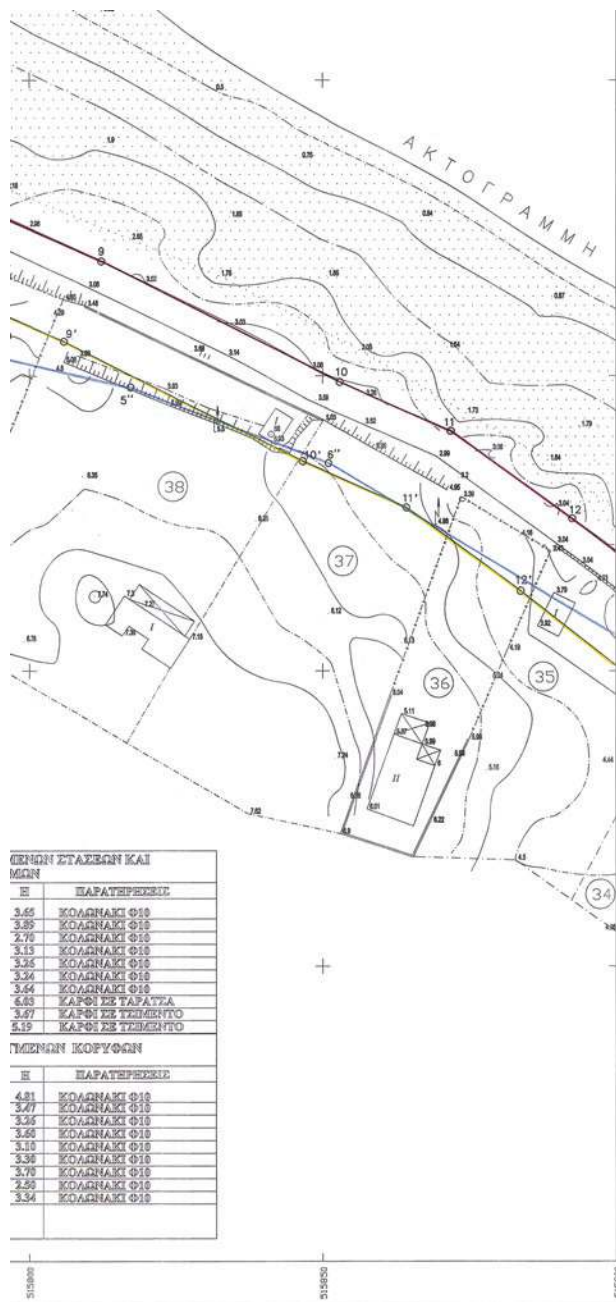
3) Υπάρχουν εντός της ζώνης παραλίας κατασκευές (περιφράξεις, τοιχεία, κτίσματα, ξηρολιθιές, κ.λπ.), που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Η Επιτροπή

ΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΛΙΑΣΚΟΣ
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΥΛΗΜΕΝΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΑΣ







Ε	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
3.65	ΚΟΛΩΝΙΑΚΙ Φ10
3.69	ΚΟΛΩΝΙΑΚΙ Φ10
3.70	ΚΟΛΩΝΙΑΚΙ Φ10
3.13	ΚΟΛΩΝΙΑΚΙ Φ10
3.25	ΚΟΛΩΝΙΑΚΙ Φ10
3.34	ΚΟΛΩΝΙΑΚΙ Φ10
3.44	ΚΟΛΩΝΙΑΚΙ Φ10
3.63	ΚΑΡΦΙ ΣΕ ΤΑΡΑΤΣΑ
3.67	ΚΑΡΦΙ ΣΕ ΤΣΕΜΕΝΤΟ
3.19	ΚΑΡΦΙ ΣΕ ΤΣΕΜΕΝΤΟ

Ε	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
4.81	ΚΟΛΩΝΙΑΚΙ Φ10
3.67	ΚΟΛΩΝΙΑΚΙ Φ10
3.25	ΚΟΛΩΝΙΑΚΙ Φ10
3.40	ΚΟΛΩΝΙΑΚΙ Φ10
3.10	ΚΟΛΩΝΙΑΚΙ Φ10
3.36	ΚΟΛΩΝΙΑΚΙ Φ10
3.70	ΚΟΛΩΝΙΑΚΙ Φ10
3.50	ΚΟΛΩΝΙΑΚΙ Φ10
3.34	ΚΟΛΩΝΙΑΚΙ Φ10

Ο ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
1. Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΚΥ.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΘΗΝΑ ΜΗΤΡΩΙΚΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΙ

3. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ

ΠΟΤΑΜΟΚΟΙ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΠΑΠΑΡΧΗΣ Α.Ι.

4. Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΧΟΡ. ΝΑΕ

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

Α.Ι.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΓΓΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ: "ΜΕΡΚΟΥΡΗ" ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΟΚΤΩΝΙΑΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΕΥΒΟΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΕΥΒΟΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΔΗΜΟΣ ΑΥΛΩΝΟΣ

ΤΡΙΧΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΛΕΓΧΗ: Χρυσός Διπλός ΓΤΕ
Συντελεστής στο ΕΤΑ 87 σε ευθεία μεσοκλίση
προβόλ (11M με λ₀ = 24) με συντελεστή διαφοράς = 0.999608
και αλληλεπιδράσεις ανάμεσα στο GRS 80
ΠΥΛΩΝΙΑ ΜΕΤΡΑ: Μεταστάση διαφοράς με
χάρτη από το τραχ. διπλό ΓΤΕ
Αποστάσεις ορίων: 0.50 μ. και ύψος 10 μ.
1.00 μ. για μεγαλύτερα των υψώνων των 10 μ.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΧΑΛΚΙΔΑ 24/03/08

Ο Προϊστάμενος

ΑΘΗΝΑ ΜΗΤΡΩΙΚΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΙ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 500

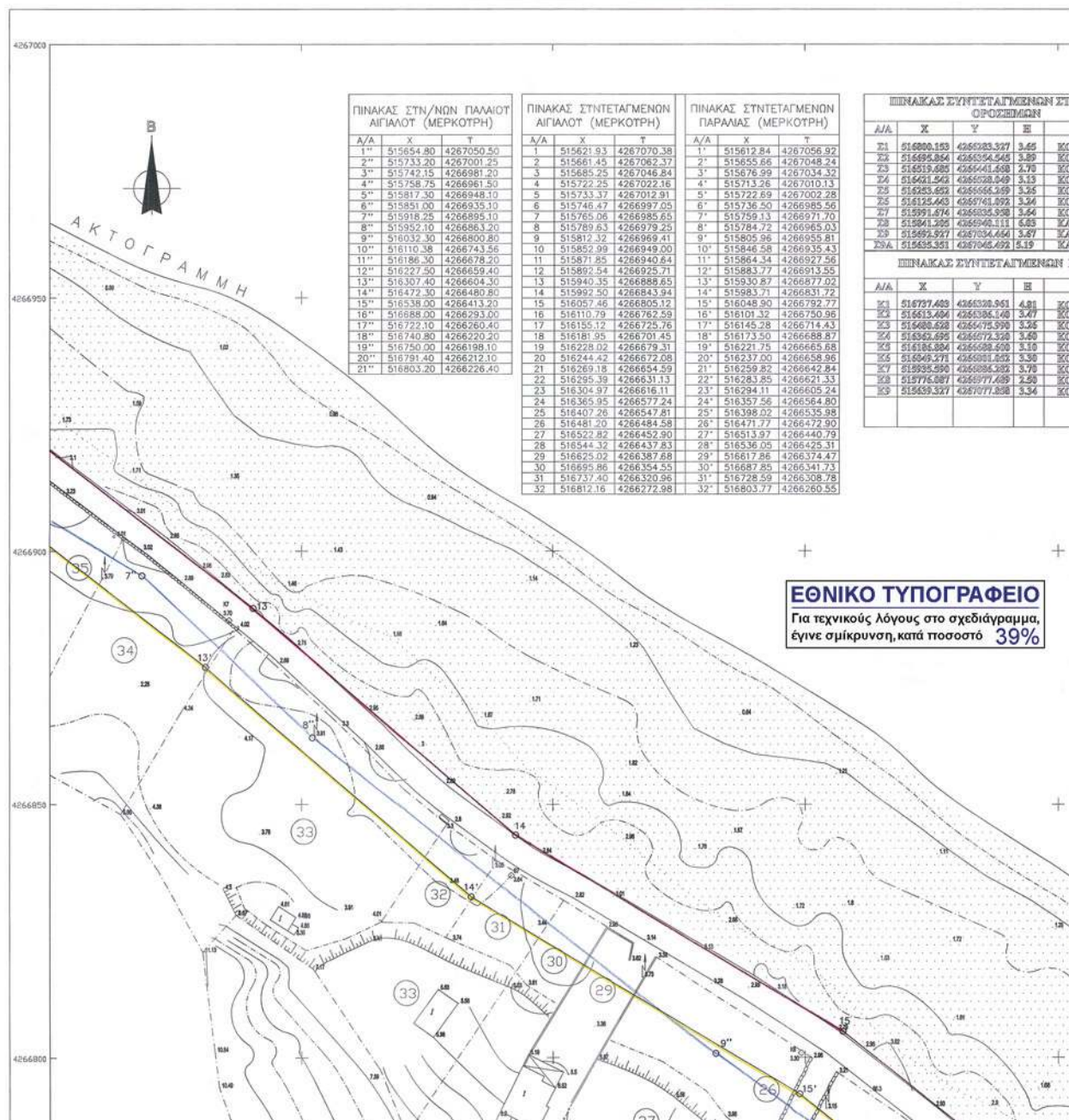
MΑΡΤΙΟΣ 2008

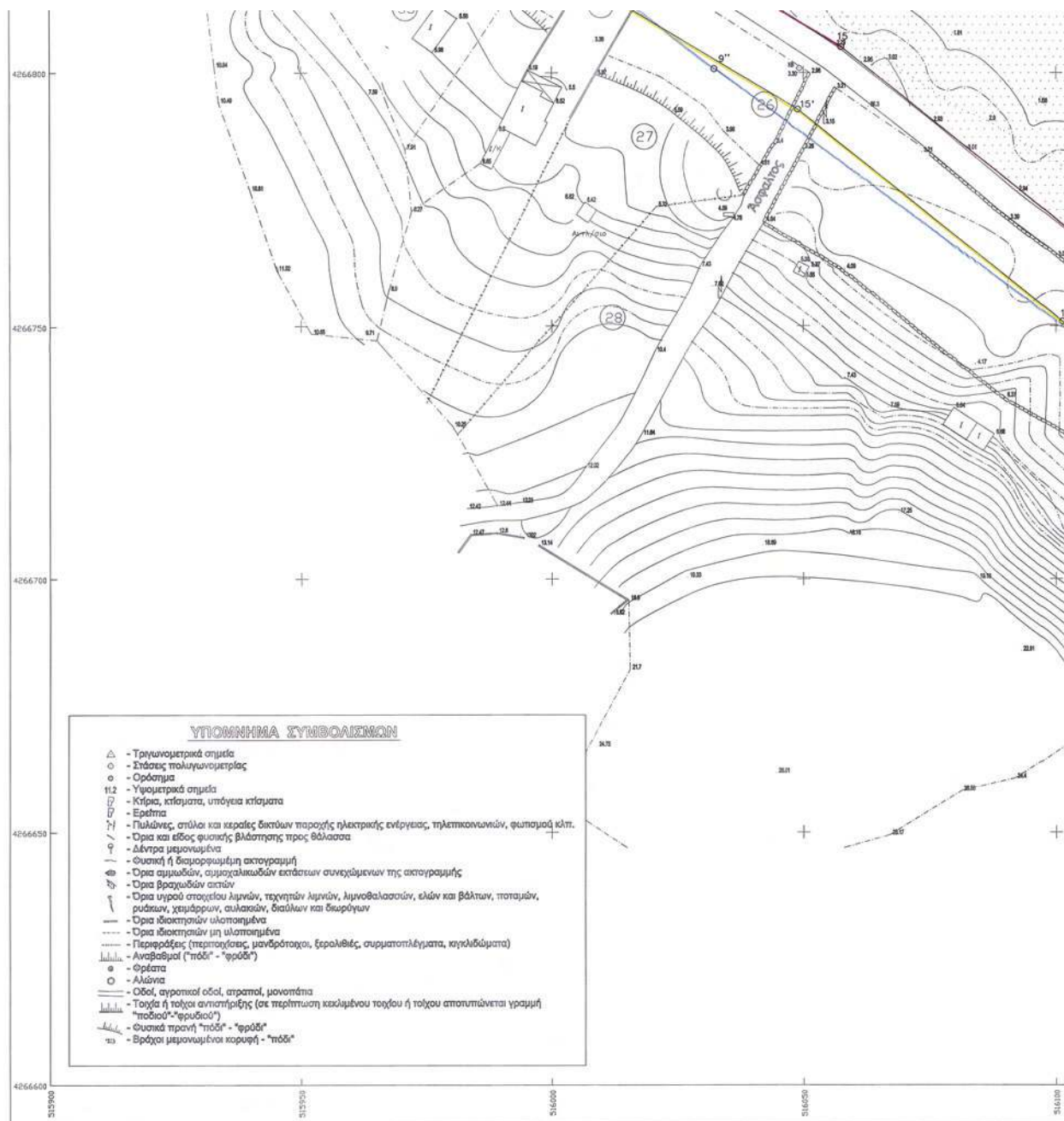
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ και ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

