



04007180907030008



7363

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 718

9 Ιουλίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση σχεδίου πόλης στο οικοδομικό τετράγωνο 258 σχεδίου πόλης Καστοριά (περιοχή «ΑΜΜΟΣ ΜΥΛΟΙ»)..... 1
- Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 0,455 του στρέμματος στη θέση «Μάγειρα» περιφέρειας Κοινοότητας Καλεντζίου 2
- Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 4,500 στρεμμάτων στη θέση «Ταράτσες» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πιπίτσας του Δήμου Ρίου.... 3
- Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 11,864 στρεμμάτων στη θέση «Θάλασσα ή Καπνός» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Λακκόπετρας του Δήμου Λαρισσού 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. ΚΟ/οικ.1071 (1)
Τροποποίηση σχεδίου πόλης στο οικοδομικό τετράγωνο 258 σχεδίου πόλης Καστοριά (περιοχή «ΑΜΜΟΣ ΜΥΛΟΙ»).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του Νομοθετικού Διατάγματος 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Νόμου 3044/2002 «μεταφορά συντελεστή και άλλες ρυθμίσεις...» και ειδικά το άρθρο 29 (παράγραφος 1) με τον οποίο μεταβιβάστηκαν αρμοδιότητες στους Νομάρχες αρμοδιοτήτων σε θέματα εγκρίσεων τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και οικισμών.

3. Το Νομοθετικό Διάταγμα της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρα 1, 2, 3, 9, 29 και 70 όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

4. Το Προεδρικό Διάταγμα της 2.8.76 (ΦΕΚ 243Δ/

25.8.50) έγκρισης του σχεδίου πόλης Καστοριάς (περιοχής ΑΜΜΟΣ-ΜΥΛΟΙ) και το Π. Δ/γμα της 16.8.85 (ΦΕΚ448Δ/19.9.85) το οποίο αφορά στην τροποποίηση του οικοδομικού τετραγώνου 258 και την διαίρεση σε δυο μικρότερα οικοδομικά τετράγωνα με την μετατροπή του ανατολικού σε «κοινόχρηστο χώρο» και του δυτικού σε «χώρο ανέγερσης κτιρίου ΟΤΕ».

5. Την 88/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καστοριάς (πρακτικό με αριθμό 8/2003) με την οποία επικαιροποιεί την παλαιότερη απόφαση του με αριθμό 239/1998 και προτείνει την αλλαγή της χρήσης του οικοδομικού τετραγώνου 258 από «χώρο ΟΤΕ» σε οικοδομήσιμο οικοδομικό τετράγωνο με επιβολή πρασιάς πλάτους 4.00 μ.

6. Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΣΧΟΠ) που διατυπώθηκε με την υπ' αριθμό 1η πράξη της 4ης συνεδρίασης της 3.7.2003 και συμφωνεί με την πρόταση του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Τροποποιείται το σχέδιο πόλης Καστοριάς με περιεχόμενο τον αποχαρακτηρισμό του οικοδομικού τετραγώνου 258 από «χώρο ανέγερσης κτιρίου του ΟΤΕ» σε δομήσιμο οικοδομικό τετράγωνο και την επιβολή οικοδομικής γραμμής παράλληλα με την ρυμοτομική σε απόσταση 4,00 μέτρων, διότι από το 1990 έχει επιλεχθεί άλλος χώρος σε κεντρικό σημείο της πόλης για τον σκοπό αυτό και ο ΟΤΕ με έγγραφο του διαβεβαιώνει ότι δεν χρειάζεται τον χώρο αυτό.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της απόφασης μας αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης της στο ΦΕΚ.

Με την απόφαση μας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του αντιστοίχου Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 26 Ιουνίου 2003

Ο Νομάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΙΑΝΤΣΗΣ

Αριθ. 1932

(2)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 0,455 του στρέμματος στη θέση «Μάγειρα» περιφέρειας Κοινότητας Καλεντζίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Την αριθ. 186/30.6.1998 (ΦΕΚ 727/Β/98) απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1.
 - β) Του άρθρου 38 παρ.2.
 - γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/79, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 2040/92.
5. Τις σχετικές διαταγές του Υπουργ. Γεωργίας.
6. Την 4592/2.6.2003 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας», εμβαδού 0,455 του στρέμματος στη θέση «Μάγειρα» περιφέρειας Κοινότητας Καλεντζίου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη δι' αποψιλωτικής υλοτομίας που έγινε από τον Γεώργιο Παν. Ζαγκώνη κάτοικο Καλεντζίου, την δημόσια δασική έκταση από αείφυλλα πλατύφυλλα (πουνάρια, σχίνα κ.λ.π), εμβαδού τετρακοσίων πενήντα πέντε τετρ. μέτρων (0,455 στρέμ.), στη θέση «Μάγειρα» περιφέρειας Κοινότητας Καλεντζίου και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με πρηνές δρόμου και στη συνέχεια δρόμο

Νότια: Με φερόμενο αγρό ιδίου

Ανατολικά: Με φερόμενο αγρό ιδίου

Δυτικά: Με φερόμενο αγρό ιδίου.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Καλεντζίου, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 11 Ιουνίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.

