



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

28 Αυγούστου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 714

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 62393

Καθορισμός οριογραμμών παραλίας στις θέσεις «Χώστης» και «Ασφέλαχτος» της Τ.Κ. Αθανίου, του Δήμου Λευκάδας, Π.Ε. Λευκάδας.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2503/1997 Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).
2. Τον ν. 3200/1955 (Α' 281) περί Διοικητικής Αποκέντρωσης.
3. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα Αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).
4. Την υπό στοιχεία 1063349/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή-διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.
5. Τα άρθρα 747-749 του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103).
6. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).
7. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).
8. Τον ν. 2971/2001 (Α' 285) περί αιγιαλού και παραλίας, τον ν. 4607/2019 (Α' 65), καθώς και τον ν. 5092/2024 (Α' 33) και ιδίως το άρθρο 23 αυτού.
9. Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).
10. Την υπ' αρ. 86782/19.12.2022 (ΥΟΔΔ 1183) υπουργική απόφαση, περί διορισμού του μετακλητού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.
11. Την υπ' αρ. 140822/08.11.2024 αίτηση του Κατωπόδη Δημητρίου, ιδιοκτήτη γεωτεμαχίων στις θέσεις «Χώστης» και «Ασφέλαχτος» της Τ.Κ. Αθανίου του Δήμου Λευκάδας, Π.Ε. Λευκάδας με θέμα τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας.
12. Την υπ' αρ. 145708/18.07.2018 (Δ' 323) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σχετικά με την οριστικοποίηση της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στη νήσο της Λευκάδας.
13. Τα στοιχεία καθορισμού οριογραμμών παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του ν. 5092/2024, όπως αυτά περιγράφονται στην από 20.03.2026 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας, και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας απόφασης.
14. Το υπό στοιχεία Φ 900/40/827227/Σ. 366/19.07.2015 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Στρατού.
15. Το γεγονός ότι η περιοχή εμπίπτει σε ζώνη NATURA GR2220003 (εσωτερικό αρχιπέλαγος Ιονίου) και στην εν λόγω περιοχή έχει αναρτηθεί κτηματολόγιο.
16. Το από Μάρτιο του 2026 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τον αναπληρωτή Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας Σταματέλο Θεοδόσιο, Πολιτικό Μηχανικό, σε μία πινακίδα (1/1), σε κλίμακα 1:1000, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87.



17. Την από 20.03.2025 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 75206/29.05.2024 (ΑΔΑ: 69Η8Η-Π7Υ) απόφαση Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, για τον καθορισμό οριογραμμών παραλίας στις θέσεις «Χώστης» και «Ασφέλαχτος» της Τ.Κ. Αθανίου, του Δήμου Λευκάδας, Π.Ε. Λευκάδας.

18. Το υπ' αρ. 140822/15.07.2026 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας.

19. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του φορέα μας.

20. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία, για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 20.03.2025 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 75206/29.05.2024 (ΑΔΑ: 69Η8Η-Π7Υ) απόφαση Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, για τον καθορισμό οριογραμμών παραλίας στις θέσεις «Χώστης» και «Ασφέλαχτος» της Τ.Κ. Αθανίου, του Δήμου Λευκάδας, Π.Ε. Λευκάδας, καθώς επίσης και το από Μάρτιο του 2026 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τον αναπληρωτή Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας Σταματέλο Θεοδόσιο, Πολιτικό Μηχανικό, σε μία πινακίδα (1/1), σε κλίμακα 1:1000, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, ως εξής:

