



04007261608040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 726

16 Αυγούστου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ρεθύμνης, στην πολεοδομική ενότητα Αγ. Νικολάου - Κουμπέ Δήμου Ρεθύμνης, στα ΟΤ 383, ΟΤ387, ΚΧ390, ΚΧ3871, ΚΦ391. 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 306,77 τ.μ., στη θέση «ΝΕΓΚΑ» δ.δ. Λυγουριού του Δήμου Ασκληπιείου. 2
- Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ.7636 κοινόχρηστου τεμαχίου του αγροκτήματος Δ. Δ. Άρτισσας Δήμου Βεγορίτιδας Ν. Πέλλας στην θέση «Παρτσιλός» για την ανέγερση σταβλικών Εγκαταστάσεων. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 2869 (1)
- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ρεθύμνης, στην πολεοδομική ενότητα Αγ. Νικολάου - Κουμπέ Δήμου Ρεθύμνης, στα ΟΤ 383, ΟΤ387, ΚΧ390, ΚΧ3871, ΚΦ391.
- Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ
- Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κτλ.» (ΦΕΚ 228/Α/23).
 2. Τον Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α/14.3.1983).
 3. Τον Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση και στελέχωση της Περιφέρειας» (ΦΕΚ 107/Α/30.5.1997).
 4. Το άρθρο 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α/13.6.2000) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002).
 5. Την υπ' αριθμ. 6730/12.8.2003 Απόφαση Γ. Γ. Περιφέρειας Κρήτης (ΦΕΚ 1288/Β/2003) «Περί ορισμού εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στο Γενικό Διευθυντή και στους Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κρήτης», όπως αυτή τροποποιήθηκε με την με αρ. οικ.8548/ 14.4.2004 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κρήτης.

6. Το Π.Δ/γμα της 26.8.1986 «Έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Αγ. Νικολάου Κουμπέ του Δήμου Ρεθύμνης (Ν. Ρεθύμνης) και αναθεώρησης σχεδίου με συνεχόμενη περιοχή αυτού» (ΦΕΚ 912/Δ/2.10.1986).

7. Την υπ' αριθμ. 1015/8.3.1993 απόφαση Νομάρχη Ρεθύμνης που αφορά στην κύρωση της με αρ. 4 πράξης εφαρμογής στην πολεοδομική ενότητα Αγ. Νικολάου - Κουμπέ του Δήμου Ρεθύμνης και τις διορθωτικές πράξεις αυτής.

8. Την υπ' αριθμ. Τ.Π. 191/16.11.1994 Απόφαση Νομάρχη Ρεθύμνης «Τροποποίηση σχεδίου πόλης στην πολεοδομική ενότητα Αγ. Νικολάου - Κουμπέ Ν. Ρεθύμνης (προτάσεις 11 & 14 μελετητών)» (ΦΕΚ 1306/Δ/14.12.1994).

9. Την υπ' αριθμ. 11161/19.8.2002 αίτηση των «ΚΡΗΤΙΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΝ ΑΟΕ».

10. Την τεχνική έκθεση της προτεινόμενης τροποποίησης που συνέταξε ο Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός Στυλιανός Γ. Ξεζωνάκης και την μελέτη οδοποιίας που συνέταξε ο Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός Γεώργιος Ευαγ. Οικονόμου.

11. Την υπ' αριθμ. 490/2002 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ρεθύμνης.

12. Την υπ' αριθμ. 16257/25.11.2002 Ανακοίνωση Δήμου Ρεθύμνης.

13. Τα αποδεικτικά επίδοσης στους παρόδιους ιδιοκτήτες της παραπάνω ανακοίνωσης του Δήμου Ρεθύμνης σχετικά με την τροποποίηση.

14. Τη δημοσίευση της παραπάνω απόφασης του Δ.Σ. στον τοπικό ημερήσιο τύπο.

15. Την υπ' αριθμ. 9677/29.7.2003 βεβαίωση Δημάρχου Ρεθύμνης ότι δεν κατατέθηκε εμπρόθεσμα καμία ένσταση κατά της με αρ. 490/2002 απόφασης Δ.Σ. Ρεθύμνης.

16. Την υπ' αριθμ. 5477/6.5.2004 βεβαίωση Δημάρχου Ρεθύμνης ότι με την αιτούμενη τροποποίηση άρθρα οικοπέδα δεν καθίστανται μη άρθρα και ότι δεν ρυμοτομούνται νόμιμες οικοδομές.

17. Το υπ' αριθμ. 9678/28.7.2003 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Γραφείου Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Ρεθύμνης.

18. Την από 20.11.2003 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος Ν.Α. Ρεθύμνης προς το ΣΧΟΠ Ν. Ρεθύμνης.

19. Το πρακτικό 01/2004 του ΣΧΟΠ Νομού Ρεθύμνης, πράξη 10η.

20. Το υπ' αριθμ. Δ.Π.5731/11.2.2004 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος Ν.Α. Ρεθύμνης.

