



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 720

31 Δεκεμβρίου 2010

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 29559/19256

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Κουκουμιά - Γλύστρα» της Νήσου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 5 και 34 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του Κ.Δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

5. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/1977 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/1988, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Το υπ' αριθμ. Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού» σε συνδυασμό με τις υπ' αριθμ. 325/71 και 203/71 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την υπ' αριθμ. 20082/5-12-2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας (Ν. 2971/2001) στη Νομαρχία Δωδεκανήσου.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2399/1996 με τις οποίες καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητες τους περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

11. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2503/1997 με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες Υπουργείων Οικονομικών που συγκροτούσαν την περιφερειακή Διοίκηση Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην Περιφέρεια, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1-9-1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

12. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματέες Περιφερειών».

13. Την υπ' αριθμ. 24/9-12-2009 πράξη Πρωθυπουργού που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 528/τ.ΥΟΔΔ/16-12-2009 με την οποία διορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματέες Περιφερειών της Χώρας».

14. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/τ.Α') στις οποίες προβλέπεται ότι από 10-4-2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

15. Την υπ' αριθμ. 562/2005 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την διάταξη του άρθρου 5 παρ. 5 εδάφιο γ' του Ν. 2971/2001.

16. Την από 5-9-2007 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων Αιγιαλού, στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Κουκουμιά - Γλύστρα», της Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

17. Το από Ιούλιο του 2007 τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από δύο πινακίδες, που συντάχθηκε από τον Αντώνιο Εμμ. Χατζηνικόλα, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, στο οποίο εμφανίζεται η παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Κουκουμιά - Γλύστρα», Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 3-9-2007 από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

18. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του Αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3, Α35, Α36) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929. Σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις δεν καθορίστηκε οριογραμμή Παραλίας αφού η οριογραμμή του Αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων.

19. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/225/08/Σ.3466/3-3-2008 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την επιτροπή όρια υπό συγκεκριμένη προϋπόθεση η οποία τηρήθηκε πλήρως επί των σχετικών τοπογραφικών διαγραμμάτων χάραξης.

20. Το με ημερομηνία, 5-5-2008 αποδεικτικό ανάρτησης του Δήμου Λινδίων με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 5-9-2007 έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα σε δύο πινακίδες για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Κουκουμιά - Γλύστρα» Νήσου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 5-9-2007 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001, αρμοδίας επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του Αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Κουκουμιά - Γλύστρα», Νήσου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου, επί τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος το οποίο θεωρήθηκε στις 3-9-2007 από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3,Α35, Α36) με εξάρτηση των κορυφών αυτών, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τον Αντώνιο Εμμ. Χατζηνικόλα, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, στο ίδιο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του Ν. 2971/2001.

Σύμφωνα με το ίδιο ως άνω Κ.Δ. 132/1929 δεν καθορίστηκε οριογραμμή Παραλίας αφού η οριογραμμή του Αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του Ν. 2971/2001.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 20 Δεκεμβρίου 2010

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΗΛ. ΜΠΡΑΚΟΥΜΑΤΣΟΣ

Ε Κ Θ Ε Σ Η

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΑΡΘΡΟ 3 ΚΑΙ ΑΡΘΡΟ 9 ΤΟΥ Ν. 2971 Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α'/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη παραλιακή περιοχή «Κουκουμιά - Γλύστρα», του Δήμου Λινδίων της Νήσου Ρόδου του Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Ρόδο σήμερα 5-9-2007, οι υπογεγραμμένοι:

1. Μπελντέκος Δημήτριος, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως Πρόεδρος.

2. Χειράκης Ιωάννης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως Μέλος.

3. Στεφανόπουλος Χρήστος, Διευθυντής ΠΟ.ΧΩ.ΠΕ., ως Μέλος.

4. Φαρμακίδης Νικόλαος, Προϊστάμενος Τμήματος ΠΕ.ΧΩ. Ρόδου της Περιφέρειας Νότιου Αιγαίου, ως Μέλος.

Χρέη γραμματέα της επιτροπής άσκησε ο εκ των μελών αυτής, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, Χειράκης Ιωάννης αποτελούμενος την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας όπως αυτή καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 20082/5-12-2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Νοτίου Αιγαίου με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στην Νομαρχία Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001):

Λαμβάνοντας υπόψη

1. Την από 3-8-2007 αίτηση της Τουριστικής - Ξενοδοχειακές - Επιχειρήσεις Σβυριάδης Α.Ε. περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Κουκουμιά - Γλύστρα», Λάρδου, Δήμου Λινδίων Νήσου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου.

2. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Ιούλιο του 2007 από τον Χατζηνικόλα Αντώνιο, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, αποτελούμενο από δύο πινακίδες, κλίμακας 1:500, το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης, στις 3-9-2007 από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό Π.Ε./Γ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Μπελντέκο Δημήτριο, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον Ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής η οποία συνίσταται από κροκάλες και έντονους βραχυσμούς όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στα συνημμένα τοπογραφικά.

