



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

28 Αυγούστου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 713

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- | | | |
|---|--|------|
| 1 | Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης απαιτούμενης έκτασης για την πρόσκτηση χώρου για την εγκατάσταση του υποέργου Υ/Σ GIS Καρπάθου στην Περιφερειακή Ενότητα Καρπάθου - Ηρωικής Νήσου Κάσου. | 7941 |
| 2 | Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκταση δημόσιου δάσους με εμβαδόν Ε= 244,95 τ.μ. η οποία βρίσκεται στη θέση «Λατούρα» Κοινότητας Αγ. Νικολάου του Δήμου Σιθωνίας, Περιφερειακή Ενότητα Χαλκιδικής. | 7943 |

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- | | | |
|---|--|------|
| 3 | Ανακοίνωση της παρακατάθεσης που αφορά την προσωρινή αποζημίωση θιγόμενης ιδιοκτησίας εμβαδού 83,94 τ.μ., λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του αντλιοστασίου προσαγωγής ανεπεξέργαστων λυμάτων Γ1 στη Δ.Ε. Γραμματικού του Δήμου Μαραθώνα [υπό στοιχεία ΥΠΕΝ Δ18/141319/796/19-12-2024 (Δ' 978) απόφαση]. | 7946 |
|---|--|------|

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/142353/4022

(1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης απαιτούμενης έκτασης για την πρόσκτηση χώρου για την εγκατάσταση του υποέργου Υ/Σ GIS Καρπάθου στην Περιφερειακή Ενότητα Καρπάθου - Ηρωικής Νήσου Κάσου.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και ιδίως το άρθρο 109 αυτού.
- Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).
- Το π.δ.70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114).
- Το π.δ.132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160).



5. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/112478/10461/17.10.2024 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ορισμός Αναπληρωτή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Ενέργειας» (ΑΔΑ: 6Ε7Ο4653Π8-Ο5Ο).

6. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) και ιδίως τα άρθρα 1 και 3 αυτού.

7. Τον ν. 4949/2022 «Ενσωμάτωση της παρ. 5 του άρθρου 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/952 του Συμβουλίου της 29ης Μαΐου 2017 για την τροποποίηση της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/1164 όσον αφορά τις ασυμφωνίες στη μεταχείριση υβριδικών μέσων με τρίτες χώρες (L 144), κύρωση της Σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Επιχείρησης Καζίνο Ευρέος Φάσματος Ελληνικού Ανώνυμη Εταιρεία, για την παραχώρηση άδειας λειτουργίας επιχείρησης καζίνο (ΕΚΑΖ) ευρέος φάσματος δραστηριοτήτων στον Μητροπολιτικό Πόλο Ελληνικού - Αγίου Κοσμά, θέσπιση ολοκληρωμένου πλαισίου για την απόδοση βιώσιμης προοπτικής ανάπτυξης και την εκ νέου λειτουργία των Ναυπηγείων Σκαμαμαγκά, τροποποιήσεις του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και του Οργανισμού του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, επείγουσες φορολογικές και τελωνειακές ρυθμίσεις και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 126) και ιδίως τα άρθρα 14 έως 21 αυτού.

8. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 1468/1950 «Περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού» (Α' 169), όπως ισχύουν.

9. Την παρ. 1 του άρθρου 14 του α.ν. 1672/1951 «Περί τροποποίησης και συμπληρώσεως των διατάξεων του ν. 1468/1950 Περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού, κ.λπ.» (Α' 36), όπως ισχύουν.

10. Το π.δ. 333/2000 «Μετατροπή της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ) σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκριση του καταστατικού της» (Α' 278), όπως ισχύουν.

11. Τον ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις» (Α' 179) άρθρα 97 και 98, και τον ν. 4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 94) και ιδίως τα άρθρα 142 έως 149 αυτών.