Α. Καθορίζει την οριογραμμή παραλίας σε απόσταση περίπου 10m από την οριογραμμή του αιγιαλού, όπως αυτός δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 323/Δ'/06.09.2018, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές από Π1 έως Π80 επί ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ Α.Ε. σε κλίμακα 1:1000, με συντεταγμένες που εξαρτώνται απ' ευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο ΕΓΣΑ '87 και αναγράφονται στον πίνακα που περιέχεται στην απόφαση της Επιτροπής και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Β. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Οι ανωτέρω κορυφές οριογραμμών καθορισμού παραλίας αποτυπώνονται στο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ Α.Ε., σε κλίμακα 1:1000, το οποίο συνοδεύει την ανωτέρω αναφερόμενη έκθεση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Η παρούσα Έκθεση της Επιτροπής, η απόφαση και τα συνοδευτικά τους, θα αναρτηθούν μετά την δημοσίευση της απόφασης επικύρωσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (<https://www1.gsis.gr/gsprp/dhre/publicsis/faces/homeShore>), προκειμένου να καταχωρηθεί στο Μητρώο Αιγιαλού του ΨΥΔΗΠΕΕΚ και να εμφανιστεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για θέαση από τους πολίτες (άρθρο 5, παρ. 8 του ν. 5092/2024).

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 (Α' 33) για τον καθορισμό των ορίων Παραλίας στις θέσεις «ΧΩΣΤΗΣ» και «ΑΣΦΕΛΑΧΤΟΣ» της Τ.Κ. Αθανίου του Δήμου Λευκάδας, Π.Ε. Λευκάδας.

Ενδιαφερόμενος: ΚΑΤΩΠΟΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Στην Λευκάδα σήμερα την 20/03/2026 οι υπογεγραμμένοι:

1. Σταματέλος Θεοδόσιος, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α', Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας, ως πρόεδρος,

2. Αναστασόπουλος Ηλίας Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α', υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας, ως μέλος,

3. Προκοπίου Δημήτριος, Πλωτάρχης Λ.Σ. Υπολιμενάρχης Λευκάδας, ως μέλος,

4. Πάσχος Παναγιώτης, Γεωλόγος ΠΕ/Γεωτεχνικών, ως μέλος,

που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας δυνάμει της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 (Α' 33), η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 75206/29-05-2024 (ΑΔΑ: 69Η8Η-Π7Υ) και τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 195427/11-11-2025 (ΑΔΑ: ΨΨΝΦΗ-ΗΞ5) αποφάσεις του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και ισχύουν μέχρι σήμερα, συνεδριάσαμε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας την Παρασκευή 20/03/2026.

Το μέλος της επιτροπής Κωνσταντίνος Χριστοφορίδης της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ιονίου (ή ο νόμιμος αναπληρωτής του) απουσίαζε αν και κλήθηκε εγκαίρως με την υπ' αρ. 1/03-03-2026 πρόσκληση. Κατόπιν των ανωτέρω, η επιτροπή είχε απαρτία και συνεδρίασε προκειμένου να συζητηθεί ο καθορισμός της οριογραμμής παραλίας στις θέσεις «ΧΩΣΤΗΣ» και «ΑΣΦΕΛΑΧΤΟΣ» της Τ.Κ. Αθανίου του Δήμου Λευκάδας, Π.Ε. Λευκάδας.



Αφού λάβαμε υπόψη

1) Την υπ' αρ. 140822/08-11-2024 αίτηση του Κατωπόδη Δημητρίου, ιδιοκτήτη γεωτεμαχίων στις θέσεις «ΧΩΣΤΗΣ» και «ΑΣΦΕΛΑΧΤΟΣ» της Τ.Κ. Αθανίου του Δήμου Λευκάδας, Π.Ε. Λευκάδας με θέμα τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας.

2) Το από τον Οκτώβριο του 2024 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Σταύρου Κιτσάκη σε κλίμακα 1/1000 με την αποτύπωση της ιδιοκτησίας στη θέση «ΧΩΣΤΗΣ» του αιτούντος τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας.

3) Το από τον Οκτώβριο του 2024 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Σταύρου Κιτσάκη σε κλίμακα 1/1000 με την αποτύπωση της ιδιοκτησίας στη θέση «ΑΣΦΕΛΑΧΤΟΣ» του αιτούντος τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας.

4) Την υπ' αρ. 145708/18-07-2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου που αφορά την οριστικοποίηση της προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α) της Νήσου Λευκάδας, όπως δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 323/τ.Δ'/06-09-2018.