(2). Της ακτής συνέχονται θαμνώδης εκτάσεις με έδαφος γαιώδες. Οι εκτάσεις αυτές βρίσκονται εκτός σχεδίου, εκτός οικισμού και εντός της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου Λάρδου.(3). Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση και περιορισμένες σε έκταση και μέγεθος συστάδες δένδρων κυρίως πεύκων και κέδρων.

Β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν στην περιοχή είναι κυρίως ανατολικοί και νότιοι.

Η συνήθης έντασή τους γενικά δεν είναι μεγάλη αλλά κατά περίπτωση είναι δυνατόν να πλησιάσει τα 9-10B.

Δ) Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από άμμο κοντά στην ακτή, ενώ η κλίση του δεν είναι μεγάλη κυμαινόμενη γύρω στα 20 μέτρα βάθος σε απόσταση περίπου 1.000 μέτρων από την ακτή, όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ' αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο σχετικά ανάπτυγμα πελάγους, καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει

στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Ζ) Την ύπαρξη Κτηματολογίου και συγκεκριμένα της Κ.Μ. 2150 (με τις πιθανές αποσπάσεις της) Γαιών Λάρδου, ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου.

Η) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή.

5. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσαναυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 2971/2001.

6. Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 3 Κ.Δ. 132/1929 όπως προαναφέρθηκε αφού η γραμμή αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια της 2150 Γαιών Λάρδου.

7. Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», αποφασίζουμε:

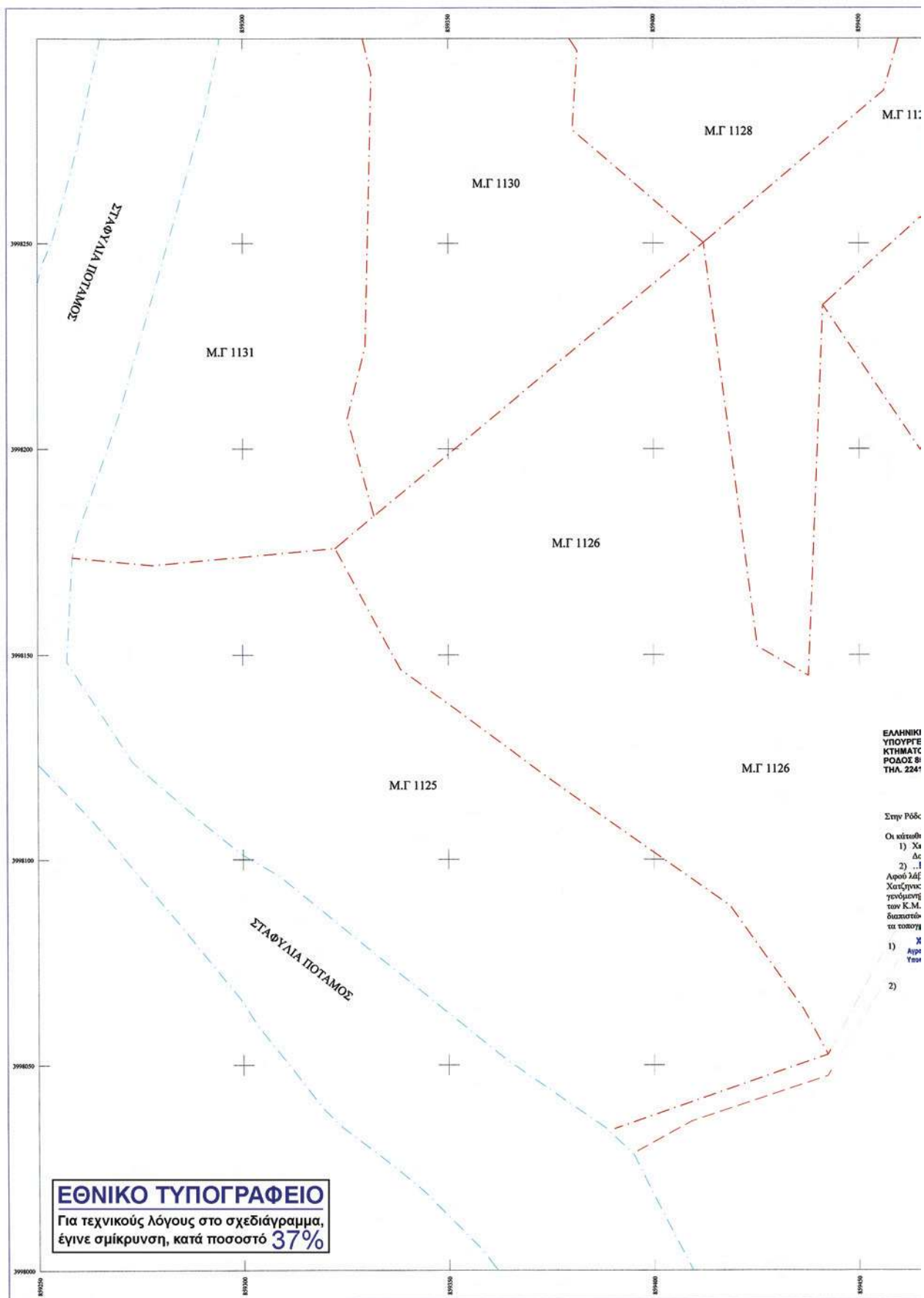
και καθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