21. Το υπ' αριθμ. 969/30.3.2004 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Κρήτης.

22. Το υπ' αριθμ. Δ.Π.3813/14.5.2004 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος Ν.Α. Ρεθύμνης.

23. Το με χρονολογία Απρίλιος 2004 κτηματογραφικό διάγραμμα που αφορά στην τροποποίηση στην ΠΕ Αγ. Νικολάου - Κουμπέ στα ΟΤ383, ΟΤ387, ΚΧ390, ΚΦ391, ΚΧ3871, του Αγρ. Τοπογράφου Μηχανικού Στυλιανού Γ. Ξεζωνάκη.

24. Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης όπως αυτή διατυπώνεται στην συνεδρίαση της 2.7.2004, θέμα 5ο.

25. Το υπ' αριθμ. 2704/8.7.2004 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Κρήτης.

26. Η από 16.7.2004 αίτηση με την οποία προσκομίζεται κτηματογραφικό διάγραμμα με σημειωμένες τις συντεταγμένες των τροποποιούμενων κορυφών των οικοδομικών τετραγώνων, σύμφωνα με την παραπάνω γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης.

27. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

28. Με την παρούσα πολεοδομική ρύθμιση δεν προκαλείται μείωση ή κατάργηση κοινόχρηστων ή κοινωφελών χώρων που προβλέπονται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Ρεθύμνης.

ΕΠΕΙΔΗ

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο Ρεθύμνης (υπ' αριθμ. 490/2002 απόφαση) και το ΣΧΟΠ Ν. Ρεθύμνης (υπ' αριθμ. 01/2004 πρακτικό) γνωμοδοτούν θετικά για την αιτούμενη τροποποίηση.

2. Με την αιτούμενη τροποποίηση βελτιώνεται η κυκλοφοριακή λειτουργία της περιοχής η οποία παρουσιάζει έντονο ανάγλυφο.

3. Με την αιτούμενη τροποποίηση δεν μειώνονται οι κοινόχρηστοι και οι κοινωφελείς χώροι, δεν επιβαρύνεται ο πολεοδομικός σχεδιασμός και γίνεται καλύτερη κατανομή και οργάνωση του χώρου, αποφασίζουμε:

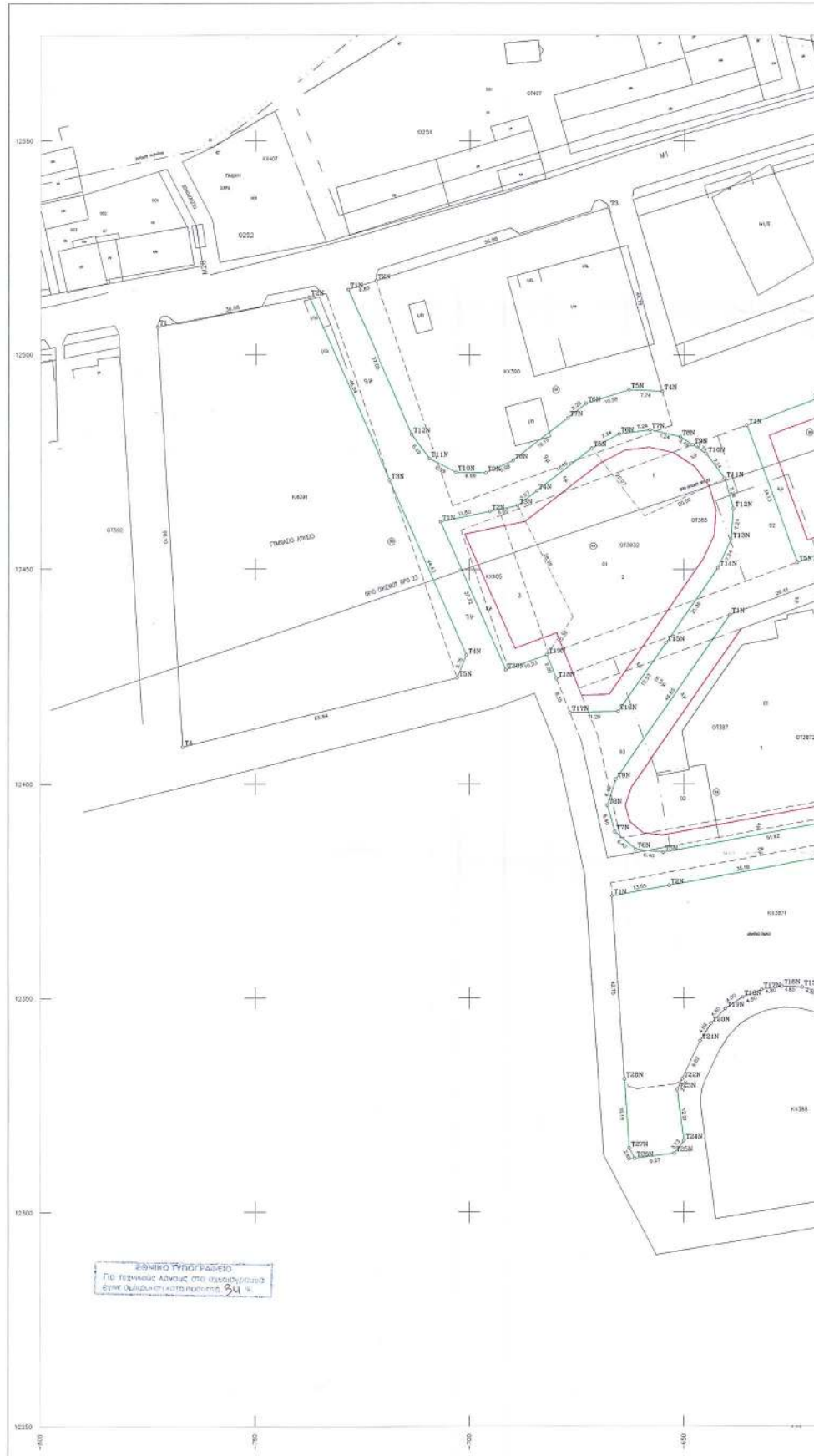
1. Την έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ρεθύμνης στην πολεοδομική ενότητα Αγ. Νικολάου - Κουμπέ στα ΟΤ 383, ΟΤ 387, ΚΧ 390, ΚΦ 391 και ΚΧ 3871, όπως αποτυπώνεται στο με ημερομηνία Απρίλιος 2004 και κλίμακα 1:500 κτηματογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Στυλιανού Γ. Ξεζωνάκη.