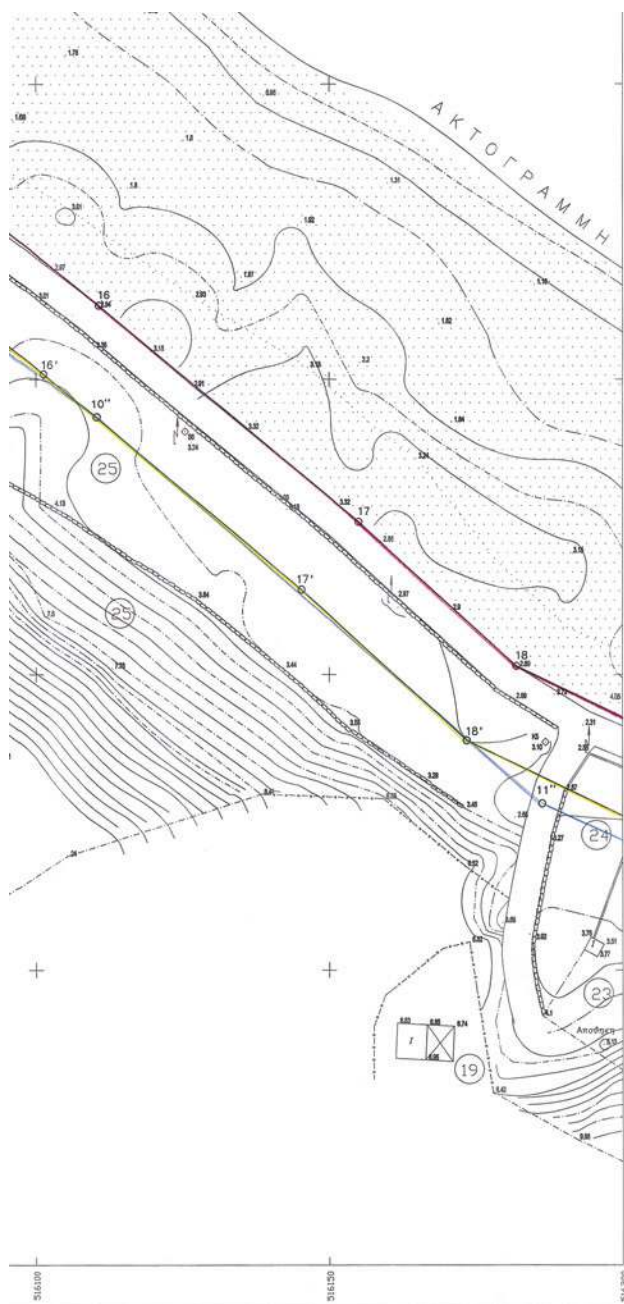
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΣ
ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΕΥΓΕΝΙΟΥ ΜΑΤΕΜΗ
ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΔΕ/Δ
ΘΕΩΡΗΘΗΣ
ΧΑΛΚΙΔΑ 24/03/08
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΩΝ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ
Τ.Υ.
ΕΛΕΥΘ. ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΣΗ
Τ.Ο.Μ. ΜΗΧ. ΔΕ/Δ

ΕΥΓΕΝΙΟΥ Μ. ΕΥΑΓΓΕΛΙΝΟΥ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΕΤΡΩΙΚΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΕΛΦΩΝ
ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ο.Μ. ΜΗΧ.
ΕΦΑΡΜΟΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΤΕΛΕΧΟΣ ΤΗΣ
Α.Δ.Μ. 100672003-Δ.Ο.Υ. ΕΥΒΟΙΑΣ







Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Υ.
1. Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Υ.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ
2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

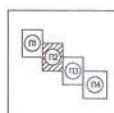
ΑΘΗΝΑ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΝ ΠΕΡΑ

3. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ

ΒΟΥΛΕΥΜΕΝΟΙ ΤΟ ΚΑΙΝΕΣ

ΠΑΤΑΡΧΗΣ Α.Σ.

4. Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΧΩΡΗΣ



0 0 25 50m

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΓΓΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ : 'ΜΕΡΚΟΥΡΗ' ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΟΚΤΩΝΙΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ : ΕΥΒΟΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΕΥΒΟΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΔΗΜΟΣ ΑΥΛΩΝΟΣ

ΤΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΕΤΑΣΗ : Κρίσιμα Δίκτυο ΓΤΕ
Συντεταγμένες στο ΕΤΑ 87 σε γήρινα μετρήματα
πρόβολο (UTM με λ₀ = 24) με συντελεστή ολκας = 0.999608
και ολλογμίδες αναφοράς το GPS 80
ΤΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΔΕΙΞΗΡΙΑ : Μετρήματα σταθμής θαλάσσης με
χάρτη από το γρ. Δίκτυο ΓΤΕ
Ισοσταθμιασμένη :
0.50 μ. επί υψόμετρο 10 μ.
1.00 μ. για μεγαλύτερα του υψόμετρο των 10 μ.



ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : 2

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500

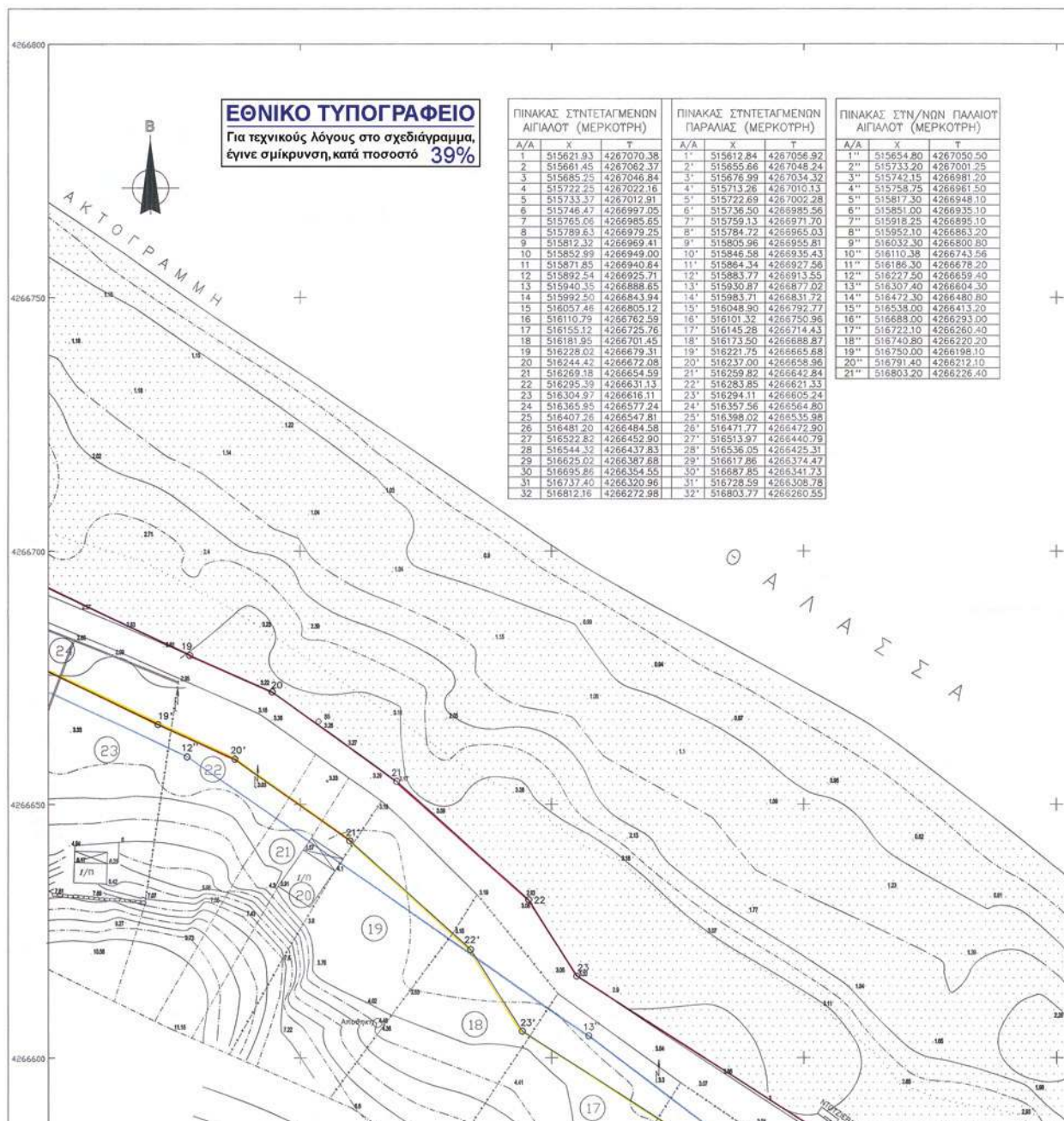
ΜΑΡΤΙΟΣ 2008

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ και ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΠΑΡΑΒΛΑ 20/02/2009
Ο ΕΛΕΓΧΑΣ
Τ.Υ.
ΣΥΓΓΡΑΜΜΑΤΑΛΗ
Τ.Υ. Μ.Κ. Π.Ε.
ΕΘΕΡΘΗΚΕ
ΠΑΡΑΒΛΑ 20/02/2009
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Υ. Δ. Μ.Κ. Π.Ε.
ΕΡΕΥΝ. Μ.Κ. Π.Ε.
Τ.Υ. Μ.Κ. Π.Ε.

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Ν. ΣΥΓΓΡΑΜΜΑΤΑΛΗ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤ. ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΝ ΠΕΡΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΝ ΕΠΙΣΤΗΜΗΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε.Α.Α.
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΝ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΟΝ 1573 Τ.Κ. 72010
Α.Φ.Μ. 90072003-Α.Δ.Υ. 2007/Α.Α.Υ.