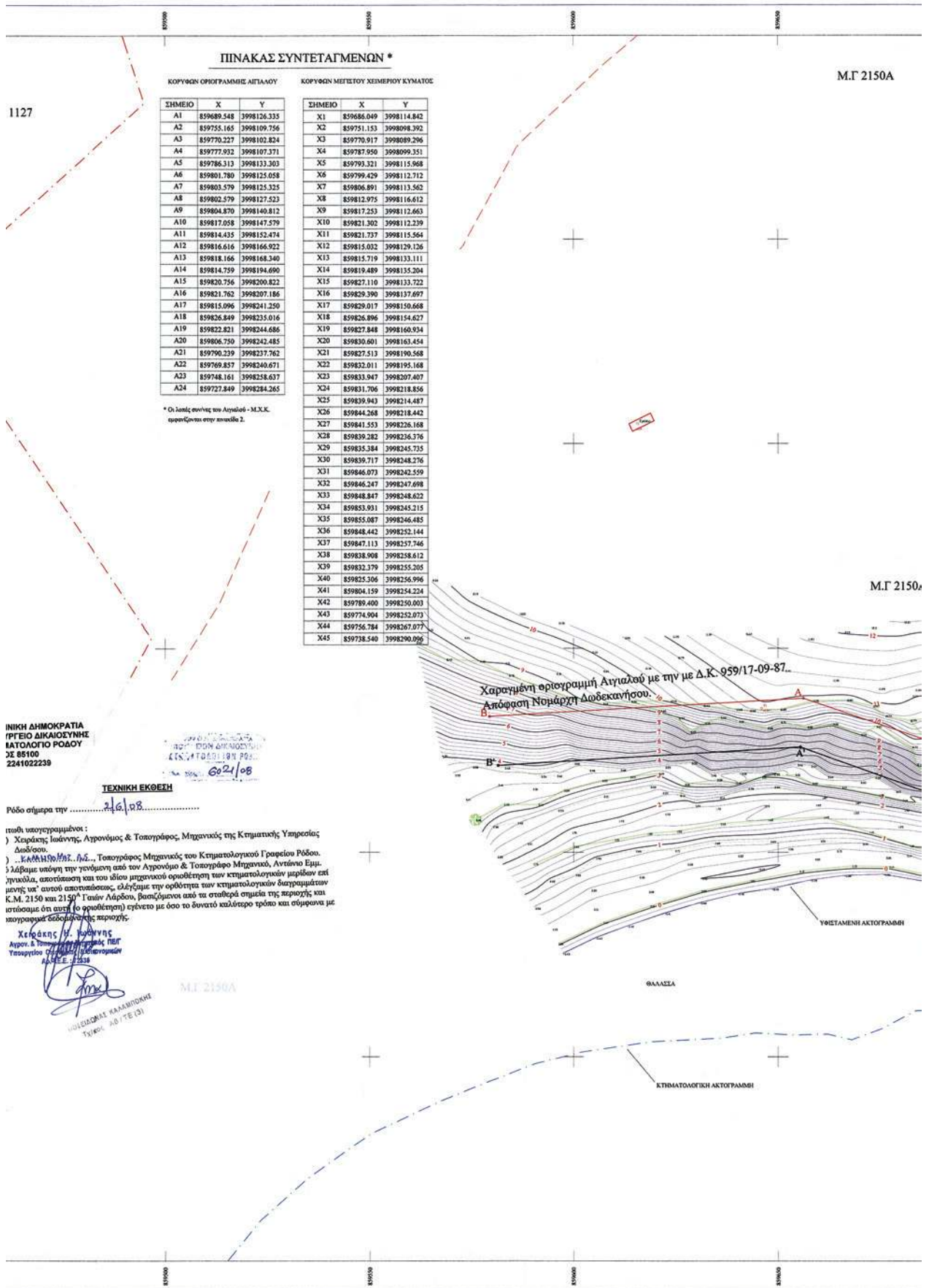
α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3,, Α35, Α36).