5) Τα υπόβαθρα της ΕΚΧΑ Α.Ε. (έγχρωμοι ορθοφωτοχάρτες ακριβείας, φωτοληψίας ετών 2007-2009), που είναι εξαρτημένα από το Ελληνικό Γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς (ΕΓΣΑ 87) και έχουν διατεθεί στην Κτηματική Υπηρεσία Λευκάδας.

6) Τον ν. 5092/2024 (Α' 33).

7) Το υπό στοιχεία Φ900/40/827227/Σ.366/19-07-2015 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Στρατού.

8) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού όπως προβλέπονται από την παράγραφο 1 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024:

α) Για τη γεωμορφολογία του εδάφους:

α1. Η μορφολογία της ακτής στην περιοχή που καθορίζεται η οριογραμμή της παραλίας συνιστάται από βραχώδη πρηνή με κατακόρυφες κλίσεις.

α2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις ημιορεινές με έδαφος βραχώδες- ημιβραχώδες.

α3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (πουνάρια, σχίνα).

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Το γεγονός ότι η περιοχή επηρεάζεται κυρίως από ΒΑ, ΝΑ, Α και Ν ανέμους μέτριας έντασης.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα η οποία έχει βραχώδη και ημιβραχώδη σύσταση και μέτρια βάθη κοντά στην ακτή με απότομες κλίσεις.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους που συμβάλλει στη δημιουργία μεγάλης έντασης κυματικού πεδίου.

στ) Την μη ύπαρξη νόμιμων υφιστάμενων κατασκευών στην περιοχή.

ζ) Την υπ' αρ. 48976/05-12-2003 (Β' 56/2004) απόφαση της Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με την οποία εγκρίνεται το Περιφερειακό πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη, με την επιφύλαξη παντός δικαιώματος του Ελληνικού Δημοσίου που θα προκύψει στο μέλλον.

θ) Την ανάρτηση κτηματολογίου στην εν λόγω περιοχή.

ι) Το γεγονός ότι η περιοχή εμπίπτει σε ζώνη Natura GR2220003 (Εσωτερικό αρχιπέλαγος Ιονίου).

Αποφασίζουμε

1) Τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας σε απόσταση περίπου 10m από την οριογραμμή του αιγιαλού, όπως αυτός δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 323/τ.Δ'/06-09-2018, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές από Π1 έως Π80 επί ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ Α.Ε. σε κλίμακα 1/1.000, με συντεταγμένες που εξαρτώνται απ' ευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο ΕΓΣΑ '87 και αναγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΝΕΑΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΕΓΣΑ '87)					
A/A	Χ	Υ	A/A	Χ	Υ
Π1	202485,82	4279664,28	Π41	202167,55	4278954,57
Π2	202452,73	4279626,87	Π42	202152,85	4278944,59
Π3	202449,83	4279618,86	Π43	202144,86	4278935,98