2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

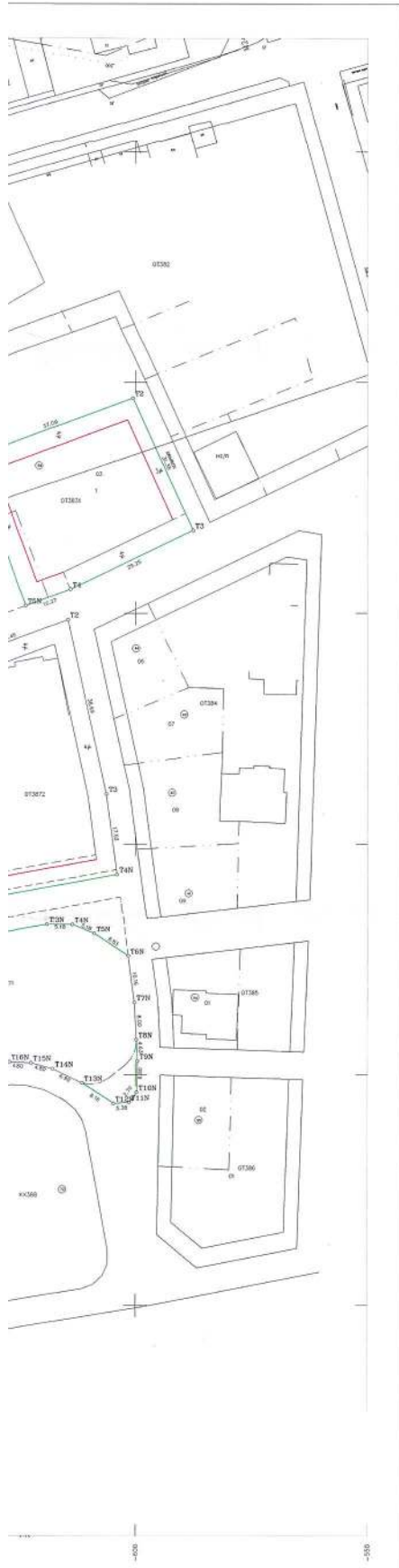
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μαζί με το κτηματογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει.

Ηράκλειο, 20 Ιουλίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΜΗΝΑΣ ΑΝΤΩΝΑΚΑΚΗΣ



ΣΧΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΤΥΠΟΥ ΔΩΜΑΤΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΔΩΜΑΤΙΟΥΣ ΣΤΟ ΠΛΑΝΟ ΤΥΠΟΥ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΑ 102/82 Τ.Ε.Κ.Α.



ΣΤΗΝΙΣΤΑΓΜΕΝΣ ΚΟΡΤΦΩΝ Ο.Τ.