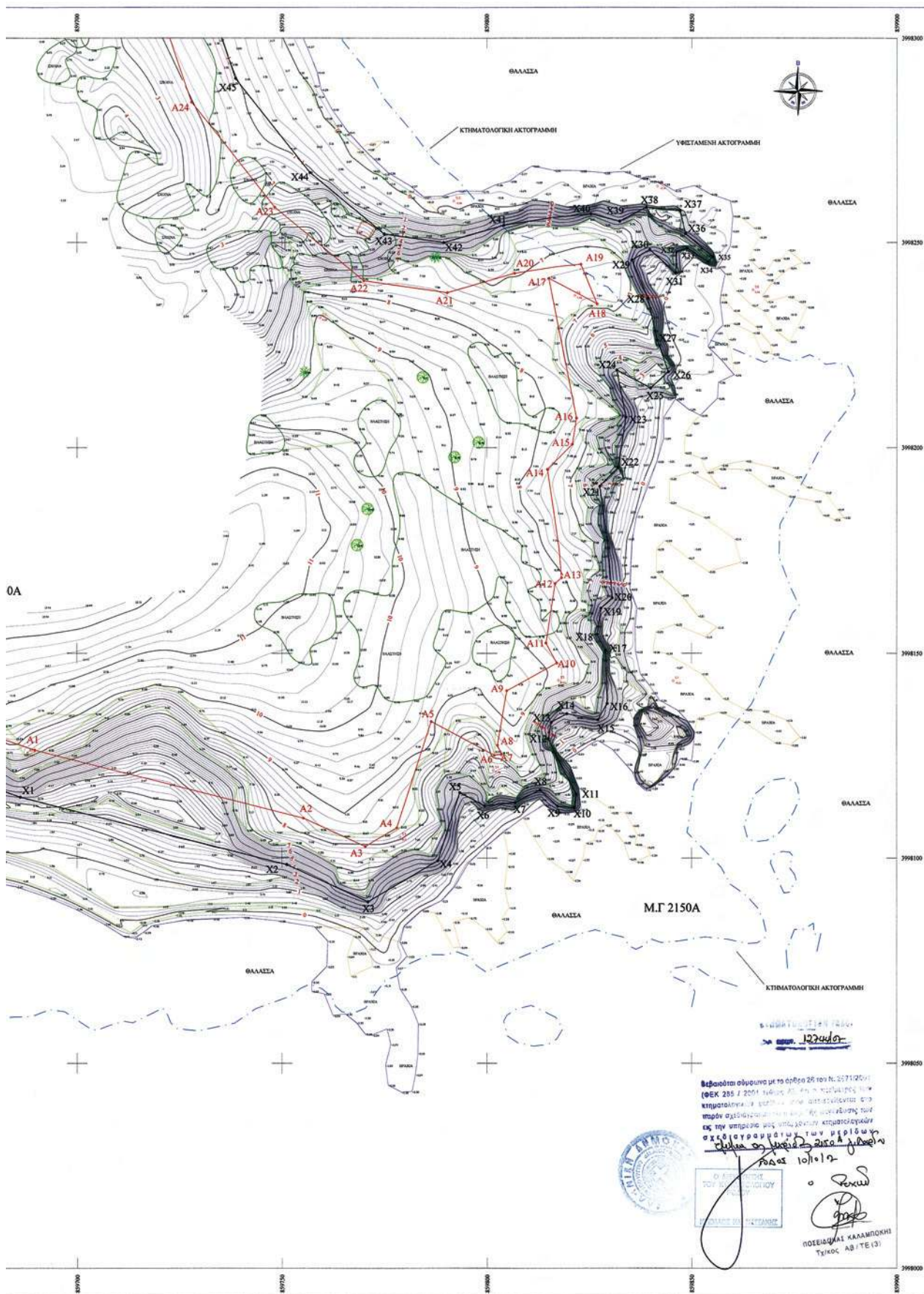
Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
Δ. ΜΠΕΛΑΝΤΕΚΟΣ

Τα Μέλη
Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ
Χ. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ν. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗΣ









Κόκκινη γραμμή - οριογραμμή αιγιαλού
Μαύρη γραμμή - οριογραμμή μέγιστου χειμέριου κύματος
Οριογραμμή Παραλίας δεν χαράχθηκε σύμφωνα με το αρ.3 του Κ.Δ.132/29.

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχεται την από 05-09-2007
2. Η περιοχή καθορισμού βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού και εντός της Ζ.Ο.Ε. Λάρδου
3. Σε όλα σημεία η οριογράμηση Αιγυλίου φθάνει μέχρι τα όρια των ιδιοκτησιών ή τις τήνες δεν χαρακτηρίζεται οριογράμηση παραλλήλ. Παράλληλα χαρακτηρίζεται μέχρι του ορίου ιδιοκτησίας δόχους ή ιδιοκτησίες σύμφωνα με το άρθρο 3 του Κ.Α.132/1929 που διατηρείται σε ισχύ δύναμει του Ν.510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/01.
4. Νότιος της περιοχής οριογράμηση Αιγυλίου εώς χαρακτηρίζεται στο περίβολο Οριογράμηση Αιγυλίου - Παράλλης, η οποία επικυρώθηκε με τη με.Δ.Κ. 959/17-09-1987 Αποφάση Νομικής Διδασκαλίας.