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΝΕΑΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΕΓΣΑ '87)					
A/A	X	Y	A/A	X	Y
Π4	202443,86	4279609,01	Π44	202128,92	4278926,97
Π5	202436,60	4279596,04	Π45	202101,53	4278915,25
Π6	202434,04	4279591,47	Π46	202089,24	4278907,50
Π7	202431,86	4279584,81	Π47	202080,78	4278901,36
Π8	202428,07	4279577,67	Π48	202077,09	4278892,15
Π9	202422,42	4279565,49	Π49	202079,19	4278882,61
Π10	202418,28	4279553,34	Π50	202092,43	4278869,40
Π11	202410,30	4279534,78	Π51	202103,72	4278860,93
Π12	202409,05	4279531,49	Π52	202116,13	4278856,18
Π13	202404,55	4279519,03	Π53	202124,95	4278827,59
Π14	202395,17	4279495,21	Π54	202124,64	4278819,47
Π15	202375,46	4279443,17	Π55	202117,13	4278801,39
Π16	202363,93	4279398,57	Π56	202110,33	4278774,19
Π17	202339,49	4279344,96	Π57	202100,43	4278746,55
Π18	202318,99	4279320,52	Π58	202094,83	4278727,69
Π19	202317,72	4279317,26	Π59	202081,17	4278686,68
Π20	202312,51	4279307,89	Π60	202070,70	4278658,48
Π21	202310,38	4279300,09	Π61	202061,48	4278634,70
Π22	202288,58	4279269,19	Π62	202050,94	4278598,69
Π23	202286,68	4279256,21	Π63	202039,77	4278570,61
Π24	202276,01	4279237,81	Π64	202027,18	4278542,56
Π25	202265,88	4279223,65	Π65	202017,06	4278525,13
Π26	202252,95	4279200,53	Π66	202007,65	4278511,15
Π27	202244,60	4279184,71	Π67	201997,75	4278505,25
Π28	202234,97	4279168,02	Π68	201983,93	4278499,02
Π29	202222,01	4279160,83	Π69	201962,79	4278492,44
Π30	202209,11	4279151,30	Π70	201955,12	4278488,62
Π31	202206,42	4279140,54	Π71	201952,70	4278479,01
Π32	202209,20	4279130,68	Π72	201954,95	4278469,56
Π33	202217,60	4279122,72	Π73	201958,45	4278462,57



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΝΕΑΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΕΓΣΑ '87)					
A/A	X	Y	A/A	X	Y
Π34	202221,40	4279121,62	Π74	201968,08	4278451,51
Π35	202217,68	4279107,93	Π75	201971,79	4278442,74
Π36	202207,12	4279057,61	Π76	201973,75	4278435,19
Π37	202201,88	4279036,53	Π77	201976,10	4278424,40
Π38	202193,13	4278998,59	Π78	201979,77	4278418,27
Π39	202183,68	4278980,87	Π79	201981,17	4278410,87
Π40	202172,12	4278967,03	Π80	201979,53	4278391,73

2) Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Οι ανωτέρω κορυφές της οριογραμμής παραλίας αποτυπώνονται στο από τον Μάρτιο του 2026 τοπογραφικό διάγραμμα σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ Α.Ε όπως συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τον Αν. Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε. Σταματέλο Θεοδόσιο σε κλίμακα 1:1.000.

Λευκάδα, 20 Μαρτίου 2026

Ο Πρόεδρος

ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΣ

Τα μέλη

ΗΛΙΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΣΧΟΣ

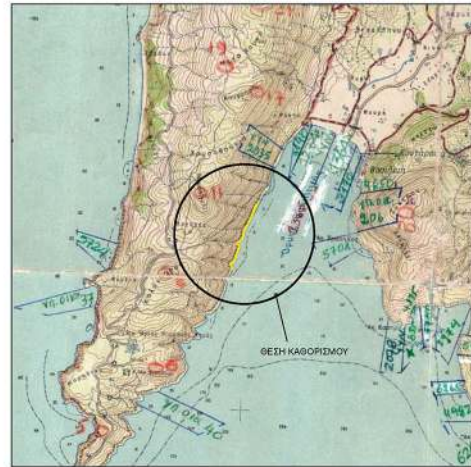


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **34%**





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΣΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50.000

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΝΕΑΣ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