| ΣΤΗΝΙΣΤΑΓΜΕΝΣ ΚΟΡΤΦΩΝ Ο.Τ. 3831 | | | |
|---------------------------------|----------|-----------|---------|
| ΚΟΡΤΦΩΣ | X | Y | ΠΕΔΥΡΕΣ |
| T1N | -635.429 | 12483.721 | 37.09 |
| T2 | -608.635 | 12498.945 | 31.36 |
| T3 | -587.644 | 12498.002 | 29.25 |
| T4 | -613.975 | 12455.260 | 10.27 |
| T5N | -623.608 | 12461.700 | 34.13 |
| ΣΤΗΝΙΣΤΑΓΜΕΝΣ ΚΟΡΤΦΩΝ ΚΦ-391 | | | |
| ΚΟΡΤΦΩΣ | X | Y | ΠΕΔΥΡΕΣ |
| T1 | -772.874 | 12508.499 | 36.08 |
| T2N | -737.497 | 12513.996 | 46.84 |
| T3N | -718.641 | 12470.721 | 44.43 |
| T4N | -700.752 | 12430.048 | 5.76 |
| T5N | -702.868 | 12424.948 | 66.94 |
| T4 | -706.841 | 12408.989 | 96.10 |
| ΣΤΗΝΙΣΤΑΓΜΕΝΣ ΚΟΡΤΦΩΝ ΚΧ 330 | | | |
| ΚΟΡΤΦΩΣ | X | Y | ΠΕΔΥΡΕΣ |
| T1N | -728.447 | 12515.372 | 6.83 |
| T2N | -721.932 | 12517.421 | 96.88 |
| T3 | -687.672 | 12534.480 | 44.79 |
| T4N | -655.054 | 12491.502 | 7.74 |
| T5N | -662.783 | 12491.873 | 10.58 |
| T6N | -679.869 | 12488.576 | 5.29 |
| T7N | -677.042 | 12485.426 | 16.19 |
| T8N | -689.818 | 12475.473 | 6.99 |
| T9N | -698.154 | 12472.532 | 6.96 |
| T10N | -703.138 | 12472.672 | 6.99 |
| T11N | -709.351 | 12475.964 | 6.99 |
| T12N | -713.532 | 12461.460 | 37.05 |
| ΣΤΗΝΙΣΤΑΓΜΕΝΣ ΚΟΡΤΦΩΝ Ο.Τ. 382 | | | |
| ΚΟΡΤΦΩΣ | X | Y | ΠΕΔΥΡΕΣ |
| T1N | -706.764 | 12461.104 | 11.80 |
| T2N | -695.215 | 12463.533 | 6.00 |
| T3N | -685.757 | 12464.891 | 2.67 |
| T4N | -684.287 | 12468.373 | 16.19 |
| T5N | -671.511 | 12478.325 | 7.24 |
| T6N | -665.107 | 12481.695 | 7.24 |
| T7N | -657.931 | 12482.630 | 7.24 |
| T8N | -650.877 | 12481.013 | 3.48 |
| T9N | -647.855 | 12479.097 | 3.74 |
| T10N | -644.824 | 12477.045 | 7.24 |
| T11N | -640.528 | 12471.222 | 7.24 |
| T12N | -638.522 | 12464.268 | 7.24 |
| T13N | -639.058 | 12457.051 | 7.24 |
| T14N | -642.068 | 12450.470 | 21.36 |
| T15N | -654.243 | 12432.915 | 19.53 |
| T16N | -665.374 | 12416.867 | 11.20 |
| T17N | -676.613 | 12416.022 | 8.55 |
| T18N | -679.749 | 12424.555 | 6.00 |
| T19N | -681.981 | 12420.128 | 10.23 |
| T20N | -691.500 | 12428.500 | 37.72 |
| ΣΤΗΝΙΣΤΑΓΜΕΝΣ ΚΟΡΤΦΩΝ Ο.Τ. 387 | | | |
| ΚΟΡΤΦΩΣ | X | Y | ΠΕΔΥΡΕΣ |
| T1N | -639.339 | 12430.489 | 26.46 |
| T2 | -614.521 | 12448.662 | 38.69 |
| T3 | -609.264 | 12419.666 | 17.52 |
| T4N | -603.936 | 12393.499 | 51.82 |
| T5N | -654.886 | 12384.071 | 6.40 |
| T6N | -661.243 | 12384.786 | 6.40 |
| T7N | -666.126 | 12388.917 | 6.40 |
| T8N | -667.866 | 12395.067 | 6.40 |
| T9N | -665.938 | 12401.196 | 46.65 |
| ΣΤΗΝΙΣΤΑΓΜΕΝΣ ΚΟΡΤΦΩΝ ΚΧ 3871 | | | |
| ΚΟΡΤΦΩΣ | X | Y | ΠΕΔΥΡΕΣ |
| T1N | -666.756 | 12373.738 | 13.55 |
| T2N | -653.430 | 12376.204 | 35.18 |
| T3N | -618.841 | 12382.605 | 5.18 |
| T4N | -613.661 | 12382.553 | 5.18 |
| T5N | -608.881 | 12380.555 | 8.83 |
| T6N | -601.542 | 12378.847 | 10.16 |
| T7N | -600.192 | 12365.580 | 8.00 |
| T8N | -599.818 | 12357.593 | 4.63 |
| T9N | -599.601 | 12352.970 | 6.80 |
| T10N | -599.757 | 12346.168 | 2.70 |
| T11N | -601.342 | 12343.983 | 3.38 |
| T12N | -604.709 | 12343.735 | 6.16 |
| T13N | -611.527 | 12348.213 | 6.99 |
| T14N | -617.785 | 12351.204 | 4.80 |
| T15N | -622.423 | 12352.561 | 4.80 |
| T16N | -627.219 | 12352.785 | 4.80 |
| T17N | -631.252 | 12351.988 | 4.80 |
| T18N | -638.409 | 12350.204 | 4.80 |
| T19N | -640.306 | 12347.516 | 4.80 |
| T20N | -643.102 | 12344.945 | 9.80 |
| T21N | -646.206 | 12339.949 | 9.82 |
| T22N | -650.407 | 12331.072 | 2.73 |
| T23N | -651.614 | 12328.606 | 12.01 |
| T24N | -650.027 | 12316.697 | 3.75 |
| T25N | -652.305 | 12313.736 | 9.27 |
| T26N | -661.497 | 12312.556 | 2.68 |
| T27N | -662.747 | 12314.831 | 16.19 |
| T28N | -663.649 | 12331.087 | 42.76 |