Ο Πρόεδρος

Good

Τα μέλη

1.  Ν. Ιωάννης
Αποτ. & Κοινοτάρχης Μορμνοῦς ΠΕΤ
Μορμνοῦς Οικονομίας & Οικονομολογίας
Αρ. Τ.Ε.Ε.: 72836

2.  **YAPRAK İZGAYNORU**
Yapraklı - Yapraklı izgaynor

3.

4.

ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ
ΑΒ/ΤΕ (3)

[illegible]

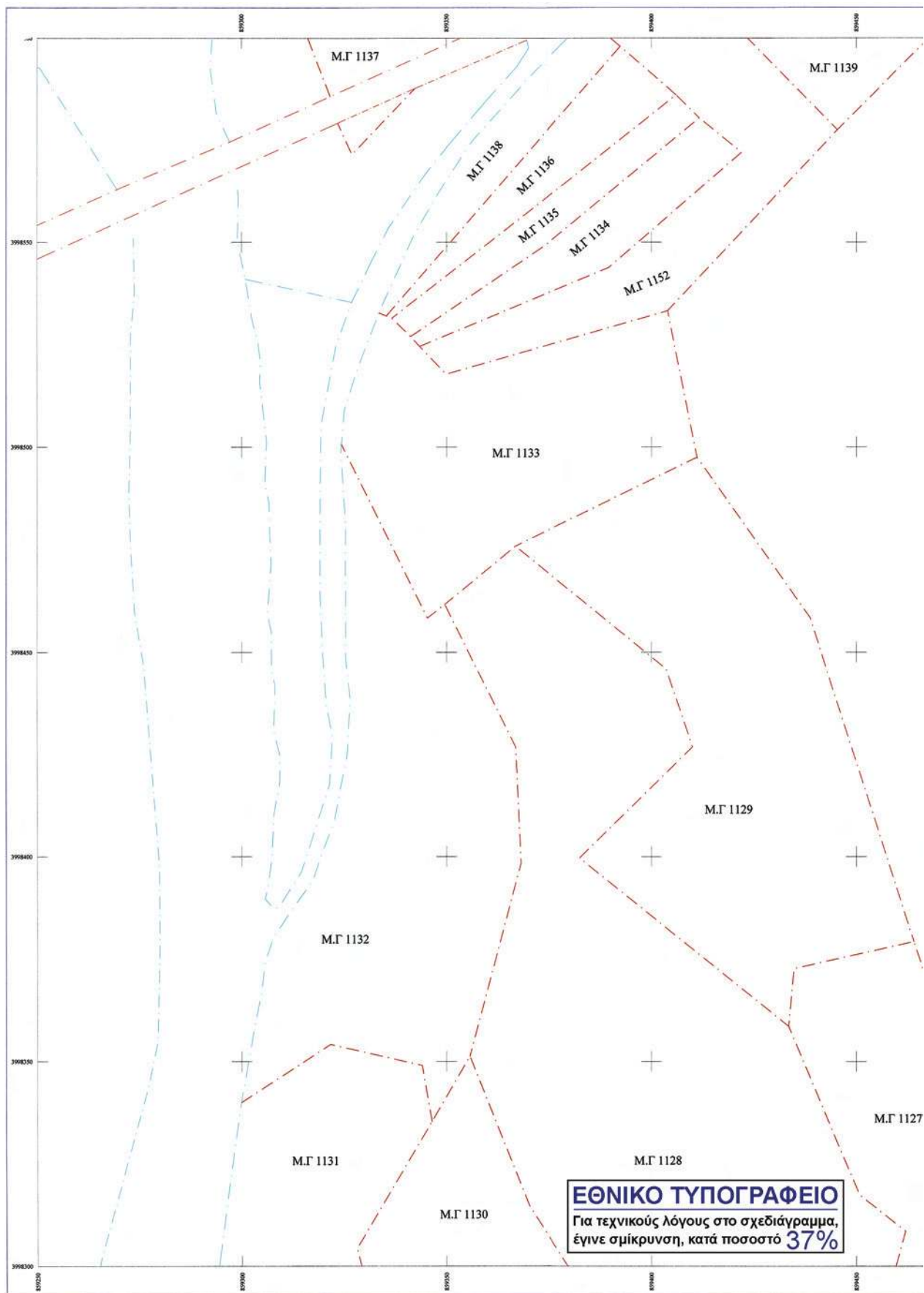
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ (2150Γ) ΓΑΙΩΝ ΛΑΡΔΟΥ
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΚΟΥΚΟΥΜΙΑ" ΛΑΡΔΟΥ ΝΗΣΟΥ ΡΟΔΟΥ