A/A	X	Y
P1	202485,82	4279664,28
P2	202452,73	4279626,87
P3	202449,83	4279618,86
P4	202443,86	4279609,01
P5	202436,60	4279596,04
P6	202434,04	4279591,47
P7	202431,86	4279584,81
P8	202428,07	4279577,67
P9	202422,42	4279565,49
P10	202418,28	4279553,34
P11	202410,30	4279534,78
P12	202409,05	4279531,49
P13	202404,55	4279519,03
P14	202395,17	4279495,21
P15	202375,46	4279443,17
P16	202363,93	4279398,57
P17	202339,49	4279344,96
P18	202318,99	4279320,52
P19	202317,72	4279317,26
P20	202312,51	4279307,89
P21	202310,38	4279300,09
P22	202288,58	4279269,19
P23	202286,68	4279256,21
P24	202276,01	4279237,81
P25	202265,88	4279223,65
P26	202252,95	4279200,53
P27	202244,60	4279184,71
P28	202234,97	4279168,02
P29	202222,01	4279160,83
P30	202209,11	4279151,30
P31	202206,42	4279140,54
P32	202209,20	4279130,68
P33	202217,60	4279122,72
P34	202221,40	4279121,62
P35	202217,68	4279107,93
P36	202207,12	4279057,61
P37	202201,88	4279036,53
P38	202193,13	4278998,59
P39	202183,68	4278980,87
P40	202172,12	4278967,03
P41	202167,55	4278954,57
P42	202152,85	4278944,59
P43	202144,86	4278935,98
P44	202128,92	4278926,97
P45	202101,53	4278915,25
P46	202089,24	4278907,50
P47	202080,78	4278901,36
P48	202077,09	4278892,15
P49	202079,19	4278882,61
P50	202092,43	4278869,40
P51	202103,72	4278860,93
P52	202116,13	4278856,18
P53	202124,95	4278827,59
P54	202124,64	4278819,47
P55	202117,13	4278801,39
P56	202110,33	4278774,19
P57	202100,43	4278746,55
P58	202094,83	4278727,69
P59	202081,17	4278686,68
P60	202070,70	4278658,48
P61	202061,48	4278634,70
P62	202050,94	4278598,69
P63	202039,77	4278570,61
P64	202027,18	4278542,56
P65	202017,06	4278525,13
P66	202007,65	4278511,15
P67	201997,75	4278505,25
P68	201983,93	4278499,02





Π65	202017,06	4278525,13
Π66	202007,65	4278511,15
Π67	201997,75	4278505,25
Π68	201983,93	4278499,02
Π69	201962,79	4278492,44
Π70	201955,12	4278488,62
Π71	201952,70	4278479,01
Π72	201954,95	4278469,56
Π73	201958,45	4278462,57
Π74	201968,08	4278451,51
Π75	201971,79	4278442,74
Π76	201973,75	4278435,19
Π77	201976,10	4278424,40
Π78	201979,77	4278418,27
Π79	201981,17	4278410,87
Π80	201979,53	4278391,73

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—

 ΝΕΑ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

—

 ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΗ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΙΤΟΥΝΤΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάσσεται την από 20/03/2026 έκδοση της επιτροπής για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας του άρθρου 5, του Ν. 5092/2024. Οι συνεπικρατέστες των κορφοβίων των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας δίνονται στο Ελληνικό Γεωδοτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87.

Οριογραμμή Παραλίας — με κορφοβία από Π1, Π2,..... έως.....Π79, Π80.

Ο πρόεδρος της επιτροπής

Τα μέλη της επιτροπής

Συμμετέχων Θεωρούς
Πολίτης Μερκούρης Π.Ε.Α.
Δρ. Γεωδιστών Κτηματολ.
Υπηρεσίας Αιγιαλός

1. Αναστασίου Ηλίας
Πολίτης Μερκούρης Π.Ε.Α.
Υπάλιτος Κτηματολ.
Υπηρεσίας Αιγιαλός

2. Προκόπιος Δημήτριος
Πολίτης Α.Σ.
Υπάλιτος Κτηματολ.
Υπηρεσίας Αιγιαλός

THEODOSIOS STAMATELOS
15/07/2026 10:45

3. Πάριος Παναγιώτης
Γεωδιστής
Π.Ε.Α. Αιγιαλός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ- ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜ. ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΧΩΣΤΗΣ" &
"ΑΦΕΛΑΧΤΟΣ" ΤΗΣ Τ.Κ. ΑΘΑΝΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ, Π.Ε. ΛΕΥΚΑΔΑΣ, ΣΕ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΕΚΧΑ Α.Ε

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2026

ΚΑΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1/1000

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΑΝΑΠΑΡΩΤΗΣ ΠΡΟΫΠΑΝΕΜΟΣ ΤΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 18 Αυγούστου 2026

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