12. Την υπ' αρ. 2/10-01-2025 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου «Υπαγωγή απαλλοτριώσεων ακινήτων στην παρ. 1 του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και παροχή εξουσιοδότησης στα αρμόδια όργανα για την κήρυξη απαλλοτριώσεων ακινήτων» (Δ' 97).

13. Το υπό στοιχεία ΔΝΕΜ/23085/11-12-2025 (ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/142353/4022/16-12-2025) αίτημα της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε. με συνημμένο φάκελο δικαιολογητικών.

14. Την υπ' αρ. 7/2025 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Τεχνολογίας, Ανάπτυξης Συστήματος και Στρατηγικής της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε.

15. Το υπό στοιχεία ΤΠΜΑ 2303/Μάρτιος 2025/Φύλλο 1/1η Αναθεώρηση Σεπτέμβριος 2025/κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα ιδιοκτητών.

16. Την υπ' αρ. 2563/12-08-2025 απόφαση της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Βιωσιμότητας Δωδεκανήσου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου για υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις του έργου «Νέος Υποσταθμός 150kV/MT GIS ΚΑΡΠΑΘΟΥ στην ΔΕ Απερίου Δήμου Καρπάθου Π.Ε. Δωδ/σου Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου».

17. Το υπό στοιχεία ΔΝΕΜ/23079/10-12-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Νέων Έργων Μεταφοράς της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε., με το οποίο η εταιρεία προσδιορίζει την απαιτούμενη δαπάνη και δέχεται να συντελέσει την απαλλοτρίωση και να καταθέσει εγγυητική επιστολή, σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 7 του ν. 2882/2001.

18. Το υπ' αρ. 6303/26-03-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Πρωτογενούς Τομέα Δωδεκανήσου/Τμήμα Αγροτικής Παραγωγής της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου στο οποίο η προς απαλλοτρίωση έκταση χαρακτηρίζεται ως «γεωργική γη» και δεν εκφέρεται γνώμη σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 3 παρ. 4 του ν. 2882/2001 (Α' 17).

19. Το υπ' αρ. 378719/09-09-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Δωδεκανήσου με το οποίο δεν εκφράζει αντίρρηση για την εν θέματι απαλλοτρίωση.

20. Την υπό στοιχεία ΑΔΜΗΕ/ΔΝΕΜ/22670/29-10-2025 ανακοίνωση της απαλλοτρίωσης και τη δημοσίευση της στο υπ' αρ. 13.014/07-11-2025 φύλλο της εφημερίδας «η δημοκρατική της Ρόδου», που εκδίδεται στη Ρόδο.

21. Το υπ' αρ. 13384/03-12-2025 έγγραφο του Δήμου Καρπάθου με συνημμένο το αποδεικτικό ανάρτησης, αποφασίζουμε:

Για τις ανάγκες του έργου «Ηλεκτρική Διασύνδεση των Δωδεκανήσων με το Ηπειρωτικό Σύστημα»:

1. Κηρύσσουμε, αναγκαστική απαλλοτρίωση, υπέρ και με δαπάνες ΑΔΜΗΕ, για την πρόσκτηση χώρου για την εγκατάσταση του υποέργου Υ/Σ GIS Καρπάθου, έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δώδεκα χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα οκτώ και εξήντα τεσσάρων τετρ. δεκάτων (12.438,64 τ.μ.) με τα συστατικά και παραρτήματά της.

2. Κηρύσσουμε, αναγκαστική απαλλοτρίωση, υπέρ δημοσίου και με δαπάνες ΑΔΜΗΕ, για την πρόσκτηση χώρου για την εγκατάσταση του υποέργου Υ/Σ GIS Καρπάθου, έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν τριάντα έξι και είκοσι δύο τετρ. δεκάτων (136,22 τ.μ.) με τα συστατικά και παραρτήματά της.



Η ανωτέρω απαλλοτριούμενη έκταση εικονίζεται λεπτομερειακά στο υπό στοιχεία ΤΠΜΑ 2303/Μάρτιος 2025/Φύλλο 1/1η Αναθεώρηση Σεπτέμβριος 2025/κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα που συνέταξε η εταιρεία ΑΔΜΗΕ Α.Ε. και περιλαμβάνεται στην κτηματική περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Απερίου, Δημοτικής Ενότητας Καρπάθου, του Δήμου Καρπάθου της Περιφερειακής Ενότητας Καρπάθου - Ηρωικής Νήσου Κάσου.

Με το Δ' 97/2025 «Υπαγωγή απαλλοτριώσεων ακινήτων στην παρ. 1 του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και παροχή εξουσιοδότησης στα αρμόδια όργανα για την κήρυξη απαλλοτριώσεων ακινήτων» το εν λόγω έργο χαρακτηρίζεται ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας, και οι απαλλοτριώσεις με σκοπό την ολοκλήρωσή του υπάγονται στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων.

Ο υπέρ ου η απαλλοτρίωση οφείλει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της παρούσας πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος η οποία θα αντιστοιχεί στο 20% της προβλεπόμενης δαπάνης, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001. Εάν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων. Εάν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Αυγούστου 2026

Η αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Γενικής Διεύθυνσης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΙΤΑ

Αριθμ. 355677

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκταση δημόσιου δάσους με εμβαδόν Ε= 244,95 τ.μ. η οποία βρίσκεται στη θέση «Λατούρα» Κοινότητας Αγ. Νικολάου του Δήμου Σιθωνίας, Περιφερειακή Ενότητα Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Την παρ. 1 του άρθρου 38 και τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).
3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
4. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).
5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύνταξη Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).
6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).
7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).
8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).



9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

13. Τις υπ' αρ. 160417/1180/08-07-1980 και 182447/3049/24-09-1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

14. Το υπ' αρ. 349736/2026 έγγραφο του Δασαρχείου Πολυγύρου με το οποίο υποβλήθηκε η υπ αρ. 349614/2026 εισήγηση της υπαλλήλου του δασαρχείου Γεσθημανής Μελετιάδου όπου διαπιστώθηκε ότι στην προς κήρυξη έκταση εκτελέστηκαν αυθαίρετες επεμβάσεις με αποτέλεσμα την αλλαγή της κατά προορισμό χρήσης του δάσους και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση δασικού χαρακτήρα του άρθρου 3 του ν. 998/1979, με συνολικό εμβαδόν Ε= 244,95 τ.μ. η οποία βρίσκεται στη θέση «Λατούρα» Κοινότητας Αγ. Νικολάου του Δήμου Σιθωνίας, Π.Ε. Χαλκιδικής, στην οποία επήλθε αλλαγή της κατά προορισμό χρήσης του δάσους λόγω αυθαίρετων επεμβάσεων.

Η άνω έκταση, η οποία ένα τμήμα της με εμβαδόν 232,43 τ.μ. συμπεριλήφθηκε στην υπ' αρ. 428/08-10-2019 απόφαση της 2ης ΕΠΕΑ Π.Ε. Χαλκιδικής (ΑΔΑ: Ω57ΗΟΡ1Υ-ΞΒΦ) και χαρακτηρίστηκε ως ΔΑ και το υπόλοιπο τμήμα της με εμβαδόν 12,52 τ.μ. αποδίδεται στον αναρτημένο Δασικό Χάρτη επίσης με τον χαρακτηρισμό ΔΑ, απεικονίζεται στο συνημμένο από 20-08-2026 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87 με στοιχεία κορυφών Ε: 1, 2, 3, 4, 5, 1.

Η ανωτέρω έκταση συνορεύει:

Βόρεια, και Δυτικά: Με έκταση μη δασικού χαρακτήρα

Νότια και ανατολικά: Με έκταση δασικού χαρακτήρα

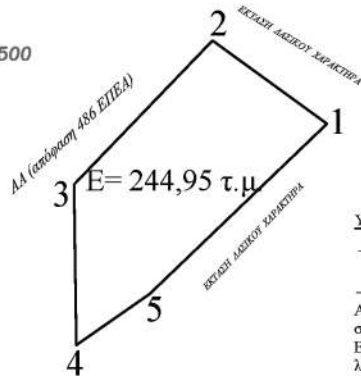
Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα που ήταν δάσος αείφυλλων - πλατύφυλλων (κυρίως πρίνος, σχίνα και ερείκη), με βαθμό συγκόμωσης 0,6, ο αποκλεισμός διάθεσης της άνω έκτασης για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της δασικής της βλάστησης. Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναγέννησης.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

**Τοπογραφικό Διάγραμμα Δημόσιας Δασικού Χαρακτήρα εκτάσεως
E= 244,95 τ.μ. με στοιχεία (1,2,3,4,5,1) που βρίσκεται στην θέση: "Λατούρα"
Δ.Κ. Αγ. Νικολάου, Δ. Σιθωνίας, Π.Ε. Χαλκιδικής, στην οποία επήλθε αλλαγή
της κατά προορισμό χρήσης του δάσους**

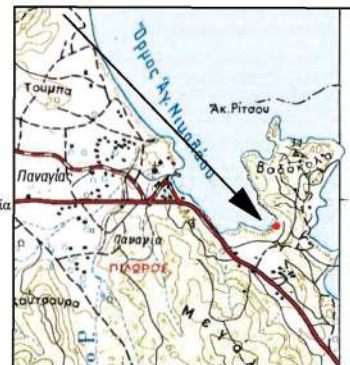
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

→ ● Θέση έκτασης για την οποία προτείνεται η κήρυξη
— Επαρχιακό οδικό δίκτυο
Αποτύπωση της Έκτασης σε Συστήματα φ/λ - Ελλειψοειδές GRS 80
λ0/φ0: 24ο 00' 00ο 00"
Γεωγρ. Μήκος: 23ο 44' 31"
Γεωγρ. Πλάτος: 40ο 13' 52"

Απόσπασμα Φ.Χ. ΝΙΚΗΤΑΣ 1:50.000
Γ.Υ.Σ. L=40°15'/M=0°15'



Εμβαδό έκτασης επεμβάσεων			
α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
1	477905.62	4453149.03	11.66
2	477896.19	4453155.88	16.46
3	477884.78	4453144.03	13.23
4	477884.96	4453130.80	7.36
5	477891.00	4453135.00	20.26
1	477905.62	4453149.03	

ΕΔΑ = 244,95 τ.μ.

Η συντάκτης
Πολύγυρος, 20-08-2026

Μελετιάδου Γεσθημανή
Δασολόγος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **77%**

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΔΑΣΑΡΧΗΣ
ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

ΜΕΛΕΤΙΑΔΟΥ ΓΕΣΘΗΜΑΝΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

PAVLOS BEKIAROGLOU
25/08/2026 10:20

Δρ. ΜΠΕΚΙΑΡΟΓΛΟΥ ΠΑΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας- Θράκης

Δρ. ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 25 Αυγούστου 2026

Με εντολή του Γενικού Γραμματέα Δασών

Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης

Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης

ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 14681

(3)

Ανακοίνωση της παρακατάθεσης που αφορά την προσωρινή αποζημίωση θιγόμενης ιδιοκτησίας εμβαδού 83,94 τ.μ., λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσης για την κατασκευή του αντλιοστασίου προσαγωγής ανεπεξέργαστων λυμάτων Γ1 στη Δ.Ε. Γραμματικού του Δήμου Μαραθώνα [υπό στοιχεία ΥΠΕΝ Δ18/141319/796/19-12-2024 (Δ' 978) απόφαση].

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ
ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑΣ Α.Ε.

Έχοντας υπόψη:

1. Του ν. 2882/2001 (Α' 17).
 2. Του άρθρου 28 του ν. 1068/1980 «περί συστάσεως ενιαίου φορέα Ύδρευσης - Αποχέτευσης Πρωτεύουσας» (Α' 190).
 3. Την υπ' αρ. 1033/31-3-2021 απόφαση Διοίκησης της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. για την τοποθέτηση του υπογράφοντος Ευάγγελου Φούγια, ως Διευθυντή Μελετών και Υποστήριξης Συμβάσεων της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε.
 4. Την υπό στοιχεία Δ18/141319/796/19-12-2024 απόφαση του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση εμβαδού 83,94 τ.μ. για την κατασκευή του αντλιοστασίου προσαγωγής ανεπεξέργαστων λυμάτων Γ1 στη Δ.Ε. Γραμματικού του Δήμου Μαραθώνα (Δ' 978).
 5. Το κτηματολογικό διάγραμμα της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. υπ' αρ. Χ153 (κλίμακας 1:500/Μάιος 2023), όπου η υπό απαλλοτρίωση έκταση εμβαδού 83,94 τ.μ. σημειώνεται με διακεκομμένη κόκκινη γραμμή με τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Α).
 6. Την υπ' αρ. 2599/2025 απόφαση του Εφετείου Αθηνών, όπου καθορίστηκε η αποζημίωση της αναγκαστικής απαλλοτριώσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.
 7. Το Δ' 607/2025, όπου δημοσιεύθηκε η ανακοίνωση της παρακατάθεσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.
 8. Την υπ' αρ. 2487/2026 απόφαση του Εφετείου Αθηνών με την οποία καθορίστηκε η προσωρινή αποζημίωση της εδαφικής έκτασης στο ποσό των 2.048,14 €.
 9. Τον από 22-06-2026 πίνακα προσωρινής παρακατάθεσης της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε., που συντάχθηκε σύμφωνα με το διατακτικό της υπ' αρ. 2487/2026 ως άνω απόφασης.
 10. Την υπ' αρ. 5262/23-07-2026 απόφαση του Διευθύνοντα Συμβούλου της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε με την οποία εγκρίθηκε η συμπληρωματική παρακατάθεση του ποσού των 614,44 € στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, μετά την έκδοση της υπ' αρ. 2847/2026 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών, για την προσωρινή αποζημίωση λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2882/2001 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, της θιγόμενης ιδιοκτησίας εμβαδού 83,94 τ.μ. για την κατασκευή του αντλιοστασίου προσαγωγής ανεπεξέργαστων λυμάτων Γ1 στη Δ.Ε. Γραμματικού του Δήμου Μαραθώνα [υπό στοιχεία ΥΠΕΝ Δ18/141319/796/19-12-2024 (Δ' 978) απόφαση].
 11. Το υπ' αρ. 23420/06-08-2026 γραμμάτιο συστάσεως χρηματικής παρακαταθήκης για το ποσό των 614,44 € της συμπληρωματικής παρακατάθεσης, ανακοινώνουμε:
- Στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που έχει απαλλοτριωθεί έκτασης εμβαδού 83,94 τ.μ. για την κατασκευή του αντλιοστασίου προσαγωγής ανεπεξέργαστων λυμάτων Γ1 στη Δ.Ε. Γραμματικού του Δήμου Μαραθώνα, ότι η Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. έχει παρακαταθέσει την προσωρινή αποζημίωση της εδαφικής έκτασης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με τα υπ' αρ. 22873/18-07-2025 και



23420/06-08-2026 γραμμάτια συστάσεως χρηματικής παρακαταθήκης, συνολικού ποσού 2.048,14 € (δύο χιλιάδων σαράντα οκτώ ευρώ και δεκατεσσάρων λεπτών). Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερόμενων ως ιδιοκτητών και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Αυγούστου 2026

Ο Διευθυντής

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΦΟΥΓΙΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30



* 0 4 0 0 7 1 3 2 8 0 8 2 6 0 0 0 8 *