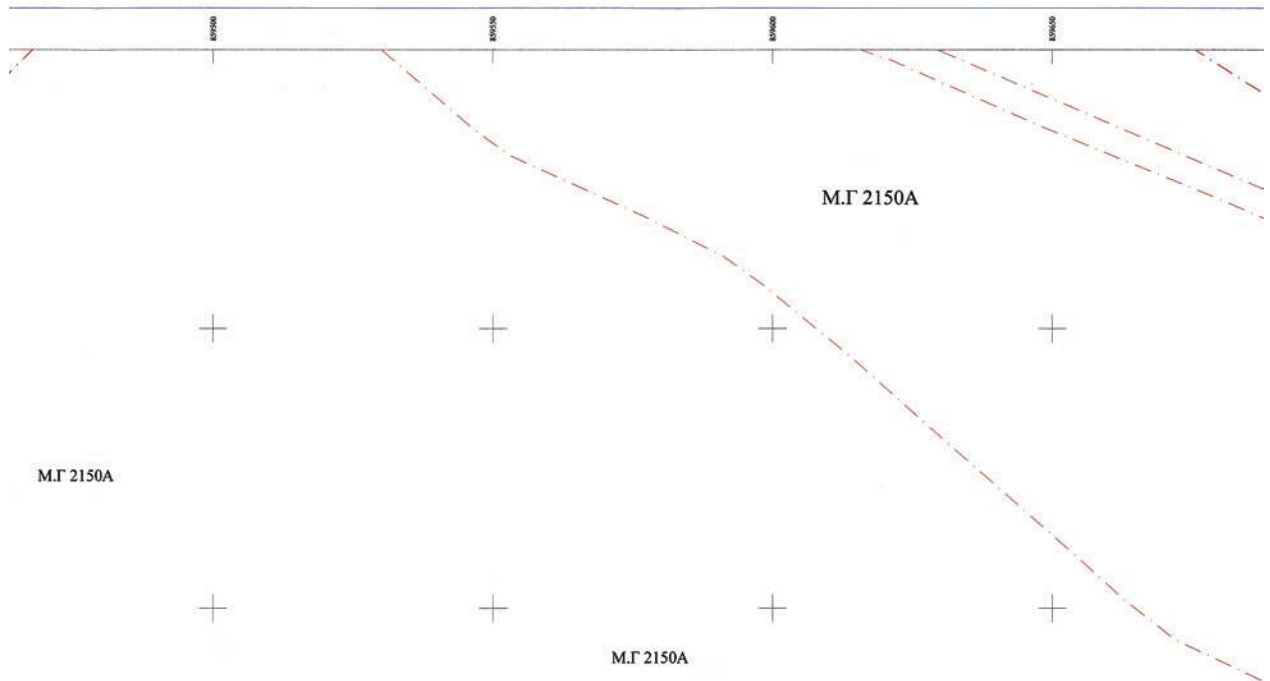
	Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης: (K) στο κύβου φύλλου: 1.0011347980 Ε.Γ.Σ.Α.87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς) Ελλανομίδες: G.R.S.80 α=6378137 P=298.2572236 Υψόμετρα Μετασχηματισμού Προβόλης Κεντρικής Μετασχηματισμός: 24 Km.9996
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2007	ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΥΠΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΡΤΥΛΩΝ: ΚΥΡΙΕΣ 1:00μ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΕΣ 0.20μ ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

1

Ρεζος 2/7/2007
 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
 Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας Διαχείρισης
 ΕΛΕΓΧΩΝ
 ΕΛΕΓΧΩΝ
 Ελέγχθηκε ως προς την
 εκπροσώπηση της ομοτιμίας
 Ρεζος 2/7/2007
 Ο Γενικός Διευθυντής
 Υπηρεσίας Διαχείρισης
 ΜΕΛΕΤΗ-ΣΥΝΤΑΞΗ
 ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΕΜΜ. ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΪ
 Αρμόδιος Τοπογράφος Μηχανικός
 Πάρος 2/7/2007
 Πάρος 2/7/2007





ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ *

ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΦΗΣ ΑΙΤΑΛΟΥ

ΚΟΡΥΦΩΝ ΜΕΤΕΤΟΥ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A25	859722.486	3998300.000
A26	859714.488	3998319.590
A27	859709.243	3998341.513
A28	859707.710	3998374.226
A29	859710.578	3998393.815
A30	859721.455	3998423.390
A31	859738.415	3998447.367
A32	859773.439	3998463.961
A33	859786.546	3998454.757
A34	859790.518	3998452.986
A35	859801.066	3998452.221
A36	859812.154	3998455.443

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
X46	859735.164	3998300.000
X47	859725.959	3998323.216
X48	859721.177	3998343.204
X49	859719.751	3998373.632
X50	859722.271	3998390.843
X51	859732.170	3998417.757
X52	859746.396	3998437.870
X53	859772.261	3998450.124
X54	859780.600	3998444.269
X55	859787.552	3998441.169
X56	859802.346	3998440.097
X57	859815.502	3998443.919

* Οι λυθείς συντεταγμένες των κορυφών Αιτάλου - Μ.Κ.Κ. εμφανίζονται στην πινακίδα 1.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΡΟΔΟΥ
ΡΟΔΟΣ 86100
ΤΗΛ. 2241022239

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Στην Ρόδο σήμερα την 21.6.08.....