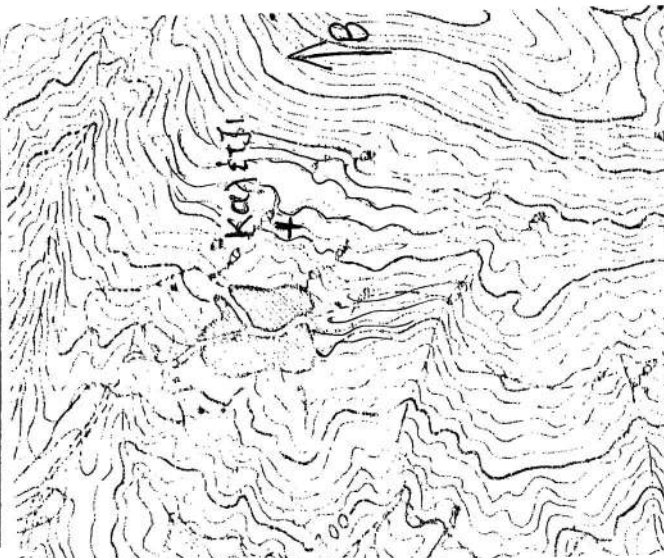
Η Διευθύντρια

ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΚΑΝΕΝΤΖΙΟΥ ΑΧΑΪΑΣ

ΚΑΙΜΑ 1:20000 + ΔΕΝ ΑΝΑΔΕΙΧΝΕΙΤΕ



ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Κων. Οικονομίδης
Δεκέμβριος

Πάρος 02/6/2003

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ

Κων. Οικονομίδης

Δεκέμβριος

Αναπληρωτής

Διευθυντής

Τμήματος

Χαρτών

Ε.Υ.Δ.Α.

Ε.Υ.Δ.Α.

Ε.Υ.Δ.Α.

Ε.Υ.Δ.Α.

Ε.Υ.Δ.Α.

Ε.Υ.Δ.Α.

Ε.Υ.Δ.Α.

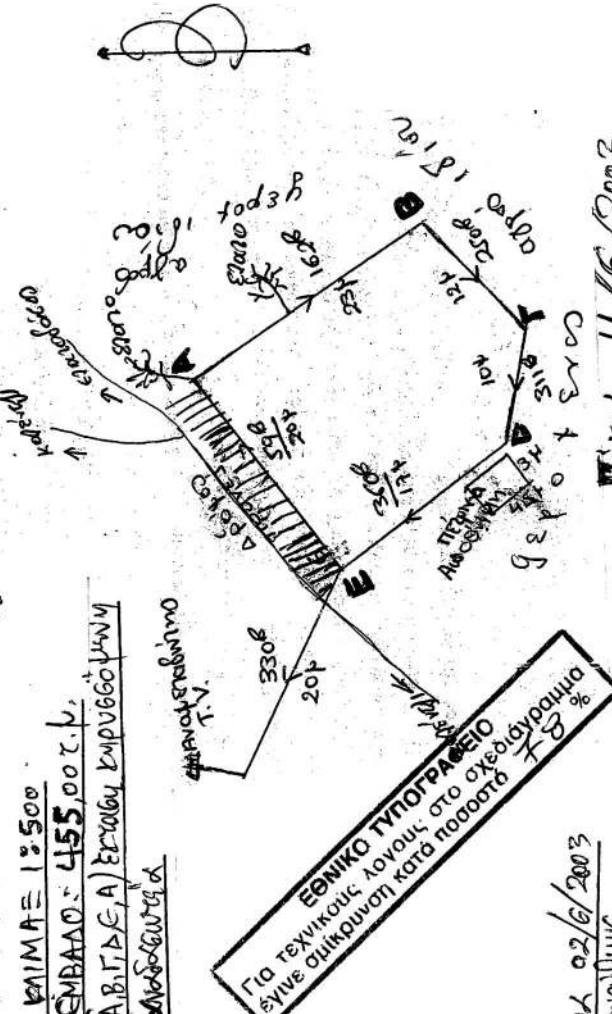
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΔΕΙΞΕΩΣ ΔΥΝΑΜΕΩΣ ΔΕΩΣ ΔΕΥ-
ΣΙΑΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΤΩΝ (ΠΕΡΙΟΧΗ-ΕΧΙΝΩΝ ΕΡ) ΕΥ ΔΕΥ "ΜΕΓΕΘΟΣ"
ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΝΕΝΤΖΙΟΥ - ΝΟΤΙΩΣ ΑΧΑΪΑΣ, η οποία μεταβιβάζεται
με ΤΕΛΕΣΗ ΑΝΟΜΟΝΙΑΚΗ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΔΕΩΣ ΠΑΝ. ΣΥΜΦΩΝ
Ε.Υ.Δ.Α. ΚΑΝΕΝΤΖΙΟΥ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ

ΚΑΙΜΑ 1:2500

ΕΜΒΛΟΣ: 455,000 π.μ.

(Α.Β.Γ.Δ.Ε.Α) ΕΥΡΕΤΗ ΕΥΡΕΤΗ ΕΥΡΕΤΗ

ΑΝΑΔΕΙΧΝΕΙΤΕ



Πάρος 11/6/2003

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ

Κων. Οικονομίδης

Δεκέμβριος

Αναπληρωτής

Διευθυντής

Τμήματος

Χαρτών

Ε.Υ.Δ.Α.

Ε.Υ.Δ.Α.

Ε.Υ.Δ.Α.

Ε.Υ.Δ.Α.

Ε.Υ.Δ.Α.

Ε.Υ.Δ.Α.

Ε.Υ.Δ.Α.

Αριθ. 1945

(3)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 4,500 στρεμμάτων στη θέση «Ταράτσες» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πιτίτσας του Δήμου Ρίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Την 186/30.6.1998 (ΦΕΚ 727/Β/98) απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1.
 - β) Του άρθρου 38 παρ.2.
 - γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/79 , όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 2040/92.
5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.
6. Την 4670/4.6.2003 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας» εμβαδού 4,500 στρεμμάτων στη θέση «Ταράτσες» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πιτίτσας του Δήμου Ρίου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε Αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά η οποία διαπιστώθηκε στις 27.5.2003, την έκταση του δημοσίου δάσους (δρυς, πουρνάρια, σπάρτα κ.λ.π.) εμβαδού τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων τετραγωνικών μέτρων (4,500 στρέμ.), στη θέση «Ταράτσες» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πιτίτσας του Δήμου Ρίου, η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1.000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος

Νότια: Με δημόσιο δάσος

Ανατολικά: Με φερόμενο αγρό Δημ. Π. Κάζαρη

Δυτικά: Με αγροτοδασικό δρόμο και συνέχεια δημόσιο δάσος.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δημοτικό Διαμέρισμα Πιτίτσας και στον Δήμο Ρίου, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν.3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 12 Ιουνίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.

Η Διευθύντρια

ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

Αριθ. 1946

(4)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 11,864 στρεμμάτων στη θέση «Θάλασσα ή Καπνός» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Λακκόπετρας του Δήμου Λαριссού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Την αριθ. 186/30.6.1998 (ΦΕΚ 727/Β/98) απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1.
 - β) Του άρθρου 38 παρ.2.
 - γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/79, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 2040/92.
5. Τις σχετικές διαταγές του Υπουργ. Γεωργίας.
6. Την 4724/5.6.2003 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας», εμβαδού 11,864 στρεμμάτων στη θέση «Θάλασσα ή Καπνός» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Λακκόπετρας του Δήμου Λαριссού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη-εκχέρωση που έγινε από τους Νικόλαο και Αριστείδη Σωτ. Νιφόρα κατοίκους Πατρών (Χαρ. Τρικούπη 26), την δημόσια δασική έκταση από αείφυλλα πλατύφυλλα (πουρνάρια, ρείκια κ.λ.π), εμβαδού έντεκα χιλιάδων οκτακοσίων εξήντα τεσσάρων τετρ. μέτρων (11,864 στρέμ.), στη θέση «Θάλασσα ή Καπνός» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Λακκόπετρας του Δήμου Λαριссού και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Γ,Η,8,15,14,13,11,10,Ε,6,5,8,4,Γ, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:2.000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με ζώνη παραλίας

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση

Ανατολικά: Με ιδιοκτησίες

Δυτικά: Με ιδιοκτησίες και δημόσια δασική έκταση.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δημοτικό Διαμέρισμα Λακκόπετρας και στο Δήμο Λαριссού, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 12 Ιουνίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.

Η Διευθύντρια

ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