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΕΞΩΝΑΚΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π

ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 3Α ΡΕΘΥΜΝΟ Τ.Κ 74100
 ΤΗΛ - ΦΑΞ 2831027619 email: sxexon@ret.korfinet.gr

ΕΡΓΟ
 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ
 ΚΦ391 ΚΧ380 ΚΧ3871 ΟΤ383 ΟΤ387
 ΣΤΗΝ Π.Ε. ΚΟΥΜΠΕ-ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
 ΚΡΗΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ Α.Ε.

ΘΕΜΑ
 ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΟΜΕΝΕΣ
 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500 **ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ** Ο.Τ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2004

ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΣΤΕΛΙΟΣ Ε. ΕΞΩΝΑΚΗΣ
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΗΡΑΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 80002
 ΣΕΛ. ΜΗΝ. Τ.Κ. 74100 ΤΗΛ. ΣΤΑ. 27619
 Α.Φ.Μ. 045988206 - ΑΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Αριθ. 2745

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 306,77 τ.μ., στη θέση «ΝΕΓΚΑ» δ.δ. Λυγουριού του Δήμου Ασκληπιείου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ 532/1970.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Το Π.Δ. υπ' αριθ. 51/1987 (ΦΕΚ 26/ΤΑ/6.3.1987) «Καθορισμός της χώρας για το σχεδιασμό, προγραμματισμό και συντονισμό της Περιφερειακής Ανάπτυξης».
4. Τις διατάξεις του Ν.998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.».
 - α) Του άρθρ. 41 παρ. 1, β) Του άρθρ. 38 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκαν με το Ν. 3208/2003.
5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας,
 - α) 160417/1180/8.7.1980 & 182447/3049/24.9.1980.
6. Το Ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107/τ.Α/30.5.1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, Ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
7. Την αριθ. 5872/29.8.1997 απόφαση Γ.Γ.Π Πελοποννήσου «για τοποθέτηση Προϊσταμένων Δ/σεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Πελοποννήσου και εξουσιοδότηση υπογραφής».

8. Την αριθμ. 8324/24.5.2004 απόφαση της Γ.Γ.Π.Π «Ανάθεση αρμοδιοτήτων και ασκήσεων αυτών κατ' εντολή μας».

9. Την ταυτάριθμη πρόταση της Δ/σης Δασών Αργολίδας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την με φυσική αναγέννηση, επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε λόγω παράνομης εκχέρσωσης την δημόσια δασική έκταση, συνολικού εμβαδού 306,77 τ.μ.. που βρίσκεται στη θέση «ΝΕΓΚΑ» δ.δ. Λυγουριού του Δήμου Ασκληπιείου. Προσδιορίζεται από τα στοιχεία περιμέτρου (1.2.3.4,5,6.7.8, 1) όπως αυτά αποτυπώνονται στο από 2.6.2004 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα με κλίμακα 1:1.000.

Η προαναφερόμενη έκταση έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτικό δρόμο και πέραν αυτού με παραχωρημένη δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις τις δασικής νομοθεσίας.


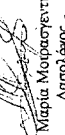


Βόρεια: Με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις τις δασικής νομοθεσίας.

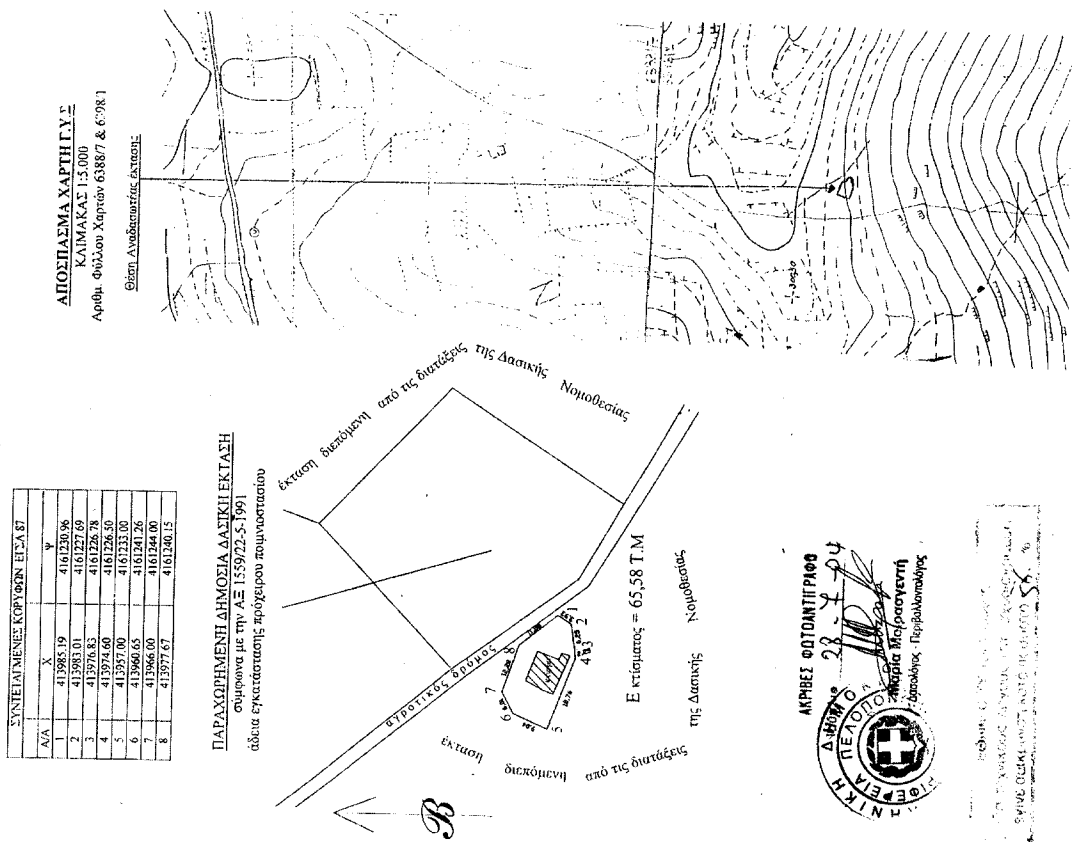
Νότια: Με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις τις δασικής νομοθεσίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 19 Ιουλίου 2004

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ Α. ΑΒΟΥΡΗ

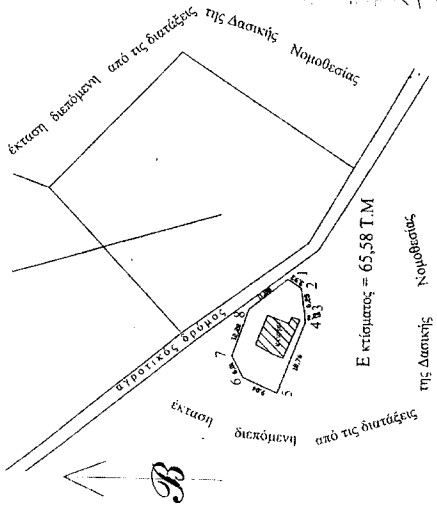
| | |
|--|--|
|  <p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΡΓΟΛΙΑΣ</p> | |
| <p>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</p> | |
| <p>ΘΕΜΑ: «Αποτίμηση Ανάδοσότητας Διμόσιας Δασικής έκτασης που εκχερσόθηκε παρόνομα»</p> | |
| <p>ΘΕΣΗ: «ΝΕΓΚΑ» δ.δ. Λυγουριού του Δήμου Ασκληπιείου</p> | |
| <p>Ανήκει στην υπ' αριθμ. 2745/1.151.3.1... απόφαση κτηνιάς κτηνιάς αναδασωτέας της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Πελοποννήσου.</p> | |
| <p>ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000</p> | <p>ΕΜΒΛΑΔΟΝ: Ε (1,2,3,4,5,6,7,8,1) = 306,77 Τ.Μ</p> |
| <p>Ημερομηνία : Ναύπλιο 2 Ιουνίου 2004</p> | <p>Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ  Μαρία Μουταφουτζή Δασολόγος</p> |
| <p>Ημερομηνία : Ναύπλιο 2 Ιουνίου 2004</p> | <p>Ο ΔΗΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ  Δημήτριος Ζωνάρις Δασολόγος με βρέφιο Δ/ντη</p> |
| <p>Ημερομηνία : Τρίπολη 19-7-04</p> | <p>Η ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦ. ΠΕΛΟΠ. ΕΦ-ΦΗ  Αγγελική Α. Αργύρη</p> |




ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΕΠΛΑ 67

| Α/Α | X | Y |
|-----|-----------|------------|
| 1 | 413983,19 | 4161230,96 |
| 2 | 413983,01 | 4161227,69 |
| 3 | 413976,85 | 4161236,78 |
| 4 | 413974,60 | 4161236,50 |
| 5 | 413974,60 | 4161235,50 |
| 6 | 413964,00 | 4161241,26 |
| 7 | 413964,00 | 4161246,00 |
| 8 | 413977,67 | 4161240,13 |

ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
συμφωνία με την ΑΣ 1539/22-5-1991
όδους εγκατάστασης πρόχειρου πυρνωστατίου



ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
23-7-04
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
Διεύθυνση Δασών Αργολίας - Πελοποννήσου

Μαρία Μουταφουτζή
Δασολόγος - Περιφερειακός

Φωτοαντίγραφο
ΣΤΑΘΕΡΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΚΟ ΚΑΤΑΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

Αριθ. 19664

(3)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ. 7636 κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Δ. Δ. Άρτισσας Δήμου Βεγορίτιδας Ν. Πέλλας στην θέση «Παρτσιλός» για την ανέγερση σταβλικών Εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ.30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/9196) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Την αριθμ. 44942/31.12.2003 απόφαση Νομάρχη Πέλλας «περί ορισμού βοηθών Νομάρχη».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α).

6. Το από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα.

7. Το αριθμ. 24/30.1.2004 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας.

8. Το αριθμ. 3177/12.2.2004 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίσεων και Κτηματολογίου Έδεσσας.

9. Το αριθμ. 3115/26.5.2004 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Έδεσσας.

10. Την αριθμ. 14461/21.5.2004 απόφαση της Δ/σης Γεωργίας - Τμήμα Πολιτικής Γης.

11. Το αριθμ. 3120/1.3.2004 έγγραφο της Δ/σης Υγείας- Πρόνοιας Έδεσσας.

12. Το αριθμ. 441/12.2.2004 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

13. Το αριθμ. 378/5.2.2004 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

14. Το αριθμ. 438/9.2.2004 έγγραφο της Δ/σης Τουρισμού.

15. Το αριθμ. 262/28.1.2004 έγγραφο του Δασαρχείου Έδεσσας.

16. Το αριθμ. 4945/8.6.2004 έγγραφο του Τμήματος Τοπικής Αυτ/σης και Ν.Π.Δ.Δ. Ν. Πέλλας με το οποίο διαβιβάζει το αριθμ. 4/2004 απόσπασμα πρακτικού της 14.1.2004 συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βεγορίτιδας.

17. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε την χρήση γης του γηπέδου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α, που αποτελεί τμήμα του αριθμ. 7636 αγροτεμαχίου, αγροκτήματος Δ.Δ. Άρτισσας του Δήμου Βεγορίτιδας Ν. Πέλλας στην θέση «Παρτσιλός» εμβαδού 4000 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Αναπληρωτή Δ/ντή της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 18 Ιουνίου 2004 πράξη, σαν χώρο για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών και την τήρηση της αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 απόφαση του Υπ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

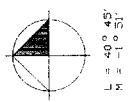
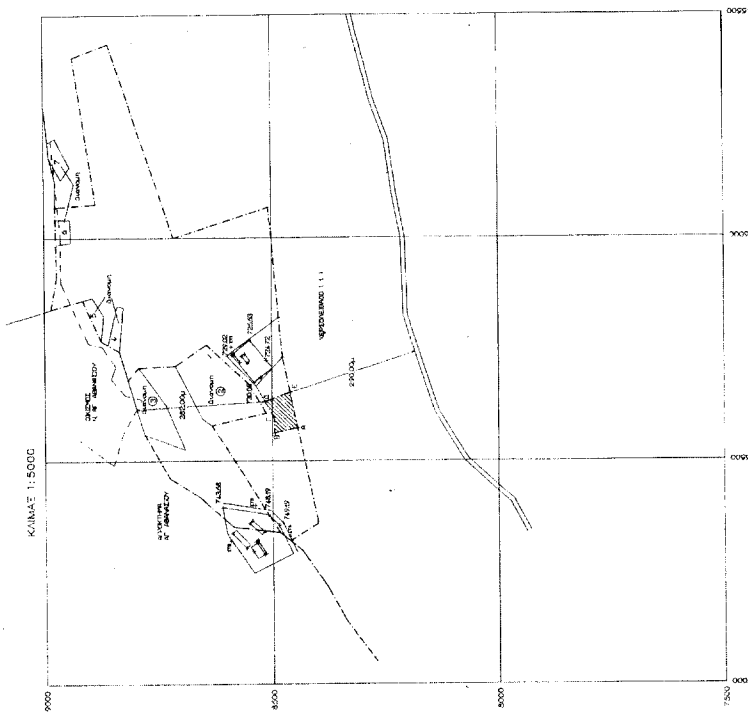
Έδεσσα, 18 Ιουνίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.