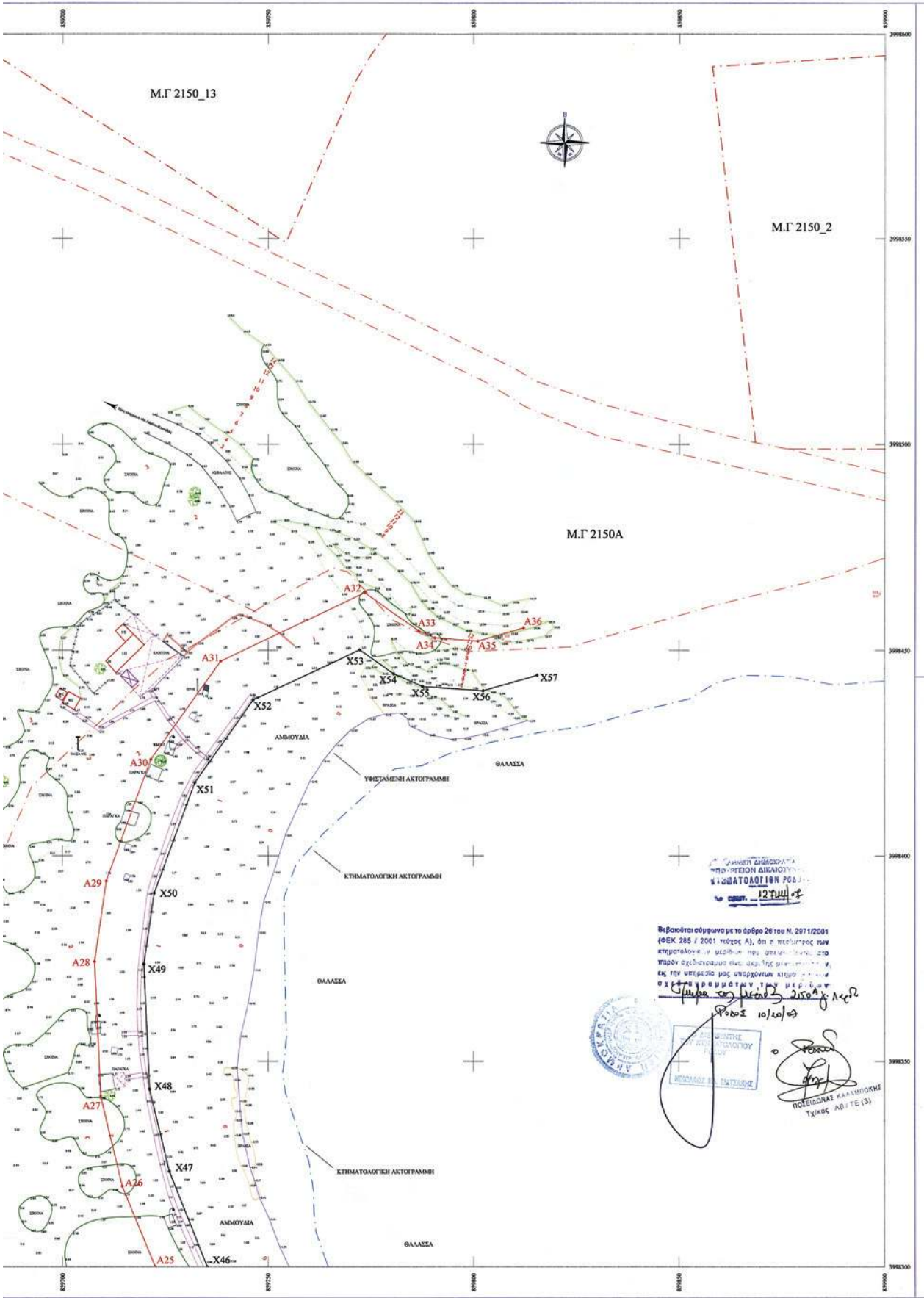
Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

- 1) Χειράκης Ιωάννης, Αγρονόμος & Τοπογράφος, Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδ/σου.
- 2) Ν.Α.Μ.Μ.Κ.Α.Κ.Δ. (Σ.Ε.), Τοπογράφος Μηχανικός του Κτηματολογικού Γραφείου Ρόδου. Αφού λάβαμε υπόψη την γνώμη από τον Αγρονόμο & Τοπογράφο Μηχανικό, Αντώνιο Εμμ. Χατζηγεωργιάδη, αποτύπωση και του ιδίου μηχανικού οριοθέτηση των κτηματολογικών μερίδων επί γειτονικής υπ' αυτού αποτυπώσεως, ελέγχουμε την ορθότητα των κτηματολογικών διαγραμμάτων των Κ.Μ. 2150 και 2150/Γ' των Λόφων Λάρδου, βασίζομενοι από τα σταθερά σημεία της περιοχής και διαπιστώσαμε ότι αυτή (ο οριοθέτηση) εγίνετο με όσο το δυνατό καλύτερο τρόπο και σύμφωνα με τα τοπογραφικά δεδομένα της περιοχής.