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ		
ΑΡ. ΙΔΙΩΤΗΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	
1	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΦΟΥΤΗΣ
2	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΦΟΥΤΗΣ
3	ΘΕΟΔΩΡΑ	ΦΟΥΤΗΣ
4	ΧΡΥΣΟΥΛΑ	ΚΑΡΑΜΑΝΟΥ
5	ΜΑΡΙΑ	ΚΑΡΑΜΑΝΟΥ
6	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΦΟΥΤΗΣ
7	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΛΟΥΛΟΣ
8	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΟΥΒΑΡΗΣ
9	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΟΥΠΑΛΑΝΗΣ
10	ΑΓΓΕΛΙΑ	ΜΑΚΡΗΝΙΚΟΛΑ
11	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΣΑΠΟΥΝΤΖΗΣ
12	ΣΤΕΛΙΟΣ	ΣΑΠΟΥΝΤΖΗΣ
13	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ
14	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΓΟΥΝΑΡΗΣ
15	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΓΟΥΝΑΡΗΣ
16	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΓΟΥΝΑΡΟΠΟΥΛΟΣ
17	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΠΟΥΛΧΡΟΝΟΣ
18	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΟΥΛΧΡΟΝΟΥ
19	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΣΑΛΗΣ
20	ΑΓΓΕΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΤΣΟΣ
21	ΒΑΣΙΛΗΣ	ΠΑΡΟΥΤΣΟΣ
22	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΠΑΡΟΛΑΣ
23	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΦΙΛΟΚΟΣ
24	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΦΙΛΟΚΟΣ
25	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ	ΜΕΛΑΝΑ ΤΣΕΚΟΥΡΑ
26	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΠΙΝΔΟΣ
27	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΠΑΝΤΕΛΗΣ
28	ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ	ΚΟΥΛΟΡΑΝΗΣ
29	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΒΑΡΑΚΩΣΤΑΣ
30	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΒΑΡΑΚΩΣΤΑΣ
31	ΣΟΦΗ	ΜΠΑΡΟΛΑ
32	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΜΠΑΡΟΛΑΣ
33	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΠΑΡΟΛΑΣ
34	ΚΩΝΙΝΟΣ	ΜΠΑΡΟΛΑΣ
35	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΣΑΛΗΣ
36	ΑΒΑΝΑΣΙΟΣ	ΡΕΥΣΟΠΟΥΛΟΣ
37	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΚΡΟΝΤΗΣ
38	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΣΑΠΟΥΝΤΖΗΣ
39	ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	ΣΑΠΟΥΝΤΖΗΣ
40	ΧΡΥΣΟΥΛΑ	ΜΠΑΡΟΛΑ
41	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΓΟΥΝΑΡΗΣ
42	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΓΟΥΝΑΡΗΣ
43	ΕΛΕΝΗ	ΣΠΑΝΟΥ
44	ΚΩΝΙΝΟΣ	ΒΑΡΑΚΩΣΤΑΣ
45	ΑΒΑΝΑΣΙΑ	ΓΟΥΝΑΡΗ
46	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ	ΙΩΑΝΝΗ ΛΥΡΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΓΥΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1 : 50.000



ΒΕΒΑΙΩΣΗ

- Βεβαιώνεται ότι:
- Δεν υπάρχουν στοιχεία από τα απαιτούμενα απεικονιζόμενα που υφίστανται στην περιοχή του παρόντος και δεν έχουν απεικονιστεί.
 - Η περιοχή βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως.
 - Δεν υπάρχει Γ.Π.Σ., Ζ.Ο.Ε., αρχαιολογικοί χώροι, ευπαθή οικοσυστήματα, λατομικές περιοχές και όριο απαλλοτρίωσης.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΔΗΣ
ΔΙΠΛ. ΓΕΩΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΟ ΔΕΣΛΗΝΗΣ
ΜΕΛΟΣ Ε.Π.Ο. ΜΗΤΡΩΟ 83417
ΠΛΕΥΡΑΝΤΕΣ 150-2074253 1577 ΤΗΛ. 07615
Α.Φ. 1066720033 - Δ.Α.Υ. - 2637 ΠΑΡΕΟΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΓΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 Ν.2871/01

- Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 24.08.2010 έκθεση της επιτροπής.
- Με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1,2,3,...,30,31,32 καθορίζεται η οριογραμμή αγιαλού.
 - Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1',2',3',...,30',31',32' καθορίζεται η οριογραμμή παραλίας.
- Η επιτροπή διαπίστωσε ύπαρξη παλαιού αγιαλού, και καθορίζει αυτόν με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει έχει αφετηρία την κορυφή 1 του νέου αγιαλού και καθορίζεται από τις κορυφές 1',2',3',...,18',20',21' και περνάει από τον κορυφή 32 του αγιαλού.
- Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο, στο παρόν, πίνακα.
- Με τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15 μέτρων προκειμένου να εξυμνητηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν.2871/2001.

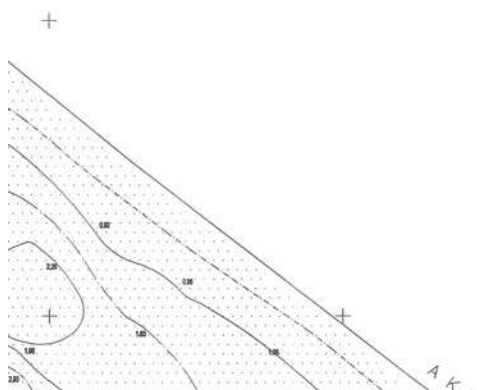
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

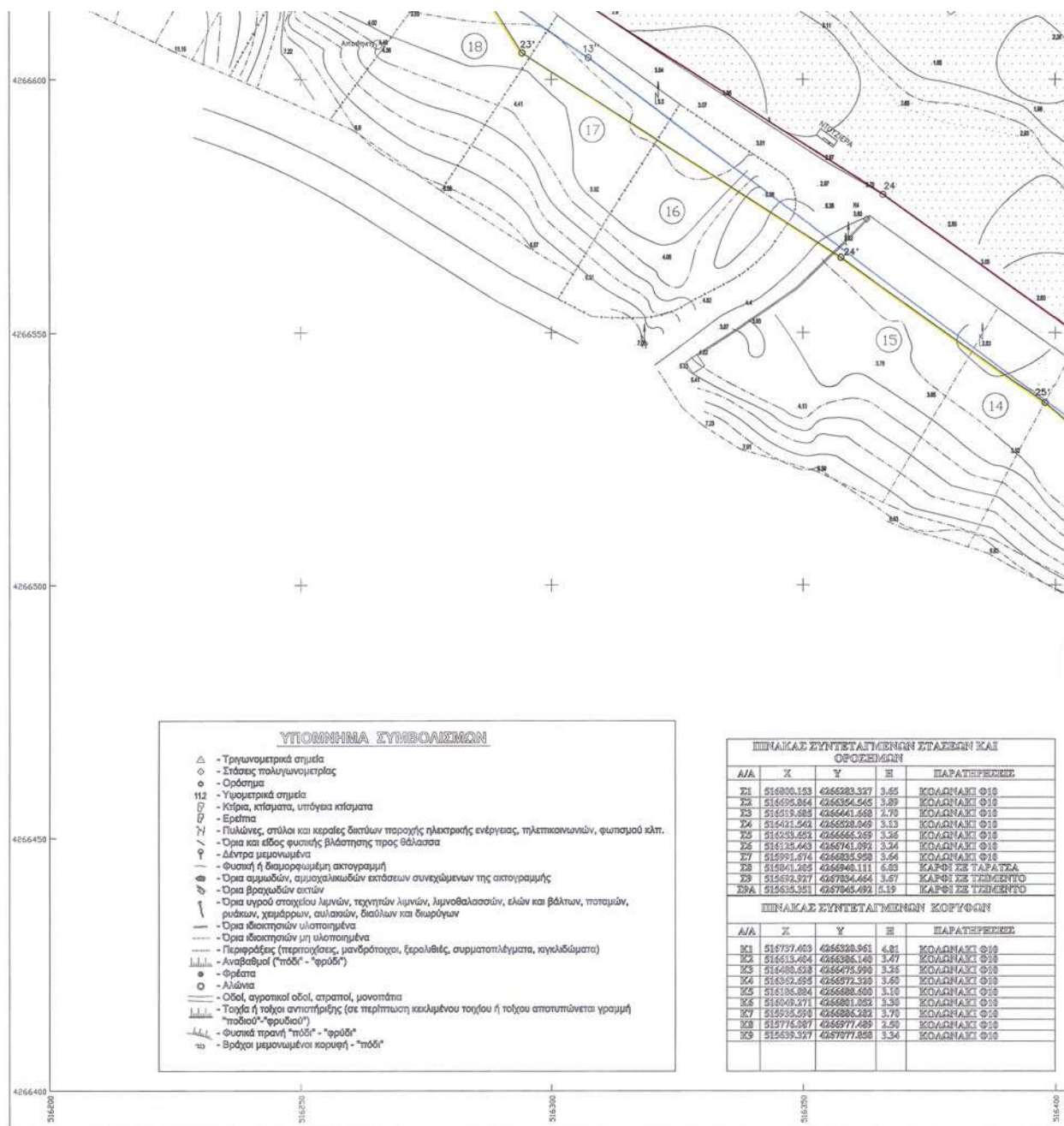
- Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
1. Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Υ.

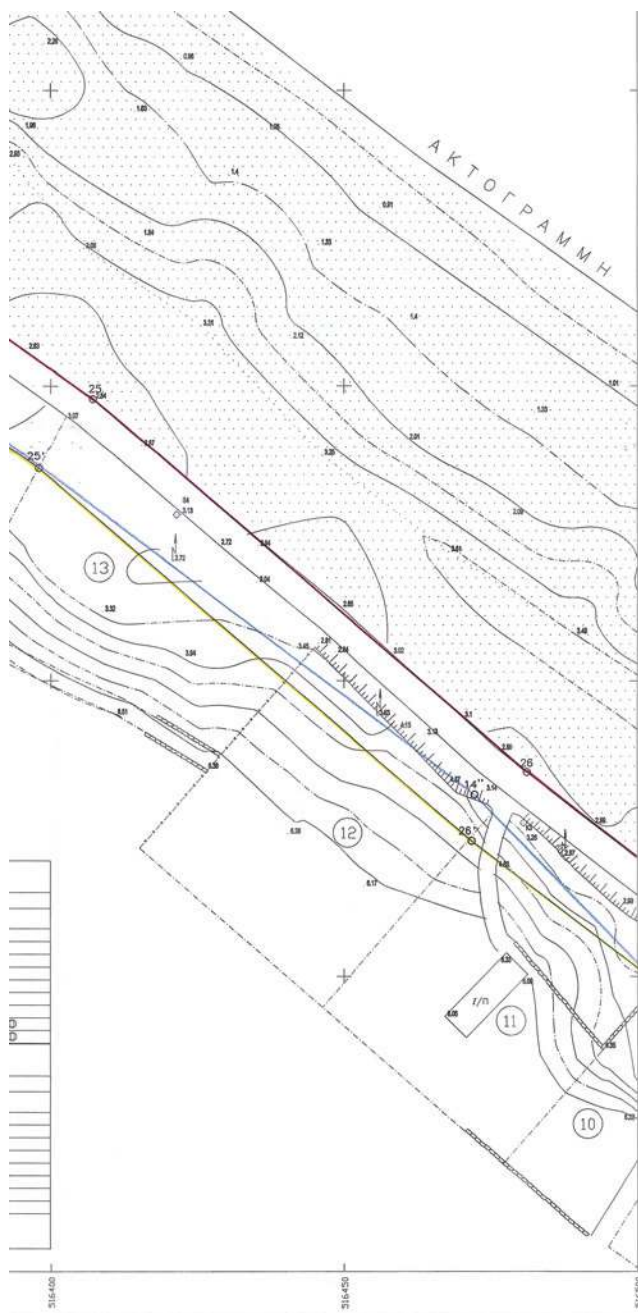
- ΤΑ ΜΕΛΗ
2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΘΗΝΑ 10/10/2010
ΤΡΕΙΣ ΜΕΛΗ

3. Ο ΔΙΜΕΝΑΡΧΗΣ







ΤΟΥ Ν.2287/2007.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

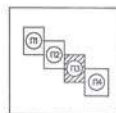
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
1. Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Υ.

ΤΑ ΜΕΛΗ
2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

3. Ο ΔΙΜΕΝΑΡΧΟΣ

ΠΑΥΣΑΝΟΣ Α.Σ.

4. Ο ΔΗΤΗΣ ΧΟΠ ΝΑΕ α/α



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΓΓΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ: "ΜΕΡΚΟΥΡΗ" ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΟΚΤΩΝΙΑΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΕΥΒΟΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΕΥΒΟΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΔΕΩΣ

ΤΡΥΦΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: Χρυσό Δίκτυο ΓΤΕ
 Συντεταγμένες στο ΣΤΑ 87 σε εγκάρσια μεσοκλίση
 πλάτος (UTM με $\lambda_0 = 24^\circ$) με συνολική αλυσίδα = 0.000000
 και ομογενώς αναφοράς το GRS 80
 ΤΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΝΕΙΡΦΑ: Μεση στάθμη θαλάσσης για
 ύψωση από το τραχ. δίκτυο ΓΤΕ
 έκδοσης 2008
 0.50 μ. και υψόμετρο 10 μ.
 1.00 μ. για μεγαλύτερα του υψόμετρου των 10

ΑΚΡΙΒΕΣ ΟΡΘΟΓΩΝΙΟ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΟ
 ΧΑΛΚΙΔΑ 20/02/2009
 Ο Προϊστάμενος
 ΚΑΘΗΜΕΡΑ ΜΗΧΑΝΙΚΑ
 ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΟΣ ΠΕΔΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 3

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500
ΜΑΡΤΙΟΣ 2008

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ και ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
 ΧΑΛΚΙΔΑ 20/02/2009
 Ο ΕΛΕΓΧΤΗΣ
 Τ.Υ.
 ΕΥΡΥΔΗΗ ΝΑΤΣΑΛΗ
 ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΠΕ/Β

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 ΧΑΛΚΙΔΑ 20/02/2009
 Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΥΔΙ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ
 Τ.Υ.
 ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ
 ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΠΕ/Β

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Ν. ΣΥΓΓΕΛΙΝΟΣ
 ΑΠΛ. ΛΕΙΤΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥ
 ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ
 ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 23417
 ΠΩΜΗΝΟΥΣΣΑΝ 185 ΣΠΙΛΙΩΝ
 Α.Φ.Μ. 105072003-Α.Π.Τ. 2157 ΕΛΛΑΔΟΣ



* 0 4 0 0 0 7 3 0 4 0 5 1 1 0 0 2 0 *