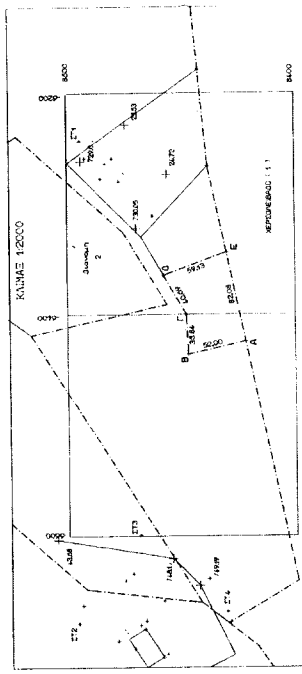
Ο Α' Βοηθός Νομάρχη

ΔΗΜ. ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ

ΑΡΗΣΙΑ
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ ΤΟΥ 1939 κ' 1953



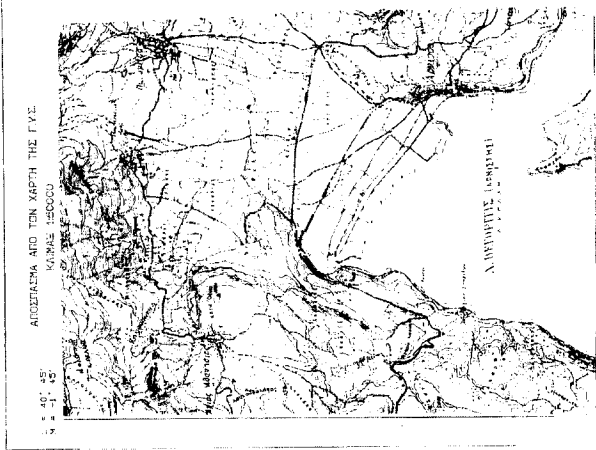
| ΚΩΔΙΚΟΣ | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ |
|---------|-------------|-------------|
| 1 | ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ | 1.1 |
| 2 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 2.1 |
| 3 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 3.1 |
| 4 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 4.1 |
| 5 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 5.1 |
| 6 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 6.1 |
| 7 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 7.1 |
| 8 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 8.1 |
| 9 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 9.1 |
| 10 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 10.1 |
| 11 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 11.1 |
| 12 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 12.1 |
| 13 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 13.1 |
| 14 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 14.1 |
| 15 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 15.1 |
| 16 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 16.1 |
| 17 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 17.1 |
| 18 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 18.1 |
| 19 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 19.1 |
| 20 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 20.1 |
| 21 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 21.1 |
| 22 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 22.1 |
| 23 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 23.1 |
| 24 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 24.1 |
| 25 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 25.1 |
| 26 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 26.1 |
| 27 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 27.1 |
| 28 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 28.1 |
| 29 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 29.1 |
| 30 | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ | 30.1 |



ΣΗΜΑΝΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΠΥΛΗΣ
ΑΡΙΘ. 1. Ε. 4000/24.
ΤΟΜΗ ΤΟΥ VI ΑΡΗΣΙΑΣ 1' ΑΡΗΣΙΑΣ ΤΟΥ 1939 κ' 1953

| ΚΕΝΤΡΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ | ΣΥΝΤΗΤΙΚΟΙ ΑΡΙΘΜΟΙ |
|---------------------|---------------------------|
| J K = 40' 45" | A X = 4424459 Y = 8423550 |
| | B X = 4426350 Y = 8443073 |
| | C X = 4428241 Y = 8462596 |
| | D X = 4430132 Y = 8482119 |
| | E X = 4432023 Y = 8501642 |

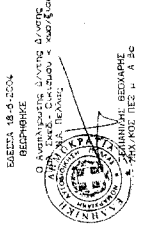
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΑΠΟΚΛΗΚΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΑΠΟΚΛΗΚΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΑΠΟΚΛΗΚΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΑΠΟΚΛΗΚΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ



ΛΟΓΟΤΥΠΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΠΟΚΛΗΚΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 1:5000
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ ΤΟΥ 1939 κ' 1953
ΑΙΡΙΟ ΤΕΜΑΧΙΟ 7838 ΧΕΡΣΟΝΕΣΙΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ

ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΠΛΗΜΑΤΟΣ ΑΓΡΑΦΕ-Α ΑΠΟ ΤΟ ΑΙΡΙΟΤΕΜΑΧΙΟ
7838 ΤΟΥ ΑΙΡΙΟΤΕΜΑΤΟΣ 84 ΑΡΗΣΙΑΣ ΟΜΑΔΟΥ ΒΕΛΟΡΙΦΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Το ανωτέρω παρόν συμβαίνει με την υπεύθυνση του Νομικού
Τεμαχίου με αριθμό 19684/18-5-54 που αφορά ελλείπον χάρτη
της του τεμαχίου ΑΡΙΣΙΑ-Αρήςιας 4000,000 μ. από το
αριθμ. 7838 με αριθμ. 7838 του Δ.Δ. ΑΡΗΣΙΑΣ του Δήμου
Βεργίου-580.



Η ΕΠΙΤΡΟΧΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΕΡΓΩΝ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ Δ.Ε. 1/5