1) Χειράκης Ιωάννης
Αγρον. & Τοπογράφ. Μηχανικός ΠΕΓ
Υπουργείου Οικονομικών & Οικονομικών
Αρ. 10/2008

2) Ν.Α.Μ.Μ.Κ.Α.Κ.Δ. (Σ.Ε.)
Τοπογράφος Μηχανικός
Αρ. 10/2008

Μ.Γ. ΠΟΤΑΜΟΤΑΙ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΕΛΛΗΝΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ



**ΟΔΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΚΑΙ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/50.000**

ΝΗΣΟΣ ΡΟΔΟΣ

**ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/5.000**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΡΘΡΟΥ 3 Ν.2971/2001

Κόκκινη γραμμή - οριογραμμή αιγιαλού
Μαύρη γραμμή - οριογραμμή μέγιστου χειμάρου κύματος
Οριογραμμή Παραλίας δεν χαράχθηκε σύμφωνα με το αρ. 3 του Κ.Δ. 132/29

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 05-09-2007
2. Η περιοχή καθορισμού βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού και εντός της Ζ.Ο.Ε. Λάρδου
3. Σε όλα σημεία η οριογραμμή Αιγιαλού φθάνει μέχρι τα όρια των ιδιοκτησιών ή τις πέτρες που χαράσσονται οριογραμμή παραλίας. Παραλία χαράσσεται μέχρι του ορίου ιδιοκτησίας δημόσιας ή ιδιωτικής σύμφωνα με το άρθρο 3 του Κ.Δ.132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του Ν.510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/01.

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

1. Χειρόγραφο Α. Ιωάννης
Αρχηγ. & Υπογράφ. Α. Ιωάννης
Υπογράφ. Α. Ιωάννης
Α. Τ.Ε.Ε. 72836

2. Χειρόγραφο Α. Ιωάννης
Υπογράφ. Α. Ιωάννης
Α. Τ.Ε.Ε. 72836

3. Χειρόγραφο Α. Ιωάννης
Υπογράφ. Α. Ιωάννης
Α. Τ.Ε.Ε. 72836

4. Χειρόγραφο Α. Ιωάννης
Υπογράφ. Α. Ιωάννης
Α. Τ.Ε.Ε. 72836

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ

Α. Τ.Ε.Ε. 72836

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΩΔ/ΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΛΙΝΔΙΩΝ**

**ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ (2150Α) ΓΑΙΩΝ ΛΑΡΔΟΥ
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΚΟΥΚΟΥΜΙΑ" ΛΑΡΔΟΥ ΝΗΣΟΥ ΡΟΔΟΥ**

2
1

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΩΔ/ΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΛΙΝΔΙΩΝ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2007

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ)
στο κέντρο φύλλου: 1.0011347980

Ε.Γ.Σ.Δ.87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλανομία: G.R.S.80 u=4378137 P=298.2572236
Εγκρίσει: Μεταγραφική Προβόλη
Κεντρικός Μεσημβρινός 24 Κο=0.9996

ΙΣΟΜΕΤΡΙΑ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΜΠΥΛΩΝ: ΚΥΡΙΩΣ 1.00m
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΕΣ 0.20m

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ρόδος 3/9/2007

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
2

ΜΕΛΕΤΗ-ΣΥΝΤΑΞΗ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΕΜΜ. ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΣ
Αρχηγός Τοπογράφος Μηχανικός

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.**

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	23104 23956	ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	25310 22858
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευρυπίδου 63	210 4135228	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	2413 506449
ΠΑΤΡΑ - Πανεπιστημίου 254 -Κτήριο Β	2613 613428	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	2810 300781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	26510 87215	ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	2251 352100

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β'	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ'	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ'	110 €	30 €	-	Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.Μ.Η.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.Μ.Η. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071011 - internet: <http://www.et.gr>

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α'	225 €	Α.Ε.Δ.	10 €
Β'	320 €	Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.Μ.Η.	2.250 €
Γ'	65 €	Δ.Δ.Σ.	225 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Δ'	160 €	Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Α.Π.	160 €		

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα..

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας ταχυδρομικής συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:00



* 0 4 0 0 7 2 0 3 1 1 2 1 0 0 1 2 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr